

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	SANTA ISABEL	15 + APOYADAS

RESERVA 11	ID	876	TÍTULO	EL SILO ENMASCARADO
<p>Descripción: Lugar de partida: Alrededor de un silo antiguo que está en desuso, hay una amplia zona de tierra y matorral. El terreno está vallado y pertenece al Ayuntamiento del pueblo. Alguna vez se han organizado visitas a este edificio para mostrar sus estancias y su funcionamiento en sus buenos tiempos. Las visitas nunca han sido guiadas pudiendo libremente conocer el edificio pero no llegando a profundizar en su aplicación a la vida rural de antaño. En la zona hay un colegio donde acuden 200 alumnos. También hay una residencia/hogar para ancianos de la comarca muy cerca del silo y un Centro de Mayores Sabios donde se reúnen todas las tardes personas importantes del Barrio. El grupo animoso que formamos ha decidido tomar este espacio y conseguir llevar a cabo el siguiente proyecto.</p> <p>https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/876</p> <p>Apoyos: 25</p> <p>Beneficiarios: -</p> <p>Entidad: Ampa AFA COMEDOR ABIERTO EL ESPARTIDERO</p>				
Contiene documentación anexa:			SI	NO

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos a considerar:		
Contiene documentación anexa:		SI NO
La propuesta ciudadana es viable competencialmente:		SI NO

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)	
Aspectos técnicos a considerar:	
<p>El silo y el terreno de su entorno, parcela catastral 0454103XM8105C0001AZ, tiene una superficie de 3.564 m2. Su calificación urbanística, dada por el plan general, es de suelo urbano no consolidado, constituyendo el área de intervención F-71-8, pendiente de ordenación por un plan especial. Según la edificabilidad prevista, se podrían construir 36 viviendas con una superficie construida total de 4.000 m2, El objetivo de este área es la eliminación de los silos existentes y la obtención de terrenos para espacio libre y equipamiento. El porcentaje para espacio libre sería del 20% y la de equipamiento del 10% de la superficie total del área.</p> <p>Según el Catastro la titularidad de este terreno es del Fondo Español de Garantía Agraria.</p>	

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	SANTA ISABEL	15 + APOYADAS

Contiene documentación anexa:	SI	NO
La propuesta ciudadana es viable técnicamente: :	SI	NO

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo (aspectos financieros y económicos, etc.) NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente		
Detalle de los costes a considerar:		
Contiene documentación anexa:	SI	NO
COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA		€

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:

NOMBRE TÉCNICO/A:
ÁREA:
DEPARTAMENTO:
SERVICIO:

FECHA DE VALORACIÓN TÉCNICA:	
-------------------------------------	--