PLANOS DE ORDENACIÓN

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

10

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO DE 2024

MEMORIA

TOMO 1. MEMORIA INFORMATIVA.

TOMO 2A. MEMORIA EXPOSITIVA: REFERENCIAS, OBJETIVOS, MODELO TERRITORIAL Y ÁREAS ESTRATÉGICAS.

TOMO 2B. MEMORIA EXPOSITIVA: ORDENACIÓN, REGULACIÓN Y CRITERIOS DE REFUNDICIÓN.

TOMO 3. ANEJOS A LA MEMORIA (I):

- Anejo I: Resultado del trámite de la información pública de la revisión del plan general de ordenación urbana (2001)

TOMO 4. ANEJOS A LA MEMORIA (II):

- Anejo 2. Demografía.
- Anejo 3. Estudios geológicos y geotécnicos.
- Anejo 4. Climatología e hidrología.
- Anejo 5. Mapa de ruido del aeropuerto de Zaragoza. Servidumbres aeronáuticas de la base.

TOMO 5. ANEJOS A LA MEMORIA (III):

- Anejo 6. Infraestructuras: saneamiento.
- Anejo 7. Inafraestructuras: asbastecimiento de agua.

TOMO 6 ANEJOS A LA MEMORIA (IV):

- Anejo 8. Intraestructuras: ejes viarios.
- Anejo 9. Edificios y conjuntos de interés: incidencias en el catálogo y justificación de la propuesta.

TOMO 7. ANEJOS A LA MEMORIA (V):

- Anejo 10. Avance de las áreas de ordenación. Esquemas orientativos. Grandes operaciones urbanas.
- Anejo 11. Estudio sobre el medio natural, productivo agrario, paisajístico y cultural del término municipal de Zaragoza.

TOMO 8. ANEJOS A LA MEMORIA (VI):

- Anejo 12a. Planos de ordenación del plan general de 1986: Ordenación del suelo urbano.

TOMO 9. ANEJOS A LA MEMORIA (VII):

- Anejo 12b. Planos de ordenación del plan general de 1986: Claisicación del suelo.

PLANOS DE ORDENACION

TOMO 10. ESTRUCTURA URBANÍSTICA. CLASIFICACIÓN DEL SUELO.

TOMO 11. CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO.

NORMAS URBANISTICAS

TOMO 12. TEXTO ARTICULADO.

TOMO 13. ANEJOS A LAS NORMAS URBANÍSTICAS (A):

- Anejo I. Áreas con déficits pronunciados de espacios libres o equipamientos.
- Anejo II. Áreas con déficits de plazas de estacionamiento en el interior de los edificios.
- Anejo III. Planeamiento recogido.

TOMO 14. ANEJOS A LAS NORMAS URBANÍSTICAS (B):

- Anejo IV. Fichas de ordenación de las áreas de intervención en suelo urbano no consolidado.

TOMO 15. ANEJOS A LAS NORMAS URBANÍSTICAS (C):

- Anejo V. Ordenanzas especiales de conjuntos protegidos.
- Anejo VI. Condiciones de ordenación del suelo urbanizable.
- Anejo VII. Catálogo de edificios y conjuntos de interés (síntesis informativa).
- Anejo VIII. Suelos pertenecientes a los sistemas de espacios libres y de equipamiento y servicios.
- Anejo IX. Hábitats de interés comunitario, ZEC/LIC y zepa.
- Anejo X. Proyectos supramunicipales y proyectos de interés general de Aragón.

ESTUDIO ECONOMICO

TOMO 16. ESTUDIO ECONÓMICO.

ESTRUCTURA URBANISTICA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SUELO URBANO

CONSOLIDADO SU

- A 1 Edificación en manzana cerrada
- A 2 Edificación en ordenación abierta de vivienda colectiva
- A 3 Edificación en ordenación abierta extensiva
- A 4 Vivienda unifamiliar aislada o agrupada
- A 6 Edificación destinada a usos productivos
- B Ciudad histórica
- C Conjuntos urbanos contemporáneos
- D Zona de edificación residencial en agrupaciones de densidad media

NO CONSOLIDADO SU (NC)

- ZONA E Área de nueva ordenación por renovación de uso
- ZONA F Área de reforma interior pendiente de ordenación
- ZONA G Área de reforma interior pendiente de gestión
- ZONA H Área de edificación destinada a usos productivos
- ZONA K Área K
- ZONA AC Área pendiente de convenio urbanístico

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO URBANIZABLE SUZ

- Residencial
- Usos Productivos

- Zona verde
- Espacio Libre Recreativo
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- AVE
- Ferrocarril
- Cercanías
- Camino
- Límite de servidumbre aeronaútica
- Línea de 32,5 NEF
- P.O.R.N. del Ebro
- Límite de seguridad radioeléctrica

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO SNU G

- C Núcleos tradicionales de Cuevas
- VT Vertido, tratamiento, recuperación y valoración de Residuos
- NRT Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL SNU E

PROTECCIÓN DEL ECOSISTEMA NATURAL

Categorías sustantivas SNU EN

- SR Sotos, galachos y Riberas fluviales
- NI Otros Espacios naturales de interés
- CC Protección de Cauces y Canales de crecida
- MA Masas Arbóreas y terrenos forestales naturales
- RF Montes y suelos de Repoblación Forestal
- VB Protección de Vaguadas y Barrancos
- SE Protección del Suelo Estepario

Categorías adjetivas

- Lugar de Importancia Comunitaria (LIC) y Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)

PROTECCIÓN DEL ECOSISTEMA PRODUCTIVO AGRARIO

Categorías sustantivas SNU EP

- HH Protección de la Huerta Honda
- R Protección de la agricultura en el Regadío Alto tradicional
- S Protección de la agricultura en el Secano Tradicional
- V Vales

PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL EN EL MEDIO RURAL

Categoría sustantiva SNU EC

- C Patrimonio Cultural
- 24 Yacimiento

TERRENOS DE TRANSICIÓN DEL TRAMO URBANO DEL EBRO

Categoría sustantiva SNU ET

- T Transición del tramo urbano del Ebro

TERRENOS SUJETOS A PROTECCIONES SECTORIALES Y COMPLEMENTARIAS

Categoría sustantiva SNU ES

- SCI Protección del sistema de comunicaciones e infraestructuras
- D Áreas de la Defensa

Categorías adjetivas

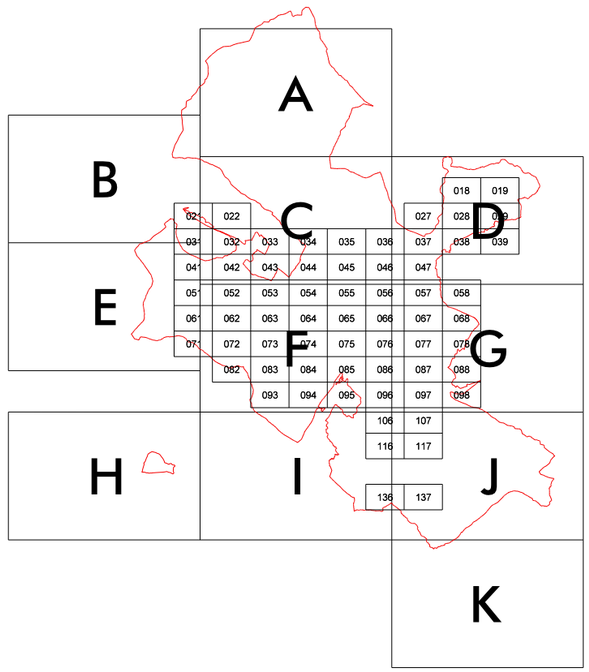
- Límite zona de seguridad militar

Protección del paisaje

- Protección activa del paisaje
- Protección pasiva del paisaje
- Recuperación del paisaje
- Reserva Natural

Protección de riesgos naturales singulares

- Riesgo de hundimientos
- Zonas inundables y conos aluviales
- Escarpes inestables
- Riesgo de erosión de márgenes fluviales



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

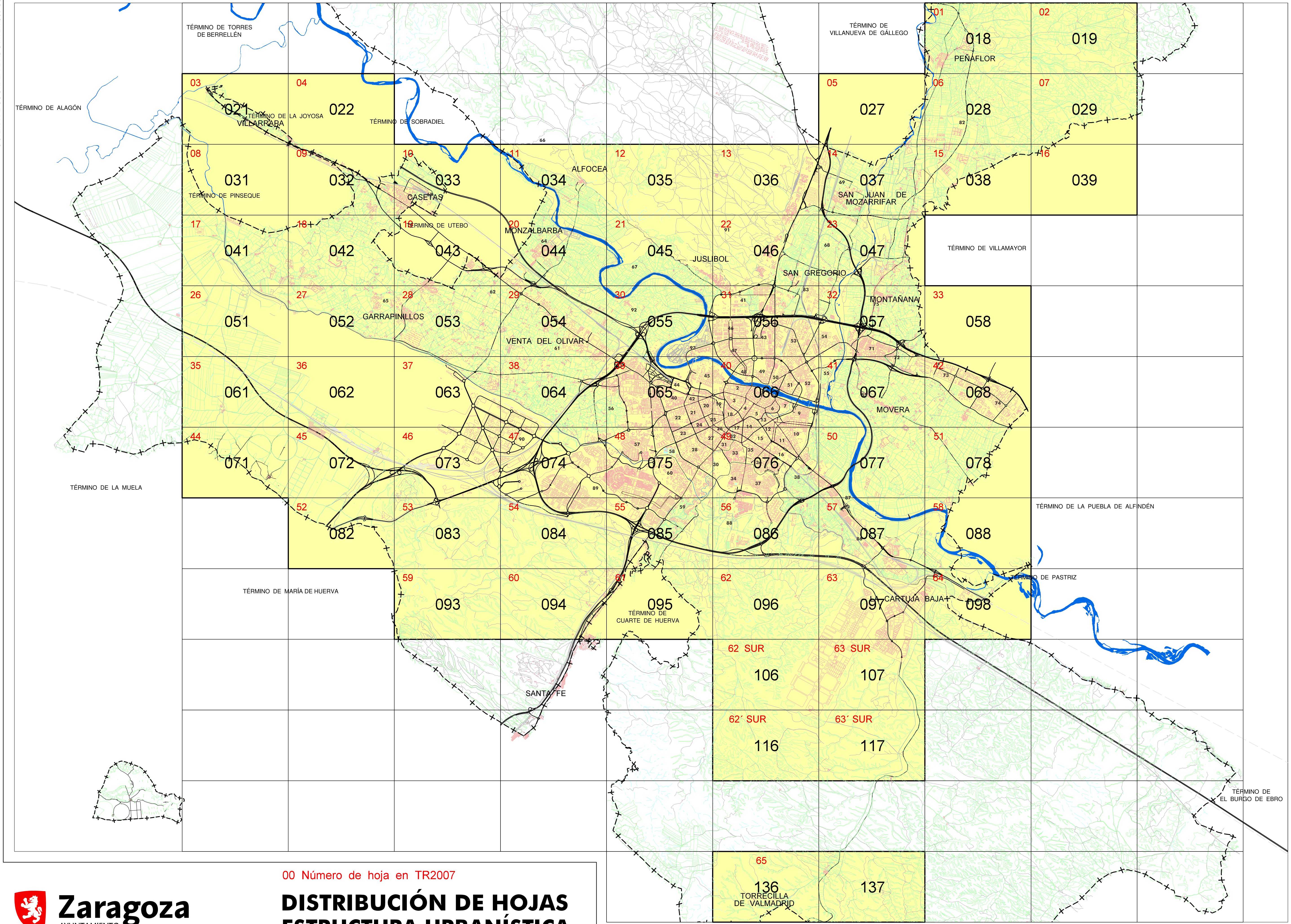
ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

LEYENDA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



00 Número de hoja en TR2007

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

DISTRIBUCIÓN DE HOJAS
ESTRUCTURA URBANÍSTICA

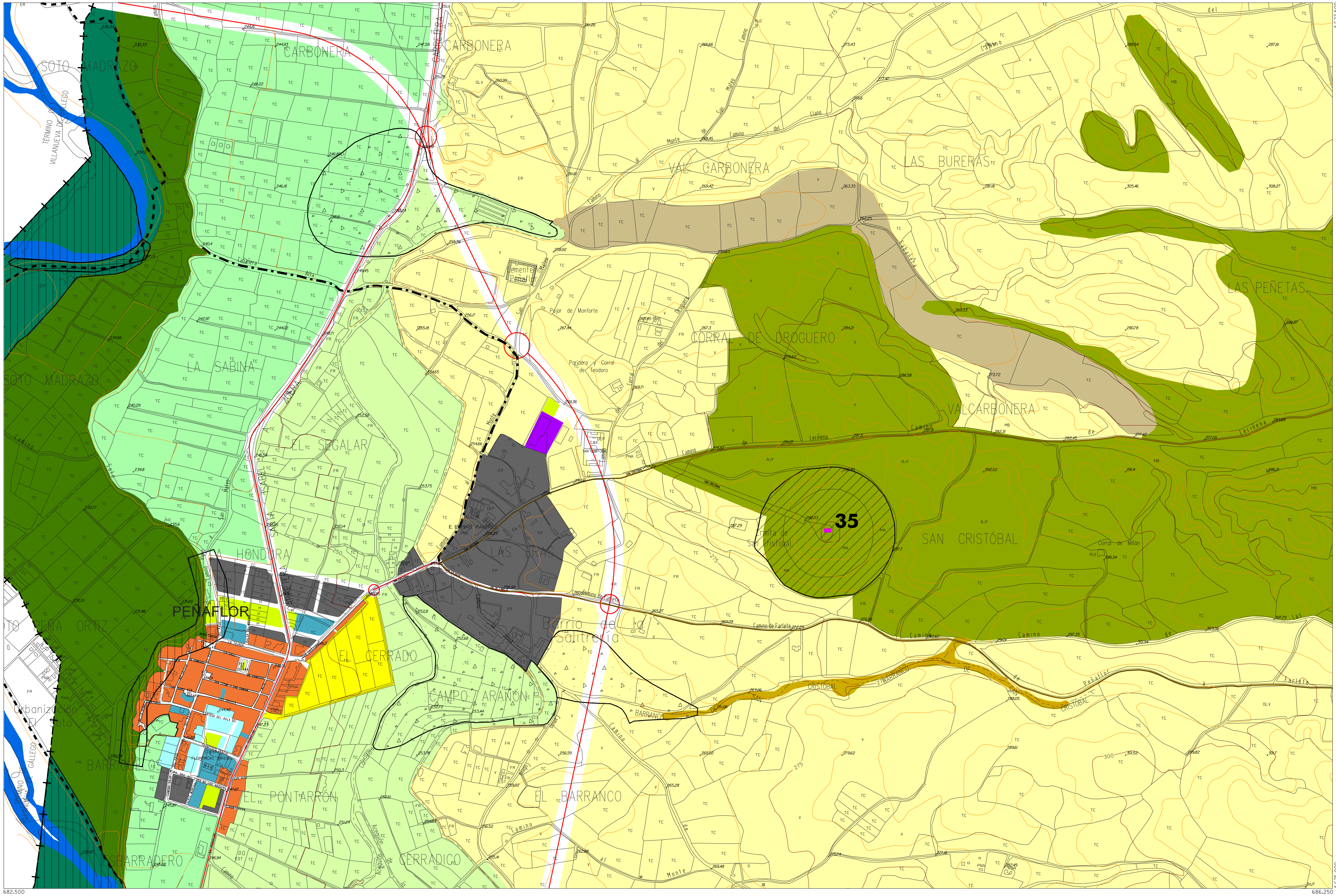
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 5000m

ESCALA 1/60.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

	018	019
027	028	029

018

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

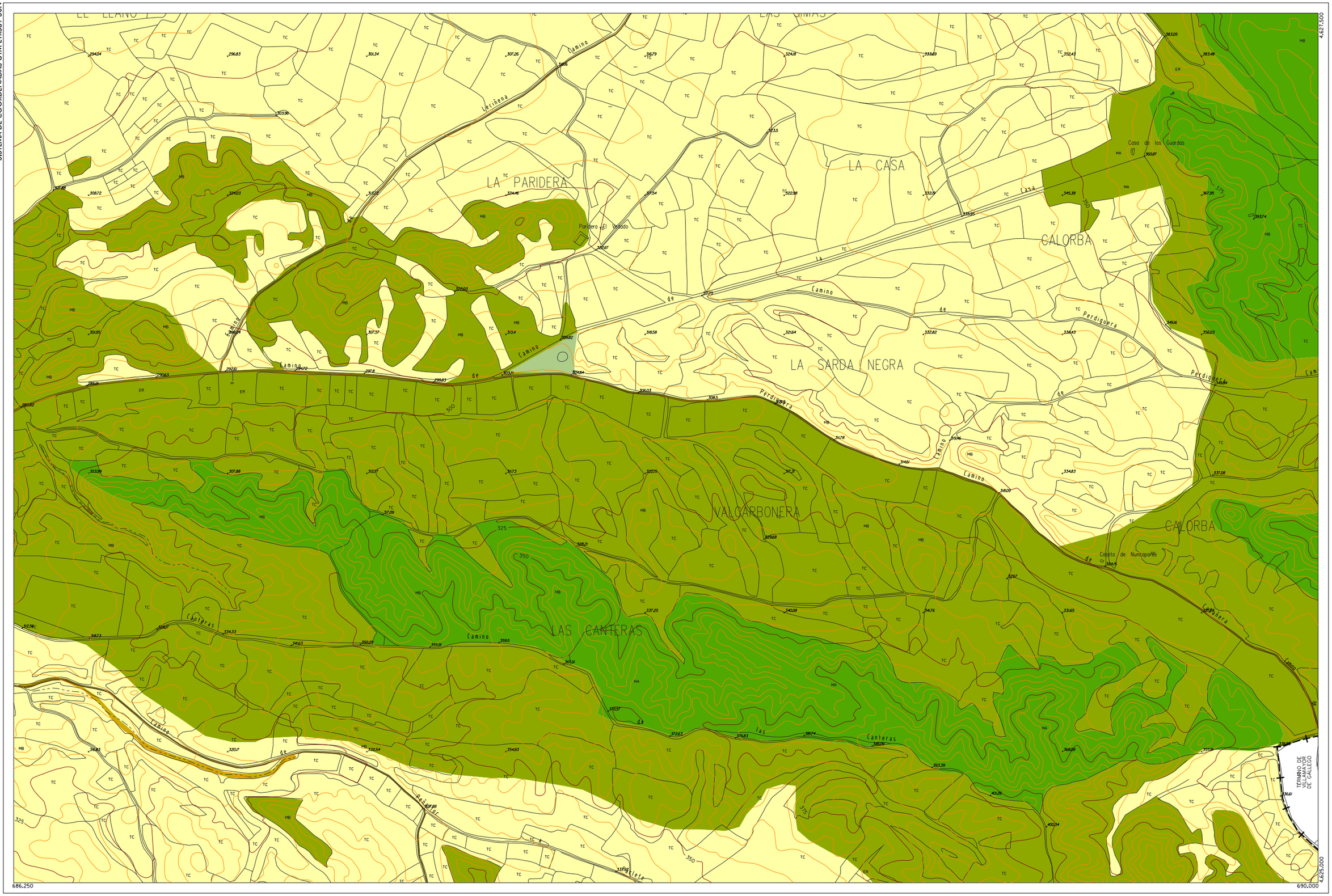
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

018	019	
028	029	

019

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.625.000

TÉRMINO DE ALAGÓN

TÉRMINO DE TORRES DE BERRELLÉN

TÉRMINO DE LA JOYOSA

TÉRMINO DE ALAGÓN

TÉRMINO DE PINSEQUE

TÉRMINO DE LA JOYOSA

TÉRMINO DE PINSEQUE

656.250

660.000

4.622.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

	021	022
	031	032

021

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.625.000

TÉRMINO DE TORRES
DE BERRELLÉN

R I O

E B R O

TÉRMINO DE
SOBRADIEL

ARRAPA

TÉRMINO DE LA JOYOSA

660.000

663.750

4.622.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

021	022	
031	032	033

022

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

TÉRMINO DE VILLANUEVA DE GÁLLEGO

A - 23

AUTOVIA E-7

A-U-0-4-A

A-2-2

GÁLLEGO

678.750

4.625.000

TÉRMINO DE VILLANUEVA DE GÁLLEGO

ER

TC

225

RIO GALLEGO

CARTUJA

DE PEÑAFLOR

Cañada

A-123

4.622.500

682.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadio Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

		018
	027	028
036	037	038

027

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

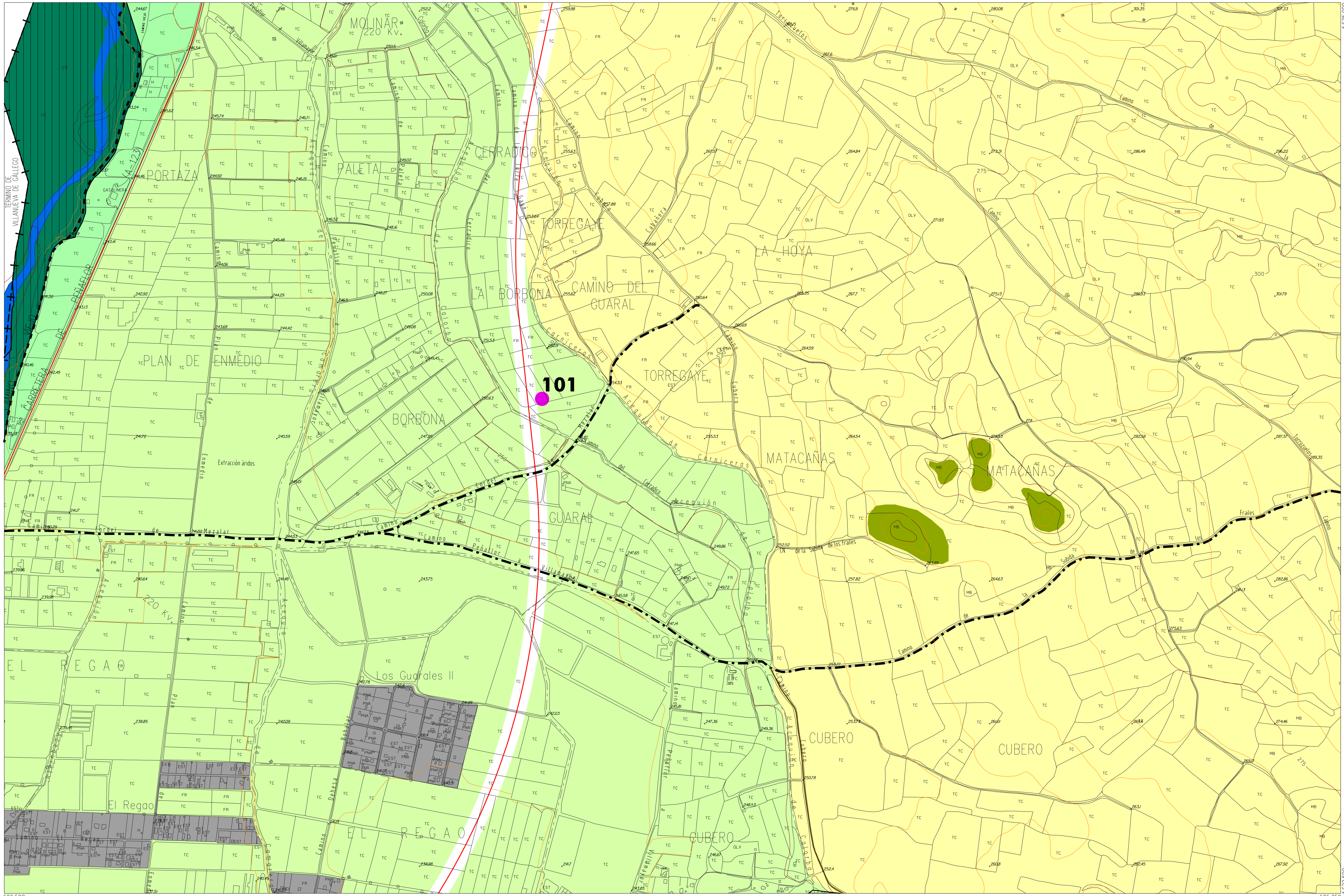
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza

AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

	018	019
027	028	029
037	038	039

028

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.625.000

EL CAMPILLO

CARBONERA

SUBIDA DE LOS FRAILES

PARDINAS

LOMA DEL CAMPILLO

LOMA DE ROLDÁN

TORROZUELOS

TÉRMINO DE VILLAMAYOR DE GÁLLEGO

4.622.500

686.250

690.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

018	019	
028	029	
038	039	

029

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

TÉRMINO DE PINSEQUE

CANAL IMPERIAL

CANAL

Camino de la Noria

Camino de Pastriz

Camino de Pastriz

Camino de la Noria

Paraje

656.250

660.000

4.622.500

4.620.000

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

DIVISIÓN DE HOJAS

	021	022
	031	032
	041	042

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

031

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

![Zaragoza Ayuntamiento]

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

021	022	
031	**032**	033
041	042	043

032

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logisticas
- Vias Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadio Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

022		
032	033	034
042	043	044

033

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

667.500

671.250

4.622.500

4.620.000

TÉRMINO DE UTEBO

TÉRMINO DE UTEBO

MONTE DE ALFOCEA

SOTO VIEJO

SOTO DE ALFOCEA

ALFOCEA

15

16

17

18

RIO EBRO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

033	034	035
043	044	045

034

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

671.250

675.000

4.622.500

4.620.000

ACAMPO DE LOS MILITARES

DEHESA DE MIRANDA

Caseta de Berges

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

034	035	036
044	045	046

035

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

675.000

678.750

4.622.500

4.620.000

Regimiento de Artillería de Campaña nº20

Comandancia de Campo de Maniobras

Grupo de Mantenimiento

Parque de Abastecimiento y Servicios Generales

Ciudad del Transporte

Cementerio San Juan

Brigada de Caballería

Base Sanitaria

Acequia

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

		027
035	036	037
045	046	047

036

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

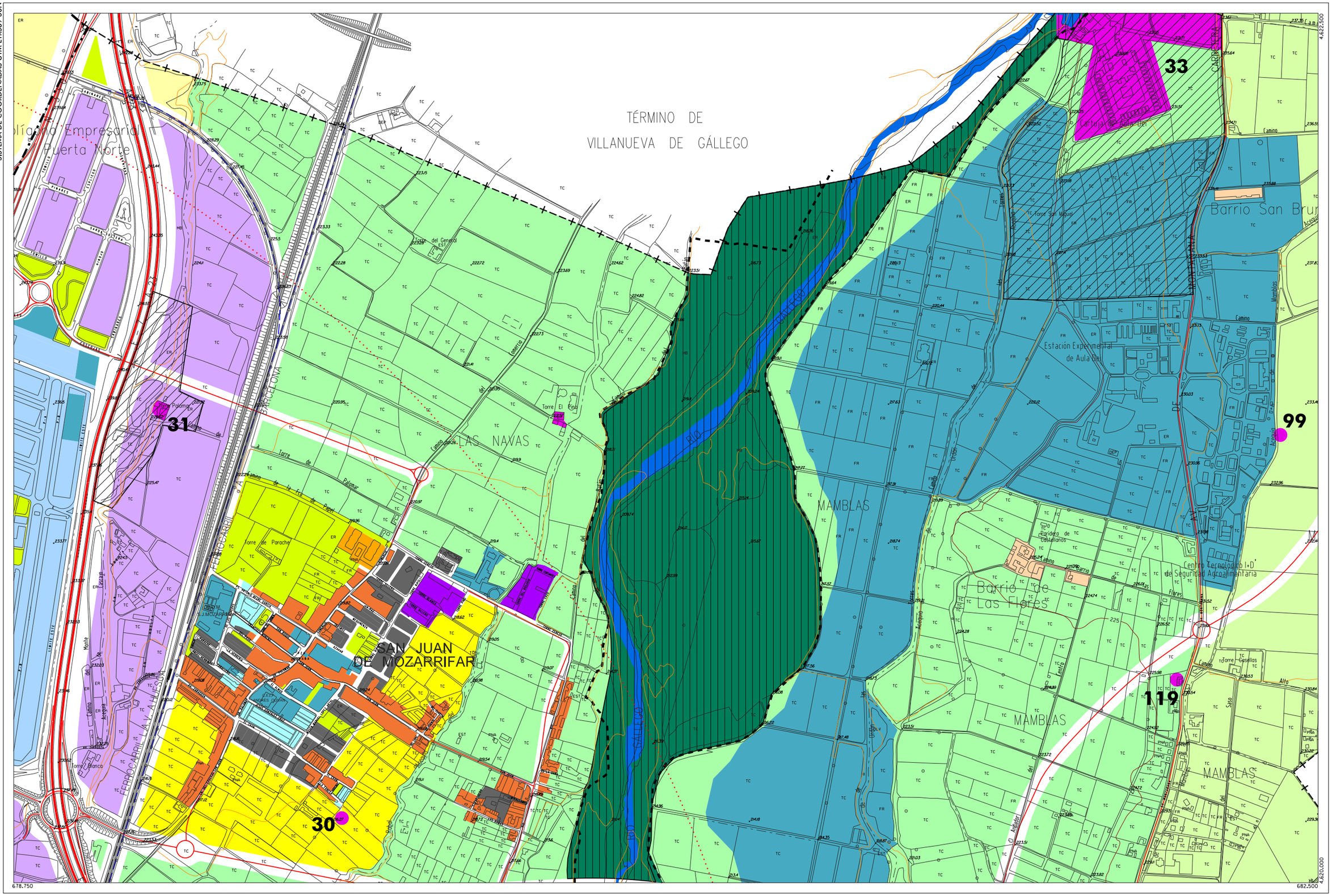
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

	027	028
036	037	038
046	047	

037

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

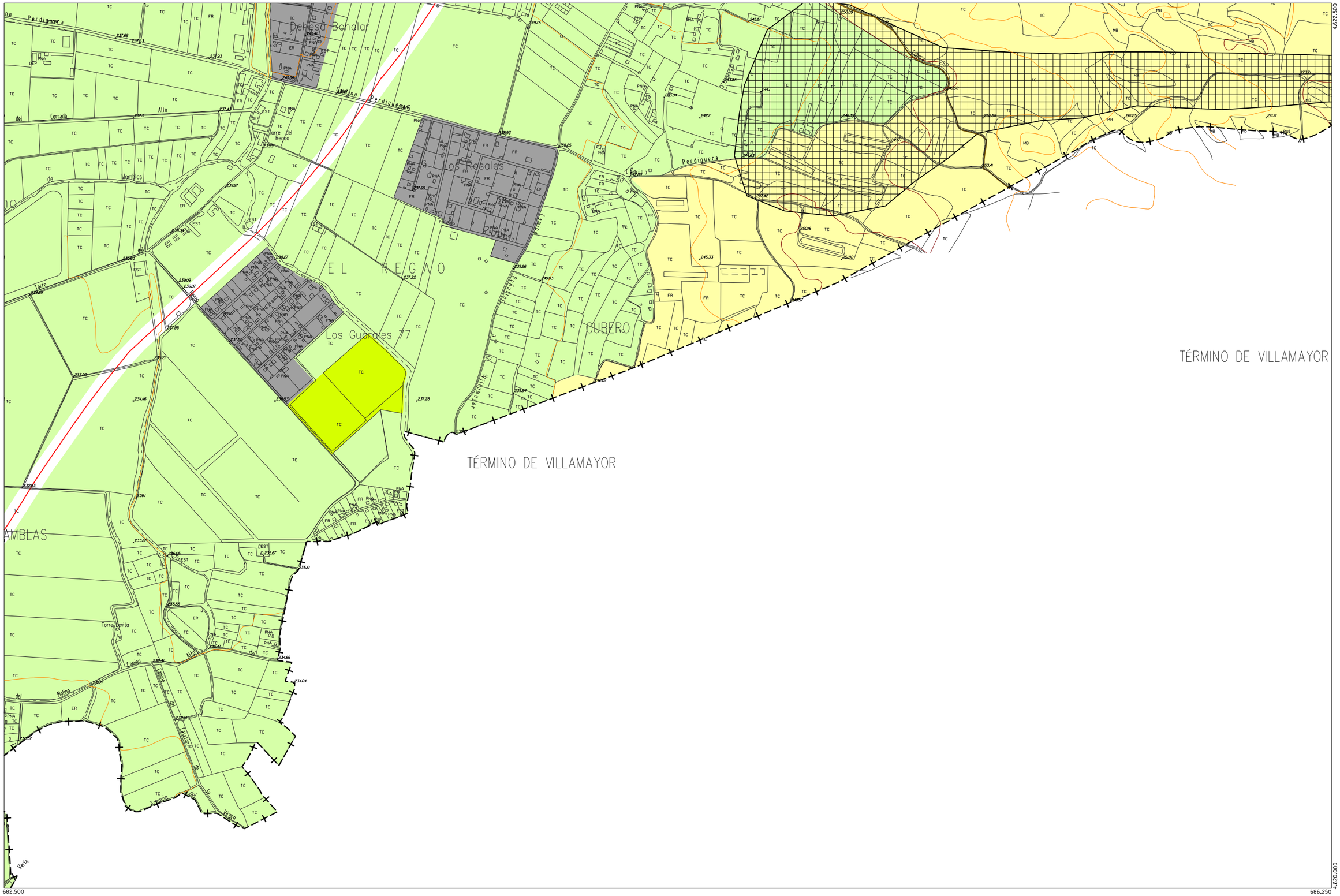
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

027	028	029
037	038	039
047		

038

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

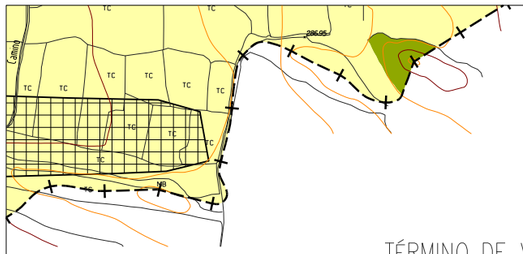
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



TÉRMINO DE VILLAMAYOR

4.622.500

4.620.000

686.250

690.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadio Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

028	029	
038	039	

039

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

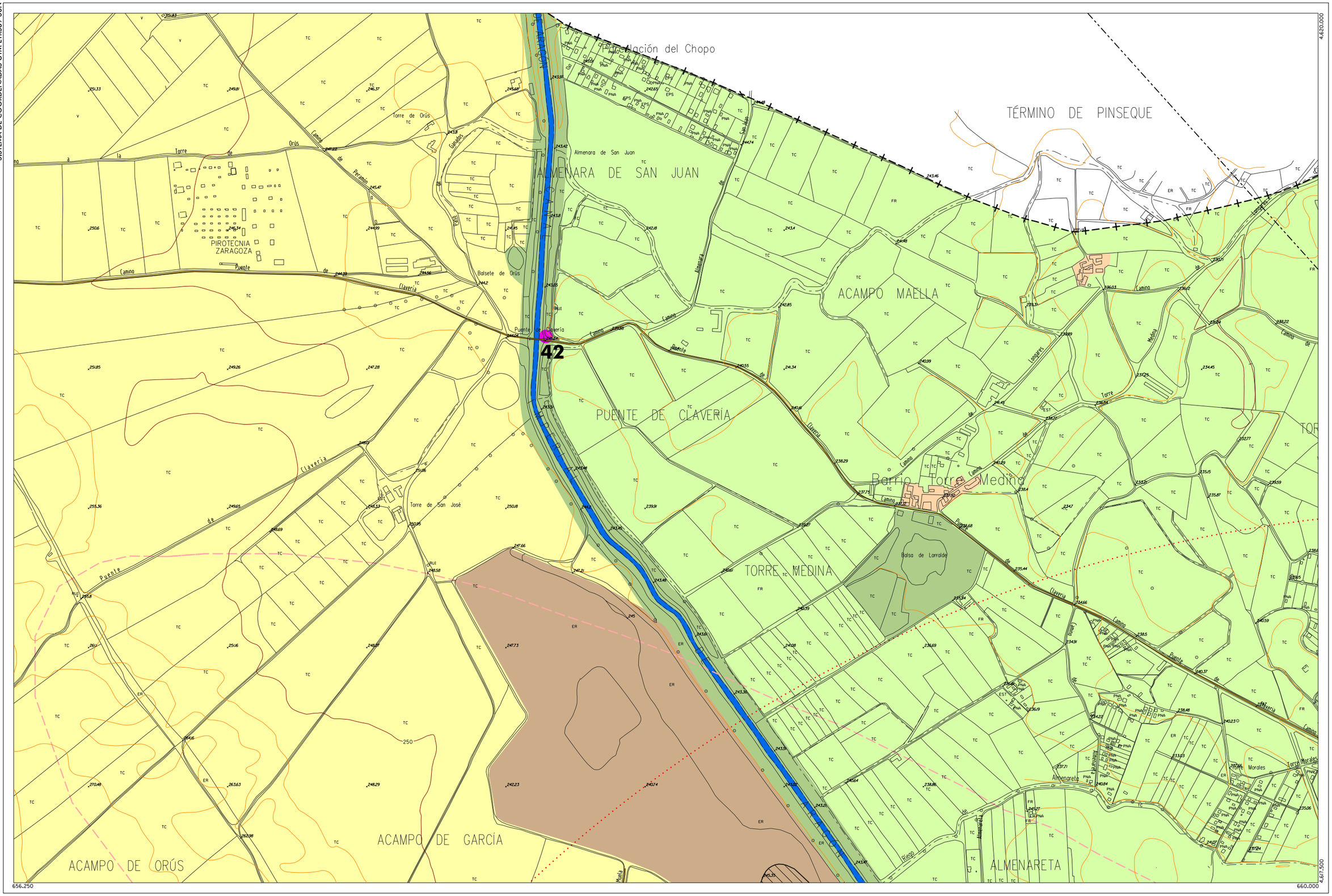
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

	031	032
	041	042
	051	052

041

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

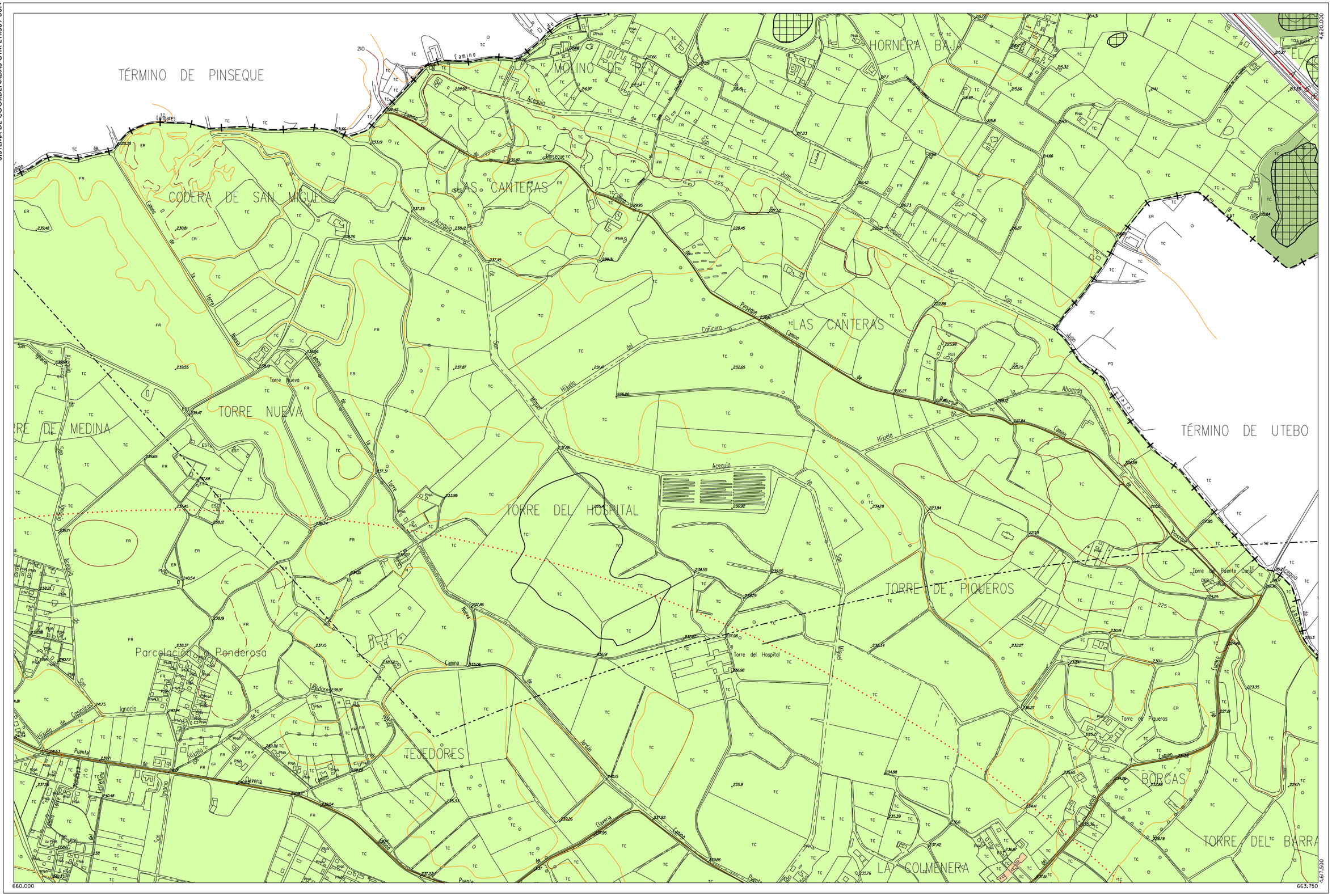
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

031	032	033
041	**042**	043
051	052	053

042

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.620.000

4.617.500

663.750

667.500

TÉRMINO DE UTEBO

TÉRMINO DE UTEBO

TÉRMINO DE UTEBO

TÉRMINO DE UTEBO

TÉRMINO

A-68

ITV Utebo

Urbanización Torre Pinar

Urbanización Torrecanca

Gasolinera

LOS LLANOS

LA BOMBERA

LAS CHISPAS

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

032	033	034
042	043	044
052	053	054

043

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

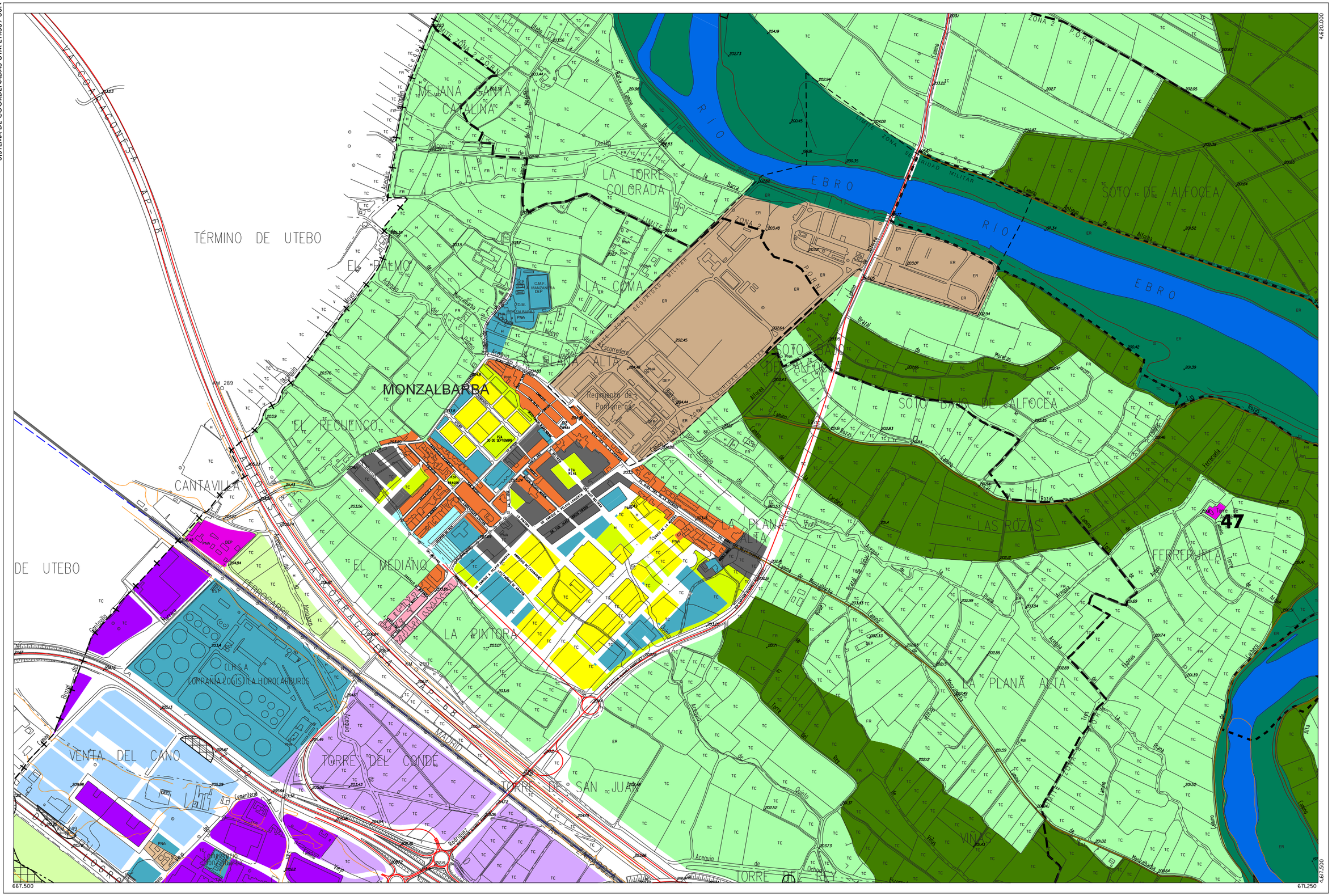
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

033	034	035
043	044	045
053	054	055

044

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

671.250

675.000

4.621.000

4.617.500

MEJANA DEL LUGAR

DEHESA DE MIRANDA

ACAMPO DE LOS MILITARES

EL SOTO

EL SOTO DE LA ALMOZARA

JUSLIBOL

RIO EBRO

Centro Interpretación Galacho de Juslibol

Galacho de Juslibol

Torre de Aranda

Torre Marañón

ZONA SEGURIDAD MILITAR

LIMITE ZONA 2

P.O.R.I.

1P

20

21

22

23

24

25

26

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

034	035	036
044	045	046
054	055	056

045

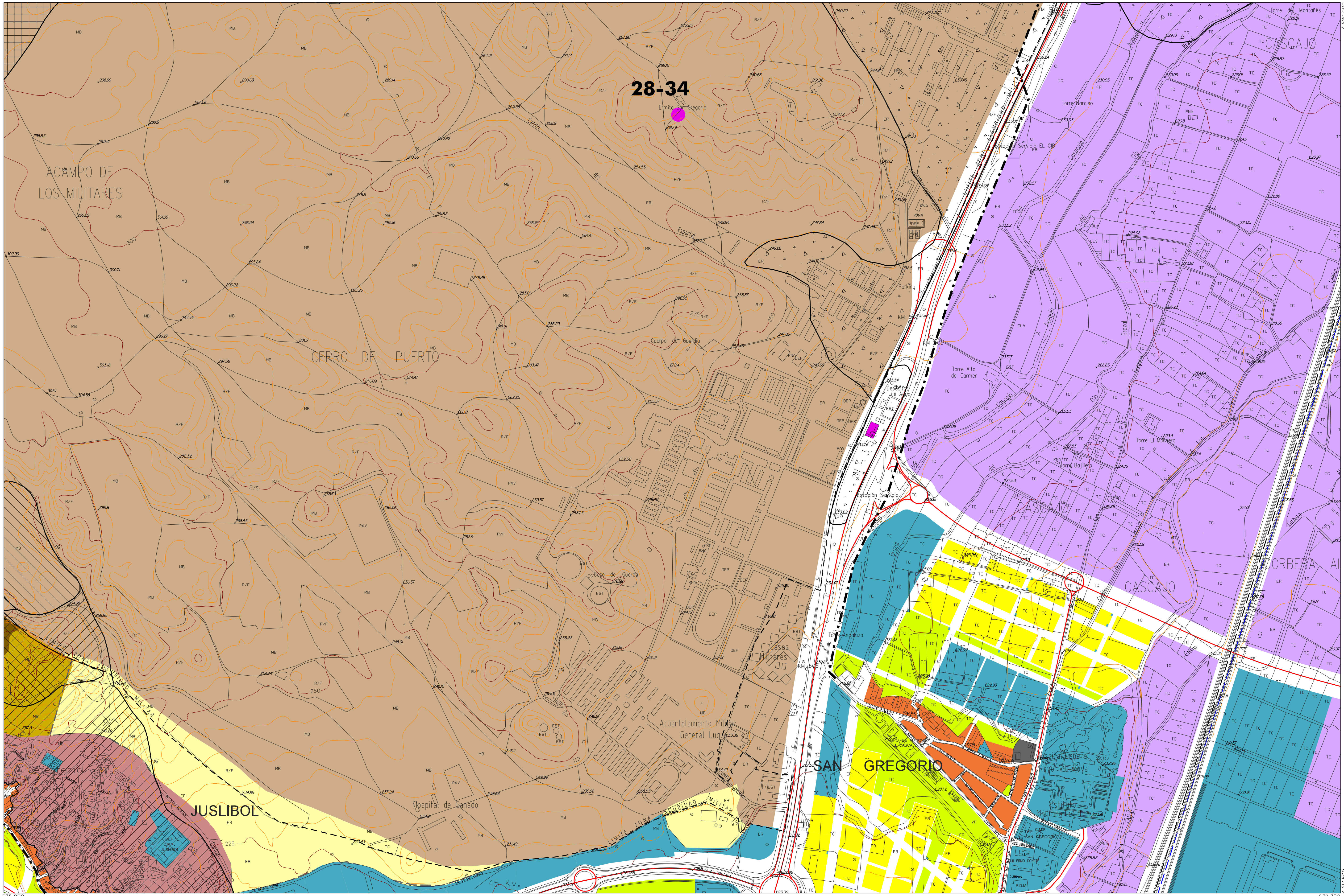
ESTRUCTURA URBANÍSTICA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza

AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

035	036	037
045	046	047
055	056	057

046

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

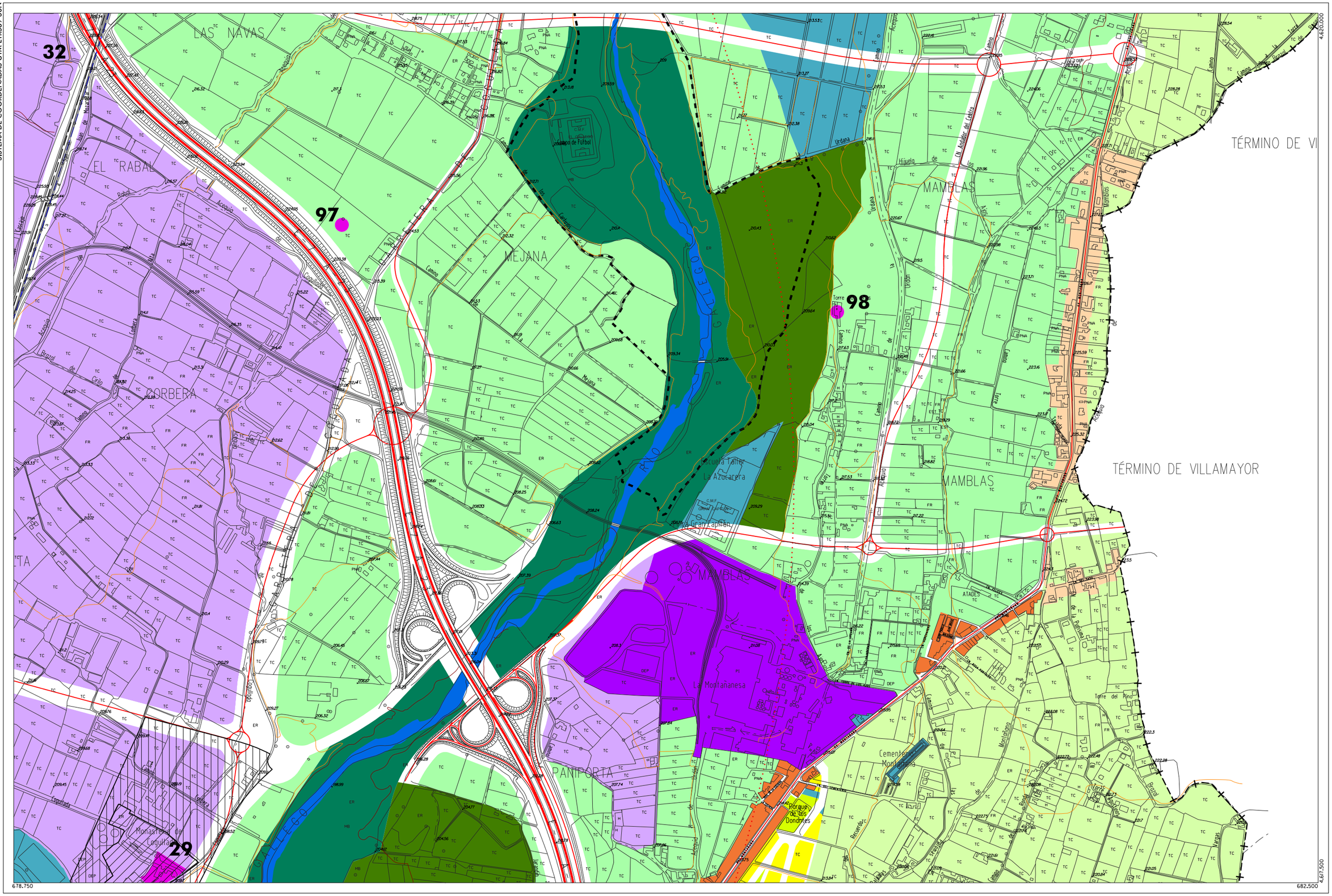
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000

A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

036	037	038
046	047	
056	057	058

047

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.667.500

4.665.000

656.250

660.000

ACAMPO DE ORÚS

ACAMPO DE GARCÍA

ALMENARETA

Almendro de San Ignacio

Cortijico de Orús

Casa del Cuadro y Paridera

Cantera "El Pilar"

CANAL IMPERIAL DE ARAGÓN

LÍMITE ZONA SEGURIDAD MILITAR

Camino de Orús

Camino de Bardallur a Zaragoza

Camino de Cerrallo a Huela

Camino de la Muela a Huela

Camino de la Muela a Zaragoza

Camino

Zaragoza

Huela

Cerrallo

Muela

Orús

Bardallur

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

	041	042
	051	052
	061	062

051

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

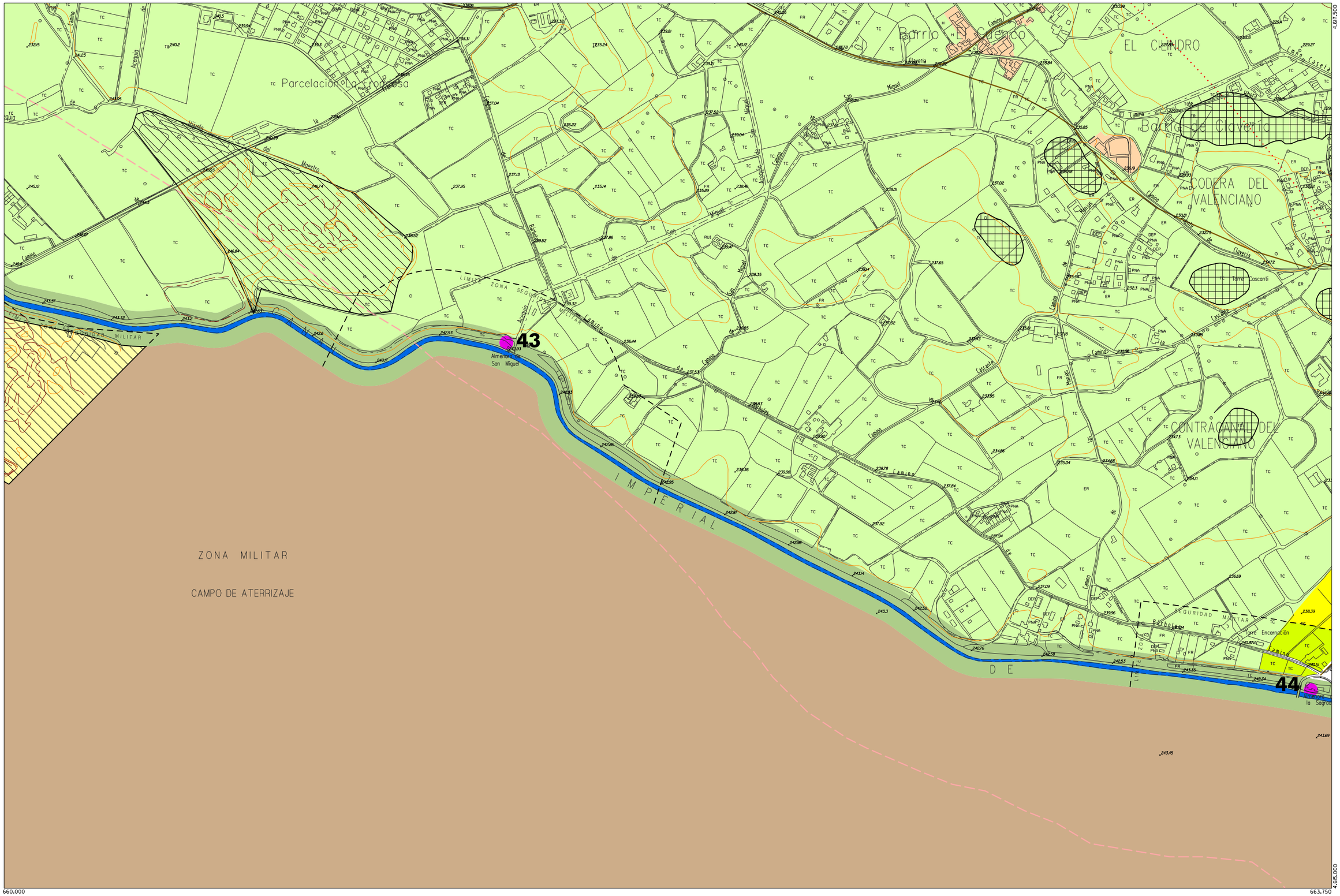
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

041	042	043
051	052	053
061	062	063

052

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

663.750

667.500

4.670.500

4.665.000

GARRAPINILLOS

LA SACRADA

LOS LLANOS

TORRE MARTINEZ

TORRE DE COLÓN

TORREMAELLA

TORRE DEL COJO

TORRE DE CAVERO

SAN LAMBERTO

TORRE VELASCO

CONTRA CANAL DE SAN LAMBERTO

TORRE DE BARBE

ZONA MILITAR

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

042	043	044
052	053	054
062	063	064

053

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

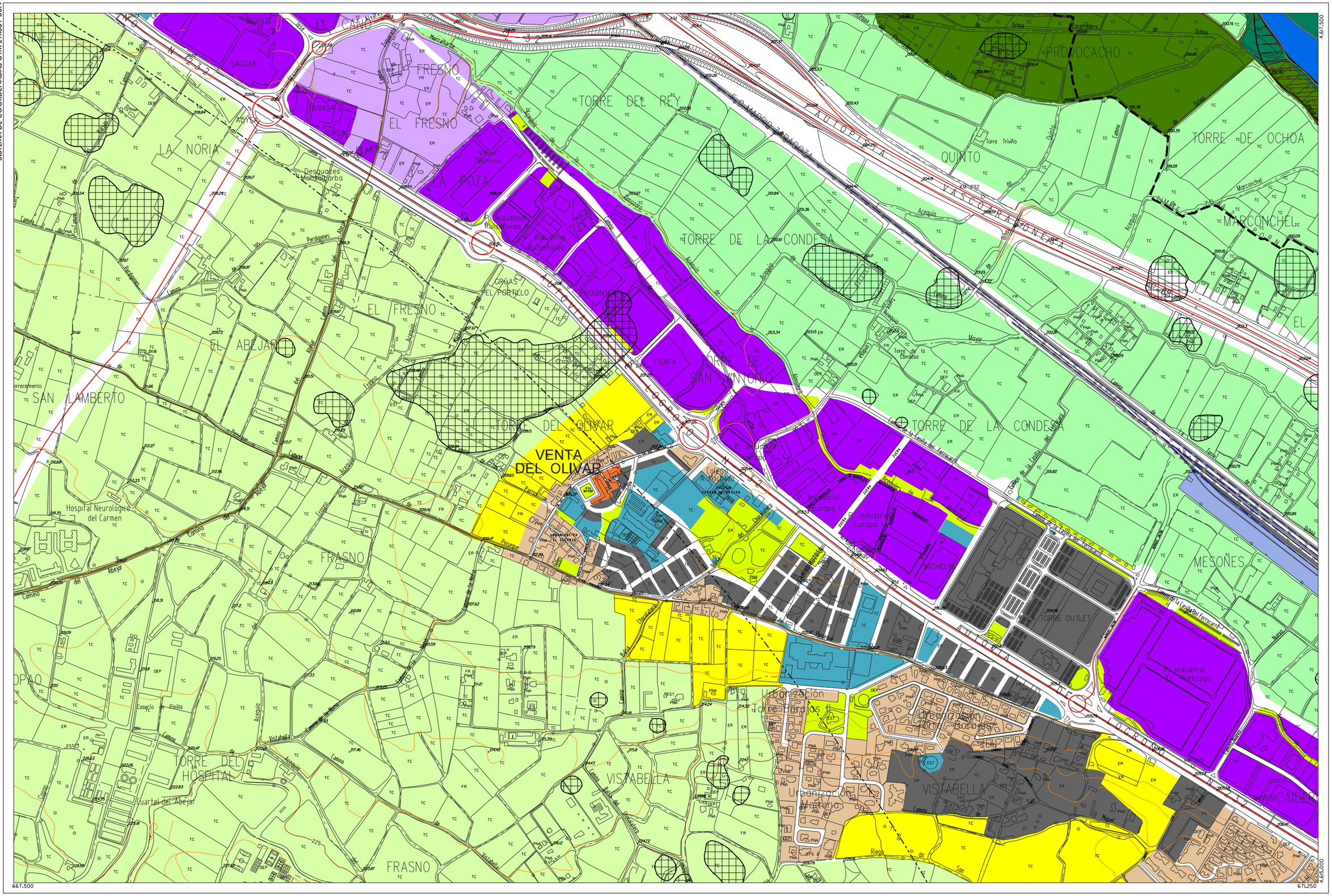
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

043	044	045
053	**054**	055
063	064	065

054

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

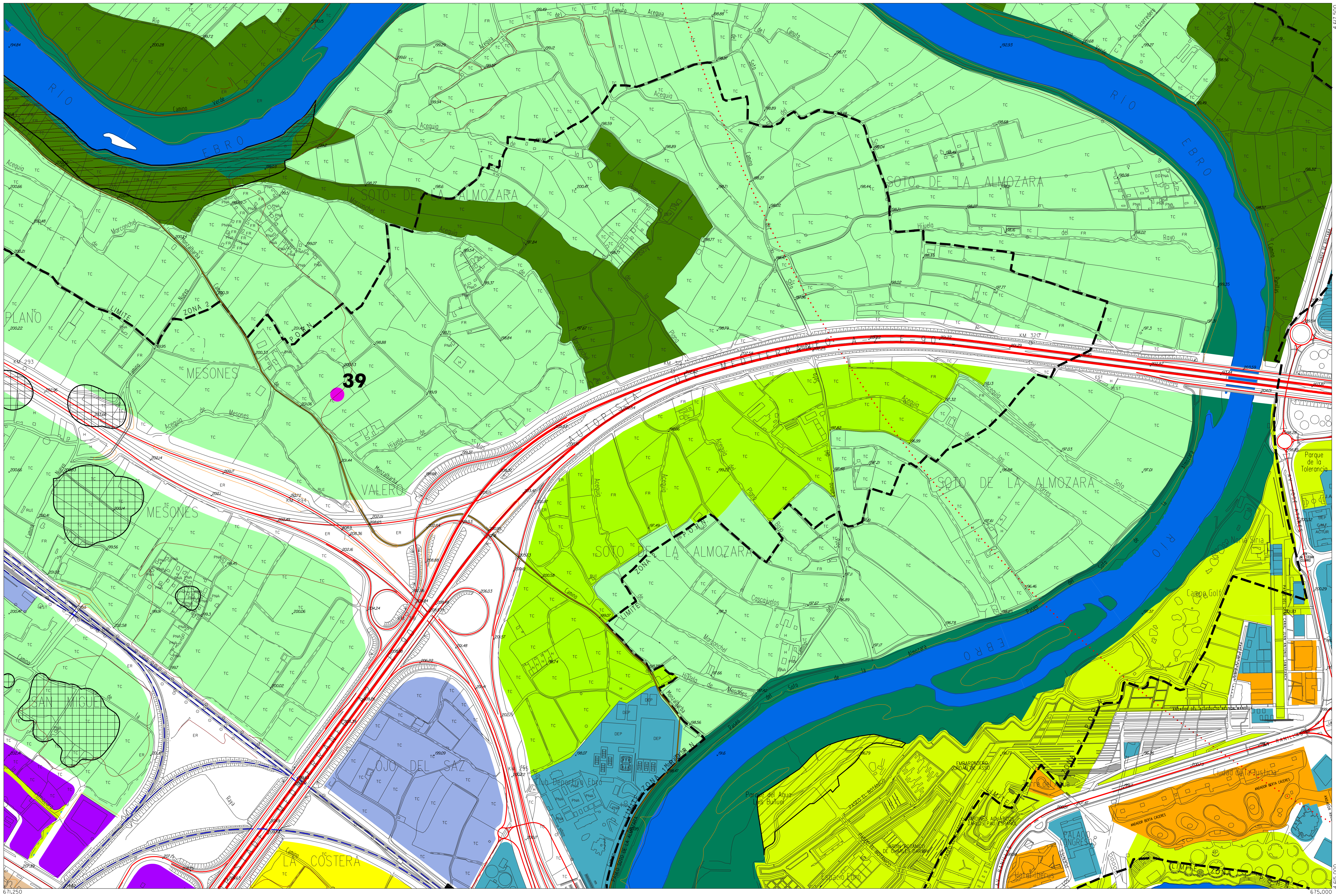
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

044	045	046
054	055	056
064	065	066

055

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

675.000

4.670.500

4.665.000

678.750

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

045	046	047
055	056	057
065	066	067

056

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

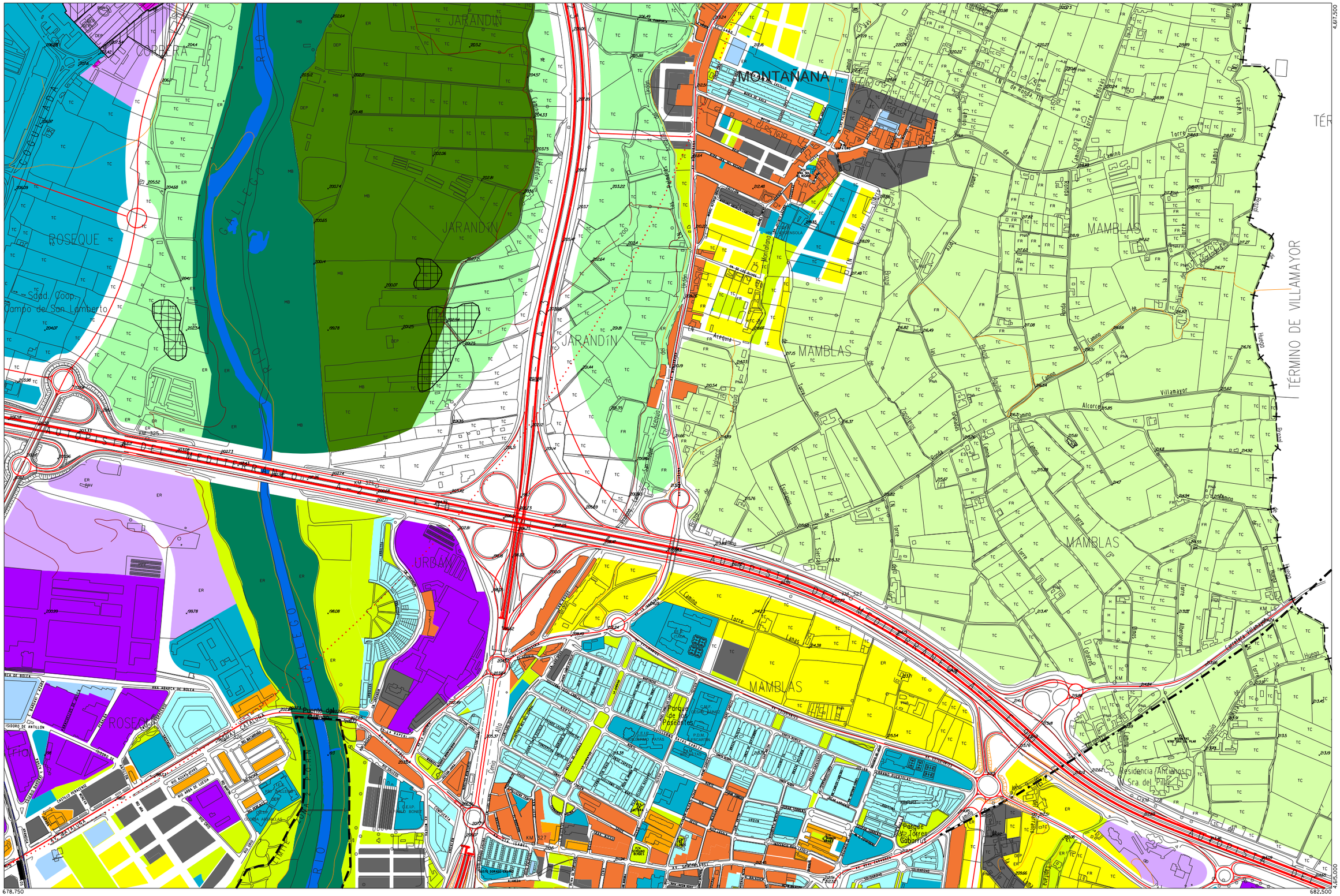
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

046	047	
056	057	058
066	067	068

057

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

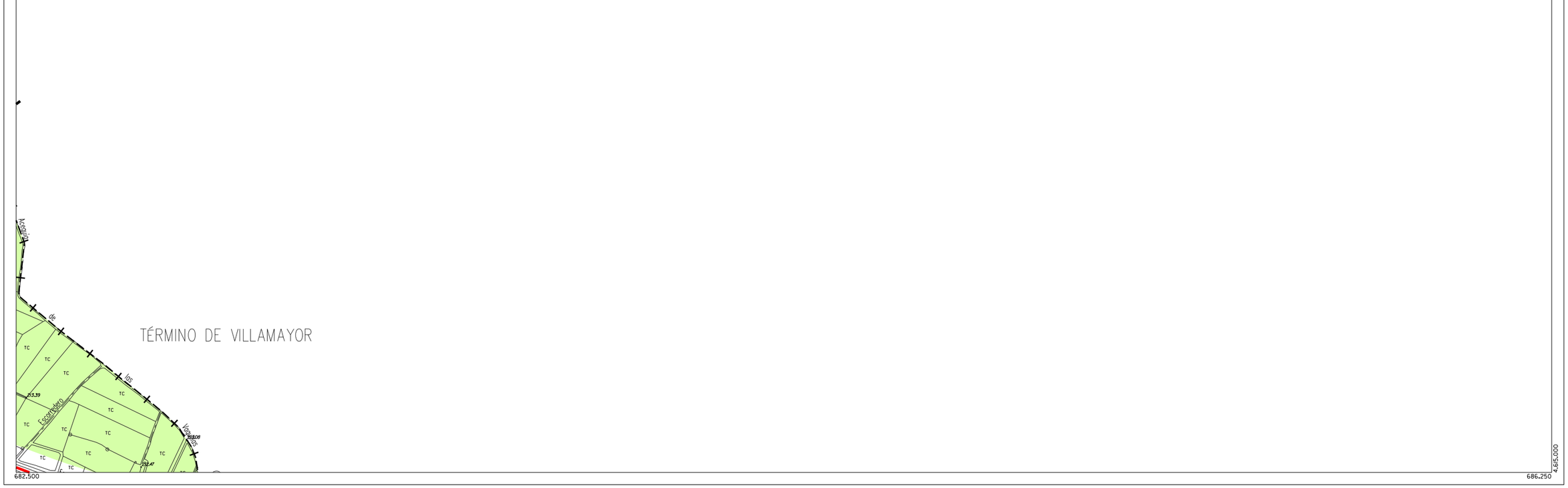
A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.667.500

RMINO DE VILLAMAYOR



682.500

686.250

4.665.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

047		
057	058	
067	068	

058

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

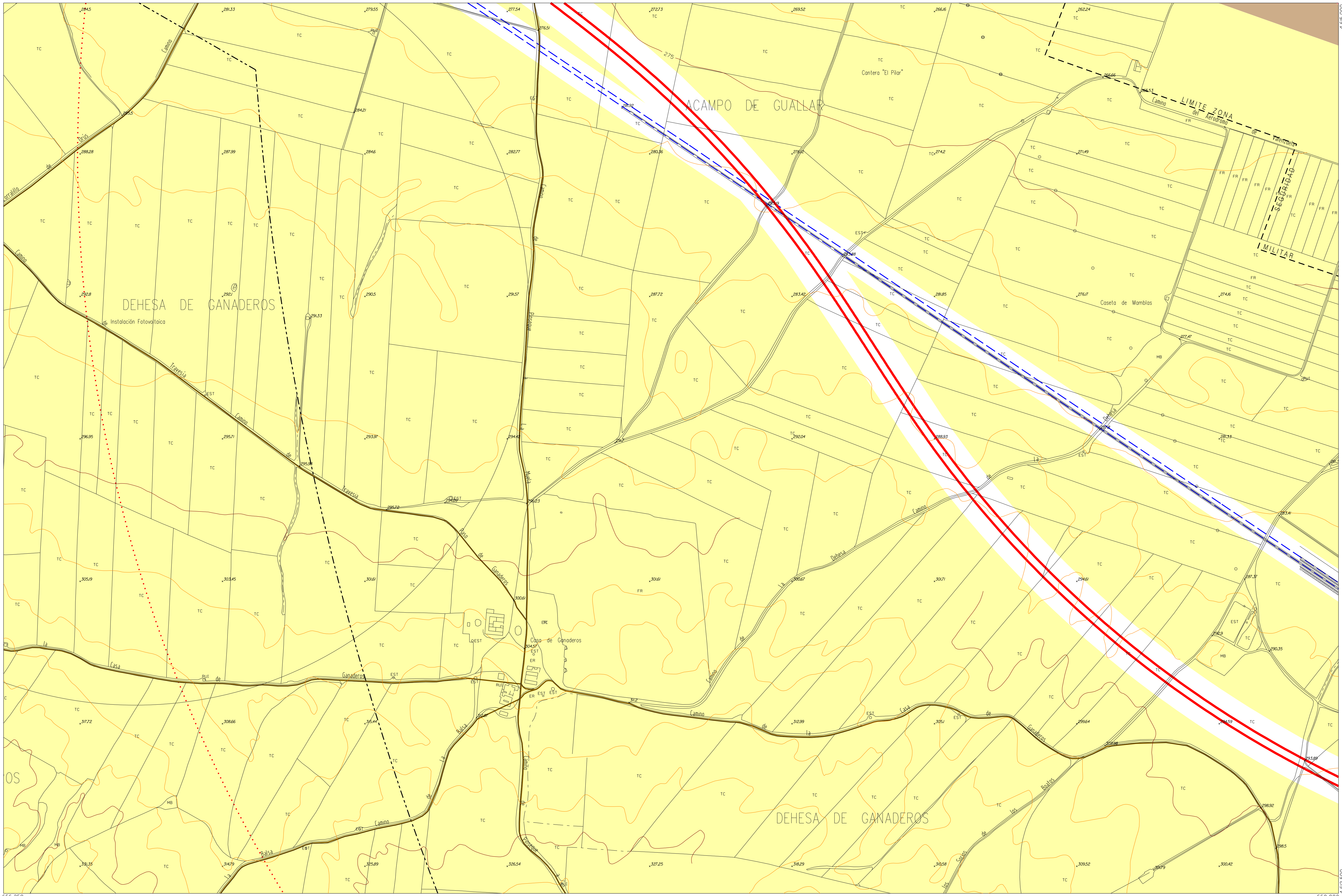
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza

AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

	051	052
	061	062
	071	072

061

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

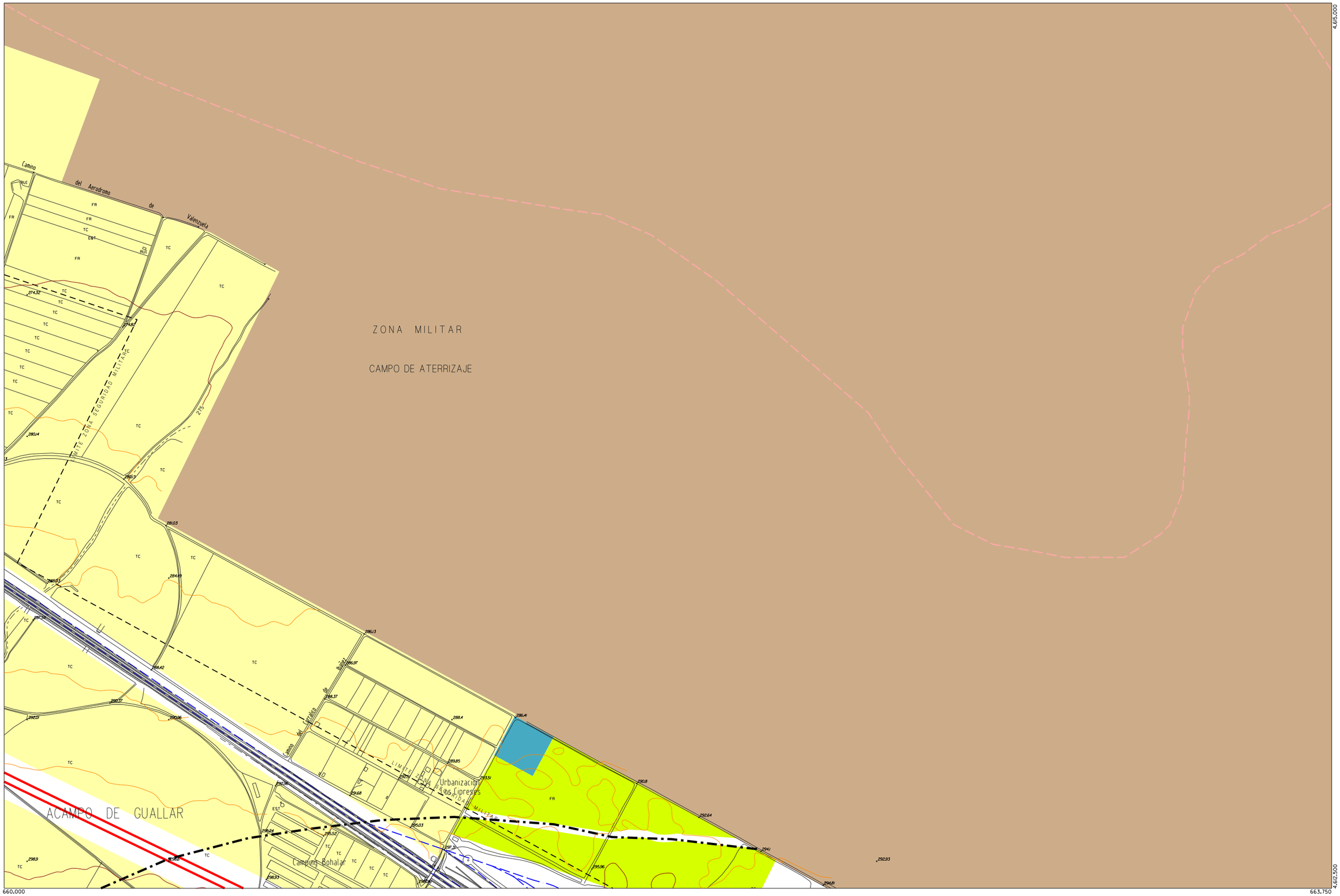
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.465.000



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

051	052	053
061	062	063
071	072	073

062

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.465.000

663.750

667.500

4.462.500

CAMPO DE ATERRIZAJE

ZONA MILITAR

CAMPO DE ATERRIZAJE

AEROPUERTO CIVIL DE ZARAGOZA

CANAL DE ARAGÓN

CONTRA CANAL DE CORAO

Parcelación Torre Francés

EL PILÓN

CARRETERA

Rincón de Ademuz

Caladero

Inditex

PLATAFORMA LOGÍSTIC

PLAZ

Porcelanosa

Transportes Carreras

LÍMITE ZONA DE SEGURIDAD MILITAR

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

052	053	054
062	063	064
072	073	074

063

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

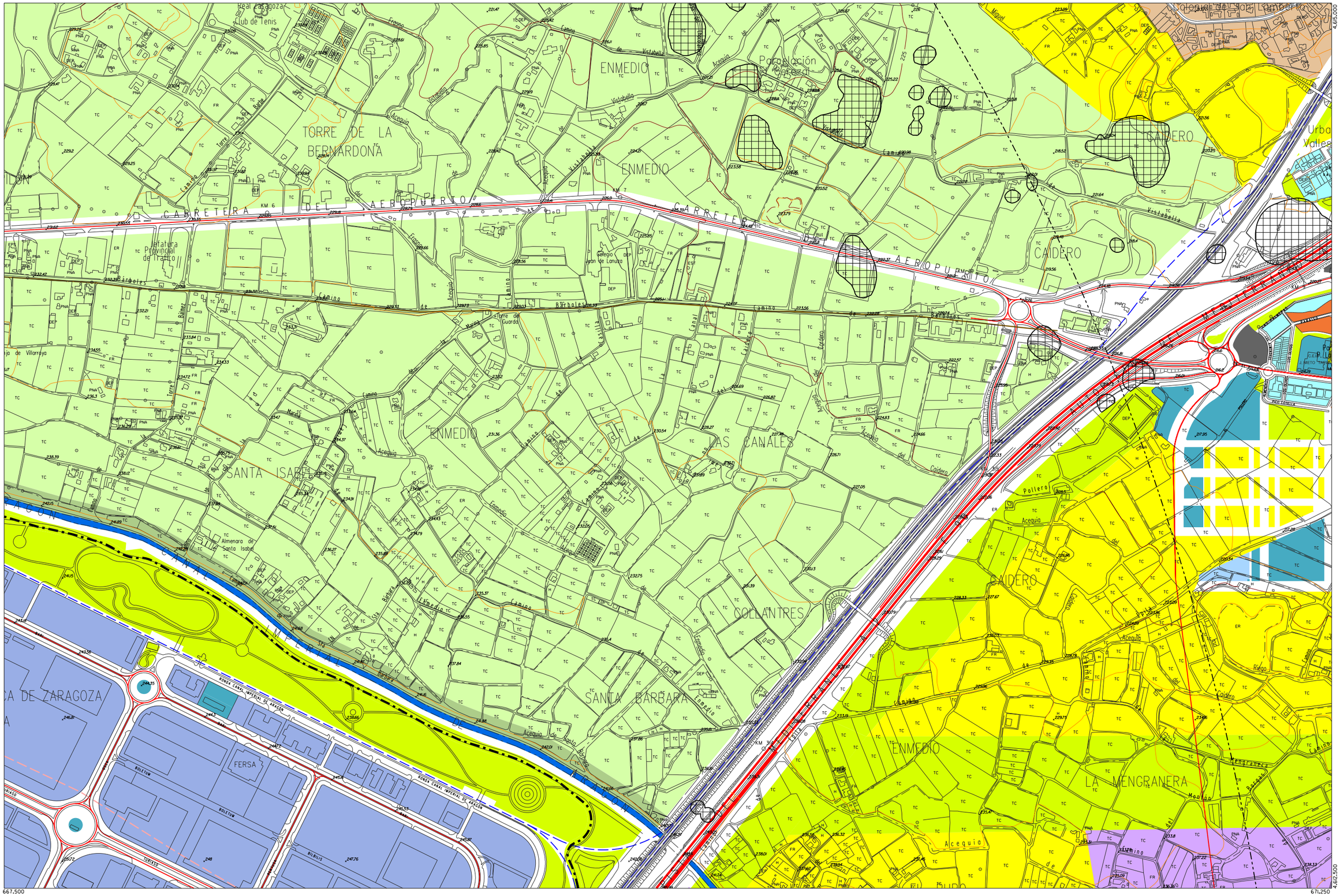
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

DIVISIÓN DE HOJAS

053	054	055
063	064	065
073	074	075

064

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

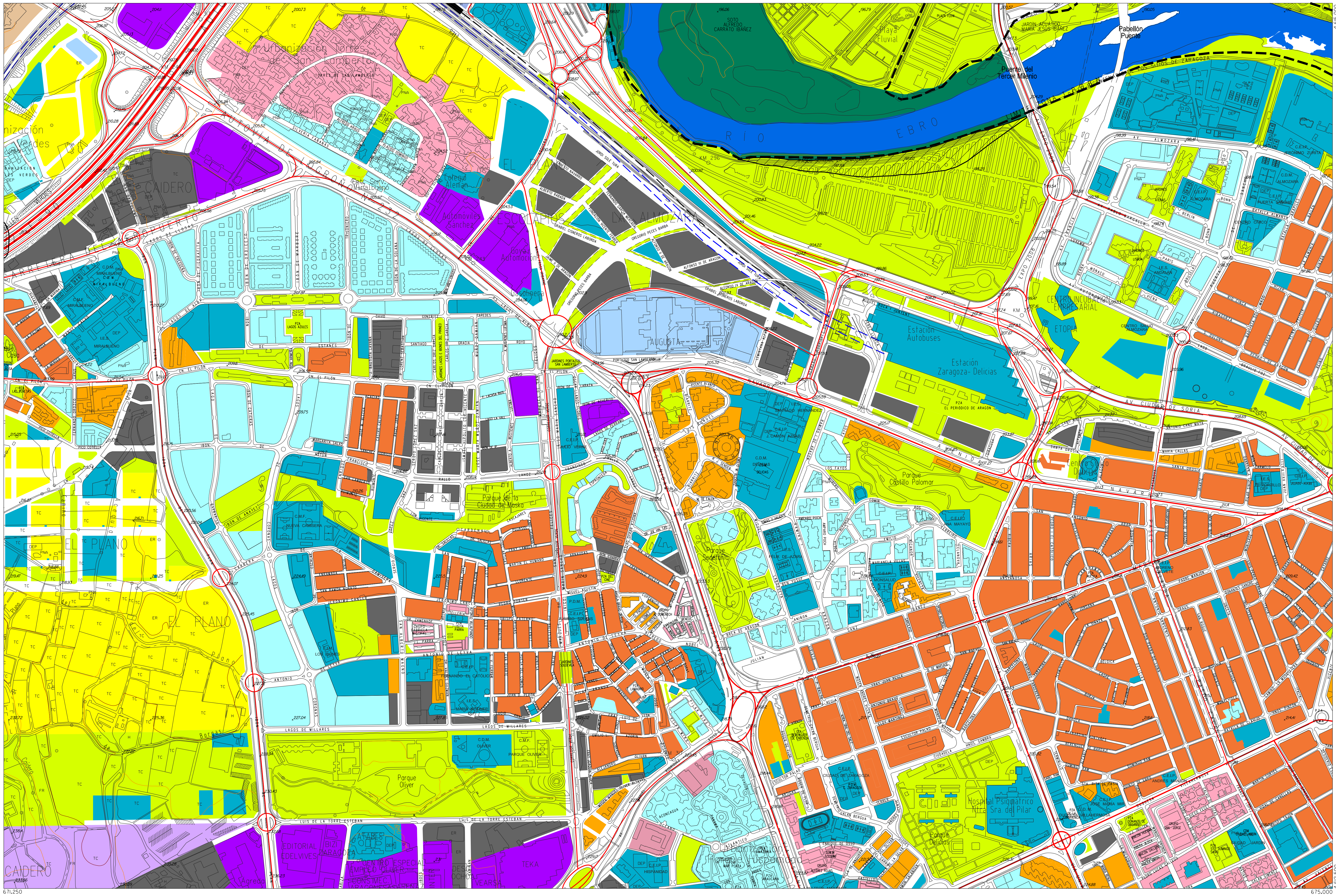
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



![Zaragoza Ayuntamiento]

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Leyenda	
Zona verde	
Equipamiento	
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas	
Vías Pecuarias	
Vial	
Ferrocarril	
Caminos	

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

054	055	056
064	065	066
074	075	076

065

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

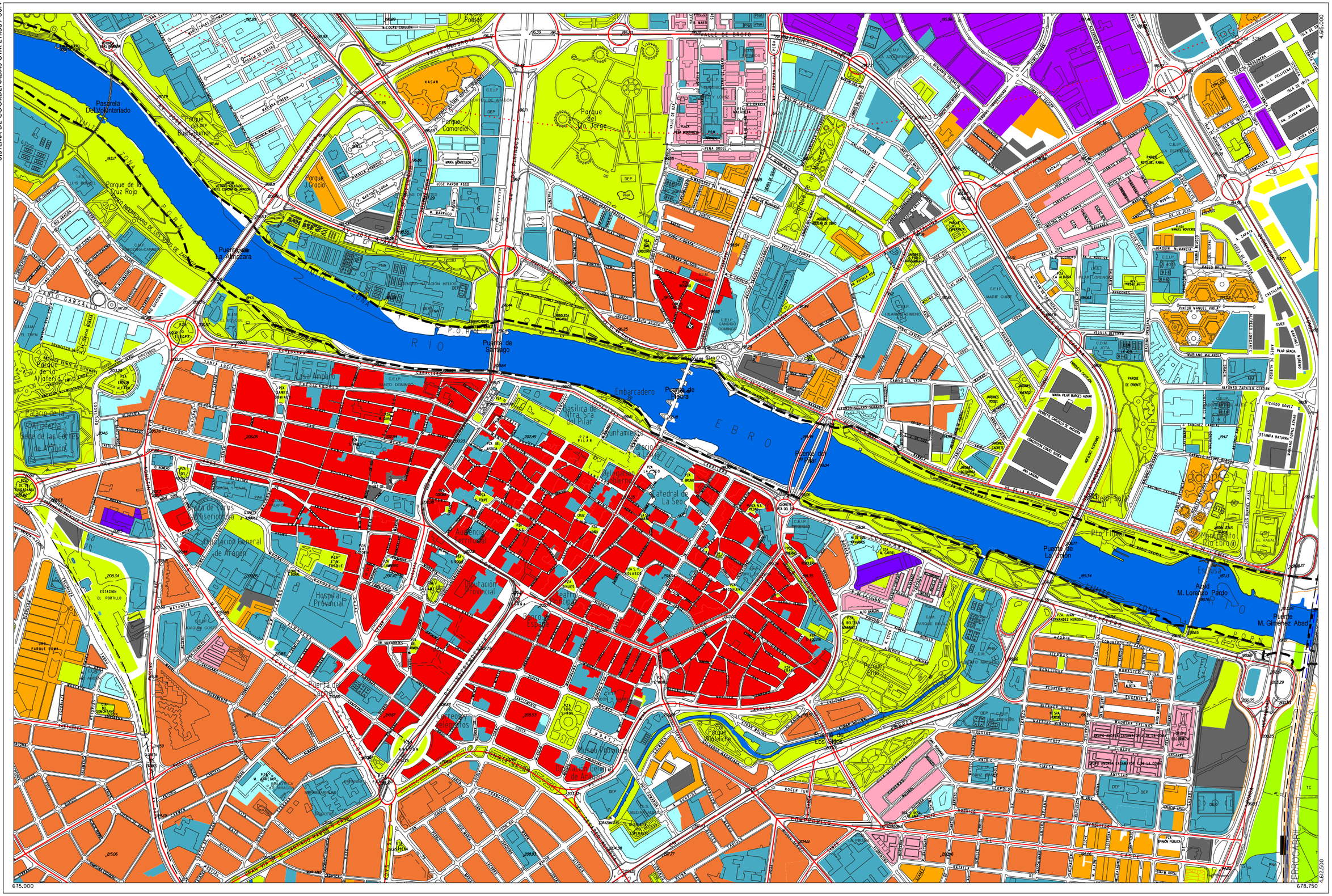
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

055	056	057
065	**066**	067
075	076	077

066

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.465.000

678.750

682.500

4.462.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

056	057	058
066	067	068
076	077	078

067

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

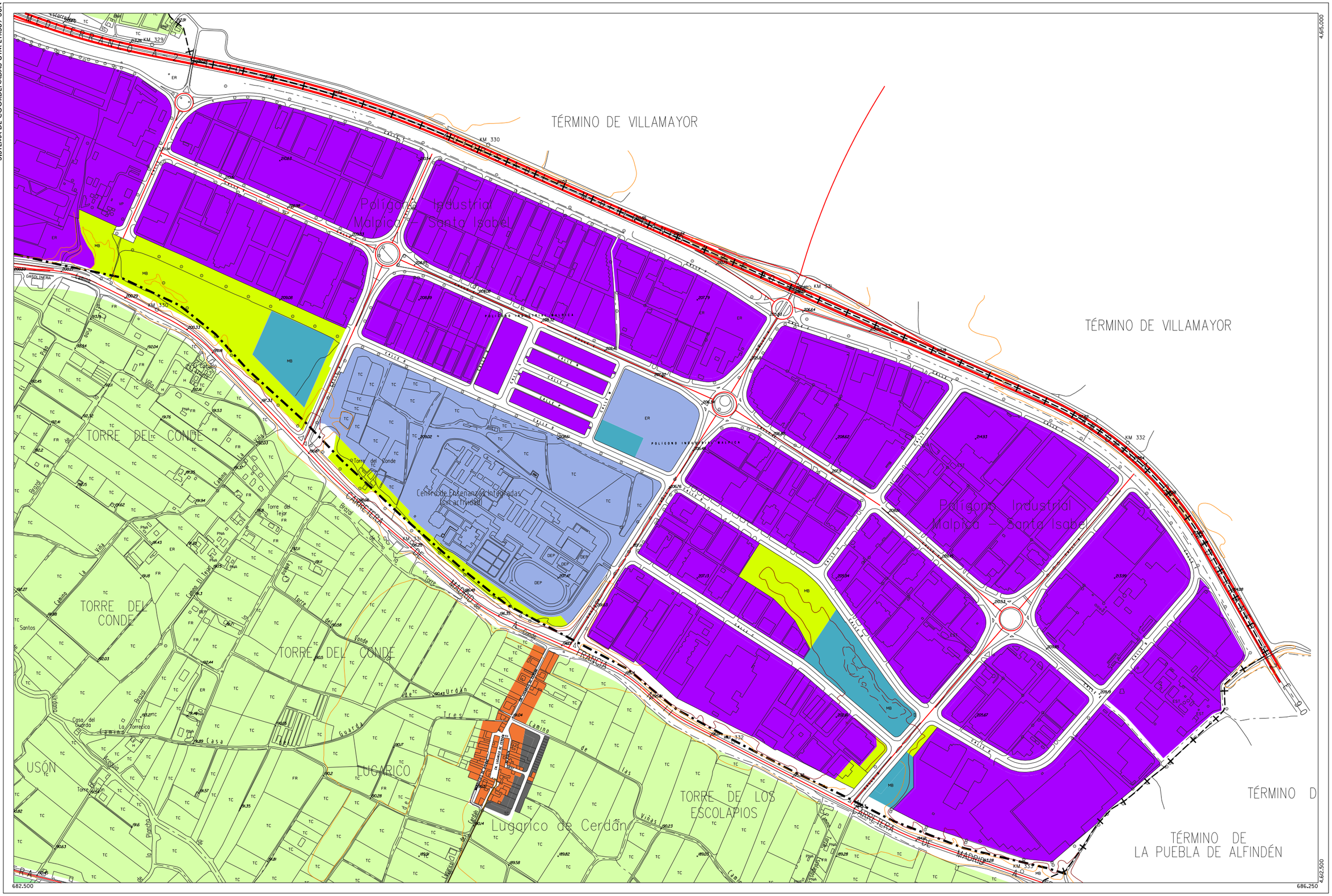
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadio Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

057	058	
067	068	
077	078	

068

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

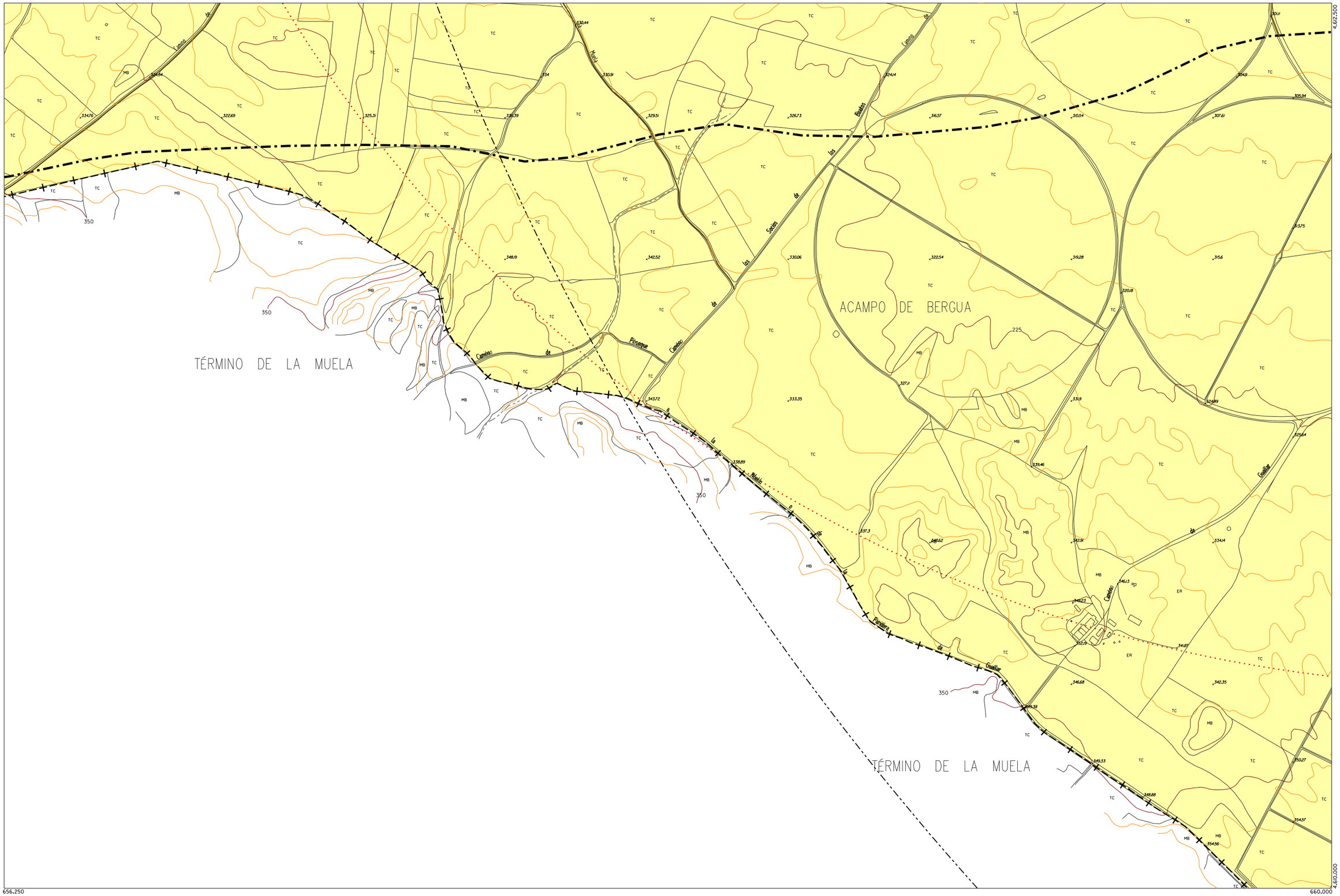
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

	061	062
	071	072
		082

071

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

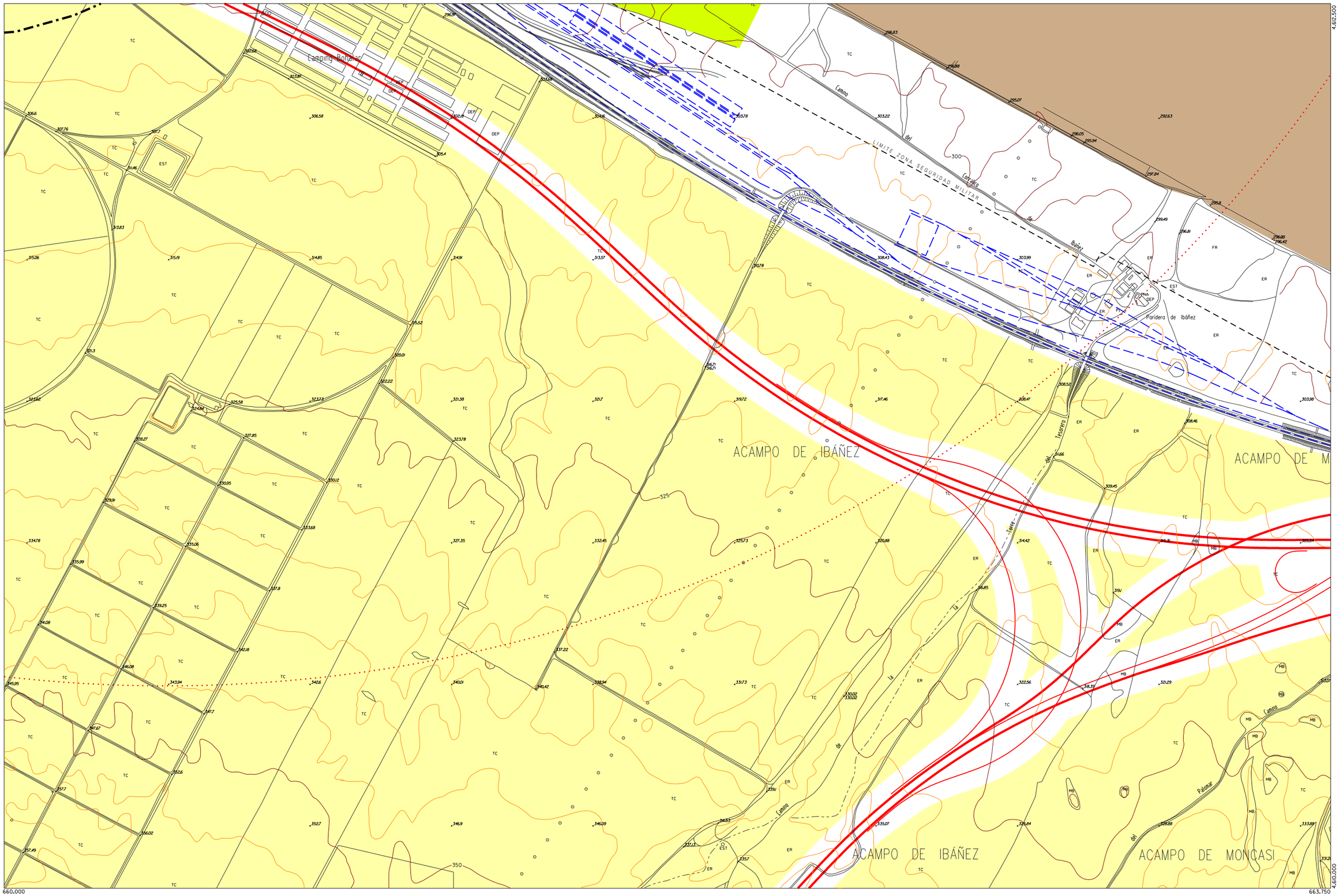
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.612.500



660.000

663.750

4.610.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

061	062	063
071	072	073
	082	083

072

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

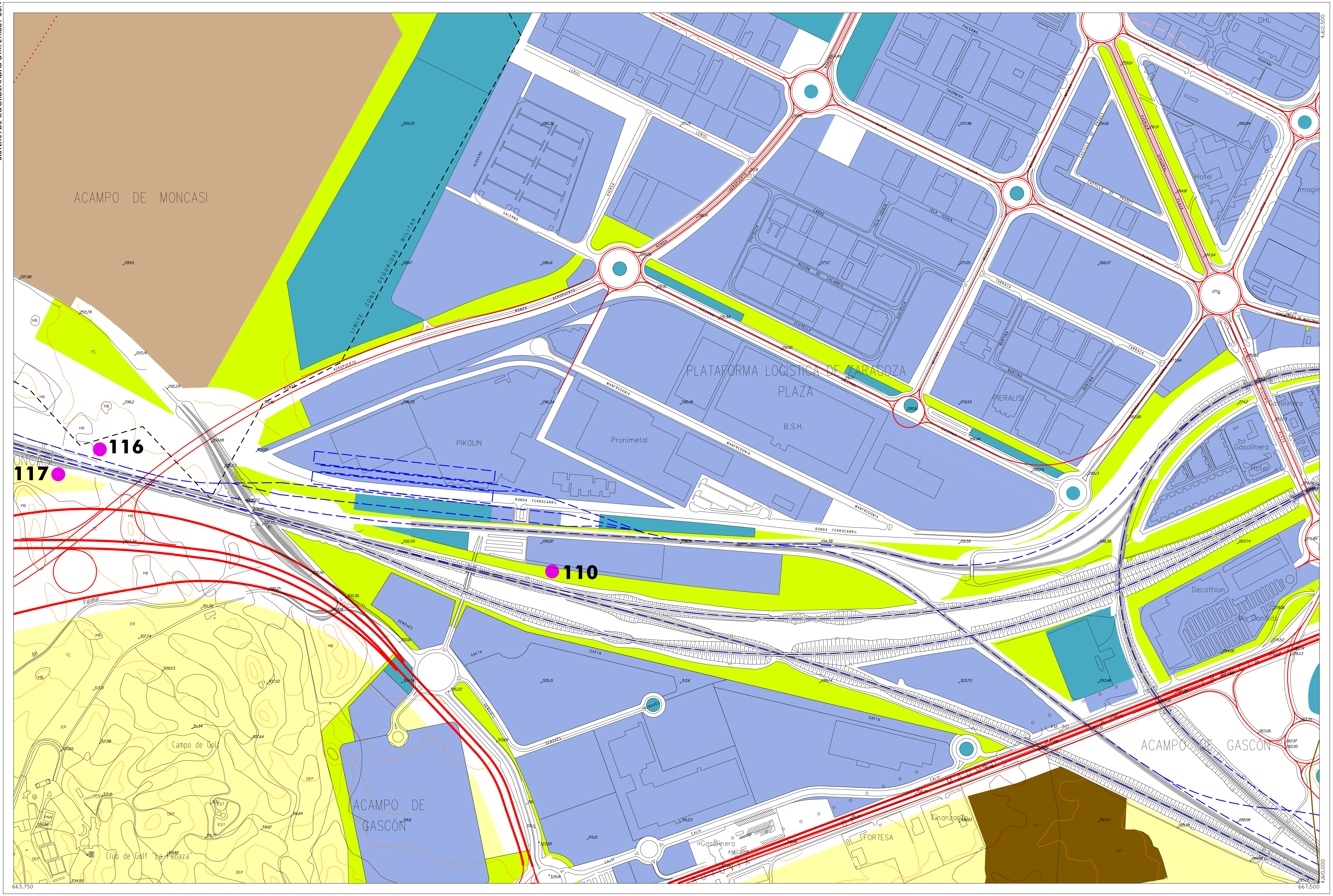
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

062	063	064
072	073	074
082	083	084

073

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

667.500

671.250

4.662.500

4.660.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

063	064	065
073	074	075
083	084	085

074

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

671.250

675.000

4.662.500

4.660.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

064	065	066
074	075	076
084	085	086

075

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

675.000

4.662.500

4.660.000

678.750

92

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

065	066	067
075	076	077
085	086	087

076

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

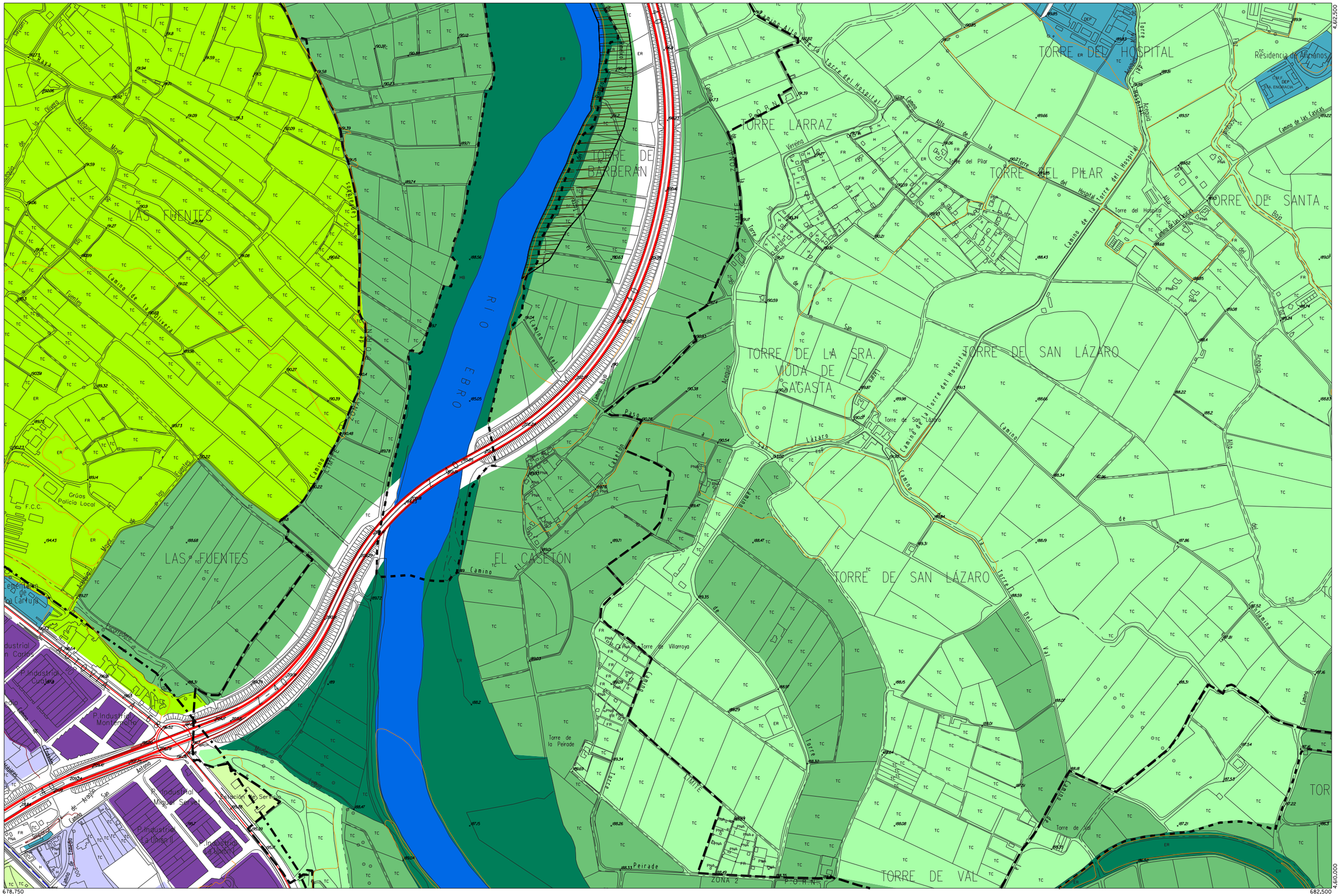
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

066	067	068
076	077	078
086	087	088

077

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

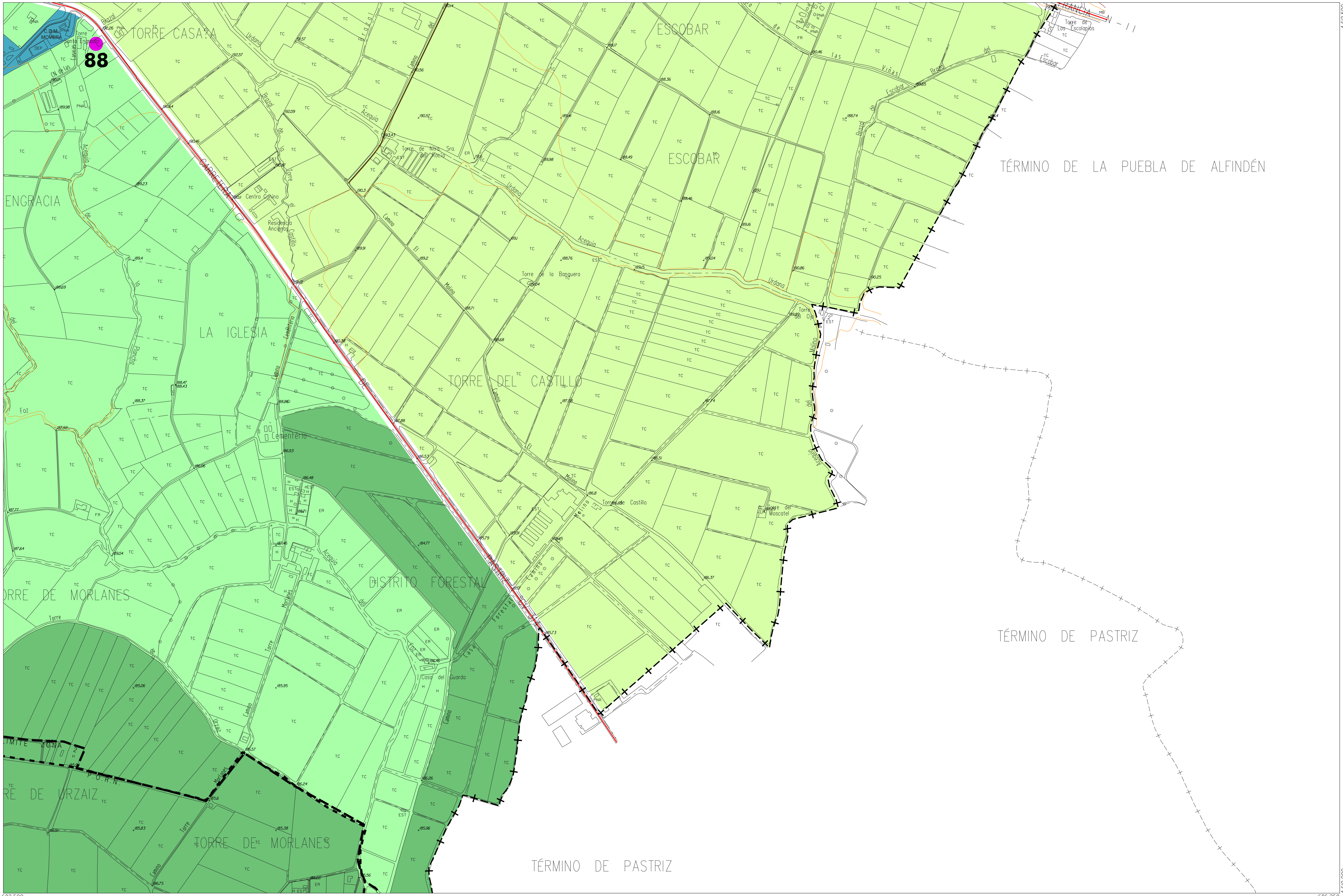
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

067	068	
077	078	
087	088	

078

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

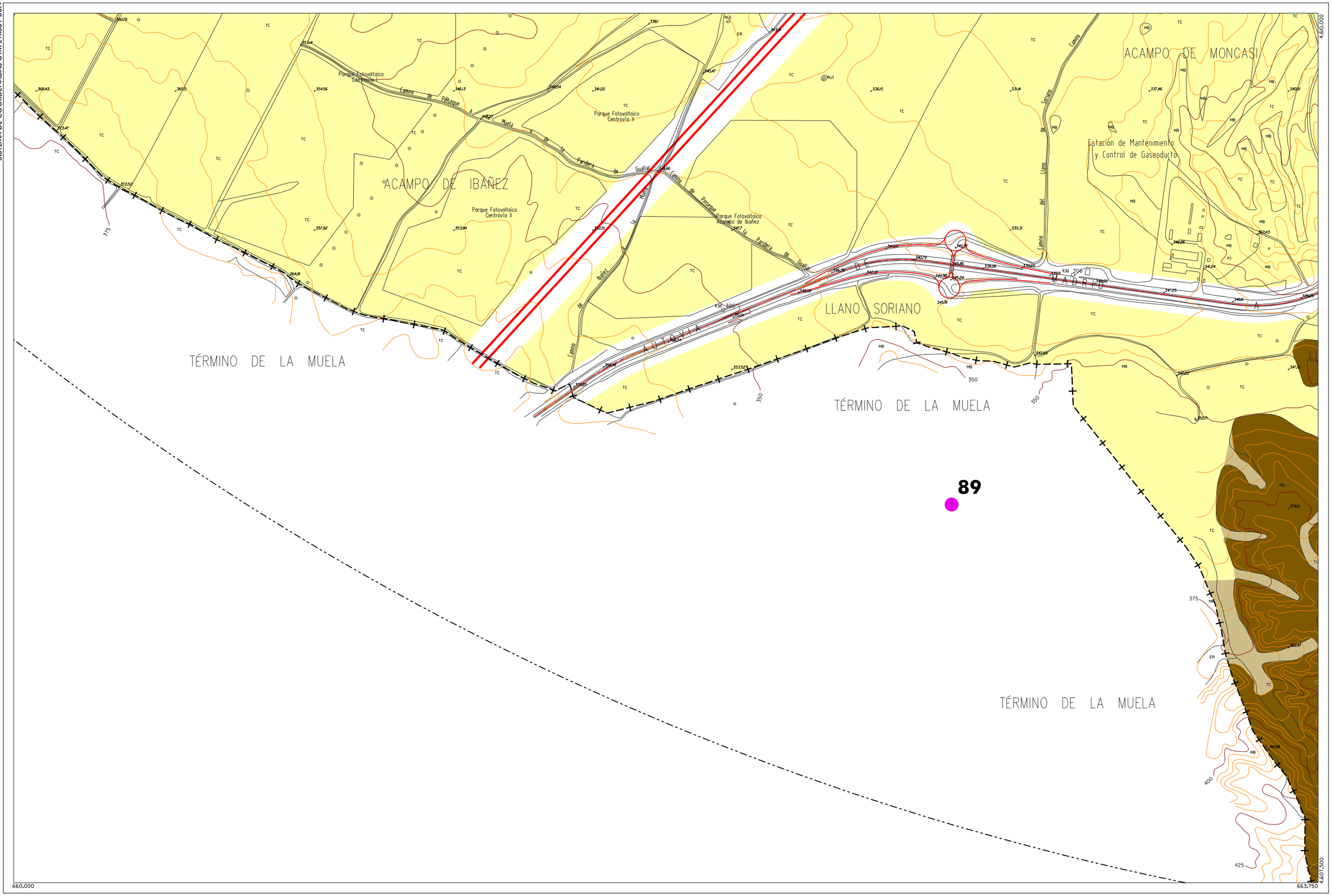
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

071	072	073
	082	083
		093

082

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.607.500

4.660.000

663.750

667.500

94

ACAMPO DE MONCASI

VENTA DE LOS CABALLOS

HOTEL EL CISNE

LA GRANJA

CASETA DEL SENDERO

PEÑA DEL CARMEN

TORREMOCHA

Parque solar fotovoltaico PLAZA II

Parque solar fotovoltaico PLAZA I

Parque Fotovoltaico Mitra

Parque Fotovoltaico Tellus

Paridera de Costa

Caseta del Sendero

Barranco

Hondo

Costa

Granja

Camino

Vía

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO

A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadio Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

072	073	074
082	083	084
	093	094

083

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

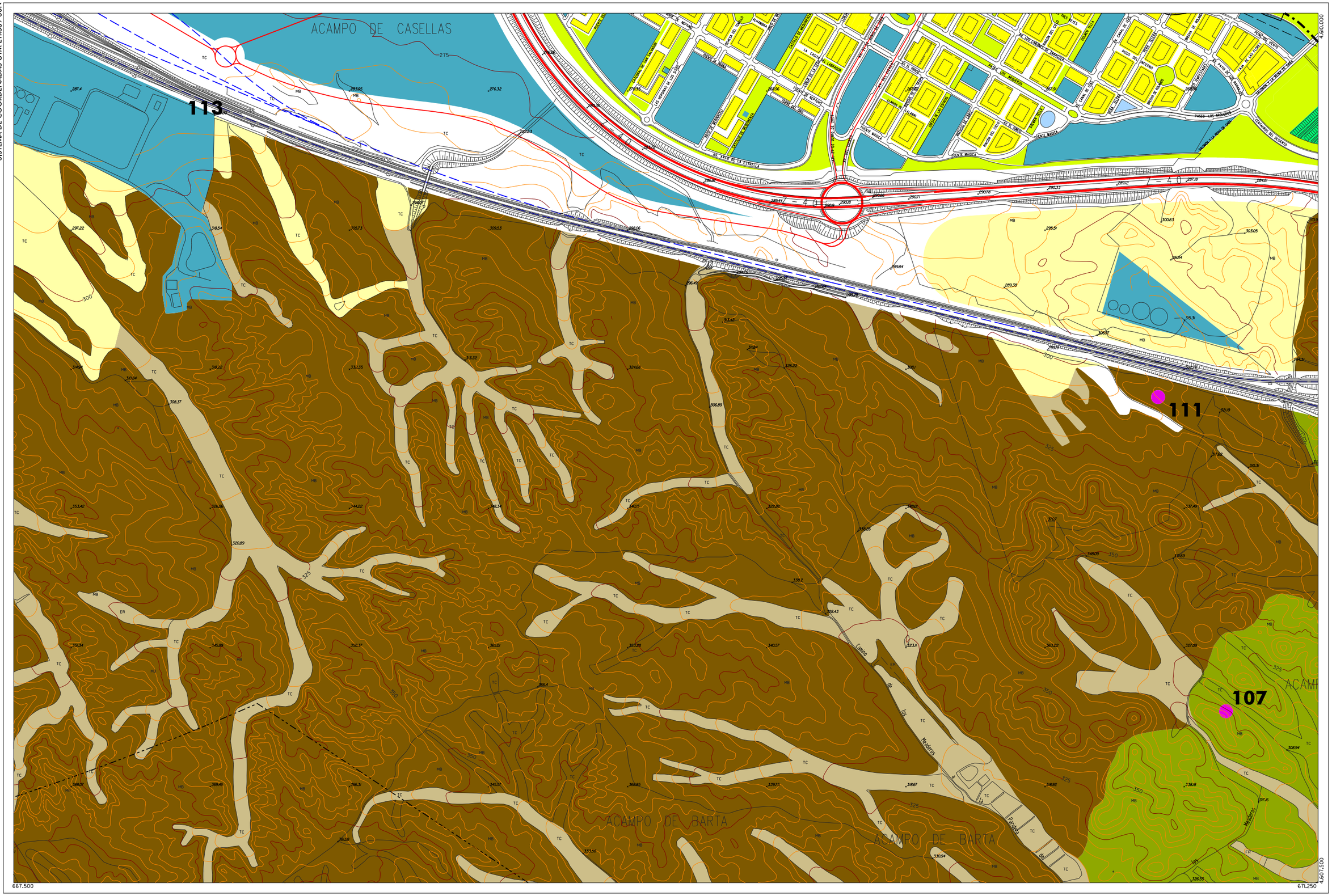
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

073	074	075
083	084	085
093	094	095

084

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

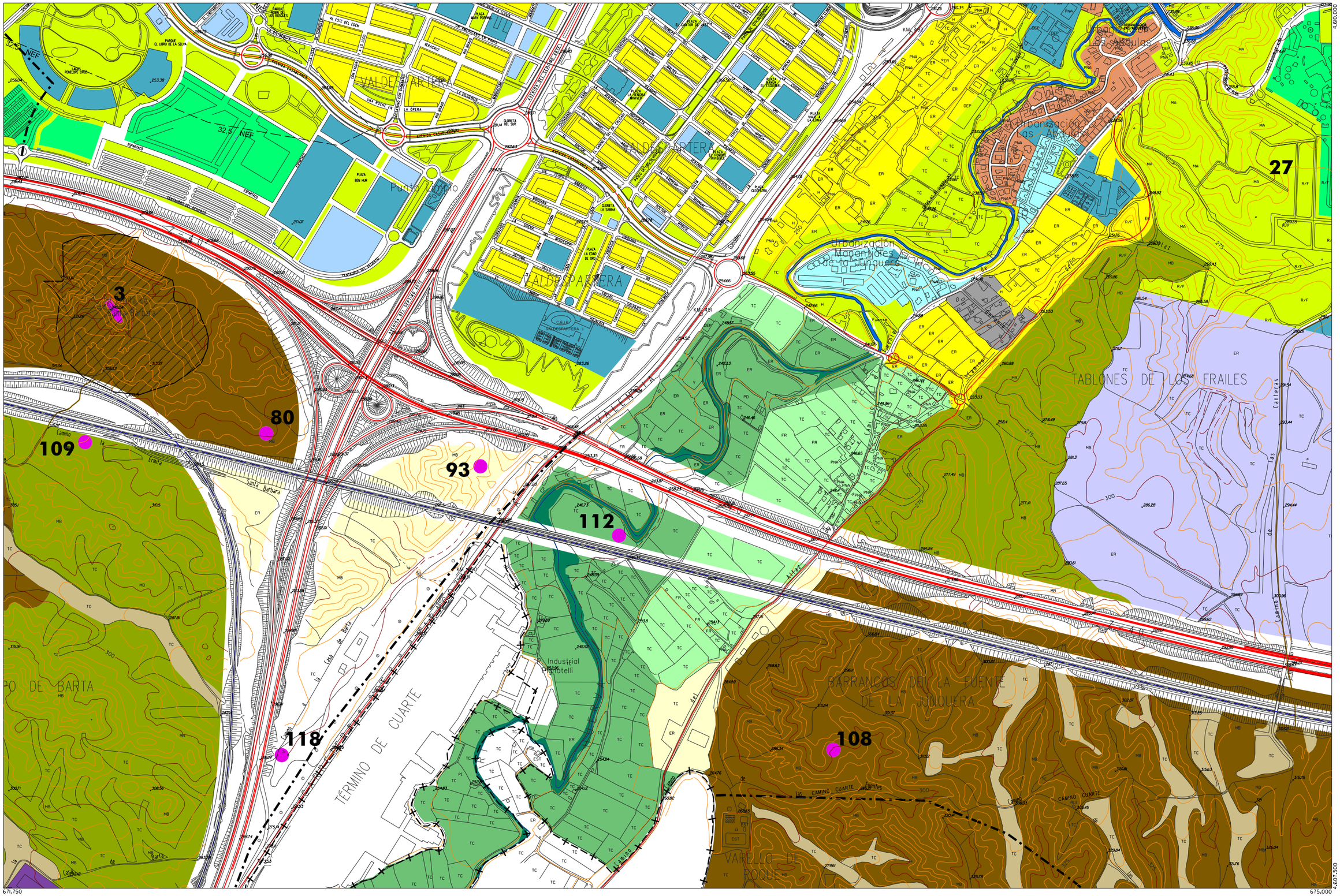
SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

671.750

675.000

4.607.500

4.610.000



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

074	075	076
084	085	086
094	095	096

085

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

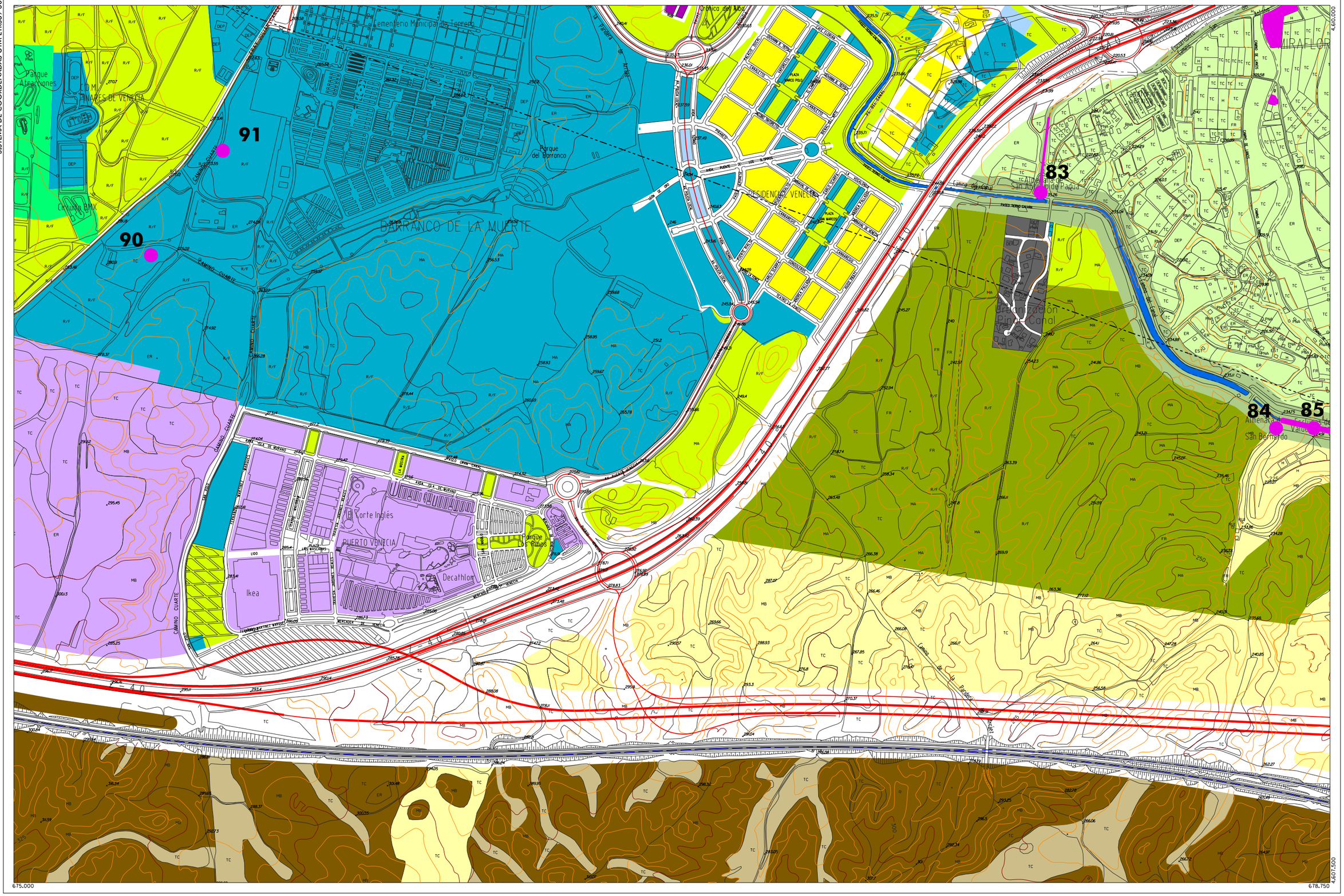
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

075	076	077
085	086	087
095	096	097

086

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

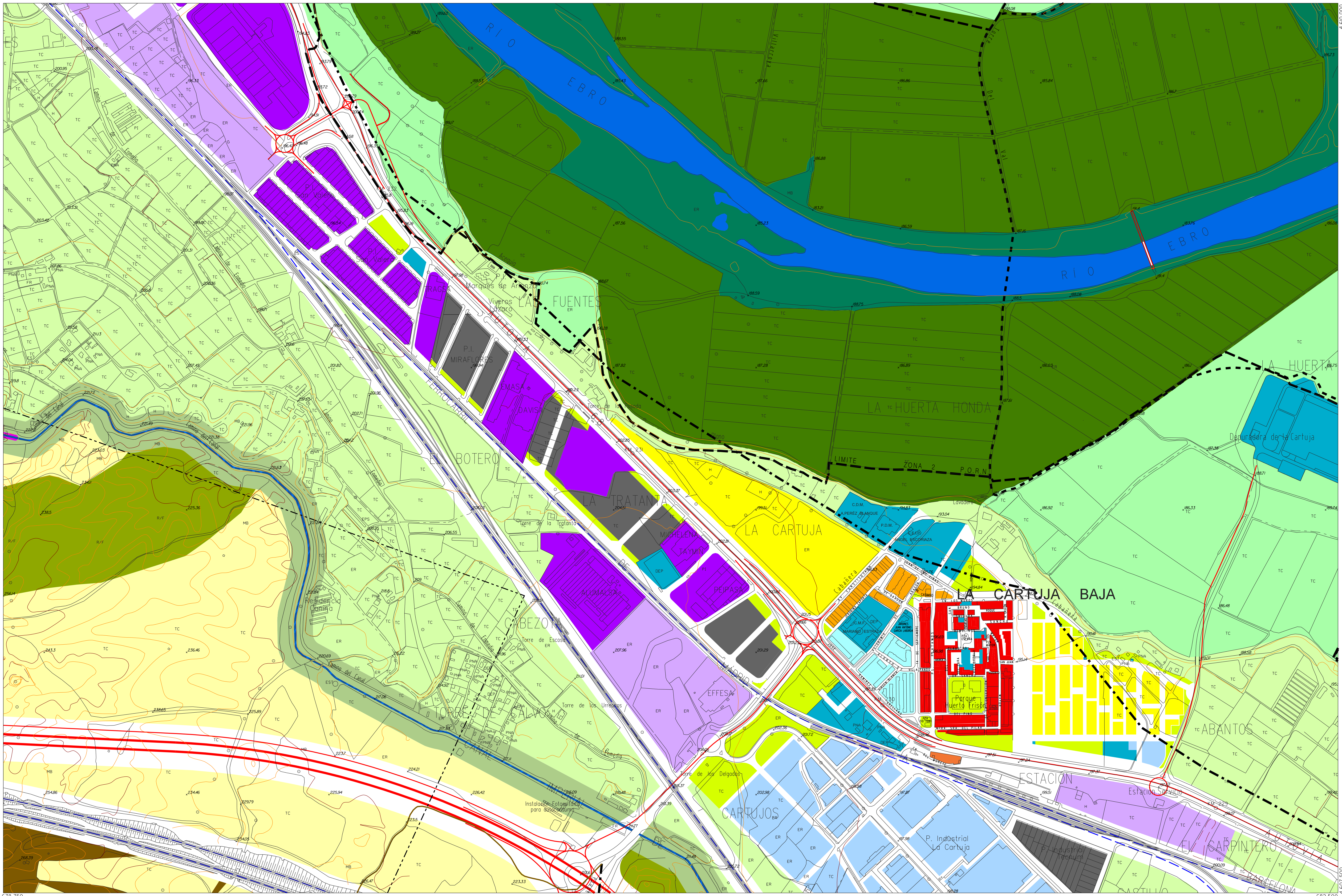
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza AYUNTAMIENTO

Zona verde	
Equipamiento	
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas	
Vías Pecuarias	
Vial	
Ferrocarril	
Caminos	

SUELO URBANO

A 1, A 2, A 3, A 4, B, C, D, E, A 6, H, Áreas F y G, Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

076	077	078
086	**087**	088
096	097	098

087

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

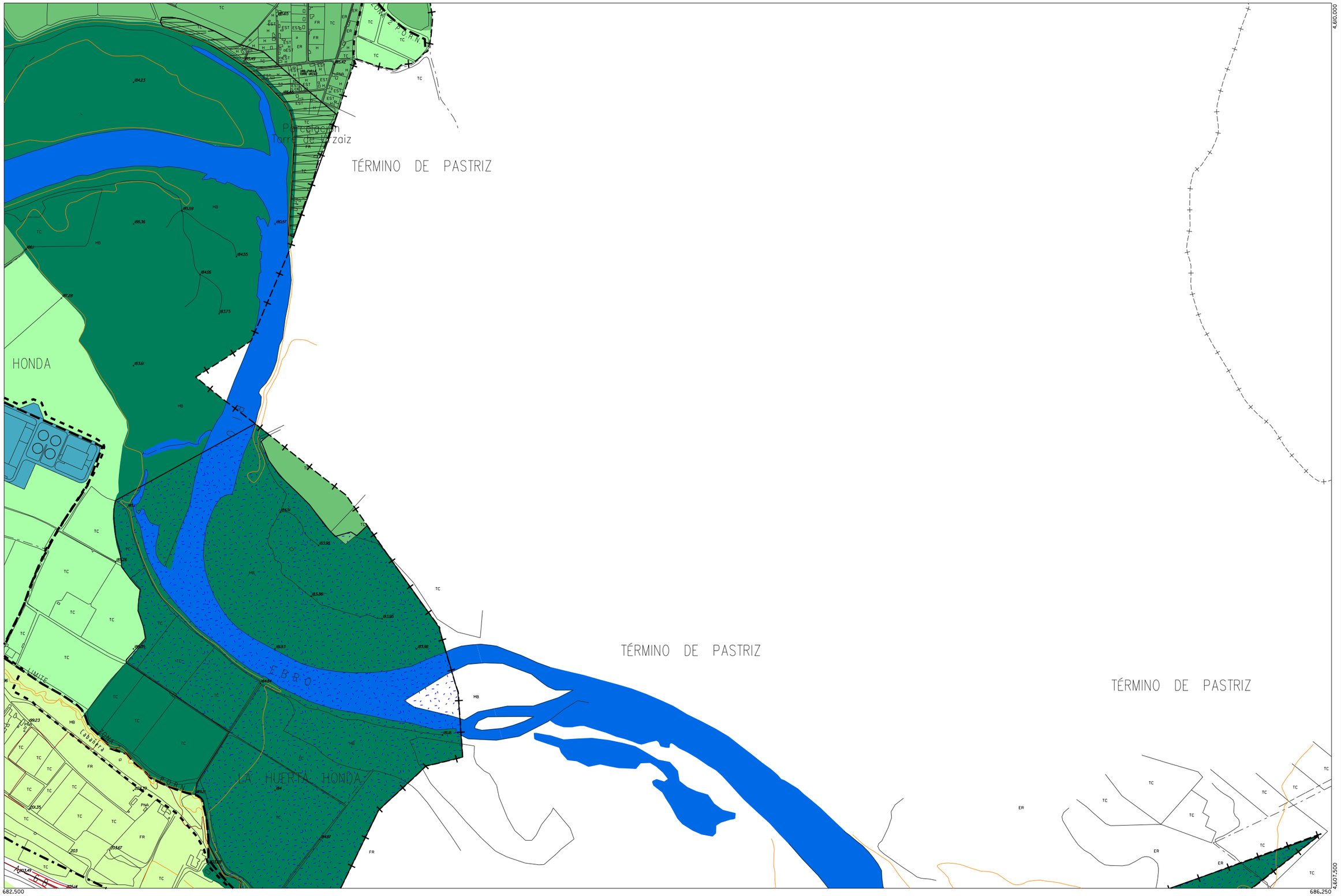
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

077	078	
087	088	
097	098	

088

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.607.500

663.750

667.500

4.605.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

082	083	084
	093	094

093

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

083	084	085
093	094	095

094

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

084	085	086
094	095	096
		106

095

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

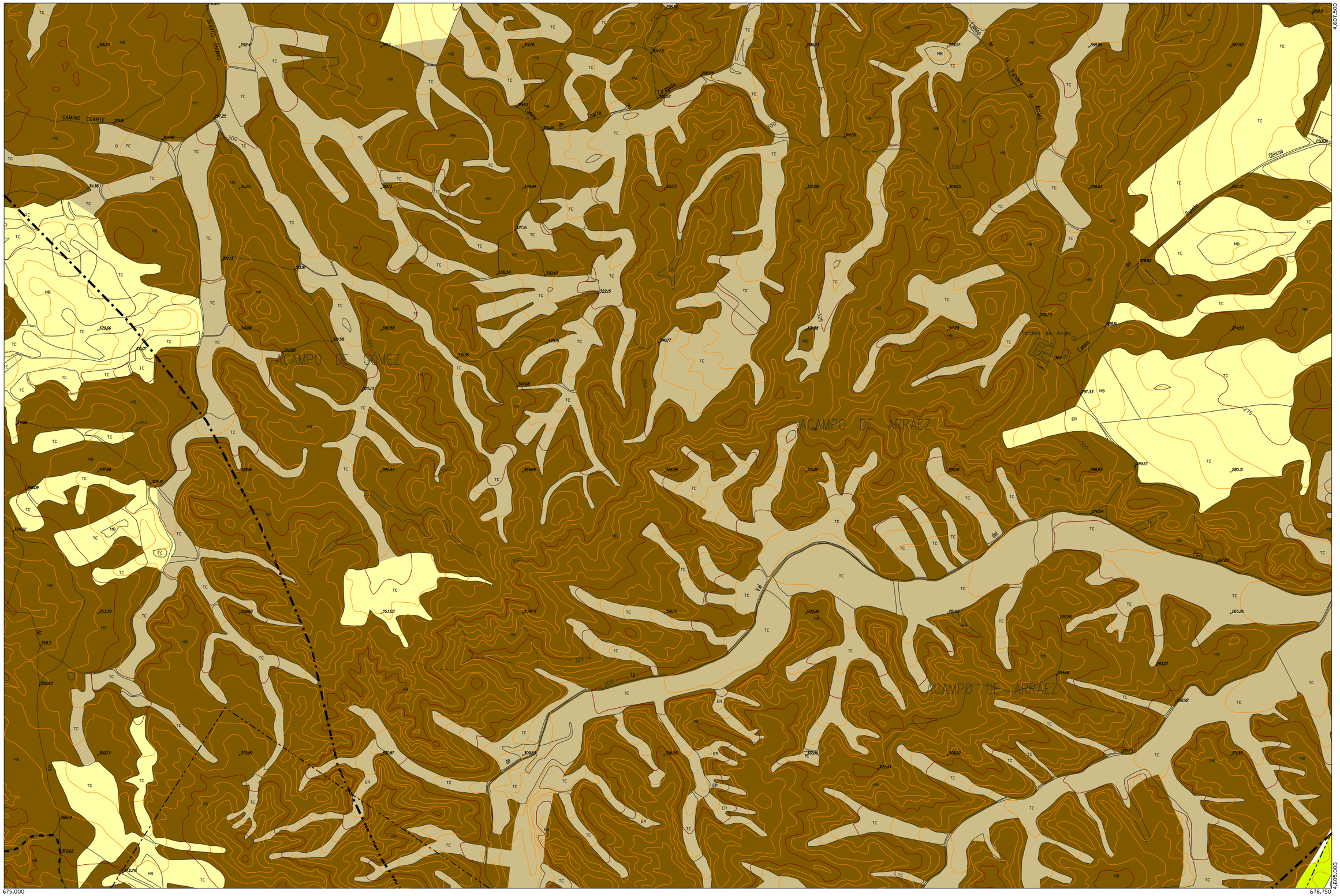
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

085	086	087
095	096	097
	106	107

096

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

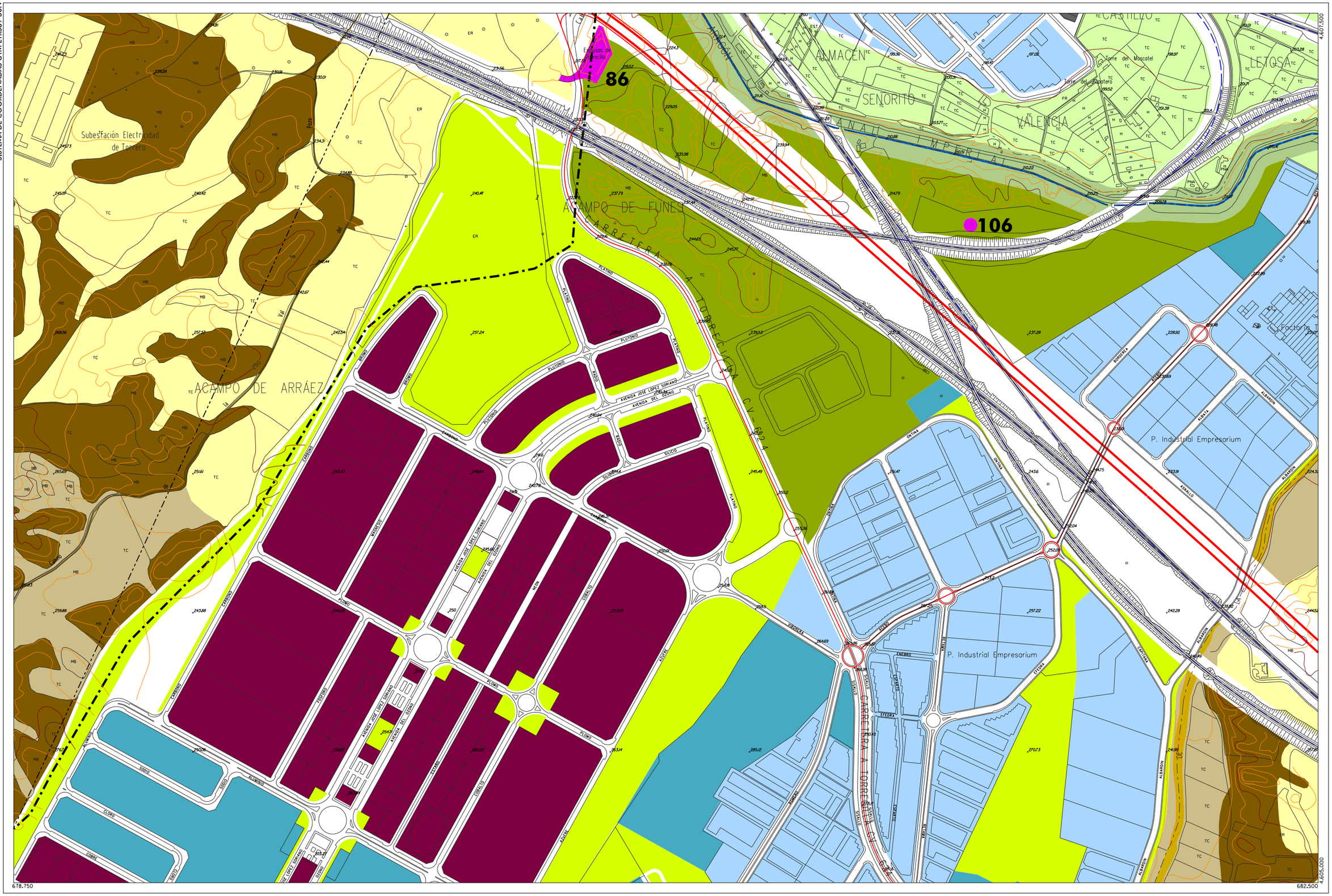
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

086	087	088
096	097	098
106	107	

097

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

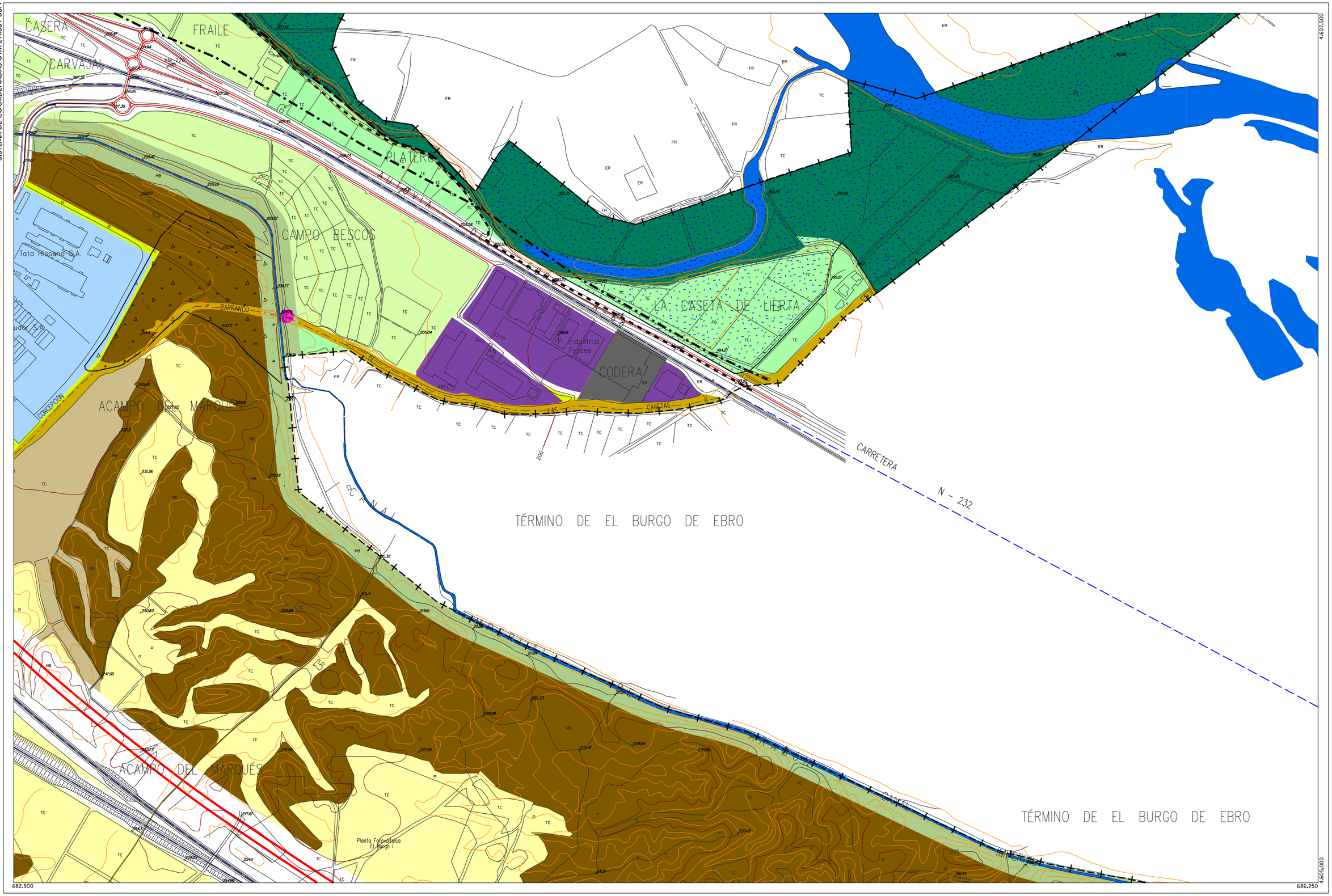
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal

Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales

Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

087	088	
097	098	
107		

098

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

675.000

678.750

4.605.000

4.602.500

CAMPO DE VARRAEZ

POL

RECICL

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

DIVISIÓN DE HOJAS

095	096	097
	106	107
	116	117

106

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

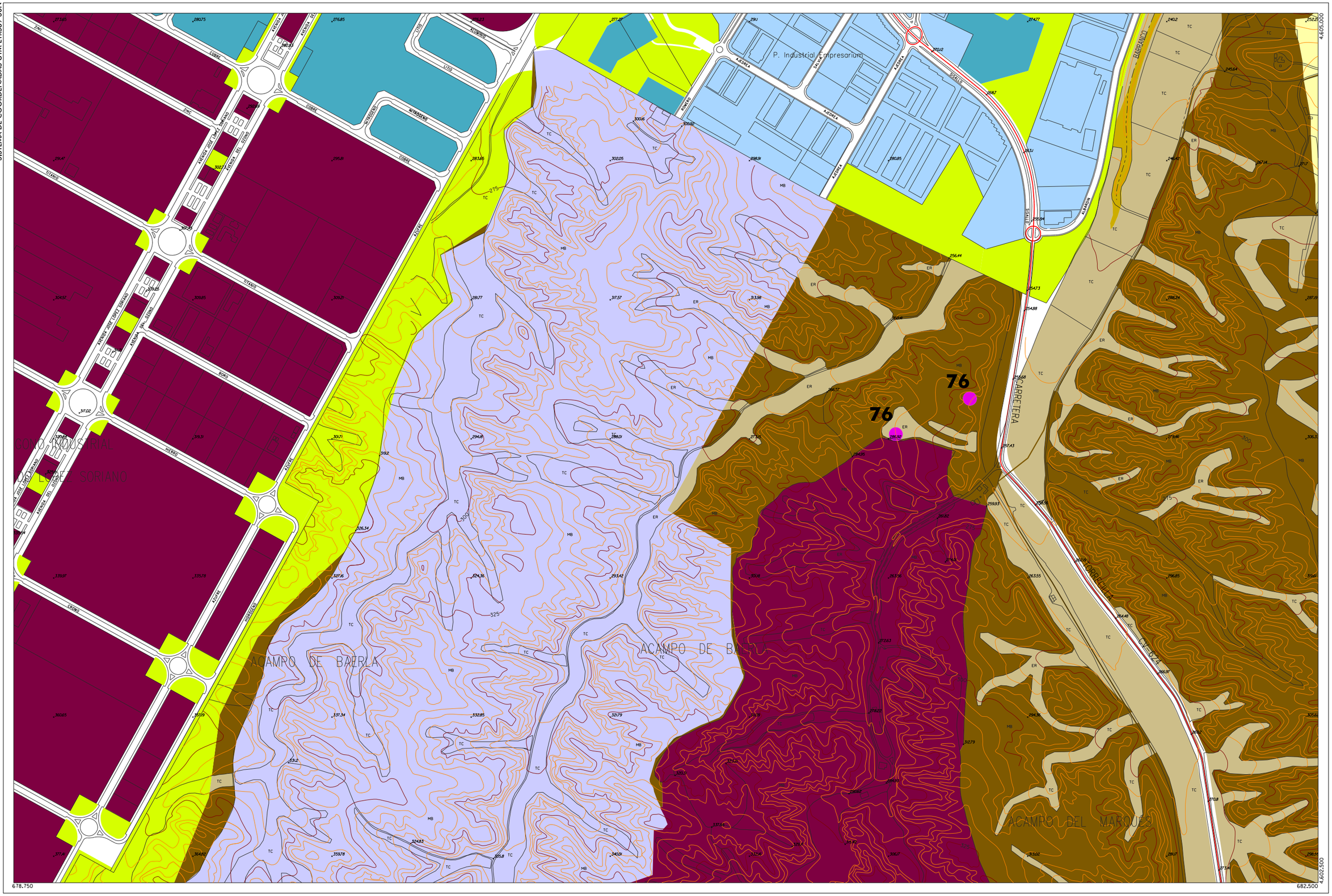
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

096	097	098
106	107	
116	117	

107

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

	106	107
	116	117

116

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

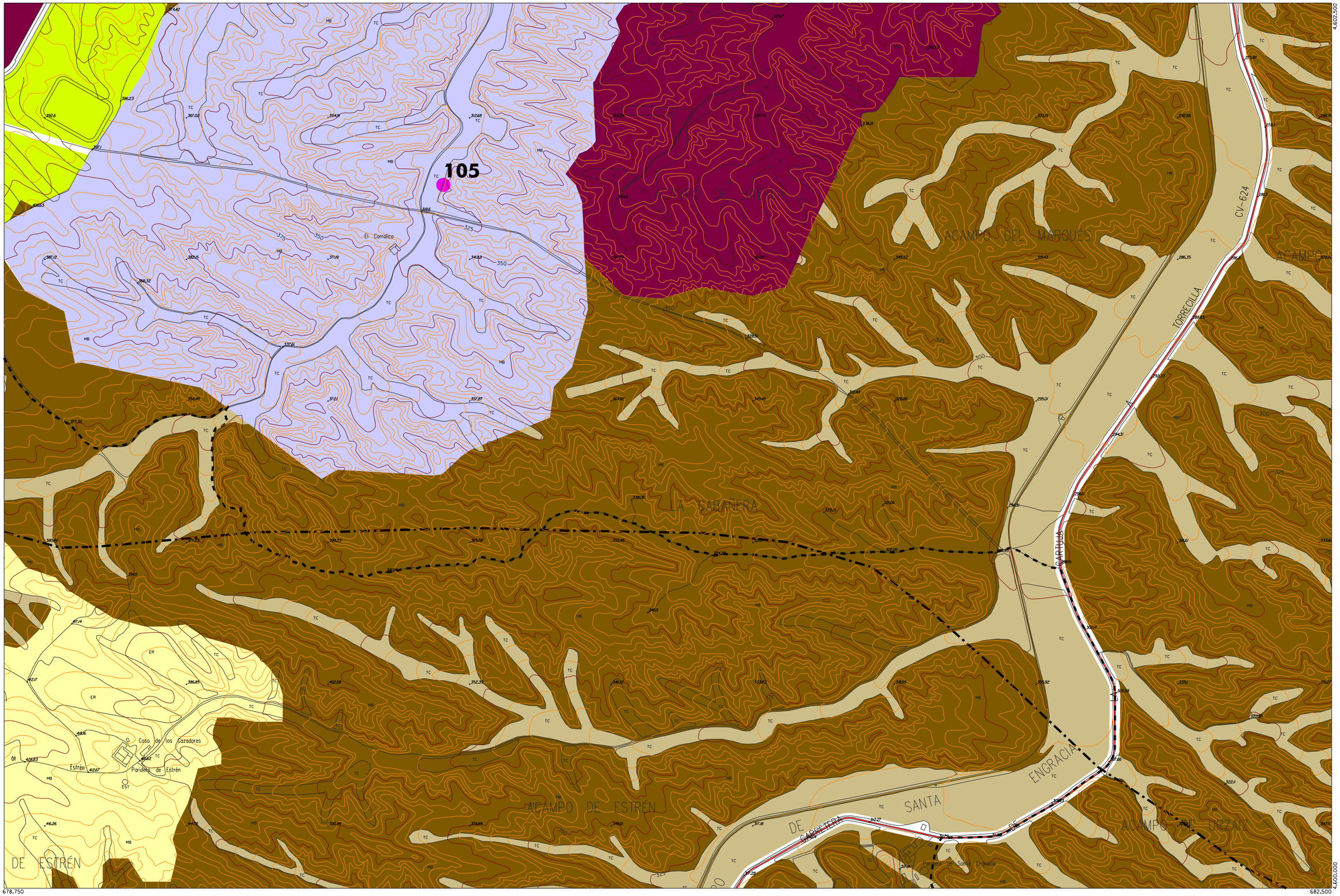
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

106	107	
116	117	

117

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

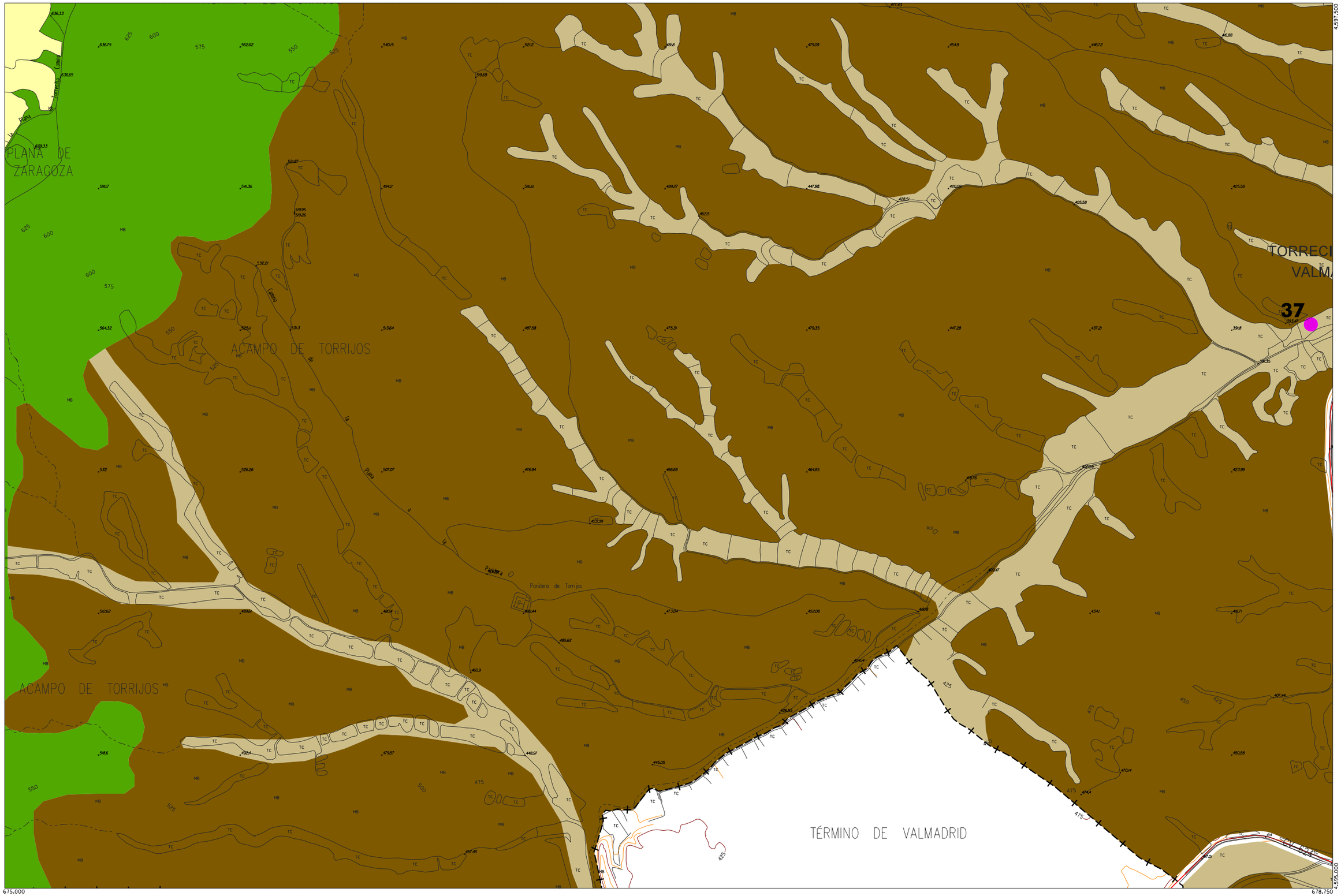
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS
136 | 137

136

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

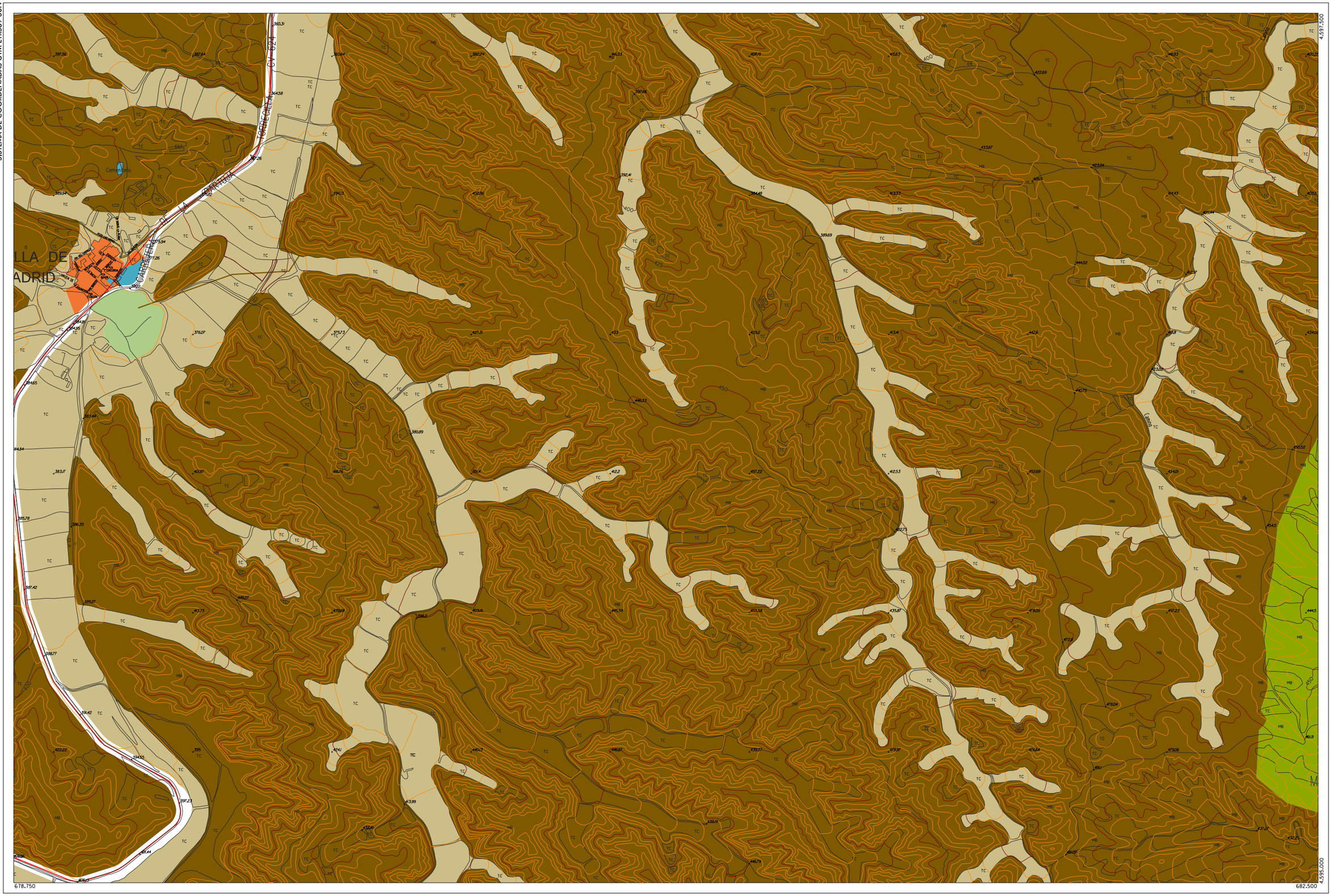
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

136	137	

137

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

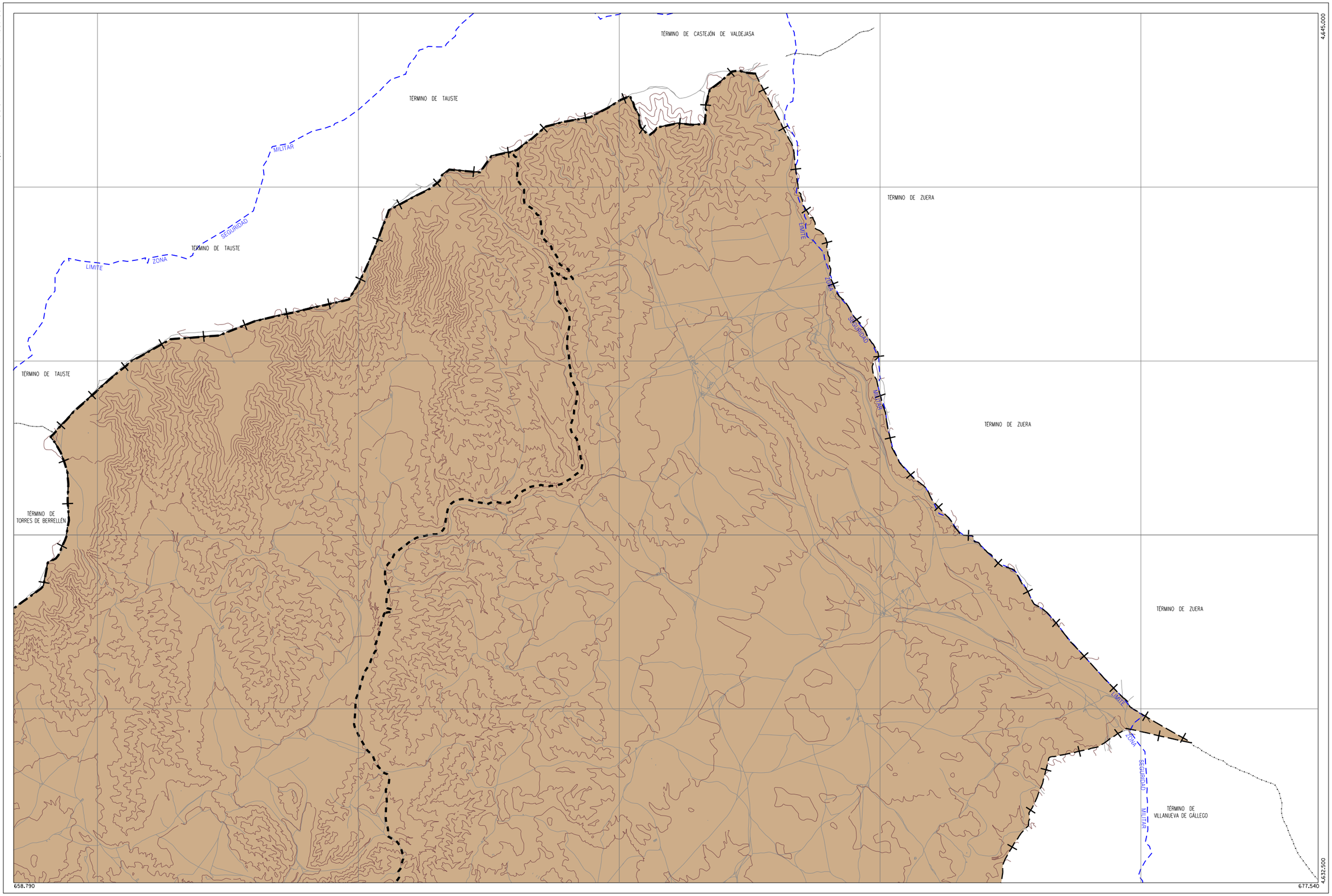
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

A

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

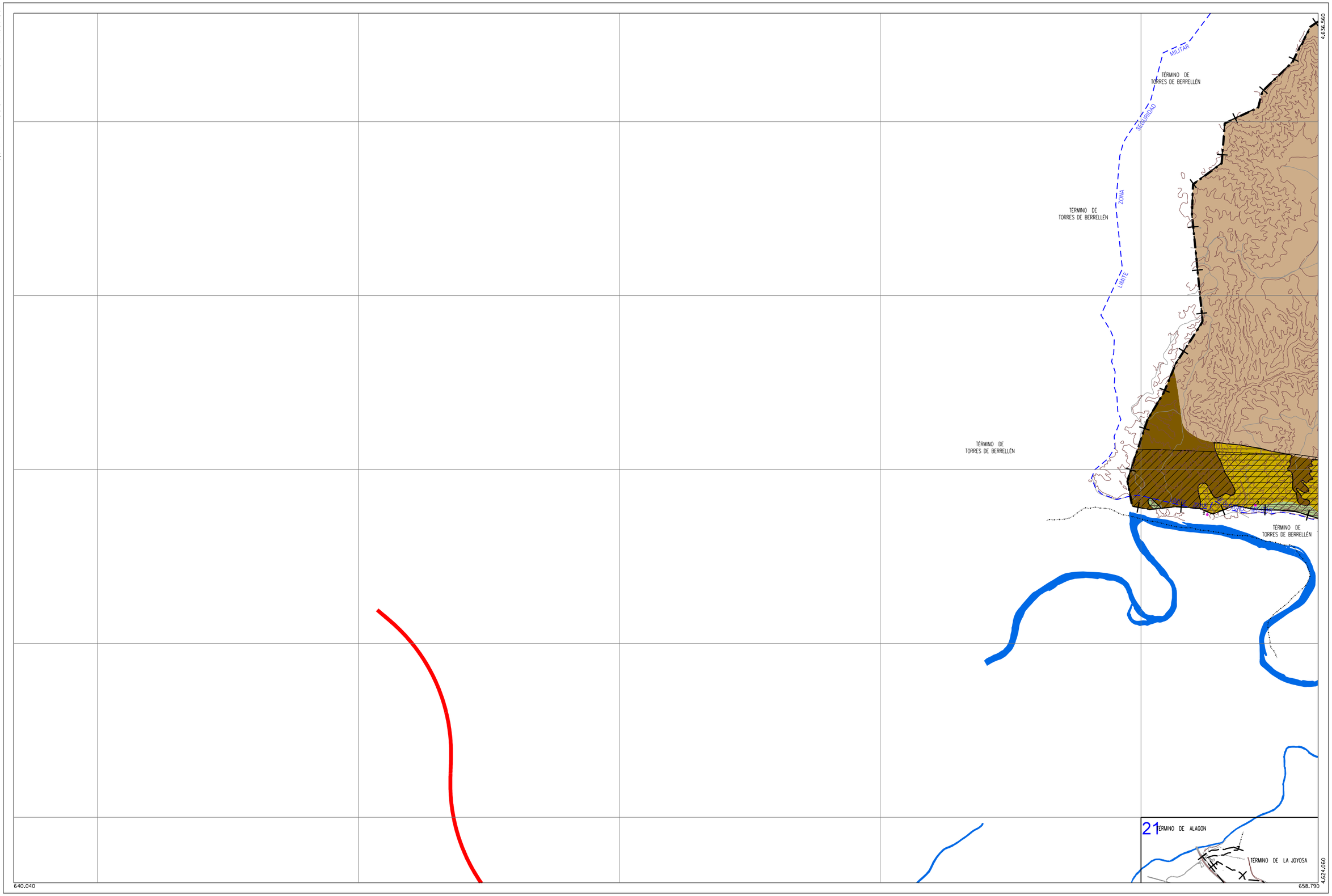
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

21 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

B

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.632.500

TÉRMINO DE VILLANUEVA DE GÁLLEGO

LIMITE ZONA SEGURIDAD MILITAR

TÉRMINO DE TORRES DE BERRELLÉN

TÉRMINO DE SOBRADIEL

TÉRMINO DE LA JOYOSA

TÉRMINO DE PINSEQUE

TÉRMINO DE UTEBO

21 22 31 32 33 34 35 36

658.790

677.540

4.620.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

36 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.632.500

TÉRMINO DE ZUERA

TÉRMINO DE SAN MATEO DE GÁLLEGO

TÉRMINO DE VILLANUEVA DE GÁLLEGO

TÉRMINO DE PERDIGUERA

18

19

27

28

29

36

37

38

39

LÍMITE ZONA DE MINTAP

TÉRMINO DE SOBRADIEL

TÉRMINO DE VILLAMAYOR

677.540

696.290

4.620.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

39 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

D

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

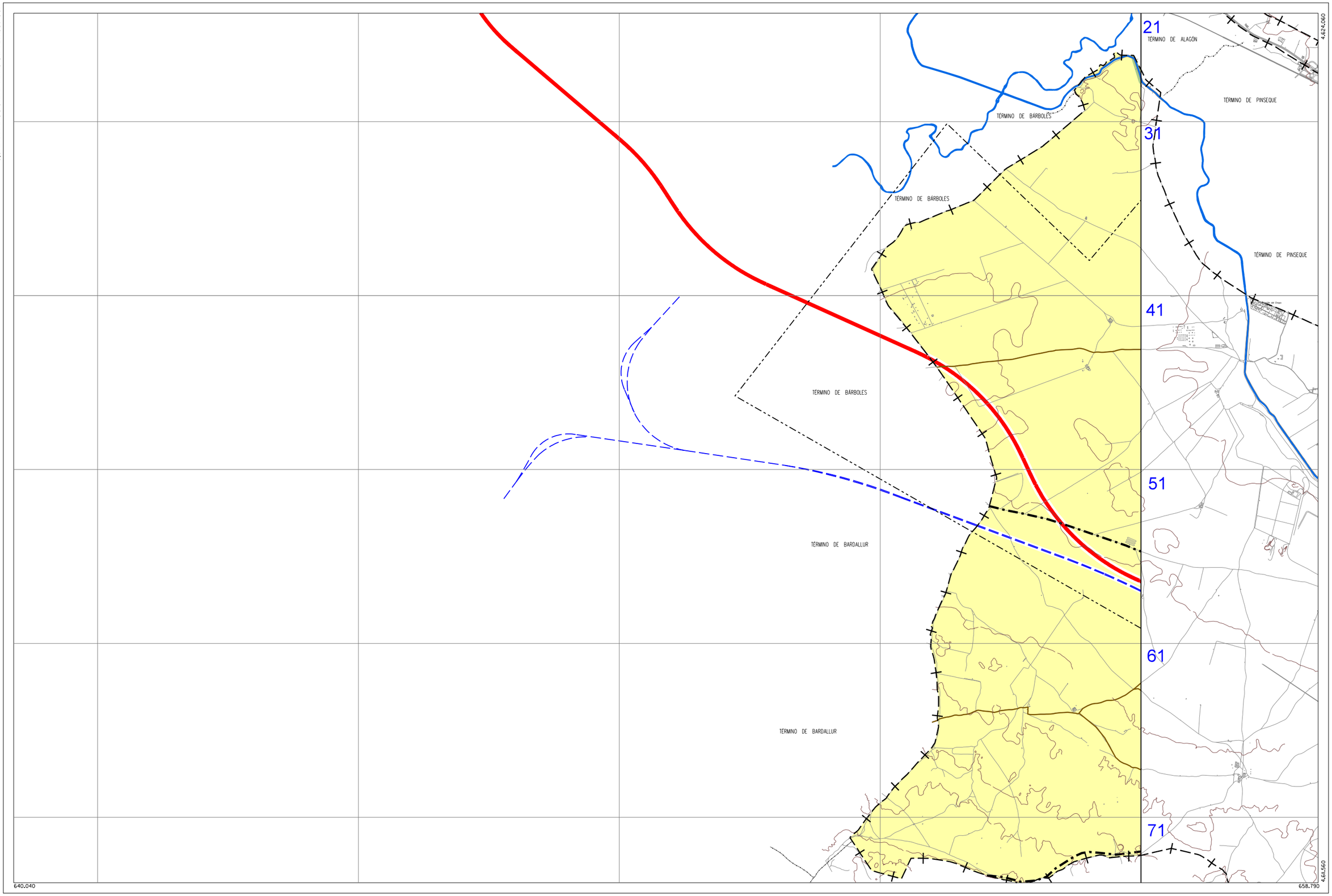
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO
- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE
- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO
- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

71 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

E

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

41 42 43 44 45 46

51 52 53 54 55 56

61 62 63 64 65 66

71 72 73 74 75 76

82 83 84 85 86

TÉRMINO DE LA MUELA

TÉRMINO DE LA MUELA

4.620.000

4.607.500

658.790

677.540

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

86 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

F

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

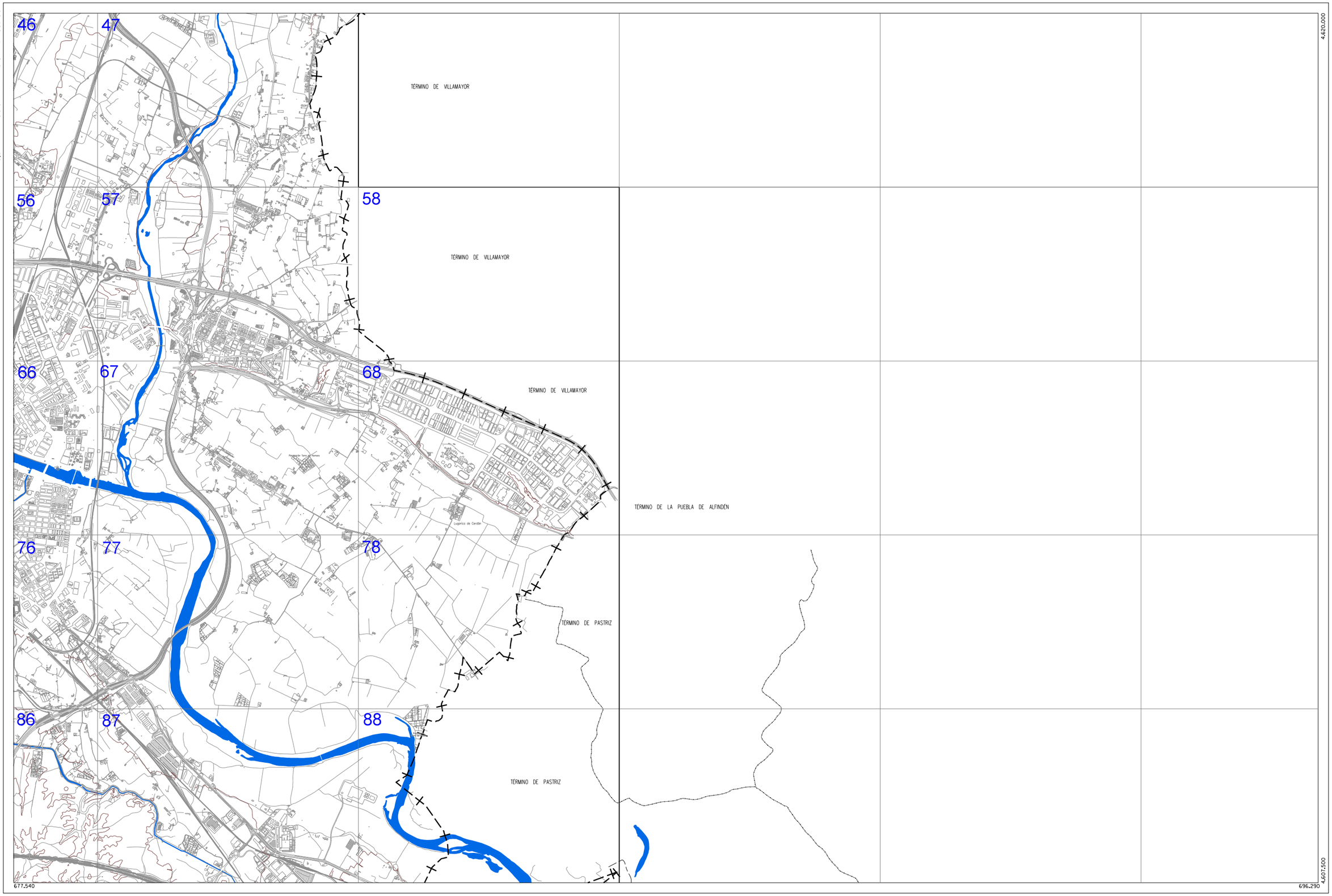
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales
- Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

88 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

G

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

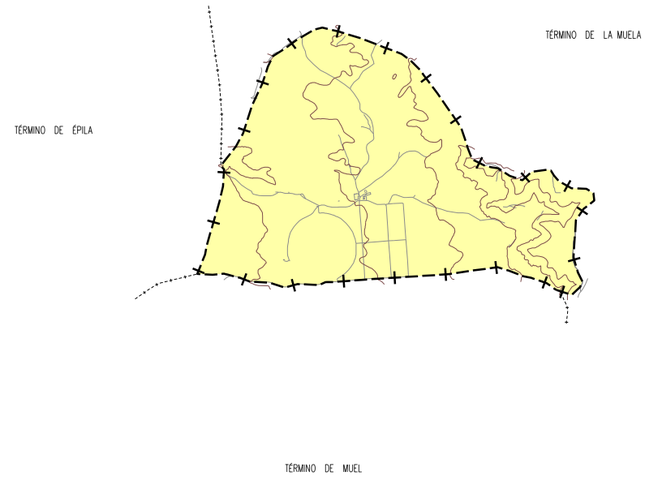
0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.60.750



640.040

658.790

4.681.595

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Caminos

SUELO URBANO
A 1
A 2
A 3
A 4
B
C
D
E
A 6, H
Áreas F y G
Áreas K

SUELO URBANIZABLE
Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE
GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Repoblación Forestal
Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales
Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

H

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

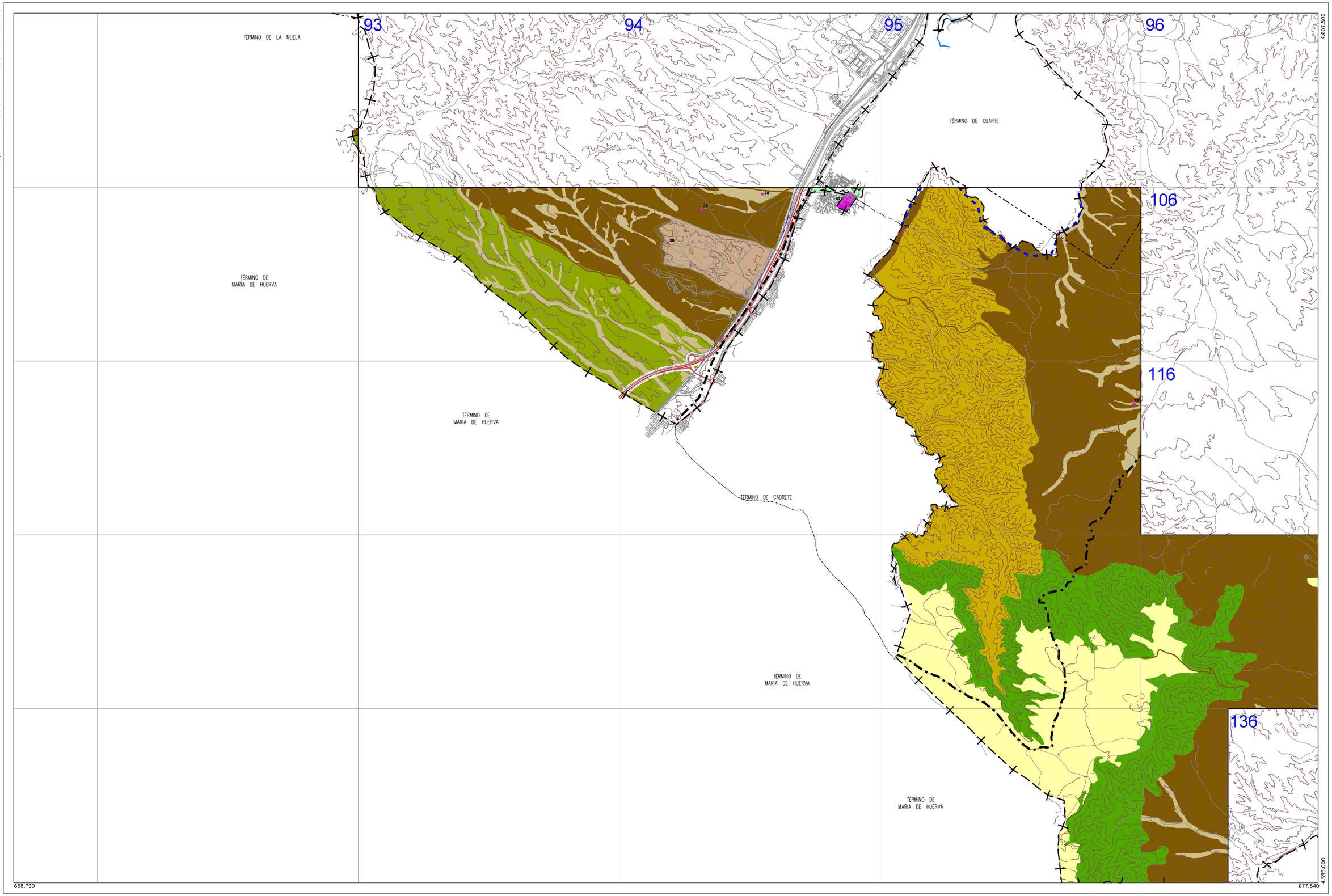
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

96 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

MEMORIA

TOMO 1. MEMORIA INFORMATIVA.

TOMO 2A. MEMORIA EXPOSITIVA: REFERENCIAS, OBJETIVOS, MODELO TERRITORIAL Y ÁREAS ESTRATÉGICAS.

TOMO 2B. MEMORIA EXPOSITIVA: ORDENACIÓN, REGULACIÓN Y CRITERIOS DE REFUNDICIÓN.

TOMO 3. ANEJOS A LA MEMORIA (I):

- Anejo I: Resultado del trámite de la información pública de la revisión del plan general de ordenación urbana (2001)

TOMO 4. ANEJOS A LA MEMORIA (II):

- Anejo 2. Demografía.
- Anejo 3. Estudios geológicos y geotécnicos.
- Anejo 4. Climatología e hidrología.
- Anejo 5. Mapa de ruido del aeropuerto de Zaragoza. Servidumbres aeronáuticas de la base.

TOMO 5. ANEJOS A LA MEMORIA (III):

- Anejo 6. Infraestructuras: saneamiento.
- Anejo 7. Inafraestructuras: asbastecimiento de agua.

TOMO 6 ANEJOS A LA MEMORIA (IV):

- Anejo 8. Intraestructuras: ejes viarios.
- Anejo 9. Edificios y conjuntos de interés: incidencias en el catálogo y justificación de la propuesta.

TOMO 7. ANEJOS A LA MEMORIA (V):

- Anejo 10. Avance de las áreas de ordenación. Esquemas orientativos. Grandes operaciones urbanas.
- Anejo 11. Estudio sobre el medio natural, productivo agrario, paisajístico y cultural del término municipal de Zaragoza.

TOMO 8. ANEJOS A LA MEMORIA (VI):

- Anejo 12a. Planos de ordenación del plan general de 1986: Ordenación del suelo urbano.

TOMO 9. ANEJOS A LA MEMORIA (VII):

- Anejo 12b. Planos de ordenación del plan general de 1986: Claisicación del suelo.

PLANOS DE ORDENACION

TOMO 10. ESTRUCTURA URBANÍSTICA. CLASIFICACIÓN DEL SUELO.

TOMO 11. CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO.

NORMAS URBANISTICAS

TOMO 12. TEXTO ARTICULADO.

TOMO 13. ANEJOS A LAS NORMAS URBANÍSTICAS (A):

- Anejo I. Áreas con déficits pronunciados de espacios libres o equipamientos.
- Anejo II. Áreas con déficits de plazas de estacionamiento en el interior de los edificios.
- Anejo III. Planeamiento recogido.

TOMO 14. ANEJOS A LAS NORMAS URBANÍSTICAS (B):

- Anejo IV. Fichas de ordenación de las áreas de intervención en suelo urbano no consolidado.

TOMO 15. ANEJOS A LAS NORMAS URBANÍSTICAS (C):

- Anejo V. Ordenanzas especiales de conjuntos protegidos.
- Anejo VI. Condiciones de ordenación del suelo urbanizable.
- Anejo VII. Catálogo de edificios y conjuntos de interés (síntesis informativa).
- Anejo VIII. Suelos pertenecientes a los sistemas de espacios libres y de equipamiento y servicios.
- Anejo IX. Hábitats de interés comunitario, ZEC/LIC y zepa.
- Anejo X. Proyectos supramunicipales y proyectos de interés general de Aragón.

ESTUDIO ECONOMICO

TOMO 16. ESTUDIO ECONÓMICO.

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

96 97 98

106 107

116 117

136

TÉRMINO DE EL BURGO DE EBRO

TÉRMINO DE EL BURGO DE EBRO

TÉRMINO DE EL BURGO DE EBRO

TÉRMINO DE EL BURGO DE EBRO

TÉRMINO DE FUENTES DE EBRO

TÉRMINO DE RODÉN

TÉRMINO DE MEDIANA DE ARAGÓN

TÉRMINO DE MEDIANA DE ARAGÓN

4.607.500

4.595.000

677.540

696.290

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

98 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

J

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

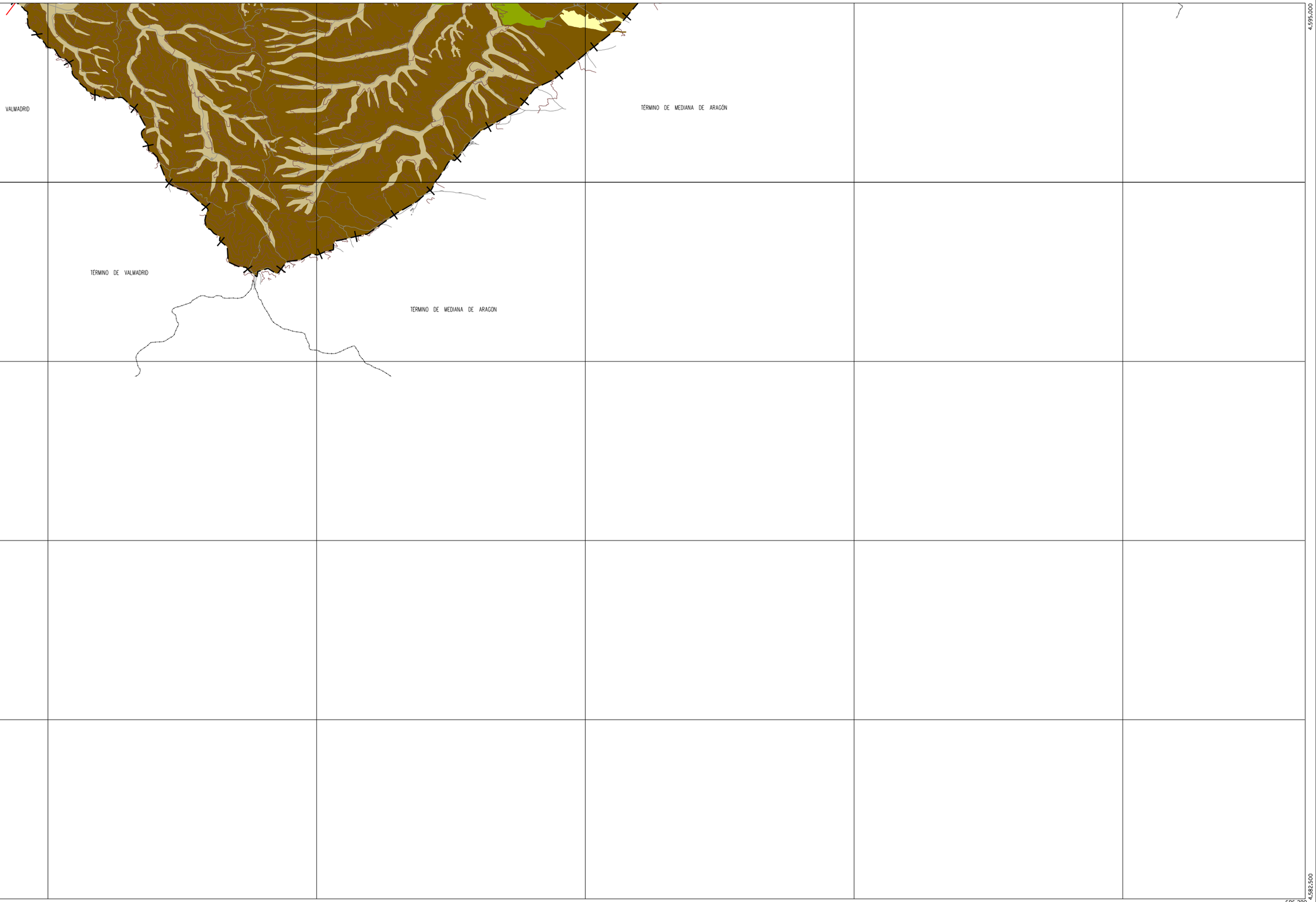
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Caminos

SUELO URBANO

- A 1
- A 2
- A 3
- A 4
- B
- C
- D
- E
- A 6, H
- Áreas F y G
- Áreas K

SUELO URBANIZABLE

- Residencial
- Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

- Cuevas
- Tratamiento Residuos
- Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

- Sotos y Riberas
- Otros Espacios
- Cauces y Canales
- Masas Arbóreas
- Repoblación Forestal
- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales
- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro

DIVISIÓN DE HOJAS

ESTRUCTURA URBANÍSTICA K

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

CLASIFICACION DEL SUELO

TEXTO REFUNDIDO 2024

SUELO URBANO

CONSOLIDADO SU

NO CONSOLIDADO SU (NC)

SUELO URBANIZABLE

DELIMITADO SUZ (D)

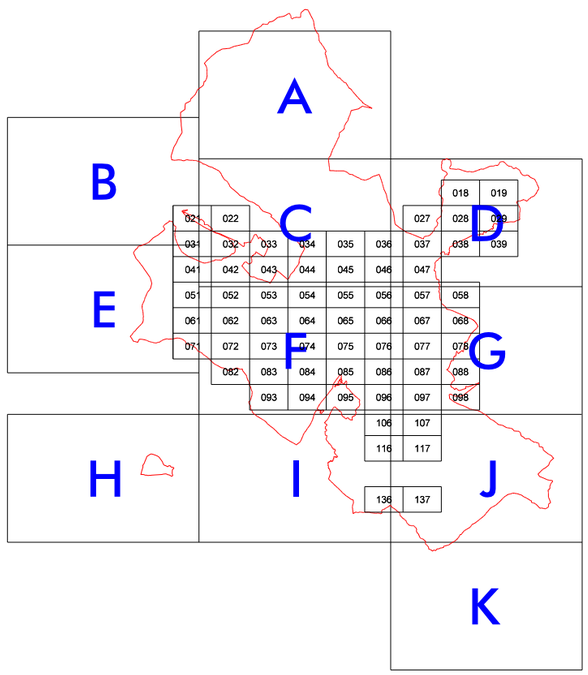
NO DELIMITADO SUZ

SISTEMA GENERAL

URBANO SGU

URBANIZABLE SGUZ

NO URBANIZABLE SGNU



SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO SNU G

- C Núcleos tradicionales de cuevas
- VT Vertido, tratamiento, recuperación y valoración de residuos
- NRT Núcleos rurales tradicionales
- AL Actividades Logísticas

ESPECIAL SNU E

PROTECCIÓN DEL ECOSISTEMA NATURAL

Categorías sustantivas SNU EN

- SR Sotos, galachos y riberas fluviales
- CC Protección de cauces y canales de crecida
- MA Masas arbóreas y terrenos forestales naturales
- RF Montes y suelos de repoblación forestal
- VB Protección de vaguadas y barrancos
- SE Protección del suelo estepario
- NI Otros espacios naturales de interés

Categorías adjetivas

- – – – Lugar de importancia comunitaria (LIC) y zona de especial protección para las aves (ZEPA)

PROTECCIÓN DEL ECOSISTEMA PRODUCTIVO AGRARIO

Categorías sustantivas SNU EP

- HH Protección de la huerta honda
- R Protección de la agricultura en el regadío alto tradicional
- S Protección de la agricultura en el secano tradicional
- V Vales

PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL EN EL MEDIO RURAL

Categoría sustantiva SNU EC

TERRENOS DE TRANSICIÓN DEL TRAMO URBANO DEL EBRO

Categoría sustantiva SNU ET

TERRENOS SUJETOS A PROTECCIONES SECTORIALES Y COMPLEMENTARIAS

Categorías sustantivas SNU ES

- SCI Protección del sistema de comunicaciones e infraestructuras
- D Áreas de la Defensa

Categorías adjetivas

- – – – Límite zona de seguridad militar

Protección del paisaje

- Protección activa del paisaje
- Protección pasiva del paisaje
- Recuperación del paisaje
- Reserva Natural

Protección de riesgos naturales singulares

- Riesgo de hundimientos
- Zonas inundables y conos aluviales
- Escarpes inestables
- Riesgo de erosión de márgenes fluviales

- Límite de servidumbre aeronaútica
- Línea de 32,5 NEF
- P.O.R.N. del Ebro
- Límite de seguridad radioeléctrica

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

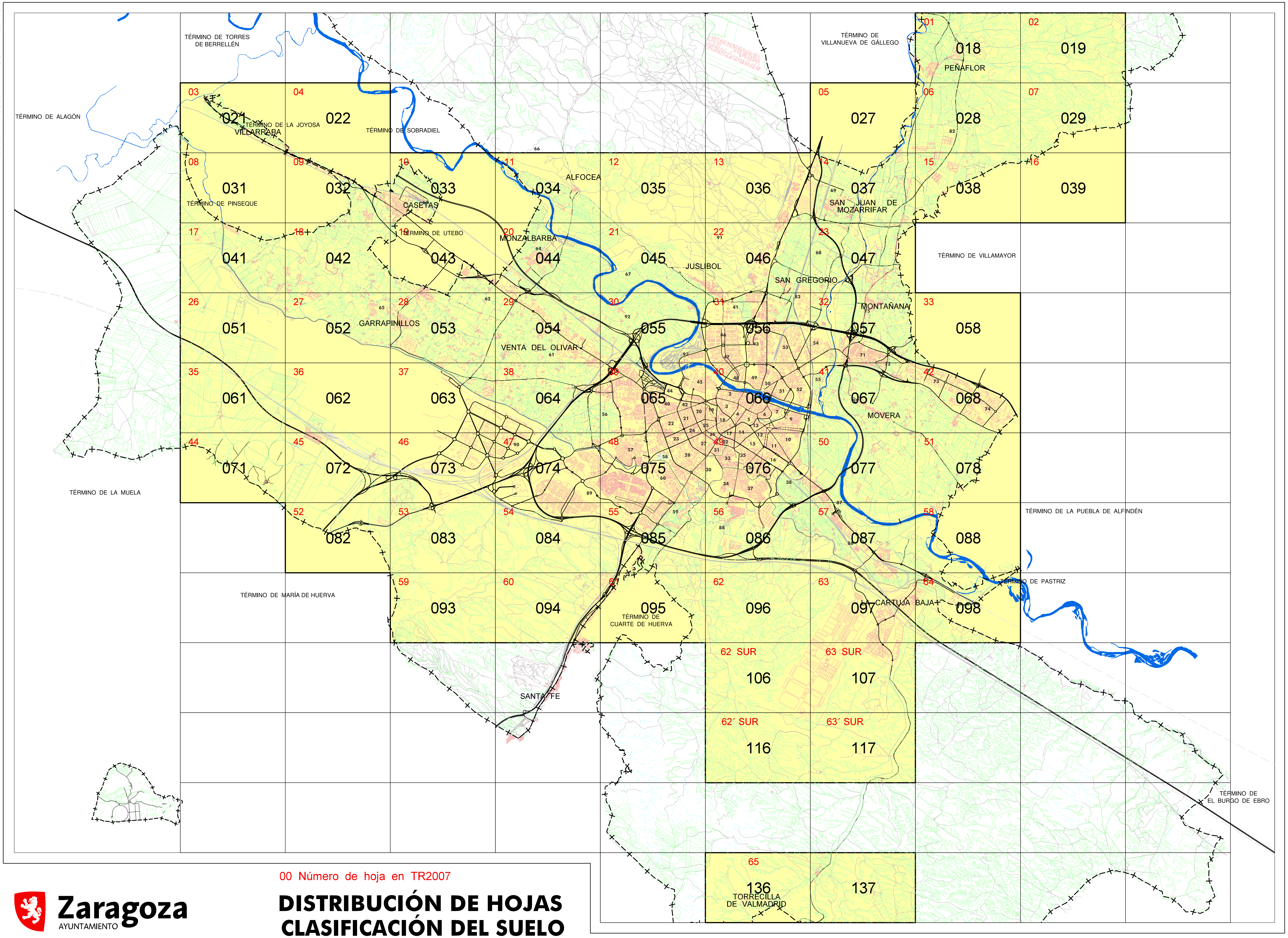
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

LEYENDA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



DISTRIBUCIÓN DE HOJAS CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

ESCALA 1/60.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.627.500

SNU EP (HH)

SNU EP (R)

SNU EP (S)

SNU EP (V)

SNU EN (RF)

SNU EN (SR)

SNU EN (CC)

SNU ES (SCI)

SU

SU (NC)

SUZ P/1

SGUZ

SGU

SNU EC

SNU EN (VB)

TERMINO DE VILLANUEVA DE GALLEGO

SOTO MADRAZO

CARBONERA

VAL CARBONERA

LAS BURERAS

LAS PEÑETAS

CORRAL DE DROGUERO

LA SABINA

EL SEGALAR

HONDURA

PEÑAFLOR

EL CERRADO

CAMPO ARAGÓN

EL PONTARRÓN

EL BARRANCO

CERRADICO

SAN CRISTÓBAL

Cementerio Pequeño

Pajar de Monforte

Polideportivo Corral de Teodoro

Urbanización El Soto

682.500

686.250

4.625.000

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	018	019
027	028	029

018

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

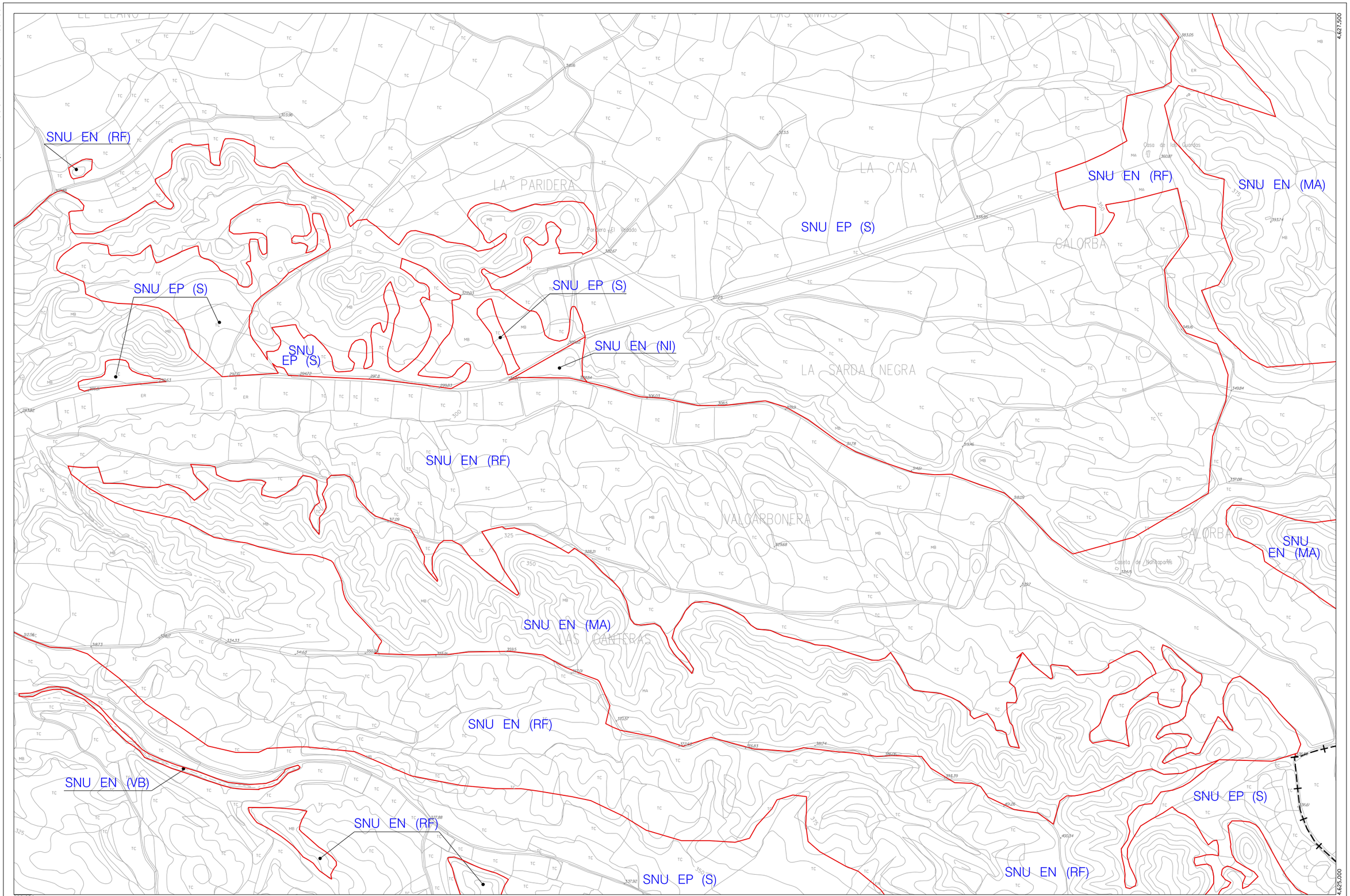
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

018	019	
028	029	

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

019

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

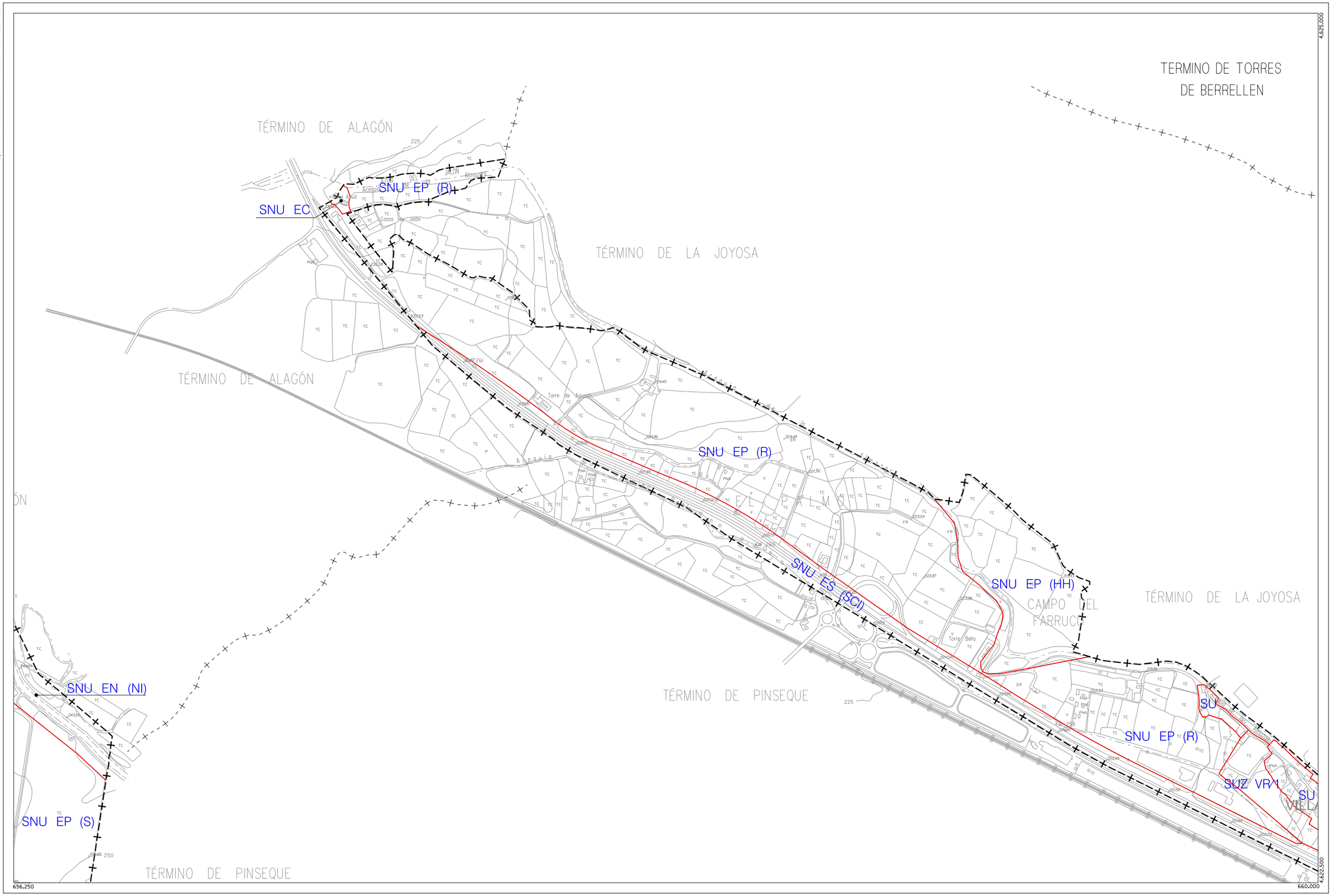
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	021	022
	031	032

021

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

TERMINO DE TORRES
DE BERRELLEN

TERMINO DE SOBRADIEL

TÉRMINO DE LA JOYOSA

4.625.000

4.622.500

660.000

663.750

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

021	022	
031	032	033

022

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

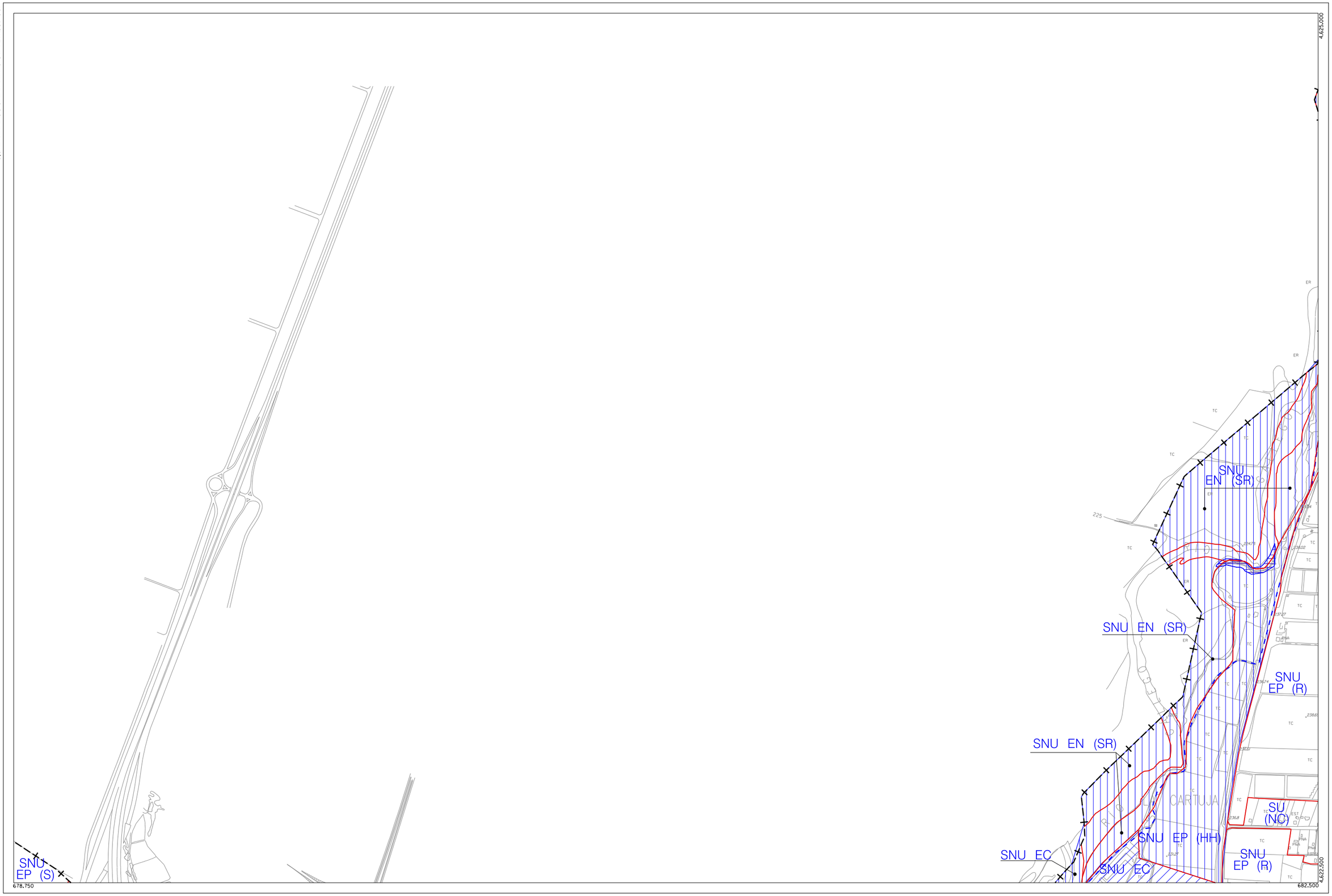
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

		018
	027	028
036	037	038

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

027

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.625.000

SNU EP (HH)

SNU EN (SR)

SNU EP (S)

SNU EP (R)

SNU EC

SNU ES (SCI)

SNU EN (RF)

SU (NC)

MOLINAR 220 kV.

PALETA

CERRADICO

TORREGAYE

LA BORBONA

CAMINO DEL GUARAL

LA HOYA

PORTAZA

PLAN DE ENMEDIO

BORBONA

GUARAL

MATACAÑAS

EL REGAO

Los Cuarales II

El Regao

CUBERO

682.500

686.250

4.622.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	018	019
027	028	029
037	038	039

028

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

SNU EN (RF)
SNU EP (S)
SNU EN (RF)
SNU EP (S)
SNU EN (RF)
SNU EP (S)
SNU EN (RF)
SNU EN (RF)
SNU EN (RF)
SNU EP (S)
SNU EN (RF)
SNU EN (RF)
SNU EN (RF)
SNU EP (S)
SNU EN (RF)
SNU EN (RF)
SNU EP (S)

EL CAMPILLO
CARBONERA
SUBIDA DE LOS FRAILES
PARDINAS
LOMA DEL CAMPILLO
LOMA DE ROLDÁN
TORROZUELOS
TÉRMINO DE VILLAMAYOR

686.250
690.000
4.625.000
4.622.500

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

018	019	
028	029	
038	039	

029

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

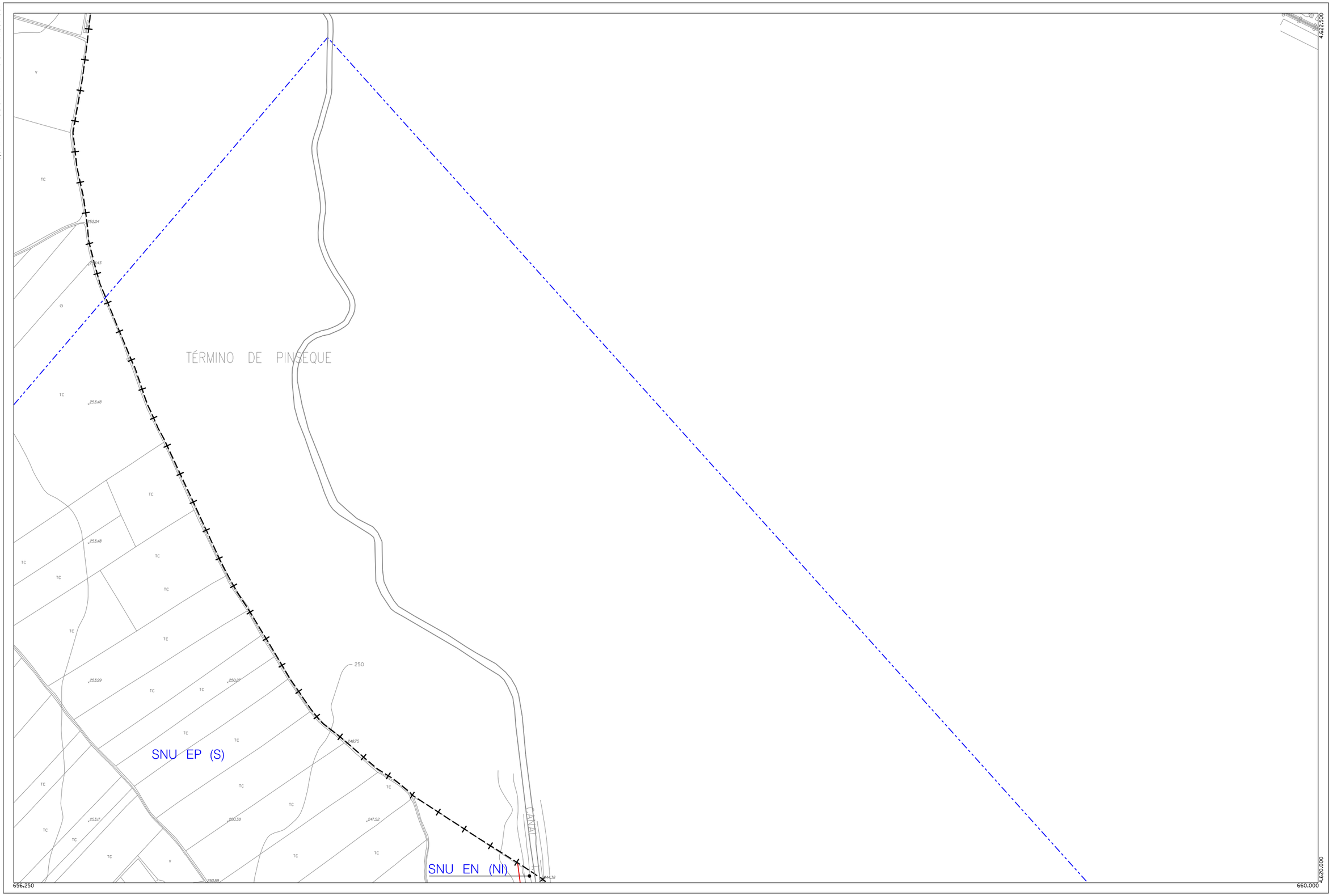
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	021	022
	031	032
	041	042

031

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

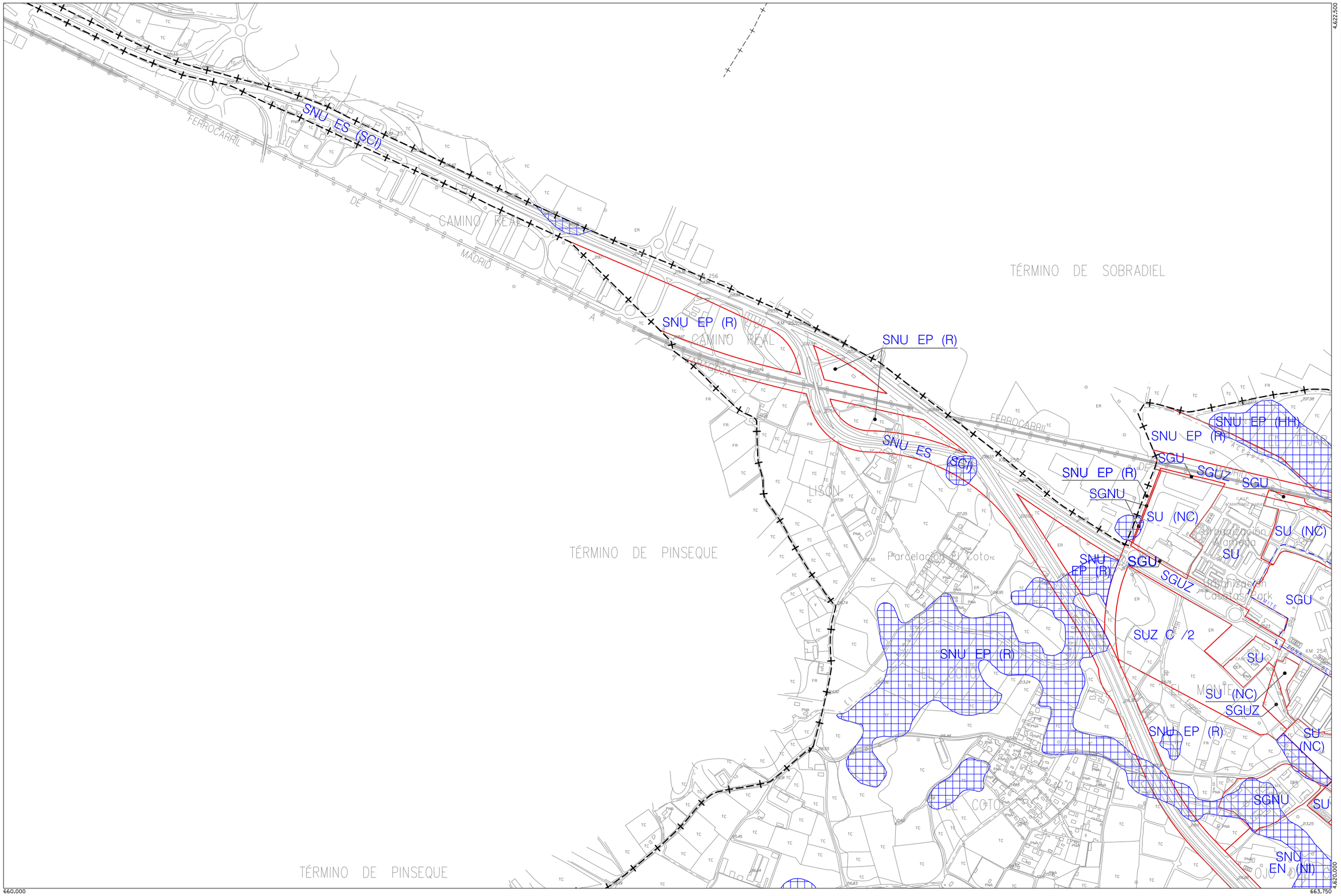
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

021	022	
031	032	033
041	042	043

032

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

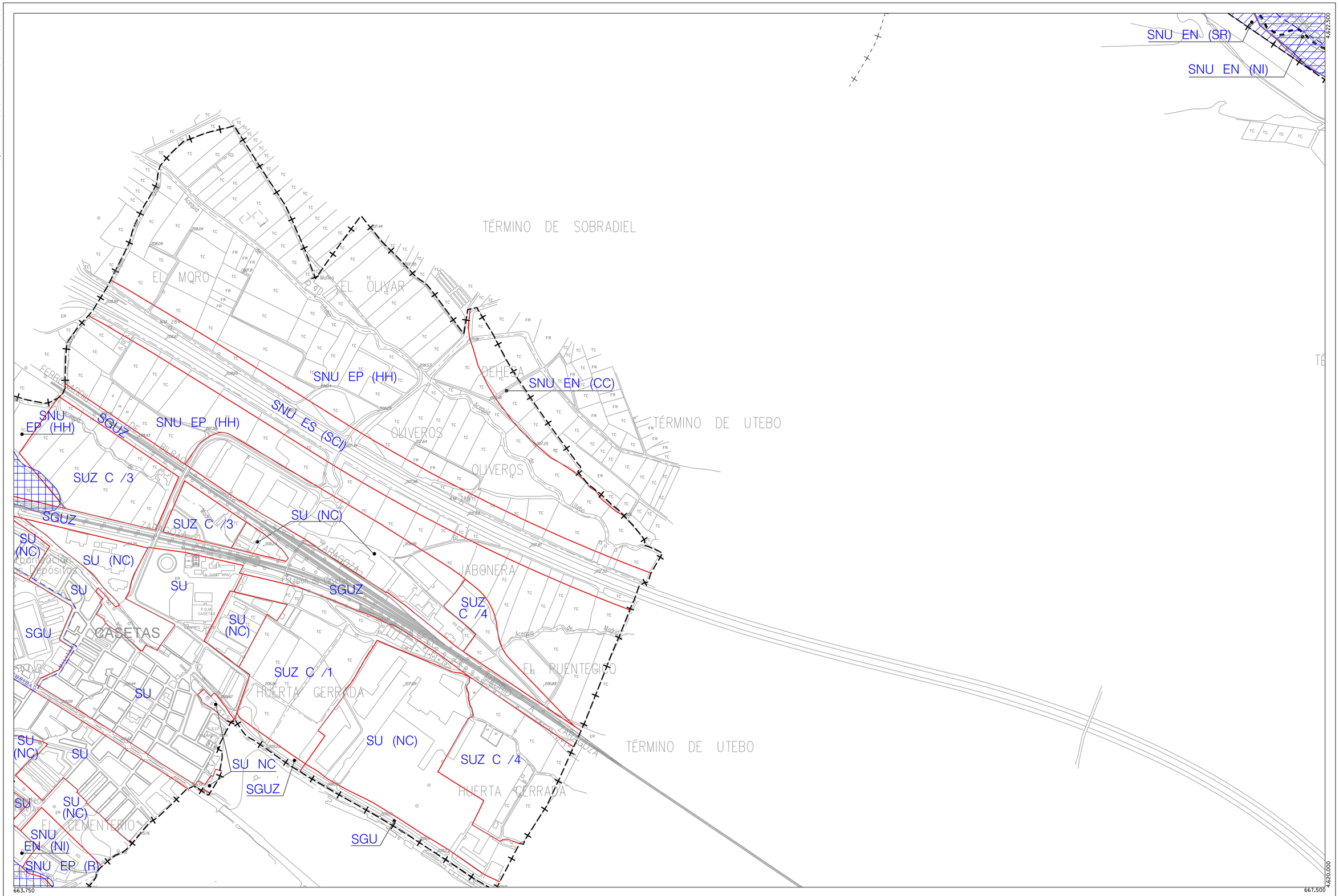
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

022		
032	033	034
042	043	044

033

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

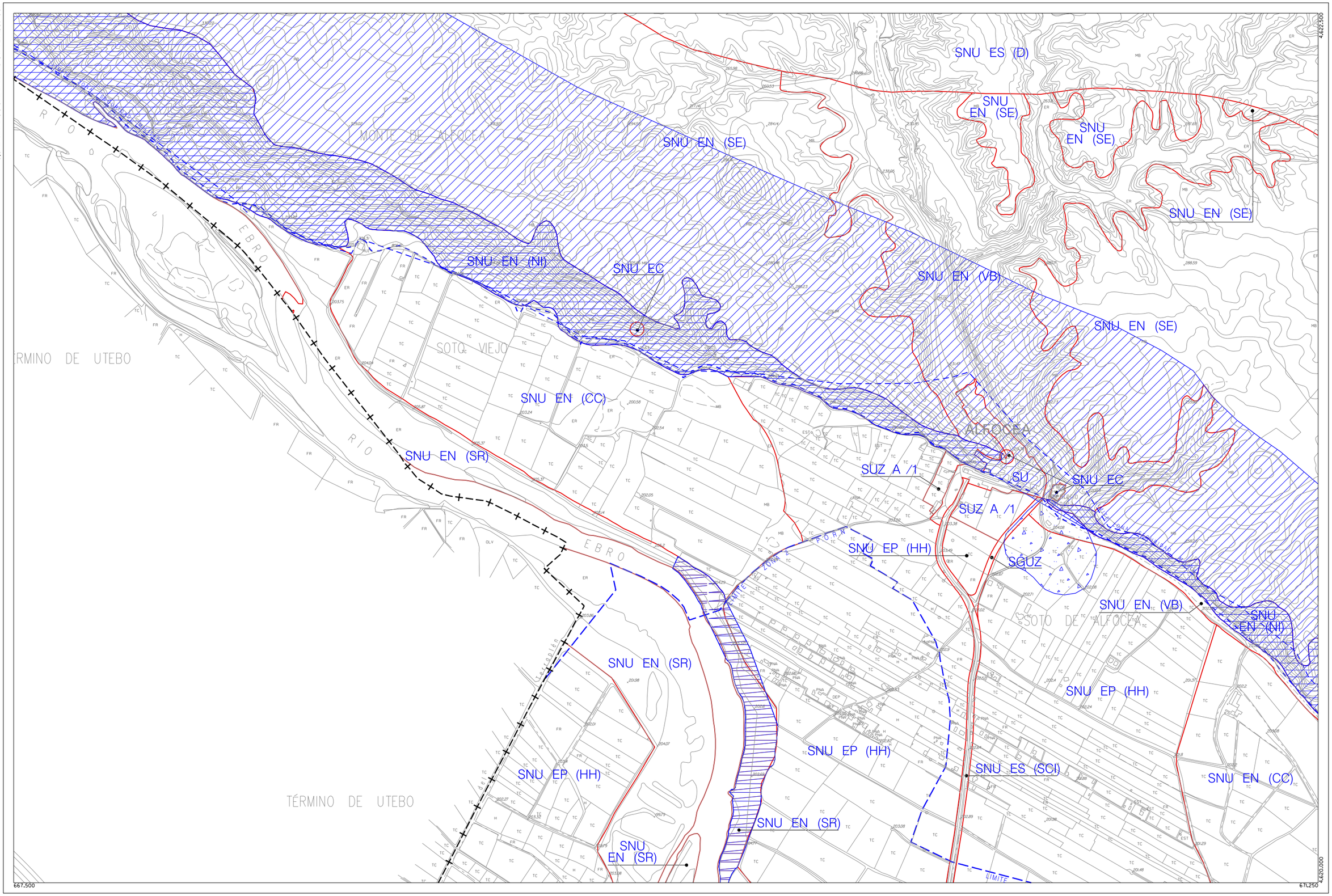
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

033	034	035
043	044	045

034

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.622.500

4.620.000

671.250

675.000

ACUARTELAMIENTO DE LOS MILITARES

Caseta de Berges

SNU ES (D)

SNU EN (SE)

DEHESA DE MIRANDA

SNU EN (NI)

SNU EN (VB)

SNU EN (CC)

SNU EN (NI)

SNU EN (VB)

SNU EN (VB)

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

034	035	036
044	045	046

035

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.622.500

SNU ES (D)

SNU EP (S)^{B}

SGUZ

Regimiento de Artillería de Campaña nº20

Comandancia de Campo de Maniobras

Grupo de Mantenimiento

Ciudad del Transporte

SU

Ciudad de Abastecimiento y Servicios Generales

Cementerio San Juan

SGUZ

Brigada de Caballería

SUZ 68-83 x1

4.620.000

675.000

678.750

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

		027
035	036	037
045	046	047

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

036

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

TÉRMINO DE VILLANUEVA DE GÁLLEGO

SAN JUAN DE MOZARRIFAR

MAMBLAS

LAS NAVAS

Barrio San Bruno

Barrio de Las Flores

Estación Experimental de Aula Dei

Centro Tecnológico I+D de Seguridad Agroalimentaria

Polígono Empresarial Puerta Norte

Torre de Paroche

Torre El Pino

Torre Casellas

Torre Blanca

Cantera de Gallego

Cantera de Castellanos

Cantera de Mamblas

Cantera de Torre San Miguel

Cantera de Barrio San Bruno

Cantera de Barrio de Las Flores

Cantera de Torre Casellas

SNU EP (S)

SGUZ

SNU EP (HH)

SUZ 69–1

SUZ SJ /3

SUZ SJ /1

SUZ SJ /2

SUZ 68–83 /1

SNU ES (SCI)

SNU EC

SNU EN (SR)

SNU EP (R)

SNU G (NRT)

SU

SU (NC)

SGNU

678.750

682.500

4.622.500

4.620.000

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	027	028
036	037	038
046	047	

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

037

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.622.500

SU (NC)

SNU EP (R)

SNU EP (S)

SNU EP (R)

SNU ES (SCI)

SU (NC)

SU (NC)

SNU EP (R)

SU (NC)
ZV (PU)

SNU EP (R)

TÉRMINO DE VILLAMAYOR

TÉRMINO DE VILLAMAYOR

682.500

686.250

4.620.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

027	028	029
037	038	039
047		

038

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

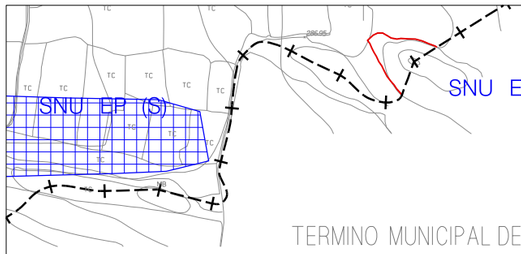
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



TERMINO MUNICIPAL DE VILLAMAYOR

4.622.500

4.620.000

686.250

690.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

028	029	
038	039	

039

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

656.250

660.000

4.620.000

4.617.500

SNU EP (S)

SNU EN (NI)

SNU (EC)

SNU ES (D)

SNU G (NRT)

SNU G (NRT)

SNU EP (R)

SNU EN (NI)

PIROTECNIA ZARAGOZA

ALMENARA DE SAN JUAN

PUENTE DE CLAVERÍA

TÉRMINO DE PINSEQUE

ACAMPO MAELLA

TORRE MEDINA

ACAMPO DE GARCÍA

ACAMPO DE ORÚS

ALMENARETA

Torre de Orús

Almenara de San Juan

Balsete de Orús

Puente de Claveria

Torre de San José

Balsa de Larralde

Almenareta

Morales

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	031	032
	041	042
	051	052

041

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

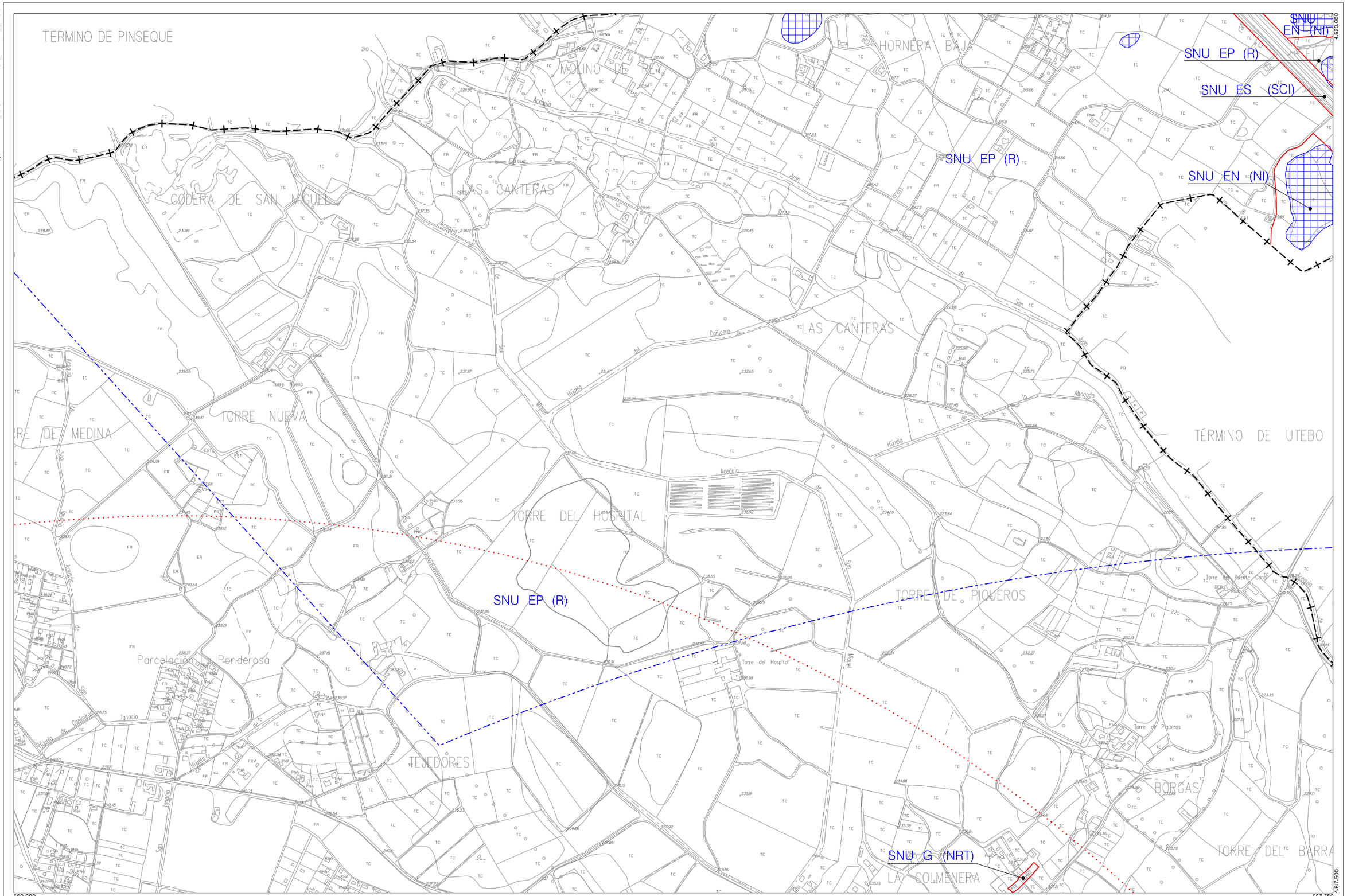
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

031	032	033
041	042	043
051	052	053

042

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.620.000

TÉRMINO DE UTEBO

SNU EN (NI)

SNU ES (SCH)

SNU EP (R)

SNU EN (NI)

ITV Utebo

TÉRMINO DE UTEBO

SNU EP (R)

SU

SNU EP (R)

SNU EP (R)

SNU ES (SCH)

TÉRMINO DE UTEBO

TÉRMINO DE UTEBO

SNU EP (R)

SU (NC)

ZV (PU)

SU

SGUZ

SU

SNU EP (R)

SNU EP (R)

663.750

667.500

4.617.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

032	033	034
042	043	044
052	053	054

043

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.620.000

667.500

671.250

4.617.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

033	034	035
043	044	045
053	054	055

044

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

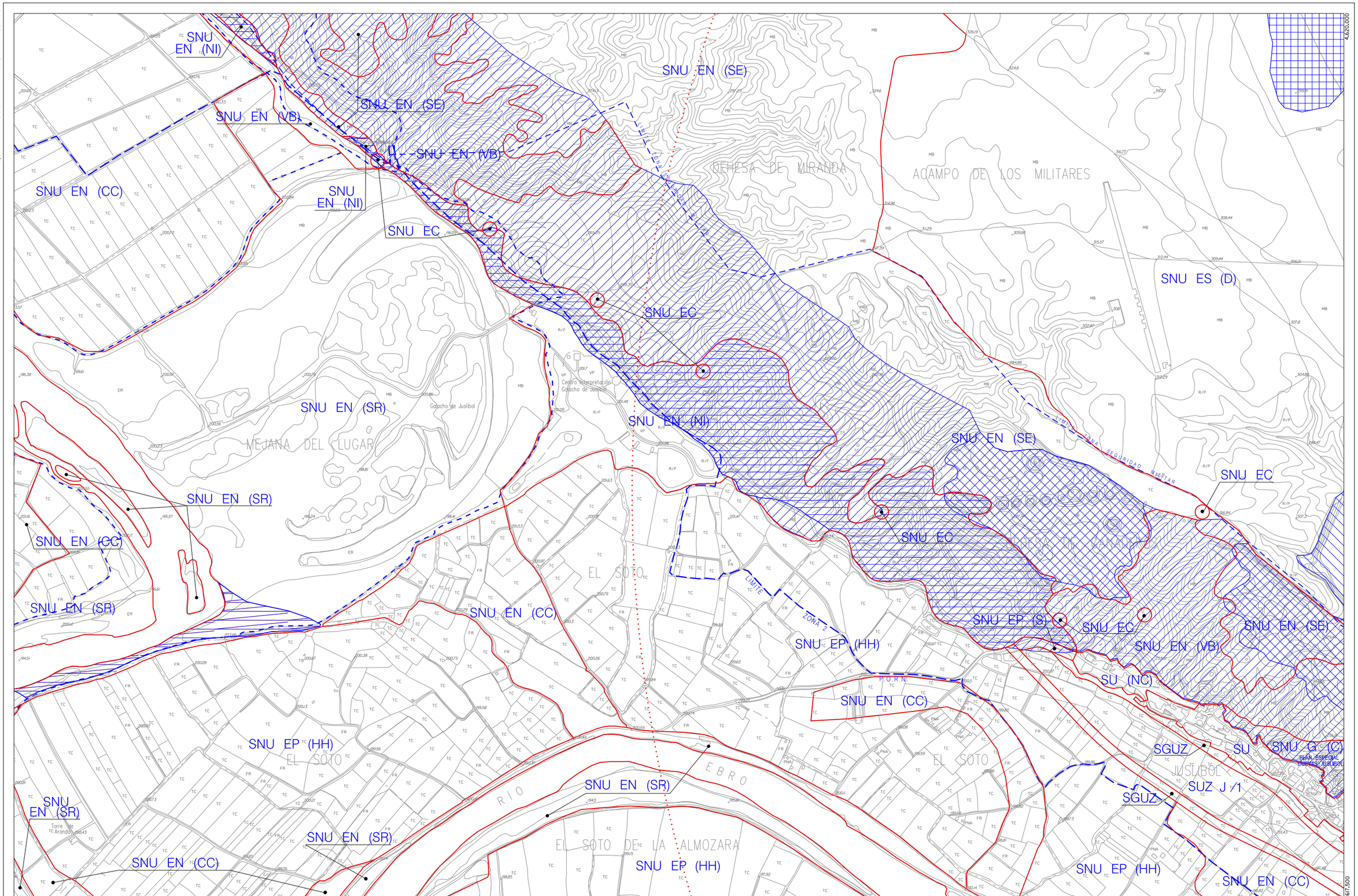
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

034	035	036
044	045	046
054	055	056

045

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

675,000

4,620,000

4,617,500

678,750

ACAMPO DE LOS MILITARES

CERRO DEL PUERTO

JUSLIBOL

CASCAJO

SAN GREGORIO

Ermita San Gregorio

Cuerpo de Guardia

Acuartelamiento Militar General Ludón

Hospital de Ganado

Torre Alta del Carmen

Torre Narciso

Torre El Molinero

Torre Bajillero

Torre del Montañés

Estación Servicio

Estación Servicio EL CID

Cementerio

Hospital Militar

Residencia Militar

Parque de Automóviles Militares

Depósito de Agua

Acequia

Cogullada

Cascajo

Ronda

Parque

SNU EC

SNU ES (D)

SNU EN (SE)

SNU EN (VB)

SNU G (C)

PLAN ESPECIAL DE LAS COEVAS DE JUSLIBOL

SNU EP (S)

SUZ 68-83 /1

SUZ SG /2

SUZ SG /1

SUZ J /1

SGUZ

SU

SU (NC)

SGU

LÍMITE ZONA SEGURIDAD MILITAR

45 Kv.

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

035	036	037
045	046	047
055	056	057

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

046

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

678.750

682.500

4.620.000

4.617.500

SNU EC

SUZ 68-83 /1

SNU EP (HH)

SNUE ES (SCI)

SNU EN (SR)

SNU EN (CC)

SGUZ

SGNU

SNU ES (SCI)

SNU EP (R)

SNU G (NRT)

SUZ MN /3

SUZ MN/1

SU

SGU

TERMINO MUNICIPAL DE VILLAMAYOR

LAS NAVAS

EL RABAL

MEJANA

CORBERA

MAMBLAS

PANIFORTA

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

036	037	038
046	047	
056	057	058

047

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.617.500

ACAMPO DE ORÚS

ACAMPO DE GARCÍA

ALMENARETA

Cortijo de Orús

Casa del Guarda y Pardina

Almendro de San Ignacio

Cantera "El Pilar"

CANAL IMPERIAL DE ARAGÓN

LÍMITE ZONA SEGURIDAD MILITAR

SNU EP (S)

SNU ES (D)

SNU EP (R)

SNU EN (NI)

SNU ES (SCI)

656.250

660.000

4.615.000

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	041	042
	051	052
	061	062

051

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.617.500

660.000

663.750

4.615.000

SNU EN (NI)

SNU EP (S)

SNU EC

SNU EP (R)

SNU G (NRT)

SNU ES (D)

SNU EN (NI)

SNU EC

SNU ES (SCI)

SUZ G/2

SGUZ

LIMITE ZONA SEGURIDAD MILITAR

ZONA MILITAR

CAMPO DE ATERRIZAJE

Parcelación La Frontosa

Barrio Cuarto Cubo

Barrio de Cogullada

COGULLADA

CODERA DEL VALENCIANO

CONTRACANAL DEL VALENCIANO

Almenara de San Miguel

Torre Encornación

Torre Cascanti

Acequia de Monegrillo

Acequia de Mayo

Acequia de Miguel

IMPERIAL

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

041	042	043
051	052	053
061	062	063

052

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.617.500

4.615.000

663.750

667.500

SU (NC)
ZV (PU)
SU
SGU
SUZ G /3
SUZ G /1
SGUZ
SNU EP (R)
SU
SGU
SU (NC)
SUZ G /1
SU
SU (NC)
SU (NC)
SUZ G /2
SGUZ
SU (NC)
SNU ES (SCI)
SNU EN (NI)
SNU EP (R)
SU (NC)
SNU EP (R)
SU (NC)
SNU ES (D)
SNU EP (R)
SGNU (Ae)
SNU EP (R)
SNU G (NRT)
SNU EP (R)
SNU ES (SCI)
SNU EP (R)
SNU G (NRT)

LOS LLANOS
TORRE
EL CILINDRO
LA CARRETERIA
Urbanización Los Albergeros
LA SACRADA
Parcelación Torre de las Manjas
GARRAPINILLOS
TORRE DE COLÓN
Parcelación G. Asirón
COPAO
TORRE DE CAVERO
TORREMAELLA
LA SACRADA
SAN LAMBERTO
Barrio del Cañón
TORRE VELASCO
Barrio de Cantarranas
TORRE MARTINEZ
TORRE SANTA PAU
Parcelación Santa Isabel
Barrio de las Pimillas
TORRE DE BARBE
ZONA MILITAR
CONTRA CANAL DE SAN LAMBERTO

Extracción Áridos

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

042	043	044
052	053	054
062	063	064

053

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.617.500

SUZ MZ /3

SGUZ

SU (NC)

SUZ MZ /4

SU (NC)

SNU EP (HH)

SNU EN (SR)

SNU EN (CC)

SNU EN (CC)

SNU ES (SCI)

SNU EP (HH)

SNU EP (R)

SNU ES (SCI)

SNU ES (SCI)

SU (NC)

SNU EP (HH)

SU

SUZ VC1

SU (NC)

SU

SU

SGU

SNU EP (HH)

SGUZ

SU

SU (NC)

SU

SU (NC)

SUZ 61-2

SU (NC)

SGUZ

SU

SGU

SU (NC)

SU (NC)

SU

SUZ 61-2

SNU EP (R)

667.500

671.250

4.615.000

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

043	044	045
053	054	055
063	064	065

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

054

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

671.250

675.000

4.617.500

4.615.000

SNU EP (HH)
SNU EN (CC)
SNU EN (SR)
SNU EC
SNU ET
SNU ES (SCI)
SGU
SGUZ
SGNU
SU
SU (NC)
SUZ 44-1
LIMITE ZONA 2
LIMITE ZONA 1 PORMAL
RIO EBRO
SOTO DE LA ALMOZARA
MESONES
VALERO
PLANO
OJO DEL SAZ
LA COSTERA
AUTOPISTA DEL MEDITERRANEO A-2 E-90
CIRCUNVALACION A-68
Parque de la Tolerancia
Parque del Agua Luis Buñuel
Ciudad de la Justicia
Palacio de Congresos
Expo Zaragoza Empresarial
Campo Golf

Suelo Urbano

- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable

- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

044	045	046
054	055	056
064	065	066

055

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

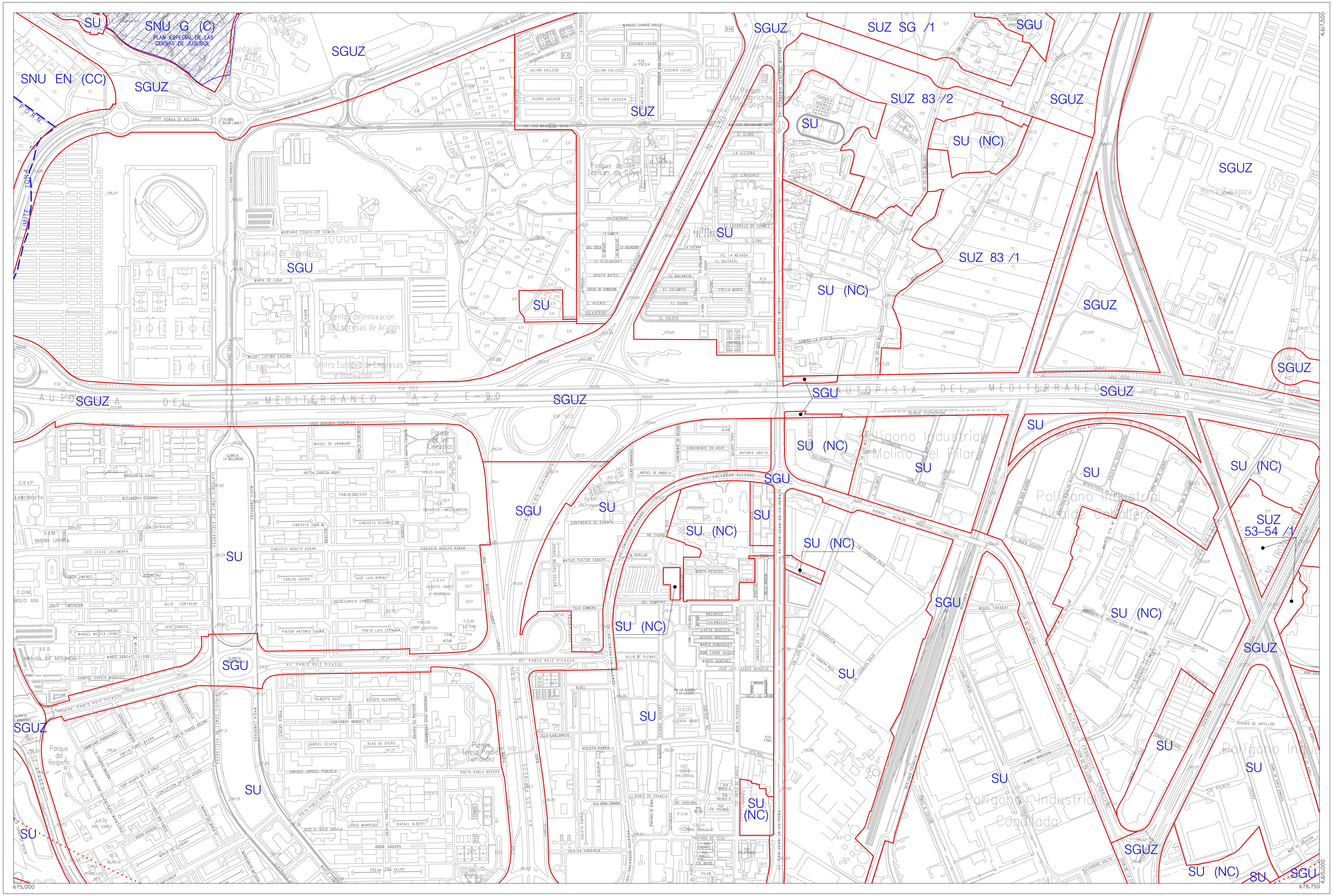
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

045	046	047
055	**056**	057
065	066	067

056

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

0 100 200 400m

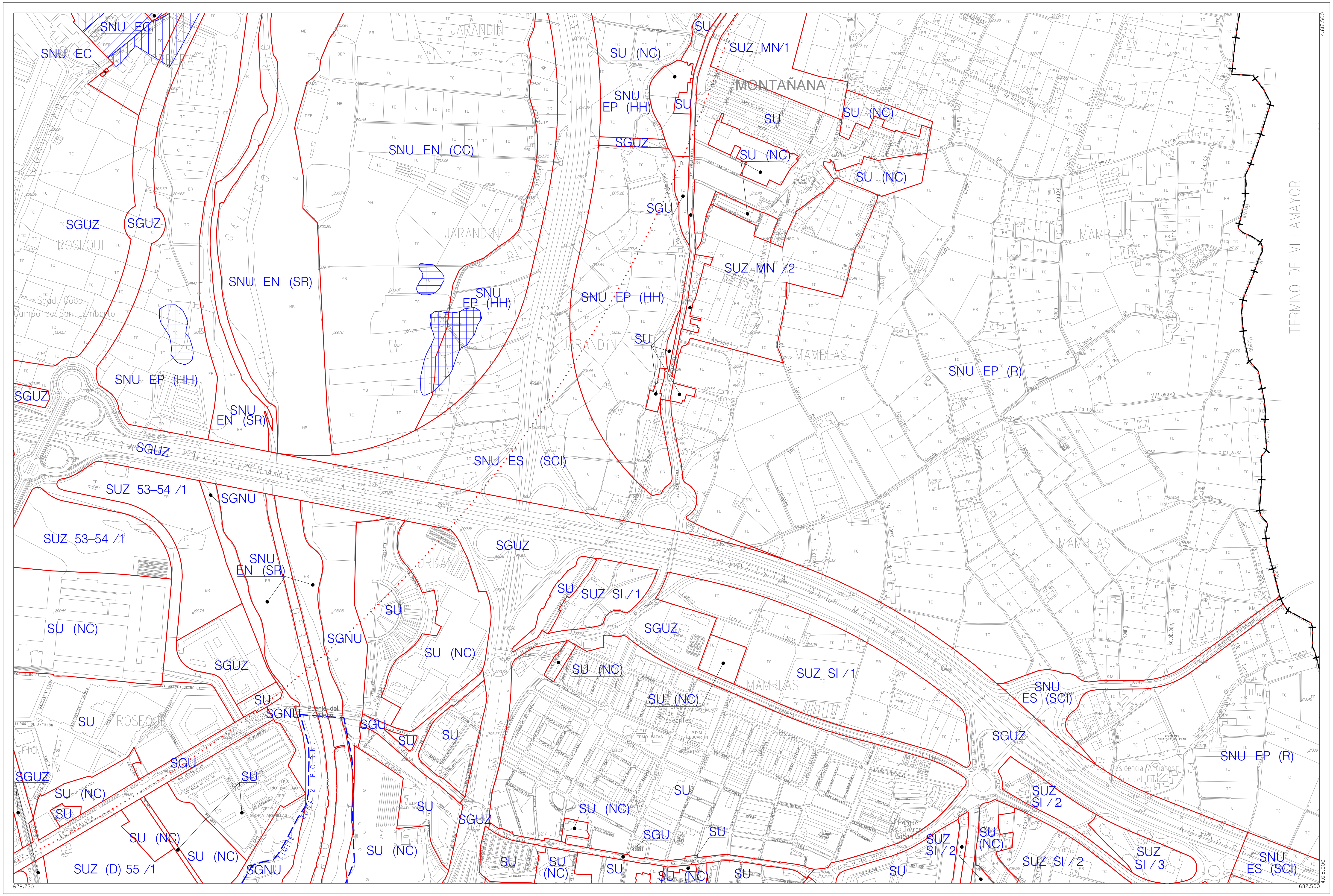
A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

046	047	
056	057	058
066	067	068

057

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

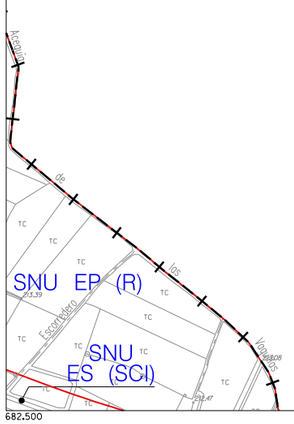
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4,667,500

RMINO DE VILLAMAYOR



686,250

4,665,000

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

047		
057	058	
067	068	

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

058

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

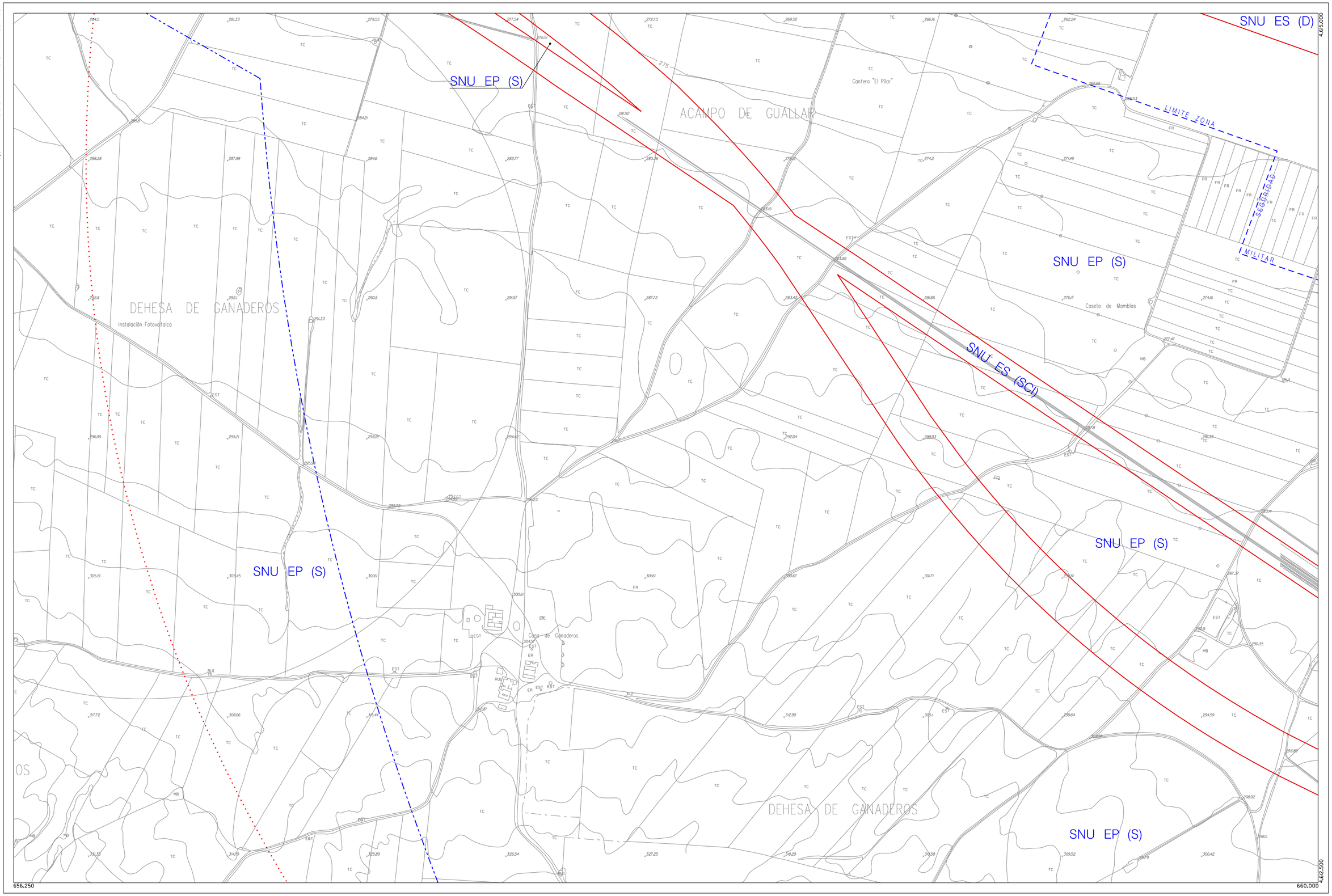
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	051	052
	061	062
	071	072

061

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

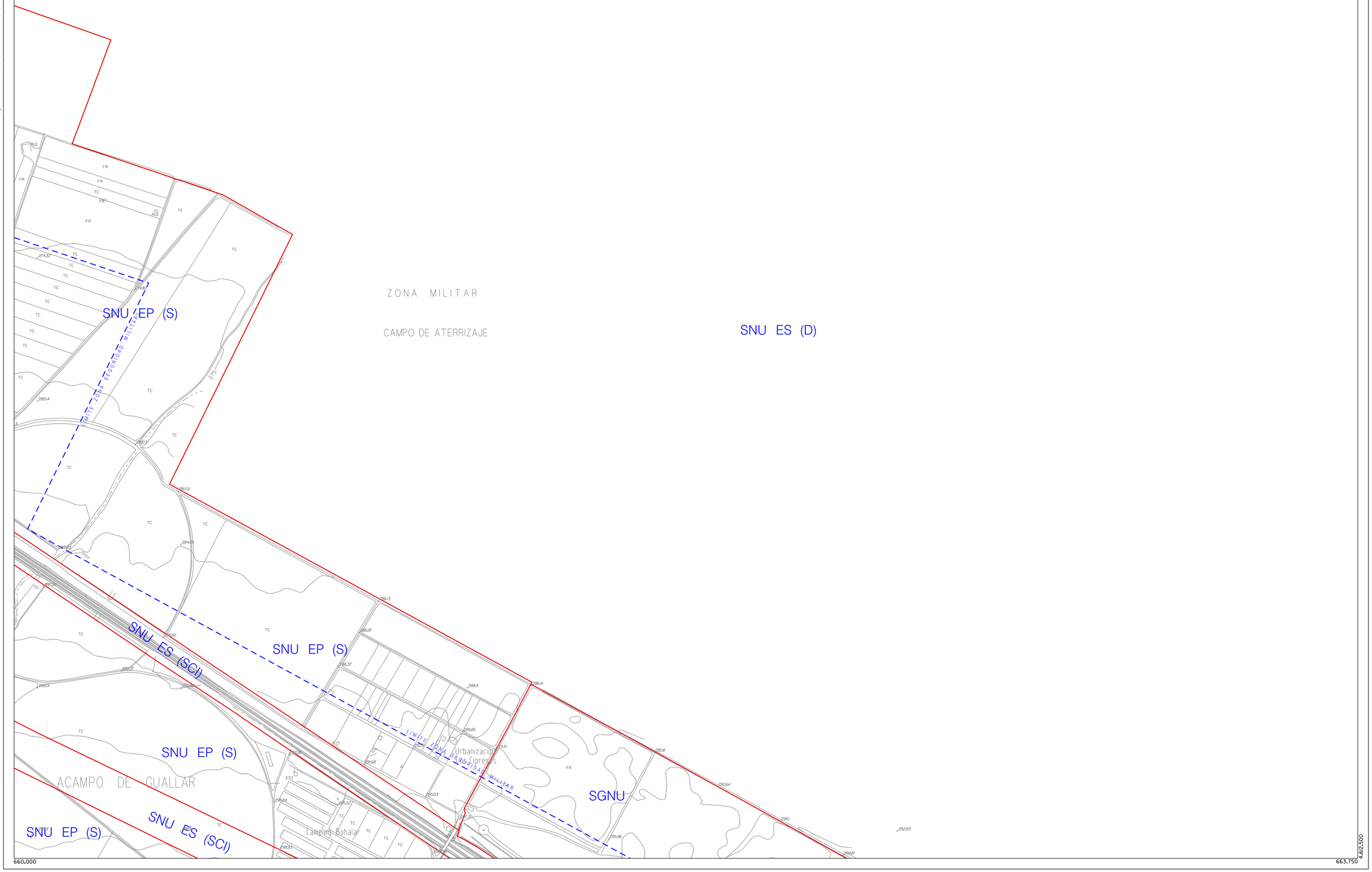
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.615.000



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

051	052	053
061	062	063
071	072	073

062

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

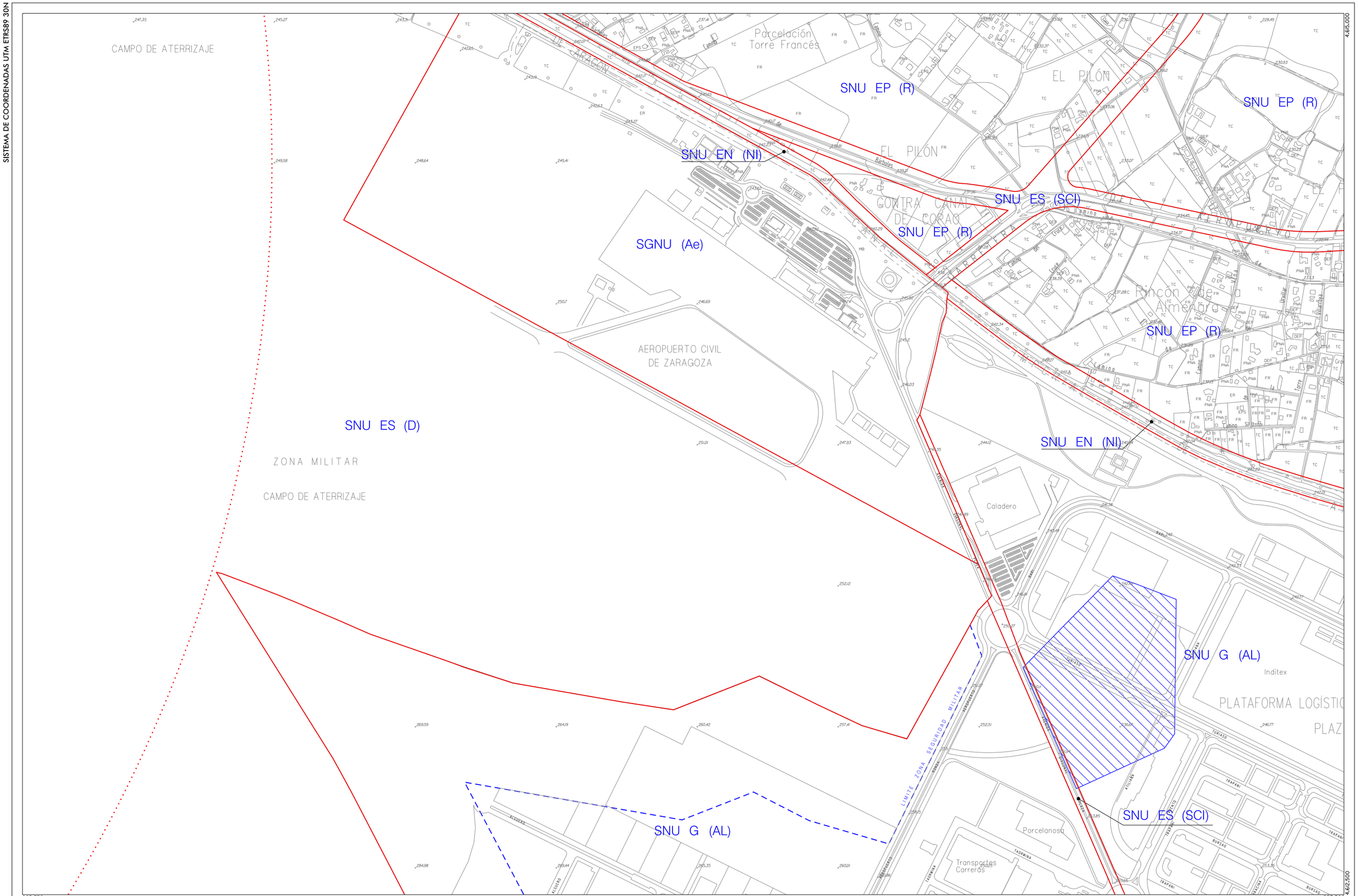
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

052	053	054
062	063	064
072	073	074

063

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.615.000

SNU EP (R)

SNU ES (SCI)

SNU EP (R)

SNU EP (R)

SNU EN (NI)

SNU G (AL)

SUZ 61-2

SU

SUZ 61/1

SU

SNU EP (R)

SGUZ

SU (NC)

SNU EP (R)

SGU

SU

SUZ 56 /5

SUZ 56 /5

RESERVA PARA FORMACION PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

SUZ 56 /6

SGUZ

667.500

671.250

4.612.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

053	054	055
063	064	065
073	074	075

064

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

671.250

675.000

4.615.000

4.612.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

054	055	056
064	065	066
074	075	076

065

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.615.000

675.000

678.750

4.612.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

055	056	057
065	066	067
075	076	077

066

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.615.000

SGNU
SU (NC)
SNU EP (R)
SU
SU (NC)
SU
SU (NC)
SU
SUZ SI /2
SUZ (D) 55 /1
SNU EN (SR)
SGUZ
SNU ES (SCI)
SU (NC)
SU
SU (NC)
SU
SGUZ
SU (NC)
SU
SNU ET
SNU EN (SR)
SNU G (NRT)
SNU ES (SCI)
SGUZ
SUZ (D) 55 /1
SNU ES (SCI)
SNU EP (HH)
SNU EN (CC)
SNU EN (SR)
SNU ES (SCI)
SGUZ
SNU EP (R)
SNU ET
SNU EN (SR)
SNU EP (HH)
SNU EN (SR)
SNU EN (CC)
SU
SUZ MV /1
SU
SNU G (NRT)
SNU EN (CC)
SNU EP (HH)
SGUZ
SU (NC)
SUZ MV /2
SNU ES (SCI)
SNU ET
SGNU
SNU EP (HH)

LAS GENIAS
LAS CENIAS
MAMBLAS
NUREL
LA NAVE
TORRE DE STA. ENGRACIA LA PEQUEÑA
TORRE CUAVERO
EL BARRIO
EL CAZUELO
EL VADO
LA VIRRENA
Parcelación Torre del Hornero
RINCÓN DEL VADO
HORMIGAS
EL TEJAR
MOVERA
LA NAVE
CAPELLANIA
TORRE DE VALENCIA
TORRE DEL TUMBO
LAS FUENTES
EBRO
RÍO

678.750

682.500

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

056	057	058
066	067	068
076	077	078

067

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

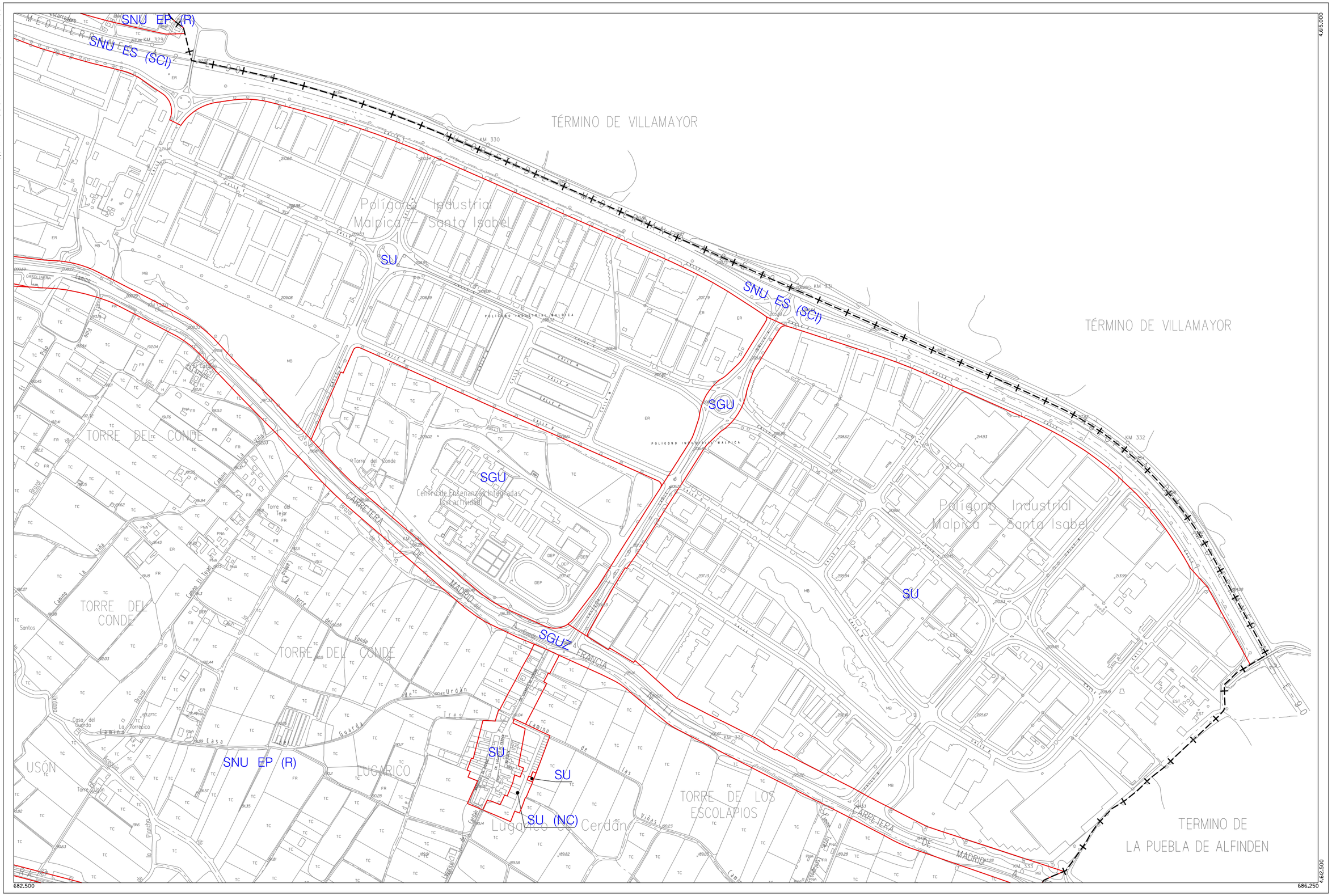
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

057	058	
067	068	
077	078	

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

068

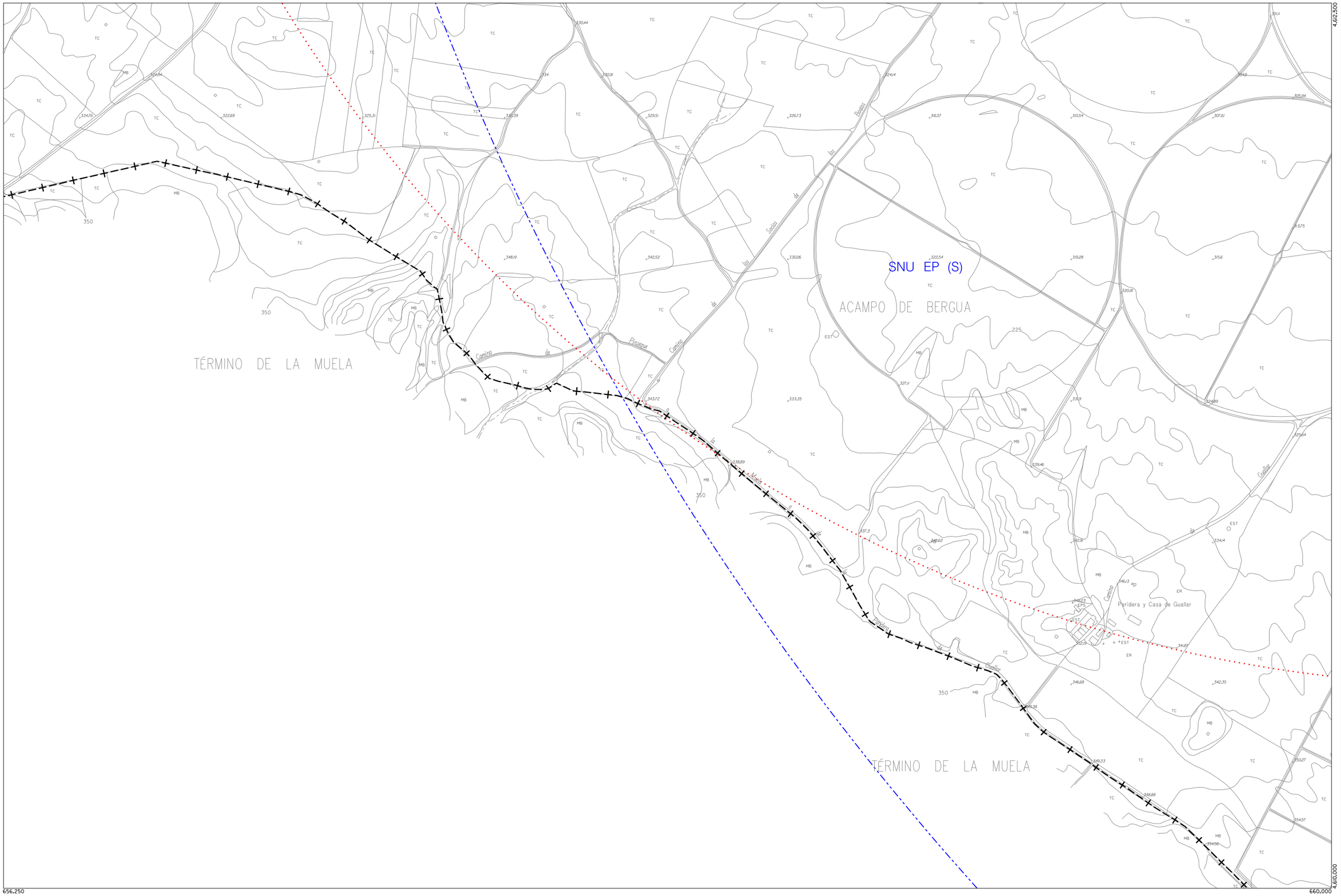
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoria)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	061	062
	071	072
		082

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

071

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

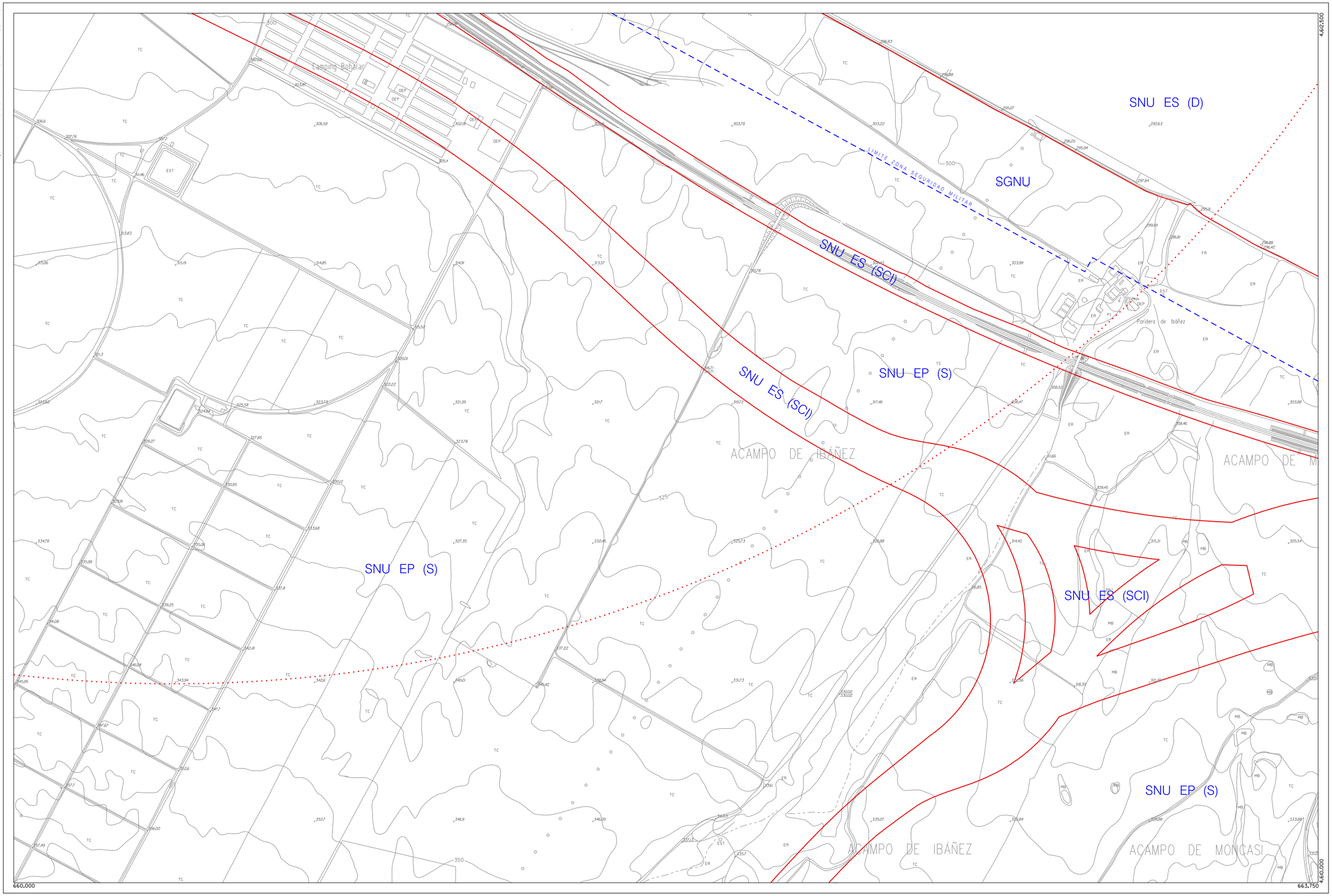
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

061	062	063
071	072	073
	082	083

072

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.462.500

SNU ES (D)

ACAMPO DE MONCASI

LIMITE ZONA SEGURIDAD MILITAR

SNU G (AL)

PLATAFORMA LOGISTICA DE ZARAGOZA

PLAZA

B.S.H.

PIKOLIN

Pronimetal

PIERALISI

SGNU

SNU EP (S)

SNU EC

SNU ES (SCI)

Hotel

Gasolinera

Decathlon

Mc Donalds

Campo de Golf

Club de Golf "La Peraza"

ACAMPO DE GASCÓN

SNU EN (SE)

663.750

667.500

4.460.000

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

062	063	064
072	073	074
082	083	084

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

073

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

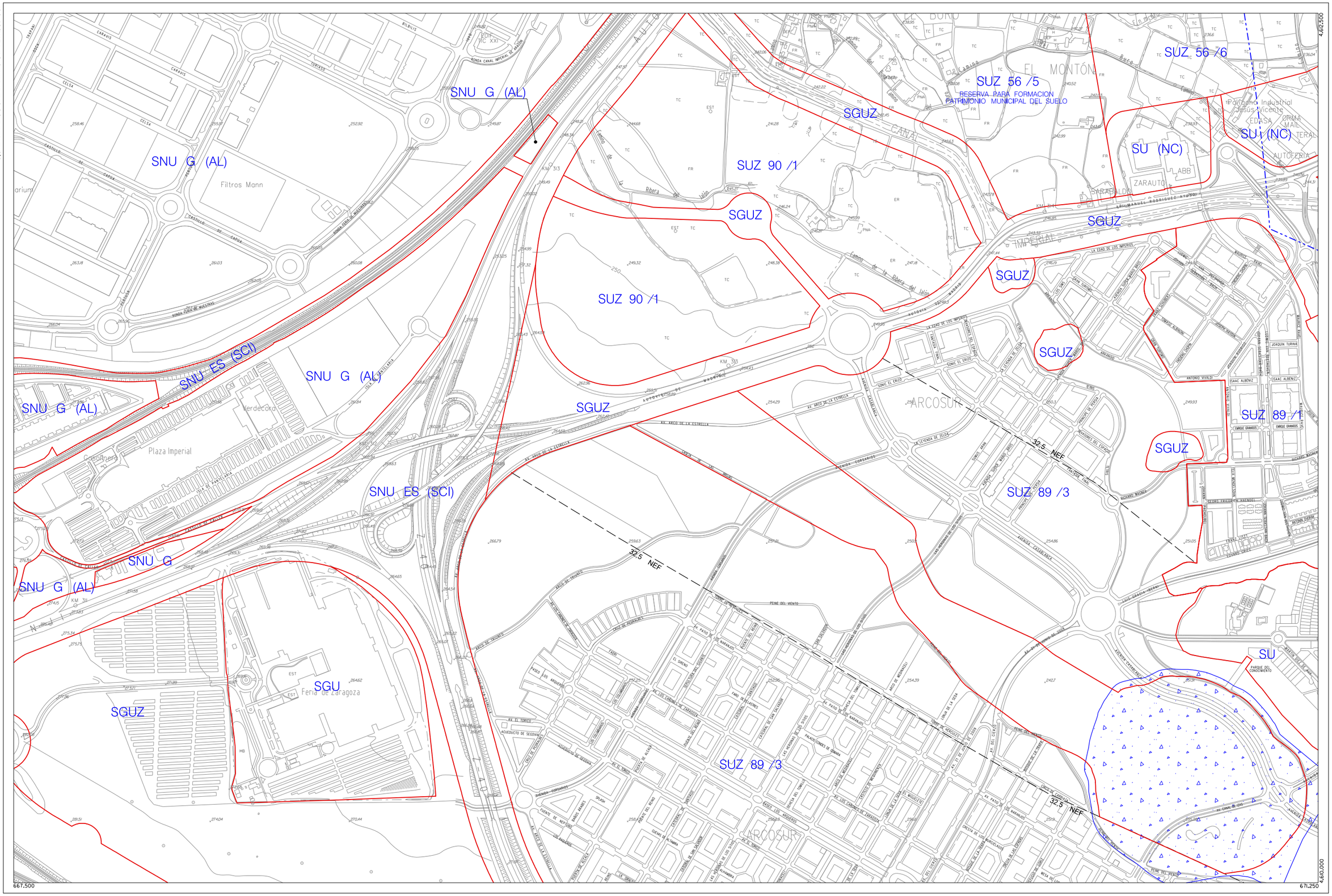
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

063	064	065
073	074	075
083	084	085

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

074

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.662.500

671.250

675.000

4.660.000

SUZ 56 /6

SUZ (D) 57 /1

SUZ 89 /1

SUZ 89 /3

SUZ 89 /4

SUZ 59 /1

SU (NC)

SU

SGU

SGUZ

SGNU

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

064	065	066
074	075	076
084	085	086

075

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

675.000

678.750

4.620.500

4.620.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

065	066	067
075	076	077
085	086	087

076

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

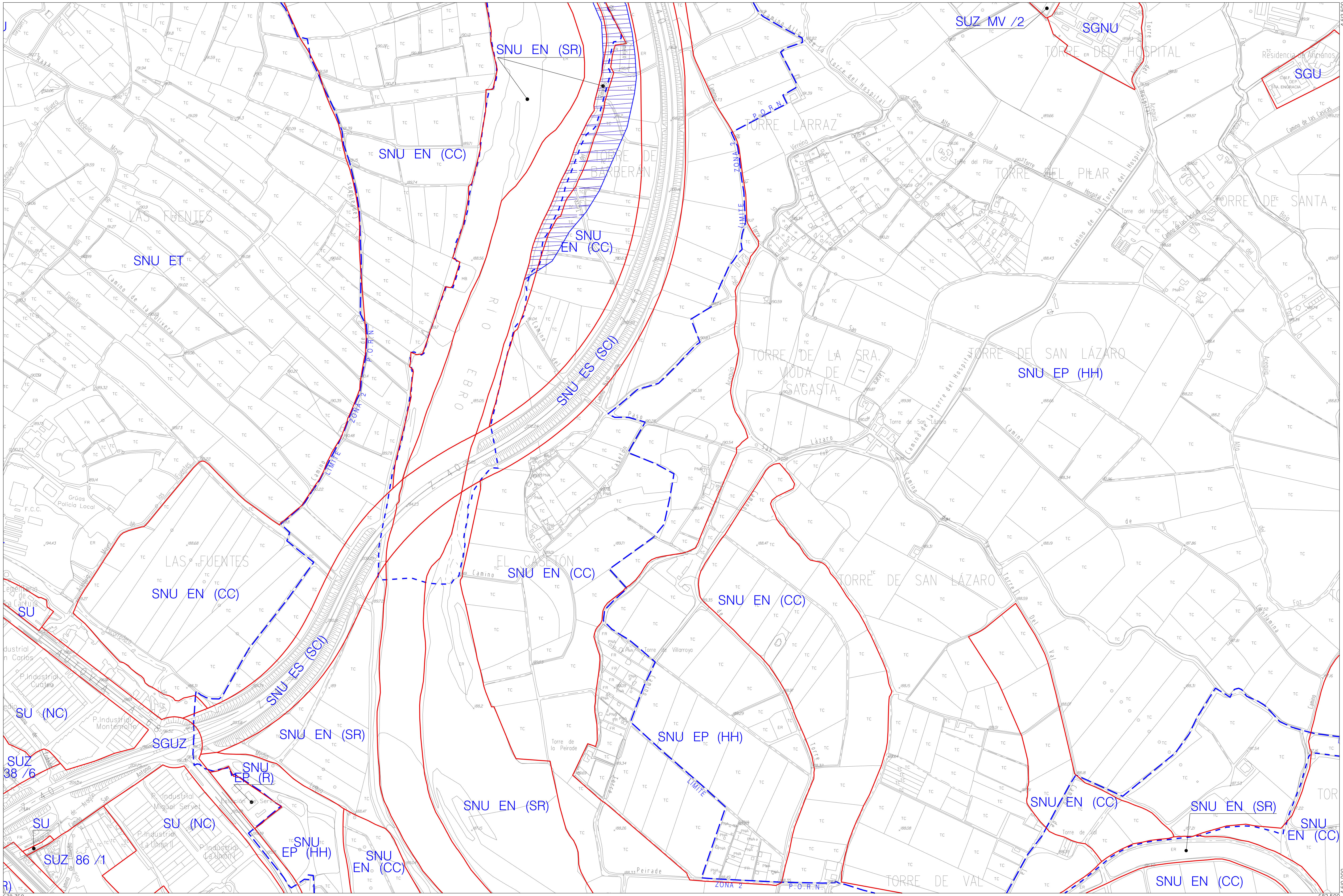
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

066	067	068
076	**077**	078
086	087	088

077

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

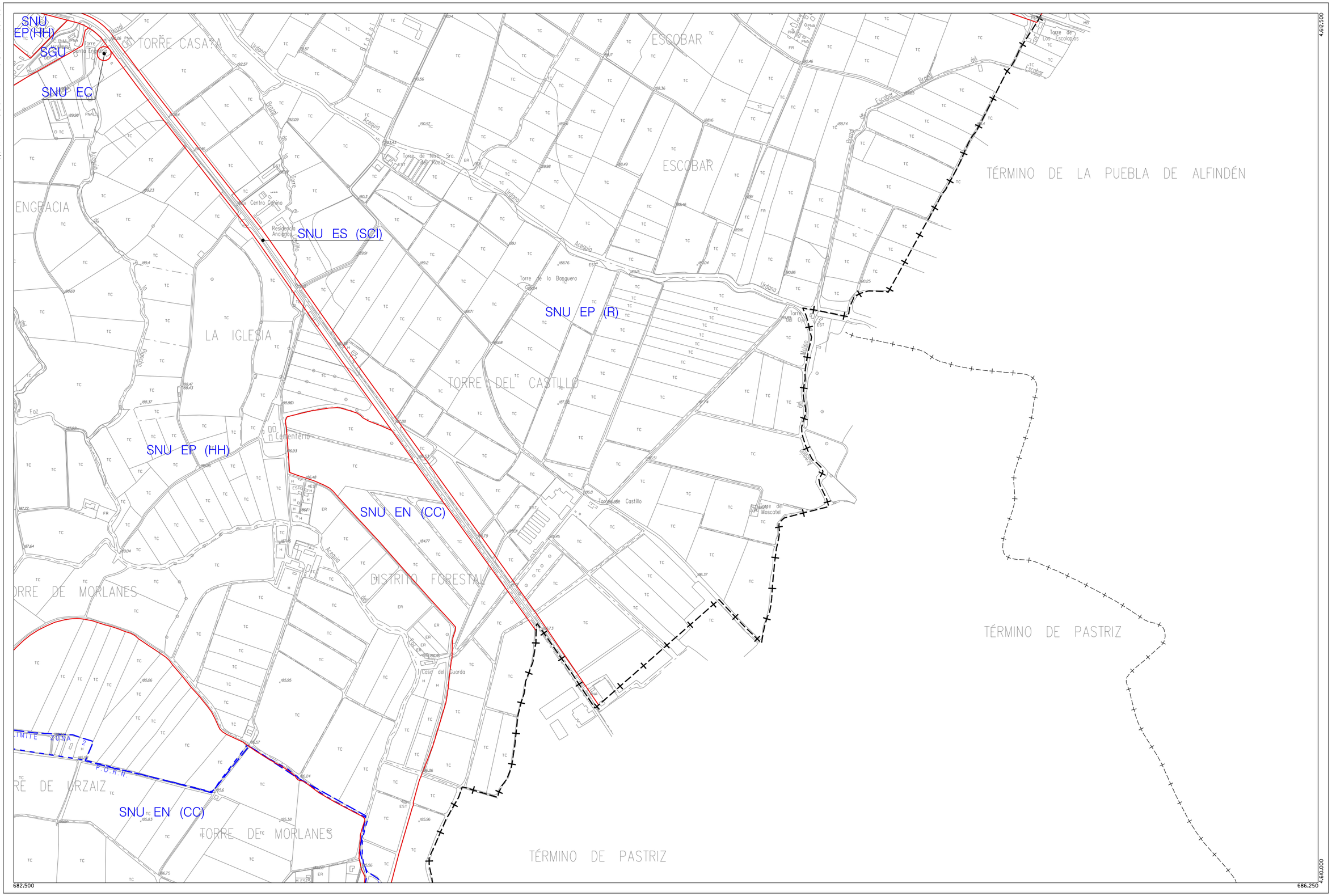
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

067	068	
077	078	
087	088	

078

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

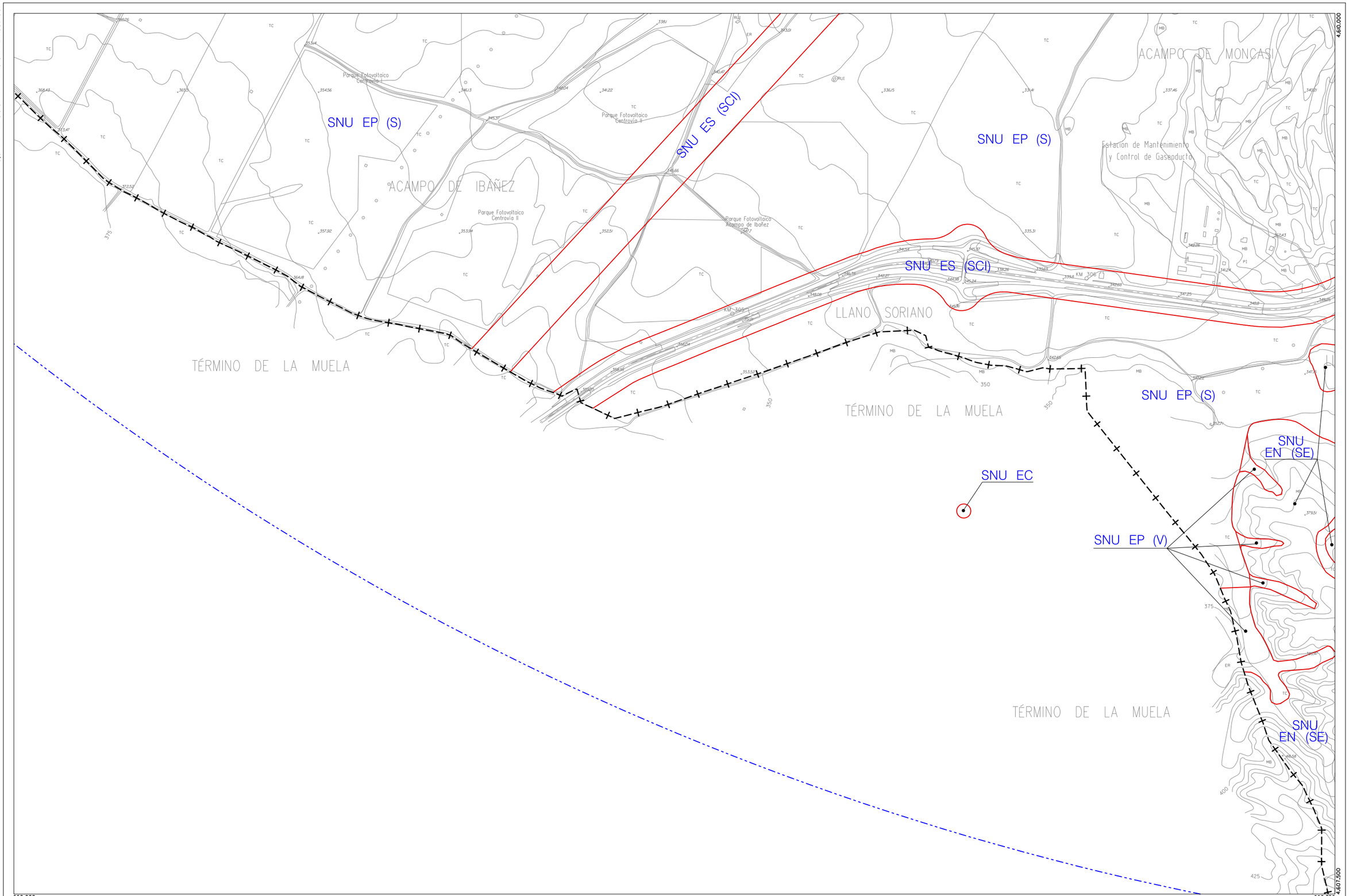
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

071	072	073
	082	083
		093

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

082

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.610.000

4.607.500

663.750

667.500

SNU EP (S)

SNU EN (SE)

SNU ES (SCI)

SNU EP (V)

SNU G (AL)

SNU EC

Parque solar fotovoltaico PLAZA I

Parque solar fotovoltaico PLAZA II

Parque Fotovoltaico Mitra

Parque Fotovoltaico Tellus

Paridera de Costa

CAMPO DE MONCASI

VENTA DE LOS CABALLOS

LA GRANJA

CASETA DEL SENDERO

PEÑA DEL CARMEN

TORREMOCHA

ANO SORIANO

Hotel El Cisne

Caseta del Sendero

KM 308

KM 309

Suelo Urbano

- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable

- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

072	073	074
082	083	084
	093	094

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

083

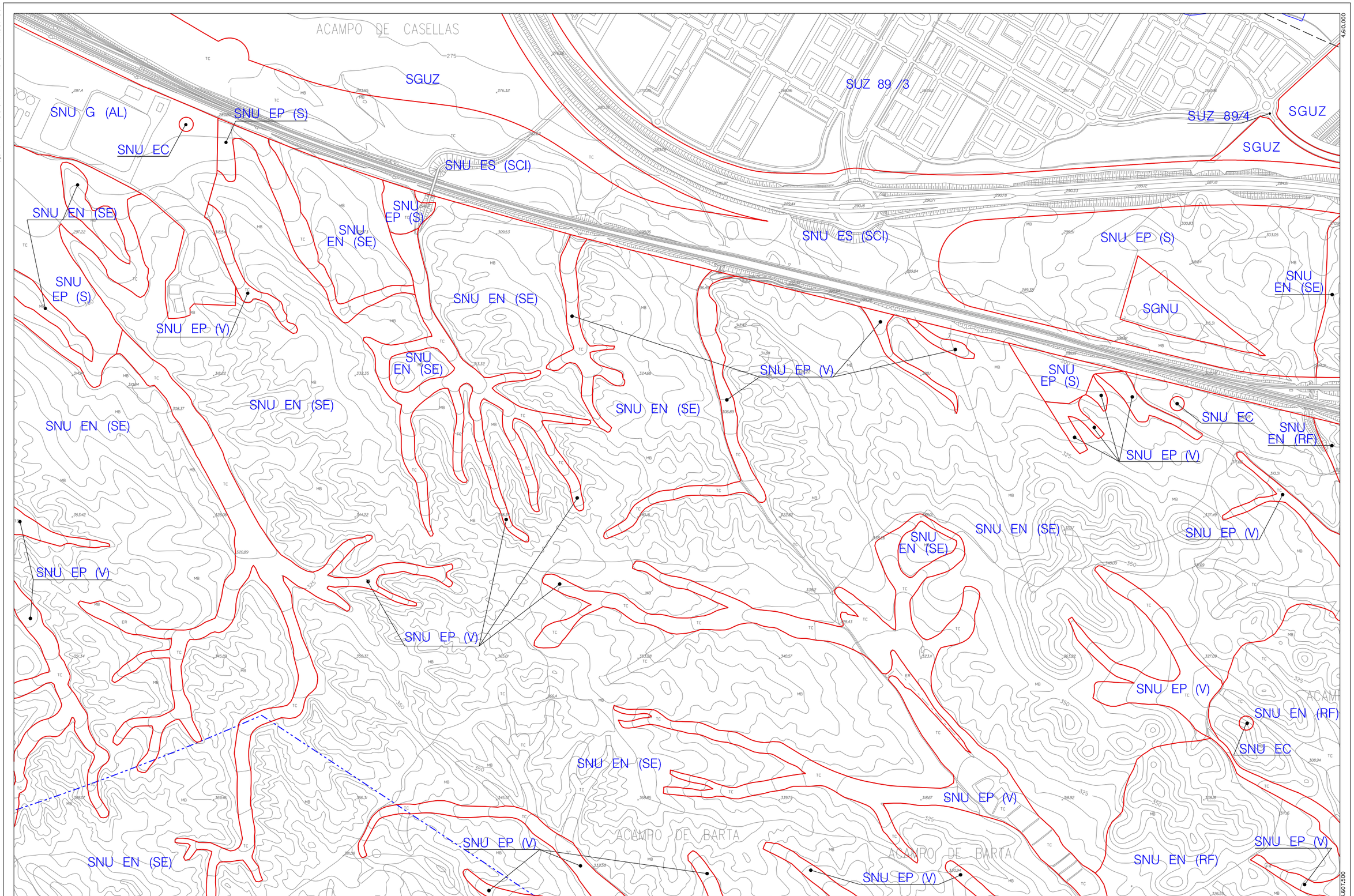
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

073	074	075
083	084	085
093	094	095

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

084

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

671.250

675.000

4.607.500

4.610.000

SUZ 89 /4

SGUZ

32,5 NEF

SNU EC

SNU EN (SE)

SNU ES (SCI)

SNU EP (S)

SNU EP (V)

SNU EN (RF)

SNU EP (HH)

SNU EN (CC)

SNU EN (SR)

SUZ 59 /1

SUZ 59 /2

SUZ 59 /3

SU

SU (NC)

SGU

SUZ 88 /3

SU (PE) U-80-1

Punto Limpio

VALDEPARTERA

TABLONES DE LOS FRAILES

BARRANCOS DE LA FUENTE DE LA JUNQUERA

TÉRMINO DE CUARTE

Urbanización Manantiales de la Junquera

Industrial Cantatelli

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

074	075	076
084	085	086
094	095	096

085

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

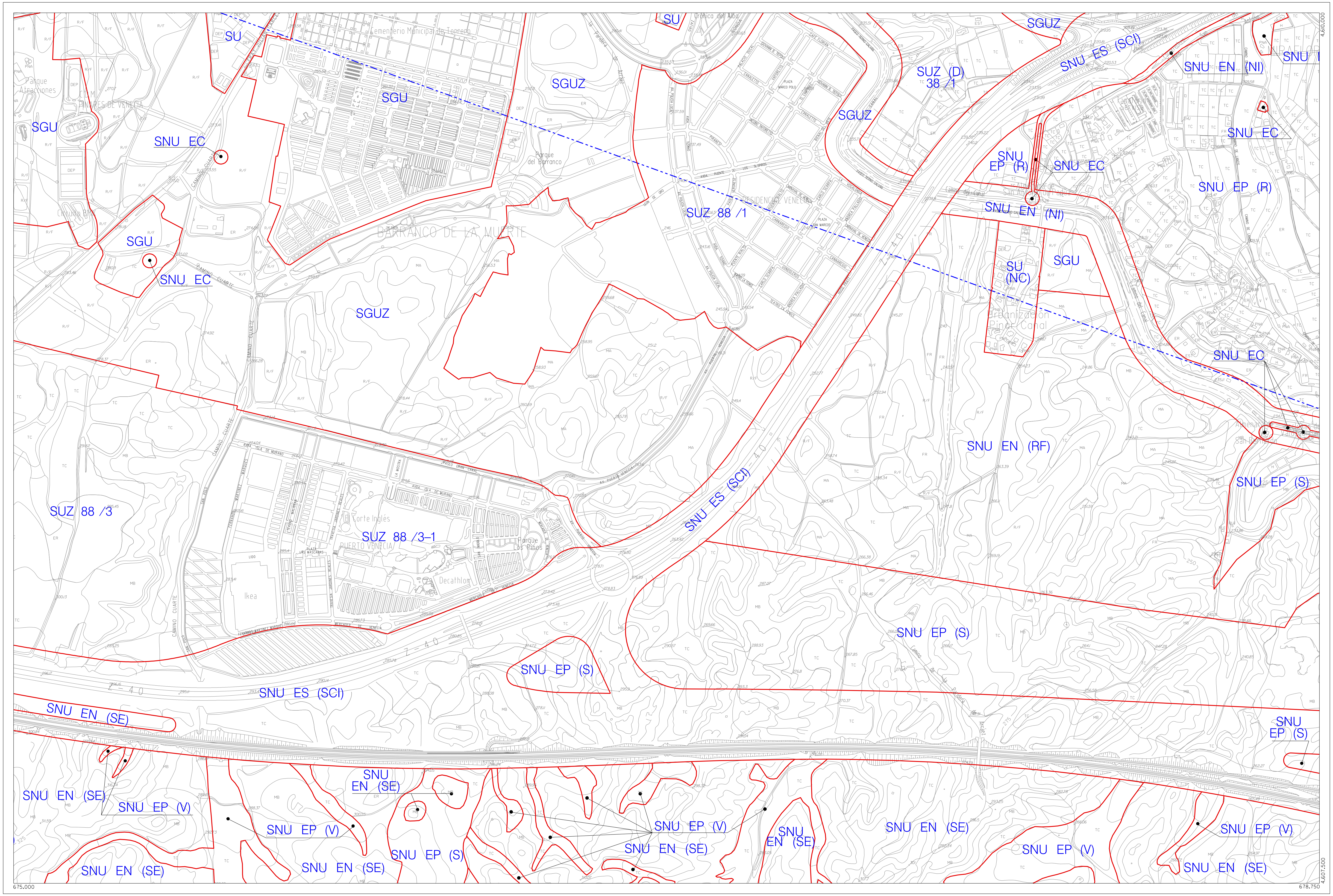
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

075	076	077
085	**086**	087
095	096	097

086

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

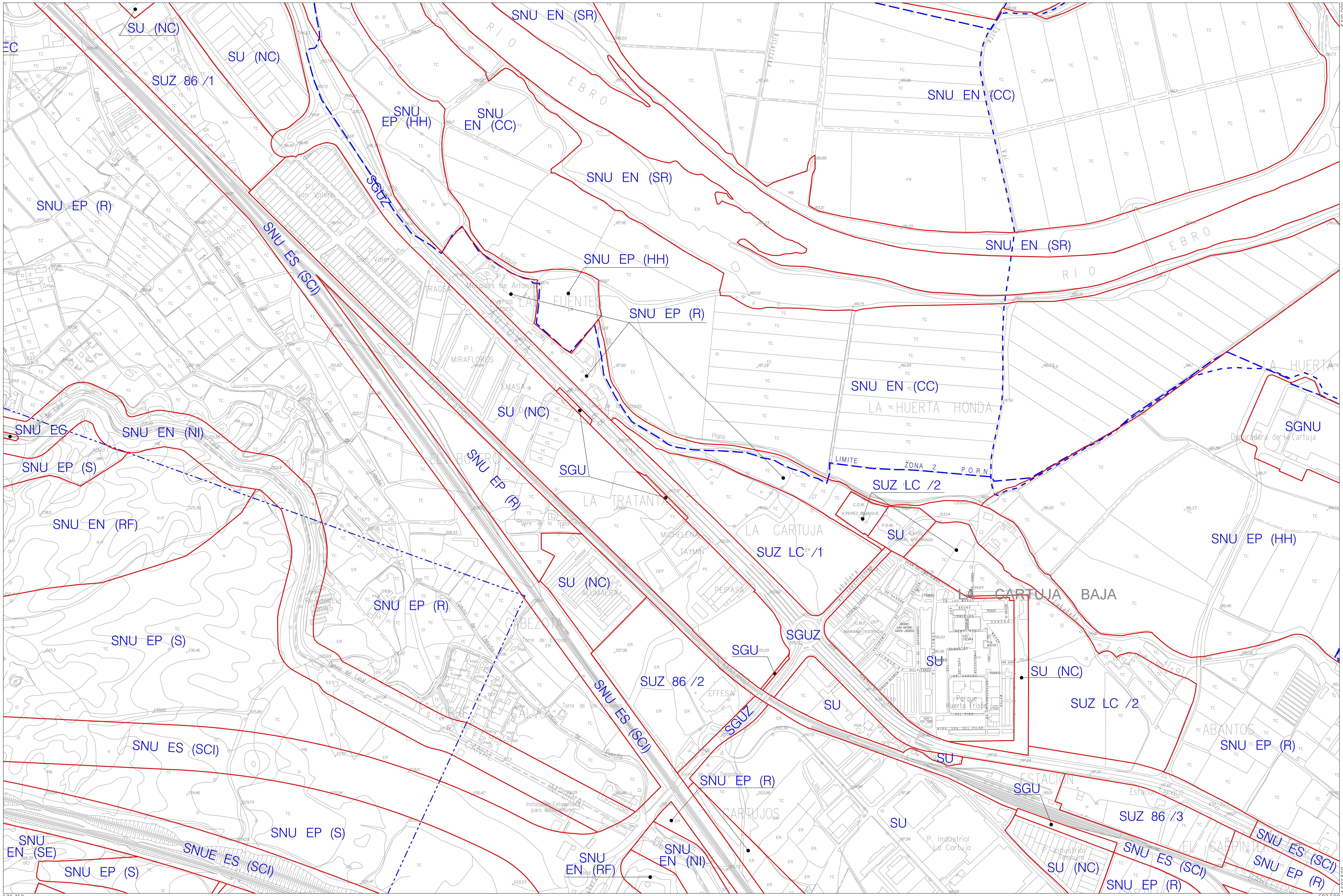
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

076	077	078
086	**087**	088
096	097	098

087

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

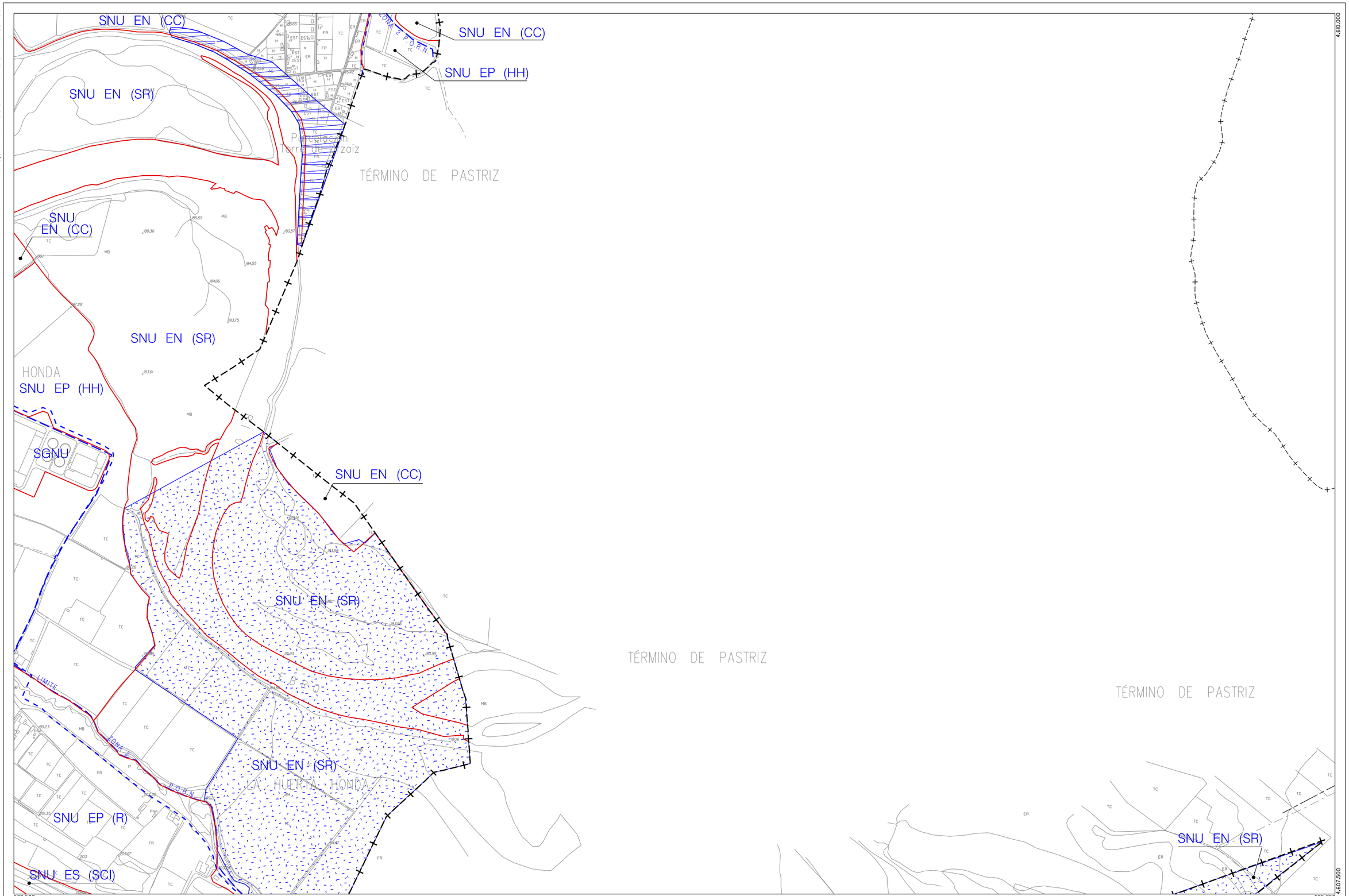
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

077	078	
087	088	
097	098	

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

088

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

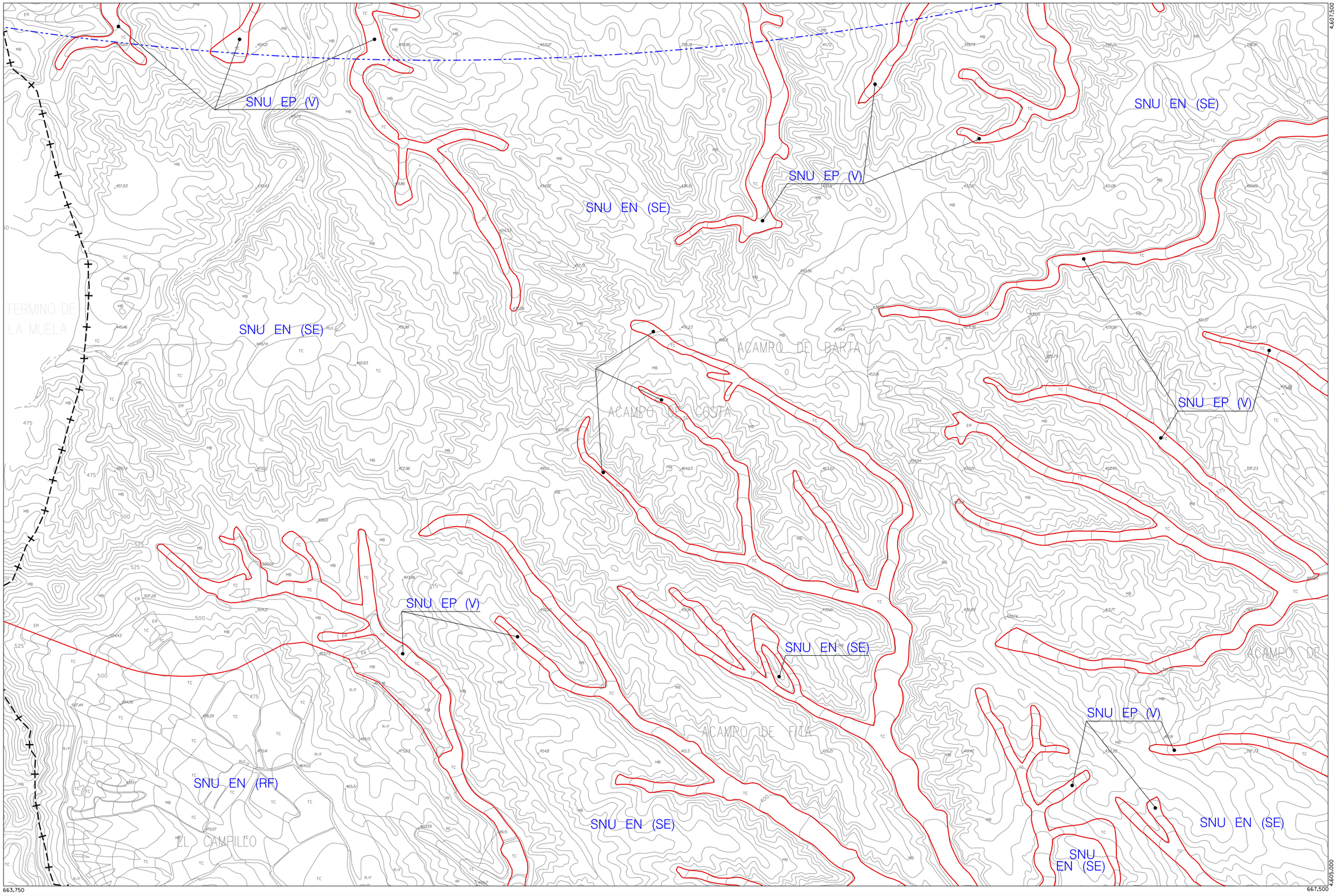
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

082	083	084
	093	094

093

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.607.500

SNU EP (V)
SNU EN (SE)
SNU EN (SE)
SNU EP (V)
SNU EN (RF)
SNU EP (V)
SNU EN (RF)
SNU EP (S)
SNU EN (SE)
SNU EP (V)
SNU EN (RF)
SNU EP (V)
SNU EP (S)
SNU EN (RF)
SNU EN (SE)
SNU EN (SE)
SNU EN (RF)
SNU ES (SCI)
SNU EP (V)
SNU EP (S)
SNU EN (RF)
SNU EP (S)
SNU EN (SE)
SNU EP (V)
SNU EP (V)
SNU EP (S)
SNU EN (RF)
SNU EP (HH)
SNU EN (SE)
SNU EP (V)

Ciudad Deportiva del Real Zaragoza
Torre de Control
Colegio Británico
Comendores
BARTA
ACAMPO DE BARTA
ACAMPO DE FITA
FITA
TÉRMINO DE CUARTE
(PE) U-89-1
KM 2387
LÍNEA SEGURIDAD MILITAR

667.500

671.250

4.605.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

083	084	085
093	094	095

094

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

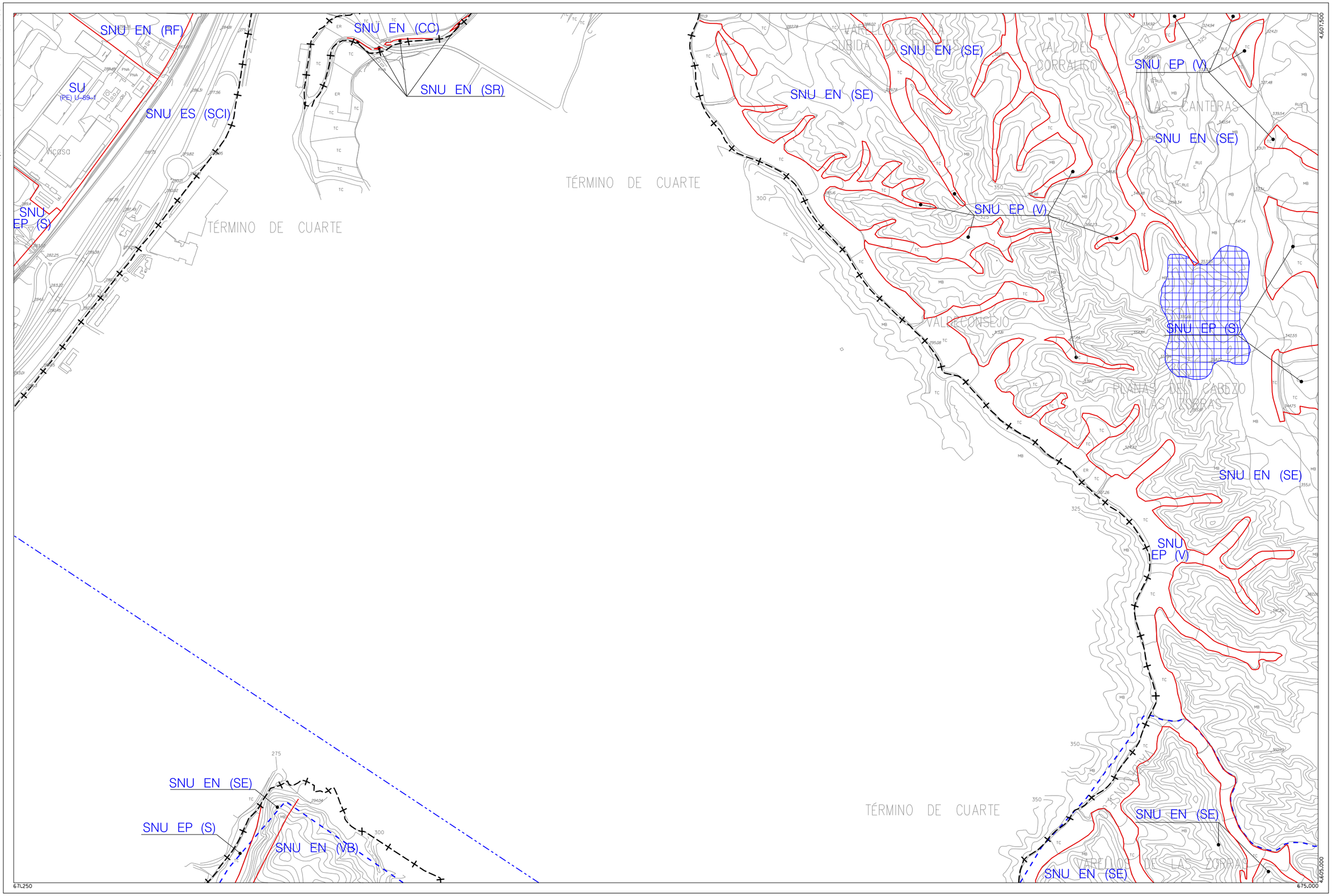
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano

- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

Suelo Urbanizable

- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

084	085	086
094	095	096
		106

095

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.607.500

SNU EP (V)
SNU EP (S)
SNU EN (SE)

675.000

678.750

4.605.000

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

085	086	087
095	096	097
	106	107

096

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.607.500

SNU EN (SE)
SNU EP (S)
SNU EP (V)
SNU G (VT)
SNU EC
SNU ET
SNU ES (SCI)
SNU EN (RF)
SNU EN (NI)
SNU EN (VB)
SU
SU (NC)
SUZ 88 /2-1
SUZ 88 /2-2
SGUZ
SGU
SGNU
Subestación Electricidad de Torrero
ACAMPO DE ARRÁEZ
ACAMPO DE FUNES
ALMACÉN
SEÑORITO
VALENCIA
LEOSA
Torre del Moscatel
Factoría T
P. Industrial Empresarium
AVENIDA JOSÉ LÓPEZ SORIANO
AVENIDA DEL OLIVO
CARRETERA A TORRECILLA EN SAMA
CARRETERA A LOS PRADOS
PLATINO
PLUTONIO
BRONCE
CARBONO
ALUMINIO
PLOMO
SODIO
SILICIO
COBALTO
AZUFRE
ORINA
ENEBRO
ALBARDÍN
ALBAIDA
ESTEPA
BOLEDA
ROMERO
CANTARO
ACHALEO

678.750

682.500

4.605.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

086	087	088
096	097	098
106	107	

097

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

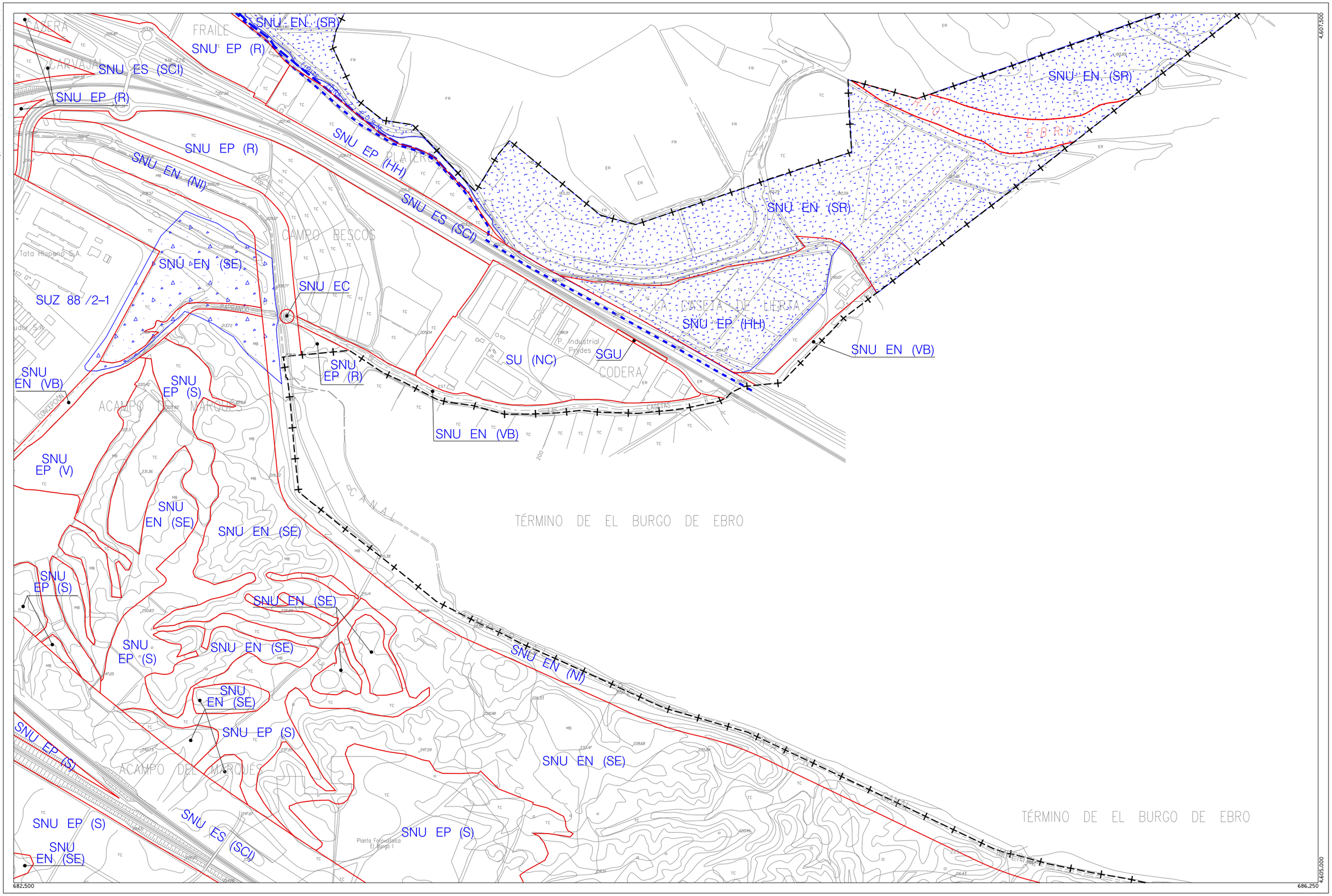
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

087	088	
097	098	
107		

098

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

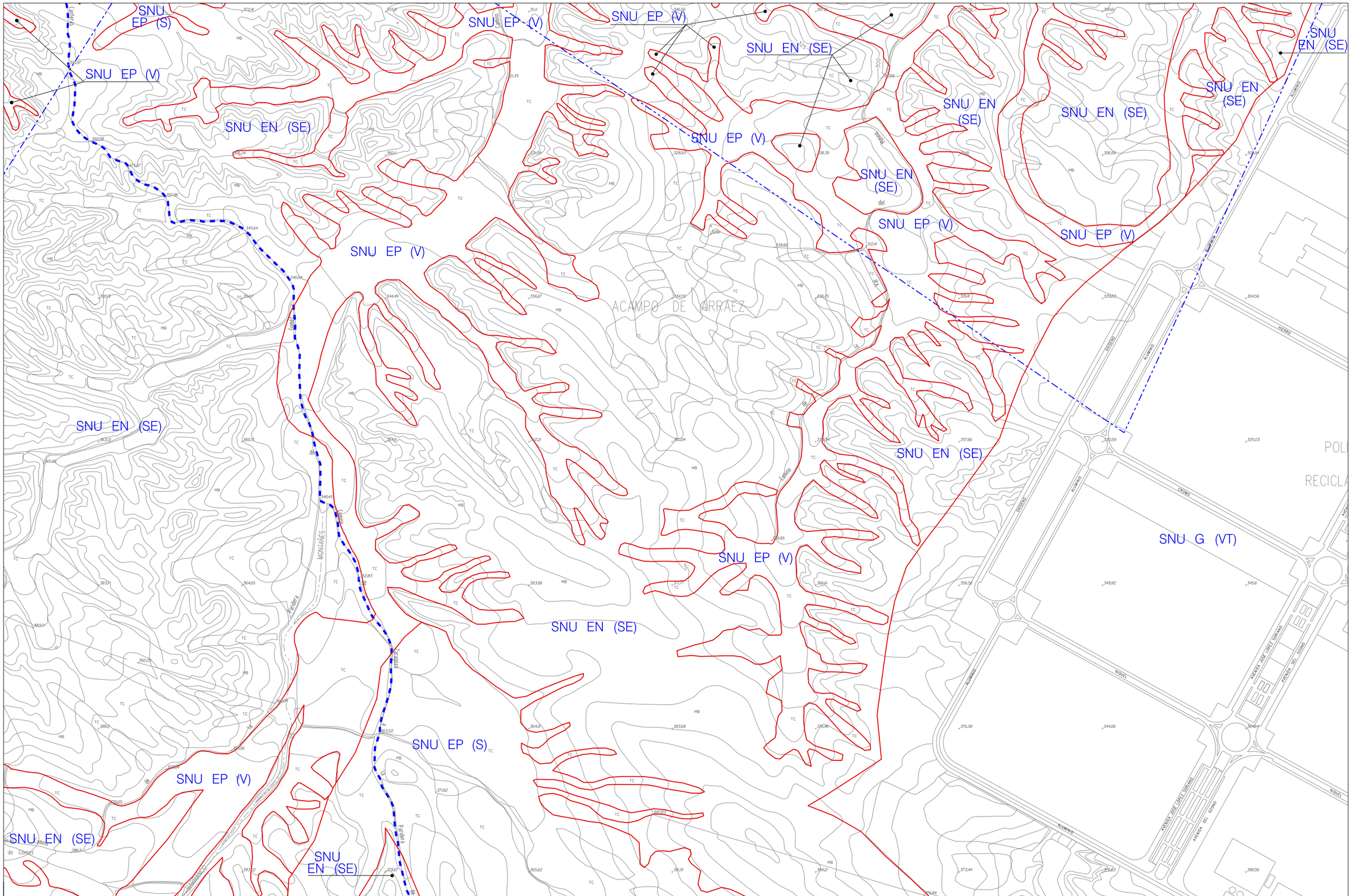
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoria)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

095	096	097
	106	107
	116	117

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

106

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

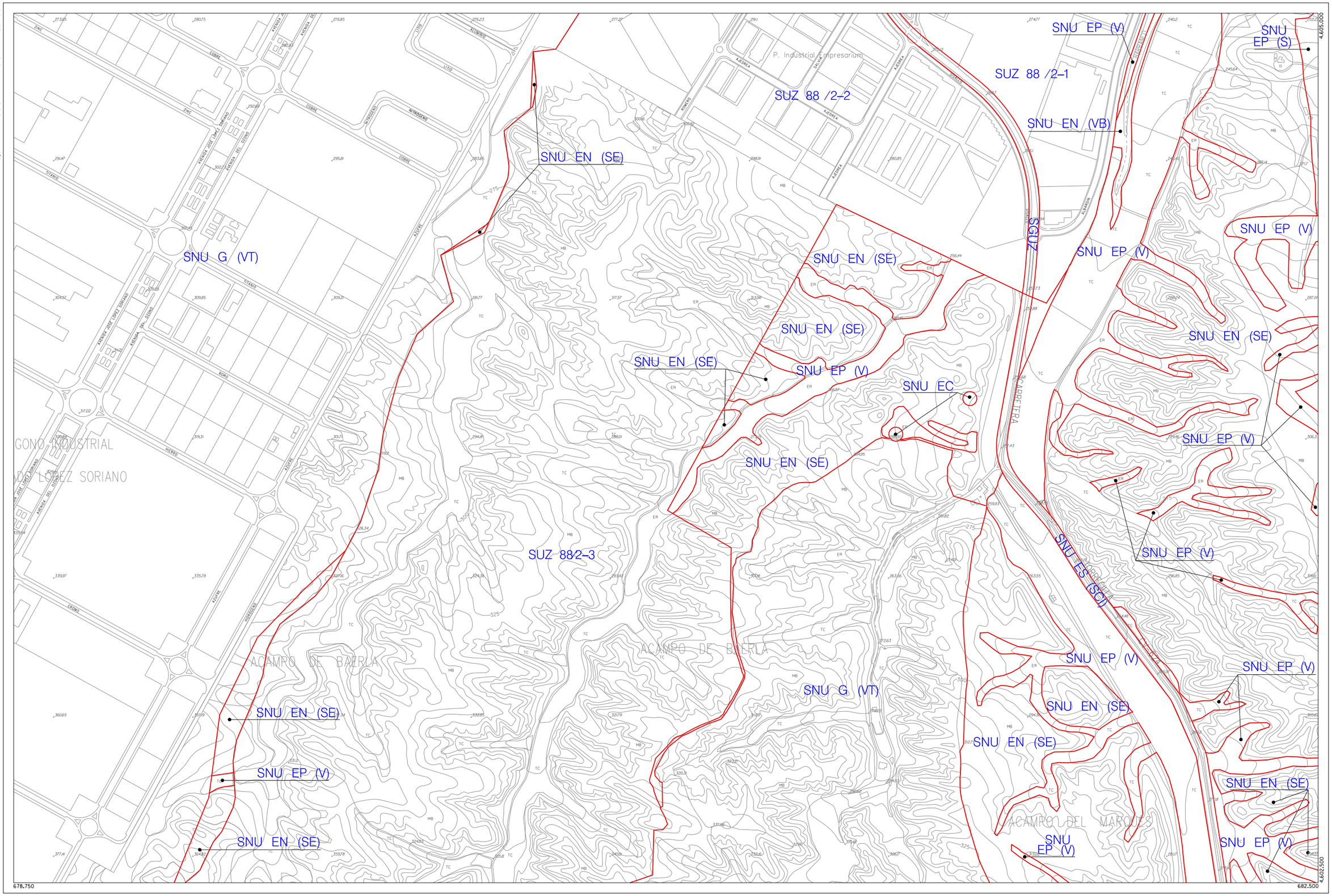
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

096	097	098
106	107	
116	117	

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

107

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

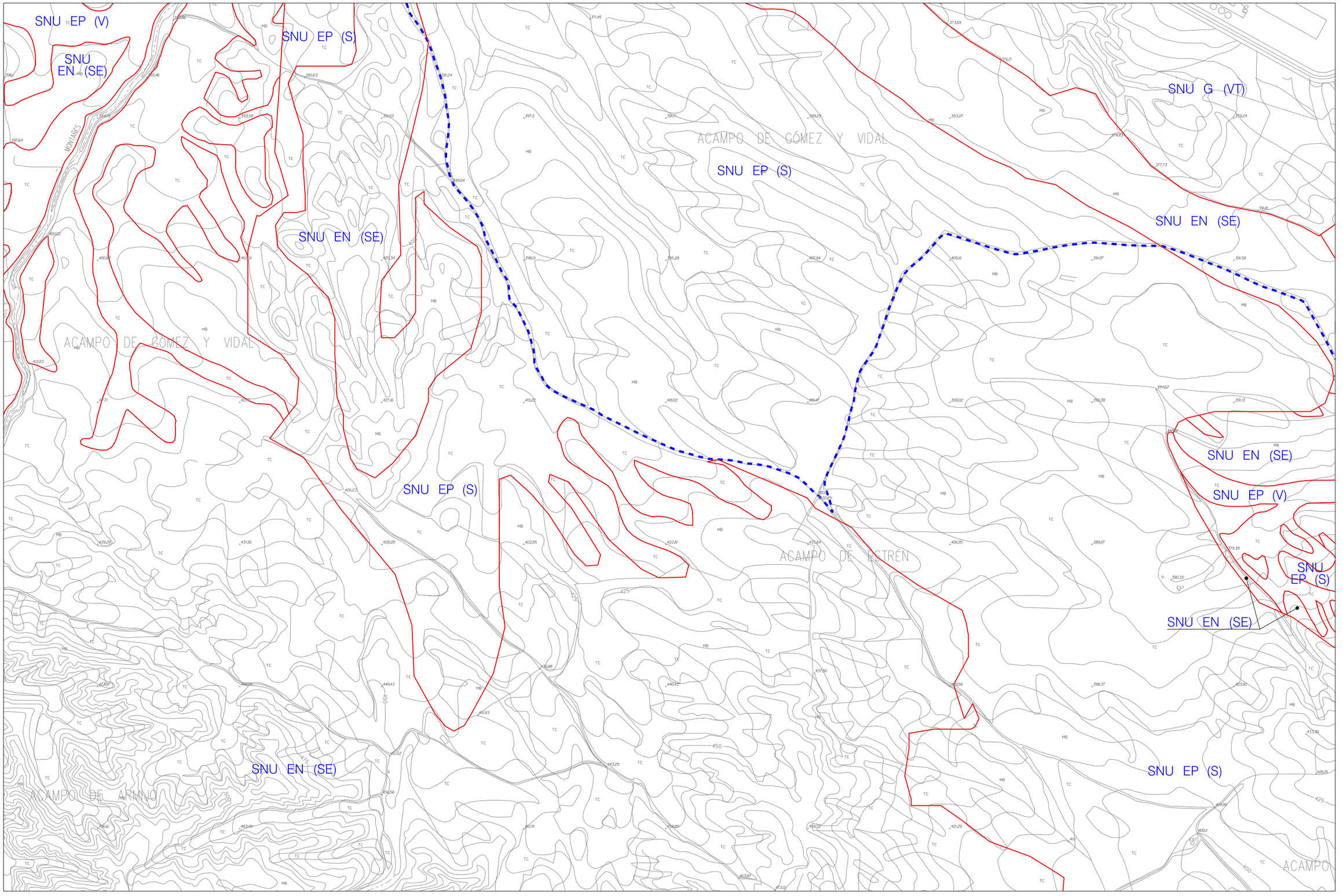
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

	106	107
	116	117

116

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

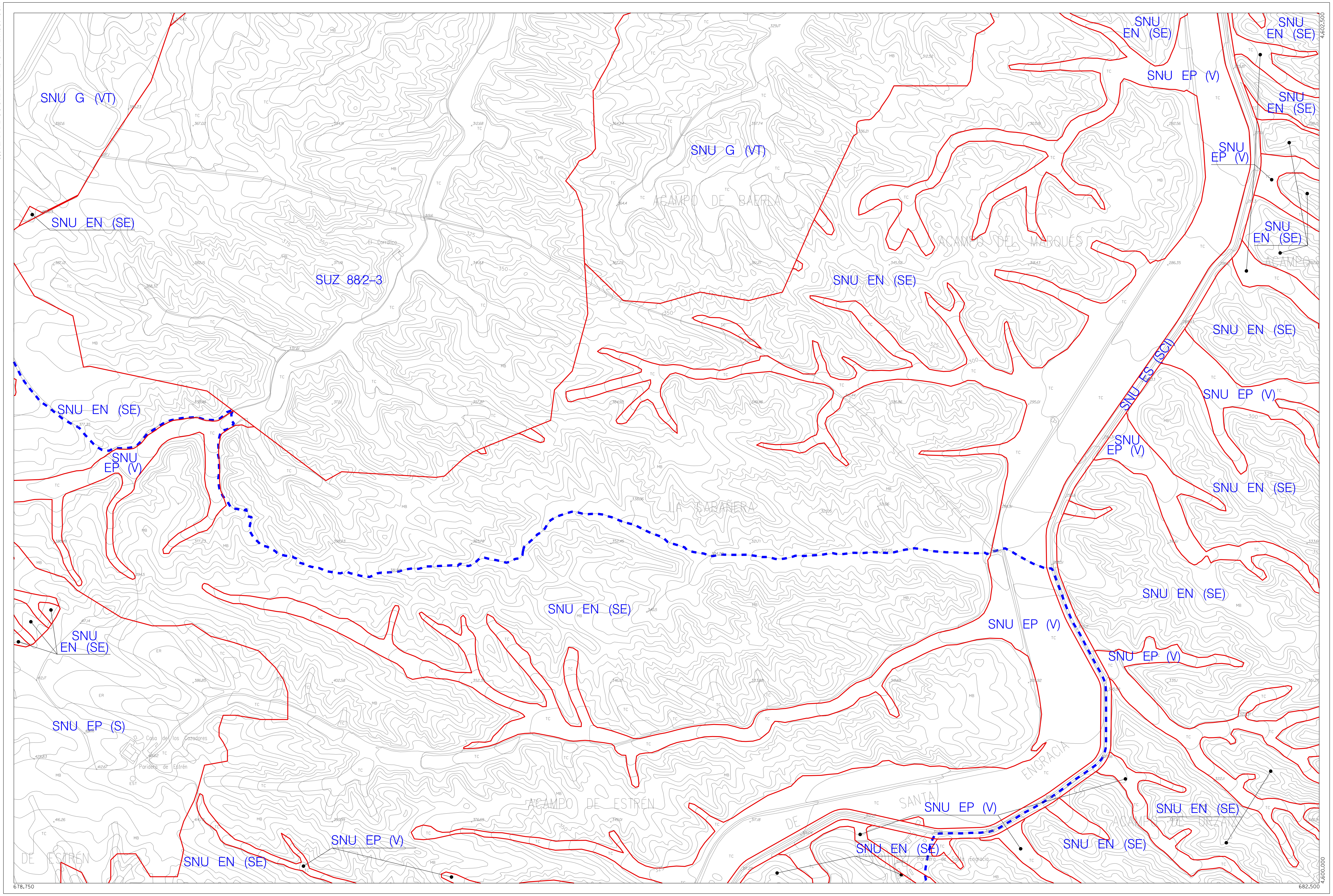
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano del Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

106	107	
116	**117**	

117

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

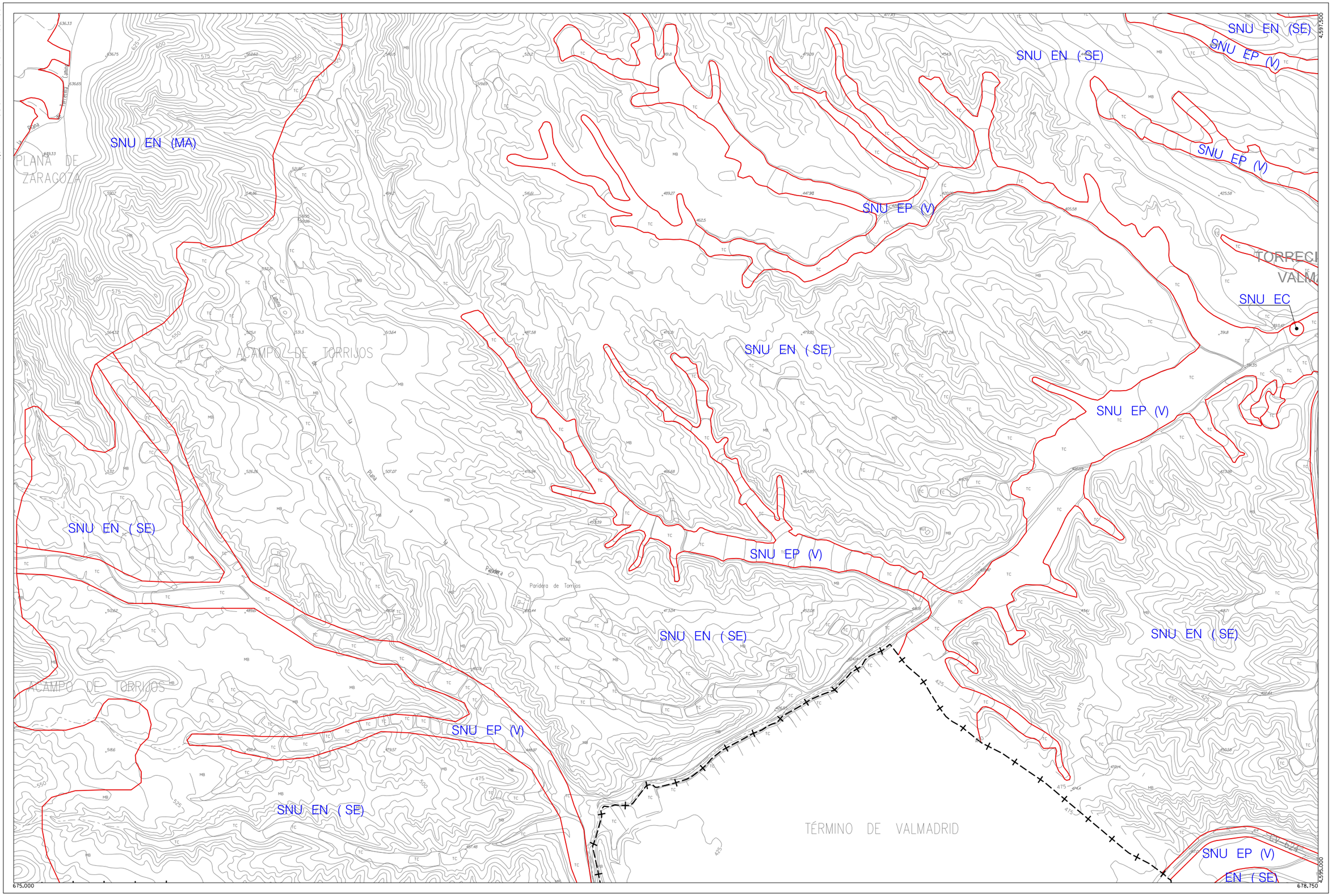
0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000
A3 - ESCALA 1/10.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

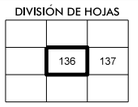
Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

136

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A3 - ESCALA 1/10.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.597.500

SNU EN (SE)

SNU EN (SE)

SNU EP (V)

SNU EN (SE)

SNU EP (V)

SNU EP (V)

SNU EN (SE)

SU

SNU EN (SE)

SNU EN (NI)

SNU EP (V)

SNU EN (SC)

SNU EN (SE)

SNU EP (V)

SNU EN (SE)

SNU EP (V)

SNU EN (RF)

SNU EN (SE)

678.750

682.500

4.595.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano del Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

136	137	

137

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

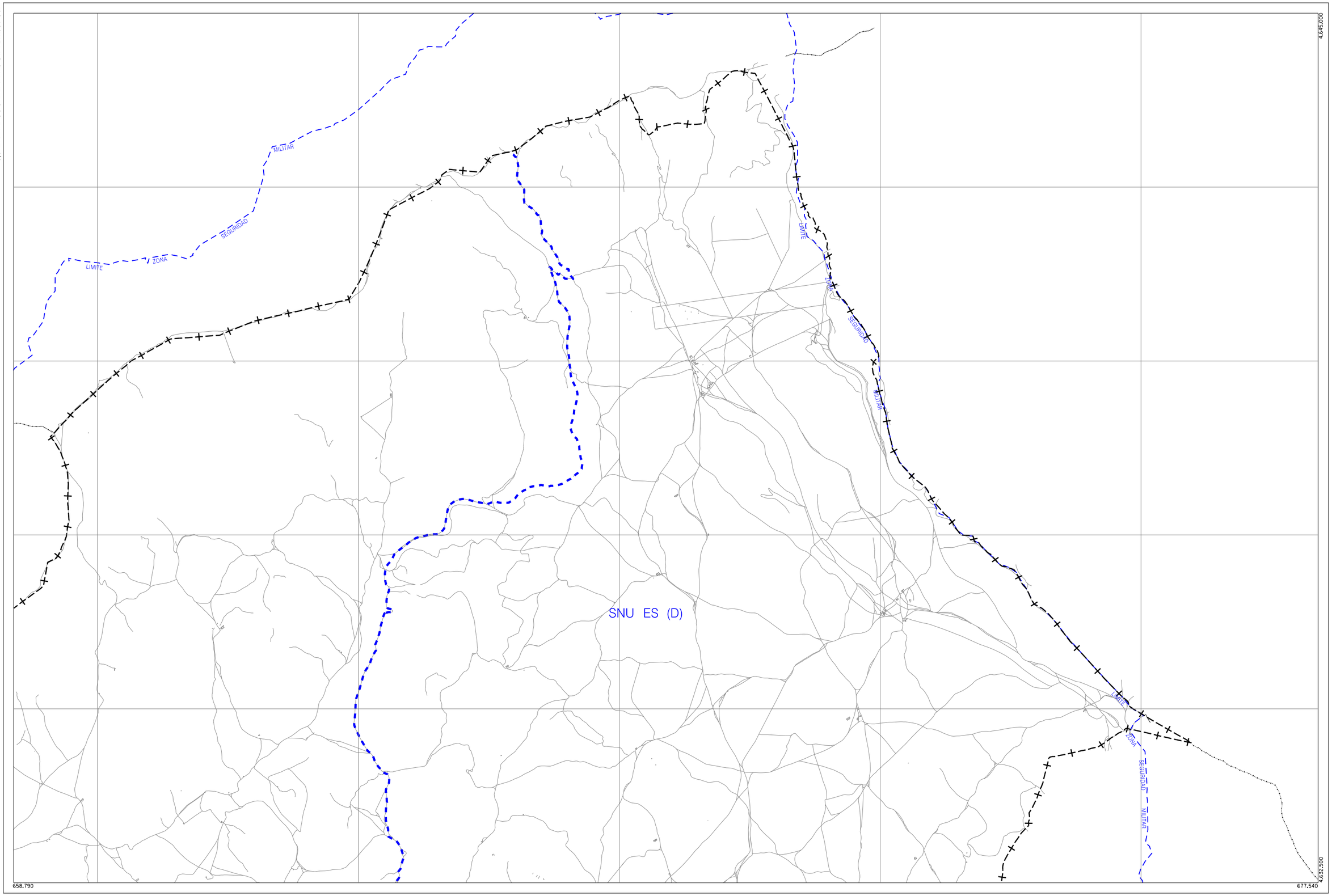
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 100 200 400m

A1 - ESCALA 1/5.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

A

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

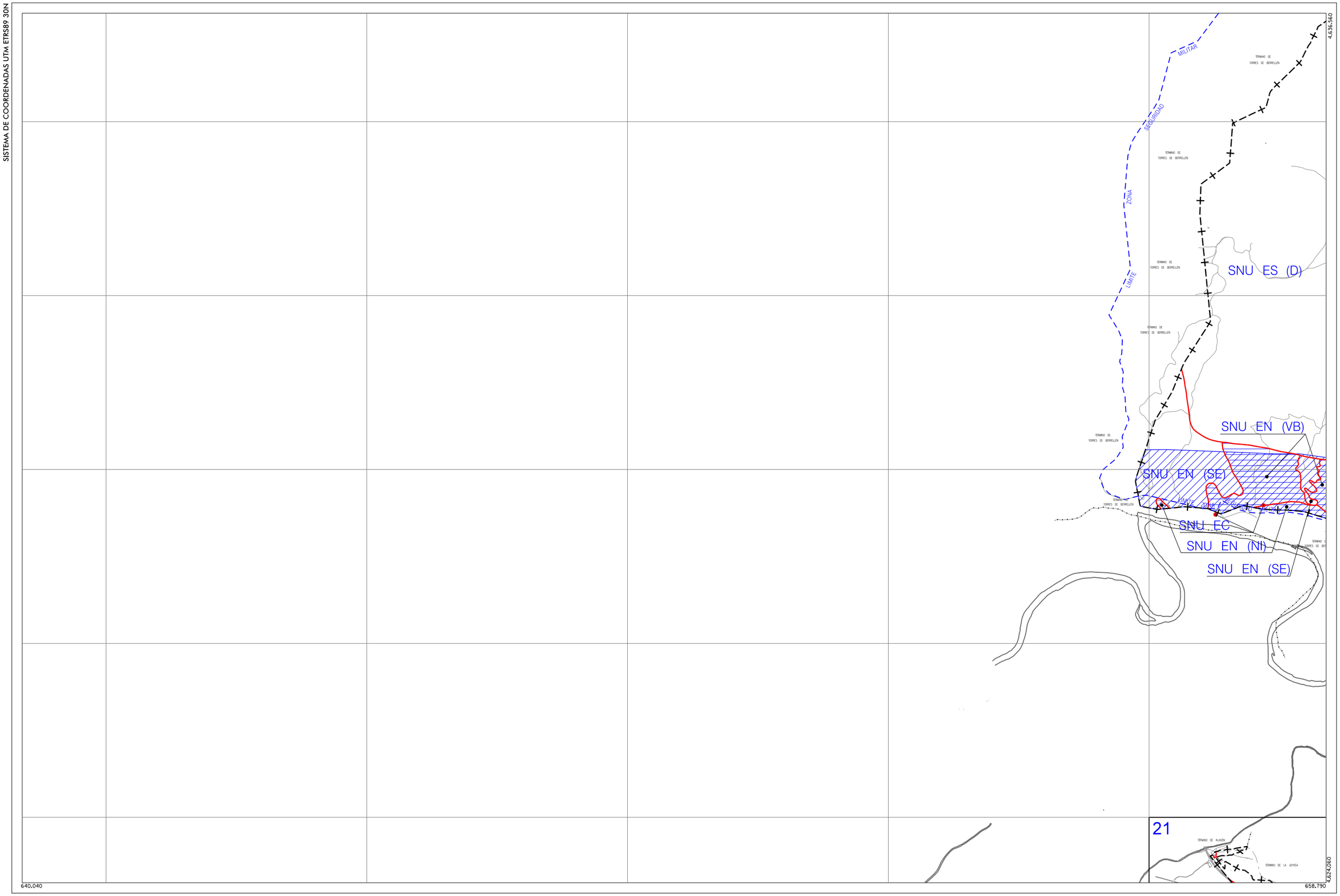
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

3 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

B

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.632.500

SNU EN (VB)
SNU EN (SE)
SNU EC
SNU EN (VB)
SNU EN (SE)
SNU EN (NI)
SNU EC
SNU ES (D)
SNU EN (VB)
SNU EC
SNU EP (S)
SU
SU (NC)
SNU EN (SE)
SNU EC
SNU EN (SE)
SNU EC
SNU EN (NI)
SNU EN (SR)
LÍMITE ZONA SEGURIDAD MILITAR

21 22 31 32 33 34 35 36

658.790

677.540

4.620.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

13 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

C

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

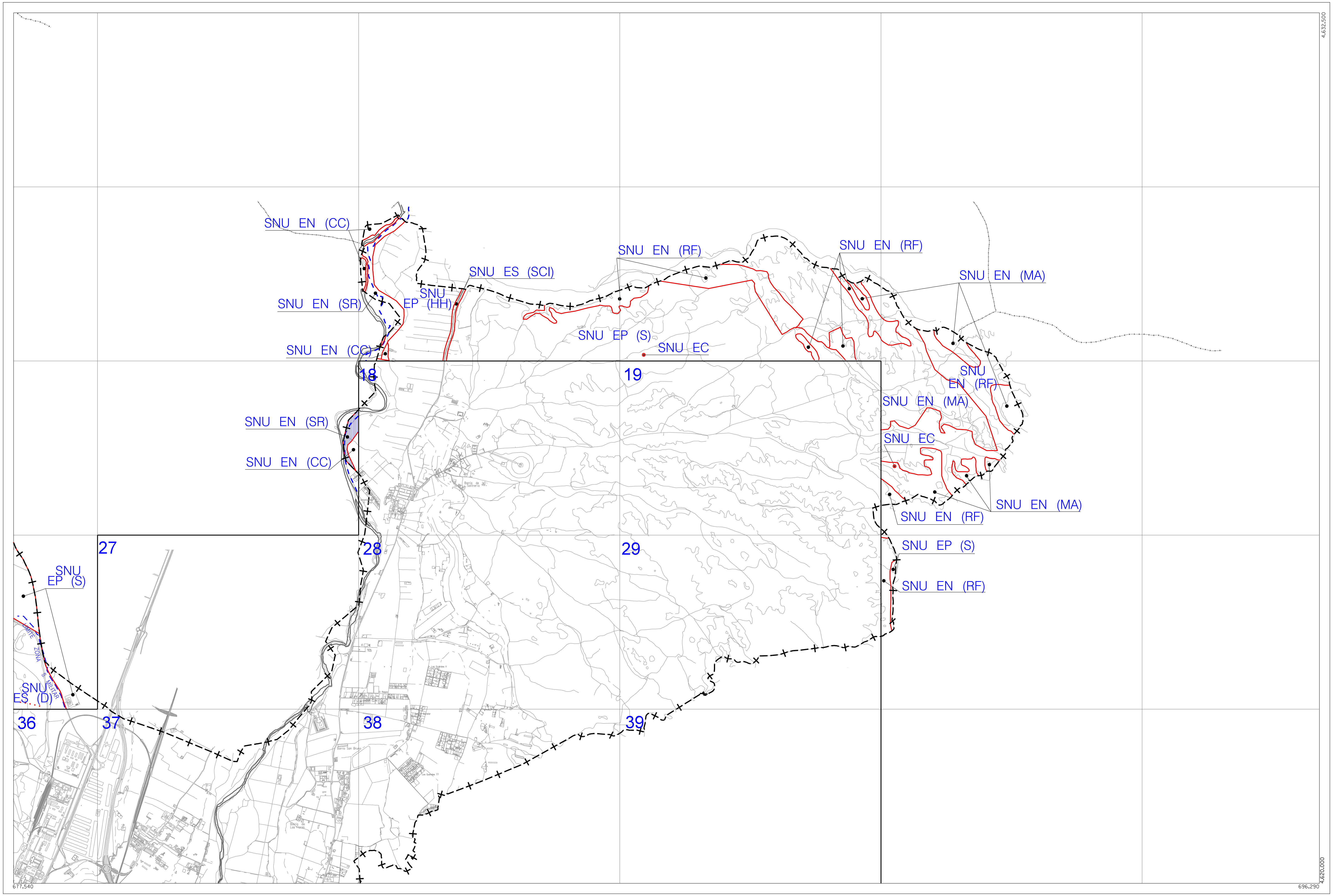
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano

SU	Consolidado
SU (NC)	No Consolidado

Suelo Urbanizable

SUZ (D)	Delimitado
SUZ	No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)

SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición Tramo Urbano Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (AL)	Actividades Logísticas
SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

A B C D E F G H I J K

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

16 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

D

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

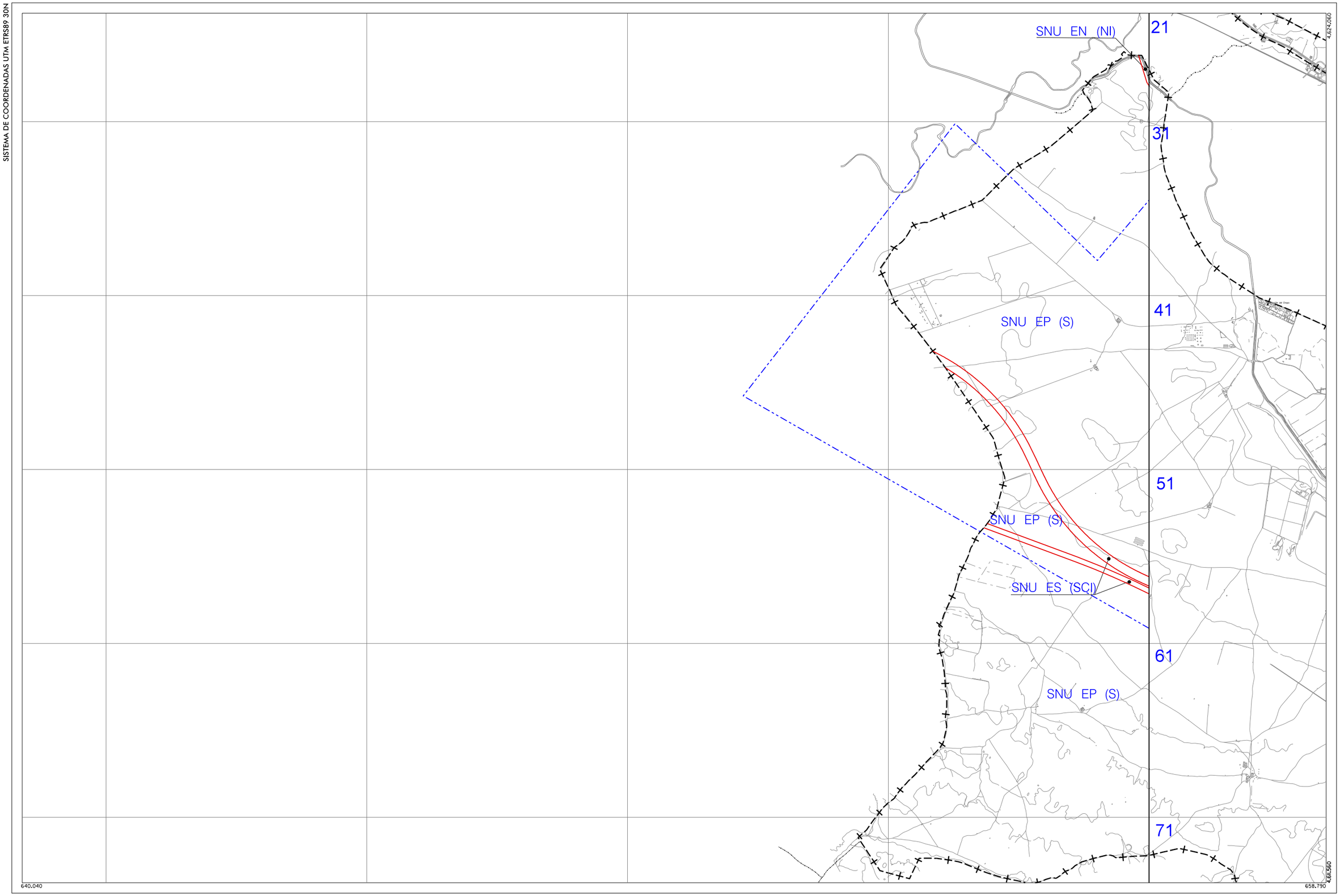
0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

44 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

E

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

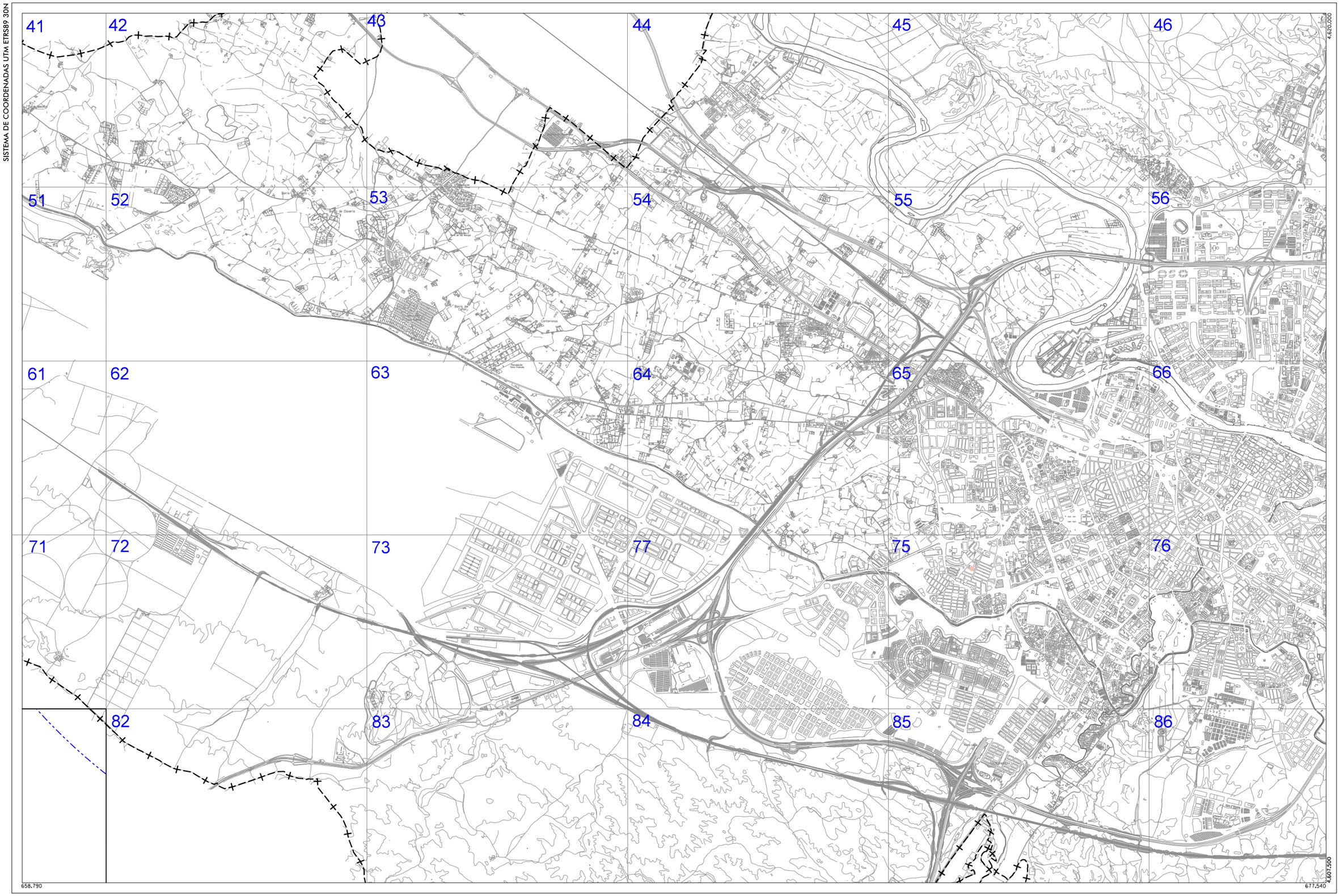
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU — Consolidado
- SU (NC) — No Consolidado

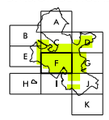
Suelo Urbanizable
- SUZ (D) — Delimitado
- SUZ — No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) — Ecosistema Natural
- SNU EP (**) — Productivo Agrario
- SNU EC — Patrimonio Cultural
- SNU ET — Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) — Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) — Cuevas
- SNU G (AL) — Actividades Logísticas
- SNU G (VT) — Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) — Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU — Urbano
- SGUZ — Urbanizable
- SGNU — No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS



56 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

F

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

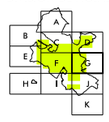
Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS



58 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

G

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

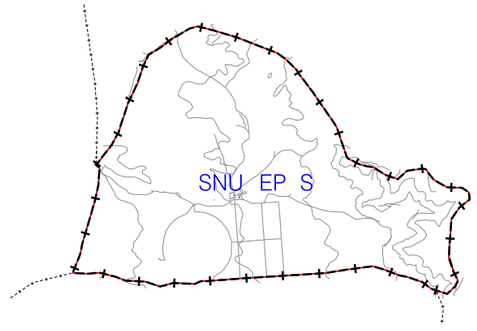
SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

4.661.595

640.040

658.790

4.650.750



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

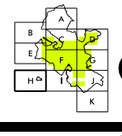
Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS



H

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

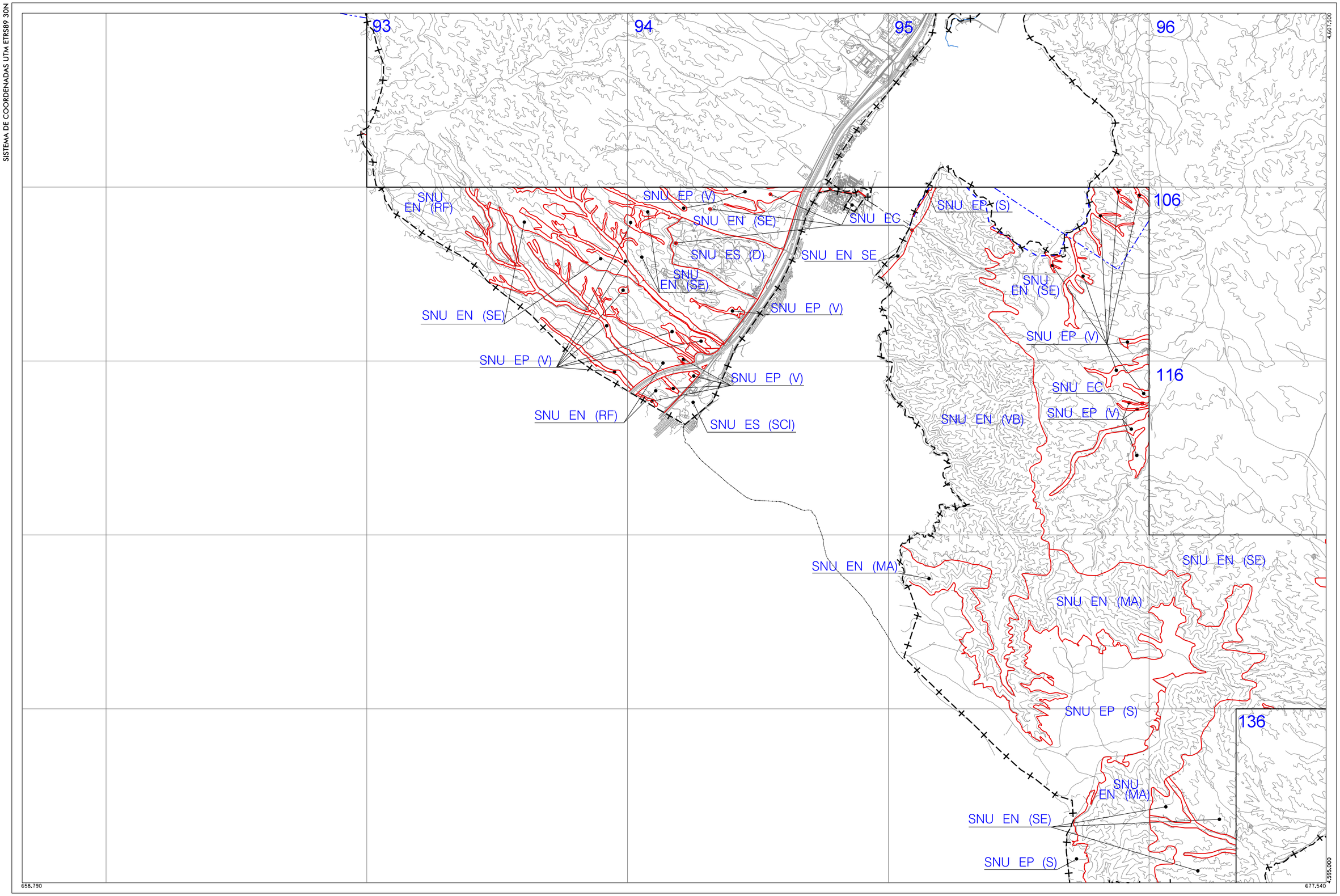
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

65 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N

96 97 98

106 107

116 117

136

SNU EN (NI)
SNU EP (S)
SNU EN (SE)
SNU EP (S)
SNU EP (V)
SNU EP (V)
SNU EN (SE)
SNU EP (V)
SNU EN (NI)
SNU ES (SCI)
SNU EC
SNU EN (SE)
SNU EP (S)
SNU EN (NI)
SNU EN (SE)
SNU EP (V)
SNU EP (S)
SNU EP (V)
SNU EN (SE)
SNU EP (V)
SNU EP (S)
SNU EN (SE)
SNU EP (V)
SNU EP (S)
SNU EN (SE)
SNU EP (S)
SNU G (VT)
SNU EN (SE)
SNU EP (V)
SNU EN (SE)
SNU EP (S)
SNU EC
SNU EN (NI)
SNU EP (S)
SNU EN (RF)
SNU EP (S)
SNU EP (V)
SNU EN (MA)
SNU EN (RF)
SNU EN (SE)
SNU EP (S)

4.607.500

4.595.000

677.540

696.290

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

64 nº de hoja en Cartografía 1/5.000

J

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

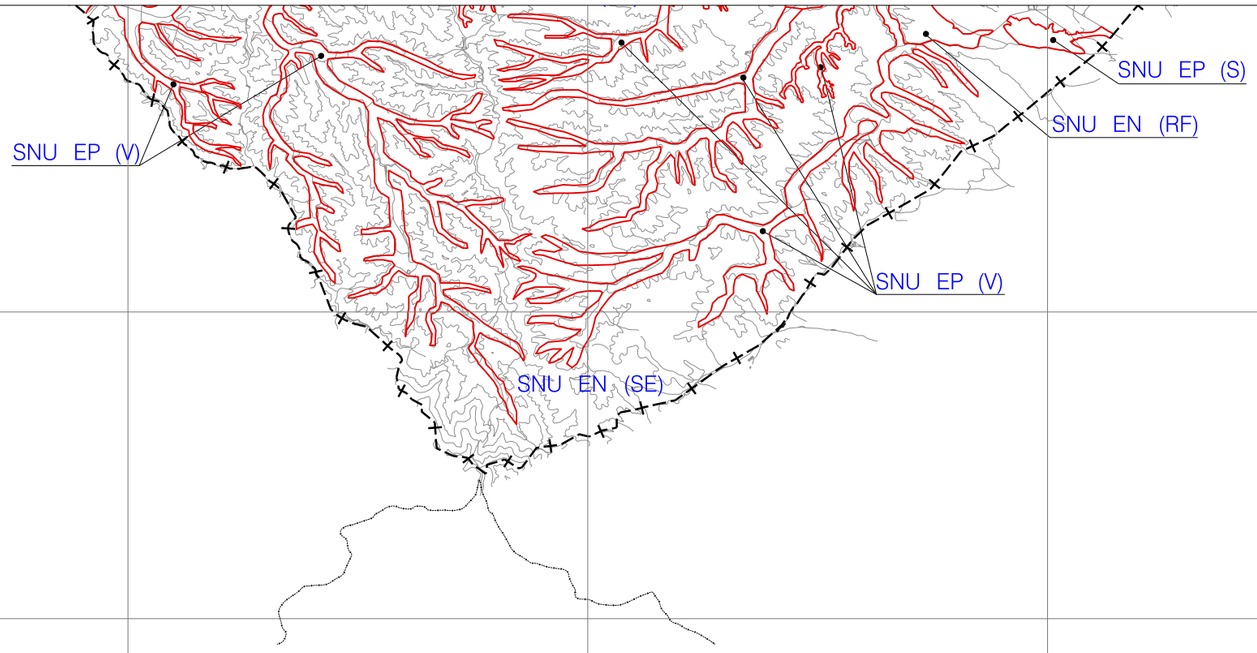
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

TEXTO REFUNDIDO 2024

SISTEMA DE COORDENADAS UTM ETRS89 30N



4.595.000

4.582.500

677.540

696.290

Zaragoza
AYUNTAMIENTO

Suelo Urbano
- SU Consolidado
- SU (NC) No Consolidado

Suelo Urbanizable
- SUZ (D) Delimitado
- SUZ No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (AL) Actividades Logísticas
- SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General
- SGU Urbano
- SGUZ Urbanizable
- SGNU No Urbanizable

DIVISIÓN DE HOJAS

K

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

TERRITORIO NO COMPRENDIDO EN LA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

0 500 1000 2000m

A1 - ESCALA 1/25.000
A3 - ESCALA 1/50.000

VERSION DEFINITIVA
OCTUBRE DE 2024

Zaragoza
AYUNTAMIENTO
GERENCIA DE URBANISMO