



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

**CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN
CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y
111**

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA

UNIDAD: OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

ARQUITECTA: MARÍA ISÁBAL BAENA

ARQUITECTA TÉCNICA: SHEILA SÁNCHEZ ARRANZ

NOVIEMBRE / 2025

25-026 TOR CEM COLUMBARIOS 2025 P1

AUXILIARES

(Las menciones genéricas en masculino que aparecen en el presente documento se entenderán referidas a su correspondiente femenino)

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES
CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A01L030	m3		LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N			
			Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/3, amasado a mano, s/RC-08.			
O01OA070	2,000	h	Peón ordinario	21,07	42,14	
P01CC020	0,360	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	99,62	35,86	
P01DW050	0,900	m3	Agua	1,27	1,14	
			COSTE UNITARIO TOTAL.....			79,14
			Asciende el precio unitario del concepto auxiliar a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE con CATORCE CÉNTIMOS			
A02A050	m3		MORTERO CEMENTO M-15			
			Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-15 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 20 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,700	h	Peón ordinario	21,07	35,82	
P01CC020	0,410	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	99,62	40,84	
P01AA020	0,955	m3	Arena de río 0/6 mm	19,00	18,15	
P01DW050	0,260	m3	Agua	1,27	0,33	
M03HH020	0,400	h	Hormigonera 200 l gasolina	2,54	1,02	
			COSTE UNITARIO TOTAL.....			96,16
			Asciende el precio unitario del concepto auxiliar a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SEIS con DIECISÉIS CÉNTIMOS			
A02A080	m3		MORTERO CEMENTO M-5			
			Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-08 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA070	1,700	h	Peón ordinario	21,07	35,82	
P01CC020	0,270	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	99,62	26,90	
P01AA020	1,090	m3	Arena de río 0/6 mm	19,00	20,71	
P01DW050	0,255	m3	Agua	1,27	0,32	
M03HH020	0,400	h	Hormigonera 200 l gasolina	2,54	1,02	
			COSTE UNITARIO TOTAL.....			84,77
			Asciende el precio unitario del concepto auxiliar a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS			
O01OA090	h		Cuadrilla A			
O01OA030	1,000	h	Oficial primera	19,86	19,86	
O01OA050	1,000	h	Ayudante	17,68	17,68	
O01OA070	0,500	h	Peón ordinario	21,07	10,54	
			COSTE UNITARIO TOTAL.....			48,08
			Asciende el precio unitario del concepto auxiliar a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO con OCHO CÉNTIMOS			

MATERIALES MANO DE OBRA Y MAQUINARIA

(Las menciones genéricas en masculino que aparecen en el presente documento se entenderán referidas a su correspondiente femenino)

MATERIALES (PRESUPUESTO)

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
COLUM 50	Columbario de Acero Inox 50 niños	2,000 u	11.300,00	22.600,00
COLUM15585	Columbario de Acero Inox 60 nichos	13,000 1	13.400,00	174.200,00
Grupo COL.....				196.800,00
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	9,709 m3	19,00	184,47
P01CC020	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	1,068 t	99,62	106,39
P01DW050	Agua	0,950 m3	1,27	1,21
P01EM290	Madera pino encofrar 26 mm.	0,030 m3	245,46	7,27
P01HA010	Hormigón HA-25/P/20/Ila central	27,255 m3	72,80	1.984,16
P01HM010	Hormigón HM-20/P/20/I central	21,057 m3	70,08	1.475,68
P01HM020	Hormigón HM-20/P/40/I central	0,150 m3	72,00	10,80
P01UC030	Puntas 20x100	0,296 kg	7,21	2,14
Grupo P01.....				3.772,12
P02EAH015	Arqueta HM c/zuncho sup-fondo ciego 40x40x50 cm	10,000 u	22,00	220,00
P02EAT080	Tapa/marco cuadrada HM 40x40 cm	10,000 u	11,74	117,40
P02TVO310	Tubo PVC liso multicapa celular encolado D=110 mm	16,000 m	4,50	72,00
Grupo P02.....				409,40
P03AA020	Alambre atar 1,30 mm.	0,593 kg	1,37	0,81
P03AAA020	Alambre atar 1,3 mm	14,220 kg	0,88	12,51
P03ACC080	Acero corrugado B 500 S/SD	2.488,500 kg	0,77	1.916,15
Grupo P03.....				1.929,47
P08XBH060	Bordillo hormigón monocapa cara superior redondeada 8x20 cm	85,530 m	1,85	158,23
P08XVH100	Loseta cemento gris 30x30 cm	85,530 m2	3,50	299,36
P08XW020	Junta dilatación/m2 pavimento piezas	85,530 u	0,30	25,66
Grupo P08.....				483,25
P17JPC030	Tubo PVC pluviales junta elástica 110 mm	14,300 m	6,32	90,38
P17JPC070	Collarín bajante PVC c/cierre D=110 mm	9,750 u	2,50	24,38
P17VPC060	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 110 mm	3,900 u	4,00	15,60
Grupo P17.....				130,36
TOTAL.....				203.524,60

MANO DE OBRA (PRESUPUESTO)

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
O01OA030	Oficial primera	78,094 h	19,86	1.550,95
O01OA050	Ayudante	50,623 h	17,68	895,01
O01OA060	Peón especializado	18,320 h	17,00	311,44
O01OA070	Peón ordinario	325,222 h	21,07	6.852,43
O01OB010	Oficial 1ª encofrador	1,481 h.	16,83	24,93
O01OB020	Ayudante encofrador	1,481 h.	15,79	23,39
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	33,180 h	19,46	645,68
O01OB040	Ayudante ferralla	33,180 h	18,26	605,87
O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	49,350 h.	16,40	809,34
O01OB140	Ayudante cerrajero	44,760 h.	15,43	690,65
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,860 h	20,05	57,34
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,860 h	18,26	52,22
O01OB286	Peón especializado agroforestal	9,600 h	17,72	170,11
Grupo 001.....				12.689,36
TOTAL.....				12.689,36

MAQUINARIA (PRESUPUESTO)
CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
M03HH020	Hormigonera 200 l gasolina	1,362 h	2,54	3,46
		Grupo M03.....		3,46
M05RN020	Retrocargadora neumáticos 75 cv	1,000 h	29,60	29,60
		Grupo M05.....		29,60
M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	24,378 h	31,24	761,57
M07N060	Canon de desbroce a vertedero	40,630 m3	6,16	250,28
		Grupo M07.....		1.011,85
M11HV120	Aguja eléctrica c/convertidor gasolina D=79 mm	8,532 h	7,95	67,83
M11MM030	Motosierra gasol. L=40 cm 1,32 cv	2,400 h	2,19	5,26
		Grupo M11.....		73,09
		TOTAL.....		1.118,00

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

(Las menciones genéricas en masculino que aparecen en el presente documento se entenderán referidas a su correspondiente femenino)

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01	TRABAJOS PREVIOS				
01.01	DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO	m2			
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas incluida su solera de base y arqueta existente respetando los conductos de evacuacion de agua de cubiertas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.				
001OA070	Peón ordinario	0,800 h	21,07	16,86	
	TOTAL PARTIDA.....				16,86
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS				
01.02	EXC. VAC. A MANO T.COMPACTO	m3			
	Excavación en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, para encajar la losa de apoyo de los columbarios y apertura de zanja de saneamiento, con retirada de un tramo de colector de unos 90 cm, según el caso, del desagüe de la cubierta, con carga y transporte al vertedero. l/p.p. de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.				
001OA070	Peón ordinario	2,200 h	21,07	46,35	
	TOTAL PARTIDA.....				46,35
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS				
01.03	DESBROCE C/MOTOSIERRA ÁRBUSTOS h<1,5 m Y PODA DE RAMAS h<2,00 m	m2			
	Desbroce de zona de arbustos de menos de 1,5 m de altura y poda de ramas bajas de árbol de hasta 2,00 m de altura, con motosierra a nivel de suelo, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares.				
001OB286	Peón especializado agroforestal	0,400 h	17,72	7,09	
001OA070	Peón ordinario	0,300 h	21,07	6,32	
M11MM030	Motosierra gasol. L=40 cm 1,32 cv	0,100 h	2,19	0,22	
	TOTAL PARTIDA.....				13,63
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS				
01.04	DESPEJE Y RETIRADA DE ELEM. EXIST	ud			
	Despeje y retirada de mobiliario, instalaciones y elementos existentes para la ejecución de los trabajos por medios manuales, con recuperación y posterior colocación en posición a determinar por D.F, incluso nuevos anclajes de bancos y nueva cimentación, totalmente instalados en su nueva ubicación y con p.p. de medios auxiliares.				
001OA070	Peón ordinario	1,500 h	21,07	31,61	
	TOTAL PARTIDA.....				31,61
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN con SESENTA Y UN CÉNTIMOS				
01.05	CARGA Y TRANSP.VERTED.CARGA MAN.	m3			
	Transporte de tierras al vertedero, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano o máquina y canon de vertedero y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la				

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
carga y la gestión de residuos generados en la totalidad de la obra					
O010A070	Peón ordinario	1,000 h	21,07	21,07	
M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	0,600 h	31,24	18,74	
M07N060	Canon de desbroce a vertedero	1,000 m3	6,16	6,16	

TOTAL PARTIDA..... 45,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.06	PICADO Y DEMOLICION DE PARTERRE	m2
Picado y demolición de parterre, hasta la completa eliminación, incluso posterior revestimiento con enfoscado de morterofratasado , ejecutado por procedimiento manual, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero.		

O010A070	Peón ordinario	0,440 h	21,07	9,27	
O010A030	Oficial primera	0,350 h	19,86	6,95	
O010A050	Ayudante	0,350 h	17,68	6,19	
A02A050	MORTERO CEMENTO M-15	0,020 m3	96,16	1,92	

TOTAL PARTIDA..... 24,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02	SANEAMIENTO				
02.01	ARQUETA REGISTRABLE PREFABRICADA HM 40x40x50 cm Conexionado a arqueta existente mediante eliminación de dicha arqueta y sustitución por una nueva arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40x50 cm, medidas interiores, completa: con tapa sobre marco metálico y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, si está incluido el relleno perimetral posterior, conecata a la instalación exisistente y a la instalación ejecutada y probado su funcionamiento, s/ CTE-HS-5.	u			
O01OA030	Oficial primera	1,000 h	19,86	19,86	
O01OA060	Peón especializado	1,240 h	17,00	21,08	
M05RN020	Retrocargadora neumáticos 75 cv	0,100 h	29,60	2,96	
P01HM020	Hormigón HM-20/P/40/I central	0,015 m3	72,00	1,08	
P02EAH015	Arqueta HM c/zuncho sup-fondo ciego 40x40x50 cm	1,000 u	22,00	22,00	
P02EAT080	Tapa/marco cuadrada HM 40x40 cm	1,000 u	11,74	11,74	
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0,235 m3	19,00	4,47	
TOTAL PARTIDA.....					83,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
02.02	TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 110 mm Conexión a sumidero o arqueta existente o la ejecutada nuevamente mediante colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Totalmente instalada,el tramo de la bajante del columbario a la arqueta o sumidero existente, probado su funcionamiento, i/ p.p. de piezas especiales, codos, pequeño material y medios auxiliares. Sin incluir la excavación de las zanjas, s/ CTE-HS-5.	m			
O01OA030	Oficial primera	0,370 h	19,86	7,35	
O01OA060	Peón especializado	0,370 h	17,00	6,29	
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0,235 m3	19,00	4,47	
P02TVO310	Tubo PVC liso multicapa celular encolado D=110 mm	1,000 m	4,50	4,50	
TOTAL PARTIDA.....					22,61
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
02.03	BAJANTE PVC PLUVIALES 110 mm Bajante de PVC de pluviales, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por junta elástica, colocada con abrazaderas metálicas; conforme UNE-EN 12200. Totalmente instalada, conexionada al nuevo o al existente colector que conecta con la arqueta y probado su funcionamiento, i/ p.p. de piezas especiales, tapones de condena, codos, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.	m			
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,220 h	20,05	4,41	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,220 h	18,26	4,02	
P17JPC030	Tubo PVC pluviales junta elástica 110 mm	1,100 m	6,32	6,95	
P17VPC060	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 110 mm	0,300 u	4,00	1,20	
P17JPC070	Collarín bajante PVC c/cierre D=110 mm	0,750 u	2,50	1,88	
%PM0200	Pequeño Material	0,185 %	2,00	0,37	

TOTAL PARTIDA.....18,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03	CIMENTACIÓN Y URBANIZACIÓN				
03.01	HORMIGÓN LIMPIEZA HM 20 P/20/I VERT MAN Hormigón en masa HM-20/P/20/I, elaborado en central, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, i/vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	m3			
O01OA070	Peón ordinario	0,600 h	21,07	12,64	
P01HM010	Hormigón HM-20/P/20/I central	1,000 m3	70,08	70,08	
TOTAL PARTIDA.....					82,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS con SETENTA Y DOS					
CÉNTIMOS					
03.02	HORMIGÓN HA-25/P/20/Ila V.MANUAL LOSA Losa de hormigón para cimentación de módulo de columbarios, de espesor MÍNIMO DE 25CM, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo de diámetro 10mm 10x10 500 N/mm2, p.p. de juntas, berenjenos de 2x2 cm., encofrado frontal, lateral con tablero fenólico en superficies vistas y salvado de bajantes existentes en el caso de ser exteriores y colocación de pasatubos si es preciso, posterior desencofrado, primera puesta y fratasado. Incluyendo repasos y completamente terminada con acera. Según NTE-RSS y EHE-08.	m3			
E04LMM110	HORMIGÓN P/A HA-25/P/20/Ila V.MANUAL LOSA	1,000 m3	101,32	101,32	
E04AB020	ACERO CORRUGADO B 500 S	100,000 kg	1,35	135,00	
E04LE020	ENCOF. MAD. LOSAS CIMENTACIÓN	0,250 m2	9,89	2,47	
TOTAL PARTIDA.....					238,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO con SETENTA Y					
NUEVE CÉNTIMOS					
03.03	SOLERA HORMIG.HM-20/P/20 e=15cm Solera de hormigón en masa de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.	m2			
E04SE030	HORMIGÓN HM-20/P/20/I EN SOLERA	0,150 m3	98,14	14,72	
TOTAL PARTIDA.....					14,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
03.04	PAV.LOSETA CEM. GRIS 30x30 cm Pavimento de loseta hidráulica de 30x30 cm., con resaltos rectangulares como las existentes, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm. de espesor, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación y de bordillo de remate, recibido con mortero, enlechado y limpieza. Loseta y componentes	m2			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA090	Cuadrilla A	0,420 h	48,08	20,19	
A01L030	LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N	0,001 m3	79,14	0,08	
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5	0,030 m3	84,77	2,54	
P01HM010	Hormigón HM-20/P/20/I central	0,100 m3	70,08	7,01	
P08XVH100	Loseta cemento gris 30x30 cm	1,000 m2	3,50	3,50	
P08XVH100	Loseta cemento gris 30x30 cm	1,000 m2	3,50	3,50	
P08XW020	Junta dilatación/m2 pavimento piezas	1,000 u	0,30	0,30	
P08XBH060	Bordillo hormigón monocapa cara superior redondeada 8x20 cm	1,000 m	1,85	1,85	

TOTAL PARTIDA.....35,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIO 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111					
CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04	COLUMBARIOS				
04.01	ARMARIO COLUMBARIO ACERO INOXIDABLE 60 UDS	ud			
	Armario de columbario de dimensiones interiores 4,58x 1,92 x 0,62 m realizado con chapa de acero inoxidable austenítico 304 AISI, certificado, de 1,5 mm de espesor, descartando chapas de primera laminación, pulida por ambas caras. Estructura de acero inoxidable formada dos cajones compuestos por 4 angulares en esquina 80x80x3mm arriostrados en la parte delantera mediante cinco angulares 80x40x2 mm y un angular inferior 120x40x2 mm, en su parte posterior se colocan un angular en su parte superior 59x40x2mm y en su parte inferior un angular 120x40x2mm armadas por dos pletinas verticales 50x2m. Se colocan en cada lateral del cajón unas pletinas riostras de 2mm. Una vez formado los cajones se colocan las bandejas horizontales BH1 y BH2 de 1,5 mm de espesor y una vez colocadas se procede a colocar las bandejas verticales BV1, BV.2 y BV.3. (Se incluye el fijado a solera de hormigón mecánicamente y a paramento trasero existente mediante taco químico que permitan conjuntamente su nivelación y aplomado.) Finalmente se forran los laterales, enmarcado frontal y techo de los dos cajones que conforman el módulo del columbario con chapa de acero corten de 2 mm de espesor. Así mismo se incluye la parte proporcional de forrado de frente para cierre del espacio central donde se ubica la bajante de 200 mm y chapa superior de cierre con el agujero ya realizado de 130 mm de diámetro en chapa de acero corten de 2mm de espesor. Todo el acero corten deberá estar previamente activado en taller mediante producto que mantenga la autoprotección de éste acero y con pliegues, piezas de remate y bases de nivelación según planos. Las soldaduras de acero corten serán de la calidad acorde a dicho material. El fondo del plano inclinado de corten que cubre todo el módulo de 60 columbarios irá empotrado, una vez superados los salientes decorativos del bloque de hormigón, al menos 1,5 cm, con relleno de mortero sin retracción y sellado con masilla de poliuretano para exteriores, previa apertura del mechnal corrido. Esta pieza de cubierta de los columbarios tendrá una ligera pendiente hacia el frontal, apoyada en angulares con pendiente en las esquinas de la estructura, de manera que el agua tenga salida hacia el exterior. En caso de que se coloquen juntas en la pieza de cubierta de acero corten, irán suplementadas inferiormente para proteger la junta. El frente de cada columbario se remata con placa de granito negro				

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	Sudáfrica o gris perla (según tipología de alzados) de dimensiones 34,78 x 34,84 cm y 2 cm de espesor, pulido en su frente y con aristas achaflanadas. Las piezas de granito se introducen en unas tuercas separadoras previamente soldadas a la estructura que conforma el cajón del módulo de columbarios, dichas piezas de granito se fijan a las tuercas separadoras mediante unos tornillos de acero inoxidable 304, de métrica 6mm con arandela protectora de goma para no dañar la lápida en contacto con el tornillo. Cada armario de columbario contiene 60 lapidas de granito negro o gris perla con sus respectivos Floreros de acero inoxidable para lápida compuestos por piezas soldadas de acero inoxidable pulido austenítico 304 AISI según plano detalle. Queda igualmente incluida la numeración mediante números troquelados en la pieza de acero corten con letra Arial 30 mm en cada una de las columnas de cada conjunto, según numeración del plano. Los armarios de columbarios se organizan en edificios independientes de sesenta columbarios (4,58x0,62m). Totalmente instalado. (Todas las piezas según documentación gráfica)				
04.01	ARMARIO COLUMBARIO ACERO INOXIDABLE 60 UDS Armario de columbario de dimensiones interiores 4,58x 1,92 x 0,62 m realizado con chapa de acero inoxidable austenítico 304 AISI, certificado, de 1,5 mm de espesor, descartando chapas de primera laminación, pulida por ambas caras. Estructura de acero inoxidable formada dos cajones compuestos por 4 angulares en esquina 80x80x3mm arriostrados en la parte delantera mediante cinco angulares 80x40x2 mm y un angular inferior 120x40x2 mm, en su parte posterior se colocan un angular en su parte superior 59x40x2mm y en su parte inferior un angular 120x40x2mm armadas por dos pletinas verticales 50x2m. Se colocan en cada lateral del cajón unas pletinas riostras de 2mm. Una vez formado los cajones se colocan las bandejas horizontales BH1 y BH2 de 1,5 mm de espesor y una vez colocadas se procede a colocar las bandejas verticales BV1, BV.2 y BV.3. (Se incluye el fijado a solera de hormigón mecánicamente y a paramento trasero existente mediante taco químico que permitan conjuntamente su nivelación y aplomado.)	ud			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	Finalmente se forran los laterales, enmarcado frontal y techo de los dos cajones que conforman el módulo del columbario con chapa de acero corten de 2 mm de espesor. Así mismo se incluye la parte proporcional de forrado de frente para cierre del espacio central donde se ubica la bajante de 200 mm y chapa superior de cierre con el agujero ya realizado de 130 mm de diámetro en chapa de acero corten de 2mm de espesor. Todo el acero corten deberá estar previamente activado en taller mediante producto que mantenga la autoprotección de éste acero y con pliegues, piezas de remate y bases de nivelación según planos. Las soldaduras de acero corten serán de la calidad acorde a dicho material. El fondo del plano inclinado de corten que cubre todo el módulo de 60 columbarios irá empotrado, una vez superados los salientes decorativos del bloque de hormigón, al menos 1,5 cm, con relleno de mortero sin retracción y sellado con masilla de poliuretano para exteriores, previa apertura del mechnal corrido. Esta pieza de cubierta de los columbarios tendrá una ligera pendiente hacia el frontal, apoyada en angulares con pendiente en las esquinas de la estructura, de manera que el agua tenga salida hacia el exterior. En caso de que se coloquen juntas en la pieza de cubierta de acero corten, irán suplementadas inferiormente para proteger la junta. El frente de cada columbario se remata con placa de granito negro Sudáfrica o gris perla (según tipología de alzados) de dimensiones 34,78 x 34,84 cm y 2 cm de espesor, pulido en su frente y con aristas achaflanadas. Las piezas de granito se introducen en unas tuercas separadoras previamente soldadas a la estructura que conforma el cajón del módulo de columbarios, dichas piezas de granito se fijan a las tuercas separadoras mediante unos tornillos de acero inoxidable 304, de métrica 6mm con arandela protectora de goma para no dañar la lápida en contacto con el tornillo. Cada armario de columbario contiene 60 lapidas de granito negro o gris perla con sus respectivos Floreros de acero inoxidable para lápida compuestos por piezas soldadas de acero inoxidable pulido austenítico 304 AISI según plano detalle. Queda igualmente incluida la numeración mediante números troquelados en la pieza de acero corten con letra Arial 30 mm en cada una de las columnas de cada conjunto, según numeración del plano. Los armarios de columbarios se organizan en edificios independientes de sesenta columbarios (4,58x0,62m).				

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	Totalmente instalado. (Todas las piezas según documentación gráfica)				
O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	3,290 h.	16,40	53,96	
O01OB140	Ayudante cerrajero	2,984 h.	15,43	46,04	
COLUM15585	Columbario de Acero Inox 60 nichos	1,000 1	13.400,00	13.400,00	

		TOTAL PARTIDA.....		13.500,00	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE MIL QUINIENTOS				
04.02	ARMARIO COLUMBARIO ACERO INOXIDABLE 50 UDS	ud			

Armario de columbario de dimensiones interiores 3,879x 1,92 x 0,62 m realizado con chapa de acero inoxidable austenítico 304 AISI, certificado, de 1,5 mm de espesor, descartando chapas de primera laminación, pulida por ambas caras.

Estructura de acero inoxidable formada dos cajones compuestos por 4 angulares en esquina 80x80x3mm arriostrados en la parte delantera mediante cinco angulares 80x40x2 mm y un angular inferior 120x40x2 mm, en su parte posterior se colocan un angular en su parte superior 59x40x2mm y en su parte inferior un angular 120x40x2mm armadas por dos pletinas verticales 50x2m. Se colocan en cada lateral del cajón unas pletinas riostras de 2mm. Una vez formado los cajones se colocan las bandejas horizontales BH1 y BH2 de 1,5 mm de espesor y una vez colocadas se procede a colocar las bandejas verticales BV1, BV.2 y BV.3. (Se incluye el fijado a solera de hormigón mecánicamente y a paramento trasero existente mediante taco químico que permitan conjuntamente su nivelación y aplomado.)

Finalmente se forran los laterales, enmarcado frontal y techo de los dos cajones que conforman el módulo del columbario con chapa de acero corten de 2 mm de espesor. Así mismo se incluye la parte proporcional de forrado de frente para cierre del espacio central donde se ubica la bajante de 200 mm y chapa superior de cierre con el agujero ya realizado de 130 mm de diámetro en chapa de acero corten de 2mm de espesor. Todo el acero corten deberá estar previamente activado en taller mediante producto que mantenga la autoprotección de éste acero y con pliegues, piezas de remate y bases de nivelación según planos. Las soldaduras de acero corten serán de la calidad acorde a dicho material. El fondo del plano inclinado de corten que cubre todo el módulo de 60 columbarios irá empotrado, una vez superados los salientes decorativos del bloque de hormigón, al menos 1,5 cm, con relleno de mortero sin retracción y sellado con masilla de poliuretano para exteriores, previa apertura del mechnal corrido. Esta pieza de cubierta de los columbarios tendrá una ligera pendiente hacia el frontal, apoyada en angulares con pendiente en las esquinas de la

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	estructura, de manera que el agua tenga salida hacia el exterior. En caso de que se coloquen juntas en la pieza de cubierta de acero corten, irán suplementadas inferiormente para proteger la junta. El frente de cada columbario se remata con placa de granito negro Sudáfrica o gris perla (según tipología de alzados) de dimensiones 34,78 x 34,84 cm y 2 cm de espesor, pulido en su frente y con aristas achaflanadas. Las piezas de granito se introducen en unas tuercas separadoras previamente soldadas a la estructura que conforma el cajón del módulo de columbarios, dichas piezas de granito se fijan a las tuercas separadoras mediante unos tornillos de acero inoxidable 304, de métrica 6mm con arandela protectora de goma para no dañar la lápida en contacto con el tornillo. Cada armario de columbario contiene 60 lapidas de granito negro o gris perla con sus respectivos Floreros de acero inoxidable para lápida compuestos por piezas soldadas de acero inoxidable pulido austenítico 304 AISI según plano detalle. Queda igualmente incluida la numeración mediante números troquelados en la pieza de acero corten con letra Arial 30 mm en cada una de las columnas de cada conjunto, según numeración del plano. Los armarios de columbarios se organizan en edificios independientes de sesenta columbarios (3,87x0,62m). Totalmente instalado. (Todas las piezas según documentación gráfica)				
04.02	ARMARIO COLUMBARIO ACERO INOXIDABLE 50 UDS Armario de columbario de dimensiones interiores 3,879x 1,92 x 0,62 m realizado con chapa de acero inoxidable austenítico 304 AISI, certificado, de 1,5 mm de espesor, descartando chapas de primera laminación, pulida por ambas caras. Estructura de acero inoxidable formada dos cajones compuestos por 4 angulares en esquina 80x80x3mm arriostrados en la parte delantera mediante cinco angulares 80x40x2 mm y un angular inferior 120x40x2 mm, en su parte posterior se colocan un angular en su parte superior 59x40x2mm y en su parte inferior un angular 120x40x2mm armadas por dos pletinas verticales 50x2m. Se colocan en cada lateral del cajón unas pletinas riostras de 2mm. Una vez formado los cajones se colocan las bandejas horizontales	ud			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	BH1 y BH2 de 1,5 mm de espesor y una vez colocadas se procede a colocar las bandejas verticales BV1, BV.2 y BV.3. (Se incluye el fijado a solera de hormigón mecánicamente y a paramento trasero existente mediante taco químico que permitan conjuntamente su nivelación y aplomado.) Finalmente se forran los laterales, enmarcado frontal y techo de los dos cajones que conforman el módulo del columbario con chapa de acero corten de 2 mm de espesor. Así mismo se incluye la parte proporcional de forrado de frente para cierre del espacio central donde se ubica la bajante de 200 mm y chapa superior de cierre con el agujero ya realizado de 130 mm de diámetro en chapa de acero corten de 2mm de espesor. Todo el acero corten deberá estar previamente activado en taller mediante producto que mantenga la autoprotección de éste acero y con pliegues, piezas de remate y bases de nivelación según planos. Las soldaduras de acero corten serán de la calidad acorde a dicho material. El fondo del plano inclinado de corten que cubre todo el módulo de 60 columbarios irá empotrado, una vez superados los salientes decorativos del bloque de hormigón, al menos 1,5 cm, con relleno de mortero sin retracción y sellado con masilla de poliuretano para exteriores, previa apertura del mechnal corrido. Esta pieza de cubierta de los columbarios tendrá una ligera pendiente hacia el frontal, apoyada en angulares con pendiente en las esquinas de la estructura, de manera que el agua tenga salida hacia el exterior. En caso de que se coloquen juntas en la pieza de cubierta de acero corten, irán suplementadas inferiormente para proteger la junta. El frente de cada columbario se remata con placa de granito negro Sudáfrica o gris perla (según tipología de alzados) de dimensiones 34,78 x 34,84 cm y 2 cm de espesor, pulido en su frente y con aristas achaflanadas. Las piezas de granito se introducen en unas tuercas separadoras previamente soldadas a la estructura que conforma el cajón del módulo de columbarios, dichas piezas de granito se fijan a las tuercas separadoras mediante unos tornillos de acero inoxidable 304, de métrica 6mm con arandela protectora de goma para no dañar la lápida en contacto con el tornillo. Cada armario de columbario contiene 60 lapidas de granito negro o gris perla con sus respectivos Floreros de acero inoxidable para lápida compuestos por piezas soldadas de acero inoxidable pulido austenítico 304 AISI según plano detalle. Queda igualmente incluida la numeración mediante números troquelados en la pieza de acero corten con letra Arial 30 mm en				

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	cada una de las columnas de cada conjunto, según numeración del plano.				
	Los armarios de columbarios se organizan en edificios independientes de sesenta columbarios (3,87x0,62m).				
	Totalmente instalado. (Todas las piezas según documentación gráfica)				
O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	3,290 h.	16,40	53,96	
O01OB140	Ayudante cerrajero	2,984 h.	15,43	46,04	
COLUM 50	Columbario de Acero Inox 50 niños	1,000 u	11.300,00	11.300,00	
TOTAL PARTIDA.....					11.400,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE MIL CUATROCIENTOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05	CONTROL DE CALIDAD				
05.01	CONTROL CALIDAD	ud			
	Control de calidad de los materiales a definir en obra por la DF, acreditando el cumplimiento de las condiciones según norma y pliego general.				
CONTROL	Control de calidad	1,000 Eur	500,00	500,00	
TOTAL PARTIDA.....					500,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06	GESTIÓN DE RESIDUOS				
06.01	GESTIÓN DE RESIDUOS		Eur		
	Medidas de gestión de residuos de la obra				
GESTIÓNRES	Gestión de residuos	1,000	Eur 278,72	278,72	
TOTAL PARTIDA.....					278,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07	SEGURIDAD Y SALUD				
07.01	Medidas de Seguridad		Eur		
	Medidas de Seguridad y Salud a adoptar en la ejecución de la obra según Estudio de Seguridad y Salud incluido en el proyecto. Esta partida incluye todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución de la obra y medidas de protección individuales y colectivas.				
SEGURIDAD	Medidas de seguridad	1,000	Eur 1.908,28	1.908,28	
TOTAL PARTIDA.....					1.908,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS OCHO con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

(Las menciones genéricas en masculino que aparecen en el presente documento se entenderán referidas a su correspondiente femenino)

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	TRABAJOS PREVIOS							
01.01	m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS A MANO							
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas incluida su solera de base y arqueta existente respetando los conductos de evacuación de agua de cubiertas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.							
	Manzana 109							
	857-926 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	1087-1166 Oeste Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	1007-1086 Oeste Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	927-1006 Oeste Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	1087-1166 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	1007-1086 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	927-1006 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	Manzana 110							
	1-68 Este Tipo B	1	4,30	0,90		3,87		
	69-136 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	721-814 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	137-194 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	815-896 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B	1	4,30	0,90		3,87		
	745-824 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	825-904 Este Tipo A	1	5,00	0,90		4,50		
	Conexión a saneamiento							
	Manzana 109							
	927-1006 Este	1	4,00	0,60		2,40		
	Manzana 110							
	69-136 Este	1	4,00	0,60		2,40		
	Demolición nueva arqueta							
	Manzana 109							
	857-926 Este	1	0,40	0,40		0,16		
	1087-1166 Este	1	0,40	0,40		0,16		
	927-1006 Este	1	0,40	0,40		0,16		
	Manzana 111							
	665-744 Este	1	0,40	0,40		0,16		
	745-824 Este	1	0,40	0,40		0,16		
	825-904 Este	1	0,40	0,40		0,16		
	*Ajuste Urbanización	1	100,00			100,00		
						172,00	16,86	2.899,92
01.02	m3 EXC. VAC. A MANO T.COMPACTO							
	Excavación en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, para encajar la losa de apoyo de los columbarios y apertura de zanja de saneamiento, con retirada de un tramo de colector de unos 90 cm, según el caso, del desagüe de la cubierta, con carga y transporte al vertedero. l/p.p. de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.							
	Manzana 109							
	857-926 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	1087-1166 Oeste Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	1007-1086 Oeste Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	927-1006 Oeste Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	1087-1166 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	1007-1086 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	927-1006 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	Manzana 110							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	1-68 Este Tipo B	1	4,30	0,90	0,25	0,97		
	69-136 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	721-814 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	137-194 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	815-896 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B	1	4,30	0,90	0,25	0,97		
	745-824 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	825-904 Este Tipo A	1	5,00	0,90	0,25	1,13		
	Conexión a saneamiento							
	Manzana 109							
	927-1006 Este	1	4,00	0,60	0,50	1,20		
	Manzana 110							
	69-136 Este	1	4,00	0,60	0,50	1,20		
	nueva arqueta							
	Manzana 109							
	857-926 Este Tipo A	1	0,50	0,50	0,60	0,15		
	1087-1166 Este Tipo A	1	0,50	0,50	0,60	0,15		
	1007-1086 Este Tipo A	1	0,50	0,50	0,60	0,15		
	927-1006 Este Tipo A	1	0,50	0,50	0,60	0,15		
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B	1	0,50	0,50	0,60	0,15		
	745-824 Este Tipo A	1	0,50	0,50	0,60	0,15		
	825-904 Este Tipo A	1	0,50	0,50	0,60	0,15		
	Manzana 110							
	69-136 Este Tipo A	1	0,50	0,50	0,60	0,15		
	*	10				10,00		
						30,23	46,35	1.401,16
01.03	m2 DESBROCE C/MOTOSIERRA ÁRBUSTOS h<1,5 m Y PODA DE RAMAS h<2,00 m Desbroce de zona de arbustos de menos de 1,5 m de altura y poda de ramas bajas de árbol de hasta 2,00 m de altura, con motosierra a nivel de suelo, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares.							
	Manzana 110							
	137-194 Este	1	4,00			4,00		
	815-896 Este	1	4,00			4,00		
	Manzana 109							
	857-926 Este	1	4,00			4,00		
	AJUSTES PODA	1	12,00			12,00		
						24,00	13,63	327,12
01.04	ud DESPEJE Y RETIRADA DE ELEM. EXIST Despeje y retirada de mobiliario, instalaciones y elementos existentes para la ejecución de los trabajos por medios manuales, con recuperación y posterior colocación en posición a determinar por D.F, incluso nuevos anclajes de bancos y nueva cimentación, totalmente instalados en su nueva ubicación y con p.p. de medios auxiliares.							
	Cubos basura	10				10,00		
						10,00	31,61	316,10
01.05	m3 CARGA Y TRANSP.VERTED.CARGA MAN. Transporte de tierras al vertedero, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano o máquina y canon de vertedero y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga y la gestión de residuos generados en la totalidad de la obra .							
	Demolición acera	1	72,00		0,20	14,40		
	Excavación	1	20,23			20,23		
	Desbroce	1	24,00		0,10	2,40		
	parterre	1	12,00		0,30	3,60		
						40,63	45,97	1.867,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06	m2 PICADO Y DEMOLICION DE PARTERRE Picado y demolición de parterre, hasta la completa eliminación, incluso posterior revestimiento con enfoscado de morterofratasado , ejecutado por procedimiento manual, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero.							
	parterre	3	4,00	1,00		12,00		
	Zócalos dañados	1	30,00			30,00		
						42,00	24,33	1.021,86
TOTAL 01.....								7.833,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	SANEAMIENTO							
02.01	u ARQUETA REGISTRABLE PREFABRICADA HM 40x40x50 cm Conexionado a arqueta existente mediante eliminación de dicha arqueta y sustitución por una nueva arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40x50 cm, medidas interiores, completa: con tapa sobre marco metálico y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, si está incluido el relleno perimetral posterior, conecata a la instalación exisistente y a la instalación ejecutada y probado su funcionamiento, s/ CTE-HS-5.							
	Manzana 109							
	857-926 Este Tipo A	1				1,00		
	1087-1166 Este Tipo A	1				1,00		
	1007-1086 Este Tipo A	1				1,00		
	927-1006 Este Tipo A	1				1,00		
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B	1				1,00		
	745-824 Este Tipo A	1				1,00		
	825-904 Este Tipo A	1				1,00		
	Manzana 110							
	69-136 Este Tipo A	1				1,00		
	*	2				2,00		
						10,00	83,19	831,90
02.02	m TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 110 mm Conexión a sumidero o arqueta existente o la ejecutada nuevamente mediante colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Totalmente instalada,el tramo de la bajante del columbario a la arqueta o sumidero existente, probado su funcionamiento, i/ p.p. de piezas especiales, codos, pequeño material y medios auxiliares. Sin incluir la excavación de las zanjas, s/ CTE-HS-5.							
	Conexión a saneamiento							
	Manzana 109							
	927-1006 Este	1	4,00			4,00		
	Manzana 110							
	69-136 Este	1	4,00			4,00		
	*	8				8,00		
						16,00	22,61	361,76
02.03	m BAJANTE PVC PLUVIALES 110 mm Bajante de PVC de pluviales, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por junta elástica, colocada con abrazaderas metálicas; conforme UNE-EN 12200. Totalmente instalada, conexionada al nuevo o al existente colector que conecta con la arqueta y probado su funcionamiento, i/ p.p. de piezas especiales, tapones de							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	condena, codos, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.							
	Manzana 109							
	857-926 Este				1,00	1,00		
	1087-1166 Oeste				1,00	1,00		
	1007-1086 Oeste				1,00	1,00		
	927-1006 Oeste				1,00	1,00		
	1087-1166 Este				1,00	1,00		
	1007-1086 Este				1,00	1,00		
	927-1006 Este				1,00	1,00		
	Manzana 110							
	69-136 Este				1,00	1,00		
	*				5,00	5,00		
						13,00	18,83	244,79
	TOTAL 02.....							1.438,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	CIMENTACIÓN Y URBANIZACIÓN							
03.01	m3 HORMIGON LIMPIEZA HM 20 P/20/I VERT MAN Hormigón en masa HM-20/P/20/I, elaborado en central, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, i/vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	Manzana 109							
	857-926 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	1087-1166 Oeste Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	1007-1086 Oeste Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	927-1006 Oeste Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	1087-1166 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	1007-1086 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	927-1006 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	Manzana 110							
	1-68 Este Tipo B	1	4,05	0,70	0,10	0,28		
	69-136 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	721-814 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	137-194 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	815-896 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B	1	4,05	0,70	0,10	0,28		
	745-824 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	825-904 Oeste Tipo A	1	4,74	0,70	0,10	0,33		
	SANEAMIENTO	1				1,00		
	Manzana 109							
	927-1006 Este	1	4,00	0,30	0,10	0,12		
	Manzana 110							
	69-136 Este	1	4,00	0,30	0,10	0,12		
	ARQUETAS	8	0,40	0,40	0,10	0,13		
	*	1				1,00		
						7,22	82,72	597,24
03.02	m3 HORMIGÓN HA-25/P/20/Ila V.MANUAL LOSA Losa de hormigón para cimentación de módulo de columbarios, de espesor MÍNIMO DE 25CM, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo de diámetro 10mm 10x10 500 N/mm2, p.p. de juntas, berenjenos de 2x2 cm., encofrado frontal, lateral con tablero fenólico en superficies vistas y salvado de bajantes existentes en el caso de ser exteriores y colocación de pasatubos si es preciso, posterior desencofrado, primera puesta y fratasado. Incluyendo repasos y completamente terminada con acera. Según NTE-RSS y EHE-08.							
	Manzana 109							
	857-926 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	1087-1166 Oeste Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	1007-1086 Oeste Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	927-1006 Oeste Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	1087-1166 Este Tipo A	1	4,74	0,70		3,32		
	1007-1086 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	927-1006 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	Manzana 110							
	1-68 Este Tipo B	1	4,05	0,70	0,25	0,71		
	69-136 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	721-814 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	137-194 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	815-896 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B	1	4,05	0,70	0,25	0,71		
	745-824 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	825-904 Este Tipo A	1	4,74	0,70	0,25	0,83		
	Incremento por pendiente	4				4,00		
	*	5				5,00		
						23,70	238,79	5.659,32
03.03	m2 SOLERA HORMIG.HM-20/P/20 e=15cm Solera de hormigón en masa de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.							
	Manzana 109							
	857-926 Este Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	1087-1166 Oeste Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	1007-1086 Oeste Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	927-1006 Oeste Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	1087-1166 Este Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	1007-1086 Este Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	927-1006 Este Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	Manzana 110							
	1-68 Este Tipo B	1	6,15	0,30		1,85		
	69-136 Este Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	721-814 Este Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	137-194 Este Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	815-896 Este Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B	1	6,15	0,30		1,85		
	745-824 Este Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	825-904 Oeste Tipo A	1	6,15	0,30		1,85		
	SANEAMIENTO	1				1,00		
	Manzana 109							
	927-1006 Este	1	4,00	0,60		2,40		
	Manzana 110							
	69-136 Este	1	4,00	0,60		2,40		
						33,55	14,72	493,86
03.04	m2 PAV.LOSETA CEM. GRIS 30x30 cm Pavimento de loseta hidráulica de 30x30 cm., con resaltos rectangulares como las existentes, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm. de espesor, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación y de bordillo de remate, recibido con mortero, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	Manzana 109							
	857-926 Este Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	1087-1166 Oeste Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	1007-1086 Oeste Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	927-1006 Oeste Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	1087-1166 Este Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	1007-1086 Este Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	927-1006 Este Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	Manzana 110							
	1-68 Este Tipo B	1	6,15	0,60		3,69		
	69-136 Este Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	721-814 Este Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	137-194 Este Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	815-896 Este Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B	1	6,15	0,60		3,69		
	745-824 Este Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	825-904 Oeste Tipo A	1	6,15	0,60		3,69		
	SANEAMIENTO	1				1,00		
	Manzana 109							
	927-1006 Este	1	6,15	0,60		3,69		
	Manzana 110							
	69-136 Este	1	6,15	0,60		3,69		
	Conexión a saneamiento							
	Manzana 109							
	927-1006 Este	1	4,00	0,60		2,40		
	Manzana 110							
	69-136 Este	1	4,00	0,60		2,40		
	reposición pavimento zona arqueta nueva	8	0,50	0,50		2,00		
	*	15				15,00		
						85,53	35,47	3.033,75
TOTAL 03.....								9.784,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

04 COLUMBARIOS

04.01 ud ARMARIO COLUMBARIO ACERO INOXIDABLE 60 UDS

Armario de columbario de dimensiones interiores 4,58x 1,92 x 0,62 m realizado con chapa de acero inoxidable austenítico 304 AISI, certificado, de 1,5 mm de espesor, descartando chapas de primera laminación, pulida por ambas caras.

Estructura de acero inoxidable formada dos cajones compuestos por 4 angulares en esquina 80x80x3mm arriostrados en la parte delantera mediante cinco angulares 80x40x2 mm y un angular inferior 120x40x2 mm, en su parte posterior se colocan un angular en su parte superior 59x40x2mm y en su parte inferior un angular 120x40x2mm armadas por dos pletinas verticales 50x2m. Se colocan en cada lateral del cajón unas pletinas riostras de 2mm. Una vez formado los cajones se colocan las bandejas horizontales BH1 y BH2 de 1,5 mm de espesor y una vez colocadas se procede a colocar las bandejas verticales BV1, BV.2 y BV.3. (Se incluye el fijado a solera de hormigón mecánicamente y a paramento trasero existente mediante taco químico que permitan conjuntamente su nivelación y aplomado.)

Finalmente se forran los laterales, enmarcado frontal y techo de los dos cajones que conforman el módulo del columbario con chapa de acero corten de 2 mm de espesor. Así mismo se incluye la parte proporcional de forrado de frente para cierre del espacio central donde se ubica la bajante de 200 mm y chapa superior de cierre con el agujero ya realizado de 130 mm de diámetro en chapa de acero corten de 2mm de espesor. Todo el acero corten deberá estar previamente activado en taller mediante producto que mantenga la autoprotección de éste acero y con pliegues, piezas de remate y bases de nivelación según planos. Las soldaduras de acero corten serán de la calidad acorde a dicho material. El fondo del plano inclinado de corten que cubre todo el módulo de 60 columbarios irá empotrado, una vez superados los salientes decorativos del bloque de hormigón, al menos 1,5 cm, con relleno de mortero sin retracción y sellado con masilla de poliuretano para exteriores, previa apertura del mechnal corrido. Esta pieza de cubierta de los columbarios tendrá una ligera pendiente hacia el frontal, apoyada en angulares con pendiente en las esquinas de la estructura, de manera que el agua tenga salida hacia el exterior. En caso de que se coloquen juntas en la pieza de cubierta de acero corten, irán suplementadas inferiormente para proteger la junta.

El frente de cada columbario se remata con placa de granito negro

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Sudáfrica o gris perla (según tipología de alzados) de dimensiones 34,78 x 34,84 cm y 2 cm de espesor, pulido en su frente y con aristas achaflanadas. Las piezas de granito se introducen en unas tuercas separadoras previamente soldadas a la estructura que conforma el cajón del módulo de columbarios, dichas piezas de granito se fijan a las tuercas separadoras mediante unos tornillos de acero inoxidable 304, de métrica 6mm con arandela protectora de goma para no dañar la lápida en contacto con el tornillo. Cada armario de columbario contiene 60 lapidas de granito negro o gris perla con sus respectivos Floreros de acero inoxidable para lápida compuestos por piezas soldadas de acero inoxidable pulido austenítico 304 AISI según plano detalle. Queda igualmente incluida la numeración mediante números troquelados en la pieza de acero corten con letra Arial 30 mm en cada una de las columnas de cada conjunto, según numeración del plano. Los armarios de columbarios se organizan en edificios independientes de sesenta columbarios (4,58x0,62m). Totalmente instalado. (Todas las piezas según documentación gráfica)							
	Manzana 109							
	857-926 Este Tipo A	1				1,00		
	1087-1166 Oeste Tipo A	1				1,00		
	1007-1086 Oeste Tipo A	1				1,00		
	927-1006 Oeste Tipo A	1				1,00		
	1087-1166 Este Tipo A	1				1,00		
	1007-1086 Este Tipo A	1				1,00		
	927-1006 Este Tipo A	1				1,00		
	Manzana 110							
	1-68 Este Tipo B (NO)							
	69-136 Este Tipo A	1				1,00		
	721-814 Este Tipo A	1				1,00		
	137-194 Este Tipo A	1				1,00		
	815-896 Este Tipo A	1				1,00		
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B (NO)							
	745-824 Este Tipo A	1				1,00		
	825-904 Este Tipo A	1				1,00		
						13,00	13.500,00	175.500,00
04.02	ud ARMARIO COLUMBARIO ACERO INOXIDABLE 50 UDS							
	Armario de columbario de dimensiones interiores 3,879x 1,92 x 0,62 m realizado con chapa de acero inoxidable austenítico 304 AISI, certificado, de 1,5 mm de espesor, descartando chapas de primera laminación, pulida por ambas caras. Estructura de acero inoxidable formada dos cajones compuestos por 4 angulares en esquina 80x80x3mm arriostrados en la parte							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	delantera mediante cinco angulares 80x40x2 mm y un angular inferior 120x40x2 mm, en su parte posterior se colocan un angular en su parte superior 59x40x2mm y en su parte inferior un angular 120x40x2mm armadas por dos pletinas verticales 50x2m. Se colocan en cada lateral del cajón unas pletinas riostras de 2mm. Una vez formado los cajones se colocan las bandejas horizontales BH1 y BH2 de 1,5 mm de espesor y una vez colocadas se procede a colocar las bandejas verticales BV1, BV.2 y BV.3. (Se incluye el fijado a solera de hormigón mecánicamente y a paramento trasero existente mediante taco químico que permitan conjuntamente su nivelación y aplomado.) Finalmente se forran los laterales, enmarcado frontal y techo de los dos cajones que conforman el módulo del columbario con chapa de acero corten de 2 mm de espesor. Así mismo se incluye la parte proporcional de forrado de frente para cierre del espacio central donde se ubica la bajante de 200 mm y chapa superior de cierre con el agujero ya realizado de 130 mm de diámetro en chapa de acero corten de 2mm de espesor. Todo el acero corten deberá estar previamente activado en taller mediante producto que mantenga la autoprotección de éste acero y con pliegues, piezas de remate y bases de nivelación según planos. Las soldaduras de acero corten serán de la calidad acorde a dicho material. El fondo del plano inclinado de corten que cubre todo el módulo de 60 columbarios irá empotrado, una vez superados los salientes decorativos del bloque de hormigón, al menos 1,5 cm, con relleno de mortero sin retracción y sellado con masilla de poliuretano para exteriores, previa apertura del mechnal corrido. Esta pieza de cubierta de los columbarios tendrá una ligera pendiente hacia el frontal, apoyada en angulares con pendiente en las esquinas de la estructura, de manera que el agua tenga salida hacia el exterior. En caso de que se coloquen juntas en la pieza de cubierta de acero corten, irán suplementadas inferiormente para proteger la junta. El frente de cada columbario se remata con placa de granito negro Sudáfrica o gris perla (según tipología de alzados) de dimensiones 34,78 x 34,84 cm y 2 cm de espesor, pulido en su frente y con aristas achaflanadas. Las piezas de granito se introducen en unas tuercas separadoras previamente soldadas a la estructura que conforma el cajón del módulo de columbarios, dichas piezas de granito se fijan a las tuercas separadoras mediante unos tornillos de acero inoxidable 304, de métrica 6mm con arandela protectora de goma para no dañar la lápida en contacto con el tornillo. Cada armario de columbario contiene 60 lapidas de granito negro o gris							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	perla con sus respectivos Floreros de acero inoxidable para lápida compuestos por piezas soldadas de acero inoxidable pulido austenítico 304 AISI según plano detalle.							
	Queda igualmente incluida la numeración mediante números troquelados en la pieza de acero corten con letra Arial 30 mm en cada una de las columnas de cada conjunto, según numeración del plano.							
	Los armarios de columbarios se organizan en edificios independientes de sesenta columbarios (3,87x0,62m).							
	Totalmente instalado. (Todas las piezas según documentación gráfica)							
	Manzana 110							
	1-68 Este Tipo B	1				1,00		
	Manzana 111							
	665-744 Este Tipo B	1				1,00		
						2,00	11.400,00	22.800,00
	TOTAL 04.....							198.300,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	CONTROL DE CALIDAD							
05.01	ud CONTROL CALIDAD							
	Control de calidad de los materiales a definir en obra por la DF, acreditando el cumplimiento de las condiciones según norma y pliego general.							
		1				1,00		
						1,00	500,00	500,00
TOTAL 05.....								500,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	GESTIÓN DE RESIDUOS							
06.01	Eur GESTIÓN DE RESIDUOS							
	Medidas de gestión de residuos de la obra	1				1,00		
						1,00	278,72	278,72
TOTAL 06.....								278,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	SEGURIDAD Y SALUD							
07.01	Eur Medidas de Seguridad							
	Medidas de Seguridad y Salud a adoptar en la ejecución de la obra según Estudio de Seguridad y Salud incluido en el proyecto. Esta partida incluye todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución de la obra y medidas de protección individuales y colectivas.	1				1,00		
						1,00	1.908,28	1.908,28
	TOTAL 07.....							1.908,28
	TOTAL.....							220.043,54

RESUMEN DE PRESUPUESTO
CONSTRUCCIÓN DE COLUMBARIOS 2025 EN CEMENTERIO DE TORRERO - MANZANAS 109, 110 y 111

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	TRABAJOS PREVIOS.....	7.833,92	3,56
02	SANEAMIENTO.....	1.438,45	0,65
03	CIMENTACIÓN Y URBANIZACIÓN.....	9.784,17	4,45
04	COLUMBARIOS.....	198.300,00	90,12
05	CONTROL DE CALIDAD.....	500,00	0,23
06	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	278,72	0,13
07	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.908,28	0,87
		PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	220.043,54
		13,00 % Gastos generales.....	28.605,66
		6,00 % Beneficio industrial.....	13.202,61
		Suma.....	41.808,27
		PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	261.851,81
		21% IVA.....	54.988,88
		PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	316.840,69
Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de TRESCIENTOS DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			

Zaragoza, 7 de noviembre de 2025.

La Arquitecta

La Arquitecta Técnica

María Isabal Baena

Sheila Esther Sánchez Arranz