

DOCUMENTO Nº1.- MEMORIA

1. Objeto del proyecto.
2. Antecedentes.
3. Descripción del Documento FASE-I.
4. Programación de las obras.
5. Clasificación del Contratista.
6. Resumen del presupuesto
7. Justificación de que el proyecto de refiere a una obra completa.
8. Conclusiones.

1.- OBJETO DE LA FASE-I DEL PROYECTO

El presente Documento recoge el Ámbito de actuación de la “FASE-I DEL PROYECTO DE MEJORA DEL SANEAMIENTO EN EL ENTORNO DE LA AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN DEL BARRIO DE CASSETAS (ZARAGOZA)”, circunscrita a la disponibilidad de los terrenos, al objeto de buscar las configuraciones que permitan mejorar los problemas de inundaciones sufridos en la confluencia de la Avenida Constitución con la Calle Baleares.

2.- ANTECEDENTES

Con fecha de Abril de 2016, la empresa CADISA, Consultora Aragonesa de Ingeniería SA, entrega a ECOCIUDAD ZARAGOZA el Proyecto cuyo título es “PROYECTO DE MEJORA DEL SANEAMIENTO EN EL ENTORNO DE LA AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN DEL BARRIO DE CASSETAS (ZARAGOZA)”, en adelante Proyecto de referencia.

Con fecha de Mayo de 2016 ECOCIUDAD ZARAGOZA encarga a la señalada Empresa la redacción del presente documento, al efecto de recoger en la FASE-I todas aquellas obras que se puedan ejecutar dentro del ámbito de disponibilidad de terrenos.

3.- DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO FASE-I

El Documento FASE-I recoge todas las obras integradas en el Proyecto de referencia para las cuales se tiene disponibilidad de terrenos. Se circunscriben a las calles siguientes, de acuerdo a como son referidas en el Presupuesto (ver también Documento Planos):

- 1.- C/ OLMOS a G-63.2
- 2.- ENTORNO PLAZA de TOROS
- 3.- C/ TRAS FERROCARRIL
- 4.- C/ POLÍGONO
- 5.- C/ POLÍGONO a G-63.2
- 6.- C/ BALEARES
- 7.- C/ BALEARES a G-63.2
- 8.- C/ ENTRE C/ POLÍGONO y C/ BALEARES

Por este motivo son válidos los contenidos del Proyecto de referencia a excepción de los aquí recogidos y que son los siguientes (ver Documento Planos):

Anejos a la Memoria

ANEJO 1.- CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

ANEJO 2.- PLAN DE OBRA.

Para el resto de Anejos son válidos los Documentos recogidos en el Proyecto de referencia.

DOCUMENTO Nº 2.- PLANOS

Plano Nº 1.- Ámbito de la FASE-I

Para el resto de Planos son válidos los recogidos en el Proyecto de referencia, en lo circunscrito al ámbito de la FASE-I.

DOCUMENTO Nº 3.- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

Es válido el recogido en el Proyecto de referencia.

DOCUMENTO Nº 4.- PRESUPUESTO

Mediciones.

Cuadro de Precios Nº 1. Precios Unitarios. Es válido el recogido en el Proyecto de referencia.

Cuadro de Precios Nº 2. Precios Descompuestos. Es válido el recogido en el Proyecto de referencia.

Presupuesto

4. PROGRAMACIÓN DE LAS OBRAS.

El plazo de ejecución de las obras se establece en **SEIS MESES** (6 meses), contado a partir de la fecha del acta de replanteo y comienzo de las mismas.

5. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.

Contando con este plazo de ejecución y teniendo en cuenta el presupuesto resultante según el Documento Nº 4 del Proyecto, resultan las anualidades que determinan la clasificación del contratista.

La propuesta de proyecto es la siguiente:

Grupo	Descripción	6 meses base	Categoría	Rango €	Normativa
E	HIDRÁULICAS				
	Subgrupo 1.- Abastecimientos y Saneamientos	305.698,81	c	120.000-360.000	RD 3/2011
			2	150.000-360.000	RD 773/2015

Todo ello sin perjuicio de lo que se establezca en los pliegos y demás documentación contractual.

6. RESUMEN DEL PRESUPUESTO.

Aplicando a las mediciones efectuadas sobre Planos los Precios establecidos en el Cuadro de Precios Número 1, se obtiene un Presupuesto de Ejecución Material que asciende a la cantidad de: **SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS (665.757,40 €).**

El mencionado presupuesto incrementado en un 13 % de Gastos Generales y un 6 % de Beneficio Industrial y al total obtenido incrementado en un 21 % de I.V.A., se obtiene un Presupuesto Base de Licitación de: **NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS (958.624,07 €).**

7.- JUSTIFICACIÓN DE QUE EL PROYECTO SE REFIERE A UNA OBRA COMPLETA

Se hace constar que la obra de la FASE-I, objeto de este Proyecto, es completa, así como cada uno de sus capítulos por separado, y susceptible de ser entregada al uso general, o al servicio correspondiente al que se destina, de acuerdo con lo preceptuado en el Artículo 109.2 del RDL 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, y artículo 125 Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

8.- CONCLUSIONES

Estimamos que las soluciones adoptadas están convenientemente definidas y justificadas y que la FASE-I del Proyecto de referencia, en su conjunto, cumple el objetivo que ha inspirado su redacción, por lo que lo firmamos en:

Zaragoza, Mayo de 2016
Ingeniero de Caminos, C. y P



Juan Manuel Bernad Morcate