

20/01/17

3267

**De:** SERVICIO DE INSTALACIONES DEPORTIVAS  
**A:** MESA DE CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE CÉSPED ARTIFICIAL DEL CMF LA ALMOZARA. ZDM  
**Asunto:** "INFORME SOBRE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÉSPED ARTIFICIAL PARA EL TERRENO DE JUEGO DEL CMF LA ALMOZARA. SOBRE NUM. 2 "

Realizada la apertura de la oferta técnica (Sobre nº 2) por la Mesa de Contratación el 22 de diciembre de 2016, este Servicio de Instalaciones Deportivas realiza el presente informe en base a lo establecido en la cláusula nº 17.5 "Emisión Informes" del Pliego de Cláusulas Particulares.

## **1. EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN APORTADA**

### **1.1. REQUISITOS EN LA MEMORIA TÉCNICA DESCRIPTIVA APORTADA**

Según lo estipulado en el Pliego de Cláusulas Particulares: **"SOBRE Nº 2.- DOCUMENTOS A APORTAR SUJETOS A EVALUACIÓN PREVIA RELACIONADOS CON LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR**

*Se aportarán en este Sobre los documentos que justifican los requisitos técnicos y referidos a los criterios de valoración evaluables mediante juicios de valor.*

*Los documentos deberán ser originales, y habrán de ir sellados y firmados, incluyendo un índice de todos ellos.*

**No pueden incluirse en este Sobre nº 2, documentos o datos que obligatoriamente deban incluirse en el Sobre nº 3, so pena de exclusión de la licitación.**

*En el sobre número 2 deberá incluirse:*

**1) MEMORIA TÉCNICA DESCRIPTIVA** de la oferta presentada que refleje pormenorizadamente las **características técnicas de los equipamientos a suministrar**, y que en ningún caso serán inferiores a las descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Dicha Memoria deberá incluir la oferta punto a punto a cada uno de los apartados incluidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas en el mismo orden con la que figura en su Anexo I A:

*Pavimento césped artificial - Anexo 1A PPTP*

**Para el pavimento de césped artificial se presentará:**

- *Muestra acabada representativa del conjunto de césped artificial y rellenos ofertados en una cubeta trasparente de al menos 30x30 cm.*
- *Retal de 30x30 cm. de la hierba artificial ofertada.*
- *Bote con una muestra representativa del caucho ofertado.*
- *Bote con una muestra representativa de la arena de relleno ofertada.*
- *Retal de 50 cm. de longitud de cintas de pegado ofertadas.*
- *Trozo de 0,30 m. de los dos tipos de bandas ofertadas (blanco de 10 cm. de anchura y amarillo de 7,5 cm.)*

*Todas las muestras deberán estar bien identificadas y poseerán una pegatina en blanco que servirá para identificar la recepción. Se entregará en caja opaca y precintada.*

**Se especificarán las siguientes características del pavimento de césped artificial:**

*- marca, modelo y empresa suministradora*

**MESA DE CONTRATACIÓN ZARAGOZA DEPORTE MUNICIPAL**

- proceso de producción
- peso de la fibra
- dtex de las fibras
- espesor y altura de la fibra
- marca, modelo, tipo, material, espesor, peso y refuerzo de la lámina base.
- nº de puntadas por m2
- galga
- permeabilidad al agua

**Se especificarán las siguientes características del caucho y arena de relleno, respectivamente:**

- empresa suministradora
- características técnicas
- granulometría
- peso por m2 propuesto
- altura en mm. propuesta

**Para el conjunto de la oferta de césped artificial se presentarán:**

- Especificaciones técnicas (marcas, catálogos, folletos comerciales, fotos, manuales, fabricantes o suministradores, etc.) sobre los componentes del pavimento de césped y de los otros equipamientos a suministrar.
- Certificaciones y homologaciones que acrediten o aseguren la calidad y ensayos de los equipos a suministrar, según se indica en Pliego de Prescripciones Técnicas.
- MEJORAS al pliego de prescripciones técnicas sobre equipamiento y mantenimiento. Dichas mejoras se plantearán, argumentarán y documentarán expresamente. Serán sin coste adicional para Zaragoza Deporte Municipal, S.A.U., debiendo valorarse económicamente por los licitadores, y en cualquier caso deberán ser aceptadas por considerarlas de interés por la Sociedad Zaragoza Deporte Municipal, S.A. y por el Servicio de Instalaciones Deportivas del Ayuntamiento de Zaragoza." ; se comprueba la documentación presentada:

**1.1.1. MUESTRA DEL PRODUCTO A SUMINISTRAR**

|  | MONDO IBERICA         | FIELDTURF POLIGRAS | OBSERVACIONES  |
|--|-----------------------|--------------------|--|
| PRODUCTO OFERTADO  | MONOFIBRE 4NX12 60 AS | PRESTIGE XM6 60 13 |  |
| NUESTRA ACABADA CUBETA TRASPARENTE                       | CONFORME              | NO CONFORME        | POLIGRAS PRESENTA CAJA DE 30 X21 CM. SE SOLICITABA 30 X 30.      |
| RETAL 30 X 30 CM   | NO CONFORME           | CONFORME           | MONDO PRESENTA RETAL DE 30 X 22 CM. SE SOLICITABA 30 X 30        |
| BOTE DE CAUCHO   | CONFORME              | CONFORME           |  |
| BOTE CON ARENA   | CONFORME              | CONFORME           |  |
| RETAL 50 cm. CINTAS DE PEGADO                            | CONFORME              | CONFORME           |  |
| TROZO 30 CM. BANDAS BLANCA DE 10 CM. Y 7,50 CM. AMARILLA | NO CONFORME           | CONFORME           | MONDO PRESENTA UNA AZUL Y DE 9 CM. DICHA MEDIDA ES REGLAMENTARIA |

**MESA DE CONTRATACIÓN ZARAGOZA DEPORTE MUNICIPAL**

## 1.1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PAVIMENTO CÉSPED ARTIFICIAL

|                                     | CARACTERÍSTICAS  | MONDO  | POLIGRAS                     | OBSERVACIONES   |
|-------------------------------------|--|--|------------------------------|---|
| PRODUCTO OFERTADO                   |  | 4NX 12 60 AS   | FIELDTURF 360 XL 60-13       |   |
| Tipo de fibra                       | Polietileno y aditivos específicos, con alta resistencia mecánica y tratamiento anti rayos UV, así como alta resistencia a las temperaturas y variaciones climatologías extremas | CONFORME   | CONFORME                     |   |
| Composición                         | 100% polietileno (PE) o Prolipopileno  | CONFORME   | CONFORME                     |   |
| Estructura                          | Hilo recto monofilamento con varios nervios asimétricos  | CONFORME monofilamento   | CONFORME monofilamento       |   |
| Espesor del hilo                    | 200 - 500 micras   | CONFORME 400 micras  | CONFORME 280 micras          |   |
| Peso del hilo                       | 12.000 - 14.000 dtex +- 15 %   | CONFORME 12.000 dtex   | CONFORME 12.000 dtex         |   |
| Peso del hilo                       | 1.100 - 1.400 grs/m2 +-15%   | CONFORME 1.390 gr/m2   | CONFORME 1.333 gr/m2         |   |
| Color del hilo                      | Verde bitono   | CONFORME   | CONFORME                     |   |
| Galga                               | 5/8  | CONFORME 5/8"  | CONFORME 5/8"                |   |
| Altura del hilo                     | 60 mm. +- 5 %  | CONFORME 60 mm+/-5%  | CONFORME 60 mm               |   |
| Numero de puntadas por dm/l         | 13 +- 10%  | CONFORME 14 punt/dm  | CONFORME 13 punt/dm          |   |
| Numero de puntadas por m2           | 8.000 a 9.000 +/-10%   | CONFORME 8.750 punt/m2   | CONFORME 8.189 punt/m2       |   |
| Soporte base                        | Doble capa de Polipropileno  | CONFORME   | CONFORME                     |   |
| Peso base                           | 220 grs/m2 +-10%   | CONFORME 215 gr/m2   | CONFORME 270 gr/m2           | Aunque excede de la horquilla, no es una cuestión significativa.  |
| Peso recubrimiento                  | 500 grs/m2 +-20% POLIURETANO<br>900 grs/m2 +- 10 % LATEX   | NO CONFORME 700 grs m2 +215 grs m2= <b>915 grs/m2</b> . Sería 980 grs. | CONFORME 1.170 grs. m2       | Entendemos que este item es el peso del recubrimiento más el backing. Es una cuestión no significativa. <b>Lo importante sería el peso total del césped</b> |
| Composición recubrimiento           | Poliuretano (PU)   | CONFORME   | CONFORME                     |   |
| Peso total del césped manufacturado | 2.300 grs/m2 +- 10%  | CONFORME 2.305 grs/m2 +- 10 %  | CONFORME 2.503 grs/m2 +-10 % |   |
| Anchura de rollos                   | 4 mts.   | CONFORME   | CONFORME                     |   |
| Longitud rollos                     | Según necesidad  |  |                              | NO SE PUEDE VALORAR   |
| Permeabilidad                       | = >500 mm/h  | = >500 mm/h  | NO PRESENTA                  |   |

### LASTRADO:

#### - Arena

|                 |  |          |          |  |
|-----------------|--|----------|----------|--|
| Características | Arena de cuarzo, redondeada, lavada y seca | CONFORME | CONFORME |  |
|-----------------|--|----------|----------|--|

## MESA DE CONTRATACIÓN ZARAGOZA DEPORTE MUNICIPAL

|               |                       |                       |                           |  |
|---------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|--|
| Granulometría | Entre 0,4 mm. A 1 mm. | CONFORME<br>0,4-1 MM. | CONFORME 0,4-<br>1,3 MM.  |  |
| Dotación      | Entre 14 y 18 Kg/m2   | CONFORME<br>16 KGS/M2 | CONFORME<br>14,64- KGS/M2 |  |

### - Granulado de Caucho

|                 |                         |                |                 |  |
|-----------------|-------------------------|----------------|-----------------|--|
| Características | SBR                     | CONFORME       | CONFORME        |  |
| Granulometría   | Entre 0,5 mm. y 2,5 mm. | 0,5 MM-2,5 MM. | 1,00 MM-2,5 MM. |  |
| Dotación        | Entre 15 y 17 Kgs/m2    | 16 KGS/M2      | 17 KGS/M2       |  |
| Color           | Negro                   | CONFORME       | CONFORME        |  |

**Comprobados los requisitos técnicos del "SUMINISTRO EQUIPAMIENTO PAVIMENTO CÉSPED ARTIFICIAL CMF LA ALMOZARA, los dos licitadores (MONDO y POLIGRAS) presenta un producto -césped artificial- que cumplen con las características y especificaciones solicitadas.**

## 1.2 DOCUMENTACIÓN PLAN DE MANTENIMIENTO MANTENIMIENTO

### 1.2.1 REQUISITOS PLAN DE MANTENIMIENTO MANTENIMIENTO

Según lo estipulado en el "2) PLAN DE MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS SUMINISTRADOS

- Declaración de la garantía específica de cada uno de los equipamientos suministrados y servicios de mantenimiento ofertados (mínimas las establecidas en este pliego)
- Descripción cualitativa y cuantitativa de las instalaciones, tecnología y medios puestos a disposición del contrato, relación de actividades a realizar, así como periodicidad de las mismas.
- Propuesta detallada de revisiones -periodicidades, elementos a revisar, formato de presentación de los informes.

Este Plan contemplará necesariamente las actuaciones previstas en el punto 2.4 del Pliego de Prescripciones Técnicas, así como todas aquellas que el licitante oferte expresa y razonadamente como mejoras.

Dicho Plan deberá ser actualizado por el adjudicatario una vez haya concluido la ejecución del suministro, y deberá ser puesto en conocimiento de la Comisión Técnica de seguimiento constituida por Técnicos de Zaragoza Deporte Municipal y el Servicio de Instalaciones Deportivas del Ayuntamiento de Zaragoza.

Si algún licitador no aporta la documentación relativa a alguno de los criterios a los que se refieren estos apartados, la proposición de dicho licitador no será valorada respecto del criterio de que se trate.

Todo este contenido se desarrollará de acuerdo con todos los apartados del Anexo I - Pliego de Prescripciones Técnicas."

### 1.2.2 CUMPLIMENTACIÓN PLAN DE MANTENIMIENTO

|  | MONDO IBERICA  | FIELDTURF POLIGRAS  | OBSERVACIONES   |
|--|--|---|---|
| DECLARACIÓN DE GARANTÍA DE TODOS LOS EQUIPAMIENTOS A SUMINISTRAR | Presenta una garantía del césped de 11 años y para los equipamientos 4 años<br>CERTIFICACIONES:<br>FIFA 2*<br>EN 15330 -1<br>NF P 90-112<br>FIFA TEST REPORT<br>COMPONENTES RECUPERABLES<br>REGULACIÓN 1907/2005<br>REACH<br>MANUAL DE GESTIÓN | No presenta compromiso formal de la garantía del césped ni de los equipamientos<br>CERTIFICACIONES:<br>EN 15330 -1<br>LABORATORIO FIFA 2*<br>ENSAYO LISPORT 50.000<br>CICLOS<br>GRADE TO GRADE<br>ENSAYO SBR LIXIVIADOS<br>Y ECOTOXICIDAD | <b>POLIGRAS No presenta compromiso formal de la garantía de los equipamientos.</b> Según el Pliego:<br><i>Si algún licitador no aporta la documentación relativa a alguno de los criterios a los que se refieren estos apartados, la proposición de dicho licitador no será valorada respecto del</i> |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | INTEGRADA  |  | <i>criterio de que se trate.</i>   |
| PLAN DE MANTENIMIENTO                                      | Presenta planing de mantenimiento anual y una vista trimestral<br>ACTUACIONES ANUALES<br><b>AUMENTA A 10 AÑOS EL MANTENIMIENTO RESPECTO A LOS 6 COMO MEJORA CON VALORACIÓN ECONOMICA</b> | Presenta planing de mantenimiento y compromiso de 1 ACTUACIÓN ANUAL  | <b>Según el Pliego: No pueden incluirse en este Sobre nº 2, documentos o datos que obligatoriamente deban incluirse en el Sobre nº 3, so pena de exclusión de la licitación.</b> |
| ACTIVIDADES, MEDIOS ASIGNADOS, FICHAS DE LOS EQUIPAMIENTOS | Aporta fichas descriptivas de los equipamientos y medios técnicos  | Aporta fichas descriptivas de los equipamientos, ofrece un test del césped por laboratorios externos y curso de formación            |  |
| FORMATOS DE MANTENIMIENTO                                  | Presenta Manual de Instrucciones de Uso y Mantenimiento<br>Presenta formatos   | Presenta Guía de las tareas de mantenimiento.<br>No presenta Manual de Uso<br>No presenta Formatos del seguimiento del mantenimiento | Presenta Guía de Instrucciones de Uso,<br>No presenta Formatos del seguimiento del mantenimiento   |

## 2º VALORACIÓN DE LAS OFERTAS SOBRE NÚM. 2

Valoración de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Cláusulas Particulares Específicas clausula 15.3

### 15.3. Propuesta Técnica y Mejoras: Hasta un máximo de 20 puntos

|  |                  |
|--|------------------|
| Se considerarán específicamente, a efectos de puntuación, los siguientes aspectos debidamente documentados y acreditados por cada licitador:   | de 0 a 4 puntos  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Memoria Descriptiva y Plan de Mantenimiento</li> </ul>  |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Oferta de suministro de equipamiento deportivo, técnico o de mantenimiento no previsto en las especificaciones de pliego y que sea considerado de utilidad para el C.M.F. "La Almozara" y/o cualquier otro campo municipal de fútbol</li> </ul> | de 0 a 10 puntos |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mejoras en la calidad de pavimento de césped artificial y equipamientos deportivos y técnicos a suministrar, por encima de las especificaciones de pliego.</li> </ul>   | de 0 a 6 puntos  |

**Las mejoras ofertadas valoradas se integrarán como obligación contractual del adjudicatario.**  
Se valorarán las mejoras propuestas, valoradas económicamente y sin coste económico para ZARAGOZA DEPORTE MUNICIPAL, S.A.U. y el Servicio de Instalaciones Deportivas del Ayuntamiento de Zaragoza.

No se valorarán mejoras no presupuestadas y cuantificadas económicamente a precio de mercado en la oferta presentada y sólo serán aceptadas si se consideran de interés para ZDM y para el Servicio de

**MESA DE CONTRATACIÓN ZARAGOZA DEPORTE MUNICIPAL**

## 2.1 MEMORIA DESCRIPTIVA Y PLAN DE MANTENIMIENTO

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|   | MONDO IBERICA  | FIELDTURF POLIGRAS  | OBSERVACIONES  |
| PRODUCTO OFERTADO   | MONOFIBRE 4NX12 60 AS  | PRESTIGE XM6 60 13  |  |
| <b>MEMORIA TÉCNICA Y PLAN DE MANTENIMIENTO de 0 a 4 ptos.</b>           |  |   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>MEMORIA TÉCNICA</li> </ul>       | Descripción de los trabajos, periodicidad, ficha descriptiva, <b>Garantía de 11 años para el césped y 4 equipamiento suministrados, componentes completamente recuperables medioambientalmente</b> | Descripción de los trabajos, periodicidad, ficha descriptiva, <b>ensayo e informe técnico del estado de los rellenos actuales</b><br><br>CONFORME |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>PLAN DE MANTENIMIENTO</li> </ul> | CONFORME   | NO CONFORME   | NO PRESENTA GARANTIA   |
| PUNTOS  | <b>NO SE VALORA</b>  | <b>0 PTOS.</b>  | <b>A FIELDTURF POLIGRAS no SE LE VALORA: 0 PTOS<br/>A MONDO NO SE LE VALORA CLÁUSULA 15º</b> |

## 2.2. VALORACIÓN EN MEJORAS EN LA OFERTA DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS, TÉCNICOS A SUMINISTRAR

| MEJORAS                 | VALOR            |                     |
|-------------------------|------------------|---------------------|
| RED PARABALONES         | 2.000,00         | 2000 euros/ 1000 m2 |
| BANQUILLOS              | 5.000,00         |                     |
| MARCADOR DE FÚTBOL      | 5.500,00         |                     |
| CURSO DE FORMACIÓN      | 750,00           |                     |
| KIT DE EMERGENCIA       | 1.250,00         |                     |
| INFORME ANUAL CALIDADES | 750              |                     |
| <b>TOTAL</b>            | <b>15.250,00</b> |                     |

OFERTA DE SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO, TÉCNICO O DE MANTENIMIENTO NO PREVISTO EN LAS ESPECIFICACIONES DE PLIEGO Y QUE SEA CONSIDERADO DE UTILIDAD PARA EL C.M.F. "LA ALMOZARA" Y/O CUALQUIER OTRO CAMPO MUNICIPAL DE FÚTBOL DE 0 A 10 PTOS.

**MESA DE CONTRATACIÓN ZARAGOZA DEPORTE MUNICIPAL**

|                             |                       |                    |               |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------|---------------|
|                             | MONDO IBERICA         | FIELDTURF POLIGRAS | OBSERVACIONES |
| PRODUCTO OFERTADO           | MONOFIBRE 4NX12 60 AS | PRESTIGE XM6 60 13 |               |
| <b>PUNTUACIÓN DE 0 A 10</b> | NO SE VALORA          | 10 PTOS.           |               |

**2.3 MEJORAS EN LA CALIDAD DE PAVIMENTO DE CÉSPED ARTIFICIAL Y EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y TÉCNICOS A SUMINISTRAR, POR ENCIMA DE LAS ESPECIFICACIONES DE PLIEGO DE 0 A 6**

|   |                       |   |               |
|---|-----------------------|---|---------------|
|   | MONDO IBERICA         | FIELDTURF POLIGRAS                          | OBSERVACIONES |
| PRODUCTO OFERTADO                                       | MONOFIBRE 4NX12 60 AS | PRESTIGE XM6 60 13                          |               |
| <b>MEJORAS PAVIMENTO Y EQUIPAMIENTOS DE 0 A 6 PTOS.</b> |                       |   |               |
|   | NO SE VALORAN         | NO PRESENTA NINGUNA MEJORA EN ESTE APARTADO |               |
| <b>PUNTUACIÓN</b>                                       |                       | 0 PTOS.                                     |               |

**3. PUNTUACIÓN TOTAL**

|  |               |                    |
|--|---------------|--------------------|
|  | MONDO IBERICA | FIELDTURF POLIGRAS |
| <b>MEMORIA TÉCNICA Y PLAN DE MANTENIMIENTO de 0 a 4 ptos.</b>                                  | NO SE VALORA  | 0 PTOS.            |
| <b>OFERTA DE SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO, TÉCNICO O DE MANTENIMIENTO 0 A 10 PTOS.</b> | NO SE VALORA  | 10 PTOS.           |
| <b>MEJORAS PAVIMENTO Y EQUIPAMIENTOS 0 A 6 PTOS.</b>   | NO SE VALORA  | 0 PTOS.            |
| <b>PUNTUACIÓN TOTAL</b>  |               | <b>10 PTOS.</b>    |

Por todo lo expuesto con anterioridad:

- MONDO IBERICA S.A ha presentado una oferta de mejora del plazo de años del mantenimiento anual previsto en los pliegos y no debería haberse incluido en el SOBRE N° 2, sino en el SOBRE N° 3.- "DOCUMENTOS A APORTAR RELACIONADOS CON LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS" y a la vista de lo estipulado en la Cláusula n° 15 se propone la exclusión de la licitación.
- A FIELDTURF POLIGRAS se propone una VALORACIÓN DE 10 PTOS.



FDO: ELOY GONZALO GARCIA  
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURAS



FDO: MIGUEL MENDO MARTINEZ  
JEFE DEL S. INSTALACIONES  
DEPORTIVAS