

MEDICIONES Y PRESUPUESTO



MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITUADAS EN PARCELA COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES MARIA DE ARAGÓN Y FRAY LUIS URBANO ZARAGOZA

ESTUDIO ECONOMICO (MODIFICADO)

PROMOTOR: Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda S.L.U.

ARQUITECTOS: Ángel B. Comeras Serrano y David Martínez García

FECHA: Septiembre 2016

PÁGINA EN BLANCO



III – ESTUDIO ECONOMICO (Modificado)

PÁGINA EN BLANCO



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
01.01	m2 DESBR.Y LIMP.TERRENO A MÁQUINA Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	1	5.495,00			5.495,00	5.495,000	0,80	4.396,00
01.02	m2 LIMPIEZA,TALA Y RETIR.ÁRBOLES Desbroce y limpieza superficial del terreno, por medios mecánicos, con tala y retirada de árboles y arbustos, arrancado de tocones, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	1	5.495,00			5.495,00	5.495,000	0,93	5.110,35
01.03	m3 EXC.VAC.A MÁQUINA T.COMPACTOS Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, por bataches a determinar por la Dirección de obra, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados y rebaje de taludes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Medido el volumen teórico ejecutado. EXCAVACION +195.00 a +194.60 Zona edificio Zona aparcamiento trasero RAMPAS ACCESO+195.00 a +194.60 Rampa Izq tramo Rampa Dcho tramo	1 1 1 1 1	1.915,00 1.320,00 119,00 39,00		0,40 0,40 0,40 0,40	766,00 528,00 47,60 15,60	1.357,200	6,98	9.473,26
01.04	m3 EXC.BATACHES A MÁQUIN.T.DUROS Excavación en bataches, para recalce de cimentaciones, en terrenos de consistencia dura, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Muro trasero Zapata muro	1	136,05	1,50	0,50	102,04	102,040	10,51	1.072,44
01.05	m3 REL/APIS.MEC.C.ABIER.ZAHORRA Relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando las zahorras a pie de tajo. Medido el volumen teórico ejecutado. RELLENO DESDE +195.00 a +195.20 Zona plana Zona rampas RELLENO DESDE +194.60 a +195.20 Zona aparcamiento Zonas rampas	1 1 1 1 1	451,00 1.698,00 1.580,00 100,80 120,00		0,20 0,20 0,60 0,60 0,60	90,20 339,60 948,00 60,48 72,00	1.510,280	12,24	18.485,83
01.06	m3 REL/APIS.CIELO AB.MEC.S/APORTE Relleno extendido y apisonado de tierras propias seleccionadas a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, sin aporte de tierras, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares. Medido el volumen teórico compactado. RELLENO DESDE +195.20 a +197.70 Zona plana Zona aparcamiento Zona rampa hormigon Zona rampa cesped Zonas rampas laterales	1 1 1 1 1 1	451,00 1.580,00 647,70 1.050,30 100,80 120,00		1,50 1,50 0,50 0,50 0,50 0,50	676,50 2.370,00 485,78 787,73 75,60 90,00	4.485,610	7,68	34.449,48



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07	m3 TRANSP.VERTED.<10km.CARGA MEC.								
	Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.								
	Desbroce	1	5.495,00	1,20	0,20	1.318,80			
	Limpieza	1	5.495,00	1,20	0,10	659,40			
	Excavacion	1	1.357,20	1,20		1.628,64			
	Bataches	4	102,40	1,20		491,52			
							4.098,360	4,24	17.377,05
	TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....								90.364,41



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y SANEAMIENTO HORIZONTAL									
02.01	m3 HORM. LIMP. HM-10/P/20/Ila+Qc V. GRÚA Hormigón en masa HM-10 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente agresivo Ila+Qc, elaborado en obra para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido con grúa, vibrado y colocación. Según normas NTE , EHE y CTE-SE-C. Medido el volumen teórico ejecutado. Nota: La justificación de los calculos estructurales se adjuntan en el "Anexo 4 - Seguridad Estructural"								
	Encepados	1	26,95						
	Vigas de atado	1	2,63						
	Vigas de muro	1	23,31						
	Elementos auxiliares	1	1,20						
	Suelo saneamiento bajo PB	1	1.545,00	0,05					
							131,340	74,10	9.732,29
02.02	m3 H.ARM. HA-35/B/20/Ila+Qc 70 kg. V.BOMBA Hormigón armado HA-35 N/mm2, consistencia blanda, Tmáx.20 mm., ambiente agresivo Ila+Qc, elaborado en central, en relleno de encepados de pilotes de cimentación, vigas de atado, vigas centradoras, muros de espesor variable por bataches, incluso armadura según planos de proyecto, vertido con bomba, curado, encofrado y desencofrado con paneles metálicos de 3,00x1,00 m. a una ó dos caras, vibrado y colocado. Según normas NTE-CPE, EME y EHE. Medido el volumen teórico ejecutado. Nota: La justificación de los calculos estructurales se adjuntan en el "Anexo 4 - Seguridad Estructural"								
	Encepados	1	345,76						
	Vigas de atado	1	11,59						
	Vigas de muro	1	161,29						
	Fuste de muro	1	268,89						
	Elementos auxiliares	1	3,00						
							790,530	205,61	162.540,87
02.03	m. PILOTE CON BARRENA CONTINUA D 450 CPI-8 Pilote fabricado in situ CPI-8, de diámetro 450 mm., para profundidades menores de 19 m., en terrenos estables de consistencia media o blanda, ejecutado mediante perforación por medio de barrena con helice continua de fuste hueco, a traves del cual se procede al hormigonado a medida que se extrae la barrena, con hormigón HA-35/F/12/Qc de central de consistencia fluida y posterior colocación de la armadura de acero B 500 S, i/p.p. de transporte, instalación, montaje y desmontaje de equipo mecánico, retirada de tierras y sobrantes, descabezado, limpieza y doblado de las armaduras. Según NTE-CPI , EHE y CTE-SE-C. Se incluyen excesos de hormigón. Medida su longitud ejecutada. Nota: La justificación de los calculos estructurales se adjuntan en el "Anexo 4 - Seguridad Estructural"								
		23		10,00		230,00			
							230,000	33,16	7.626,80
02.04	m. PILOTE CON BARRENA CONTINUA D 550 CPI-8 Pilote fabricado in situ CPI-8, de diámetro 550 mm., para profundidades menores de 19 m., en terrenos estables de consistencia media o blanda, ejecutado mediante perforación por medio de barrena con helice continua de fuste hueco, a traves del cual se procede al hormigonado a medida que se extrae la barrena, con hormigón HA-35/F/12/Qc de central de consistencia fluida y posterior colocación de la armadura de acero B 500 S, i/p.p. de transporte, instalación, montaje y desmontaje de equipo mecánico, retirada de tierras y sobrantes, descabezado, limpieza y doblado de las armaduras. Según NTE-CPI , EHE y CTE-SE-C..Se incluyen excesos de hormigón. Medida su longitud ejecutada. Nota: La justificación de los calculos estructurales se adjuntan en el "Anexo 4 - Seguridad Estructural"								
		51		10,75		548,25			
							548,250	44,24	24.254,58
02.05	m. PILOTE CON BARRENA CONTINUA D 650 CPI-8 Pilote fabricado in situ CPI-8, de diámetro 650 mm., para profundidades menores de 19 m., en terrenos estables de consistencia media o blanda, ejecutado mediante perforación por medio de barrena con helice continua de fuste hueco, a traves del cual se procede al hormigonado a medida que se extrae la barrena, con hormigón HA-35/F/12/Qc de central de consistencia fluida y posterior colocación de la armadura de acero B 500 S, i/p.p. de transporte, instalación, montaje y desmontaje de equipo mecánico, retirada de tierras y sobrantes, descabezado, limpieza y doblado de las armaduras. Según NTE-CPI , EHE y CTE-SE-C.Se incluyen excesos de hormigón. Medida su longitud								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ejecutada. Nota: La justificación de los calculos estructurales se adjuntan en el "Anexo 4 - Seguridad Estructural"	82			11,55	947,10	947,100	48,41	45.849,11
02.06	m. PILOTE CON BARRENA CONTINUA D 850 CPI-8 Pilote fabricado in situ CPI-8, de diámetro 850 mm., para profundidades menores de 19 m., en terrenos estables de consistencia media o blanda, ejecutado mediante perforación por medio de barrena con helice continua de fuste hueco, a traves del cual se procede al hormigonado a medida que se extrae la barrena, con hormigón HA-35/F/12/Qc de central de consistencia fluida y posterior colocación de la armadura de acero B 500 S, i/p.p. de transporte, instalación, montaje y desmontaje de equipo mecánico, retirada de tierras y sobrantes, descabezado, limpieza y doblado de las armaduras. Según NTE-CPI, EHE y CTE-SE-C. Se incluyen excesos de hormigón. Medida su longitud ejecutada. Nota: La justificación de los calculos estructurales se adjuntan en el "Anexo 4 - Seguridad Estructural"	16			13,15	210,40	210,400	61,17	12.870,17
02.07	m2 MEM.DRENANTE P.E.A.D. VERT.H-25 PLUS Membrana drenante Danodren H-25 plus de polietileno de alta densidad nodulado, fijada al muro mediante rosetas Danodren y clavos de acero, con los nódulos contra el muro y solapes de 12 cm., i/protección del borde superior con perfil angular, sin incluir el tubo de drenaje inferior, ni el relleno ni la excavación de la zanja. Medida la superficie realmente ejecutada. - Incluyendo la excavación y el posterior relleno principal de la zanja por encima de la grava filtrante. Totalmente montada, conexiónada a la red de saneamiento y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio. Incluyendo p/p de juntas; relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Forjado sanitario 1 234,00 2,40 561,60 Muro trasero 1 140,00 3,00 420,00						981,600	6,07	5.958,31
02.08	m. TUBO DREN. PE-AD CORR.DOUBLE D=160 mm Tubería de drenaje enterrada de polietileno de alta densidad ranurado de diámetro nominal 160 mm. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil). Con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación de la zanja ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, s/ CTE-HS-5. Medida la longitud ejecutada. Forjado sanitario 1 234,00 234,00	1	234,00			234,00	234,000	21,71	5.080,14
02.09	m3 RELLENO GRAVA FILTRANTE P./ DRENAJE MURO Formación de relleno de grava filtrante clasificada, cuyas características y composición granulométrica cumplen lo expuesto en el art. 421 del PG-3, en trasdós de muro, para facilitar el drenaje de las aguas procedentes de lluvia, con el fin de evitar encharcamientos y el sobreempuje hidrostático contra las estructuras de contención. Compuesto por sucesivas capas de 30 cm de espesor, extendidas y compactadas por encima de la red de drenaje (no incluida en este precio), con medios mecánicos, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 80% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (no incluido en este precio). Incluso descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. Totalmente terminado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Forjado sanitario 1 234,00 0,40 2,40 224,64 Muro trasero 1 140,00 0,40 3,00 168,00						392,640	30,24	11.873,43
02.10	m2 IMPERMEAB. MURO C./PINTURA Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno mediante revestimiento elástico a base de polímeros y pigmentos, con un rendimiento de 0,8 kg/m², aplicado en tres manos, sobre una mano de imprimación a base de resinas acrílicas, con un rendimiento de 0,2 kg/m². Forjado sanitario 1 234,00 2,40 561,60 Muro trasero 1 140,00 3,00 420,00								
02.11	m. CANAL H.POLIM. C/REJ.FUND. CARGA PESADA Canaleta de drenaje superficial para zonas de carga pesada, formada por piezas prefabricadas de hormigón polímero de 150x180 mm. de medidas exteriores, sin pendiente incorporada y con rejilla de								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	fundición dúctil de medidas superficiales 500x195mm., colocadas sobre cama de arena de río compactada, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado y con p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5. Medida la longitud ejecutada.								
	Rampas	1	10,55			10,55			
		1	10,85			10,85			
		1	4,45			4,45			
		1	5,05			5,05			
		1	2,60			2,60			
		1	6,45			6,45			
		1	2,85			2,85			
		1	2,05			2,05			
							44,850	74,19	3.327,42
02.12	m. CANAL H.PREF. C/REJ.GALV. CARGA LIGERA								
	Canal de drenaje superficial para zonas de carga ligera (áreas peatonales, parques, etc.), formado por piezas de hormigón prefabricadas, de 100x14,1x12,5 cm. de medidas exteriores, sin pendiente incorporada, tipo domiciliario, colocadas sobre una base de hormigón en masa HM-12,5/B/16, incluso con rejilla de acero galvanizado y p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares, totalmente montado y nivelado, s/ normas de diseño y ejecución recogidas en el DB-HS5.								
	Plaza	1	2,40			2,40			
		1	3,30			3,30			
		2	2,00			4,00			
		1	28,45			28,45			
		1	25,60			25,60			
		1	10,60			10,60			
		1	29,40			29,40			
		1	7,85			7,85			
		1	8,90			8,90			
							120,500	39,24	4.728,42
02.13	m. TUBERIA COLGADA PVC D=250 mm.								
	Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 250 mm. de diámetro interior, colocado mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.								
	Pluviales	1	103,40			103,40			
		1	22,70			22,70			
							126,100	47,17	5.948,14
02.14	m. TUBERIA COLGADA PVC D=200 mm.								
	Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 200 mm. de diámetro interior, colocado colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.								
	Pluviales	1	11,10			11,10			
	Fecales	1	11,10			11,10			
							22,200	34,24	760,13
02.15	m. TUBERIA COLGADA PVC D=160 mm.								
	Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 160 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.								
	Pluviales	1	62,95			62,95			
	Fecales	1	2,40			2,40			
		1	61,35			61,35			
							126,700	24,79	3.140,89
02.16	m. TUBERIA COLGADA PVC D=125 mm.								
	Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.								
	Pluviales	1	1,40			1,40			
		1	1,30			1,30			
		1	2,45			2,45			
		1	1,00			1,00			
	Fecales	1	3,15			3,15			
		1	4,65			4,65			
		1	1,15			1,15			
		1	1,10			1,10			
		1	1,00			1,00			
							17,200	22,35	384,42



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17	m. TUBERÍA COLGADA PVC D=110 mm. Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 110 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.	1	5,10			5,10	5,100	19,38	98,84
02.18	m. TUBERÍA COLGADA PVC D=100 mm. Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 100 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.	1	8,20			8,20			
	Pluviales	1	11,80			11,80			
		1	11,10			11,10			
		1	4,90			4,90			
		1	7,10			7,10			
		1	7,85			7,85			
		1	7,80			7,80			
		1	4,75			4,75			
		1	5,70			5,70			
		1	3,45			3,45			
		1	4,05			4,05			
		1	3,35			3,35			
		1	7,60			7,60			
		1	4,90			4,90			
		1	17,15			17,15			
		1	5,70			5,70			
		1	5,65			5,65			
		1	11,70			11,70			
		1	4,30			4,30			
		1	5,50			5,50			
		1	1,90			1,90			
		1	0,90			0,90			
							145,350	17,67	2.568,33
02.19	m. TUBERÍA COLGADA PVC D=90 mm. Tubería colgada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 90 mm. de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en desvíos y con p.p. de medios auxiliares y de ayudas de albañilería, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el DB-HS5.	1	2,75			2,75			
	Pluviales	1	2,45			2,45			
	Fecales	1							
							5,200	15,96	82,99
02.20	m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=90 mm. Tubería de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 90 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y incluida la excavación, la retirada de tierras sobrantes y el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5. Medida la longitud ejecutada.	4	2,20			8,80			
	Ptipo	4	2,85			11,40			
		4	4,15			16,60			
		4	2,65			10,60			
		4	2,40			9,60			
		4	7,20			28,80			
		4	2,40			9,60			
		4	2,40			9,60			
		4	1,15			4,60			
		4	5,00			20,00			
		4	2,40			9,60			
		4	6,10			24,40			
		4	1,45			5,80			
		4	2,65			10,60			
		4	6,10			24,40			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.21	m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=100 mm. Tubería de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 100 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y incluida la excavación, la retirada de tierras sobrantes y el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5. Medida la longitud ejecutada.								
	Pluviales	1	8,20			8,20			
		1	11,80			11,80			
		1	11,10			11,10			
		1	4,90			4,90			
		1	7,10			7,10			
		1	7,85			7,85			
		1	7,80			7,80			
		1	4,75			4,75			
		1	5,70			5,70			
		1	3,45			3,45			
		1	4,05			4,05			
		1	3,35			3,35			
		1	7,60			7,60			
		1	4,90			4,90			
		1	17,15			17,15			
		1	5,70			5,70			
		1	5,65			5,65			
		1	11,70			11,70			
		1	4,30			4,30			
		1	5,50			5,50			
		1	1,90			1,90			
		1	0,90			0,90			
							145,350	8,11	1.178,79
02.22	m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=200 mm. Tubería de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 200 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares, incluso la excavación, la retirada de tierras sobrantes y el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5. Medida la longitud ejecutada.								
	Pluviales	1	29,90			29,90			
		1	47,05			47,05			
		1	18,80			18,80			
	Fecales	1	18,45			18,45			
							114,200	20,29	2.317,12
02.23	m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=250 mm. Tubería de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 250 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación, la retirada de tierras sobrantes y el tapado posterior de las zanjas,s/ CTE-HS-5. Medida la longitud ejecutada.								
	Pluviales	1	103,40			103,40			
		1	22,70			22,70			
							126,100	35,08	4.423,59
02.24	ud SUM.SIF.PVC.C/REJ.A.INO.105x105 SV 40-50 Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 105x105 mm. y con salida vertical de 40-50 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.								
	Planta baja	16				16,00			
	Planta tipo	80				80,00			
							96,000	8,56	821,76
02.25	ud SUM.SIF.PVC C/REJ.PVC 120 SH 40-50 Sumidero sifónico de PVC con rejilla paragravillas de 40x50 mm. y con salida horizontal de 40/50 mm.; para recogida de aguas de jardineras, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.								
	Planta cubierta	24				24,00			
							10,91		261,84
02.26	ud SUM.SIF.FUND.C/REJ.FUND.300x300 90mm								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Sumidero sifónico de fundición de 250x250 mm. con rejilla circular de fundición y con salida vertical u horizontal de 90 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conectado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.								
	Sumideros plaza	14				14,00	14,000	23,78	332,92
02.27	ud SUM.SIF.FUND.C/REJ.FUND.200x200 50mm								
	Sumidero sifónico de fundición de 200x200 mm. con rejilla circular de fundición y con salida vertical u horizontal de 50 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conectado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.								
	Planta baja	9				9,00	9,000	14,17	127,53
02.28	ud ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 40x40 cm								
	Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40cm. y profundidad necesaria, medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación, la retirada de tierras sobrantes y el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.								
	Unidades	5				5,00	5,000	53,57	267,85
02.29	ud ARQUETA REGISTRABLE PREF. HM 60x60 cm								
	Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 60x60x60 cm, medidas interiores, completa: con tapa y marco metálico y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación, la retirada de tierras sobrantes y el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.								
	Unidades	2				2,00	2,000	86,81	173,62
02.30	ud POZO PREF. HA E-C D=100cm. h=5,15m.								
	Pozo de registro prefabricado completo de hormigón armado, de 100 cm. de diámetro interior y de 5,15 m. de altura total, compuesto por cubeta base de pozo de 1,15 m. de altura, colocada sobre solera de hormigón HA-25/P/40/I, ligeramente armada con mallazo, anillos de pozo de 1 m. de altura y cono asimétrico para formación de brocal del pozo de 1 m. de altura, todos los elementos con junta de goma, incluso p.p. de pates de polipropileno, recibido de marco y tapa de hormigón armado de 62,5 cm. de diámetro y medios auxiliares; incluida la excavación del pozo, retirada de tierras sobrante y su relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.								
	Unidades	7				7,00	7,000	594,59	4.162,13
02.31	ud ACOMETIDA RED GRAL.SANEAMIENTO								
	Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. y 5,30 mts de profundidad, formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación mecánica de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, entibaciones necesarias, colocación de tubería de pvc reforzado de 200mm diámetro, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento de la acera y asfalto, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad completamente terminada.								
	Unidades	2				2,00	2,000	982,54	1.965,08
TOTAL CAPÍTULO 02 CIMENTACION Y SANEAMIENTO HORIZONTAL.....									330.323,51



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA										
03.01	m2 E.H. Y FORJ. RETICUL. 30+10 Estructura de hormigón armado, formada por pilares de hormigón armado HA-30/P/20/l, jácenas, jácenas de cuelgue o peraltadas, zunchos, losas de hormigón armado, losas de escaleras, y forjado reticular 80x80 y canto 30+10 cm., con casetón de plástico recuperable de 80x80x30 cm. y capa de compresión de 10 cm. de hormigón HA-30/P/20/l, armada con ME/d6-6/20*20, elaborado en central, i/p.p. de armadura, refuerzo de huecos, encofrado, desencofrado y macizo de capiteles, terminado. Según normas NTE-EHR, EFHE y EHE. Medida la superficie completamente terminada descontando huecos superiores a 4 m2. Todo ello según detalles de proyecto. Nota: Se mantendrá apuntalada toda la estructura hasta pasados 28 días del hormigonado de las vigas peraltadas de planta de cubierta. Nota: La justificación de los calculos estructurales se adjuntan en el "Anexo 4 - Seguridad Estructural"									
	Planta sotano	1	1.563,57			1.563,57				
	Plantas alzadas	4	1.608,47			6.433,88				
	Cubierta Torreon	1	1.573,45			1.573,45				
							9.570,900	68,35	654.171,02	
03.02	kg PLAC.ANCLAJ.S 275 JR C./ GARROTAS Placa de anclaje de acero S 275 JR en perfil plano, de distintas dimensiones y espesores con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 ó 16 mm. de diámetro y 60 cm. de longitud máxima, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A. Medido el peso teórico. Nota: La justificación de los calculos estructurales se adjuntan en el "Anexo 4 - Seguridad Estructural"									
	Placas de anclaje	1	129,00			129,00				
							129,000	3,55	457,95	
03.03	kg ACERO S 275 JR EN ESTRUCT.SOLDAD Acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura antioxidante, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A. Medido el peso teórico. Nota: La justificación de los calculos estructurales se adjuntan en el "Anexo 4 - Seguridad Estructural"									
	Soportes	1	6.566,00	1,05		6.894,30				
	Crucetas	1	3.361,00	1,05		3.529,05				
							10.423,350	1,48	15.426,56	
03.04	m. FORMACIÓN PELDAÑO HORMIGON Formación de peldaño de escalera con hormigón a la vez que se ejecuta la estructura, incluso encofrado y replanteo y limpieza, medido en su longitud.									
		350	1,20			420,00				
							420,000	9,90	4.158,00	
03.05	ud GOUJON CRET Apoyo "Goujón CRET" en junta de dilatación de hormigón armado para un cortante de servicio de 2.050 Kg/m, fabricado en acero inoxidable CrNiMon de alta resistencia a la corrosión, dúctil, trabajado en frío y límite elástico de 750 N/mm2, según DIN 1.4401/DIN 1.4462, incluso parte proporcional de armadura de suspensión y de borde, ayudas, pequeño material y puesta en obra de la unidad.									
	Unidades	9				9,00				
							9,000	16,63	149,67	
	TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA.....								674.363,20	



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CUBIERTAS									
04.01	m2 CUB.INV. NO TRANS. EPDM P/GRAVA C/A1								
	Cubierta invertida no transitable formada por capa de arcilla expandida Arlita en seco de espesor medio 10 cm., en formación de pendientes, formación de media cañas en aristas según DB-HS 1, capa de 2cm de mortero de cemento y arena de río 1/6 fratasado, un geotextil de 200 gr./m2. Colocación de membrana impermeabilizante de caucho E.P.D.M. tipo Giscolene 120 de 1,14 mm. de espesor o equivalente a definir por la D.F. y subida un mínimo de 20 cms por los paramentos verticales recibida con perfil metálico inoxidable perimetral. Adaptando las membranas ya fabricadas de hasta 15x30 m2. Las uniones se realizarán exclusivamente mediante el proceso de junta rápida o junta de adhesivo de reticulación. Parte propocional de encuentros con sumideros y rebosaderos, sumideros de pvc de 90 mm de diámetro con paragravillas, gárgolas de pvc. Geotextil de 200 gr./m2. y capa de 5cm de grava 20/40mm de canto rodado. Medida la superficie realmente ejecutada de cubierta.	1	49,20	14,80		728,16			
		1	40,85	14,80		604,58			
							1.332,740	44,80	59.706,75
04.02	m2 AISL. PANEL CUBIERTA ISOVER 150 e=120mm.								
	Aislamiento termico en cubiertas mediante llana mineral ISOVER PANEL CUBIERTA 150 constituidos por paneles rígidos de lana de roca ISOVER, no hidrófilos, sin revestimiento, de 120 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,039 W / (m·K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T6-DS (70,90)-WS-MU1-SD10-CP5-AFr5.	1	49,20	14,80		728,16			
		1	40,85	14,80		604,58			
							1.332,740	7,07	9.422,47
04.03	m2 CUB.H.LIG.REV.ELAST.PRELASTIC-1000								
	Cubierta no transitable formada por capa de hormigón ligero, de 15 N/mm2. de resistencia característica, en formación de pendientes de 8 cm., de espesor medio, capa de mortero de cemento y arena de río 1/6 de 2 cm. para regulación de pendientes, impermeabilización tipo Polypur de Lotum, consistente en una imprimación epoxi, tipo BA-1 SD/AC H de Lotum, rendimiento 0,3 kg/m2, posterior aplicación de una capa pura de Polypur Lotum, a un rendimiento de 0,6 kg/m2, nueva capa de Polypur de Lotum a un rendimiento de 0,6 kg/m2, saturando la superficie con sílice lavada de granulometría entre 1-2 mm, aplicación de otra capa de Polypur Lotum, a un rendimiento 1 kg/m2 y posterior terminación a rodillo, con una nueva capa de Polyseal 400 Lotum, resistente a los rayos UVA, a un rendimiento de 0.25 kg/m2., i/remates de cazoletas y encuentros con paramentos y p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Incluso emisión de certificado de garantía de aplicación. Medida la superficie realmente ejecutada. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.	1	47,00	2,70		126,90			
	Techo PB	1	37,50	1,80		67,50			
		1	41,75	2,10		87,68			
		1	12,55	5,35		67,14			
							349,220	28,62	9.994,68
04.04	m. ALBARDILLA CHAPA ALUMINIO LACADO								
	Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1 mm. de espesor y 60 cm. de desarrollo aproximado, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, tornillos y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud.	2	49,20			98,40			
		4	14,80			59,20			
		2	40,85			81,70			
		2	5,50			11,00			
		1	3,20			3,20			
		2	5,35			10,70			
		2	3,20			6,40			
		1	3,95			3,95			
		2	12,00			24,00			
		2	9,95			19,90			
		1	1,70			1,70			
		1	21,00			21,00			
		2	3,50			7,00			
							348,150	16,44	5.723,59



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.05	ud SUM.SIF.PVC C/REJ.PVC 200x200 SV 75-90 Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 200x200 mm. y con salida vertical de 75-90 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.								
	cubiertas	14				14,00			
							14,000	15,40	215,60
	TOTAL CAPÍTULO 04 CUBIERTAS.....								85.063,09



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 VENTILACION Y SANEAMIENTO VERTICAL									
05.01	m. TUB.H.PAR.LISA GALVANIZADA D=125mm Tubería helicoidal de pared lisa de D=125 mm. en chapa de acero galvanizada espesor 0,5 mm., i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios. Medida la longitud.								
	Extractor cocinas	76	4,00			304,00			
		4	10,00			40,00			
							344,000	16,23	5.583,12
05.02	m2 CONDUCTO CHAPA 0,6 mm. Canalización de aire realizada con chapa de acero galvanizada de 0,6 mm. de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, rejillas de extracción, homologado, instalado, según normas UNE y NTE-ICI-23. Medida la superficie ejecutada.								
	- Conductos individuales ventilación								
	Ventilación cocinas	76	5,00	0,25		95,00			
		4	9,00	0,25		9,00			
	Ventilación aseos	76	0,50	0,30		11,40			
		4	0,50	0,30		0,60			
	Aseos+cocinas	76	1,00	0,35		26,60			
		4	1,00	0,35		1,40			
	- Conductos Generales ventilación								
		10		0,50	3,20	16,00			
		10		0,70	3,20	22,40			
		10		0,90	3,20	28,80			
		10		1,00	5,20	52,00			
		1		0,35	3,20	1,12			
		1		0,50	3,20	1,60			
		1		0,65	3,20	2,08			
		1		0,70	5,20	3,64			
	- Conductos Generales Extractor								
		10		0,65	3,20	20,80			
		10		0,95	3,20	30,40			
		10		1,15	3,20	36,80			
		10		1,35	5,20	70,20			
		1		0,50	3,20	1,60			
		1		0,65	3,20	2,08			
		1		0,85	3,20	2,72			
		1		0,95	3,20	3,04			
							439,280	26,50	11.640,92
05.03	ud EXT.HELITROMB 170 l/sg Extractor mecánico Venum Serie E Extractor con motor modelo 4-250 de 170 l/sg. aspirador de dimensiones aproximadas 2.00*0.50 en aluminio natural, conexionado eléctrico y sellado de conductos mediante espuma de poliuretano. Medida la unidad completamente terminada. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Unidades	1				1,00			
							1,000	367,37	367,37
05.04	ud EXT.HELITROMB 300 l/sg Extractor mecánico Venum Serie E Extractor con motor modelo 6-315 de 300 l/sg aspirador de dimensiones aproximadas 2.00*0.50 en aluminio natural, conexionado eléctrico y sellado de conductos mediante espuma de poliuretano. Medida la unidad completamente terminada. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Unidades	10				10,00			
							10,000	438,30	4.383,00
05.05	ud ASPIRADOR ESTÁTICO ACERO 75x100 Aspirador estático de acero de 75X100 cm. interior libre, cincado y esmaltado al horno con pintura epoxi, en color aluminio, i/recvado de albañilería y montaje en obra.								
	Unidades	4				4,00			
							4,000	216,32	865,28
05.06	ud REJILLA 20X20 Rejilla de intemperie de acero galvanizado de 200x200 mm, con lamas fijas inclinadas y malla metálica anti-insectos para toma de aire o salida, colocada en fachada, incluso ayudas de albañilería necesarias.								
	Cubierta	4				4,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.07	m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 90 mm. Bajante de PVC serie B junta pegada, de 90 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5								
	Bajantes hasta Fsanit	24	17,71				425,04		
	Derivaciones bajo fsanit 90	1	8,50				8,50		
		1	6,70				6,70		
		1	6,25				6,25		
		1	0,80				0,80		
		1	8,65				8,65		
		1	7,75				7,75		
		1	8,75				8,75		
		1	7,00				7,00		
		1	5,05				5,05		
		1	7,60				7,60		
		1	4,25				4,25		
		1	0,95				0,95		
		1	2,70				2,70		
		1	8,15				8,15		
		1	5,70				5,70		
		1	5,60				5,60		
		1	2,45				2,45		
		1	12,10				12,10		
		1	1,85				1,85		
		1	9,55				9,55		
		1	2,80				2,80		
		1	7,85				7,85		
		1	7,75				7,75		
		1	8,60				8,60		
		1	2,55				2,55		
							574,940	7,05	4.053,33
05.08	m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5								
	Bajantes hasta Fsanit	14	17,71				247,94		
	Forj sanit	1	2,00				2,00		
	Ptipo	1	1,35				1,35		
		1	2,65				2,65		
		1	6,10				6,10		
		1	5,00				5,00		
		1	2,50				2,50		
		1	8,70				8,70		
		1	2,40				2,40		
		1	2,50				2,50		
		1	5,55				5,55		
		1	2,50				2,50		
		1	2,80				2,80		
		1	1,05				1,05		
		1	4,20				4,20		
		1	1,95				1,95		
		1	5,00				5,00		
		1	2,85				2,85		
							307,040	8,82	2.708,09
05.09	m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 125 mm. Bajante de PVC serie B junta pegada, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5								
	Cubierta	14	0,70				9,80		
	Casetones	2	4,20				8,40		
	Derivaciones fsanit	1	1,95				1,95		
		1	0,85				0,85		
		1	8,55				8,55		
		1	1,35				1,35		
		1	8,00				8,00		
		1	0,40				0,40		
		1	5,50				5,50		
		1	3,80				3,80		
		1	2,55				2,55		
		1	0,95				0,95		
		1	9,90				9,90		
		1	2,20				2,20		
		1	7,90				7,90		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.10	ud CODOS + TAPAS DE REGISTRO Ud Colocación de codo + tape de registro a lo largo de instalación de saneamiento colgada. Medida la unidad completa ejecutada. San colgado	1	12,00			12,00	72,100	10,08	726,77
05.11	ud INST.SANEAMIENTO COCINA Y BAÑO Instalación de saneamiento completa para vivienda compuesta de cocina y baño completo con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Presupuestos anteriores					80,000	12,000	23,13	277,56
05.12	ud INST.SANEAMIENTO SALA REHABILITACIÓN 1/SALA 3 Instalación de saneamiento completa para sala de rehabilitación 1 y sala 3 con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 1 lavabo, Presupuestos anteriores					2,000	80,000	33,42	2.673,60
05.13	ud INST.SANEAMIENTO VESTUARIO REHABILITACIÓN Instalación de saneamiento completa para vestuarios de rehabilitación con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 8 lavabos, - 4 inodoros, - 2 duchas. Presupuestos anteriores					1,000	2,000	29,15	58,30
05.14	ud INST.SANEAMIENTO ASEOS REHABILITACIÓN Instalación de saneamiento completa para aseos de rehabilitación con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 6 lavabos, - 10 inodoros. Presupuestos anteriores					1,000	1,000	118,17	118,17
05.15	ud INST.SANEAMIENTO ASEOS MINUSVALIDOS Instalación de saneamiento completa para aseos minusvalidos con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 1 duchas, - 1 lavabo, - 1 inodoro. Presupuestos anteriores					1,000	1,000	99,99	99,99
05.16	ud INST.SANEAMIENTO ASEOS COMEDOR Instalación de saneamiento completa para aseos comedor con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 10 lavabos, - 13 inodoros. Presupuestos anteriores					1,000	1,000	46,93	46,93
							1,000	129,53	129,53



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.17	ud INST.SANEAMIENTO VESTUARIO PERSONAL Instalación de saneamiento completa para vestuario de personal con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 2 lavabos, - 1 inodoro, - 1 ducha. Presupuestos anteriores					1,000	1,000	77,25	77,25
05.18	ud INST.SANEAMIENTO COCINAS Instalación de saneamiento completa para cocina con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 11 fregaderos - 2 lavamanos - 1 lavavajillas Presupuestos anteriores					1,000	1,000	97,73	97,73
05.19	ud INST.SANEAMIENTO SALA LIMPIEZA Instalación de saneamiento completa para sala de limpieza y cuarto de basuras completo con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 1 toma de agua fría ó grifo Presupuestos anteriores					1,000	1,000	14,20	14,20
05.20	ud INST.SANEAMIENTO CUARTO AGUA Instalación de saneamiento completa para cuarto de agua con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 1 toma de agua fría ó grifo Presupuestos anteriores					1,000	1,000	21,22	21,22
05.21	ud INST.SANEAMIENTO OFICIO LIMPIO Instalación de saneamiento completa para oficio limpio con un lavabo con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 1 fregadero ó 1 lavabo Presupuestos anteriores					1,000	1,000	14,14	14,14
05.22	ud INST.SANEAMIENTO OFICIO SUCIO Instalación de saneamiento completa para "oficio sucio" ó aseos públicos con tuberías de PVC serie C, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, desde aparatos sanitarios hasta conectar a la red general de saneamiento del edificio (sin incluir). s/CTE-HS-4/5. Formado por: - 4 lavabo o verterdero Presupuestos anteriores					1,000	1,000	33,47	33,47
TOTAL CAPÍTULO 05 VENTILACION Y SANEAMIENTO VERTICAL									34.272,37



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 ALBAÑILERIA									
06.01	m2 FÁB.LADR.PERF.REV.10cm 1/2p.FACH(GERO)								
	Fábrica de ladrillo perforado de hormigón de 24x14x10 cm. de 1/2 pie de espesor en fachadas e interiores, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, i/re-planteo, nivelación y aplomado, cabeceros, recibido de cercos, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	- Planta cubierta								
	torreones	1	10,00		2,70				27,00
		2	4,60		2,70				24,84
		2	7,70		3,60				55,44
		1	10,00		3,60				36,00
		1	10,00		1,10				11,00
		-1	2,00		2,00				-4,00
		2	5,60		2,70				30,24
		2	3,30		2,70				17,82
		1	4,00		1,20				4,80
		2	3,20		1,20				7,68
	chimeneas	20	2,00		2,00				80,00
		24	0,50		2,00				24,00
		4	1,15		2,00				9,20
		12	0,80		2,00				19,20
	- Planta viviendas								
	Caja de escalera	4	2,80		2,80				31,36
		4	6,30		2,80				70,56
		4	3,80		2,80				42,56
		4	1,60		2,80				17,92
		4	5,40		2,80				60,48
		4	1,60		2,80				17,92
		4	4,20		2,80				47,04
		8	6,30		2,80				141,12
		4	1,70		2,80				19,04
		4	2,80		2,80				31,36
		4	1,60		2,80				17,92
		12	0,35		2,80				11,76
	Fachada viviendas	4	4,40		2,80				49,28
		8	49,50		2,80				1.108,80
		8	41,20		2,80				922,88
		16	15,15		2,80				678,72
	a deducir	8	1,00		2,80				22,40
		-24	1,30		2,50				-78,00
		-4	3,60		2,50				-36,00
		-28	5,50		2,50				-385,00
		-12	1,30		2,50				-39,00
		-12	1,30		2,50				-39,00
		-4	1,30		2,50				-13,00
		-28	3,60		2,50				-252,00
		-12	3,60		2,50				-108,00
		-8	1,80		2,10				-30,24
	Previsión monolito	2	4,00		1,80				14,40
		2	0,50		1,80				1,80
	- Planta baja								
	*M15	1	83,70		4,50				376,65
		1	28,95		4,50				130,28
		1	59,20		4,50				266,40
		1	11,70		4,50				52,65
		1	28,00		4,50				126,00
		1	8,90		4,50				40,05
		1	6,15		4,50				27,68
	A deducir huecos								
	P3	-1	37,75						-37,75
	P1	-12	2,50		2,50				-75,00
	V1	-11	2,50		2,50				-68,75
	p20	-1	7,85		3,40				-26,69
	V3	-2	1,10		1,10				-2,42
	V7	-2	2,30		1,10				-5,06
	V9	-3	3,30		1,10				-10,89
	P6	-1	1,80		2,85				-5,13
	P5	-1	2,40		3,93				-9,43
	P4	-1	2,00		3,93				-7,86
	V11	-1	4,40		1,10				-4,84
	P9	-1	2,10		3,93				-8,25
	P8	-3	1,00		2,85				-8,55
	p2	-1	1,00		2,10				-2,10
	P7	-1	16,60						-16,60
	*M16	1	23,55		4,50				105,78
		1	10,75		4,50				48,38



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	5,85		4,50	52,65			
	A deducir								
	V3	-3	1,10		1,10	-3,63			
	V7	-2	2,30		1,10	-5,06			
	V9	-1	3,30		1,10	-3,63			
	P6	-1	1,80		2,85	-5,13			
	V11	-1	4,40		1,10	-4,84			
	P4	-1	2,00		3,93	-7,86			
	*M37	1	6,35		4,50	28,58			
		1	33,40		4,50	150,30			
		1	21,00		4,50	94,50			
		1	34,95		4,50	157,28			
		1	2,55		4,50	11,48			
		1	6,85		4,50	30,83			
	A deducir								
	p9	-4	1,80		2,10	-15,12			
	p10	-2	1,80		2,10	-7,56			
	p2	-2	1,00		2,10	-4,20			
	v3	-1	3,20		1,40	-4,48			
	p17	-1	13,55			-13,55			
	*M36	1	30,65		4,50	137,93			
		1	3,25		4,50	14,63			
		1	15,70		4,50	70,65			
	A deducir								
	p7	-7	1,10		2,10	-16,17			
	P4	-1	2,00		3,93	-7,86			
	p5	-1	1,00		2,10	-2,10			
	p1	-3	1,00		2,10	-6,30			
	p4	-1	1,80		2,10	-3,78			
	p8	-2	0,95		2,10	-3,99			
	*M28	1	6,15		4,50	27,68			
		1	2,40		4,50	10,80			
		1	6,25		4,50	28,13			
	*M39	1	5,30		4,50	23,85			
		1	2,75		4,50	12,38			
		2	3,95		4,50	35,55			
		1	4,75		4,50	21,38			
	*M44	1	2,10		4,50	9,45			
		2	5,05		4,50	45,45			
	*M40	1	3,95		4,50	17,78			
		1	5,45		4,50	24,53			
	*M41	1	3,85		4,50	17,33			
		1	5,45		4,50	24,53			
	*M54	1	3,50		4,50	15,75			
							4.503,210	16,69	75.158,57
06.02	m2 FÁB.LADR.PERF.REV.24cm 1p.FACH(GERO)								
	Fábrica de ladrillo perforado de hormigón de 24x14x10 cm. de 1 pie de espesor en fachadas e interiores, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, cabeceros, recibido de cercos, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
		1	2,30		4,50	10,35			
							10,350	25,72	266,20
06.03	m2 TABLERO SUPERMAHÓN+3cm. MORT. I/ARM.								
	Tablero de cubierta formado por ladrillo hueco supermahón de 50x20x4 cm. para formación de pendientes en cubiertas, apoyado sobre cualquier elemento estructural de cubierta (no incluido) y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 3 cm. de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4 mm., embebido en el mortero, regleado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según NTE-QTT-29/31. Medido en verdadera magnitud.								
	Monolito	1	4,00	0,50		2,00			
							2,000	13,05	26,10
06.04	m2 FÁB.BLOQ.HORMIG.GRIS 40x20x20 cm								
	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, parte proporcional de pilares rellenos de hormigón de 330 kg. de cemento/m3. de dosificación y armadura según normativa, incluso zunchado de terminación, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Antepecho cubierta	2	49,20		2,60				
		2	40,85		2,60				
		4	14,80		2,60				
		2	5,35		0,20				



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							624,320	17,37	10.844,44
06.05	m2 F.BLOQ.TERMOARCILLA CERATRES 30x19x14								
	Fábrica de bloques de termoarcilla Ceratres de 30x19x14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	- Planta cubierta								
	Torreones	1	3,00		2,30	6,90			
		2	1,40		2,30	6,44			
		1	1,10		3,10	3,41			
		1	4,50		3,10	13,95			
		1	4,60		3,10	14,26			
		1	3,20		3,10	9,92			
		1	2,00		3,10	6,20			
		1	0,30		3,10	0,93			
		2	1,00		3,10	6,20			
		2	0,70		3,10	4,34			
	Ascensor	4	1,80		24,30	174,96			
							247,510	16,65	4.121,04
06.06	m2 F.BLOQ.TERMOARCILLA CERATRES 30x19x19								
	Fábrica de bloques de termoarcilla Ceratres de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros cerramiento, constituidos por una mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, mortero tipo M-10, rellenos de hormigón HA-25/P/20/I y armaduras según normativa DB-SE-F y RC-08., i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	- Planta baja								
	*M31	1	6,15		4,50	27,68			
							27,680	20,78	575,19
06.07	m2 A.T.FACHADAS VENTILADAS ECOVENT-50								
	Aislamiento termoacústico por el exterior del cerramiento de fachada con manta de lana mineral Ecovent de Isover, espesor 50 mm., hidrofugada y revestida por una de sus caras con tejido de vidrio blanco, compatible con cualquier tipo de revestimiento de fachada, dejando una cámara de aire ventilada, la fijación del aislamiento se realiza con setas de plástico por disparo directo o taladro, i/p.p. de corte, colocación, medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Fachadas PB	1	1.129,00			1.129,00			
	Fachadas Ptipo	1	1.010,00			1.010,00			
		1	1.020,00			1.020,00			
		1	190,00			190,00			
		1	180,00			180,00			
		1	362,00			362,00			
	Fachada Cubierta	1	182,50			182,50			
	FT PB	1	192,80			192,80			
							4.266,300	9,09	38.780,67
06.08	m2 AIS.TÉRM.FACH.VIDRIO CELULAR 20								
	Aislamiento térmico realizado con placas de vidrio celular de 450x300x20 mm. de espesor colocado horizontalmente en techos y suelos de balcones exteriores, pilares, hornacinas o capialzados, recibido con pasta de yeso negro, incluso recortes y desperdicios, totalmente terminado.								
	terrazas	128	1,20	3,60		552,96			
	balcones	16	3,60	1,35		77,76			
							630,720	11,95	7.537,10
06.09	m2 AISL.ACÚST.P.LANA MIRENAL ARENA e=50mm.								
	Aislamiento acústico, constituido por panel de lana mineral Arena de Isover de 50 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medida la superficie ejecutada.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	- Cuarto caldera	2	8,92		3,10	62,14			
		2	9,70		3,10	62,14			
	- Separación vivienda-zonas comun	4	459,25			1.837,00			
	- Planta baja - separación caja	2	5,10		4,65	14,55			
	escalera/pasillos	1	15,00		4,65	69,75			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	20,20		4,65	93,93			
	Fachadas PB	1	1.129,00			1.129,00			
	Fachadas Ptipo	1	2.762,00			2.762,00			
	Fachada Cubierta	1	182,50			182,50			
	FT PB	1	192,80			192,80			
	Techo PB	1	1.265,00			1.265,00			
	Techo PS	1	1.348,00			1.348,00			
							9.042,850	5,00	45.214,25
06.10	m2 AISL.FORJ.IND.EPS.33kg/m3 50 mm.								
	Aislamiento térmico en forjados de uso industrial, mediante placas rígidas de poliestireno expandido con acabado escalonado, con un espesor de 50 mm. y 33 kg/m3, i/ p.p. de corte y colocación.								
	Suelo PB	1	1.348,00			1.348,00			
	Frente forjado lamas	10	5,35	0,50		26,75			
							1.374,750	14,63	20.112,59
06.11	m2 AISL.R. IMPACTO P. PF ARENA 20 mm								
	Aislamiento acústico a ruidos de impacto realizado con panel de lana mineral de alta densidad PF arena de Isover de 20 mm. de espesor, colocada en suelos flotantes, a tope entre sí y en zócalos perimetrales de 8 cm., en los tabiques divisorios, se colocará una lámina de polietileno de 0,2 mm. (no incluida), antes del vertido del mortero, medido la superficie ejecutada.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Bajo presolera	4	1.255,00			5.020,00			
		1	52,00			52,00			
							5.072,000	3,59	18.208,48
06.12	m2 ENFOSCADO M-5 CÁMARAS								
	Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en exterior ó interior de cámaras de aire de 15 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	- Planta cubierta								
	Torreones	2	5,60		2,30	25,76			
		1	3,30		2,30	7,59			
		1	3,10		2,30	7,13			
		1	5,40		3,10	16,74			
		1	4,50		2,30	10,35			
	- Planta baja								
	M15	1	730,38			730,38			
	M16	1	176,86			176,86			
	M28	1	66,61			66,61			
							1.041,420	6,68	6.956,69
06.13	m2 TAB.MULT. (2x13+70+2x13-WA) e=122mm.+LANA ROCA								
	Tabique autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara con dos placas de 13 mm. (antihumedad en sus caras coincidentes con cocina o aseos), de espesor con un ancho total de 122mm., con aislamiento de lana de roca en el interior de 40 mm. y 40 kg/m3. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, pilares, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, refuerzos necesarios para anclajes de elementos, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	Viviendas	64	1,70		2,80	304,64			
		64	3,25		2,10	436,80			
		64	4,00		2,10	537,60			
		8	4,40		2,80	98,56			
		8	1,70		2,80	38,08			
		8	6,25		2,20	110,00			
		8	3,25		2,20	57,20			
		4	1,70		2,80	19,04			
		4	1,00		2,50	10,00			
		4	4,30		2,50	43,00			
		8	3,60		2,80	80,64			
		8	2,70		2,80	60,48			
		4	6,25		2,50	62,50			
		4	4,50		2,50	45,00			
	Planta baja								
	*M4	1	9,40		4,50	42,30			
		2	3,90		4,50	35,10			
		1	7,25		4,50	32,63			
		1	6,75		4,50	30,38			
		1	4,65		4,50	20,93			
		1	2,75		4,50	12,38			
		3	0,45		4,50	6,08			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	3,85		4,50	34,65			
		1	2,15		4,50	9,68			
		1	3,20		4,50	14,40			
		1	2,00		4,50	9,00			
		1	2,75		4,50	12,38			
	A deducir								
	p7	-2	1,10		2,10	-4,62			
	p12	-2	0,90		2,15	-3,87			
	p11	-1	2,50		2,00	-5,00			
	p1	-3	1,00		2,10	-6,30			
	p13	-1	1,50		2,15	-3,23			
	p16	-1	1,39		2,10	-2,92			
	*M9	1	5,15		4,50	23,18			
		1	8,05		4,50	36,23			
	A deducir								
	p1	-2	1,00		2,10	-4,20			
	p8	-1	0,95		2,10	-2,00			
							2.190,720	36,20	79.304,06
06.14	m2 TAB.MULT.(2x15+70+2x15) e=130mm.+P.ARENA 60/55dBA								
	Tabique autoportante, con aislamiento acústico de 55 dBA, formado por montantes separados 400 mm. y canales de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara con dos placas de 15 mm. de espesor (resistentes a la humedad en zonas húmedas), con un ancho total de 130 mm., con la instalación del panel arena 60 en el interior del tabique. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, forrado de pilares, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, refuerzos necesarios para anclajes de elementos, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	-Planta baja								
	*M51	1	7,90		4,50	35,55			
		1	6,35		4,50	28,58			
		1	6,15		4,50	27,68			
		1	7,25		4,50	32,63			
	A deducir								
	p1	-1	1,00		2,10	-2,10			
	*M5	1	1,75		4,50	7,88			
	*M10	1	1,95		4,50	8,78			
		2	0,90		4,50	8,10			
		1	2,05		4,50	9,23			
		1	2,45		4,50	11,03			
	A deducir v1	-1	0,75		0,75	-0,56			
	*M11	1	4,20		4,50	18,90			
							185,700	36,30	6.740,91
06.15	m2 TAB.EST.DOB.(13x2+48x2+13x2) e=148mm.+LANA ROCA								
	Tabique de doble estructura formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm., atornillado por cada cara con dos placas de 13 mm. de espesor (resistentes a la humedad en zonas húmedas), con un ancho total de 148 mm., con doble aislamiento de lana mineral de 40/50 mm. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, refuerzos necesarios para anclajes de elementos, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según DB-HR, NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	Planta viviendas								
	- divisiones viviendas	60	6,40		2,80	1.075,20			
	- pasillos	8	49,15		2,80	1.100,96			
		8	36,25		2,80	812,00			
		4	2,00		2,80	22,40			
	- patinillos	84	0,50		2,80	117,60			
		80	1,80		2,80	403,20			
		-80	1,65		2,10	-277,20			
	Planta baja								
	*M2	2	7,85		4,50	70,65			
	*M6	1	1,20		4,50	5,40			
	*M51	1	2,75		4,50	12,38			
		1	10,20		4,50	45,90			
							3.388,490	31,32	106.127,51
06.16	m2 TAB.MULT. (2x13+70+2x13) e=122mm.								
	Tabique autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara dos placas de 13 mm. de espesor con un ancho total de 122mm., l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, pilares, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, refuerzos necesarios para anclajes de elementos, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pin-								


COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGON
DEMARCACION DE ZARAGOZA
4- NOV -2016
VISADO
 N°Exp:2008-029386-401 N°Doc:2016-012110

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	tar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	- Planta cubierta								
	Torreones	2	5,60		2,30	25,76			
		1	3,30		2,30	7,59			
		1	3,10		2,30	7,13			
		1	5,40		3,10	16,74			
		1	4,50		2,30	10,35			
	- Planta viviendas								
	Fachada viviendas	8	49,50		2,80	1.108,80			
		8	41,20		2,80	922,88			
		16	15,15		2,80	678,72			
		8	1,00		2,80	22,40			
	a deducir	-24	1,30		2,50	-78,00			
		-4	3,60		2,50	-36,00			
		-28	5,50		2,50	-385,00			
		-12	1,30		2,50	-39,00			
		-12	1,30		2,50	-39,00			
		-4	1,30		2,50	-13,00			
		-28	3,60		2,50	-252,00			
		-12	3,60		2,50	-108,00			
		-8	1,80		2,10	-30,24			
	trasdosados interiores	20	6,30		2,80	352,80			
		4	2,80		2,80	31,36			
		4	4,20		2,80	47,04			
		4	4,40		2,80	49,28			
	pilares	580	0,40		2,50	580,00			
	- Cuarto caldera	2	8,92		3,10	55,30			
		2	9,70		3,10	60,14			
	-Planta baja								
	*M3	1	7,85		4,50	35,33			
		1	6,15		4,50	27,68			
		1	2,70		4,50	12,15			
		2	3,15		4,50	28,35			
		1	4,05		4,50	18,23			
		1	4,90		4,50	22,05			
	A deducir								
	v8	-1	1,80		1,00	-1,80			
	p19	-1	2,20		2,10	-4,62			
	p1	-3	1,00		2,10	-6,30			
	p5	-1	1,00		2,10	-2,10			
							3.125,020	26,90	84.063,04

06.17 m2 TRASDOSADO AUTOP. (2x13WA+70) e=96mm.

Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm. placa yeso laminado de 13 mm. de espesor (resistente a la humedad en zonas húmedas), sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, forrado de pilares, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, refuerzos necesarios para anclajes de elementos, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

- Planta baja

M16	1	176,86				176,86			
M36	1	183,01				183,01			
M39	1	93,16				93,16			
M41	1	41,86				41,86			

494,890 15,23 7.537,17

06.18 m2 TRASDOSADO AUTOP. (2x13+70) e=96mm.

Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., dos placas yeso laminado de 13 mm. de espesor, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, forrado de pilares, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, refuerzos necesarios para anclajes de elementos, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

- Planta baja

M15	1	730,38				730,38			
M28	1	66,61				66,61			
M37	1	428,06				428,06			
M40	1	42,31				42,31			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.19	kg ACERO PERF. CONFORMADO EN FRIO Acero S 275 JR, en perfiles conformados en frío en cabeceros interiores de vivienda, con uniones soldadas; i/p.p. de despuntes, soldadura, piezas especiales y dos manos de pintura antioxidante, montado, con ayudas de albañilería, según NTE-EA y CTE-DB-SE-A.								
	UF- 80.40.5	152	3,20		5,52	2.684,93			
		8	3,30		5,52	145,73			
		64	5,25		5,52	1.854,72			
		64	4,90		5,52	1.731,07			
		12	5,90		5,52	390,82			
		16	6,25		5,52	552,00			
		4	6,25		5,52	138,00			
							7.497,270	1,13	8.471,92
06.20	kg ACERO A-42b EN ESTRUCT.SOLDAD Acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados en caliente para dinteles interiores o exteriores, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura antioxidante, montado, ayudas de albañilería, colocado, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A.								
	IPE-100	1	5,20		8,10	42,12			
		2	2,30		8,10	37,26			
		1	2,00		8,10	16,20			
	Previsión hueco ascensor	7	1,65		12,90	149,00			
	IPE-120	1	3,60		10,40	37,44			
	L.100.8	1	35,00		12,20	427,00			
	chapa de 6 mm	1	35,00	0,45	78,50	1.236,38			
							1.945,400	1,30	2.529,02
06.21	kg ACERO PERF. CONFORMADO EN FRIO Acero S 275 JR, en perfiles conformados en frío en estructuras auxiliares, pilares, con uniones soldadas; i/p.p. de despuntes, soldadura, piezas especiales y dos manos de pintura antioxidante, montado, con ayudas de albañilería, según NTE-EA y CTE-DB-SE-A.								
	Sujección U-Glass								
	- 60.60.3	2	3,50		5,13	35,91			
	- pletinas	10	0,03	0,01	7.850,00	23,55			
	Estructura balcones								
	- 40.40.3	104	1,60		3,24	539,14			
		8	3,80		3,24	98,50			
		16	1,20		3,24	62,21			
		16	3,80		3,24	196,99			
							956,300	2,14	2.046,48
06.22	kg ACERO A-42b EN MENSULAS Acero laminado A-42b, en perfil laminado en caliente para ménsulas y angulares, mediante uniones soldadas; i/corte, elaboración, montaje y p.p. de soldaduras, cartelas, placas de apoyo, rigidizadores y piezas especiales; despuntes y dos manos de imprimación con pintura antioxidante y otra de esmalte, montado, según NTE-EA y CTE-DB-SE-A.								
	Ménsulas IPN-200	54	0,50		26,30	710,10			
	L.50.50.2	8	5,00		3,06	122,40			
							832,500	1,41	1.173,83
06.23	ml ANGULAR CHAPA Suministro y colocación de "L" de chapa galvanizada de 1,5 mm de espesor como remate de pavimento en balcones, según detalle de proyecto. Medida la longitud ejecutada.								
		8	3,60			28,80			
							28,800	7,28	209,66
06.24	ud SOPORTE PARA LAVABOS Suministro y colocación de soporte para lavabo compuesto por estructura metálica galvanizada con tratamiento antioxidante, para la sujeción de lavabos hasta 150 kg, incluso set de montaje y accesorios. Medida la unidad completamente instalada.								
	Unidades	91				91,00			
							91,000	77,60	7.061,60
06.25	Ud BASE APOYO INODORO Ejecución de base de apoyo recrecida sobre base de pavimento, para inodoros asistidos, incluso colocación de perfiles o angulares en esquinas, para su posterior forrado con pavimento.								
	Unidades	17				17,00			
							17,000	17,02	289,51
06.26	ml SOPORTE UNIVERSAL Soporte universal compuesto por madera laminada con tratamiento fenólico antihumedad de 2 cm de espesor, con perfiles galvanizados con tratamiento antioxidante cada 60 cms, incluso perfiles necesarios, medida la longitud ejecutada.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		11	0,80			8,80			
		4	2,00			8,00			
		80	2,95			236,00			
							252,800	18,01	4.552,93
06.27	m2 BANCADA HORMIGÓN								
	Bancada para alojamiento de máquinas, depósitos ó placas solares formada por base de aislamiento de alta densidad tipo Roofmate ó equivalente de 40 mm. de espesor y solera de hormigón armada de 10 cms de espesor, incluso encofrado lateral. Medida la superficie ejecutada.								
	placas	10	5,00	1,60		80,00			
	c. caldera	1	3,00	3,00		9,00			
		2	2,00	2,00		8,00			
							97,000	52,76	5.117,72
06.28	m2 MEJORA A R.IMPACTO 34dB S/SOLERAS Y F.IN								
	Aislamiento térmico y mejora de 34 dB a ruido, en soleras y forjados intermedios, realizado con paneles PF Arena-15 de Isover, colocados a tope entre sí y en zócalos perimetrales de 8 cm. de los tabiques divisorios, lámina protectora de polietileno de 0,2 mm. sobre los paneles y zócalos, losa armada flotante de 4 cm. de espesor, i/mallazo, vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado y medios auxiliares. Listo para recibir cualquier tipo de pavimento (no incluido). Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Cuarto caldera	1	8,80	6,40		56,32			
		1	3,20	3,00		9,60			
							65,920	10,74	707,98
06.29	Ud AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A OFICIOS								
	Ayudas de albañilería a todos los oficios intervinientes en la obra. Apertura y tapado de rozas, carga y descarga de materiales, etc.								
	Ayudas	1				1,00			
							1,000	24.312,22	24.312,22
06.30	ml CANTONERA DE PVC JUNTA FACHADA PAV EXT.								
	Suministro y colocación de cantonera de PVC en junta de fachada en PB con el pavimento exterior.								
	Perímetro PB	1	231,90			231,90			
							231,900	3,74	867,31
	TOTAL CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA								588.799,07



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 REVESTIMIENTOS CONTINUOS									
07.01	m2 REC. 8cm. MORTERO M-160								
	Recrecio del soporte de pavimentos con de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (1:3) de 8 cm. de espesor, maestreado, formando pendientes en baños y terrazas, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Bajo resina interior horizontal	1	5.394,68			5.394,68			
	Bajo resina int. htal. impermeable	1	1.289,50			1.289,50			
							6.684,180	9,01	60.224,46
07.02	m2 PRESOLERA HA-25/B/16/IIa 8cm.#15x15/6								
	Presolera de hormigón armado de 8 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/16/IIa, de central, i/vertido, curado, colocación y armado con # 15x15/6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según la normativa en vigor EHE-08 y DB-SE-C.								
	Incluyendo un refuerzo del armado existente en las juntas de dilatación, creando una zona equidistante de 2m. a ambos lados de la justa de dilatación (aproximadamente 86 y 68 m2).								
	Suelo P Baja	1	1.450,00			1.450,00			
	Suelo P Tipo	4	1.255,00			5.020,00			
							6.470,000	6,89	44.578,30
07.03	m2 ENFOSCADO M-5 CÁMARAS								
	Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en exterior ó interior de cámaras de aire de 15 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	- Planta cubierta								
		2	5,60		2,30	25,76			
		1	3,30		2,30	7,59			
		1	3,10		2,30	7,13			
		1	5,40		3,10	16,74			
							57,220	6,68	382,23
07.04	m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. M-160 VERT								
	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (1:2), en paramentos verticales, parte proporcional de malla de fibra de vidrio en cantos de forjados, pilares, esquinas y encuentros, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-8, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	- Planta cubierta								
		1	10,00		2,70	27,00			
		2	4,60		2,70	24,84			
		2	7,70		3,60	55,44			
		1	10,00		3,60	36,00			
		1	10,00		1,10	11,00			
		-1	2,00		2,00	-4,00			
		2	5,60		2,70	30,24			
		1	3,30		2,70	8,91			
		-1	5,10		2,70	-13,77			
		1	4,00		1,20	4,80			
		2	3,20		1,20	7,68			
		20	2,00		2,00	80,00			
		24	0,50		2,00	24,00			
		4	1,15		2,00	9,20			
		12	0,80		2,00	19,20			
		2	49,20		2,60	255,84			
		2	40,85		2,60	212,42			
		4	14,80		2,60	153,92			
	interior cuarto caldera	1	5,00		3,10	15,50			
		1	9,00		3,10	27,90			
		1	9,70		3,10	30,07			
		1	2,90		3,10	8,99			
		1	2,80		3,10	8,68			
		-1	2,00		2,00	-4,00			
	Monolito	2	4,00		1,80	14,40			
		2	0,50		1,80	1,80			
		1	4,00	0,50		2,00			
	-Planta baja								
	M28	1	66,61			66,61			
	M31	1	27,68			27,68			
	M36	1	183,01			183,01			
	M37	1	428,06			428,06			
	M41	1	41,86			41,86			
	M15	1	730,38			730,38			
	M16	1	176,86			176,86			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.05	m2 GUAR. Y ENLU. YESO PROJ.VERT. HOR.								
	Guarnecido y enlucido sin maestrear de pasta de yeso y aditivos especial para proyectar, aplicado por medios mecánicos sobre el soporte en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, pañeado con regla y acabado manual con yeso fino aplicado con llana, iformación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico o metal y colocación de andamios s/NTE-RPG-9 e instrucciones del fabricante, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Planta cubierta								
	- Torreones	2	3,00		2,30			13,80	
		4	1,40		2,30			12,88	
		2	1,10		3,10			6,82	
		2	4,50		3,10			27,90	
		2	4,60		3,10			28,52	
		2	3,20		3,10			19,84	
		2	2,00		3,10			12,40	
		2	0,30		3,10			1,86	
		2	1,00		3,10			6,20	
		2	0,70		3,10			4,34	
		1	2,50	5,10				12,75	
		1	4,10	4,30				17,63	
	Planta vivienda								
	- Escaleras	8	6,25		3,20			160,00	
		4	2,40		2,80			26,88	
		4	2,40		3,20			30,72	
		4	6,75		2,80			75,60	
		4	2,40		2,80			26,88	
		4	2,50		3,20			32,00	
		8	5,10		3,20			130,56	
		4	5,50		3,20			70,40	
		8	6,20		2,80			138,88	
		8	4,20		2,80			94,08	
		4	25,00					100,00	
	- Ascensor	8	3,70		3,20			94,72	
		8	3,05		3,20			78,08	
		16	1,50		3,20			76,80	
		16	1,80		3,20			92,16	
	- Almacén instalaciones	8	1,90		2,80			42,56	
		8	3,70		2,80			82,88	
	- Planta baja								
	M39	1	93,16					93,16	
	M40	1	42,31					42,31	
	M44	2	54,90					109,80	
	M31	1	27,68					27,68	
	M54	1	15,75					15,75	
	Techo 5	1	33,67					33,67	
		1	17,13					17,13	
		1	6,00					6,00	
		1	8,05					8,05	
							1.871,690	5,05	9.452,03
07.06	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13								
	Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Planta cubierta								
	- Torreón	1	4,00	1,00				4,00	
	VIVIENDAS								
	-Vivienda tipo "B" y "C"	64	1,00	1,70	3,45			375,36	
		64	1,00	3,40	5,25			1.142,40	
		64	1,00	2,60	6,30			1.048,32	
	- Vivienda tipo "A"	8	1,00	3,70	6,25			185,00	
		8	2,00	3,10	4,40			218,24	
	- Vivienda tipo "D" y "E"	4	1,00	3,40	6,25			85,00	
		4	1,00	3,90	6,25			97,50	
		4	1,00	2,60	6,25			65,00	
		4	1,00	2,70	3,80			41,04	
		4	1,00	2,70	4,30			46,44	
	- Zonas comunes								
	tabicas	8	5,50						
	PLANTA BAJA								
	Techo 1	1	7,10					7,10	



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	6,40			6,40			
		1	6,41			6,41			
		1	48,20			48,20			
		1	17,20			17,20			
		1	9,70			9,70			
		1	8,91			8,91			
		1	7,80			7,80			
							3.464,020	17,50	60.620,35
07.07	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13 WR								
	Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor resistente a la humedad, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Viviendas								
	- cocinas y aseos	24	2,40	1,70		97,92			
		64	1,70	3,45		375,36			
		8	1,70	2,40		32,64			
		8	1,70	3,45		46,92			
		4	1,70	2,40		16,32			
		4	3,60	2,30		33,12			
		4	1,70	3,50		23,80			
		4	2,35	2,80		26,32			
	- terrazas	64	3,40	1,00		217,60			
		8	3,65	1,30		37,96			
		4	0,85	1,70		5,78			
	Planta baja								
	Techo 2	1	32,50			32,50			
		1	32,65			32,65			
		1	10,75			10,75			
		1	12,45			12,45			
		1	5,40			5,40			
		1	5,45			5,45			
		1	4,45			4,45			
		1	3,41			3,41			
		1	19,80			19,80			
		1	19,75			19,75			
		1	8,70			8,70			
		1	4,31			4,31			
		1	5,00			5,00			
		1	5,42			5,42			
		1	6,82			6,82			
		1	6,86			6,86			
		1	6,98			6,98			
		1	30,90			30,90			
		1	34,65			34,65			
		1	4,28			4,28			
		1	4,22			4,22			
							1.178,490	18,70	22.037,76
07.08	m2 F.TECH. YESO LAM. VINILO BL.60x60 PV								
	Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm. y 10 mm. de espesor, suspendido de perfilera vista, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado, s/NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Viviendas								
	- aseos	40	1,70	2,40		163,20			
		4	2,70	1,85		19,98			
							183,180	13,28	2.432,63
07.09	m2 F.TECHO ESCAY.DESMON. 60x60 P.O.PERFORADA								
	Falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas perforada de 60x60 cm con velo acústico, con un 30% de placas de policarbonato traslúcido de 60x60 cm. para colocar luminarias (sin incluir), suspendido de perfilera semi-oculta, i/p.p. de elementos de remate y accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos.								
	- Planta tipo								
	Sala multiusos	4	5,15	6,25		128,75			
	Pasillos	4	49,15	2,00		393,20			
		4	36,30	2,00		290,40			
		4	5,50	12,35		271,70			
	- Planta baja								
	Techo T9	1	16,60			16,60			
		1	12,09			12,09			
							1.112,740	16,90	18.805,31



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.10	m2 F.TE. VIRUTA MADERA T.M.60x60-25 Falso techo formado por paneles acústicos de viruta de madera fina con magnesita y una superficie porosa de 600x600 mm. en color natural de 25 mm. de espesor, con canto oculto biselado, suspendido de perfilera oculta, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, s/NTE-RTP, según despiece de proyecto. Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. NOTA: La colocación del falso techo de paneles se realizara previo plano de replanteo, donde se marque colocacion de las luminarias lineales y por lo tanto la necesidad de incrementar la p.p. de perfiles auxiliares "L" de sujeción de los paneles. Planta baja Techo 8	1	74,27						
		1	42,30						
		1	45,90						
		1	54,20						
		1	41,85						
		1	42,15						
		1	11,15						
		1	52,92						
		1	37,62						
		1	94,45						
		1	131,20						
							628,010	17,11	10.745,25
07.11	m2 F.TE. INTERIOR POLICARBONATO Falso techo interior de placa de policarbonato alveolar extrusionado en forma de "U", autoextingible clasificación al fuego Bs1d0, módulo de 655 mm, acabado sunshield, colocados verticalmente mediante el sistema de fijación oculta con montantes autoportantes de unión en acero zincado plastificado de 1 mm de espesor ó 3 mm para salvar grandes luces, termosellado, fijados a cantos de forjados y fábrica. Incluso parte proporcional de elementos de sujeción a forjado y obra, ménsulas y conectores de las hojas, remates laterales, inferiores, jambas, balconeras, vierteaguas y dinteles en chapa de aluminio lacado según detalles de proyecto. Eliminación de restos y limpieza final, parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Medido deduciendo huecos mayores 4 m2. Planta baja Techo 3	1	53,80						
		1	3,80						
		1	34,30						
		1	45,25						
		1	69,30						
							206,450	21,11	4.358,16
07.12	m2 FACH. VENT. POLICARBONATO ANC. OCULTO Revestimiento de fachada ventilada y falso techo exterior, formada por hoja exterior de 16 mm de espesor de placa de policarbonato alveolar extrusionado en forma de "U", autoextingible clasificación al fuego Bs1d0, módulo de 655 mm, acabado sunshield, colocados verticalmente mediante el sistema de fijación oculta con montantes autoportantes de unión en acero zincado plastificado de 1 mm de espesor ó 3 mm para salvar grandes luces, termosellado, fijados a cantos de forjados y fábrica. Incluso parte proporcional de elementos de sujeción a forjado y obra, ménsulas y conectores de las hojas, ventanas plegables de policarbonato de 25 mm., incluso guías, bisagras, elementos de cierre y sujeción, remates laterales, inferiores, jambas, balconeras, vierteaguas y dinteles en chapa de aluminio anodizado color natural según detalles de proyecto. Eliminación de restos y limpieza final, parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Medido deduciendo huecos mayores 4 m2. Fachada Antepechos FT exterior pbaja	2	41,45		16,25				
		2	49,75		16,25				
		2	15,40		16,25				
		2	15,40		16,25				
		-10	12,00	0,50					
		60	3,40		1,10				
		54	1,30		1,10				
		36	0,65		1,10				
		1	50,80						
		1	143,80						
							4.426,970	35,60	157.600,13
07.13	m2 RESINA EXTERIORES VERTICAL Aplicación a rodillo de resina flexible e impermeable sobre sustratos de mortero tipo Polypur de Lotum, consistente en una imprimación epoxi tipo BA-1 SD/AC H Lotum, a un rendimiento de 0,2 kg/m2, aplicación de una capa pura de Polypur Lotum a un rendimiento de 0,3 kg/m2, siguiente capa de Polypur Lotum a 0,3 kg/m2, saturando la superficie con sílice, granulometría 0,4-0,9, posterior aplicación de una capa de Polypur a un rendimiento de 0,3 kg/m2 y terminación con una capa Polyseal 400 Lotum, a un rendimiento de 0,25 kg/m2, resistente a los rayos UVA. Medición de superficie ejecutada, descontando huecos superiores a 1 m2. Se entregará certificado de producto aplicado. Se incluye la preparación de muestras para ser apro-								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	badas por la Dirección Facultativa.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Planta baja								
	M15	1	730,38						730,38
	M16	1	176,86						176,86
	M31	1	27,68						27,68
	M36	1	183,01						183,01
	M37	1	428,06						428,06
	M41	1	41,86						41,86
	Monolito	2	4,00					1,80	14,40
		2	0,50					1,80	1,80
		1	4,00	0,50					2,00
							1.606,050	21,90	35.172,50

07.14

m2 RESINA INTERIORES HORIZONTAL IMPERMEABLE

Pavimento flexible antideslizante e impermeable sobre solera de hormigón o mortero (sin incluir), tipo Polypur de Lotum, consistente en una imprimación epoxi, tipo BA-1 SD/AC H de Lotum, rendimiento 0,3 kg/m2, posterior aplicación de una capa pura de Polypur Lotum, a un rendimiento de 0,6 kg/m2, nueva capa de Polypur de Lotum a un rendimiento de 0,6 kg/m2, saturando la superficie con sílice lavada de granulometría entre 1-2 mm, aplicación de otra capa de Polypur Lotum, a un rendimiento 1 kg/m2 y posterior terminación a rodillo, con una nueva capa de Polyseal 400 Lotum, resistente a los rayos UVA, a un rendimiento de 0.25 kg/m2. Espesor total 5 mm.

Medida la superficie realmente ejecutada.

Se entregará certificado de producto aplicado. Se incluye la preparación de muestras para ser aprobadas por la Dirección Facultativa.

Se exige una clasificación según su resbaladidad (Rd = 2)

Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.

Planta cubierta									
- Torreón	1	8,80	6,40						56,32
	1	3,20	3,00						9,60
VIVIENDAS							65,92		1.191,83
- Tipo "B" y "C"	64	2,40	1,70						261,12
	64	3,40	1,10						239,36
- Tipo "A"	8	1,70	2,40						32,64
	8	3,20	1,40						35,84
- Tipo "D" y "E"	4	1,70	2,40						16,32
	4	2,70	1,85						19,98
	4	3,60	2,30						33,12
	4	1,70	1,10						7,48
Planta Baja							645,86		11.677,15
Suelo 5	1	3,80							3,80
	1	34,30							34,30
	1	45,25							45,25
	1	103,21							103,21
	1	69,30							69,30
Suelo 8	1	32,50							32,50
	1	32,65							32,65
	1	10,75							10,75
	1	12,45							12,45
	1	5,40							5,40
	1	5,45							5,45
	1	4,45							4,45
	1	8,91							8,91
	1	9,70							9,70
	1	19,80							19,80
	1	19,75							19,75
	1	5,00							5,00
	1	4,31							4,31
	1	8,70							8,70
	1	5,42							5,42
	1	6,82							6,82
	1	30,90							30,90
	1	6,86							6,86
	1	6,98							6,98
	1	34,65							34,65
	1	4,28							4,28
	1	4,22							4,22
	1	3,41							3,41
	1	6,40							6,40
	1	7,10							7,10
	1	7,80							7,80
	1	17,20							17,20



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.15	m2 RESINA INTERIORES HORIZONTAL								
	Aplicación sobre solera de mortero (sin incluir) de sistema STOPPUR IB 501 Lotum, a base de una imprimación epoxi tipo BA-1 SD/AC H Lotum a un rendimiento de 0,3 kg/m2 y una capa de mortero autonivelante tipo STOPPUR IB 501, en una proporción de mezcla de 1:0,75, con sílice, granulometría 0,1 - 0,6 y rendimiento de capa de 3 kg/m2, posterior sellado transparente con FLOOR-TECH TPL satinado Lotum.								
	Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Se entregará certificado de producto aplicado. Se incluye la preparación de muestras para ser aprobadas por la Dirección Facultativa.								
	Se exige una clasificación según su resbaladicidad (Rd = 1)								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Planta cubierta								
	- Torreón	1	2,40	1,50		3,60			
		1	2,40	1,70		4,08			
		1	3,10	3,20		9,92			
		1	2,70	2,30		6,21			
		1	1,20	0,80		0,96			
		2	1,20	1,20		2,88	27,65		530,33
	VIVIENDAS								
	-Vivienda tipo "B" y "C"	64	1,00	1,70	3,45	375,36			
		64	1,00	3,40	5,25	1.142,40			
		64	1,00	2,60	6,30	1.048,32			
	- Vivienda tipo "A"	8	1,00	1,70	3,45	46,92			
		8	1,00	3,70	6,25	185,00			
		8	2,00	3,10	4,40	218,24			
	- Vivienda tipo "D" y "E"	4	1,00	1,70	3,50	23,80			
		4	1,00	2,35	2,85	26,79			
		4	1,00	3,40	6,25	85,00			
		4	1,00	3,90	6,25	97,50			
		4	1,00	2,60	6,25	65,00			
		4	1,00	2,70	3,80	41,04			
		4	1,00	2,70	4,30	46,44			
	- Zonas comunes	4	5,50	12,35		271,70			
	- Sala multiusos	4	5,15	6,25		128,75			
	- Pasillos	4	49,15	2,00		393,20			
		4	36,30	2,00		290,40			
	- Rellanos escaleras	4	2,40	1,80		17,28			
		4	1,75	2,40		16,80			
		4	1,30	2,40		12,48			
		4	2,70	1,20		12,96			
		4	3,00	1,50		18,00			
		4	1,45	1,70		9,86			
		8	1,20	1,20		11,52			
	- Cuarto instalaciones	4	1,90	3,70		28,12			
	Planta Baja								
	Suelo 3	1	8,05			8,05			
		1	6,00			6,00			
		1	16,85			16,85			
	Suelo 7	1	74,27			74,27			
		1	42,30			42,30			
		1	45,90			45,90			
		1	54,20			54,20			
		1	41,85			41,85			
		1	42,15			42,15			
		1	16,60			16,60			
		1	12,09			12,09			
		1	6,41			6,41			
		1	17,13			17,13			
		1	33,67			33,67			
		1	52,92			52,92			
		1	37,62			37,62			
		1	94,45			94,45			
		1	131,20			131,20			
		1	6,97			6,97			
		1	13,52			13,52			

5.394.680 19,18 103.469,96

07.16 m2 RESINA INTERIORES PAREDES

Revestimiento de paredes mediante aplicación de mano de imprimación, dos manos de resina ca hidroxilada reticulada con poliisocianatos alifáticos S12 acabado con una mano de retardo de retano alifático Durpol para conseguir una clasificación Bs1D0.

Medida la superficie ejecutada descontando huecos superiores a 1 m2.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Se entregará certificado de producto aplicado. Se incluye la preparación de muestras para ser aprobadas por la Dirección Facultativa. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. - Viviendas								
		64	2,00	2,40	2,50				768,00
		64	2,00	1,70	2,50				544,00
		64	2,00	1,70	2,50				544,00
		64	1,00	3,45	2,50				552,00
		64	1,00	0,80	2,50				128,00
		8	2,00	2,40	2,50				96,00
		8	2,00	1,70	2,50				68,00
		8	2,00	1,80	2,50				72,00
		8	1,00	3,45	2,50				69,00
		4	2,00	1,70	2,50				34,00
		4	2,00	2,40	2,50				48,00
		4	2,00	2,70	2,50				54,00
		4	2,00	1,85	2,50				37,00
		4	1,00	1,70	2,50				17,00
		4	1,00	1,50	2,50				15,00
		4	1,00	3,50	2,50				35,00
		4	1,00	2,00	2,50				20,00
		4	2,00	2,80	2,50				56,00
		4	2,00	2,35	2,50				47,00
		-4	1,00	1,15	2,00				-9,20
	- Planta baja								
	M4	2	233,97						467,94
	M5	1	7,88						7,88
	M9	1	53,21						53,21
	M10	2	36,58						73,16
	M11	1	18,90						18,90
	M16	1	176,86						176,86
	M36	1	183,01						183,01
	M39	1	151,43						151,43
	M41	1	41,86						41,86
	M51	1	122,34						122,34
							4.491,390	20,35	91.399,79
07.17	m1 RESINA INTERIORES PELDAÑO Aplicación sobre peldaño (huella y tabica) de sistema STOPUR IB 501 Lotum, a base de una imprimación epoxi tipo BA-1 SD/AC H Lotum a un rendimiento de 0,3 kg/m2 y una capa de mortero autonivelante tipo STOPUR IB 501, en una proporción de mezcla de 1:0,75, con sílice, granulometría 0,1 - 0,6 y rendimiento de capa de 3 kg/m2, posterior sellado transparente con FLOOR-TECH TPL satinado Lotum. Medida la longitud realmente ejecutada. Se entregará certificado de producto aplicado. Se incluye la preparación de muestras para ser aprobadas por la Dirección Facultativa. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.	281	1,20						
							337,200	21,85	7.367,82
07.18	m2 SISTEMA UNI-TECH UV - ANTIGRAFFITI Tratamiento superficial antigraffiti, sistema Uni-Tech UV de Lotum sobre paramentos verticales y horizontales de resinas; incluyendo limpieza, mano de fondo y mano de acabado. Medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.	1	294,00		2,50				
							735,000	4,42	3.248,70
07.19	m1 TAPAJUNTAS JUNTA DILATACIÓN Suministro y colocación de "T" de aluminio colocado en paredes para el tapado de la junta de dilatación, cogido con silicona en uno de los lados. Suelos PB PTipo Paredes PB PTipo	1	9,45						
		1	21,70						
		2	2,00	4,00					
		3			4,38				
		4	2,00		2,80				



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.20	m. RODAPIÉ ALUMINIO 8 CMS								
	Rodapié de aluminio anodizado color natural en "L" de 8 cm. de altura y 2 mm. de espesor, enrasado con la pared, según detalle de proyecto. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	-Torreón	2	2,40			4,80			
		2	1,60			3,20			
		2	1,70			3,40			
		1	2,30			2,30			
		1	1,60			1,60			
		1	2,70			2,70			
		1	3,20			3,20			
		4	1,20			4,80			
		1	0,90			0,90			
	-Viviendas	64	25,60			1.638,40			
		8	40,40			323,20			
		4	91,50			366,00			
	Sala multiusos	8	5,30			42,40			
		8	6,25			50,00			
	Rellanos escaleras	8	1,80			14,40			
		4	2,40			9,60			
		8	1,60			12,80			
		4	2,40			9,60			
		8	1,50			12,00			
		4	2,40			9,60			
		4	4,65			18,60			
		4	7,15			28,60			
		4	3,00			12,00			
		8	1,20			9,60			
	Pasillos	8	49,15			393,20			
		8	2,00			16,00			
		8	36,25			290,00			
		8	2,00			16,00			
		-184	0,90			-165,60			
							3.133,300	4,74	14.851,84
07.21	m. RODAPIÉ ALUMINIO 11 CMS								
	Rodapié de aluminio anodizado color natural en "L" de 11 cm. de altura y 2 mm. de espesor, enrasado con la pared, según detalle de proyecto. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	Planta baja	1	33,50			33,50			
		1	34,75			34,75			
		1	34,60			34,60			
		1	13,60			13,60			
		1	17,20			17,20			
		1	7,30			7,30			
		1	1,00			1,00			
		1	9,70			9,70			
		1	9,80			9,80			
		1	16,70			16,70			
		1	14,35			14,35			
		1	9,35			9,35			
		1	14,90			14,90			
		1	2,45			2,45			
		1	32,70			32,70			
		1	31,45			31,45			
		1	26,45			26,45			
		1	3,80			3,80			
		1	67,00			67,00			
		1	15,30			15,30			
		1	6,50			6,50			
		1	11,65			11,65			
		1	10,45			10,45			
		1	12,25			12,25			
		1	11,20			11,20			
		1	11,70			11,70			
		1	20,50			20,50			
		1	11,40			11,40			
		1	8,90			8,90			
		1	7,90			7,90			
		1	8,00			8,00			
		1	26,95			26,95			
		1	20,50			20,50			
		1	11,15			11,15			
		1	4,40			4,40			
		1	49,95			49,95			
		1	26,50			26,50			
		1	22,60			22,60			
		1	38,45			38,45			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	45,65			45,65	762,500	5,92	4.514,00
07.22	ud ZANQUIN ALUMINIO 8 CMS Zanquín de aluminio anodizado color natural en "L" de 8 cm. de altura y 2 mm. de espesor, ingleteado, enrasado con la pared, según detalle de proyecto. Medida la unidad colocada. Presupuestos anteriores					440,000	440,000	6,56	2.886,40
07.23	m2 PANEL DE CERRAMIENTO VIROC Panel de cerramiento de balcones formado por tableros compuestos de madera cemento VIROC, de 18 mm de espesor, acabado lijado y dos manos de pintura al esmalte en ambas caras, atornillados a estructura portante (sin incluir) mediante tornillería. Medida la superficie ejecutada. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. Balcones	8	3,80	1,60		48,64			
		8	3,80	1,30		39,52			
		16	1,30	1,60		33,28			
		8	3,80	1,10		33,44			
		16	1,20	1,10		21,12			
							176,000	29,78	5.241,28
07.24	ml JAMBEADO ALUMINIO Suministro y colocación de jambeado (vierteaguas, mochetas, etc) de aluminio anodizado color natural, de 1,2 mm de espesor, incluyendo pliegues segun planos de detalles constructivos. Incluso refuerzo mediante base de mortero de cemento en zonas pisables. Medida la longitud ejecutada. lucernarios barandilla -balcones ventanas balcones terrazas planta baja	8	1,30			10,40			
		8	3,80			30,40			
		16	1,20			19,20			
		8	1,60			12,80			
		8	0,75			6,00			
		8	1,40			11,20			
		8	1,60			12,80			
		16	2,50			40,00			
		8	3,60			28,80			
		64	3,60			230,40			
		128	2,20			281,60			
		8	1,20			9,60			
		23	2,50			57,50			
		4	3,30			13,20			
		5	1,10			5,50			
		4	2,30			9,20			
		2	4,40			8,80			
		2	2,00			4,00			
		1	2,40			2,40			
		2	1,80			3,60			
		1	3,27			3,27			
		3	1,00			3,00			
		1	1,00			1,00			
		3	8,90			26,70			
							831,370	7,95	6.609,39
07.25	m2 REV. CANTOS. CHAPA ALUMINIO e=2 mm. Revestimiento de paramentos verticales (cantos de forjados, pilares)con chapa de aluminio anodizado color natural de 2 mm. de espesor, con aislamiento incorporado, i/p.p. de rastrales de fijación de tubo 20x20x1,5, doblado, cortes y montaje. pilares hall	4	5,00	0,55		11,00			
		1	5,00	0,70		3,50			
		4	5,00	0,30		6,00			
		1	5,00	0,50		2,50			
		8	0,40		4,65	14,88			
		8	0,30		4,65	11,16			
							49,040	51,57	2.528,99
TOTAL CAPÍTULO 07 REVESTIMIENTOS CONTINUOS									723.092,93



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA Y VIDRIOS										
08.01	ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 2.50*2.50 Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 2.50 x 2.50, formada por una hoja abatible y otra oscilobatiente, ambas para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluso recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.									
	V1	11				11,00				
	P1	12				12,00				
							23,000	577,81	13.289,63	
08.02	m2 CELOSÍA ALUM.EXTRUSIONADO Celosía fija de lamas de aluminio extrusionado con estructura fija galvanizada y lacada color RAL 7011, con secado al horno. Incluido montaje, ayudas de albañilería necesarias y recibido de albañilería.									
	V2	11	2,50		2,50	68,75				
	V4	5	1,10		1,10	6,05				
	V8	4	2,30		1,10	10,12				
	V10	4	3,30		1,10	14,52				
	V12	2	4,40		1,10	9,68				
	V24	2	1,25		1,10	2,75				
	ventilaciones	2	0,50	0,30		0,30				
		2	0,30	0,30		0,18				
		2	1,00	0,30		0,60				
		1	0,50	0,30		0,15				
							113,100	133,71	15.122,60	
08.03	m2 CELOSÍA LAMAS TUBO LIB. Celosía fija formada por bastidor y lamas inclinadas con pletina de acero laminado en frío, incluso cerco, c/patillas para anclaje, herrajes de colgar y seguridad. Elaborada en taller y montaje en obra, incluso recibido de albañilería.									
	V22	2	1,00		0,50	1,00				
							1,000	145,69	145,69	
08.04	ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 1.10*1.10 Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.10 x 1.10, formada por una hoja oscilobatiente para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.									
	V3	5				5,00				
							5,000	310,73	1.553,65	
08.05	m2 CELOSÍA ALUM.EXTRUSIONADO CORREDERA Contraventana de hojas plegables fabricada con perfiles de aluminio lacado RAL 7011 con guía oculta tipo Tamiluz. y hojas realizadas mediante bastidor de aluminio extrusionado (aleación 6063-T5) y paneles perforados de aluminio lacado RAL 7011. i/patillas de anclaje, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, elaborada en taller y montaje en obra (incluso recibido de albañilería).									
	P2	12	2,50		2,50	75,00				
							75,000	186,11	13.958,25	
08.06	ud PUERTA METALICA CELOSÍA 1.00*3.30 Carpintería metálica de dimensiones totales 1.00*3.30 formada por puerta de una hojasy fijo superior, construida con bastidor metálico y lamas fijas inclinadas de acero pintado al horno con RAL 7011 incluso cerco, patillas para anclaje, herrajes de colgar y cerradura de seguridad del mismo color que la carpintería. Todo ello según plano de carpintería. Elaborada en taller y montaje en obra, incluso recibido de albañilería.									
	P8	3				3,00				
							3,000	404,33	1.213,05	



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.07	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO AL. ANONIZ.COLOR NAT. R.P.T. 2.00*3.93</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anonizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 2.00x3.30m., formada por dos hojas abatibles para acristalar de dimensiones totales 2.00x2.10m. y un fijo superior para recibir acristalamiento de dimensiones 2.00x1.20m., según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P4	5			5,00	5,000	1.125,63	5.628,15
08.08	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO AL. ANONIZ.COLOR NAT. R.P.T. 2.40*3.93</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anonizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 2.40 x 3.93, formada por dos hojas, una abatible y otra fija, para acristalar de dimensiones totales 2.40 x 2.69 y un fijo superior para recibir acristalamiento de dimensiones 2.40 x 1.04, y un forrado de chapa de aluminio anonizado color NATURAL de 2.40x0.20m. con aislamiento termico de lana de roca de 50mm. integrado, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P5	1			1,00	1,000	823,22	823,22
08.09	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO AL. ANONIZ.COLOR NAT. R.P.T. 2.10*3.30</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anonizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 2.10 x 3.30, formada por dos hojas, una abatible y otra fija, para acristalar de dimensiones totales 2.10 x 2.10 y un fijo superior para recibir acristalamiento de dimensiones 2.10 x 1.20, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P9	1			1,00	1,000	364,94	364,94
08.10	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO AL. ANONIZ.COLOR NAT. R.P.T. 3.10*3.30</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anonizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 3.10 x 3.30, formada por dos hojas abatibles para acristalar de dimensiones totales 2.00 x 2.10, un fijo superior para recibir acristalamiento de dimensiones 2.00 x 1.20 y un fijo lateral para recibir acristalamiento de dimensiones 1,10 x 3,30, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P10	1			1,00	1,000	546,78	546,78
08.11	<p>ud PUERTA METALICA CELOSÍA 1.80*3.30</p> <p>Carpintería metálica de dimensiones totales 1.80*3.30 formada por puerta de dos hojas, construida con bastidor metálico y lamas fijas inclinadas de acero pintado al horno con RAL 7011, in-</p>								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cluso cerco, patillas para anclaje, herrajes de colgar y cerradura de seguridad del mismo color que la carpintería. Todo ello según plano de carpintería. Elaborada en taller y montaje en obra, incluso recibido de albañilería.	P6	2			2,00	2,000	718,00	1.436,00
08.12	ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 4.40*1.10 Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 4.40 x 1.10, formada por cuatro hojas fijas para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.	V11	2			2,00	2,000	1.271,76	2.543,52
08.13	ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 3.30*1.10 Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 3.30 x 1.10, formada por tres hojas fijas para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.	V9	4			4,00	4,000	1.127,95	4.511,80
08.14	ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 2.30*1.10 Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 2.30 x 1.10, formada por una hoja oscilobatiente y una hoja abatible para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.	V7	4			4,00	4,000	865,29	3.461,16
08.15	ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 3.27*4.63 + 2.08*0.70 Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 3.27x4.63 + 2.08x0.70, formada por dos hojas abatibles y nueve fijos para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.	P7	1			1,00	1,000	3.339,85	3.339,85
08.16	ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 8.90*3.93 + 5.48*0.40 Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 8.90 x 3.93 + 5.48x0.40, formada por cuatro hojas abatibles y diez fijos para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería,								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P3	1			1,00	1,000	8.344,92	8.344,92
08.17	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 5.35*2.95</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 5.35x2.95, formada por una hoja abatible y dos fijos para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P12	4			4,00	4,000	3.397,62	13.590,48
08.18	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 5.35*2.70</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 5.35x2.70, formada por una hoja abatible y dos fijos para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P25	4			4,00	4,000	3.233,88	12.935,52
08.19	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 1.31*2.50 PERSIANA</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO con aireador lateral modelo air-in , una transmitancia máxima de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.31 x 2.50, formada por una hoja abatible y otra oscilobatiente para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persiana, capialzado monoblock y persiana de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P13	24			24,00			
		P26	12			12,00			
							36,000	514,30	18.514,80
08.20	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 0.66*2.50 PERSIANA</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 0.661 x 2.50, formada por una hoja oscilobatiente para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persiana, capialzado monoblock y persiana de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P14	8						



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.21	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 1.31*2.50</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.31x2.50, formada por una hoja oscilobatiente y otra abatible para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P15	12				12,000	736,09	8.833,08
08.22	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 1.70*2.50 PERSIANA</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO con dos aireadores lateral modelo air-in , una transmitancia máxima de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.70 x 2.50, formada por dos hojas oscilobatientes para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persiana, dos capitalizados monoblock y persianas de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado independientes, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P16	4				4,000	877,02	3.508,08
08.23	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 3.60*2.50 PERSIANA</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO con aireador lateral modelo air-in , una transmitancia máxima de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 3.60 x 2.50, formada por dos hojas oscilobatientes y cuatro fijos para recibir acristalamiento , según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persiana, capitalizado monoblock y persiana de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P17 P27	4 4				8,000	1.404,72	11.237,76
08.24	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 7.66*2.50 PERSIANA</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO con dos aireadores laterales modelo air-in , una transmitancia máxima de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 7.66 x 2.50, formada por seis puertas y dos ventanas oscilobatientes y seis fijos para recibir acristalamiento, pilares de aluminio anodizado con aislamiento incorporado en esquinas , según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persianas, capitalizados monoblock y persianas de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P18	28				28,000	4.600,97	128.827,16
08.25	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 5.40*2.50 PERSIANA</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO con dos aireadores laterales modelo air-in , una transmitancia máxima de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 5.40 x 2.50, formada por dos hojas oscilobatientes para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persiana, dos capitalizados monoblock y persianas de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P19	12				12,000	1.200,00	14.400,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>cación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 5.40 x 2.50, formada por cuatro puertas y dos ventanas oscilobatientes y cuatro fijos para recibir acristalamiento, pilares de aluminio anodizado con aislamiento incorporado en esquinas , según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persianas, capialzados monoblock y persianas de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P19	28			28,00	28,000	3.045,77	85.281,56
08.26	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 5.20*2.50 PERSIANA</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO con dos aireadores laterales modelo air-in , una transmitancia máxima de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 5.20 x 2.50, formada por cuatro puertas y dos ventanas oscilobatientes y cuatro fijos para recibir acristalamiento, pilares de aluminio anodizado con aislamiento incorporado en esquinas , según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persianas, capialzados monoblock y persianas de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	P20 P21	4 4			4,00 4,00	8,000	2.551,13	20.409,04
08.27	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 0.66*1.55</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 0.66x1.55, formada por una hoja oscilobatiente para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	V20	3			3,00	3,000	251,40	754,20
08.28	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 0.66*2.50 PERSIANA</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 0.66 x 1.40, formada por una hoja oscilobatiente para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persiana, capialzado monoblock y persiana de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	V19	16			16,00	16,000	257,65	4.122,40
08.29	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 1.00*2.20</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.00 x 2.20, formada por una hoja abatible ciega con aislamiento incorporado, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de</p>								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	1				1,00	1,000	499,17	499,17
08.30	<p>ud P. CHAPA P.EPOXI LISA 2 H. 200x220</p> <p>Puerta de chapa lisa de 2 hojas de 100x220 cm., realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso recibido de albañilería.</p>	1				1,00	1,000	224,95	224,95
08.31	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO 1.25*1.25</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural con una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.25 x 1.25, formada por una hoja abatible y otra oscilobatiente para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	2				2,00	2,000	267,31	534,62
08.32	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 1.25*1.25</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO con una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.25 x 1.25, formada por una hoja abatible y otra oscilobatiente para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	2				2,00	2,000	359,28	718,56
08.33	<p>ud CARPINTERÍA ALUMINIO ANODIZADO R.P.T. 1.31*2.50 PERSIANA</p> <p>Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, con aireador lateral modelo air-in, una transmitancia máxima de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.31 x 2.50, formada por una hoja oscilobatiente, otra abatible y un fijo para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, y compuesta por cerco con carriles para persiana, capitalzado monoblock y persiana de aluminio anodizado color natural con aislamiento incorporado, precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p> <p>Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	4				4,00	4,000	877,02	3.508,08
08.34	<p>m2 D. ACRIST. CLIMALIT 4/12/6</p> <p>Doble acristalamiento Climalit, formado por dos vidrios float Planilux incoloros de 4 mm. y 6 mm. y cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según N.E-FVP-8.</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación de la D.F.</p>	2	1,25		1,25				
		4	4,35		2,70				
						46,98			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P27	4	1,80		2,50	18,00			
	V26	2	1,25		1,25	3,13			
							71,240	20,04	1.427,65
08.35	m2 D. ACRIST. CLIMALIT 4/12/STADIP 3+3 INC.								
	Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm. y un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 incoloro de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	V20	3	0,66		1,50	2,97			
	P26	12	1,31		2,50	39,30			
	P27	4	1,80		2,50	18,00			
	V27	4	2,35		1,10	10,34			
	V28	5	1,25		1,10	6,88			
	V29	1	1,25		1,10	1,38			
	V30	8	1,46		0,55	6,42			
	P3	1	24,60			24,60			
							109,890	35,00	3.846,15
08.36	m2 D. ACRIST. CLIMALIT 4/12/STADIP 3+3 GRIS								
	Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm. y un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 con butiral gris, de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	V3	5	1,10		1,10	6,05			
	V7	4	2,30		1,10	10,12			
	V9	4	3,30		1,10	14,52			
	V11	2	4,40		1,10	9,68			
	P3								
							40,370	37,52	1.514,68
08.37	m2 D. ACRIST. CLIMALIT PLANITHERM S 4/12/6 b.e.								
	Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4 mm. (73/56) y una luna float Planilux incolora de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	P12	4	4,35		2,95	51,33			
	P17	4	1,80		2,50	18,00			
	P18	28	7,72		0,40	86,46			
		28	3,60		2,10	211,68			
	P19	28	1,60		2,10	94,08			
		28	3,60		0,40	40,32			
	P20	4	1,60		2,10	13,44			
		4	3,60		0,40	5,76			
	P21	4	1,60		2,10	13,44			
		4	3,60		0,40	5,76			
							540,270	31,10	16.802,40
08.38	m2 D. ACRIST. CLIMALIT PLANITHERM 5/12/STADIP 3+3 INC.								
	Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 5 mm. (73/56) y un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 incoloro de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	P12	4	1,00		2,15	8,60			
							0,600	56,33	404,14
08.39	m2 D. ACRIST. CLIMALIT 5/12/STADIP 3+3 INC.								
	Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 5 mm. y un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 incoloro de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8 Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.	P25	4	1,00	2,70	10,80	10,800	39,16	422,93
08.40	m2 D. ACRIST. CLIMALIT PLANITHERM 4/12/STADIP 3+3 INC. Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4 mm. (73/56) y un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 incoloro de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8 Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.	P13 P14 P15 P16 P17 P18 P18 P19 P19 P20 P20 P21 P21 V23 V19 V25	24 8 12 4 4 28 28 28 28 4 4 4 4 4 4 16 1	1,31 0,66 1,31 1,70 1,80 1,00 1,06 0,90 0,80 0,80 0,90 0,80 0,90 1,31 0,66 3,55	2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 4,00 2,50 2,50 2,00 2,10 2,10 2,10 2,10 1,40 2,50 1,10	78,60 13,20 39,30 17,00 18,00 140,00 249,31 126,00 47,04 13,44 18,00 13,44 15,12 7,34 26,40 3,91	826,100	38,97	32.193,12
08.41	m2 D. ACRIST. CLIMALIT 3+3/12/STADIP 4+4 INC. Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 de 6 mm y otro vidrio laminado de seguridad Stadip 4+4 incoloro de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8 Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.	V1 P1 P4 P5 P9 P7 P10 P29 P3	11 12 5 1 1 1 1 1 1 1	2,50 2,50 2,00 2,40 2,10 3,27 2,08 3,10 1,90 4,75	2,50 2,50 3,93 3,93 3,30 4,63 0,70 3,30 3,93 2,50	68,75 75,00 39,30 9,43 6,93 15,14 1,46 10,23 7,47 11,88	245,590	43,11	10.587,38
08.42	m2 V.LAM.SEG. 3+3 BUTIRAL INCOLORO Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 3 mm. de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo traslúcido, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Sikasil WS-605 S/WS-305 N, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.	p6 p9 p10 p27 v3 P24 p17 p17 v3 p50 p51	2 7 4 4 1 2 1 1 1 1 1 1	0,83 1,80 1,80 1,80 1,10 1,80 3,65 2,60 1,10 3,05 3,65 2,60	2,10 2,10 2,10 2,10 1,40 2,85 2,10 2,10 1,40 2,10 2,10 2,10	3,49 26,46 15,12 15,12 1,54 10,26 7,67 5,46 1,54 2,10 2,10 2,10	106,200	33,14	3.519,47



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.43	<p>m2 V.LAM.SEG. 4+4 BUTIRAL BLANCO</p> <p>Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 4 mm. de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo blanca, fijación sobre carpintería con acurñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Sikasil WS-605 S/WS-305 N, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p>	M54 v9	1 3	3,50 1,15	4,50 3,40	15,75 11,73	27,480	39,64	1.089,31
08.44	<p>ud PUERTA CORTAF. EI2-60 1H. 100x210 cm</p> <p>Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 1,00x2,10 m., homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno, incluso recibido de albañilería. Se entregará certificado de homologación.</p>	p2	16			16,00	16.000	171,92	2.750,72
08.45	<p>ud PUERTA CORTAF.MODL.TURIA 2H EI2-60 180x205cm</p> <p>Puerta metálica Corta-Fuegos pivotante galvanizada más antifinger de dos hojas EI2-60-C5 de medidas 1800x2050 mm (Medidas Nominales) mod. Turia de Andreu o equivalente, con certificado de homologación, dos chapas de acero de 0,8mm ensambladas entre sí sin soldadura, relleno de material ignífugo, doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo Pladur, hoja de grosor 63mm, tornillería métrica, 3 bisagras de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de 1.5mm de espesor con junta intumescente. Ajustado y preparado para su fijación a obra mediante garras de acero o para atornillar a premarco, cerradura embutida con cierre a un punto, escudo y manivela RF y herrajes mod. Andreu nylon negro, incluso recibido de albañilería. Se entregará certificado de homologación.</p>	p3	8			8,00	8.000	358,37	2.866,96
08.46	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 1.80*2.10</p> <p>Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 1.80 x 2.10, formada por dos hojas abatibles, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Incluyendo recibido de albañilería. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p>	p4	1			1,00	1.000	613,48	613,48
08.47	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 1.00*2.10</p> <p>Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 1.00 x 2.10, formada por una hoja abatible, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, rejillas de ventilación superior e inferior, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Incluyendo recibido de albañilería. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p>	p5	2			2,00	2.000	353,56	707,12
08.48	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 1.00*2.10</p> <p>Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 1.00 x 2.10, formada por una hoja abatible, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Incluyendo recibido de albañilería. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p>	p1	12			12,00	12.000	353,56	4.242,72
08.49	<p>Ud CABINA SANITARIA 139x200 e=13mm.</p> <p>Puerta y frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente; puerta y frente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, hoja corredera de 70 cms y anchura total 139 cm. color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de aluminio mate. Instalada.</p>	p16	1			1,00	1.000	209,67	209,67



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.50	<p>ud CABINA SANITARIA 260x200 e=13mm.</p> <p>Puerta y frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente; puerta y frente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, hoja de 80 cms y anchura total 260cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada.</p>	p14	2			2,00	2,000	412,64	825,28
08.51	<p>ud CABINA SANITARIA 90x200 e=13mm.</p> <p>Puerta y frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente; puerta y frente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, hoja de 60 cms y anchura total 80, 85 ó 90cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada.</p>	p12	2			2,00	2,000	219,24	438,48
08.52	<p>ud CABINA SANITARIA 265x200 e=13mm.</p> <p>Conjunto compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Puerta y frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente; puerta y frente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, dos hojas de 80 y 75 cms. y un fijo, con una anchura total 265cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. - Frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, anchura 250cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p>	p11	2			2,00	2,000	610,25	1.220,50
08.53	<p>ud CABINA SANITARIA 339x200 e=13mm.</p> <p>Conjunto compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Puerta y frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente; puerta y frente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, dos hojas practicables de 73 y 75 cms., una hoja corredera 80cms y un fijo, con una anchura total 339cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. - Dos frentes laterales de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, anchura 150cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p>	p15	3			3,00	3,000	845,77	2.537,31
08.54	<p>ud CABINA SANITARIA 275x200 e=13mm.</p> <p>Conjunto compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Puerta y frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente; puerta y frente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, tres hojas practicables, con una anchura total 275cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. - Dos frentes laterales de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, anchura 150cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p>	p13	2			2,00	2,000	702,67	1.405,34



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.55	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 1.80*2.10+FIJOS LATERALES</p> <p>Carpintería interior formada por: - Carpintería de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 1.80 x 2.10, formada por dos hojas abatibles para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. - Fijos laterales de dimensiones 1.00 x 2.10 realizados mediante panel sandwich compuesto por chapas de aluminio lacado color RAL 7011 y núcleo de espuma rígida de poliestireno. Incluyendo recibido de albañilería. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.</p>	p10	4			4,00	4,000	1.257,64	5.030,56
08.56	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 1.80*2.10</p> <p>Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 1.80 x 2.10, formada por dos hojas abatibles para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p>	p9	7			7,00	7,000	613,48	4.294,36
08.57	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 1.10*2.10 KRONA</p> <p>Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 1.10 x 2.10, formada por una hoja corredera, según cuadro de carpintería, incluso armazón metálico oculto tipo Krona ó equivalente, guías, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p>	p7	9			9,00	9,000	528,11	4.752,99
08.58	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 1.00*2.10</p> <p>Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 1.00 x 2.10, formada por una hoja abatible para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p>	p6	2			2,00	2,000	353,56	707,12
08.59	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 0.95*2.10 KRONA</p> <p>Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 0.95 x 2.10, formada por una hoja corredera, según cuadro de carpintería, incluso armazón metálico oculto tipo Krona ó equivalente, guías, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p>	p8	3			3,00	3,000	481,31	1.443,93
08.60	<p>ud REGISTRO CORTAFUEGOS EI2-60 75x75 cm</p> <p>Registro metálico Corta-Fuegos pivotante galvanizado EI2-60-C5 de medida 750x750 mm, con certificado de homologación, dos chapas de 0.7mm ensambladas entre si sin soldadura, relleno de material ignifugo, doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo yeso laminado, hoja de grosor de 62,2mm, 2 bisagras de doble pala con marco cerrado tipo CS5 de 1.5mm de espesor. Medida la unidad colocada. Incluyendo recibido de albañilería.</p>	v1	1			1,00	1,000	99,25	99,25
08.61	<p>ud REGISTRO CORTAFUEGOS EI2-60 90x75 cm</p> <p>Registro metálico Corta-Fuegos pivotante galvanizado EI2-60-C5 de medida 900x750 mm, con certificado de homologación, dos chapas de 0.7mm ensambladas entre si sin soldadura, relleno de material ignifugo, doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo placa de yeso laminado, hoja de grosor de 62,2mm, 2 bisagras de doble pala con marco cerrado tipo CS5 de 1.5mm de espesor.</p>								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Medida la unidad colocada. Incluyendo recibido de albañilería.								
	v2	4				4,00			
08.62	m2 PERSIANA ALUM.SEGURID.LAMA 50 mm Persiana enrollable de lamas reforzadas de aluminio lacadas en color RAL 7011, de seguridad, y de 50 mm. de anchura, equipada con todos sus accesorios (eje, polea, cinta y recogedor), montada, incluso con p.p. de herrajes de cierre en la lama final de remate, y con p.p. de medios auxiliares.						4,000	108,62	434,48
	v3	1	1,70		1,40	2,38			
08.63	Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 1.10*1.40 Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 1.10 x 1.40, formada por un fijo para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza, forrado de pilar con chapa de aluminio del mismo color. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.						2,380	126,50	301,07
	v3	1				1,00			
08.64	ud P. CHAPA P.EPOXI LISA 2 H. 135x210 Puerta de chapa lisa de 2 hojas de 67,5x210 cm., realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, rejillas de ventilación, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso recibido de albañilería.						1,000	264,32	264,32
	p53	4				4,00			
08.65	ud PUERTA CORTAF. EI2-60 1H. 75x210 cm Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,75x2,10 m., homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno, incluso recibido de albañilería. Se entregará certificado de homologación.						4,000	137,47	549,88
	p22	8				8,00			
08.66	ud PUERTA CORTAF.MODL.TURIA 2H EI2-60 165x205cm Puerta metálica Corta-Fuegos pivotante galvanizada más antifinger de dos hojas EI2-60-C5 de medidas 1650x2050 mm (Medidas Nominales) mod. Turia de Andreu o equivalente, con certificado de homologación, dos chapas de acero de 0,8mm ensambladas entre sí sin soldadura, relleno de material ignífugo, doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo Pladur, hoja de grosor 63mm, tornillería métrica, 3 bisagras de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de 1.5mm de espesor con junta intumescente. Ajustado y preparado para su fijación a obra mediante garras de acero o para atornillar a premarco, cerradura embutida con cierre a un punto, escudo y manivela RF y herrajes mod. Andreu nylon negro, incluso recibido de albañilería. Se entregará certificado de homologación.						8,000	158,74	1.269,92
	p23	4				4,00			
08.67	ud PUERTA CORTAF.MODL.TURIA 2H EI2-60 135x205cm Puerta metálica Corta-Fuegos pivotante galvanizada más antifinger de dos hojas EI2-60-C5 de medidas 1350x2050 mm (Medidas Nominales) mod. Turia de Andreu o equivalente, con certificado de homologación, dos chapas de acero de 0,8mm ensambladas entre sí sin soldadura, relleno de material ignífugo, doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo Pladur, hoja de grosor 63mm, tornillería métrica, 3 bisagras de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de 1.5mm de espesor con junta intumescente. Ajustado y preparado para su fijación a obra mediante garras de acero o para atornillar a premarco, cerradura embutida con cierre a un punto, escudo y manivela RF y herrajes mod. Andreu nylon negro, incluso recibido de albañilería. Se entregará certificado de homologación.						4,000	342,24	1.368,96
	p52	4				4,00			
08.68	ud P. CHAPA P.EPOXI LISA 2 H. 165x210 Puerta de chapa lisa de 2 hojas de 82,5x210 cm., realizada con doble chapa de acero galvanizado								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, rejillas de ventilación, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso recibido de albañilería.	p24	60			60,00	60,000	116,49	6.989,40
08.69	ud PUERTA CHAPA LISA 75x200 GALV. Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 75x210 cm. realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y seguridad, cerradura con manilla de nylon, rejillas superior e inferior de ventilación, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso recibido de albañilería.	p25	8			8,00	8,000	51,32	410,56
08.70	ud PUERTA CHAPA LISA 85x200 GALV. Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 85x210 cm. realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y seguridad, cerradura con manilla de nylon, rejillas superior e inferior de ventilación, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso recibido de albañilería.	p26	4			4,00	4,000	51,32	205,28
08.71	ud P.P. LISA H.2/H 1 VID.DM PINTAR Puerta de paso vidriera de 2 hojas normalizadas de 0.825 mts según cuadro de carpintería, de DM para pintar, incluso precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto macizo de DM para pintar de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM de 70x10 mm. en ambas caras, cerradura y herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Incluyendo recibido de albañilería.	p27	4			4,00	4,000	150,76	603,04
08.72	ud P.P. LISA MACIZA DM PINTAR Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de DM para pintar, hoja de 82.5 cms, incluso precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM 70x10 mm. en ambas caras, cerradura y herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, rejillas de ventilación superior e inferior, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Incluyendo recibido de albañilería.	p28	4			4,00	4,000	115,76	463,04
08.73	ud P.P. LISA MACIZA DM PINTAR Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de DM para pintar, hoja de 82.5 cms, incluso precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM 70x10 mm. en ambas caras, cerradura y herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, rejillas de ventilación superior e inferior, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Incluyendo recibido de albañilería.	p29	4			4,00	4,000	115,76	463,04
08.74	ud P.E. LISA MACIZA DM PINTAR Puerta de entrada a vivienda ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de DM para pintar, hoja de 82.5 cms, incluso precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM 70x10 mm. en ambas caras, cerradura de 3 puntos, herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, mirilla, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Se exige un aislamiento acústico mínimo de 37 db. Se entregará certificado de su aislamiento acústico. Incluyendo recibido de albañilería.	p30	80			80,00	80,000	156,10	12.488,00
08.75	Ud FIJO POLICARBONATO 1.65*2.10 Carpintería interior formada por perfil perimetral de aluminio anodizado color natural, de dimensiones totales 1.65 x 2.10, formada por un fijo de policarbonato traslucido de 3 celdillas y 35 mm de espesor, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.	p31	76			76,00	76,000	161,62	12.283,12
08.76	Ud CARPINTERÍA POLICARBONATO 3.30*2.10								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Carpintería interior de aluminio anodizado color natural de dimensiones totales 3.30 x 2.10, formada por un fijo y dos puertas correderas de policarbonato traslucido de 3 celdillas y 35 mm de espesor, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza, guías klein y elementos para su ocultación de aluminio anodizado color natural. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. p32	4				4,00	4,000	414,68	1.658,72
08.77	ud P.P.CORR. 2/H. L.MACIZA DM PINTAR Puerta de paso ciega corredera, de 1 hoja de dimensiones 1.50*2.10, lisa maciza de DM para pintar, incluso armazón metálico oculto tipo Krona ó equivalente, guías, herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas lisos macizos de DM 70x10 mm. en ambas caras, manetas de cierre de acero inoxidable, montada y con p.p. de medios auxiliares Incluyendo recibido de albañilería. p33	8				8,00	8,000	448,20	3.585,60
08.78	Ud CARPINTERÍA POLICARBONATO 3.45*2.10 Carpintería interior de aluminio anodizado color natural de dimensiones totales 3.45 x 2.10, formada por tres puertas correderas de policarbonato traslucido de 3 celdillas y 35 mm de espesor, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza, guías klein y elementos para su ocultación de aluminio anodizado color natural. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. p34	4				4,00	4,000	428,86	1.715,44
08.79	ud P.P. LISA MACIZA DM PINTAR Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de DM para pintar, hoja de 82.5 cms, incluso precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable con condensa y resbalón en aseos, rejillas de ventilación inferior, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Incluyendo recibido de albañilería. p35	152				152,00	152,000	106,85	16.241,20
08.80	ud P.P.CORR. 1/H. L.MACIZA DM PINTAR Puerta de paso ciega corredera, de 1 hoja de dimensiones 0.95*2.10, lisa maciza de DM para pintar, incluso armazón metálico oculto tipo Krona ó equivalente, guías, herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas lisos macizos de DM 70x10 mm. en ambas caras, rejilla inferior de ventilación, manetas de cierre de acero inoxidable, montada y con p.p. de medios auxiliares Incluyendo recibido de albañilería. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. p36	20				20,00	20,000	374,46	7.489,20
08.81	ud P.P.CORR. 1/H. L.MACIZA DM PINTAR Puerta de paso ciega corredera, de 1 hoja de dimensiones 1.30*2.10, lisa maciza de DM para pintar, guías Klein, elementos de ocultación de la guía de DM para pintar, herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas lisos macizos de DM 70x10 mm. en ambas caras, manetas de cierre de acero inoxidable, rejilla inferior de ventilación, montada y con p.p. de medios auxiliares. Incluyendo recibido de albañilería. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. p37	64				64,00	64,000	182,74	11.695,36
08.82	ud P.P.CORR. 2/H. L.MACIZA DM PINTAR Puerta de paso ciega corredera, de 2 hojas de dimensiones 1.15*2.10, lisa maciza de DM para pintar, guías Klein, elementos de ocultación de la guía de DM para pintar, herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas lisos macizos de DM 70x10 mm. en ambas caras, manetas de cierre de acero inoxidable, rejilla inferior de ventilación, montada y con p.p. de medios auxiliares. Incluyendo recibido de albañilería. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. p38	4				4,00	4,000	182,74	11.695,36



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.83	Ud FIJO POLICARBONATO 5.25*0.32 Carpintería interior formada por perfil perimetral de aluminio anodizado color natural, de dimensiones totales 5.25 x 0.32, formada por un fijo de policarbonato translucido de 3 celdillas y 35 mm de espesor, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.	v4	64			64,00	4,000	282,59	1.130,36
08.84	Ud FIJO POLICARBONATO 4.90*0.32 Carpintería interior formada por perfil perimetral de aluminio anodizado color natural, de dimensiones totales 4.90 x 0.32, formada por un fijo de policarbonato translucido de 3 celdillas y 35 mm de espesor, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.	v5	64			64,00	64,000	139,62	8.935,68
08.85	Ud FIJO POLICARBONATO 5.90*0.32 Carpintería interior formada por perfil perimetral de aluminio anodizado color natural, de dimensiones totales 5.90 x 0.32, formada por un fijo de policarbonato translucido de 3 celdillas y 35 mm de espesor, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.	v6	12			12,00	12,000	134,74	8.623,36
08.86	Ud FIJO POLICARBONATO 6.25*0.32 Carpintería interior formada por perfil perimetral de aluminio anodizado color natural, de dimensiones totales 6.25 x 0.32, formada por un fijo de policarbonato translucido de 3 celdillas y 35 mm de espesor, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.	v7	20			20,00	20,000	148,93	1.787,16
08.87	Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 (3.65+0.20+2.60)*2.10 Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales (3.65+0.20+2.60) x 2.10, formada por dos hojas abatibles y cuatro fijos para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, pilar en esquinas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.	p17	1			1,00	1,000	153,80	3.076,00
08.88	m2 TABIQUE MOVIL MELAMINA Tabique móvil de paneles de aglomerado de 18 mm chapado en melamina blanca formado por hojas ciegas de dimensiones variables, modelo Palace 90 de Stylewall, canteado, incluso colocación de guías ocultas en techo, montada y con p.p. de medios auxiliares. Según diseño de plano de carpintería. Medida la superficie realmente ejecutada. Nota: Los productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.	p18 p19 p20 v8	3 1 2 1	4,65 2,20 7,85 1,80	3,40 2,10 3,40 1,00	47,43 4,62 53,38 1,80	107,230	2.125,07	2.125,07
08.89	Ud FIJO POLICARBONATO 0.80*2.10 Carpintería interior formada por perfil perimetral de aluminio anodizado color natural, de dimensiones totales 0.80 x 2.10, formada por un fijo de policarbonato translucido de 3 celdillas y 35 mm de espesor, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.	p39	76			76,00	76,000	98,04	10.512,83
08.90	Ud FIJO POLICARBONATO 0.60*2.10 Carpintería interior formada por perfil perimetral de aluminio anodizado color natural, de dimensiones totales 0.6 x 2.10, formada por un fijo de policarbonato translucido de 3 celdillas y 35 mm de espesor, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería.	p40	4			4,00	4,000	118,58	9.012,08



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.91	m2 CELOSÍA ALUM.EXTRUSIONADO FIJA Celosía fija de lamas de aluminio anodizado color natural orientables, con junta de goma. Incluido montaje y ayudas de albañilería necesarias. Medida la superficie realmente ejecutada y terminada. Incluyendo recibido de albañilería.						4,000	98,39	393,56
	P28	56	0,96		2,50	134,40			
							134,400	104,13	13.995,07
08.92	m2 CELOSÍA ALUM.ANODIZADO FIJA. T-42 Celosía fija de lamas fijas de aluminio extrusionado de 42 cm de anchura y 1,2 mm. de espesor, acabado anodizado color natural. Montantes verticales de aluminio mediante perfil 170*50*3 mm anclados a ménsulas (sin incluir). Modelo T-42 (industrias Parra). Parte proporcional de piezas de remate, tapas, etc. y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada completamente terminada, según detalle de proyecto e indicaciones del fabricante. Incluyendo recibido de albañilería. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
		1	5,35		13,60	72,76			
							72,760	130,53	9.497,36
08.93	m2 CIERRE V.LAM.SEG. 3+3 BUTIRAL INCOLORO Cierre de cubierta formado por perfilera perimetral de aluminio anodizado color natural en "u" y acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 3 mm. de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo traslúcido, fijación sobre carpintería con acunado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Sikasil WS-605 S/WS-305 N, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Incluyendo recibido de albañilería. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Escalera	1	2,50	2,40		6,00			
							6,000	41,53	249,18
08.94	ud CLARAB.PARAB Z.PRFV TELESCÓPICA 60x60cm Claraboya parabólica cuadrada practicable de 60x60 cm. Formada por una cúpula parabólica cuadrada bivalva de metacrilato de metilo o PMMA, un mecanismo de husillo-manivela y un zócalo cuadrado de resina de poliéster reforzado con fibra de vidrio o PRFV, aislado en la cámara lateral con espuma de poliuretano. El zócalo y la cúpula se unen entre sí, mediante tacos sintéticos con tornillos estancos y arandelas de goma de 5 mm. de espesor, protegidos con capuchón; a su vez éste se acopla a la cubierta por clavos de acero inoxidable cada 30 cm. La apertura es telescópica. Instalada según NTE-QLC. Incluyendo recibido de albañilería. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	V6	1				1,00			
							1,000	482,07	482,07
08.95	Ud FIJO ALUMINIO LACADO 1.15*3.40 Carpintería interior formada por perfil perimetral de aluminio anodizado color natural, de dimensiones totales 1.15 x 3.40, formada por un fijo para acristalar, según cuadro de carpintería, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.								
	v9	3				3,00			
							3,000	114,42	343,26
08.96	Ud CARPINTERÍA ALUMINIO AL. ANONIZ.COLOR NAT. R.P.T. 1.90*3.93 Carpintería exterior de aluminio anodizado color natural CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.90 x 3.93, formada por dos hojas abatibles, para acristalar de dimensiones totales 1.90 x 2.50 y un fijo superior para recibir acristalamiento de dimensiones 1.90 x 1.43, según cuadro de carpintería, incluso prececo, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL VIENTO Y AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.								
	P29	1							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.97	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 3.55*1.10</p> <p>Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 3.55 x 1.10, formada por dos hojas oscilobatientes y una hoja practicable para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	1				1,00	1,000	403,97	403,97
08.98	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 2.35*1.10</p> <p>Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 2.35 x 1.10, formada por una hoja oscilobatientes y una hoja practicable para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	4				4,00	4,000	997,89	997,89
08.99	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 1.25*1.10</p> <p>Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.25 x 1.10, formada por una hojas oscilobatientes para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	5				5,00	5,000	610,09	2.440,36
08.100	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 1.25*1.10</p> <p>Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.25 x 1.10, formada por una hojas oscilobatientes para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.</p>	1				1,00	1,000	316,78	1.583,90
08.101	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 1.46*0.55</p> <p>Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.46 x 0.55, formada por una hoja fija para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE,</p>	1				1,00	1,000	316,78	316,78



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.								
	V30	8				8,00	8,000	219,30	1.754,40
08.102	Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 R.P.T. 1.80*2.85 Carpintería exterior de aluminio lacado color RAL 7011 CON ROTURA DE PUENTE TERMICO, una transmitancia máxima del marco de 3.20 W/m2K y una clasificación mínima (Permeabilidad al aire 2, Estanqueidad al agua 5A,5B y Resistencia al viento 3) de dimensiones totales 1.80 x 2.85, formada por dos hojas practicables simétricas de dimensiones 0.90 x 2.10 y un fijo superior de 1.80 x 0.75, ambas para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluso recibido de albañilería. NOTA: SE EXIGIRA CERTIFICADO DEL FABRICANTE DE SU CLASIFICACIÓN AL AIRE, AGUA Y VIENTO ASÍ COMO DE SU TRANSMITANCIA ENERGETICA.								
	P24	2				2,00	2,000	560,90	1.121,80
08.103	Ud CABINA SANITARIA 150x200 e=13mm. Conjunto compuesto por: - Puerta y frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente; puerta y frente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, una hoja practicable, con una anchura total 90cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. - Un frente lateral de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, anchura 60cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	p41	1				1,00	1,000	343,45	343,45
08.104	Ud CABINA SANITARIA 80x200 e=13mm. Puerta y frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente; puerta y frente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, una hoja practicable, con una anchura total 80cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	p54	1				1,00	1,000	220,90	220,90
08.105	Ud CABINA SANITARIA 85x200 e=13mm. Puerta y frente de cabina sanitaria fabricada con tablero de resinas termoendurecidas, reforzada con fibra de celulosa Trespa Virtuon Metallics ó equivalente; puerta y frente de 13 mm. de espesor con altura de 200 cm. y levantada 15 cm. del suelo, una hoja practicable, con una anchura total 85cms, color aluminio, acabado Satin, patas, herrajes y accesorios (condenas y perchas) de acero inoxidable mate. Instalada. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	p55	1				1,00	1,000	225,86	225,86
08.106	Ud PUERTA CORTAF.MODL.TURIA 2H EI2-120 180x210cm Puerta metálica Corta-Fuegos pivotante galvanizada más antifinger de dos hojas EI2-120-C5 de medidas 1800x2100 mm (Medidas Nominales) mod. Turia de Andreu o equivalente, con certificado de homologación, dos chapas de acero de 0,8mm ensambladas entre sí sin soldadura, relleno de material ignifugo, doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo Pladur, hoja de grosor 63mm, tornillería métrica, 3 bisagras de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de 1.5mm de espesor con junta intumescente. Ajustado y preparado para su fijación a obra mediante garras de acero o para atornillar a premarco, cerradura embutida con cierre a un punto, escudo y manivela de seguridad y herrajes mod. Andreu nylon negro, incluso recibido de albañilería. Se entregará certificado de homologación.								
	p56	2					2,000	799,60	799,60



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.107	<p>Ud PUERTA CORTAF.MODL.TURIA 2H EI2-120 90x210cm</p> <p>Puerta metálica Corta-Fuegos pivotante galvanizada más antifinger de una hoja EI2-120-C5 de medidas 900x2100 mm (Medidas Nominales) mod. Turia de Andreu o equivalente, con certificado de homologación, dos chapas de acero de 0,8mm ensambladas entre si sin soldadura, relleno de material ignifugo, doble capa de lana de roca de alta densidad y placa tipo Pladur, hoja de grosor 63mm, tornillería métrica, 3 bisagras de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de 1.5mm de espesor con junta intumescente. Ajustado y preparado para su fijación a obra mediante garras de acero o para atornillar a premarco, cerradura embutida con cierre a un punto, escudo y manivela RF y herrajes mod. Andreu nylon negro, incluso recibido de albañilería. Se entregará certificado de homologación.</p> <p>p57</p>	1				1,00	1,000	275,60	275,60
08.108	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 3.06*2.10</p> <p>Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 3.06 x 2.10, formada por dos hojas abatibles y dos hojas fijas para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>p50</p>	1				1,00	1,000	1.145,90	1.145,90
08.109	<p>Ud CARPINTERÍA ALUMINIO RAL 7011 6.25*2.10</p> <p>Carpintería interior de aluminio lacado color RAL 7011 de dimensiones totales 6.25 x 2.10, formada por dos hojas abatibles y cuatro hojas fijas para recibir acristalamiento, según cuadro de carpintería, incluso precerco, herrajes de colgar y seguridad del mismo color que la carpintería, cerradura, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente colocada y sellada. Medida la unidad colocada según planos de carpintería. Incluyendo recibido de albañilería.</p> <p>p51</p>	1				1,00	1,000	2.294,77	2.294,77
TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERIA Y VIDRIOS									665.334,32



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 PINTURAS Y VARIOS									
09.01	m2 PINTURA PLÁSTICA MATE SUPERIOR								
	Pintura acrílica plástica tipo Ovaldine mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	- Planta cubierta								
		1	10,00		2,70				27,00
		2	4,60		2,70				24,84
		2	7,70		3,60				55,44
		1	10,00		3,60				36,00
		1	10,00		1,10				11,00
		-1	2,00		2,00				-4,00
		2	5,60		2,70				30,24
		1	3,30		2,70				8,91
		-1	5,10		2,70				-13,77
		1	4,00		1,20				4,80
		2	3,20		1,20				7,68
		20	2,00		2,00				80,00
		24	0,50		2,00				24,00
		4	1,15		2,00				9,20
		12	0,80		2,00				19,20
		2	49,20		2,60				255,84
		2	40,85		2,60				212,42
		4	14,80		2,60				153,92
							942,720	5,41	5.100,12
09.02	m2 P. PLÁST. LISA MATE OBRA B/COLOR								
	Pintura plástica lisa mate lavable obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Medida la superficie descontando huecos mayores a 4 m2.								
	Planta torreón	1	323,65						323,65
	Interior viviendas								
		1	3.065,64						3.065,64
		1	835,58						835,58
		64	14,15		2,50				2.264,00
		64	11,50		2,20				1.619,20
		8	28,00		2,50				560,00
		8	12,50		2,20				220,00
		4	13,15		2,20				115,72
		4	18,30		2,50				183,00
		4	26,85		2,50				268,50
		4	18,85		2,20				165,88
		4	11,20		2,80				125,44
	Planta baja								
	M2	2	98,78						197,56
	M3	2	128,97						257,94
	M6	1	5,40						5,40
	M9	1	53,21						53,21
	M11	1	18,90						18,90
	M15	1	730,38						730,38
	M28	2	38,48						76,96
	M31	1	27,68						27,68
	M37	1	428,06						428,06
	M39	1	151,43						151,43
	M40	2	42,31						84,62
	M44	2	54,90						109,80
	M51	1	122,34						122,34
	M54	1	15,75						15,75
	T1	1	96,80						96,80
	T2	1	264,75						264,75
	T5	1	64,85						64,85
							12.453,040	3,60	44.830,94

09.03 m2 BARNIZ HORMIGÓN

Barniz protector impermeabilizante de superficies porosas de hormigón, aplicado sobre paramentos interiores horizontales, i/limpieza. Medida la superficie en proyección horizontal.

- Planta baja

1	5,65	5,30	29,95
1	1,90	2,60	4,94

09.04 m2 LACADO SATINADO

Pintura al esmalte sintético con laca nitrocelulósica terminación satinada, sobre carpintería de madera previo sellado de nudos, mano de imprimación, aparejo, lijados, mano de pistola y mano final de laca



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	satinada.								
	p27	8	0,90	2,00	2,10	30,24			
	p28	8	0,90		2,10	15,12			
	p29	8	0,90		2,10	15,12			
	p30	160	0,90		2,10	302,40			
	p33	16	1,50		2,10	50,40			
	p35	304	0,90		2,10	574,56			
	p36	40	0,95		2,10	79,80			
	p37	128	1,30		2,10	349,44			
	p38	8	1,15	2,00	2,10	38,64	1.455,72		8.588,75
							1.455,720	5,90	8.588,75
09.05	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL								
	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de pintura antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería ó imprimación wash-primer sobre galvanizado, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.								
		2	1,00		2,85	5,70			
		2	1,80		2,85	10,26			
		8	0,30	0,30		0,72			
		2	2,00		2,20	8,80			
		4	1,00		0,50	2,00			
		4	1,25		1,10	5,50			
		60	1,65		2,10	207,90			
		8	0,75		2,10	12,60			
		4	0,85		2,10	7,14			
		30	1,00		2,10	63,00			
		20	1,80		2,10	75,60			
		2	1,60		2,10	6,72			
		1	0,75		0,75	0,56			
		2	0,90		0,75	1,35			
		8	0,75		2,10	12,60			
		4	1,65		2,10	13,86			
		4	1,35		2,10	11,34			
		4	1,35		2,10	11,34			
	Barandillas interiores	4	3,70		1,00	14,80			
		2	3,40		1,00	6,80			
		2	1,00		1,00	2,00			
		2	5,50		1,00	11,00			
		8	3,50		1,00	28,00			
		8	2,20		1,00	17,60			
		8	1,10		1,00	8,80			
		2	2,50		1,00	5,00			
		2	1,25		1,00	2,50			
		2	2,20		1,00	4,40			
		2	1,80		1,00	3,60			
		2	2,30		1,00	4,60			
		2	0,50		1,00	1,00			
		2	3,55		1,00	7,10			
		8	2,25		1,00	18,00			
		12	2,70		1,00	32,40			
		2	1,25		1,00	2,50			
		2	1,15		1,00	2,30			
		2	2,00		1,00	4,00			
		2	3,65		1,00	7,30			
		4	4,20		1,00	16,80			
		2	1,15		1,00	2,30			
	Barandillas exteriores	2	10,70		1,00	21,40			
		2	4,70		1,00	9,40			
		2	3,30		1,00	6,60			
							697,190	9,20	6.414,15
09.06	m. CENEFA PLÁSTICO COLOR 20 cm.								
	Pintura de cenefa de 20 cm. en plástico mate color, incluso replanteo y encintado.								
		1	387,00			387,00			
							387,000	2,03	785,61
09.07	ud MARCADO MINUSVALIDOS								
	Señalización de plaza de minusválidos realizada con pintura al clorocaucho sobre solera de hormigón, previo replanteo y trazado de molde.								
	Unidades	5				5,00			
							5,000	7,11	35,55
09.08	ud FLECHAS INDICADORAS DIREC.GARAJE								
	Pintura al clorocaucho sobre suelo de garaje, previo replanteo y trazado de flechas indicando sentido de circulación.								
	Unidades	6				6,00			
							6,000	7,00	42,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.09	<p>m. ENCIM.TRESPA VIRTUON C/HUECO 62cm</p> <p>Encimera de lavabo con panel autoportante Trespa Virtuon Metallics, de 13 mm de espesor, color aluminio acabado satin, de 62 cm de anchura, con hueco para pila y grifo, con faldón, i/anclajes de acero inoxidable, colocada, medida en su longitud.</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p> <p>P. Baja</p>	14 2 2 2	0,45 2,85 1,75 1,55			6,30 5,70 3,50 3,10	18,600	181,33	3.372,74
09.10	<p>ud ASIENTO ABATIBLE DUCHA</p> <p>Asiento abatible de tubo de acero inoxidable 18/10 esmerilado profundo, Nofer ref. N11 de dimensiones 450x400 mm, con pata soporte abatible ayuda fijación, incluso material auxiliar de fijación. Totalmente colocado.</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p> <p>Viviendas PB</p>	4 2				4,00 2,00	6,000	234,19	1.405,14
09.11	<p>ud BARRA ABATIBLE, WC, BIDÉ, LAVABO</p> <p>Barra abatible, wc, bidé, lavabo, Nofer ref. N 10 de 600 mm de largo, con portarollos, incluso fijaciones, totalmente colocada.</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p> <p>Viviendas Planta baja</p>	4 11				4,00 11,00	15,000	228,63	3.429,45
09.12	<p>ud BARRA HORIZONTAL/VERTICAL 500MM</p> <p>Barra horizontal/vertical 500mm, Nofer ref. N 2 de 500 mm de largo, incluso fijaciones, totalmente colocada.</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p> <p>Viviendas</p>	12				12,00	12,000	44,92	539,04
09.13	<p>ud CARTEL ALUMINIO 100*50 MM</p> <p>Señalización de cuartos de instalaciones, contadores, etc. en aluminio de 0,5 mm. de dimensiones 100x50 mm. Pegado. Medida la unidad instalada.</p> <p>Baja Alzadas Torreón</p>	48 8 4				48,00 8,00 4,00	60,000	3,32	199,20
09.14	<p>ud ASCENSOR S/C MÁQUINAS 5 PAR. 7 PERS.</p> <p>Instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas Schindler 3100, velocidad de 0.63 m/s. con control de frecuencia variable en lazo cerrado y máquina sin engranajes con motor de imanes permanentes, 5 paradas, 535 kg. de carga nominal para un máximo de 7 personas, cabina con paredes en acero inoxidable, medio espejo y pasamanos, placa y botonera de acero inoxidable, llamada de cabina con llave (garajes), piso en acero inoxidable, puertas automáticas telescópica en cabina de acero inoxidable y semiautomática en piso EI-30. Instalado con pruebas y ajustes s/ R.D. 1314/97.</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p> <p>Unidades</p>	2				2,00	2,000	10.896,54	21.793,08
09.15	<p>ud MONTACAMILLAS 5 PARAD./20 PERS.</p> <p>Instalación completa de montacamillas eléctrico sin cuarto de máquinas, Schindler 5400 velocidad 1,60 m/s., 5 paradas, 1600 kg. de carga nominal para un máximo de 21 personas, doble embarque en sótano, cabina con paredes en acero inoxidable, medio espejo y pasamanos, placa y botonera de acero inoxidable, llamada de cabina con llave (garajes), piso en acero inoxidable, puertas automáticas telescópica lateral en cabina de acero inoxidable y semiautomática en piso EI-30. Instalado con pruebas y ajustes s/ R.D. 1314/97.</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p> <p>Unidad</p>	1				1,00	1,000		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.16	m. DESMONTADO VALLA SIMPLE TORSIÓN Levantado de malla de simple torsión de 2 mts de altura en perímetro del solar, incluso garras de anclaje, y accesorios, sin aprovechamiento del material y retirada del mismo, incluso transporte a vertedero, según NTE/ADD-18. perímetro	1	175,00			175,00	1,000	17.598,09	17.598,09
09.17	ud ESCALERA DE PATES CON ARO QUITAMIEDOS Escalera vertical de pates con aro quitamiedo de acceso a cubierta para una altura de 3,50m., formada por redondo de acero galvanizado de D=20 mm. y medidas 250x300x25 con garras para recibido a obra y separadas 30 cm., incluyendo recibido de albañilería, instalada. Unidad	1				1,00	175,000	5,28	924,00
09.18	ud CAMPANA EXTRAPLANA ANCHO 60cm INOX Campana extraplana inoxidable con motor de alto poder de extracción 162 m3/h , tres velocidades, nivel sonoro 37 dB, equipada con filtro metálico antillama y antigrasa e iluminación incorporada con interruptor de luz y conexión independientes. Modelo 3BT730X de Balay. Medida la unidad completamente instalada y funcionando. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. Unidades	80				80,00	1,000	824,13	824,13
09.19	ud AMUEBLAMIENTO COCINA M.LACADO Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera lacada de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, encimera plastificada, zócalo inferior, cornisa superior y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero. Unidades	80				80,00	80,000	84,81	6.784,80
09.20	ud MICROONDAS C/GRILL 19 L. INOX. Microondas con grill simultáneo inoxidable, con sistema de distribución de ondas de generación constante, programador de tiempo de 60 minutos. Incluye selector de funciones: microondas (5 niveles), grill + microondas y grill con potencia de 1000 W. Modelo 3WGX2018 de Balay. Medida la unidad completamente instalada y funcionando. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. Unidades	80				80,00	80,000	721,98	57.758,40
09.21	ud COCINA VITRO 2 FUEG. Placa modular vitrocerámica de 2 zonas de cocción, una de 18 cm y 2 kw y otra de 14,5 cm y 1,2 kw. Modelo 3ET7030LP de Balay. Medida la unidad completamente instalada y funcionando. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. Unidades	80				80,00	80,000	69,59	5.567,20
09.22	ud FREG.RED.51x18 1 SENO G.MONOBL. Fregadero de acero inoxidable, de 51x18 cm., de 1 seno redondo, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), con grifería mezcladora repisa con caño fijo con aireador, anclajes de cadenilla y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y desagüe sifónico, instalado y funcionando. Unidades	80				80,00	80,000	210,57	16.845,60
09.23	m2 CIERRE CHAPA METÁLICA Separación mediante chapa lisa de acero galvanizado de 1,2 mm. de espesor, con bastidor metálico y rigidizadores, incluso parte proporcional de anclajes, colocada en separación de ascensores. Separación ascensor-montacargas	1	1,65		25,00	41,25	41,250	120,19	9.615,20
09.24	m2 ENTR.REJILLA 30x30/30x2 GALV. Emparrillado formado por rejilla de pletina de acero galvanizado de 30x2 mm., formando cuadrícula de 30x30 mm., sistema manual (pletina con pletina), bastidor y ajuste a otros elementos. Pasarela limpieza	8	5,00	0,50			41,250	87,89	3.625,46
09.25	ud BUZÓN SUP.36,5x7x29 ALUM.ANOD.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Buzón empotrado horizontal, Modelo INT02 de Interbuzón ó equivalente, de dimensiones 240x135x270 cm, con lengüeta para entrada de cartas en su parte frontal, cuerpo y puerta de aluminio anodizado color plata con cerradura, tarjetero, i/p.p. de medios auxiliares para su colocación. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Unidades	82				82,00			
09.26	ud PANEL ANUNCIO						82,000	28,46	2.333,72
	Panel anuncio de interior con marco de aluminio anodizado color natural y puerta de vidrio, dimensiones aproximadas 240x270x150, incluso cerradura. Medida la unidad completamente instalada.								
	Unidades	1				1,00			
09.27	m. BARANDILLA ACERO MACIZO						1,000	69,49	69,49
	Barandilla en acero macizo laminado en caliente de 1,00 mt de altura, formada por: bastidor sencillo de pletina de 50x10 mm., entrepaño de pletinas metálicas de 50x10 mm separados cada 10 cms., y elementos para anclaje a fábrica o forjados, elaborada en taller y montaje en obra, según detalles de proyecto.								
	Barandilla exterior	1	10,70			10,70			
		1	4,70			4,70			
		1	3,30			3,30			
							18,700	60,18	1.125,37
09.28	m. BARANDILLA ACERO MACIZO								
	Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: bastidor sencillo de pletina de 50x5 mm., entrepaño de tubos de perfil redondo macizo de 6 mm. de diámetro, pasamanos de perfil hueco redondo de d50 y 2 mm. de espesor, y elementos para anclaje a estructura metálica auxiliar, elaborada en taller y montaje en obra. Dos manos de pintura antioxidante y una mano de esmalte. Medida la longitud ejecutada.								
	Pasarela limpieza	4	5,00			20,00			
							20,000	60,18	1.203,60
09.29	m. BARANDILLA ACERO MACIZO PASAMANOS								
	Barandilla de escalera en acero macizo laminado en caliente de 1,00 mt de altura, formada por: bastidor sencillo de pletina de 50x10 mm., entrepaño de pletinas metálicas de 50x10 mm separados cada 10 cms. pasamanos de DM lacado en blanco, y elementos para anclaje a fábrica o forjados, elaborada en taller y montaje en obra, según detalles de proyecto.								
	Barandillas escaleras	2	3,70			7,40			
		1	3,40			3,40			
		1	1,00			1,00			
		1	5,50			5,50			
		4	3,50			14,00			
		4	2,20			8,80			
		4	1,10			4,40			
		1	2,50			2,50			
		1	1,25			1,25			
		1	2,20			2,20			
		1	1,80			1,80			
		1	2,30			2,30			
		1	0,50			0,50			
		1	3,55			3,55			
		4	2,25			9,00			
		6	2,70			16,20			
		1	1,25			1,25			
		1	1,15			1,15			
		1	2,00			2,00			
		1	3,65			3,65			
		2	4,20			8,40			
		1	1,15			1,15			
							101,400	81,17	8.230,64
09.30	m. PASAMANOS DM LACADO								
	Pasamanos de madera de DM lacado en blanco, de 50x30 mm. de sección, fijado mediante soportes de cuadradillo de acero, atornillados al pasamanos y recibidos a la pared, montado y con p.p. de medios auxiliares.								
		2	2,50			5,00			
		2	3,00			6,00			
		12	1,80			21,60			
09.31	m. BARANDILLA TORREON PLETINA+SIRGA								
	Barandilla en el perimetro del torreón de 1m. de altura, formada por: pletinas metálicas en forma de								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	"T" de 150x150x10mm. cada 3m. ancladas sobre la tabiquería y 3 sirgas horizontales uniendo las respectivas pletinas metálicas. Elaborada en taller y montaje en obra, según detalles de proyecto.								
	Perimetro	1	44,40			44,40			
							44,400	53,77	2.387,39
09.32	ml MOSTRADOR DM								
	Mostrador de 60 cms de anchura fabricado en DM lacado color Ral 7011, con faldón de 10 cms de anchura en ambos lados, colocado, según detalles de proyecto.								
		1	3,20			3,20			
							3,200	62,88	201,22
09.33	ml BARRA DE BAR								
	Formación de barra de bar mediante pared de ladrillo gero de hormigón enfoscado con mortero de cemento por ambas caras y acabado con resinas de color blanco. Barra de 60 cms de anchura de DM acabado en resina color blanco sobre pletina metálica de 50*10*550 mm cada 60 cms, frente de barra formado por vidrio de seguridad 6 + butiral gris + 6 anclado a estructura auxiliar y perfilaría perimetral de acero inoxidable y base de vidrio de chapa metálica pintada. Apoyapiés de acero inoxidable y 50 mm. de diámetro.								
	Incluida instalación eléctrica completa para iluminar la barra con dos regletas de fluorescente sujetas dentro de la cámara que se genera entre el vidrio y la pared de gero. Perfectamente colocada y funcionando.								
	Medida la longitud completamente acabada y según detalle de proyecto.								
		1	3,70			3,70			
		1	2,50			2,50			
							6,200	254,36	1.577,03
	TOTAL CAPÍTULO 09 PINTURAS Y VARIOS								234.999,96



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 PREVENCIÓN DE INCENDIOS									
SUBCAPÍTULO 10.01 EXTINTORES PORTÁTILES									
10.01.01	Ud Extintor ABC Polvo 6 Kg - Extintor ABC Polvo Polivalente mod.: P-6, pintado, con soporte para su colocación. Eficacia 27-A 183-B. Certificación AENOR. Totalmente instalado								
	Planta Baja	18				18,00			
	Planta tipo	4	7,00			28,00			
							46,000	24,74	1.138,04
10.01.02	Ud Extintor CO2/5L 89B - Extintor CO2 5 L. con manguera y lanza difusora y soporte para su colocación. Eficacia: 89-B. Certificación: AENOR. Totalmente instalado.								
	Planta baja	2				2,00			
	Planta tipo	4				4,00			
							6,000	50,38	302,28
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 EXTINTORES PORTÁTILES ...									1.440,32
SUBCAPÍTULO 10.02 SIST. ABAST. AGUA CONTRA INCENDIO									
10.02.01	Ud Equipo IPF-41 Equipo IPF-41. Toma de alimentación de fachada, unidad compuesta por: - Cofre de 59 x 44 cm y 30 cm de fondo, con puerta pintada. - Bifurcación siamesa pintada en rojo. - Racores tipo "Barcelona" de 70mm. de diámetro en aluminio, estampado según norma UNE 23.400. - Válvula de retención. - Tapones con cadena de 70 mm. diámetro en aluminio, estampado según norma UNE 23.400, con válvula de decompresión. - Inscripción: "USO EXCLUSIVO BOMBEROS"								
	En vallado exterior	2				2,00			
							2,000	161,43	322,86
10.02.02	m. TUBERÍA POLIETILENO PE 32 PN 10 D=90mm. Tubería de polietileno baja densidad PE32, de 90 mm de diámetro nominal y una presión de trabajo de 4 kg/cm2, suministrada en rollos, colocada en zanja sobre cama de arena, relleno lateral y superior hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja, colocada s/NTE.								
	Desde 2 IPF-41 al Cuarto Grupo Presión	155				155,00			
							155,000	4,64	719,20
10.02.03	ud HIDRANTE DE ARQUETA 3". RAC. DE 70 Hidrante de arqueta, de 3", con 1 boca, 1x70 mm, con válvula de compuerta, codo, racor de 70 Barcelona, tapa de aluminio fundido, cerco y tapa circular de hierro fundido para acera. Medida la unidad instalada. Cumple con la normativa vigente UNE, según se exige en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.								
	En exterior conectado a la Red	1				1,00			
							1,000	278,69	278,69
10.02.04	ud VÁLVULA RETENCIÓN DE 3" 75 mm. Suministro y colocación de válvula de retención, de 3" (75 mm.) de diámetro, de latón fundido; colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.								
	En tubería IPF-41 (En cuarto G.Presión)	2				2,00			
							2,000	30,26	60,52
10.02.05	ud VÁLVULA DE ESFERA LATÓN 3" 75mm. Suministro y colocación de válvula de corte por esfera, de 3" (75 mm.) de diámetro, de latón cromado PN-25, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.								
	LLave tubería IPF-41 (Cuarto G.Presión)	2				2,00			
							2,000	53,94	107,88
10.02.06	ud VÁLVULA DE ESFERA LATÓN 2" 50mm. Suministro y colocación de válvula de corte por esfera, de 2" (50 mm.) de diámetro, de latón cromado PN-25, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.								
	LLave BIEs plantas (Cuarto G.Presión)	6				6,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.02.07	Ud Boca de Incendios 25 mm. Equipo BIE-25 mm, Boca de Incendios Equipada, según norma UNE 23.403 y 20 m. de longitud, compuesto por: - Armario horizontal, con marco pintado, vertical, de dimensiones 720x580x262 mm, fabricado en chapa de acero pulida de 1 mm. de espesor, pintado en epoxi-poliéster rojo RAL-3000. - Puerta para acristalar con cerradura de cuadrado de 8 mm. - Carrete fijo con alimentación axial. - Llave de paso de 1". - Manómetro escala 0-16 bar. - Lanza variomatic de triple efecto, etiqueta: "Rompe en caso de incendio" - 20 m. de manguera semirrígida de 25 mm., según norma UNE 23.091/3A. Con cristal de 3 mm. de espesor. Incluso collarín de 2" a red existente, codo 0,90-90. Totalmente instalada.						6,000	20,78	124,68
	Planta Baja	4					4,00		
	Plantas 1 a 4	3	4,00				12,00		
10.02.08	MI Tubo acero DIN-2440 3" Tubería de acero electrosoldado DIN-2440 galvanizado de 3", con parte proporcional de accesorios maleables, soportes y piezas especiales, en montaje roscado. Totalmente instalado.						16,000	257,80	4.124,80
		20					20,00		
10.02.09	MI Tubo acero DIN-2440 2" Tubería de acero electrosoldado DIN-2440 galvanizado de 2", con parte proporcional de accesorios maleables, soportes y piezas especiales, en montaje roscado. Totalmente instalado.						20,000	20,88	417,60
		246					246,00		
10.02.10	MI Tubo acero DIN-2440 1-1/2" Tubería de acero electrosoldado DIN-2440 galvanizado de 1-1/2", con parte proporcional de accesorios maleables, soportes y piezas especiales, en montaje roscado. Totalmente instalado.						246,000	18,06	4.442,76
		190					190,00		
							190,000	14,39	2.734,10
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.02 SIST. ABAST. AGUA CONTRA INCENDIO									13.333,09

SUBCAPÍTULO 10.03 DETECCIÓN DE INCENDIOS

10.03.01	ud CENTRAL DETECCIÓN ANALÓGICA 2 BUCLES PLANTA BAJA Central analógica modelo ID3000, o equivalente aprobado por la D.F., con capacidad máxima ampliada para 4 lazos. Equipada con unidad central de control, placa central con pantalla LCD y teclado, chasis de fijación e interconexión de módulos, con capacidad para 99 elementos analógicos y 99 elementos convencionales por lazo. Totalmente instalada, incluso programación de la misma. En recepción planta baja	1					1,00		
							1,000	2.021,53	2.021,53
10.03.02	ud CENTRAL DETECCIÓN ANALÓGICA 8 BUCLES RESTO PLANTAS Central analógica modelo ID3000, o equivalente aprobado por la D.F. con capacidad máxima ampliada para 8 lazos. Equipada con unidad central de control, placa central con pantalla LCD y teclado, chasis de fijación e interconexión de módulos, con capacidad para 99 elementos analógicos y 99 elementos convencionales por lazo. Totalmente instalada, incluso programación de la misma. Central plantas 1ª a 4ª	1					1,00		
							1,000	2.485,42	2.485,42
10.03.03	ud DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS Detector óptico de humos analógico mod. SDX751EM de bajo perfil, o equivalente aprobado por la D.F. Incorpora base de montaje mod. B501. Totalmente instalado. Cto. grupo electrógeno Planta baja Plantas 1 a 4 Cubierta	1					1,00		
		282					282,00		
		51	4,00				204,00		
		4					4,00		



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.03.04	ud DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS EN FALSO TECHO Detector óptico de humos analógico en falso techo. Incorpora base de montaje mod. B501 y zócalo entrada de tubo mod. SMK400, o equivalente aprobado por la D.F. Totalmente instalado. Cto. grupo electrógeno 1 1,00 Planta baja 278 278,00 Plantas 1 a 4 51 4,00 204,00 Cubierta 2 2,00						485,000	33,61	16.300,85
10.03.05	ud DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO Detector térmico - termovelocimétrico mod. FDX551REM, o equivalente aprobado por la D.F, incluida base B501 con indicación por medio de led del estado de activación. Totalmente instalado. Cto. grupo electrógeno 1 1,00 Cocina 2 2,00						3,000	19,78	59,34
10.03.06	ud PULSADOR DE ALARMA IDENTIFICABLE Pulsador de alarma, direccionable y tapa plástica de protección, tipo superficie modelo M500KACS, o equivalente aprobado por la D.F, y con base modelo SR3T. Totalmente instalado. Planta baja 3 3,00 Plantas 1 a 4 3 4,00 12,00						15,000	18,99	284,85
10.03.07	ud PILOTO INDICADOR ACCIÓN Piloto indicador de acción de detectores de incendios, de bajo consumo, color blanco y tulipa roja. Totalmente instalado.					485	485,00		
10.03.08	ud SIRENA ÓPTICO-ACÚSTICA INTERIOR Sirena electrónica direccionable modelo ANSE4/ R, rectangular en rojo y con base de superficie modelo NBD/ B, o equivalente aprobado por la D.F. Consumo 18 mA, 4 tonos seleccionables de 96-103 dB. Requiere alimentación externa 24V. Totalmente instalada.					5	5,00		
10.03.09	ud SIRENA ÓPTICO-ACÚSTICA BITONAL EXTERIOR Campana optico y acústica bitonal conectada a bucle analógico de detección. Medida la unidad instalada. En fachada exterior-lateral 2 2,00						5,000	34,95	174,75
10.03.10	MI CIRCUITO DETECCION 2 x 1 x 1,5 +TT Circuito de detección, realizado con conductores de cobre 07Z1-K 2 x 1 x 1,5 mm ² + TT, instalado bajo tubo de poliamida 20 mm diámetro, incluso accesorios y conexionado en todos los elementos. Circuitos 2988 2.988,00						2.988,000	5,80	17.330,40
10.03.11	Ud Módulo monitor Modulo monitor modelo M-701 (módulo de entrada) para conexión con la central de incendios de equipos no analógicos. Con led indicador. Incluye caja de montaje modelo SMB200.					24	24,00		
10.03.12	Ud Módulo de control Módulo de control con relé, para maniobras remotas, modelo M-701, con supervisión por cortocircuito e iniciación de dos hilos o supervisión de fallos supervisión de cruces en línea. Incluye caja de montaje modelo SMB200.					30	30,00		
10.03.13	Ud Módulo aislador áreas Módulo aislador de áreas en cortocircuito, modelo M700X, con led indicador de acción, incluyendo caja de montaje modelo SMB200. Totalmente instalado.					16	16,00		
10.03.14	Ud Fuente de alimentacion en cabina Fuente de alimentación en cabina metálica. Tensión de entrada 220V. Corriente nominal 1,4A. Capacidad de carga 2A hasta 8 horas. Temperatura de funcionamiento de 5 a 40°C. Capacidad de carga baterías 2 x 12V 17Ah. Dimensiones en mm: 383 (ancho) x408 (alto) x97 (fondo).					6	6,00		
							16,000	24,62	393,92
							6,000	12,00	792,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.03.15	Ud Panel repetidor Panel repetidor para central analógica con indicación de elemento activo y teclado de control sobre instalación. Modelo IDR6A.	2				2,00	2,000	452,73	905,46
10.03.16	Ud Tarjeta de comunicación Tarjeta de comunicación RS485 para repetidores de señal con conexión a la central de incendios. Modelo ISO-RS485	2				2,00	2,000	76,19	152,38
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.03 DETECCION DE INCENDIOS..									61.830,45
SUBCAPÍTULO 10.04 INST. EXTINCION GRUPO ELECTRÓGENO									
10.04.01	Ud Cilindros de extinción Cilindro, contruido en acero aleado y tratado térmicamente sin soldadura. Presión de trabajo 60 bar, presión de prueba 250 bar. Equipado con válvula modelo LPG-125, construída en latón forjado, según DIN 17672 homologada por el Ministerio de Industria, contraseña 05 / FAL / 0040. Con membrana de seguridad 190 bar. de presión de rotura. El conjunto se completa con colector de emisión de diámetro adecuado para obtener la descarga del agente extintor en tiempo exigido. Juego de herrajes de soportación y tornillo de descompresión en el último cilindro. Cargado con 50 Kg. de CO2.	1				1,00	1,000	1.041,34	1.041,34
10.04.02	Ud Red de distribución Red de distribución de agente extintor, con parte proporcional de difusores de gas, realizada con tubería de acero negro estirado, ejecución soldada mediante arco eléctrico, terminación en esmalte rojo. Totalmente instalado.	1				1,00	1,000	598,39	598,39
10.04.03	Ud Pulsado Disparo de Extinción Mod. P1AY470SGC. Pulsador de Disparo de Extinción, con actuación por rotura de cristal. Mod. P1AY470SGC. Totalmente instalado.	1				1,00	1,000	14,43	14,43
10.04.04	Ud Pusador Paro de Extinción Mod. P1AW470SGC Pulsado de Paro de Extinción, con actuación por rotura de cristal. Mod. P1AW470SGC. Totalmente instalado.	1				1,00	1,000	14,43	14,43
10.04.05	Ud Letrero acústico luminoso Letrero acústico luminoso, construido en chapa de acero de 0,8 mm. pintada al fuego, con tapa de metacrilato blanco y serigrafía interior: "NO ENTRAR EXTINCION DISPARADA" Circuito con dos bombillas y zumbador. Totalmente instalada	1				1,00	1,000	34,08	34,08
10.04.06	Ud Detector térmico Detector térmico de 90 grados de temperatura para ambientes antideflagrantes.	2				2,00	2,000	32,69	65,38
10.04.07	Ud Módulo monitor Modulo monitor modelo M-701 (módulo de entrada) para conexión con la central de incendios de equipos no analógicos. Con led indicador. Incluye caja de montaje modelo SMB200.	3				3,00	3,000	30,21	90,63
10.04.08	Ud Módulo de control Módulo de control con relé, para maniobras remotas, modelo M-701, con supervisión por cortocircuito e iniciación de dos hilos o supervisión de fallos supervisión de cruces en línea. Incluye caja de montaje modelo SMB200.	3				3,00	3,000	30,21	90,63



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.04.09	Ud Trabajos varios Tendido de cable, pequeño material, mano de obra especializada, dirección técnica pruebas y puesta en servicio de la instalación. Instalación bajo tubo de acero.	1				1,00	1,000	402,61	402,61
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.04 INST. EXTINCION GRUPO ELECTRÓGENO									2.354,44
SUBCAPÍTULO 10.05 INST. EXTINCION COCINA									
10.05.01	Ud Sonda térmica Sonda térmica diseñada para trabajar con solenoide, permite la continuidad aun cuando disminuya la temperatura del riesgo. Debe de instalarse a través de una Central de Extinción.	4				4,00	4,000	56,23	224,92
10.05.02	Ud Módulo monitor Modulo monitor modelo M-701 (módulo de entrada) para conexión con la central de incendios de equipos no analógicos. Con led indicador. Incluye caja de montaje modelo SMB200.	7				7,00	7,000	30,21	211,47
10.05.03	Ud Módulo de control con relé Módulo de control con relé, para maniobras remotas, modelo M-701, con supervisión por cortocircuito de indicación de dos hilos o supervisión de fallos y supervisión de cruces en linea. Incluye caja de montaje modelo SMB200.	3				3,00	3,000	31,05	93,15
10.05.04	Ud Detector térmico Detector térmico de 90 grados de temperatura para ambientes antideflagrantes.	2				2,00	2,000	32,69	65,38
10.05.05	Ud Letrero acústico luminoso Letrero acústico luminoso, construido en chapa de acero de 0,8 mm. pintada al fuego, con tapa de metacrilato blanco y serigrafía interior: "NO ENTRAR EXTINCION DISPARADA" Circuito con dos bombillas y zumbador. Totalmente instalada.	1				1,00	1,000	34,08	34,08
10.05.06	Ud Pulsador Paro de Extinción Mod. P1AW470SGC Pulsador de Paro de Extinción, con actuación por rotura de cristal. Mod. P1AW470SGC. Totalmente instalado.	1				1,00	1,000	14,43	14,43
10.05.07	Ud Pulsador Disparo de Extinción Mod. P1AY470SGC Pulsador de Disparo de Extinción, con actuación por rotura de cristal. Mod. P1AY470SGC. Totalmente instalado.	1				1,00	1,000	14,43	14,43
10.05.08	Ud Red de distribución Red de distribución de agente extintor, con parte proporcional de difusores de gas, realizada con tubería de acero inoxidable, en ejecución soldada mediante arco eléctrico. Totalmente instalado.	1				1,00	1,000	783,49	783,49
10.05.09	Ud Cilindros de extinción Conjunto de 4 cilindros, contruidos en acero aleado y tratado térmicamente sin soldadura. Presión de trabajo 60 bar, presión de prueba 250 bar. Equipado con válvula modelo LPG-125, construída en latón forjado, según DIN 17672 homologada por el Ministerio de Industria, contraseña 05 / FAL / 0040. Con membrana de seguridad 190 bar. de presión de rotura. El conjunto se completa con colector de emisión de diámetro adecuado para obtener la descarga del agente extintor en tiempo exigido. Juego de herrajes de soportación y tornillo de descompresión en el último cilindro. Incluye sistema de pesaje continuo, mediante el cual se efectua el control de la carga de forma individual en cada uno de los cilindros componentes del sistema. Cargado con 200 Kg. de CO2.	1				1,000	1,000	2.605,00	2.605,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.05.10	Ud Trabajos varios Tendido de cable, pequeño material, mano de obra especializada, dirección técnica pruebas y puesta en servicio de la instalación.	1				1,00	1,000	722,43	722,43
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.05 INST. EXTINCION COCINA									4.768,78
SUBCAPÍTULO 10.06 SEÑALIZACIÓN FOTOLUMINISCENTE									
10.06.01	Ud Señal de "EXTINTOR" Cartel señalizador de "EXTINTOR" fabricado en polímero autoextinguible de 1 mm de espesor. Tipo IMPLALUZ Clase A (Fotoluminiscencia 300 mcd). Medidas (21cm x 21cm) sin texto. Según norma UNE 2305/4. Además marco de aluminio de (21cm x 21cm) para dicho cartel, montado y colocado.	46				46,00	46,000	11,54	530,84
10.06.02	Ud Señal de "BOCA DE INCENDIO" Cartel señalizador de "BOCA DE INCENDIO" fabricado en polímero autoextinguible de 1 mm de espesor. Tipo IMPLALUZ Clase A (Fotoluminiscencia 300 mcd). Medidas (21cm x 21cm) sin texto. Según norma UNE 2305/4. Además marco de aluminio de (21cm x 21cm) para dicho cartel, montado y colocado.	16				16,00	16,000	11,54	184,64
10.06.03	Ud Señal de "PULSADOR ALARMA" Cartel señalizador de "PULSADOR DE ALARMA" fabricado en polímero autoextinguible de 1 mm de espesor. Tipo IMPLALUZ Clase A (Fotoluminiscencia 300 mcd). Medidas (21cm x 21cm) sin texto. Según norma UNE 2305/4. Además marco de aluminio de (21cm x 21cm) para dicho cartel, montado y colocado.	15				15,00	15,000	11,54	173,10
10.06.04	Ud Señal de "EVACUACIÓN" Cartel señalizador de "SALIDA" fabricado en polímero autoextinguible de 0,7 mm de espesor. Tipo IMPLANORM Clase B (Fotoluminiscencia 140 mcd). Medidas (29,7cm x 10,5cm). Según norma UNE 2305/4.	15				15,00	15,000	2,75	41,25
10.06.05	Ud Señal de "EXTINTOR de CO2" Cartel señalizador de "EXTINTOR de CO2" fabricado en polímero autoextinguible de 1 mm de espesor. Tipo IMPLALUZ Clase A (Fotoluminiscencia 300 mcd). Medidas (21cm x 21cm) sin texto. Según norma UNE 2305/4. Además marco de aluminio de (21cm x 21cm) para dicho cartel, montado y colocado.	6				6,00	6,000	11,54	69,24
10.06.06	Ud Señal de "HIDRANTE EXTERIOR" Cartel señalizador de "HIDRANTE" fabricado en polímero autoextinguible de 0,7 mm de espesor. Tipo IMPLANORM Clase B (Fotoluminiscencia 140 mcd). Medidas (21cm x 21cm + Texto). Según norma UNE 2305/4. En exterior	1				1,00	1,000	2,75	2,75
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.06 SEÑALIZACIÓN FOTOLUMINISCENTE									1.001,82



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 10.07 VARIOS									
10.07.01	Preparación documentación incendios Preparación de toda la documentación de obra de la instalación de INCENDIOS, según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo: - Planos de detalle y de montaje según indicaciones de la D.F. - Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.). - Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la D.F.). - Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.).	1				1,00	1,000	540,71	540,71
10.07.02	Preparación y realización de pruebas Preparación y realización de las pruebas de la instalación de INCENDIOS según el Protocolo de pruebas y las indicaciones de la D.F., comprendiendo las pruebas reglamentarias y las solicitadas por la D.F., incluyendo la cumplimentación de las fichas justificativas y la demostraciones a realizar a la D.F. y la Propiedad hasta la plena satisfacción de ambas.	1				1,00	1,000	154,76	154,76
10.07.03	Tasas Tasas a abonar al Servicio de Industria de la D.G.A., o Entidad Colaboradora Homologada, (conforme a lo que requiera la Dirección de obra), correspondiente a la revisión y por estos Servicios o Entidades de la instalación de incendios, incluye legalizaciones, documentaciones, certificados, homologaciones y todo lo necesario para obtener la Autorización de dicha instalación.	1				1,00	1,000	274,79	274,79
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.07 VARIOS									970,26
TOTAL CAPÍTULO 10 PREVENCIÓN DE INCENDIOS									85.699,16



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 INSTALACIONES									
SUBCAPÍTULO 11.01 ELECTRICIDAD									
APARTADO 11.01.01 ELECTRICIDAD ESPACIOS COMUNITARIOS									
SUBAPARTADO 11.01.01.01 INSTALACIONES DE ENLACE									
ELEMENTO 11.01.01.01.01 Acometida									
11.01.01.01.01.01	Derechos a justificar según condiciones de suministro de CIA.						0,000	0,00	0,00
							TOTAL ELEMENTO 11.01.01.01.01 Acometida		0,00
11.01.01.01.02.01 Ud	Acometida Acometida a justificar según condiciones de suministro						0,000	0,00	0,00
11.01.01.01.02.02 Ud	Conjunto de seccionamiento y acometida CSP400 Conjunto de seccionamiento y acometida 400A. Unido y cableado. (Con canal tapa cables). Medidas 1.180 x 350 x 166. CENTRALELECTRIC o equivalente aprobado por la D.F, con puerta ganvanizada 1.600 x 700 de luz de cierre triangular y bloque para candado. Medida la unidad instalada y puesta en funcionamiento, según normativa vigente de compañía distribuidora. Ubicado en cerramiento exterior	1				1,00	1,000	673,93	673,93
11.01.01.01.02.03 Ud	Cartucho fusible calibrado A.P.R. 400 A. Cartucho fusible calibrado de cuchilla de 400 A., instalado en base cortacircuito.	3				3,00	3,000	112,67	338,01
11.01.01.01.02.04 Ud	Equipo de medida Ud. Suministro y colocación de armario tipo PL-107, HIMEL o equivalente aprobado por la D.F, de dimensiones 1000x750x300 mm, para equipo de medida indirecto, completamente equipado con cierre triangular, metacrilato, elevadores y ventanilla precintable, con equipo de medida TIC-40, 200/5 A., contador multielectrónico energía activa 2,5 (7,5) A, con indicador de una máxima, energía reactiva 2,5 (7,5) A y reloj de discriminación horaria incorporado, cl. 1 LANDIS&GYR o similar, ref: ZMB410, montado sobre placa aislante, incluso gestiones y verificación del equipo de medida en laboratorio, totalmente instalado y comprobado. Medida la unidad instalada. Ubicado en cerramiento exterior	1				1,00	1,000	1.188,95	1.188,95
11.01.01.01.02.05 MI	L.G.A. 2(3x1x150+1x150) Cu. RZ1-K Línea general formada por conductores de cobre 2(3x1x150+1x150) mm2. con aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 KV, canalizados bajo dos tubos de material termoplástico de diámetro exterior D=223 mm. en montaje enterrado, en zanja de dimensiones mínimas 40 cm. de ancho y 90 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, dado de hormigón en masa H- 100 de 30 cm. de altura, malla de señalización a 35 cm. de profundidad, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, sin reposición de acera o pavimento, con elementos de conexión, instalada, transporte, montaje y conexionado. De Equipo Medida a C. General	72				72,00	72,000	144,55	10.407,60
							TOTAL SUBAPARTADO 11.01.01.01 INSTALACIONES DE ENLACE		12.608,49



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBPARTADO 11.01.01.02 CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION									
11.01.01.02.01	Ud Cuadro general Suministro Normal								
	Conjunto de protecciones para suministro normal, en armario eléctrico definido, ABB METRON o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:								
	APARELLAJE								
1	T6N 630 PR221DS-LS/I In=630 4p F F								
1	T4N 250/4 FF PR221DS-LS/I 250								
3	T1B 160/4 F FC TMD 160-1600 N=100%								
1	T1B 160/4 F FC TMD 125-1250 N=100%								
1	T1B 160/4 F FC TMD 80-800 N=100%								
4	T1-T2 Kit DIN50022 T1-T2								
3	relé de apertura T1-T2-T3 SOR-C 220..240Vac								
3	toroidal WG- 70								
3	RGU-10 display								
2	base portafusibles E931N/20								
1	Interrupor automático S204M-C63								
1	Interrupor automático S204M-C40								
4	Interrupor automático S204M-C25								
3	Interrupor automático S204M-C16								
3	Interrupor automático S202M-C25								
4	Interrupor automático S202M-C20								
3	Interrupor automático S202M-C16								
6	Interrupor automático S202M-C10								
1	Interrupor automático S202M-C 6								
1	bloque diferencial adaptable DDA204ACS-63/0,3								
1	bloque diferencial adaptable DDA204ACS-100/0,3								
1	bloque diferencial adaptable DDA204AC-63/0,3								
6	bloque diferencial adaptable DDA204AC-40/0,3								
4	bloque diferencial adaptable DDA202AC-40/0,03								
6	bloque diferencial adaptable DDA202AC-40/0,3								
5	contactor EN 40-40								
2	programador digital DT1								
2	interrupor astronómico TWA-1								
1	analizador de red ARE-NRG 96								
4	Contador de energía III con trafos intensidad 100/5								
3	trafo barra pasante TC6 400/5 ()								
1	Interrupor automático S204M-C10								
1	Conjunto pletinas Cu. In 630 A.								
	ARMARIO								
2	Kit Base/techo/zócalo 600x600, K								
2	Perfiles H=2000, 4 ud., K								
2	Bastidor abierto H=2000, 2 ud., K								
1	Panel lateral 2000x600, 2 ud., K								
2	Panel posterior 2000x600, K								
2	Puerta transparente 2000x600, K								
1	Kit T6 vertical, fijo, A=600, K								
1	Kit T4 horiz., fijo + mando gir. + motor, A=600, K								
1	Panel modul.24 mód. 1 fila Tmax dif.,300x600,L,M,K								
1	Kit perfil DIN reforzado Tmax T1-T2-T3, A=600, M,K								
7	Panel modular 24 módulos, 1 fila, 200x600, L, M, K								
7	Kit perfil DIN (aluminio) A=600, M, K								
1	Travesaño techo,P=600,con sop.lineal PB1603, 2 ud.								
2	Travesaño later.estr.con bast.abierto,P=600,2ud.,K								
3	Soporte para 1 barra/fase espesor 5 mm, 2 ud., K								
1	Kit unión lateral de estructuras, K								
1	Sopor. reforzado elevac.estruct.unidas, 2 ud.,M,K								
2	Tapas laterales para zócalo P=600, 2 ud., K								
1	Tira tapaventanas L=2000 mm RAL 7035, 10 ud.,L,M,K								
	Totalmente cableado, montado y comprobado.								
	Cuadro S.N. Cuarto pl. baja	1							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.01.02.02	Ud Cuadro general Suministro Reserva								
	Conjunto de protecciones para suministro reserva, en armario eléctrico definido, ABB METRON o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:								
	APARELLAJE								
1	interruptor conmutador OT160E13CP								
1	T1B 160/4 F FC TMD 160-1600 N=100%								
1	T1-T2 Kit DIN50022 T1-T2								
2	Interruptor automático S203-C40NA								
2	Interruptor automático S203-C32NA								
1	Interruptor automático S203-C25NA								
2	Interruptor automático S201-C25NA								
1	Interruptor automático S201-C20NA								
4	Interruptor automático S201-C32NA								
8	Interruptor automático S201-C10NA								
2	bloque diferencial adaptable DDA204AC-63/0,3								
5	interruptor diferencial F202AC 40A 300mA								
4	interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA								
3	interruptor diferencial FH204AC 40A 300mA								
1	analizador de red ARE-NRG 96								
3	trafo barra pasante TC6 150/5 ()								
3	Contador de energía III con trafos intensidad 100/5								
1	Conjunto de pletinas Cu. 160 A.								
	ARMARIO								
1	Fondo, base y techo 2000x600x195, L								
1	Cierre lateral ciego 2000x200, 2 ud., L								
1	Puerta ciega 2000x600, L								
1	Placa montaje ciega (287x400 mm), L								
6	Panel modular 24 módulos, 1 fila, 200x600, L, M, K								
6	Kit perfil DIN (aluminio) A=600, L								
1	Kit barras horiz.tetrap.250A,15 kA, 600x200, L,M,K								
1	Soporte fijación kit barras AD1034 a estructura, L								
2	Panel ciego 300x600, L, M, K								
1	Panel ciego 200x600, L, M, K								
1	Ángulos zócalo estruct. o columna H=100, 2 ud., L								
1	Tapas para zócalo estructura A=600, 2 ud., L								
1	Tira tapaventanas L=24 mód.,RAL 7035, 3 ud.,L,M,K								
	Totalmente cableado, montado y comprobado.								
	Cuadro S.R. Cuarto pl. baja	1					1,00		
								1,000	3.805,61
									3.805,61
	TOTAL SUBPARTADO 11.01.01.02 CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION								14.611,79

SUBPARTADO 11.01.01.03 BATERIA DE CONDENSADORES

11.01.01.03.01	ud Batería de condensadores								
	Batería de condensadores CIRCUTOR, o equivalente aprobado por la D.F.; de 110 KVA de potencia, para una tensión de 400 V de 6 pasos de 10+20x5; totalmente conexionada colocada y comprobada.								
	Cuarto cuadro general	1					1,00		
								1,000	1.959,25
									1.959,25
	TOTAL SUBPARTADO 11.01.01.03 BATERIA DE CONDENSADORES								1.959,25

SUBPARTADO 11.01.01.04 LINEAS A CUADROS SECUNDARIOS

11.01.01.04.01	MI Bandeja metálica de rejilla 400x60								
	Bandeja metálica de rejilla 400x60 mm., marca PINAZO o equivalente aprobado por la D.F, acabado bicromado, independiente para circuitos de suministro normal y conmutado, alimentación a cuadros secundarios y circuitos eléctricos, con parte proporcional de uniones, soportes, piezas para cambios de nivel o dirección y accesorios, totalmente montada.								
	SUMINISTRO NORMAL								
	Planta baja	164							
	SUMINISTRO RESERVA								
	Planta baja	175							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.01.04.02	MI Línea RZ1-K 2x6+TT Línea alimentación a cuadro secundario, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 2 x 6 + T.T. cobre, incluso tendido por bandeja metálica, fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada.								
	RITI	14						14,00	
	RITS	39						39,00	
	Planta primera SN	30						30,00	
	Planta segunda SN	33						33,00	
	Planta tercera SN	36						36,00	
	Planta cuarta SN	39						39,00	
	Planta primera SR	30						30,00	
	Planta segunda SR	33						33,00	
	Planta tercera SR	36						36,00	
	Planta cuarta SR	39						39,00	
	Cocina S.R.	12						12,00	
	Rehabilitación SR	55						55,00	
	Formación SR	45						45,00	
	Cafetería y sala TV SR	35						35,00	
							476,000	6,49	3.089,24
11.01.01.04.03	MI Línea RZ1-K 4x6+TT Línea alimentación a cuadro secundario, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 4 x 6 + T.T. cobre, incluso tendido por bandeja metálica, fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada.								
	Ascensor 1 SN	32						32,00	
	Ascensor 3 SN	55						55,00	
	Grupo presión SR	21						21,00	
	Cámaras de SR	25						25,00	
	Cafetería y sala TV	35						35,00	
	Formación SN	45						45,00	
	Rehabilitación SN	55						55,00	
							268,000	8,08	2.165,44
11.01.01.04.04	MI Línea RZ1-K 4x10+TT Línea alimentación a cuadro secundario, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 4 x 10 + T.T. cobre, incluso tendido por bandeja metálica, fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada.								
	Cuadro restauración S.R.	45						45,00	
	Planta baja administración SN	28						28,00	
	Planta baja administración	28						28,00	
	Calderas planta cubierta	55						55,00	
	Cafetería	25						25,00	
							181,000	9,10	1.647,10
11.01.01.04.05	MI Línea RZ1-K 4x16+TT Línea alimentación a cuadro secundario, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 4 x 16 + T.T. cobre, incluso tendido por bandeja metálica, fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada.								
	Reserva	20						20,00	
	Restauración	36						36,00	
							56,000	17,69	990,64
11.01.01.04.06	MI Línea RZ1-K 4x25+TT Línea alimentación a cuadro secundario, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 4 x 25 + T.T. cobre, incluso tendido por bandeja metálica, fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada.								
	Cocina SN	12						12,00	
							12,000	23,83	285,96
11.01.01.04.07	ML Línea SZ1-K AS+ 4x10+TT Línea alimentación a cuadro secundario, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama UNE EN50200, categoría PH-90 SZ1-K AS+ de 4 x 10 + TT cobre, incluso tendido por bandeja metálica, fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Ascensor SR.	32				32,00			
							32,000	22,06	705,92
11.01.01.04.08	ML Línea RZ1-K 3x1x70+1x35+TT								
	Línea alimentación a cuadro secundario, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 3 x 1 x 70 + 1 x 35 + T.T. cobre, incluso p.p. de tubo poliamida libre de halógenos de métrica 140 mm., tendido por bandeja metálica, fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada.								
	C. Suministro Reserva	12				12,00			
	C. S.N. restauración	45				45,00			
							57,000	41,94	2.390,58
	TOTAL SUBPARTADO 11.01.01.04 LINEAS A CUADROS SECUNDARIOS								16.170,04

SUBPARTADO 11.01.01.05 CUADROS SECUNDARIOS

11.01.01.05.01	Ud Cuadros S.N. Telecomunicaciones								
	Caja superficie de 12 módulos, tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:								
	2 Interruptor automático S201-C16NA								
	1 Interruptor automático S201-C10NA								
	1 interruptor diferencial F202A 40A 30mA								
	Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.								
	Pl. sótano	1				1,00			
	Pl. cubierta	1				1,00			
							2,000	210,10	420,20
11.01.01.05.02	Ud Cuadros S.R. Pl. baja Grupo presión								
	Caja superficie AT41R3 de 36 módulos(150 mm) pta. metálica, tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:								
	2 Interruptor automático S203-C25NA								
	2 Interruptor automático S201-C16NA								
	1 Interruptor automático S201-C10NA								
	1 interruptor diferencial F204AC 40A 300mA								
	1 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA								
	1 Repartidor mod.tetrap.125 A,medio,89x93x48, 4,2 kA								
	Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.								
	Pl. sótano	1				1,00			
							1,000	430,74	430,74
11.01.01.05.03	Ud Cuadro S.N restauración								
	Armario aislante IP66 puerta opaca-GEMINI tamaño 6, conjunto chasis distribución GEMINI -Tamaño 6 y soporte fijación mural, GEMINI (5 unidades) de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:								
	1 Interruptor automático S 294 C 160A								
	1 Interruptor automático S 294 C 80A								
	1 Interruptor automático S203-C25NA								
	1 Interruptor automático S203-C32NA								
	14 Interruptor automático S203-C16NA								
	14 Interruptor automático S201-C16NA								
	1 bloque diferencial adaptable DDA204ACS-40/0,3								
	1 interruptor diferencial F204AC S 40A 300mA								
	9 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA								
	1 bloque diferencial adaptable DDA204ACS-100/0,3								
	1 interruptor diferencial F204AC 40A 300mA								
	1 programador digital DT1								
	1 contactor EN 24-40								
	1 base portafusibles E931N/20								
	1 Conmutador M-0-A								
	1 Repartidor modular tetrapolar 160 A, 6 kA								
	Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	1				1,00		2.158,87	2.158,87



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.01.05.04	Ud Cuadro S.R restauración Armario superficie AT73R6 de 216 módulos(150 mm)pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S203-C32NA 1 Interruptor automático S203-C25NA 1 Interruptor automático S201-C20NA 1 Interruptor automático S201-C16NA 15 Interruptor automático S201-C10NA 1 Interruptor diferencial F204AC S 40A 300mA 2 interruptor diferencial F202AC 40A 300mA 5 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA 1 Repartidor modular tetrapolar 160 A, 6 kA Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada. Planta baja	1				1,00	1,000	1.516,97	1.516,97
11.01.01.05.05	Ud Cuadro S.N. Pl. baja Rehabilitación Caja superficie AT41R3 de 36 módulos(150 mm) pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S203-C32NA 1 Interruptor automático S201-C25NA 1 Interruptor automático S201-C20NA 10 Interruptor automático S201-C16NA 1 Interruptor automático S201-C10NA 1 interruptor diferencial F204AC 40A 300mA 6 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA 1 programador digital DT1 1 contactor EN 24-40 1 base portafusibles E931N/20 1 Conmutador M-0-A Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada. Pl. baja	1				1,00	1,000	1.463,98	1.463,98
11.01.01.05.06	Ud Cuadro S.R. Pl. baja Rehabilitación Armario superficie AT61R5 de 60 módulos(150 mm)pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S201-C25NA 8 Interruptor automático S201-C10NA 4 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA 1 Repartidor modular Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada. Pl. baja	1				1,00	1,000	1.029,05	1.029,05
11.01.01.05.07	Ud Cuadro S.N. de Pl. baja Cocina Armario aislante IP66 puerta opaca-GEMINI tamaño 5, conjunto chasis distribución GEMINI -Tamaño 5 y soporte fijación mural, GEMINI (4 unidades) de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S 294 C 80A 1 Interruptor automático S203-C25NA 1 Interruptor automático S203-C16NA 1 Interruptor automático S201-C40NA 13 Interruptor automático S201-C16NA 1 Interruptor automático S201-C10NA 2 interruptor diferencial F204AC 40A 30mA 9 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA 1 Repartidor modular tetrapolar 160 A, 6 kA Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada. Cocina en pl. baja	1				1,00	1,000	1.509,08	1.509,08



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.01.05.08	<p>Ud Cuadro S.R. de Pl. baja Cocina</p> <p>Armario aislante IP66 puerta opaca-GEMINI tamaño 2, conjunto chasis distribución GEMINI -Tamaño 2 y soporte fijación mural, GEMINI (4 unidades) de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:</p> <p>1 Interruptor automático S201-C20NA 3 Interruptor automático S201-C10NA 1 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA</p> <p>Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada. Cocina en pl. baja</p>	1				1,00	1,000	432,59	432,59
11.01.01.05.09	<p>Ud Cuadro S.N. Pl. Baja Administración</p> <p>Armario superficie AT72R6 de 144 módulos(150 mm)pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:</p> <p>1 Interruptor automático S203-C32NA 3 Interruptor automático S203-C25NA 1 Interruptor automático S203-C20NA 8 Interruptor automático S201-C16NA 1 Interruptor automático S201-C10NA 1 interruptor diferencial F204AC S 40A 300mA 1 interruptor diferencial F202AC 40A 300mA 6 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA 1 programador digital DT1 1 contactor EN 24-40 1 base portafusibles E931N/20 1 Conmutador M-0-A 1 Repartidor modular tetrapolar 160 A, 6 kA</p> <p>Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada. Administración</p>	1				1,00	1,000	1.189,59	1.189,59
11.01.01.05.10	<p>Ud Cuadro S.R. Pl. Baja Administración</p> <p>Armario superficie AT73R6 de 216 módulos(150 mm)pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:</p> <p>1 Interruptor automático S203-C32NA 1 Interruptor automático S201-C32NA 1 Interruptor automático S203-C25NA 2 Interruptor automático S201-C16NA 48 Interruptor automático S201-C10NA 1 Interruptor diferencial F204AC S 40A 300mA 2 interruptor diferencial F202AC 40A 300mA 16 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA 1 Repartidor modular tetrapolar 160 A, 6 kA</p> <p>Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada. Administración</p>	1				1,00	1,000	2.002,93	2.002,93
11.01.01.05.11	<p>Ud Cuadro S.R. Pl. Baja S.A.I.</p> <p>Armario superficie AT61R5 de 60 módulos(150 mm)pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:</p> <p>1 Interruptor automático S201-C32NA 7 Interruptor automático S201-C16NA 7 interruptor diferencial F202A 40A 30mA AP-R 2 Repartidor mod.tetrap. 125 A, medio, 89x93x48, 4,2 kA</p> <p>Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada. Pl. baja</p>	1				1,00	1,000	1.123,94	1.123,94
11.01.01.05.12	<p>Ud Cuadro S.R. Pl. Baja Camaras</p> <p>Armario superficie AT41R3 de 36 módulos(150 mm)pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:</p> <p>1 Interruptor automático S203-C25NA 3 Interruptor automático S203-C10NA 3 Interruptor automático S201-C10NA 2 interruptor diferencial F204AC 40A 300mA 1 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA</p> <p>Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.</p>								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Pl. baja	1				1,00	1,000	594,81	594,81
11.01.01.05.13	Ud Cuadro S.N. de Pl. Baja Formación Armario superficie AT51R4 de 48 módulos(150 mm)pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S203-C25NA 1 Interruptor automático S203-C20NA 14 Interruptor automático S201-C16NA 10 interruptor diferencial F202A 40A 30mA AP-R 1 interruptor diferencial F204AC 40A 300mA 1 Repartidor modular tetrapolar 160 A, 6 kA 1 Interruptor automático S201-C10NA 1 programador digital DT1 1 contactor EN 24-40 1 base portafusibles E931N/20 1 Conmutador M-0-A Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	881,57	881,57
11.01.01.05.14	Ud Cuadro S.R. de Pl. Baja Formación Armario superficie AT61R5 de 60 módulos(150 mm)pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S201-C25NA 8 Interruptor automático S201-C10NA 4 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA 1 Repartidor modular Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	1.002,42	1.002,42
11.01.01.05.15	Ud Cuadro S.N. de Pl. Baja Cafetería y TV Armario superficie AT51R4 de 48 módulos(150 mm)pta. metálica , tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S203-C32NA 1 Interruptor automático S203-C16NA 8 Interruptor automático S201-C16NA 1 interruptor diferencial F204AC 40A 300mA 4 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA 1 Repartidor modular tetrapolar 160 A, 6 kA Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	733,59	733,59
11.01.01.05.16	Ud Cuadro S.R. de Pl. Baja Cafetería y TV Caja superficie 24 módulos, blanca, puerta opaca, tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S201-C16NA 5 Interruptor automático S201-C10NA 3 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	210,97	210,97
11.01.01.05.17	Ud Cuadro S.N. de Pl. Tipo (1ª,2ª,3ª y 4ª) Caja superficie 24 módulos, blanca, puerta opaca, tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S201-C20NA 2 Interruptor automático S201-C16NA 2 interruptor diferencial FH202AC 40A 30mA Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.	4				4,00	4,000	183,11	732,44
11.01.01.05.18	Ud Cuadro S.R. de Pl. Tipo (1ª,2ª,3ª y 4ª) Armario de superficie AT51R4 de 48 módulos(150 mm) puerta metálica, tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor automático S201-C32NA 15 Interruptor automático S201-C10NA								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4	interrupor diferencial FH202AC 40A 30mA								
1	Repartid.mod.tetrap.125A, grande,126x93x48, 4,2 kA								
	Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.								
	Pl. de 1ª a 4ª	4				4,00	4,000	767,94	3.071,76
11.01.01.05.19	Ud Cuadros S.N. Pl. Cuarta Ascensores								
	Caja superficie de 24 módulos, tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:								
1	Interruptor automático S203-C25NA								
1	Interruptor automático S201-C16NA								
3	Interruptor automático S201-C10NA								
1	interrupor diferencial F204AC 40A 300mA								
1	interrupor diferencial FH202AC 40A 30mA								
	Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.								
	Hueco ascensor pl. cuarta	2				2,00	2,000	394,08	788,16
11.01.01.05.20	Ud Cuadros S.R. Pl. Cuarta Ascensor								
	Caja superficie de 24 módulos, tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle:								
1	Interruptor automático S203-C25NA								
1	Interruptor automático S201-C16NA								
3	Interruptor automático S201-C10NA								
1	interrupor diferencial F204AC 40A 300mA								
1	interrupor diferencial FH202AC 40A 30mA								
	Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada.								
	Hueco ascensor pl. cuarta	1				1,00	1,000	394,08	394,08

**TOTAL SUBPARTADO 11.01.01.05 CUADROS SECUNDARIOS
21.687,74**

SUBPARTADO 11.01.01.06 CIRCUITOS ELECTRICOS

11.01.01.06.01	MI Circ.Alim. 07Z1-k 2x1x1,5+TT Bajo Tub								
	Circuito alimentación realizado con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-k de 2 x 1 x 1,5 mm ² + T.T. cobre, incluso p.p. tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm., tendido por bandeja metálica, incluso fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado, incluso cajas de derivación y accesorios. Conectado, terminado y comprobado.								
	Salidas generales de cuadros y alimentación receptores finales	13650				13.650,00			
							13.650,000	4,00	54.600,00
11.01.01.06.02	MI Circ.Alim. 07Z1-k 2x1x2,5+TT Bajo Tub								
	Circuito alimentación realizado con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-k de 2 x 1 x 2,5 mm ² + T.T. cobre, incluso p.p. tubo M-1 y poliamida Ø 25 mm., tendido por bandeja metálica, incluso fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado, incluso cajas de derivación y accesorios. Conectado, terminado y comprobado.								
	Salidas generales de cuadros y alimentación receptores finales	8430				8.430,00			
							8.430,000	4,67	39.368,10
11.01.01.06.03	MI Circ.Alim. RZ1K 2x6+TT								
	Línea alimentación realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 2 x 6 + T.T. cobre, tendido por bandeja metálica, incluso fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada.								
	Toma entrada salida SAI	20				20,00			
							20,000	7,22	144,40
11.01.01.06.04	MI Circ.Alim. SZ1-K (As+) "SEGURFOC 331" 3x1x70+1x35+TT								
	Línea alimentación directa, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002) categoría PH-90 SZ1-K AS+ de 3 x 1 x 70 + 1 x 35 mm ² + T.T. cobre, incluso p.p. tubo M-1 y poliamida libre de halógenos de métrica 140 mm., tendido por bandeja metálica, fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Conectada y terminada. Equipo reactiva	15				15,00	15,000	59,62	894,30
11.01.01.06.05	MI Circ.Alim directa conductor RZ1-K 3x1x120+1x70+TT Línea alimentación directa, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 3 x 1 x 120 + 1 x 70 mm ² + T.T. cobre, incluso p.p. de tubo poliamida libre de halógenos de métrica Ø 160 mm., incluso fijaciones con abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo. Conectada y terminada.								
	Enfriadora cubierta	68				68,00	68,000	49,22	3.346,96
11.01.01.06.06	m. Circ. Alim. 07Z1-k 2x1x6+TT Circuito alimentación realizado con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1 x 6 mm ² + T.T. cobre, distribuido por techo de planta sótano, tubo rígido libre de halogenos, incluso fijaciones o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm., incluso cajas de derivación y accesorios. Conectado, terminado y comprobado.								
	Al. bancos M.N. y balizas	590				590,00			
	Luminarias suelo M.N.	780				780,00			
	Luminarias suelo N.E.	860				860,00			
							2.230,000	8,25	18.397,50
11.01.01.06.07	m. Circ. Alim. 07Z1-k 4x1x6+TT Circuito alimentación realizado con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 4 x 1 x 6 mm ² + T.T. cobre, distribuido por techo de planta sótano, tubo rígido libre de halogenos, incluso fijaciones o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm., incluso cajas de derivación y accesorios. Conectado, terminado y comprobado.								
	Circuito 1 ----- Al. bancos M.N. y marquesinas	440				440,00			
	Circuito 2 ----- Luminarias suelo M.N.	530				530,00			
	Circuito 3 ----- Luminarias suelo N.E.	510				510,00			
	Máquinas aire primario	96				96,00			
							1.576,000	10,61	16.721,36
TOTAL SUBPARTADO 11.01.01.06 CIRCUITOS ELECTRICOS									
133.472,62									
SUBPARTADO 11.01.01.07 TOMAS FINALES CORRIENTE									
11.01.01.07.01	Ud. Emergencia + señalización C-3 Punto de luz combinado de emergencia y señalización permanente, marca DAISALUX serie NOVA EMPOTRADO, modelo C3 (145 lúmenes) o equivalente aprobado por la D.F, superficie 25 m ² , con lámparas de emergencia de 8 W. y de señalización permanente de 8 W. de potencia, incluso parte proporcional de cables de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002;20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1 x 1,5 mm ² + T.T. cobre, en interior de tubos de poliamida libre de halógenos de métrica 20 mm. empotrados y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	2				2,00	2,000	38,97	77,94
11.01.01.07.02	Ud. Emergencia + señalización C-8 Punto de luz combinado de emergencia y señalización permanente, marca DAISALUX serie NOVA EMPOTRADO, modelo C8 (296 lúmenes) o equivalente aprobado por la D.F, superficie 32 m ² , con lámparas de emergencia de 8 W. y de señalización permanente de 8 W. de potencia, incluso parte proporcional de cables de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002;20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1,5 mm ² + T.T. cobre, en interior de tubos de poliamida libre de halógenos de métrica 20 mm. empotrados y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	16				16,00			
	Plantas 1º a 4º	52				52,00			
	Planta cubierta	1				1,00			
							69,000	41,96	2.895,24
11.01.01.07.03	Ud. Emergencia fluor. 70 lúmenes Punto de luz de emergencia, marca DAISALUX serie NOVA EMPOTRADO, modelo N1 (70 lúmenes) o equivalente aprobado por la D.F, superficie 14 m ² , de 6 W. de potencia, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1,5 mm ² + T.T. cobre, en interior de tubo poliamida libre de halógenos de métrica 20 mm. empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Planta baja	28				28,00			
	Planta cubierta	2				2,00			
							30,000	16,90	507,00
11.01.01.07.04	Ud. Emergencia fluor. 160 lúmenes								
	Punto de luz de emergencia, marca DAISALUX , modelo N3 (160 lúmenes) o equivalente aprobado por la D.F, superficie 32 m², de 8 W de otencia, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1,5 mm² + T.T. cobre, en interior de tubo poliamida libre de halógenos de métrica 20 mm. empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Planta Baja	16				16,00			
	Plantas 1ª a 4ª	4				4,00			
							20,000	28,04	560,80
11.01.01.07.05	Ud. Emergencia fluor. 220 lúmenes								
	Punto de luz de emergencia, marca DAISALUX serie NOVA EMPOTRADO, modelo N5 (220 lúmenes) o equivalente aprobado por la D.F, superficie 44 m², de 8 W. de potencia, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1,5 mm² + T.T. cobre, en interior de tubo poliamida libre de halógenos de métrica 20 mm. empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	6				6,00			
							6,000	30,94	185,64
11.01.01.07.06	Ud. Emergencia estancia, 70 lúmenes								
	Punto de luz de emergencia estancia, marca DAISALUX serie NOVA EMPOTRADO, modelo N1 (70 lúmenes) o equivalente aprobado por la D.F, superficie 14 m², de 6 W. de potencia, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1,5 mm² + T.T. cobre, en interior de tubo poliamida libre de halógenos de métrica 20 mm. empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	4				4,00			
	Plantas 1ª a 4ª	4				4,00			
	Planta cubierta	1				1,00			
							9,000	21,10	189,90
11.01.01.07.07	Ud. Emergencia estancia, 160 lúmenes								
	Punto de luz de emergencia estancia, marca DAISALUX serie NOVA EMPOTRADO, modelo N3 (160 lúmenes) o equivalente aprobado por la D.F, superficie 32 m², de 8 W de otencia, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1,5 mm² + T.T. cobre, en interior de tubo poliamida libre de halógenos de métrica 20 mm. empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	3				3,00			
							3,000	30,32	90,96
11.01.01.07.08	Ud. Emergencia estancia, 220 lúmenes								
	Punto de luz de emergencia estancia, marca DAISALUX serie NOVA EMPOTRADO, modelo N5 (220 lúmenes) o equivalente aprobado por la D.F, superficie 44 m², de 8 W. de potencia, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1,5 mm² + T.T. cobre, en interior de tubo poliamida libre de halógenos de métrica 20 mm. empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	1				1,00			
							1,000	31,43	31,43
11.01.01.07.09	Ud Emergencia Antideflagrante 8W								
	Punto de luz de emergencia fluorescente antideflagrante 8 W, IP-669, marca DAISALUX N6S o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) armado apantallado (RMV) 0,6/1 KV de 2 x 1,5 mm² + T.T. cobre, en interior de tubo de acero de 20 mm. con rácores homologados EExd, en montaje saliente y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Planta cubierta	1				1,00			
							1,000	166,88	166,88
11.01.01.07.10	Ud Aplique hueco ascensor								
	Aplique en hueco de ascensor con lámpara de 60 W, aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1,5 mm² + T.T. cobre, en interior de tubo poliamida libre de halógenos de métrica 20 mm. montado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Total	18							
11.01.01.07.11	Ud. Punto luz fijo salida ascensores								
	Punto de luz fijo en salida de ascensor, tipo led 3,3 W OSRAM clasico o equivalente aprobado por la								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	D.F, incluso parte proporcional de cable de alimentación tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto), fijado con abrazaderas cada 60 cm., o empotrado y cajas de derivación empotradas. Completo e instalado.								
	Total	18				18,00			
11.01.01.07.12	Ud. Luminaria OD-3163 2xTC-L36 W H.F. Punto de luz de empotrar en techo modular de 600x600, celosía de aluminio esmaltada en blanco, de 2x36 W., con reactancia electrónica, dos tubos fluorescentes tipo TC -L 36 w L.840, incluso parte proporcional de cable de alimentación tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto), fijado con abrazaderas cada 60 cm., o empotrado y cajas de derivación empotradas. Medida la unidad instalada.						18,000	21,93	394,74
	Planta baja	15				15,00			
	Pl. 1ª a 4ª	24				24,00			
							39,000	87,81	3.424,59
11.01.01.07.13	Ud. Luminaria 2x36W. HF estancia Punto de luz estancia con equipo completo, con lámpara 2XTC-D 36W, incluso parte proporcional de cable de alimentación tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto), fijado con abrazaderas cada 60 cm., o empotrado y cajas de derivación empotradas. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	4				4,00			
							4,000	54,20	216,80
11.01.01.07.14	Ud. Luminaria OD-2972 1x49W. HF CON CELOSIA SUSPENDIDA Punto de luz suspendido, de 1540x125, con lámpara 1XT5 49W, y celosía de lamas fabricada en chapa de acero termoalmatada en blanco marca Lledo o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de cable de alimentación tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto), fijado con abrazaderas cada 60 cm., o empotrado y cajas de derivación empotradas. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	2				2,00			
							2,000	82,74	165,48
11.01.01.07.15	Ud DOWNLIGHT ORIENTABLE LLEDO GRAFF 7,5 W LED Downlight empotrado y orientable, marca LLEDO modelo GRAFF de 7,5 W LED o equivalente aprobado por la D.F, fabricado en aluminio inyectado. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	36				36,00			
							36,000	15,82	569,52
11.01.01.07.16	Ud APLIQUE CRISTHER IVER 82-2 IP 55 C/LAMP LED OSRAM 10W. Aplique CRISTHER mod. IVER 82-2, fabricado en tecnopolímero y con posibilidad de elegir entre diferentes acabados. Difusor de cristal matizado, grado de protección IP-55 y aislamiento de Clase II. coN portalámparas E-27, incluso lámpara LED 10 W. marca OSRAM o equivalente aprobado por la D.F.								
	Planta baja	4				4,00			
	Plantas 1ª a cubierta	14				14,00			
							18,000	34,98	629,64
11.01.01.07.17	Ud Pantalla fluor. estancia 2 x 36 W. 220 V. H.F. Pantalla fluorescente estancia IP- 65, clase I, 2 x 36 W. 220 V. Alto factor, con tubos T-5, INDA-LUX o equivalente aprobado por la D.F, incluso fijaciones, conexionado y accesorios, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.								
	Planta baja	23				23,00			
	Plantas 1ª a 4ª	4				4,00			
	Planta cubierta	6				6,00			
							33,000	54,85	1.810,05
11.01.01.07.18	Ud Pantalla fluor. estancia 2 x 18 W. 220 V. H.F. Pantalla fluorescente estancia IP- 65, clase I, de 2C x 18 W. 220 V. Alto factor, con tubos C.W. IN-DALUX mod. 202-IXC-K o equivalente aprobado por la D.F, incluso fijaciones, conexionado y accesorios, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.								
	Planta baja	6				6,00			
							6,000	50,27	301,62
11.01.01.07.19	Ud Pantalla fluor. estancia 1 x 36 W. 220 V. H.F. Pantalla fluorescente estancia IP- 65, clase I, de 1C x 36 W. 220 V. Alto factor, con tubos C.W. IN-DALUX mod. 401-IXC-K o equivalente aprobado por la D.F, incluso fijaciones, conexionado y accesorios, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.								
	Planta baja	68				68,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.01.07.20	Ud Pantalla fluor. estancia con balasto 1 x 36 W. 220 V. H.F. Pantalla fluorescente estancia IP- 65 con balasto de emergencia, clase I, de 1C x 36 W. 220 V. Alto factor, con tubos C.W. INDALUX mod. 402-IXC-K o equivalente aprobado por la D.F, incluso fijaciones, conexionado y accesorios, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento. Armario c. generales pl. baja	1				1,00	1,000	164,71	164,71
11.01.01.07.21	Ud Luminaria serie OD-3882 1x49 W. T-5 Punto de luz de empotrar con anclaje rapido, con lámpara 1xT5 49W. marca Lledo o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de cable de alimentación tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm ² . + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto), fijado con abrazaderas cada 60 cm., o empotrado y cajas de derivación empotradas. Medida la unidad instalada. Planta baja	120				120,00	120,000	71,15	8.538,00
11.01.01.07.22	Ud Regleta fluorescente ILUCALFI 1x58 W. H.F. Regleta fluorescente ILUCALFI de 1x58 W H.F. o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de cable de alimentación tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm ² . + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto). Medida la unidad instalada. Plantas 1ª a 4ª	4	4,00			16,00	16,000	16,14	258,24
11.01.01.07.23	Ud Regleta fluorescente ILUCALFI 1x36 W. H.F. Tubo fluorescente ILUCALFI de 1x36 W H.F. o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de cable de alimentación tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm ² . + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto). Medida la unidad instalada. Planta baja Plantas 1ª a 4ª	71 54		4,00		71,00 216,00	287,000	14,16	4.063,92
11.01.01.07.24	Ud Regleta fluorescente ILUCALFI 1x18 W. H.F. Regleta fluorescente ILUCALFI de 1x18 W H.F. o equivalente aprobado por la D.F, incluso parte proporcional de cable de alimentación tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm ² . + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto). Medida la unidad instalada. Plantas 1ª a 4ª	72	4,00			288,00	288,000	13,04	3.755,52
11.01.01.07.25	Ud DOWNLIGHT REDONDO LED 25 W. OSRAM LEDVANCE Luminaria downlight redondo de empotrar LED 25 W. OSRAM LEDVANCE o equivalente aprobado por la D.F, con conexión directa a la red, estructura en fundición inyectada, reflector de aluminio y cristal templado. Medida la unidad instalada. Planta baja Plantas 1ª a 4ª Planta cubierta	10 40 1				10,00 40,00 1,00	51,000	37,24	1.899,24
11.01.01.07.26	Ud Luminaria AIRFAL TR-4 T5 8 W. Luminaria estancia IP67-IK7 AIRFAL TR-4 o equivalente aprobado por la D.F, con tubo T-5 de 8 W y funda de color. Cuerpo de policarbonato y reflector de aluminio. Medida la unidad instalada. Al. exterior balizas	19				19,00	19,000	147,68	2.805,92
11.01.01.07.27	Ud Luminaria AIRFAL TR-4 T5 14 W. Luminaria estancia IP67-IK7 AIRFAL TR-4 o equivalente aprobado por la D.F, con tubo T-5 de 14 W y funda de color. Cuerpo de policarbonato y reflector de aluminio. Medida la unidad instalada. Al. exterior bancos	14				14,00	14,000	113,48	1.588,72
11.01.01.07.28	Ud Luminaria AIRFAL TR-4 T5 28 W. Luminaria estancia IP67-IK7 AIRFAL TR-4 o equivalente aprobado por la D.F, con tubo T-5 de 28 W y funda de color. Cuerpo de policarbonato y reflector de aluminio. Medida la unidad instalada. Al. exterior postes	31				31,00	31,000	128,75	3.991,25
11.01.01.07.29	Ud Interruptor sencillo NIESSEN serie OLAS Interruptor empotrado sencillo NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, con indicador luminoso, colocado en montaje empotrado incluso caja de empotrar, mecanismo tecla, placa y soporte con p.p. de línea de alimentación, realizada con cable tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm ² . + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto), fijado con abrazaderas cada 60 cm., o empotrado y cajas de derivación empotradas. Medida la unidad instalada. Planta baja	73				73,00	73,000		


COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGON
 DEMARCACION DE ZARAGOZA
 4- NOV -2016
VISADO
 N°Exp:2008-029386-401 N°Doc:2016-012110

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Plantas 1ª a 4ª	8				8,00			
	Planta cubierta	2				2,00			
							83,000	10,31	855,73
11.01.01.07.30	Ud Inter. sencillo estanco NIESSEN								
	Interruptor sencillo estanco NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, con indicador luminoso, colocado en montaje empotrado incluso caja de empotrar y tapa Idrobox, mecanismo, tecla, marcos y piezas intermedias con p.p. de línea de alimentación, realizada con cable tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto), fijado con abrazaderas cada 60 cm., o empotrado y cajas de derivación empotradas. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	5				5,00			
	Plantas 1ª a 4ª	4				4,00			
	Planta cubierta	3				3,00			
							12,000	11,37	136,44
11.01.01.07.31	Ud Conmutador NIESSEN serie OLAS								
	Conmutador NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, con indicador luminoso, colocado en montaje empotrado incluso caja de empotrar, mecanismo, tecla, placa y soporte con p.p. de línea de alimentación, realizada con cable tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto), fijado con abrazaderas cada 60 cm., o empotrado y cajas de derivación empotradas. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	4				4,00			
							4,000	10,89	43,56
11.01.01.07.32	Ud. Pulsador temporizado NIESSEN serie OLAS								
	Pulsador empotrado sencillo NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, con indicador luminoso, para alumbrado temporizado, colocado en montaje empotrado incluso caja de empotrar, mecanismo, tecla, placa y soporte con p.p. de línea de alimentación, realizada con cable tipo 07Z1-k de 2x1,5 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. (derivaciones desde cajas, no de punto a punto), fijado con abrazaderas cada 60 cm., o empotrado y cajas de derivación empotradas. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja	5				5,00			
	Plantas 1ª a 4ª	24				24,00			
	Planta cubierta	1				1,00			
							30,000	15,35	460,50
11.01.01.07.33	Ud Base enchufe 10/16A NIESSEN serie OLAS								
	Base de enchufe de II + T.T. de 16 A. NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, con dispositivo de seguridad con parte proporcional de línea de alimentación, (derivaciones desde cajas, no de toma a toma), realizada con cable tipo 07Z1-k de 2x2,5 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm. con abrazaderas cada 60 cm. o empotrado y cajas derivación, empotradas. Medida la unidad e instalada.								
	Planta baja	256				256,00			
	Plantas 1ª a 4ª	45				45,00			
	Planta cubierta	1				1,00			
	S.A.I. planta baja	16				16,00			
	S.A.I. plantas 1ª a 4ª	24				24,00			
	Puestos de trabajo	56				56,00			
	Puestos trabajo informatica	56				56,00			
	Puestos Audiovisuales	4				4,00			
							458,000	10,30	4.717,40
11.01.01.07.34	Ud. Base enchufe I+N+TT 32A								
	Base de enchufe de I+N + T.T. de 32 A. IDE o equivalente aprobado por la D.F, con dispositivo de seguridad con parte proporcional de línea de alimentación, (derivaciones desde cajas, no de toma a toma), realizada con cable tipo 07Z1-k de 4x6 mm2. + T.T. RZ1-K, en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 32 mm. con abrazaderas cada 60 cm. o empotrado y cajas derivación, empotradas. Medida la unidad e instalada.								
	Entrada-salida SAI	2				2,00			
							2,000	21,75	43,50
11.01.01.07.35	Ud. Base enchufe 32A								
	Base de enchufe de III+N + T.T. de 32 A. IDE o equivalente aprobado por la D.F, con dispositivo de seguridad con parte proporcional de línea de alimentación, (derivaciones desde cajas, no de toma a toma), realizada con cable tipo 07Z1-k de 4x10 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliamida Ø 32 mm. con abrazaderas cada 60 cm. o empotrado y cajas derivación, empotradas. Medida la unidad e instalada.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.01.07.36	Ud. Base enchufe estanco NIESSEN Base de enchufe de I+N+ T.T. de 16 A. NIESSEN o equivalente aprobado por la D.F. con dispositivo de seguridad con parte proporcional de línea de alimentación, (derivaciones desde cajas, no de toma a toma), realizada con cable tipo 07Z1-k de 2x2,5 mm2. + T.T., en interior de tubo M-1 y poliámida Ø 20 mm. con abrazaderas cada 60 cm. o empotrado y cajas derivación, empotradas. Medida la unidad e instalada.								
	Planta baja	5							
	Plantas 1ª a 4ª	4							
	Planta cubierta	1							
							10,000	10,38	103,80
11.01.01.07.37	Ud Caja de derivación 180 x 140 Caja de PVC estanca IP- 55 de 180 x 140, LEGRAND serie 0640 o equivalente aprobado por la D.F. con 10 conos de entrada, fijación rápida por tornillos 1/4 vuelta, incluso fijaciones y accesorios, totalmente instalada.								
	Alumbrado exterior	99							
							99,000	7,28	720,72
11.01.01.07.38	Ud. Toma directa ó alimentación conductor 07Z1-K 2x1x2,5+TT Toma directa ó alimentación a toma de corriente, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1 x 2,5 mm ² + T.T. cobre, incluso p.p. de tubo poliámida libre de halógenos de métrica 25 mm., montaje saliente o empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Secamanos pl. baja	237							
	Cocina								
	Bajo mostrador	16							
	Grupo refrigeración	10							
	Bomba achique	12							
	Cuarto grupo presión	10							
	Cuadro Bar / Comedor SN								
	Usos varios barra	17							
	Botelleros	12							
	Surtidor	14							
	Lavavajillas	12							
	Microondas	11							
							351,000	4,88	1.712,88
11.01.01.07.39	Ud. Toma directa ó alimentación conductor 07Z1-K 4x1x2,5+TT Toma directa ó alimentación a toma de corriente, con cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 4 x 1 x 2,5 mm ² + T.T. cobre, incluso p.p. de tubo poliámida libre de halógenos de métrica 25 mm., montaje saliente o empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Cuadro Cafetería								
	Cafetera	15							
							15,000	5,84	87,60
11.01.01.07.40	Ud. Toma directa conductor 07Z1-K 2x1x1,5+TT Toma directa, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 2 x 1 x 1,5 mm ² + T.T. cobre, incluso p.p. de tubo poliámida libre de halógenos de métrica 20 mm., montaje saliente o empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Campana Cocina	18							
	Centrales cocina	12							
							30,000	4,29	128,70
11.01.01.07.41	Ud. Toma directa conductor 07Z1-K 4x1x6+TT Toma directa, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-K de 4 x 1 x 6 mm ² + T.T. cobre, incluso p.p. de tubo poliámida libre de halógenos de métrica 25 mm., montaje saliente o empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Motores ascensores	3	10,00						
							30,000	7,98	239,40
11.01.01.07.42	MI Toma directa conductor RZ1-K 2x1,5+TT Toma directa realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 2 x1,5 + T.T. cobre, montaje saliente o empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Planta baja								
	Split Archivo	1	19,00						
	Plantas 1ª a 4ª								
	Extraccion aseos-apartamentos	480							

	Puerta acceso	48							
	Videoportero	52							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Central de incendios Baja	15				15,00			
	Central incendios de 1ª a 4ª	28				28,00			
	Alimentación Rack	21				21,00			
							663,000	3,88	2.572,44
11.01.01.07.43	MI Toma directa conductor RZ1-K 2x2,5+TT								
	Toma directa realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 2 x 2,5 + T.T. cobre, montaje saliente o empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Fancoils plantas	8	41,00			328,00			
	Planta baja								
	Climatizadores pl. baja	2	51,00			102,00			
	Recuperador	1	50,00			50,00			
	Cassettes pl. baja	29	30,00			870,00			
	Caja ventilación camaras y almacen	1	15,00			15,00			
	Cabinas extracción	3	28,00			84,00			
	Cocina. Planta Baja								
	Horno-Micro	20				20,00			
	Abatidor	13				13,00			
	Marmita	15				15,00			
	Horno	17				17,00			

	Comunicaciones	50				50,00			
							1.564,000	4,35	6.803,40
11.01.01.07.44	Ud. Toma directa conductor RZ1-K 2x10+TT								
	Toma directa, incluso parte proporcional de cable de alimentación exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) RZ1-K de 2 x 10 mm² + T.T. cobre, incluso montaje saliente o empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Cocina								
	Lavavajillas	10				10,00			
							10,000	7,32	73,20
11.01.01.07.45	MI Toma directa ó alimentación conductor RZ1-K 4x2,5+TT								
	Toma directa ó alimentación a toma de corriente, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 4 x 2,5 + T.T. cobre, montaje saliente o empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Camaras	3	13,00			39,00			
	Cocina								
	Cinta Emplatado	1	18,00			18,00			
							57,000	5,80	330,60
11.01.01.07.46	MI Toma directa conductor RZ1-K 4x6+TT								
	Toma directa realizada con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.123) RZ1-K 0,6/1 KV de 4 x 6 + T.T. cobre, montaje saliente o empotrado y colocación. Medida la unidad instalada.								
	Cocina								
	Freidoras	17				17,00			

	Grupo Presión	1	12,00			12,00			
	Unidades Renovación Aire	3	41,00			123,00			
							152,000	8,08	1.228,16

TOTAL SUBAPARTADO 11.01.01.07 TOMAS FINALES CORRIENTE..... 62.967,64

SUBAPARTADO 11.01.01.08 INSTALACIONES ESPECIALES

11.01.01.08.01	MI Bandeja metálica de rejilla 200x60								
	Bandeja metálica de rejilla 200x60 mm., marca PINAZO o equivalente aprobado por la D.F, acabado bicromado, independiente para circuitos de suministro normal y conmutado, alimentación a cuadros secundarios y circuitos eléctricos, con parte proporcional de uniones, soportes, piezas para cambios de nivel o dirección y accesorios, totalmente montada.								
	Planta baja	280				280,00			
							280,000	10,57	2.959,60
11.01.01.08.02	Ud. Armario distribuidor RACK voz-datos								
	Armario metálico, LEGRAND o equivalente aprobado por la D.F, RACK 33 U								
	Cuarto sala rack	1				1,00			
							1,000	2.391,94	2.391,94
11.01.01.08.03	MI. Cable voz/datos UTP bajo tubo poliamida								

Circuitos de alimentación voz y datos desde RACK, realizado con cable UTP CAT-6 4 pares BLENDED, incluso 4 tubos M-1 generales poliamida Ø 63 mm., tendido por bandeja metálica con uniones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijado con tornillo o empotrado, hasta tomas voz/datos y/o puestos de trabajo. Conectado, terminado y cobrado.


COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE ARAGON
DEMARCACION DE ZARAGOZA
4- NOV -2016
VISADO
 N°Exp.:2008-029386-401 N°Doc.:2016-012110

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Puestos trabajo y puntuales	4240				4.240,00	4.240,000	2,80	11.872,00
11.01.01.08.04	Ud. Toma Voz NIESSEN serie OLAS Toma de voz NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, distribución conectores y accesorios, totalmente instalada.								
	Planta baja	8				8,00			
	Plantas 1ª a 4ª	12				12,00			
	Ascensores	3				3,00			
	Cuarto calderas	1				1,00			
	Enfriadora	1				1,00			
							25,000	12,21	305,25
11.01.01.08.05	Ud. Toma Telefónica NIESSEN serie OLAS Toma de Teléfono NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, con conexión de cable de 4 pares, distribución conectores y accesorios, totalmente instalada.								
	Planta baja	8				8,00			
	Pl. 1ª a 4ª	12				12,00			
	Ascensores	3				3,00			
	Cuarto calderas	1				1,00			
	Enfriadora	1				1,00			
							25,000	11,05	276,25
11.01.01.08.06	Ud. Toma Datos NIESSEN serie OLAS Toma de datos NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, distribución conectores y accesorios, totalmente instalada.								
	Pl. 1ª a 4ª	12				12,00			
	Planta Baja	50				50,00			
							62,000	11,92	739,04
11.01.01.08.07	Ud. Puesto de trabajo y audiovisuales Canal para ubicación y acceso a puestos de trabajo, LEGRAND o equivalente aprobado por la D.F, dimensiones 50x100 mm., Ref. 338. Incluso piezas necesarias de acoplamiento de tomas de U.V., SAI, datos y voz, bridas, sujeciones. Totalmente montada y colocada.								
	Planta baja	8				8,00			
	Plantas 1ª a 4ª	12				12,00			
	Puestos de trabajo								

	P. Trabajo Informatica. Pl. baja	21				21,00			
	Puesto Audiovisuales. Pl. baja	4				4,00			
							45,000	59,27	2.667,15
11.01.01.08.08	MI. Canalización presinstalación sistemas de seguridad Tubo poliamida Ø 25 mm. , para previsión de sistemas de seguridad, incluso fijaciones o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado, hasta cajas de derivación y alimentación a receptor final. Conectado, terminado y comprobado.								
	Previsión sistemas de seguridad	1540				1.540,00			
							1.540,000	1,95	3.003,00
11.01.01.08.09	MI. Caja de derivación de 25x25 Caja de derivación de 25x25mm., libre de halógenos, para previsión de sistemas de seguridad. Colocado y terminado.								
		129				129,00			
	Previsión	10				10,00			
							139,000	6,27	871,53
11.01.01.08.10	ud Punto distribución RTV 4D Punto de distribución para RTV terrenal y satélite analógico y digital compuesto por un derivador de 4 direcciones tipo C (5 - 2150MHz), totalmente instalado.								
	Total	3				3,00			
							3,000	20,74	62,22
11.01.01.08.11	m. Cableado coaxial TIPO-1 Cable coaxial de interior de 75 ohmios, (cubierta PVC), conforme a la norma UNE-EN 50117-5, para red de interior de usuariol de sistemas de TV terrenal y TV satélite analógica y digital, FM y DAB (radio digital), totalmente instalado.								
	Total	650				650,00			
							650,000	1,13	734,50



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.01.08.12	Ud. Toma TV NIESSEN serie OLAS Toma de televisión NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, distribución conectores y accesorios, totalmente instalada. Planta baja	10				10,00	10,000	15,54	155,40
TOTAL SUBPARTADO 11.01.01.08 INSTALACIONES ESPECIALES									26.037,88

SUBPARTADO 11.01.01.09 REDES DE TOMA DE TIERRA

11.01.01.09.01	Ud Toma de tierra General Toma de tierra perimetral al edificio formada por conjunto de picas de 16 x 2.000 y cable desnudo de cobre de 50 mm., incluso línea principal hasta cuadro general, realizada con cable de cobre de 50 mm2. en interior de tubo de acero y caja de seccionamiento y medida. Número mínimo de electrodos: 25. Distancia mínima entre electrodos: 5 m. Resistencia máxima: 15 ohm. Toma tierra	1				1,00	1,000	1.375,71	1.375,71
11.01.01.09.02	Ud Toma de tierra neutro Grupo Elec Toma de tierra de neutro, formada por conjunto de picas de 16 x 2.000 y cable desnudo de cobre de 50 mm., a instalar separadas 20 m. mínimo de la toma de tierra general, incluso línea principal hasta cuarto de grupo electrógeno y conexionado a neutro del generador, realizada con cable de cobre de 50 mm ² Cu. RV 0,6/1 KV. en interior de tubo de acero y caja de seccionamiento de tierra. Número mínimo de electrodos: 10 Distancia mínima entre electrodos: 5 m. Resistencia máxima: 15 ohm. Toma tierra Neutro grupo	1				1,00	1,000	337,74	337,74
TOTAL SUBPARTADO 11.01.01.09 REDES DE TOMA DE TIERRA									1.713,45

SUBPARTADO 11.01.01.10 GRUPO ELECTROGENO

11.01.01.10.01	Ud Grupo electrógeno Grupo electrógeno automático insonorizado Marca GESAN o equivalente aprobado por la D.F, Mod. DPAS 65 E de 65 KVA de potencia, 1500 r.p.m. 50 Hz, con cuadro conmutación o transferencia, dotado de conjunto motogenerador, sistema control (voltímetro, amperímetro, frecuencímetro, horómetro, temperatura gua, presión de aceite, tensión baterías, etc..). Protección de parada, (alta temperatura refrigerante, baja presión de aceite). Radiador refrigeración por agua con ventilador, depósito combustible, tacos antivibratorios, silencioso de escape a cubierta y flexible, etc. Incluso pequeño material, cableado de mando y conexionado con cable tipo RZ1. Incluso salida de gases mediante silencioso, totalmente instalada y conectada a grupo. Terminado. Grupo electrógeno	1				1,00	1,000	10.072,96	10.072,96
11.01.01.10.02	MI Línea interconexión Línea alimentación directa, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama UNE EN50200, categoría PH-90 SZ1-K AS+ de 3 x 1 x 70 + 1 x 35 mm ² + T.T cobre, incluso p.p. de tubo poliamida libre de halógenos de métrica 140 mm., tendido por bandeja metálica, fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada. Interconexión	28				28,00	28,000	59,62	1.669,36
11.01.01.10.03	Ud Chimenea DINAK Ø 125/210 mm. Chimenea DINAK o equivalente aprobado por la D.F, GE-1, de doble pared calorifugada con lana de roca, construida en acero inox./inox. AISI 316 Ø 125/210, con aislamiento y homologada, formada por acoplamiento a escape de grupo, T de salida 90°, módulo silencioso, colector de hollín, 43 tramos de 1 m., pieza telescópica de 0,5 m., módulo para toma de muestras, fijaciones y accesorios, totalmente instalada y conectada a grupo, incluso refuerzo con PNU 120 mm. hasta 1 m. por encima de las ventanas situadas en un radio de 50 m., totalmente instalada y conectada. Salida pl. baja a cubierta	1				1,00	1,000	1.313,14	1.313,14

TOTAL SUBPARTADO 11.01.01.10 GRUPO ELECTROGENO
13.055,46



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 11.01.01.11 PROTECCION CONTRA EL RAYO									
11.01.01.11.01	ud Pararrayos PSR 54 m. Pararrayos formado por cabeza ionizante con dispositivo de cebado PDC condensador atmosférico PSR modelo T1, para un radio de protección de 54 m. en NIVEL I, pieza de adaptación cabezal-mástil, mástil adosado telescópico de 6 m. de acero galvanizado sujeto con doble anclaje de 60 cm. de longitud, conductor de cobre electrolítico desnudo de 70 mm2. de sección, sujeto con abrazaderas de cobre fundido, con tubo protector de acero galvanizado en la base hasta una altura de 3 m., puesta a tierra mediante placa de cobre electrolítico de 500x500x2 mm, en arqueta de registro de PVC, totalmente instalado, incluyendo conexionado y ayudas de albañilería. Según norma UNE-21.186/21.308, NF-17.102, CEI-1024.	1				1,00			
							1,000	2.153,33	2.153,33
									2.153,33
TOTAL SUBAPARTADO 11.01.01.11 PROTECCION CONTRA EL RAYO									
SUBAPARTADO 11.01.01.12 S.A.I.									
11.01.01.12.01	Ud SAI Sistema de alimentación ininterrumpida SAI SALICRU o equivalente aprobado por la D.F, TOP interactivo, 5 KVA, autonomía 10 minutos, entrada y salida tensión 230 V, by-pass estático de estado sólido, control por microprocesador, ventilación forzada, posibilidad de funcionamiento en modo económico. Totalmente instalado y comprobado. En cuarto telecomunicaciones	1				1,00			
							1,000	1.125,83	1.125,83
									1.125,83
TOTAL SUBAPARTADO 11.01.01.12 S.A.I.									
TOTAL APARTADO 11.01.01 ELECTRICIDAD ESPACIOS COMUNITARIOS.....									
307.563,52									
APARTADO 11.01.02 ELECTRICIDAD APARTAMENTOS									
SUBAPARTADO 11.01.02.01 INSTALACIONES DE ENLACE									
ELEMENTO 11.01.02.01.01 Acometida									
11.01.02.01.01.01	1 Derechos a justificar según condiciones de suministro de CIA.								
							0,000	0,00	0,00
TOTAL ELEMENTO 11.01.02.01.01 Acometida									
0,00									
ELEMENTO 11.01.02.01.02 CAJAS DE SECCIONAMIENTO Y PROTECCION									
11.01.02.01.02.01	Ud CONJUNTO DE SECCIONAMIENTO Y ACOMETIDA CSP400 Conjunto de seccionamiento y acometida 400A. Unido y cableado. (Con canal tapa cables). Medidas 1.180 x 350 x 166. CENTRALELECTRIC o equivalente aprobado por la D.F, con puerta galvanizada 1.600 x 700 de luz de cierre triangular y bloque para candado. Medida la unidad instalada y puesta en funcionamiento, según normativa vigente de compañía distribuidora. Ubicado en cerramiento exterior	3				3,00			
							3,000	673,93	2.021,79
11.01.02.01.02.02	Ud CONJUNTO DE SECCIONAMIENTO Y ACOMETIDA CSP160 Conjunto de seccionamiento y acometida 160A. Unido y cableado. (Con canal tapa cables). Medidas 1.050 x 350 x 166. CENTRALELECTRIC o equivalente aprobado por la D.F, con puerta galvanizada 1.400 x 800 de luz de cierre triangular y bloque para candado. Medida la unidad instalada y puesta en funcionamiento, según normativa vigente de compañía distribuidora. Ubicado en cerramiento exterior	1				1,00			
							1,000	570,33	570,33
11.01.02.01.02.03	Ud CARTUCHO FUSIBLE CALIBRADO A.P.R DE 250 A. Cartucho fusible calibrado de cuchilla de 250 A., instalado en base cortacircuito. Centralizaciones	2	3,00			6,00			
							6,000	31,81	190,86
11.01.02.01.02.04	Ud CARTUCHO FUSIBLE CALIBRADO A.P.R DE 160 A. Cartucho fusible calibrado de cuchilla de 160 A., instalado en base cortacircuito. Centralizaciones	1	3,00			3,00			
							3,000	27,73	83,19



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.02.01.02.05 Ud	CARTUCHO FUSIBLE CALIBRADO A.P.R DE 80 A.								
	Cartucho fusible calibrado de cuchilla de 80 A., instalado en base cortacircuito.								
	Centralización incendios	3				3,00	3,000	21,58	64,74
TOTAL ELEMENTO 11.01.02.01.02 CAJAS DE SECCIONAMIENTO Y PROTECCION									2.930,91

ELEMENTO 11.01.02.01.03 LINEAS GENERALES DE ALIMENTACION

11.01.02.01.03.01 MI L.G.A. 3x1x240+1x120 RZ1-K

Línea general formada por conductores de cobre 3x1x240+1x120 mm2. con aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 KV, canalizados bajo dos tubos de material termoplástico de diámetro exterior D=223 mm. en montaje enterrado, en zanja de dimensiones mínimas 40 cm. de ancho y 90 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, dado de hormigón en masa H- 100 de 30 cm. de altura, malla de señalización a 35 cm. de profundidad, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, sin reposición de acera o pavimento, con elementos de conexión, instalada, transporte, montaje y conexionado.

Centralización III	69	69,00	69,000	111,75	7.710,75
--------------------	----	-------	--------	--------	----------

11.01.02.01.03.02 MI L.G.A. 3x1x150+1x70 RZ1-K

Línea general formada por conductores de cobre 3x1x150+1x70 mm2. con aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 KV, canalizados bajo dos tubos de material termoplástico de diámetro exterior D=160 mm. en montaje enterrado, en zanja de dimensiones mínimas 40 cm. de ancho y 90 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, dado de hormigón en masa H- 100 de 30 cm. de altura, malla de señalización a 35 cm. de profundidad, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, sin reposición de acera o pavimento, con elementos de conexión, instalada, transporte, montaje y conexionado.

Centralización I	72	72,00	72,000	80,58	5.801,76
------------------	----	-------	--------	-------	----------

11.01.02.01.03.03 MI L.G.A. 3x1x185+1x95 RZ1-K

Línea general formada por conductores de cobre 3x1x185+1x95 mm2. con aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 KV, canalizados bajo dos tubos de material termoplástico de diámetro exterior D=160 mm. en montaje enterrado, en zanja de dimensiones mínimas 40 cm. de ancho y 90 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, dado de hormigón en masa H- 100 de 30 cm. de altura, malla de señalización a 35 cm. de profundidad, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, sin reposición de acera o pavimento, con elementos de conexión, instalada, transporte, montaje y conexionado.

Centralización II	71	71,00	71,000	87,56	6.216,76
-------------------	----	-------	--------	-------	----------

11.01.02.01.03.04 MI Derivación Ind. 4x1x10+TT SZ1-K AS

Derivación individual a cuadro grupo de incendios, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama UNE EN50200, categoría PH-90 SZ1-K AS+ "SEGURFOC-331" de 4 x 1 x 10 + TT cobre, canalizados bajo dos tubos de material termoplástico de diámetro exterior D=75 mm. en montaje enterrado, en zanja de dimensiones mínimas 40 cm. de ancho y 90 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, dado de hormigón en masa H- 100 de 30 cm. de altura, malla de señalización a 35 cm. de profundidad, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, sin reposición de acera o pavimento, con elementos de conexión, instalada, transporte, montaje y conexionado.

Centralización incendios	69	69,00	69,000	77,76	5.365,44
--------------------------	----	-------	--------	-------	----------

TOTAL ELEMENTO 11.01.02.01.03 LINEAS GENERALES DE ALIMENTACION **25.094,71**

ELEMENTO 11.01.02.01.04 CENTRALIZACION DE CONTADORES

11.01.02.01.04.01 Ud CENTRALIZ. DE CONTADORES PARA 20 I+N

Centralización de contadores formada por módulos doble aislamiento, PINAZO o equivalente aprobado por la D.F. para contener 20 contadores monofásicos para apartamentos, 1 trifásico para estacionamiento y 2 sobrantes (previsión local), según normas de la compañía E.R.Z. - EIDESA, S.A homologada y completamente instalada, con todo el cableado y accesorios necesarios.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Centralización I. Ala izquierda	1				1,00	1,000	891,73	891,73
11.01.02.01.04.02 Ud	CENTRALIZ. DE CONTADORES PARA 24 I+N								
	Centralización de contadores formada por módulos doble aislamiento, PINAZO o equivalente aprobado por la D.F, para contener 24 contadores monofásicos para apartamentos, según normas de la compañía E.R.Z. - ENDESA, S.A., homologada y completamente instalada, con todo el cableado y accesorios necesarios.								
	Centralización II. Ala izquierda	1				1,00	1,000	1.032,26	1.032,26
11.01.02.01.04.03 Ud	CENTRALIZ. DE CONTADORES PARA 37 I+N								
	Centralización de contadores formada por módulos doble aislamiento, PINAZO o equivalente aprobado por la D.F, para contener 36 contadores monofásicos para apartamentos, 1 para trasteros, según normas de la compañía E.R.Z. - ENDESA, S.A., homologada y completamente instalada, con todo el cableado y accesorios necesarios.								
	Centralización I. Ala derecha	1				1,00	1,000	1.234,37	1.234,37
11.01.02.01.04.04 Ud	ARMARIO MEDIDA DIRECTA GRUPO INCENDIOS								
	Armario de doble aislamiento para medida directa y contador multielectrónico clase 0,5 S LANDIS o equivalente aprobado por la D.F, montado sobre placa aislante, incluso gestiones y verificación del equipo de medida en laboratorio, totalmente instalado y comprobado.								
	Incendios	1				1,00	1,000	648,05	648,05
TOTAL ELEMENTO 11.01.02.01.04 CENTRALIZACION DE CONTADORES									3.806,41
ELEMENTO 11.01.02.01.05 DERIVACIONES INDIVIDUALES									
11.01.02.01.05.01 MI	CABLE DE COBRE 2 x 1 x 16 mm² 07Z1-K								
	Derivación individual realizado con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-k de 2 x 16 mm² + T.T. cobre, incluso tubo de poliamida o libre de halógenos Ø 40 mm., incluso fijaciones a base de perfilera ranurada y abrazaderas atornilladas, totalmente desde módulos de fichas en centralización hasta ICP. Conectado, terminado y comprobado.								
	Apartamentos	1	1.508,00			1.508,00			
	Entradas, salidas y despuntes	216	0,50			108,00			
							1.616,000	18,07	29.201,12
11.01.02.01.05.02 MI	CABLE DE COBRE 2 x 1 x 25 mm² 07Z1-K								
	Cable de cobre unipolar de 25 mm² de sección tipo ES H07Z1-K, según UNE 211002, aislamiento 450/750 V tipo T1Z1 a base de compuesto termoplástico con bajo nivel de emisión de humos y gases corrosivos, totalmente instalado bajo tubo de poliamida libre de halógenos 40 mm Ø incluso conectado en centralización y en I.C.P. Medida la unidad instalada.								
	Apartamentos	1	2.278,00			2.278,00			
	Entradas, salidas y despuntes	264	0,50			132,00			
	Trasteros	1	75,00			75,00			
							2.485,000	24,32	60.435,20
11.01.02.01.05.03 MI	CABLE DE COBRE SZ1-K AS+ 4 x 1 x 10 mm²								
	Línea alimentación a cuadro grupo de incendios, realizada con cable exento o zero halógenos, antillama UNE EN50200, categoría PH-90 SZ1-K AS+ "SEGURFOC-331" de 4 x 1 x 10 + TT cobre, tendido por bandeja metálica, incluso fijaciones a bandeja o abrazaderas galvanizadas o de material plástico cada 60 cm. fijada con taco y tornillo o empotrado. Conectada y terminada.								
	Grupo Incendios	4	18,00			72,00			
	Entradas, salidas y despuntes	24	0,50			12,00			
							84,000	34,04	2.859,36



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.02.01.05.04 MI	CABLE DE COBRE 1 x 1,5 mm² ES 07Z1-K ROJO Cable de cobre unipolar de 1,5 mm² de sección tipo ES 07Z1-K, según UNE 211002, aislamiento 450/750 V tipo T1Z1 a base de compuesto termoplástico de color rojo, con bajo nivel de emisión de humos y gases corrosivos, totalmente instalado bajo tubo de PVC, incluso conexionado en centralización. Medida la unidad instalada.	1	3.800,00			3.800,00	3.800,000	3,81	14.478,00
	TOTAL ELEMENTO 11.01.02.01.05 DERIVACIONES INDIVIDUALES								106.973,68
	TOTAL SUBAPARTADO 11.01.02.01 INSTALACIONES DE ENLACE								138.805,71
SUBAPARTADO 11.01.02.02 DISPOSITIVOS DE MANDO Y PROTECCION									
11.01.02.02.01	CUADRO APARTAMENTOS ICP + 26 Caja empotrar ICP + 26 módulos, tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 1 Interruptor control potencia S202ICP-M25 2 Interruptor automático SV201 C 25 NA 4 Interruptor automático SV201 C 16 NA 3 Interruptor automático SV201 C 10 NA 2 interruptor diferencial FV202AC 40A 30mA 1 Caja empotrar ICP+26 puerta opaca Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalado. Apartamentos	80				80,00	80,000	214,24	17.139,20
11.01.02.02.02	Ud CUADRO GRUPO INCENDIOS Caja superficie de 24 módulos, tipo de ABB o equivalente aprobado por la D.F, según el siguiente detalle: 2 Interruptor automático S203-C40NA 1 interruptor diferencial F204AC 63A 300mA Totalmente montado, cableado y comprobado. Medida la unidad instalada. Pl. sótano	1				1,00	1,000	270,82	270,82
	TOTAL SUBAPARTADO 11.01.02.02 DISPOSITIVOS DE MANDO Y PROTECCION								17.410,02
SUBAPARTADO 11.01.02.03 INSTALACIONES INTERIORES									
11.01.02.03.01	MI CIRCUITO DE COCINA 2 x 1 x 6 + TT/25 Circuito alimentación realizado con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-k de 2 x 1 x 6 mm² + T.T. cobre, incluso p.p. tubo M-1 y poliamida Ø 25 mm., completamente instalado y conexionado en toma de corriente y PIA del circuito correspondiente. Total apartamentos	1600				1.600,00	1.600,000	8,88	14.208,00
11.01.02.03.02	MI CIRCUITO DE LAVADORA Y LAVAVAJILLAS 2 x 1 x 2,5 + TT/20 Circuito alimentación realizado con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-k de 2 x 1 x 2,5 mm² + T.T. cobre, incluso p.p. tubo M-1 y poliamida Ø 25 mm., completamente instalado y conexionado en toma de corriente y PIA del circuito correspondiente. Total apartamentos	2	1.680,00			3.360,00	3.360,000	6,30	21.168,00
11.01.02.03.03	MI CIRCUITO DE USOS VARIOS 2 x 1 x 2,5 + TT/25 Circuito alimentación realizado con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-k de 2 x 1 x 2,5 mm² + T.T. cobre, incluso p.p. tubo M-1 y poliamida Ø 25 mm., incluso p.p. cajas de derivación 150 x 100 mm., completamente instalado y conexionado en cajas y PIAs de los circuitos correspondientes. Total apartamentos	8800				8.800,00	8.800,000	6,30	55.440,00
11.01.02.03.04	MI. CIRCUITO DE ALUMBRADO 2 x 1 x 1,5 + TT/20 Circuito alimentación realizado con cable exento o zero halógenos, antillama (UNE-21.1002; 20.427; 20.432; 21.147; 21.172; 21.174) 07Z1-k de 2 x 1 x 1,5 mm² + T.T. cobre, incluso p.p. tubo M-1 y poliamida Ø 20 mm., incluso p.p. cajas de derivación 150 x 100 mm., completamente instalado y conexionado en cajas y PIA del circuito correspondiente. Apartamentos	10160				10.160,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Emergencias	65				65,00	10.225,000	5,63	57.566,75
11.01.02.03.05	Ud TOMA CORRIENTE 25 A. COCINA-HORNO Toma de corriente bipolar 25 A. 250 V. , IDE o equivalente aprobado por la D.F, empotrable con toma de tierra para cocinas, incluso caja universal, clavija Simon 10437-31, según norma UNE 20315, manguera Cu RV 0,6/1 KV Aceflex de 3 x 4 mm ² y conexionado en toma, clavija y cocina-horno, completamente instalado y en funcionamiento.	Apartamentos	80			80,00	80,000	24,84	1.987,20
11.01.02.03.06	Ud TOMA CORRIENTE 16 A. LAVADORA Toma de corriente Bipolar 16 A. con toma de tierra NIESSSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, incluso caja universal, placa para caja universal con garras y con bastidor, pieza intermedia de color a elegir, cableado y conexionado en cajas, accesorios necesarios, totalmente instaladas, probadas y puestas en funcionamiento.	Apartamentos	80			80,00	80,000	20,15	1.612,00
11.01.02.03.07	Ud TOMA CORRIENTE 16 A. LAVAVAJILLAS Toma de corriente Bipolar 16 A. con toma de tierra NIESSSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, incluso caja universal, placa para caja universal con garras y con bastidor, pieza intermedia de color a elegir, cableado y conexionado en cajas, accesorios necesarios, totalmente instaladas, probadas y puestas en funcionamiento.	Apartamentos	80			80,00	80,000	20,15	1.612,00
11.01.02.03.08	Ud TOMA CORRIENTE 10-16 A. USOS VARIOS Toma de corriente Bipolar 10-16 A. con toma de tierra lateral NIESSSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, incluso caja universal, placa para caja universal con garras y con bastidor, pieza intermedia de color a elegir, derivación de 2 x 2,5 + TT, bajo tubo de PVC de 20 mm Ø g.p.5 y g.p.7 en pasos especiales, cajas de derivación de 100 x 100 mm., fichas de conexión, cableado y conexionado en cajas, accesorios necesarios, totalmente instaladas, probadas y puestas en funcionamiento.	Total apartamentos	1396			1.396,00	1.396,000	20,15	28.129,40
11.01.02.03.09	Ud PUNTO DE LUZ CON INTERRUPTOR Punto de luz sencillo con interruptor 10 A. NIESSSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, incluso caja universal, placa para caja universal con garras y con bastidor, pieza intermedia de color a elegir, derivación desde circuito correspondiente de 2 x 1 x 1,5 + TT, bajo tubo de PVC de 20 mm Ø g.p.5 y g.p.7 en pasos especiales, cajas de derivación de 100 x 100 mm., fichas de conexión, portalámparas termoplástico según UNE 20397, cableado y conexionado en cajas, accesorios necesarios, totalmente instalados, probados y puestas en funcionamiento.	Total apartamentos	572			572,00	572,000	16,51	9.443,72
11.01.02.03.10	Ud PUNTO DE LUZ ESTANCO CON INTERRUPTOR Punto de luz sencillo con interruptor 10 A. NIESSSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, incluso caja universal, placa para caja universal con garras y con bastidor, pieza intermedia de color a elegir, derivación desde circuito correspondiente de 2 x 1 x 1,5 + TT, bajo tubo de PVC de 20 mm Ø g.p.5 y g.p.7 en pasos especiales, cajas de derivación de 100 x 100 mm., fichas de conexión, portalámparas termoplástico según UNE 20397, cableado y conexionado en cajas, accesorios necesarios, totalmente instalados, probados y puestas en funcionamiento.	Total apartamentos	160			160,00	160,000	16,51	2.641,60
11.01.02.03.11	Ud. PUNTO DE LUZ CONMUTADO Punto de luz conmutado con mecanismos 10 A. NIESSSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, incluso cajas universales, placas para caja universal con garras y con bastidor, piezas intermedias de color a elegir, derivación desde circuito correspondiente de 2 x 1 x 1,5 + TT, bajo tubo de PVC de 20 mm Ø g.p.5 y g.p.7 en pasos especiales, cajas de derivación de 100 x 100 mm., fichas de conexión, portalámparas termoplástico según UNE 20397, cableado y conexionado en cajas, accesorios necesarios, totalmente instalados, probados y puestas en funcionamiento.	Apartamentos	28			28,00	28,000	19,29	540,12
11.01.02.03.12	Ud. PUNTO DE LUZ CONMUTADO CON CRUZAMIENTO Punto de luz conmutado con cruzamiento, con mecanismos 10 A. NIESSSEN serie OLAS o equi-								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	valente aprobado por la D.F, color a elegir, incluso cajas universales, placas para caja universal con garras y con bastidor, piezas intermedias de color a elegir, derivación desde circuito correspondiente de 2 x 1 x 1,5 + TT, bajo tubo de PVC de 20 mm Ø g.p.5 y g.p.7 en pasos especiales, cajas de derivación de 100 x 100 mm., fichas de conexión, portalámparas termoplástico según UNE 20397, cableado y conexionado en cajas, accesorios necesarios, totalmente instalados, probados y puestas en funcionamiento.								
	Apartamentos	68				68,00	68,000	22,23	1.511,64
11.01.02.03.13	Ud. PUNTO DE TIMBRE CON ZUMBADOR Punto de timbre con pulsador 10 A. NIESSEN OLAS o equivalente aprobado por la D.F, incluso caja universal, placa para caja universal con garras y con bastidor, pieza intermedia de color a elegir, derivación desde circuito correspondiente de 2 x 1 x 1,5 + TT, bajo tubo de PVC de 20 mm Ø g.p.5 y g.p.7 en pasos especiales, cajas de derivación de 100 x 100 mm., fichas de conexión, cableado y conexionado en cajas, zumbador 220 V., cortacircuito con cartucho de 2 A., accesorios necesarios, totalmente instalados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos	80				80,00	80,000	19,11	1.528,80
11.01.02.03.14	Ud DOWNLIGHT ESTANCO IP 65 OSRAM SPOT PF 7 W Downlight estanco de empotrar en techo IP 65 de 7 W LED, OSRAM LEDVANCE. mod. SPOT FP o equivalente aprobado por la D.F, con estructura de aluminio inyectado, reflector de aluminio anodizado de alta pureza. Medida la unidad instalada.								
	Aseos	80				80,00	80,000	33,33	2.666,40
11.01.02.03.15	Ud DOWNLIGHT ORIENTABLE LLEDO GRAFF 7,5 W LED Downlight empotrado y orientable, marca LLEDO modelo GRAFF de 7,5 W LED o equivalente aprobado por la D.F, fabricado en aluminio inyectado. Medida la unidad instalada.								
	Aseos	80				80,00	80,000	15,82	1.265,60
11.01.02.03.16	Ud DOWNLIGHT REDONDO LED 25 W. OSRAM LEDVANCE Luminaria downlight redondo de empotrar LED 25 W. OSRAM LEDVANCE o equivalente aprobado por la D.F, con conexión directa a la red, estructura en fundición inyectada, reflector de aluminio y cristal templado. Medida la unidad instalada.								
	Cocinas	156				156,00	156,000	37,24	5.809,44
11.01.02.03.17	Ud APLIQUE CRISTHER IVER 82-2 IP 55 C/LAMP LED OSRAM 10W. Aplicque CRISTHER mod. IVER 82-2, fabricado en tecnopolímero y con posibilidad de elegir entre diferentes acabados. Difusor de cristal matizado, grado de protección IP-55 y aislamiento de Clase II. con portalámparas E-27, incluso lámpara LED 10 W. marca OSRAM o equivalente aprobado por la D.F.								
	Terrazas	82				82,00	82,000	34,98	2.868,36
11.01.02.03.18	Ud. Toma Telefónica NIESSEN serie OLAS Toma de Teléfono NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, con conexión de cable de 4 pares, distribución conectores y accesorios, totalmente instalada.								
	Apartamentos	2	80,00			160,00	160,000	11,05	1.768,00
11.01.02.03.19	Ud Toma de TV NIESSEN serie OLAS Toma de televisión NIESSEN serie OLAS o equivalente aprobado por la D.F, color a elegir, distribución conectores y accesorios, totalmente instalada.								
	Apartamentos	2	80,00			160,00	160,000	16,17	2.587,20
11.01.02.03.20	MI Bandeja metálica de rejilla 200x60 Bandeja metálica de rejilla 200x60 mm., marca PINAZO o equivalente aprobado por la D.F, acabado bicromado, independiente para circuitos de suministro normal y conmutado, alimentación a cuadros secundarios y circuitos eléctricos, con parte proporcional de uniones, soportes, piezas para cambios de nivel o dirección y accesorios, totalmente montada.								
	Plantas apartamentos	4	464,00			1.856,00	1.856,000	10,57	19.617,92

TOTAL SUBPARTADO 11.01.02.03 INTERIORES.....
TOTAL APARTADO 11.01.02.03 INTERIORES.....
390.187,88

233.972,15
 DEMOCRACIA DE ZARAGOZA
 OFICIO DE ASESORIA JURIDICA DE APARTAMENTOS
 ARAGON
 VISADO
 N°Exp:2008-029386-401 N°Doc:2016-012110
 4 NOV -2016

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.01.03 VARIOS									
11.01.03.01	Preparación documentación electricidad Preparación de toda la documentación de obra de la instalación de ELECTRICIAD, según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo: - Planos de detalle y de montaje según indicaciones de la D.F. - Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.). - Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la D.F.). - Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.). Documentación	1					1,00	455,76	455,76
11.01.03.02	Preparación y realización de pruebas Preparación y realización de las pruebas de la instalación ELECTRICA según el Protocolo de pruebas y las indicaciones de la D.F., comprendiendo las pruebas reglamentarias y las solicitadas por la D.F., incluyendo la cumplimentación de las fichas justificativas y la demostraciones a realizar a la D.F. y la Propiedad hasta la plena satisfacción de ambas. Pruebas	1					1,00	149,91	149,91
11.01.03.03	Tasas Tasas a abonar al Servicio de Industria de la D.G.A., o Entidad Colaboradora Homologada, (conforme a lo que requiera la Dirección de obra), correspondiente a la revisión y por estos Servicios o Entidades de la instalación eléctrica, incluye legalizaciones, documentaciones, certificados, homologaciones y todo lo necesario para obtener la Autorización de dicha instalación. 1	1					1,00	1.044,30	1.044,30
TOTAL APARTADO 11.01.03 VARIOS.....									1.649,97
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 ELECTRICIDAD									699.401,37

SUBCAPÍTULO 11.02 FONTANERIA

APARTADO 11.02.01 CONCEPTOS INCLUIDOS

11.02.01.01

EN LA EJECUCION DE TODAS LAS PARTIDAS QUE SE DETALLAN EN ESTE PRESUPUESTO SE ENCUENTRAN INCLUIDAS LAS ACTUACIONES NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, PRUEBAS, REGULACIÓN DE APARATOS, TASAS DE ORGANISMOS OFICIALES, EXCMO. AYUNTAMIENTO Y ENTIDADES COLABORADORAS, Y ESPECIALMENTE LOS SIGUIENTES PUNTOS:

- Mano de obra para regulación hidráulica, eléctrica y puesta a punto de todo el sistema y accesorios indicados en partidas anteriores de este u otros apartados

- Preparación de toda la documentación de obra de la instalación de FONTANERÍA según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo:

Planos de detalle y de montaje según indicaciones de la D.F.

Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.).

Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3) copias aprobadas por la D.F.).

Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.).

- Tasas a abonar al Servicio de Industria de la D.G.A., o Entidad Colaboradora Homologada, (conforme a lo que requiera la Dirección de obra), correspondiente a la revisión y por estos Servicios o Entidades de la instalaciones de fontanería, incluye legalizaciones, documentaciones, certificados, homologaciones y todo lo necesario para obtener la Autorización de dichas instalaciones

- Pago de tasa al Exmo. ayuntamiento de Zaragoza por la licencia de acometida de agua, incluso su tramitación.

0,000 0,00 0,00

TOTAL APARTADO 11.02.01

APARTADO 11.02.02 ACOMETIDA Y CONTADORES GENERALES

11.02.02.01

Ud ACOMETIDA DE AGUA

Acometida de aguas desde la red general municipal de abastecimiento de agua hasta llave de corte



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	en el interior del armario del contador general, formada por "Te" embridada en toma a tubería de red general, grifo de toma, tubo de polietileno alta densidad PE 100 (16 atm) de Ø 63 mm, incluso piezas especiales de unión, dos válvulas de esfera roscada PN-16 de Ø 2-1/2" y tubería de acero galvanizado DIN 2440 de Ø 2-1/2", accesorios de conexión, codos, anclaje, incluso suministro y formación de arqueta para llave de corte en acera con tapa de fundición de 60 x 60 cm. modelo municipal, apertura de zanja, tapado de la misma, tasas municipales, reposición de pavimentos afectados, todo ello de acuerdo con normativa municipal. Medida la unidad terminada.	General edificio	1			1,00	1,000	868,51	868,51
11.02.02.02	ud CONTADOR GRAL. AGUA 65 mm EN ARMARIO (2100x700x700) mm Contador general de agua de 65 mm tipo Woltman (2 1/2"), incluso instalación de dos llaves de corte de esfera, de 2 1/2", juego de bridas, válvula de retención 2 1/2" y demás material auxiliar (filtro de la instalación general, grifo de prueba, ...), montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el Ministerio de Industria, y sin incluir la acometida, todo ello instalado en armario (2100x700x700) mm. en vallado exterior, según normativa municipal y CTE - HS4 En exterior, junto entrada rampa		1			1,00	1,000	853,92	853,92
11.02.02.03	ud CONTADOR GRAL. AGUA CALIENTE 2 1/2" Y SERVICIOS Contador general de agua de 2 1/2" tipo Woltman, colocado en derivación de tubería general a la alimentación de depósito de ACS y conexionado a éste y al ramal de derivación, incluso instalación de dos llaves de corte de esfera, de 63 mm., juego de bridas, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el Ministerio de Industria, y sin incluir la batería general, ni la acometida. General servicios Salida a cuarto calderas		1			1,00	2,000	625,29	1.250,58
11.02.02.04	ud CONTADOR 1 1/4" 32 mm. Contador de agua de 1 1/4", colocado en derivación de tubería general de alimentación de agua, conexionado incluso instalación de dos llaves de corte de esfera de 32 mm., grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el Ministerio de Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. Alimentación depósito incendios Zona de restauración		1			1,00	2,000	430,33	860,66
11.02.02.05	Ud BOLETIN INSTALACION DE FONTANERIA Emisión de Boletines de instalador y documentación necesaria, incluso tramitación del expediente en los Servicios de Industria de la D.G.A. y el Ayuntamiento de Zaragoza.		1			1,00	1,000	130,11	130,11
TOTAL APARTADO 11.02.02 ACOMETIDA Y CONTADORES GENERALES									3.963,78
APARTADO 11.02.03 DEPÓSITOS Y GRUPOS DE PRESIÓN									
11.02.03.01	ud DEPÓSITO PRFV. IN SITU DE 6000 l. Depósito fabricado IN SITU con perfilería metálica y poliéster reforzado con fibra de vidrio, con capacidad para 6000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de latón y boya de cobre, i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento. Cuarto Grupos de Presión		1			1,00	1,000	2.639,74	2.639,74
11.02.03.02	ud DEPÓSITO PRFV. IN SITU DE 12000 l. Depósito fabricado IN SITU con perfilería metálica y poliéster reforzado con fibra de vidrio, con capacidad para 12000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de latón y boya de cobre, i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento. Cuarto Grupos de Presión		1			1,00	1,000	4.294,61	4.294,61
11.02.03.03	Ud TUBERIA ALIMENTACION DEPÓSITO DN 63 Y ACCESORIOS Tubería de alimentación desde contador hasta depósitos, de tubo de polietileno de alta densidad PE 100 (16 atm) Ø nominal 63 mm, incluso piezas especiales de unión, llave de corte de esfera de 2-1/2" y válvula de retención de Ø 2-1/2", accesorios de conexión, codos, anclajes, etc., incluso suministro y formación de arqueta para llave de corte en acera con tapa de fundición de 60 x 60 cm. modelo municipal, apertura de zanja, tapado de la misma, tasas municipales, reposición de pavimentos afectados, todo ello de acuerdo con normativa municipal. Medida la unidad terminada. Válvula de cierre de latón con muelle de acero inoxidable y flotador articulado con boya de latón y boya de cobre, i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento. Conductor de presión tarado a 2 Kgs/cm², by-pass de alimentación directa a grupo de presión en 2-1/2" con llaves y válvula de retención, válvula de tre vías motorizada y manual, todo ello instalado de		1			1,00	1,000	4.294,61	4.294,61



DEMARCACION DE ZARAGOZA
4- NOV -2016

VISADO

NºExp:2008-029386-401 NºDoc:2016-012110

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	acuerdo con la Normativa vigente - CTE. De contador a cuarto grupo de presión	71				71,00	71,000	37,14	2.636,94
11.02.03.04	Ud GRUPO DE PRESION DE AGUA KRIPSOL GPVV-U 7V-6 Suministro y colocación de equipo formado por dos bombas verticales multicelulares, cuadro de maniobra y accesorios KRIPSOL o equivalente aprobado por la D.F., de 4,75 l/s de caudal y alturas de 41-61 m.c.a., modelo KRIPSOL - GPVV-U 9V-6, compuesto por: 2 Bombas modelo U9-V DE 3 CV. construidas en tecnopolímero 1 Cuadro Eléctrico con los siguientes elementos Rotación automática. Guardamotor por bomba. Variador de Velocidad. 1 Colector de impulsión. 1 Deposito de membrana 300 litros timbrado a 10 kg/cm2. 1 Válvula de bola de 1 1/2" por bomba. 1 Válvula de retención de 1 1/2" por bomba. 1 Válvula de seguridad de 3/4" a 10 kg/cm2. 1 Manómetro de glicerina de 0-10 kg/cm2. 1 Presostato XMP-012 Telemecánica por bomba. 1 Bancada común para bombas y cuadro eléctrico. Cableado y pequeño material. Accesorios de fontanería. Cuarto de Grupos de Presión	1				1,00	1,000	2.805,55	2.805,55
11.02.03.05	Ud GRUPO DE PRESION INCENDIOS KRIPSOL E + J Suministro y colocación de equipo para incendios formado por dos bombas , cuadro de maniobra y accesorios KRIPSOL o equivalente aprobado por la D.F., según normas une 23-500-90, de 24 m3/h y 55 m.c.a., modelo KRIPSOL E + J, compuesto por: - 1 bomba principal eléctrica monoblock normalizada según din 24255 modelo kripsol cm-40-200 de 10 c.v. - 1 bomba jockey modelo kripsol mcx-120-60 de 1,2 c.v. - 1 bancada de chapa. - 1 depósito de 100 litros para cebado - 1 cuadro eléctrico según normas une 23-500-90. - 1 colector común de impulsión. - 2 válvulas de retención. - 2 válvulas de bola. - 1 presostatos telemecánica (bomba principal). - 1 presostato telemecánica (bomba jockey). - 1 deposito acumulador de 20 lts a 10 kg/cm2. - 1 manometro 0-10 kg/cm2. - 1 valvula de seguridad de escape conducido 1". - 1 caudalimetro de lectura directa ch-25 de 2 1/2". - 1 tramo de pruebas de 2 1/2". - 1 valvula de regulación de 2 1/2".	1				1,00	1,000	2.996,74	2.996,74
11.02.03.06	Ud BOMBA DE ACHIQUE 1 CV Electrobomba sumergible para achique ejecutada en acero inoxidable, aislamiento clase F de 1 CV de potencia, dotada de motor monofásico con condensador, boya incorporada para control de marcha, incluso conexionado a tubería de vertido con salida PVC Ø 50 mm., racor de conexión y accesorios, totalmente instalada.	1				1,00	1,000	434,93	434,93



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.02.03.07	Ud INSTALACION CUARTO DE BOMBAS Instalación completa de cuarto de bombas con tuberías de acero galvanizado, llenado de depósito, válvula de flotador, de corte, electroválvula con reloj programador, válvula de adaptación para llenado, conexión entre depósitos de ruptura y de presión, llaves de vaciado, tubos flexibles de comprobación de nivel, válvulas de compuerta, adaptador a módulo de bombeo, reductor de presión en entrada depósito, by-pass de funcionamiento sin grupo, pequeño material, válvula de tre vías motorizada y manual, todo ello instalado de acuerdo con la Normativa vigente - CTE. Medida Ud. terminada. Cuarto de Grupos de Presión	1				1,00	1,000	2.622,09	2.622,09
TOTAL APARTADO 11.02.03 DEPÓSITOS Y GRUPOS DE PRESIÓN.....									18.430,60

APARTADO 11.02.04 TUBERIA GENERAL Y BATERIAS

11.02.04.01	m. TUB.POLIPROPILENO PN-20 110x18,4mm Tubería de polipropileno reticular sanitario de 110x18,4 mm. de diámetro nominal, PN-20, colocada en instalaciones interiores para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polipropileno, totalmente instalada y funcionando según normativa vigente. Generales	12				12,00	12,000	52,95	635,40
11.02.04.02	m. TUB.POLIPROPILENO PN-20 90x15mm Tubería de polipropileno reticular sanitario de 90x15 mm. de diámetro nominal, PN-20, colocada en instalaciones interiores para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polipropileno, totalmente instalada y funcionando según normativa vigente. Derivaciones a baterías	10				10,00	10,000	41,94	419,40
11.02.04.03	ud BATERÍA PPR 90 PARA 40 CONTADORES Batería de contadores ejecutada en Polipropileno reticular, para 40 contadores de 1/2", formada por batería de P.P.-R 90 mm. con 2 colectores y 20 salidas en cada colector, conexión al ramal de acometida con doble alimentación, soportes para la batería, juegos de bridas, llaves de corte general y de corte para cada ascendente, pintura y numeración, 40 contadores divisionarios y grifos de purga, así como válvulas de retención general, y en cada una de las salidas, instalado y verificado todo el conjunto, con prueba de carga para una presión de 20 atmósferas, y sin incluir la acometida. Cuarto de contadores	2				2,00	2,000	2.992,75	5.985,50
TOTAL APARTADO 11.02.04 TUBERIA GENERAL Y BATERIAS									7.040,30

APARTADO 11.02.05 DISTRIBUCION AGUA FRIA Y ACS

11.02.05.01	m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 20x1,9 Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 20x1,9 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente. Recirculación plantas y sala calderas Recirculación ACS P. baja Planta baja agua fría Planta baja ACS Alimentación fría y caliente limpieza plantas	208 70 24 18 185				208,00 70,00 24,00 18,00 185,00	505,000	3,71	1.873,55
11.02.05.02	m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 25x2,3 Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 25x2,3 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente. Montantes ACS Planta baja agua fría Planta baja ACS	33 32 32				33,00 32,00 32,00			
11.02.05.03	m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 32x2,9 Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 32x2,9 mm. de diámetro, colocada en insta-								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	laciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente.								
	Distribución ACS en planta 4ª	48				48,00			
	Montantes ACS	30				30,00			
	Salida P. baja agua fría	16				16,00			
	Planta baja agua fría	60				60,00			
	Planta baja ACS	60				60,00			
							214,000	5,71	1.221,94
11.02.05.04	m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 40x3,7								
	Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 40x3,7 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente.								
	Distribución ACS en planta 4ª	24				24,00			
	Bajante ACS a planta baja	22				22,00			
	Salida para riego	25				25,00			
							71,000	8,86	629,06
11.02.05.05	m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 50x4,6								
	Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 50x4,6 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios de latón, instalada y funcionando según normativa vigente.								
	Distribución ACS en planta 4ª	25				25,00			
							25,000	12,99	324,75
11.02.05.06	m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 63x5,8								
	Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F. de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 63x5,8 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios de latón, instalada y funcionando según normativa vigente.								
	Montante Agua Fría	35				35,00			
	Montante ACS	12				12,00			
	Interconexiones cuarto	25				25,00			
							72,000	18,65	1.342,80
11.02.05.07	MI ARMAFLEX IT 30-60								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 60 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F.								
	Tubería de 63	72				72,00			
							72,000	7,88	567,36
11.02.05.08	MI ARMAFLEX IT 30-42								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 42 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F.								
	Tubería de 40	46				46,00			
							46,000	6,28	288,88
11.02.05.09	MI ARMAFLEX IT 20-35								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 35 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F.								
	Tubería de 32	214				214,00			
							214,000	3,37	721,18
11.02.05.10	MI ARMAFLEX IT 20-28								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 28 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F.								
	Tubería de 25	97				97,00			
							97,000	2,86	277,42



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.02.05.11	MI ARMAFLEX IT 20-22 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 22 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tubería de 20	505				505,00	505,000	2,75	1.388,75
11.02.05.12	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1/2" Válvula de esfera Ø 1/2" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Vaciados recirculación plantas Salidas viviendas ACS Corte montantes recirculación Recirculación en sala calderas	6 160 6 3				6,00 160,00 6,00 3,00	175,000	7,36	1.288,00
11.02.05.13	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1½" Válvula de esfera Ø ½" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Corte montantes Riego	6 1				6,00 1,00	7,000	16,31	114,17
11.02.05.14	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 2" Válvula de esfera Ø 2" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Salida ACS plantas	2				2,00	2,000	30,62	61,24
11.02.05.15	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 2½" Válvula de esfera Ø 2½" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Entrada agua fría Salida general ACS	1 1				1,00 1,00	2,000	43,60	87,20
11.02.05.16	ud. VAL. EQUILIBRADO HIDRAULICO DINÁMICO R1/2" Válvula de equilibrado hidráulico dinámico tipo KR conexión R 1/2" modelo K-FLOW de Sedical ó similar, DN 15, para unidades terminales, con preajuste de caudal , incluso accesorios, totalmente instalada y ajustada. Equilibrado recirculación centro de día Equilibrado recirculación viviendas	4 6				4,00 6,00	10,000	44,95	449,50
11.02.05.17	P.A. Aislamiento colectores y accesorios Aislamiento de colectores para contadores, valvulería y accesorios, con armaflex de 19 mm. de espesor en tubo o plancha, incluso terminado con cintas adhesivas.	1				1,00	1,000	128,03	128,03
11.02.05.18	Ud CONTADOR PARA AGUA CALIENTE DE 1/2" Contador para agua caliente hasta 1/2" 70 ° C, instalado con racores de conexión, incluso p.p. de colector de 1" de 2 o tres salidas, conectado a montante ACS. Viviendas	80				80,00	80,000	57,17	4.573,60
11.02.05.19	Ud CONTADOR PARA AGUA CALIENTE DE 1" Contador para agua caliente 1" hasta 70 ° C, instalado con racores de conexión, conectado a montante ACS. Restauración	1				1,00	1,000	94,46	94,46

**TOTAL APARTADO 11.02.05 DISTRIBUCION AGUA FRIA Y ACS
15.827,65**



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.02.06 DERIVACIONES VIVIENDAS									
11.02.06.01	m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 20x1,9 Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 20x1,9 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente. De contadores ACS en patinillos a entrada viviendas	984				984,00	984,000	3,71	3.650,64
11.02.06.02	m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 25x2,3 Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 25x2,3 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente. De baterías a entrada viviendas	4184				4.184,00	4.184,000	4,08	17.070,72
11.02.06.03	ud LLAVE DE PASO 1" P/EMPOTRAR Suministro y colocación de llave de paso de 25 mm de diámetro, WIRSBO PEX ó similar, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión rápida, totalmente equipada, instalada y en funcionamiento. Entradas viviendas A.F.	80				80,00	80,000	15,77	1.261,60
11.02.06.04	ud LLAVE DE PASO 3/4" P/EMPOTRAR Suministro y colocación de llave de paso de 25 mm de diámetro, WIRSBO PEX ó similar, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión rápida, totalmente equipada, instalada y en funcionamiento. Entradas viviendas ACS	80				80,00	80,000	13,53	1.082,40
11.02.06.05	MI ARMAFLEX IT 20-22 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 22 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tubería de 20 (ACS)	984				984,00	984,000	2,75	2.706,00
TOTAL APARTADO 11.02.06 DERIVACIONES VIVIENDAS									25.771,36



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.02.07 INSTALACIONES INTERIORES CENTRO DIA									
11.02.07.01	Ud INST. UN APARATO O GRIFO A.F. Instalación interior de fontanería, para agua fría, realizada en tubería de polietileno reticulado marca WIRSBO, de Ø20 a 16 según normativa, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llave de corte en entrada local, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2", conexiones a aparatos. Medida la unidad instalada completa, alimentando a: - 1 toma de agua fría ó grifo Planta baja, cuarto basuras	1				1,00	1,000	87,92	87,92
11.02.07.02	Ud INST. DOS APARATOS FRIA Instalación interior de fontanería, para agua fría, realizada en tubería de polietileno reticulado marca WIRSBO, de Ø20 a 16 según normativa, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llave de corte en entrada locales húmedos, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2", conexiones a aparatos. Medida la unidad instalada completa, alimentando a: - 1 lavabo + 1 WC Vestuario personal	1				1,00	1,000	141,27	141,27
11.02.07.03	Ud INST. UN APARATO FRIA Y CALIENTE Instalación interior de fontanería, para agua fría y caliente, realizada en tubería de polietileno reticulado marca WIRSBO, de Ø20 a 16 según normativa, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llave de corte en entrada locales húmedos, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2", conexiones a aparatos. Medida la unidad instalada completa, alimentando a: - 1 fregadero ó 1 lavabo Sala 3 planta baja Sala rehabilitación- 1 planta baja Cuartos de limpieza planta baja Oficios planta baja Cuartos limpieza plantas	1 1 2 2 4				1,00 1,00 2,00 2,00 4,00	10,000	109,09	1.090,90
11.02.07.04	Ud INST. DOS APARATOS FRIA Y CALIENTE Instalación interior de fontanería, para agua fría y caliente, realizada en tubería de polietileno reticulado marca WIRSBO, de Ø 20 a 16, según normativa, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llave de corte general a la entrada del local, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2" para conexiones a aparatos. Medida la unidad instalada completa, alimentando a: - 1 lavabos, fregaderos o vertederos Ø 20 - 1 Ducha Vestuario de personal	1				1,00	1,000	151,00	151,00
11.02.07.05	Ud INST. DOS APARATOS FRIA Y CALIENTE Y UNO FRIA Instalación interior de fontanería, para agua fría y caliente, realizada en tubería de polietileno reticulado marca WIRSBO, de Ø 25 a 16, según normativa, para cuarto de lavado y planchado, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llaves de corte en locales húmedos, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2", conexiones a aparatos. Medida la unidad instalada completa, alimentando a: - 1 fregadero - 1 lavavasos fría y caliente - 1 cafetera solo fría Cafetería	1				1,00	1,000	320,52	320,52



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.02.07.06	<p>Ud INST. CINCO APARATOS FRIA Y CALIENTE Y UNO FRIA</p> <p>Instalación interior de fontanería, para agua fría y caliente, realizada en tubería de polietileno reticulado marca WIRSBO, de Ø 25 a 16, según normativa, para cuarto de lavado y planchado, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llaves de corte en locales húmedos, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2", conexiones a aparatos. Medida la unidad instalada completa, alimentando a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 fregaderos (toma agua fría y caliente Ø 16) - 2 lavamanos (toma agua fría y caliente Ø 16) - 1 lavavajillas (toma agua fría y caliente Ø 20) - 1 sartén volcable (1 toma agua fría Ø 20) 								
	Cocina	1				1,00	1,000	398,79	398,79
11.02.07.07	<p>Ud INST. DOCE APARATOS FRIA</p> <p>Instalación interior de fontanería, para agua fría y caliente, realizada en tubería de polietileno reticulado marca BARBI, de Ø 32 a 16, según normativa, para cocina, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llaves de corte en locales húmedos, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2", conexiones a aparatos. Medida la unidad instalada completa, alimentando a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 12 lavabos, WC ó urinarios 								
	Aseos planta baja	2				2,00	2,000	631,82	1.263,64
11.02.07.08	<p>Ud INST. OCHO APARATOS FRIA</p> <p>Instalación interior de fontanería, para agua fría, realizada en tubería de polietileno reticulado marca BARBI, de Ø20 a 16 según normativa, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llave de corte en entrada locales húmedos, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2", conexiones a aparatos. Medida la unidad instalada completa, alimentando a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 8 lavabos, WC ó urinarios 								
	Aseos zona salas	2				2,00	2,000	458,97	917,94
TOTAL APARTADO 11.02.07 INSTALACIONES INTERIORES CENTRO DIA									4.371,98
APARTADO 11.02.08 INSTALACIONES INTERIORES VIVIENDAS									
11.02.08.01	<p>m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 20x1,9</p> <p>Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 20x1,9 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente.</p>								
	Derivaciones a baño, aseo y cocina A.C.S.	80	8,00			640,00			
	Derivaciones a baño, aseo y cocina A.F.	80	10,00			800,00			
							1.440,000	3,71	5.342,40
11.02.08.02	<p>m. TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 25x2,3</p> <p>Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 25x2,3 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente.</p>								
	De entrada viviendas a derivación baño	80	6,00			480,00		4,08	1.958,40



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.02.08.03	Ud INSTALACION FONTANERIA ASEO c/DUCH Instalación interior de fontanería, para agua fría y caliente, realizada en tubería de polietileno reticulado marca WIRSBO o similar, de Ø 25, 20 y 16 mm, según normativa para aseos, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llave de corte en entrada locales húmedos, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2", en conexiones a aparatos y aislamiento en tuberías de agua caliente. Medida la unidad instalada completa, alimentando a: - 1 lavabo - 1 WC - 1 Ducha Viviendas	80				80,00	80,000	108,95	8.716,00
11.02.08.04	Ud INSTALACION FONTANERIA COCINA Instalación interior de fontanería en cocinas, para agua fría y caliente, realizada en tubería de polietileno reticulado marca WIRSBO ó similar, de Ø 25, 20 y 16 mm, según normativa, con derivaciones a aparatos. Compuesta de tubería medida desde derivación en tubería general, piezas especiales, media caña en acero galvanizado en sujeción del tubo, codos, manguitos, tes, cruces, tuercas de unión, reducciones, pasamuros, palomillas de sujeción, prueba de estanqueidad, llave de corte en entrada locales húmedos, llaves de alimentación cromadas de Ø 1/2", en conexiones a aparatos y aislamiento en tuberías de agua caliente. Medida la unidad instalada completa, alimentando a: - 1 fregadero, agua fría y caliente - 1 lavadora, agua fría y caliente - 1 lavavajillas, agua fría y caliente Viviendas	80				80,00	80,000	116,23	9.298,40
TOTAL APARTADO 11.02.08 INSTALACIONES INTERIORES VIVIENDAS									25.315,20
APARTADO 11.02.09 INSTALACION DE RIEGO									
11.02.09.01	m TUB.PEBD ENTERRADO PE40 PN4 D=40 mm Tubería de polietileno baja densidad PE40, para instalación enterrada de red de riego, para una presión de 4 kg/cm2, de 40 mm de diámetro exterior, colocada en zanja, en el interior de zonas verdes, i/p.p. de elementos de unión, sin incluir la apertura ni el tapado de la zanja, instalada. Salidas sectores aspersion	315				315,00	315,000	1,73	544,95
11.02.09.02	m TUB.PEBD ENTERRADO PE40 PN4 D=32 mm Tubería de polietileno baja densidad PE40, para instalación enterrada de red de riego, para una presión de 4 kg/cm2, de 32 mm de diámetro exterior, colocada en zanja, en el interior de zonas verdes, i/p.p. de elementos de unión, sin incluir la apertura ni el tapado de la zanja, instalada. Derivaciones aspersion Salida goteo Distribución goteo	84 24 255				84,00 24,00 255,00	363,000	1,46	529,98
11.02.09.03	m TUB.PEBD ENTERRADO PE40 PN4 D=25 mm Tubería de polietileno baja densidad PE40, para instalación enterrada de red de riego, para una presión de 4 kg/cm2, de 25 mm de diámetro exterior, colocada en zanja, en el interior de zonas verdes, i/p.p. de elementos de unión, sin incluir la apertura ni el tapado de la zanja, instalada. Derivaciones	86				86,00	86,000	1,33	114,38
11.02.09.04	u UNIDAD CONTROL 4 ESTAC. HUNTER WVC-400-E Unidad de control de 4 estaciones Hunter WVC-400-E. Para instalación dentro de arqueta. Compartimento de pila doble con dos juntas estancas, IP-68. Dimensiones: Diámetro 8,25x12,7 alt. Comunicación vía radio. Funcionamiento con solenoides latch DC de 9 voltios. Cabecera	2				2,00	2,000	337,74	675,48
11.02.09.05	u PROGRAM.ELECTRÓNICO 4 ESTACIONES Programador electrónico de 4 estaciones, tiempo de riego por estación de 2 a 120 minutos, 3 inicios de riegos por programa transformador exterior 220/24 V., toma para puesta en marcha de equipo de bombeo o válvula maestra, armario y protección antidescarga, incluso fijación, instalación. Cabecera	2				2,00	2,000	98,15	196,30



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.02.09.06	u SENSOR CLIMÁTICO HUNTER SOLAR SYNC Sensor climático Hunter Solar Sync o equivalente, que mide temperatura y radiación solar para ajustar porcentualmente y diariamente la programación de los programadores. Incluye sensores Solar Sync (miden radiación solar, temperatura, más un sensor de corte por lluvia) y módulo Solar Sync de programación. Compatible para programadores XC, Pro-C, ICore y ACC. Cabecera	1				1,00	1,000	155,85	155,85
11.02.09.07	u TRANSFORMADOR 220/24V 25W. Transformador 220/24 V. potencia 25 W, con clemas de conexión a red y terminales soldados, sin caja instalado. Aspersión Goteo	2 2				2,00 2,00	4,000	23,25	93,00
11.02.09.08	m LÍNEA ELÉCTRICA P/ELECTROVÁL. 3x1,5mm2 Línea eléctrica de cobre de 3x1,5 mm2, aislamiento 1 kV, para alimentación de electroválvulas, instalada en zanja y cintada a la tubería de riego, i/vulcanizado de empalmes con cinta especial y conectores estancos, instalada. Aspersión Goteo	4 2	85,00 62,00			340,00 124,00	464,000	5,83	2.705,12
11.02.09.09	u ELECTROV. 24V REGULADORA CAUDAL 1" Electroválvula de plástico para una tensión de 24 V. con apertura manual y regulador de caudal, con conexión de 1", completamente instalada sin i/pequeño material. Aspersión	4				4,00	4,000	30,85	123,40
11.02.09.10	u ELECTROV. 24V APERTURA MANUAL 3/4" Electroválvula de plástico para una tensión de 24 V. con apertura manual y conexión de 3/4" completamente instalada sin i/pequeño material. Goteo	2				2,00	2,000	26,16	52,32
11.02.09.11	u ASP.EMER.IMPACTO ANTIDRENAJE A=12m 1/2" Aspersor emergente antidrenaje con giro por brazo de impacto sector y alcance regulables con un alcance máximo de 12 m., i/conexión a 1/2" de diámetro mediante collarín de toma de polipropileno de 32 mm. de diámetro sobre bobina recortable, totalmente instalado. Zona cesped	32				32,00	32,000	32,86	1.051,52
11.02.09.12	u SIST. RIEGO RADICULAR 114 l/h. ARB. H=45 cm. Sistema de riego subterráneo radicular para árboles y arbustos, de 45 cm de altura, con inundador de 114l/h, válvula antidrenaje, malla filtrante para suelos arenosos y conexión de codos articulados, i/conexión a 1/2" de diámetro mediante collarín de toma de polipropileno de 32 mm. de diámetro sobre bobina de 1/2", totalmente instalado sin i/apertura de zanja ni hoyo. Arbolado	44				44,00	44,000	40,88	1.798,72
11.02.09.13	u ARQUETA PLÁST.4-5 ELECTRO.C/TAPA Arqueta de plástico de planta rectangular para la instalación de 4-5 electroválvulas y/o accesorios de riego, i/arreglo de las tierras, instalada. Zona aspersores Zona arbolado	4 2				4,00 2,00	6,000	61,11	366,66
TOTAL APARTADO 11.02.09 INSTALACION DE RIEGO									8.407,68
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 FONTANERIA									109.128,55



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
SUBCAPÍTULO 11.03 CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN										
APARTADO 11.03.01 CONCEPTOS INCLUIDOS										
11.03.01.01	<p>EN LA EJECUCION DE TODAS LAS PARTIDAS QUE SE DETALLAN EN ESTE PRESUPUESTO SE ENCUENTRAN INCLUIDAS LAS ACTUACIONES NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, PRUEBAS, REGULACIÓN DE APARATOS, TASAS DE ORGANISMOS OFICIALES, EXMO. AYUNTAMIENTO Y ENTIDADES COLABORADORAS, Y ESPECIALMENTE LOS SIGUIENTES PUNTOS:</p> <p>- Mano de obra para regulación hidráulica, eléctrica y puesta a punto de todo el sistema y accesorios indicados en partidas anteriores de este u otros apartados</p> <p>- Preparación de toda la documentación de obra de la instalación de CLIMATIZACION y CALEFACCION según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo:</p> <p>Planos de detalle y de montaje según indicaciones de la D.F. Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.). Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado demediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3) copias aprobadas por la D.F.). Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.).</p> <p>- Tasas a abonar al Servicio de Industria de la D.G.A., o Entidad Colaboradora Homologada, (conforme a lo que requiera la Dirección de obra), correspondiente a la revisión y por estos Servicios o Entidades de la instalaciones de calefacción y climatización, incluye legalizaciones, documentaciones, certificados, homologaciones y todo lo necesario para obtener la Autorización de dichas instalaciones</p>							0,000	0,00	0,00
TOTAL APARTADO 11.03.01 CONCEPTOS INCLUIDOS.....										
APARTADO 11.03.02 INSTALACION DE CALEFACCION Y ACS										
SUBAPARTADO 11.03.02.01 CENTRAL TERMICA DE CALEFACCION Y ACS										
ELEMENTO 11.03.02.01.01 SALA DE CALDERAS										
11.03.02.01.01.01	<p>Ud Caldera SEDICAL WTC- GB 250</p> <p>Caldera de condensación a gas en fundición de aluminio, de bajo indice NOx SEDICAL, modelo THERMO CONDENS WTC -GB 250, de 251 kW de potencia útil para T. 50/30, o equivalente aprobado por la D.F.. Formada por intercambiador de aluminio y quemador Premix, ventilador modulante con presostato de control, válvula de gas, dispositivo de encendido y control de llama, sensor de temperatura y termostato de seguridad. Incluirá rampa completa de gas segun normas y regulador de casacada WCM-KA. Completamente instalada y puesta en funcionamiento</p> <p>Sala calderas planta cubierta</p>	2					2,00	11.521,66	23.043,32	
11.03.02.01.01.02	<p>Ud CHIMENEA SEDICAL Ø 160 mm.</p> <p>Chimenea SEDICAL o equivalente aprobado por la D.F, tipo modular de simple pared de polipropileno con junta de estanqueidad, diseñada para la evacuación de gases de combustión de calderas de condensación a gas, . Ø 160 mm, formada por acoplamiento a caldera, codo 87°, 3 tramos de 1 m., pieza telescópica de 0,5 m., módulo para toma de muestras, fijaciones y accesorios, incluso refuerzo con PNU 120 mm. hasta 1 m. por encima de las ventanas situadas en un radio de 50 m., conexión a desagüe para condensación, totalmente instalada y conectada a caldera.</p> <p>Salida de gases</p>	2					2,00	1.205,24	2.410,48	
11.03.02.01.01.03	<p>ud VASO EXPANSION 25 LITROS</p> <p>Vaso de expansión 25 litros con membrana fija, presión máxima 6 bar, preinchado a 2 bar, con manómetro y accesorios</p> <p>Expansión calderas</p>	2					2,00	55,87	111,74	
11.03.02.01.01.04	<p>Ud VASO DE EXPANSION 500 L.</p> <p>Vaso de expansión cerrado con membrana recambiable SEDICAL mod. N- 500, o equivalente aprobado por la D.F, construido con chapa de acero soldado, para una presión máxima de trabajo de 10 bar a 120 °C, timbrado por Delegación de Industria, manómetro, grifo de vaciado y bornera de regulación de presión. Completamente instalado y tarado a presión inicial en vacío de 3 bar</p> <p>Instalación general</p>	1					1,00	529,51	529,51	



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.02.01.01.05 Ud	VALVULA DE SEGURIDAD 1½"/2" 4 bar Válvula de seguridad Ø ½"/2" a 4 bar, totalmente instalada y conexasionada, con desagüe conducido. Caldera-Vaso expansión	2				2,00	2,000	241,13	482,26
11.03.02.01.01.06 Ud	VALVULA DE SEGURIDAD 2"/2½" 4 bar Válvula de seguridad Ø 2"/2½" " a 4 bar, totalmente instalada y conexasionada, con desagüe conducido. Aguja equilibrado	1				1,00	1,000	266,63	266,63
11.03.02.01.01.07 Ud	DESGASIFICADOR SPIROVENT AIRE Y LODOS BC 065F Sistema de desgasificación automática por separación de microburbujas y recogida combinada de lodos, instalado en horizontal en la línea de conexión de caldera a colector, Spirovent aire y lodos embriado DN 065-F, con bridas y contrabridas, totalmente instalado. Calderas	2				2,00	2,000	685,72	1.371,44
11.03.02.01.01.08 m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 2 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 2 1/2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada. Interconexión calderas	2	18,00			36,00	36,000	30,77	1.107,72
11.03.02.01.01.09 m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada. Interconexión ACS Conexión seguridad y expansión	1 1	20,00 12,00			20,00 12,00	32,000	25,85	827,20
11.03.02.01.01.10 m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada. Conexiones varias	1	12,00			12,00	12,000	23,06	276,72
11.03.02.01.01.11 MI	ARMAFLEX IT 30-76 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 76 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Interconexión calderas	2	18,00			36,00	36,000	10,00	360,00
11.03.02.01.01.12 MI	ARMAFLEX IT 30-60 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 60 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F. Tuberías PE 63	36				36,00	36,000	7,88	283,68
11.03.02.01.01.13 MI.	ARMAFLEX IT 30-48 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 54 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. interconexiones varias	1	12,00			12,00	12,000	6,47	77,64
11.03.02.01.01.14 Ud	AGUJA DE EQUILIBRADO HIDRAULICO 10" Aguja para equilibrado hidráulico, formada por tubo de acero soldado DIN 2440 de 10", soportes para sujeción de bombas y válvulas, incluidos los picajes necesarios para instalación de todas las entradas, salidas, desagüe, purgador, aparatos de medida y accesorios, así como las fijaciones a paramentos y solado, mediante anclajes antivibratorios . Colector calor	1				1,00	1,000	1.807,41	1.807,41
11.03.02.01.01.15 ud	PURGADOR AUTOMATICO SPIROTOV 1/2" Purgador automático spirotov, colocado con dos llaves de corte de 3/8" para purgado manual-mático								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Aguja equilibrado	1				1,00			
	Circuitos calefacción	6				6,00			
	Circuito ACS	2				2,00			
							9,000	37,84	340,56
11.03.02.01.01.16	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1¼"								
	Llenado instalación	3				3,00			
	Vaciado instalación	1				1,00			
	Bombas recirculación zona 24 horas	4				4,00			
							8,000	17,56	140,48
11.03.02.01.01.17	Ud FILTRO COLADOR LATON R- 1¼" PN 16								
	Filtro colador de latón PN 16 R- 1¼", incluso accesorios, completamente instalado.								
	Llenado instalación	1				1,00			
							1,000	19,54	19,54
11.03.02.01.01.18	Ud VALVULA LLENADO CON DESCONECTOR 1¼"								
	Válvula de llenado con desconector de acción compensada R- 1¼" en latón, incluso manómetro 0-4 bar y accesorios, completamente instalada.								
	Llenado instalación	1				1,00			
							1,000	87,52	87,52
11.03.02.01.01.19	Ud CONTADOR AGUA FRIA DN 32								
	Contador para agua fría R- 1¼" PN 16, incluso accesorios, completamente instalado								
	Llenado instalación	1				1,00			
							1,000	182,86	182,86
11.03.02.01.01.20	Ud Bomba SEDICAL AM 40/12 B 230 V.								
	Bomba simple de rotor húmedo de alta eficiencia SEDICAL AM 40/12 B 1 x 230 V., o equivalente aprobado por la D.F, para circuito de carga de caldera, trabajando para un caudal de 15 m3/h y una pérdida de carga de 6 mca, con un consumo de 0,2 KW, totalmente instalada.								
	Carga caldera	2				2,00			
							2,000	1.088,96	2.177,92
11.03.02.01.01.21	Ud Bomba SEDICAL AMD 50/18 B 230 V.								
	Bomba doble de rotor húmedo con variador de frecuencia SEDICAL mod. AMD 50/18 B, o equivalente aprobado por la D.F, para circuitos de calefacción, trabajando para caudales de 7 a 15 m3/h y una pérdida de carga de 12 mca, con un consumo de 0,55 a 0,85 KW, totalmente instalada.								
	Circuito planta baja y sótano	1				1,00			
	Circuito plantas, ala izquierda	1				1,00			
	Circuito plantas, ala derecha	1				1,00			
							3,000	2.511,43	7.534,29
11.03.02.01.01.22	Ud Bomba SEDICAL SADP 40/8 T 400 V								
	Bomba doble de rotor seco SEDICAL SADP 40/8 T 400 V, o equivalente aprobado por la D.F, trabajando para un caudal de 6,88 m3/h y una pérdida de carga de 4,4 mca, en velocidad 1ª con un consumo de 0,25 KW, totalmente instalada en primario.								
	Primario de ACS	1				1,00			
							1,000	895,48	895,48
11.03.02.01.01.23	Ud Bomba SEDICAL SAM 30/6 T 400 V.								
	Bomba simple de rotor seco especial para agua sanitaria SEDICAL SAM 30/6 T 400 V, o equivalente aprobado por la D.F, trabajando para un caudal de 0,8 m3/h y una pérdida de carga de 3 mca, con un consumo de 0,1 KW, totalmente instalada en recirculaciones y trabajando para un caudal de 6,88 m3/h y una pérdida de carga de 4,4 mca, con un consumo de 0,15 KW, totalmente instalada en secundario ACS.								
	Recirculación ACS	6				6,00			
							6,000	375,78	2.254,68
11.03.02.01.01.24	Ud VÁLVULA MARIPOSA DE 3" 80 mm.								
	Suministro y colocación de válvula de cierre tipo mariposa, con palanca de 3" (80 mm.) de diámetro, de fundición, colocada mediante unión con bridas, totalmente equipada, instalada y funcionando.								
	Circuito ala izquierda	3				3,00			
							3,000	146,48	439,44
11.03.02.01.01.25	Ud VÁLVULA MARIPOSA DE 2½" 65 mm.								
	Suministro y colocación de válvula de cierre tipo mariposa, con palanca de 2½" (65 mm.) de diámetro, de fundición, colocada mediante unión con bridas, totalmente equipada, instalada y funcionando.								
	Circuito de carga calderas	6				6,00			
	Circuito ala derecha	3				3,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.02.01.01.26 Ud	VÁLVULA MARIPOSA DE 2" 50 mm.								
	Suministro y colocación de válvula de cierre tipo mariposa, con palanca de 2" (50 mm.) de diámetro, de fundición, colocada mediante unión con bridas, totalmente equipada, instalada y funcionando.								
	Circuito primario de ACS	3					3,00		
	Circuito plantas sótano y baja	6					6,00		
	intercambiador ACS	4					4,00		
							13,000	107,76	1.400,88
11.03.02.01.01.27 Ud	VÁLVULA MARIPOSA DE 1½" 40 mm.								
	Suministro y colocación de válvula de cierre tipo mariposa, con palanca de 1½" (40 mm.) de diámetro, de fundición, colocada mediante unión con bridas, totalmente equipada, instalada y funcionando.								
	Bomba secundario ACS	2					2,00		
	Salida ACS planta baja	1					1,00		
							3,000	91,54	274,62
11.03.02.01.01.28 Ud	VALVULA DE ESFERA Ø ¾"								
	Válvula de esfera Ø ¾" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Vaciados depósitos	4					4,00		
	Puenteados mezcladora para legionela	1					1,00		
	Recirculación	3					3,00		
	Varios	4					4,00		
							12,000	7,12	85,44
11.03.02.01.01.29 Ud	VALVULA DE ESFERA Ø 2"								
	Válvula de esfera Ø 2" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Intercambiador ACS	3					3,00		
	Entrada secundario producción ACS	1					1,00		
	Salidas ACS plantas	2					2,00		
							6,000	30,62	183,72
11.03.02.01.01.30 Ud	VALVULA DE ESFERA Ø 2½"								
	Válvula de esfera Ø 2½" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Agua fría y caliente interconexiones	8					8,00		
							8,000	43,60	348,80
11.03.02.01.01.31 Ud	VALVULA DE RET. HIERRO DN 65 DOBLE CLAPETA								
	Válvula de retención en hierro para embridar DN 65 PN- 16, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Circuito carga calderas	2					2,00		
	Circuito ala izquierda								
							2,000	123,11	246,22
11.03.02.01.01.32 Ud	VALVULA DE RET. HIERRO DN 50 DOBLE CLAPETA								
	Válvula de retención en hierro para embridar DN 50 PN- 16, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Circuitos baja y ala derecha	2					2,00		
							2,000	100,39	200,78
11.03.02.01.01.33 Ud	VALVULA DE RET. HIERRO DN 40 DOBLE CLAPETA								
	Válvula de retención en hierro para embridar DN 40 PN- 16, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Bomba doble primario de ACS	1					1,00		
	Bomba doble secundario ACS	1					1,00		
							2,000	101,62	203,24
11.03.02.01.01.34 Ud	VALVULA DE RETENCION R 1¼"								
	Válvula de retención en latón R- 1¼" PN- 16, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Bombas de recirculación	2					2,00		
	Llenado instalación	1					1,00		
							3,000	13,23	39,69
11.03.02.01.01.35 Ud	MANGUITO ANTIVIBRATORIO CON BRIDAS DN 80								
	Manguito antivibratorio de goma con bridas, formado por dos cuerpos interiores en acero sin contacto mútuo y recubrimiento por una masa EPDM, DN 100, completamente instalado.								
	Circuito ala izquierda	1					1,00		
							1,000	129,19	129,19
11.03.02.01.01.36 Ud	MANGUITO ANTIVIBRATORIO CON BRIDAS DN 65								
	Manguito antivibratorio de goma con bridas, formado por dos cuerpos interiores en acero sin contacto mútuo y recubrimiento por una masa EPDM, DN 65, completamente instalado.								
	Circuito ala derecha	1							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.02.01.01.37 Ud	MANGUITO ANTIVIBRATORIO CON BRIDAS DN 50 Manguito antivibratorio de goma con bridas, formado por dos cuerpos interiores en acero sin contacto mútuo y recubrimiento por una masa EPDM, DN 50, completamente instalado. Circuito planta baja y sótano	1				1,00	1,000	84,81	84,81
11.03.02.01.01.38 Ud	VALVULAS 3/8", MANOMETRO Y LIRA Válvula de esfera (2) Ø 3/8" manómetro y lira, para comprobación de circuitos, completamente instalada entre aspiración e impulsión de bomba. Bombas carga calderas Bombas impulsión de calefacción Producción a.c.s. Recirculación a.c.s.	2 3 2 1				2,00 3,00 2,00 1,00	8,000	29,17	233,36
11.03.02.01.01.39 Ud	VALVULA MOTORIZADA 3 VIAS DR40 Válvula rotativa motorizada de tres vías DR40 con motor M7061E1020, señal 0-10 V., totalmente instalada. Circuito Primario a.c.s.	1				1,00	1,000	493,00	493,00
11.03.02.01.01.40 Ud	ACUMULADOR A.C.S. 1500 LITROS LAPESA MV 1500 RB Depósito acumulador de agua caliente sanitaria vertical de 1.500 litros de capacidad, en acero al Carbono, protegido interiormente contra la corrosión por recubrimiento VITROLASTIC, aislamiento térmico con espuma de poliuretano rígido inyectado, espesor 40 mm. y protección catódica de serie por ánodos permanentes, sistema "Lapesa CORREX-UP". Presión de trabajo 8 Kg./cm², LAPESA MV 1500 RB Ø 1.350, h 1.850, o equivalente aprobado por la D.F, totalmente instalado. ACS calentamiento convencional	1				1,00	1,000	1.976,31	1.976,31
11.03.02.01.01.41 Ud	INTERCAMB. PLACAS 120 KW SEDICAL UFP-52/14LH Intercambiador de placas desmontables de 120 KW de potencia SEDICAL mod. UFP-52/LH 14 de 14 placas en acero inoxidable AISI 316, o equivalente aprobado por la D.F, incluso accesorios, completamente instalado.	1				1,00	1,000	644,76	644,76
11.03.02.01.01.42 ud	VASO EXPANSION 33 LITROS Vaso de expansión 33 litros especial agua sanitaria, con membrana fija, presión máxima 10 bar a 70 °C, preinchado a 2 bar, con manómetro y accesorios Depósito ACS Depósito ACS solar	1 2				1,00 2,00	3,000	100,42	301,26
11.03.02.01.01.43 Ud	VALVULA DE SEGURIDAD 1¼/1½" 7 bar Válvula de seguridad Ø 1¼/1½" a 7 bar, totalmente instalada y conexionada, con desagüe conducido. Depósito ACS Depósito ACS solar	1 2				1,00 2,00	3,000	98,52	295,56
11.03.02.01.01.44 Ud	VALVULA DE RETENCION R 2½" Válvula de retención en latón R- 2½" PN- 16, incluso accesorios, completamente instalada. Entrada agua fría	1				1,00	1,000	37,01	37,01
11.03.02.01.01.45 Ud	VALVULA MEZCLADORA SEDICAL VTM - C 1½ Válvula mezcladora termostática SEDICAL, mod. VMT-C 1½, regulación 45 a 65 °C, o equivalente aprobado por la D.F, incluso accesorios de conexión hidráulica, completamente instalada. Mezcladora	1				1,00	1,000	634,51	634,51
11.03.02.01.01.46 m.	TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 25x2,3 Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 25x2,3 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente. Llenado colector	12					12,000	3,08	48,96
11.03.02.01.01.47 m.	TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 40x3,7 Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F., de polietileno reticulado por el método En-								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	gel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 40x3,7 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios Wirsbo Quick & Easy de PPSU, instalada y funcionando según normativa vigente.								
	Circuito secundario de ACS	15				15,00	15,000	8,86	132,90
11.03.02.01.01.48 m.	TUB.POLIET.WIRSBO-PEX 63x5,8								
	Tubería Wirsbo-PEX, o equivalente aprobado por la D.F. de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido) según Norma UNE 53.381 EX:2001, de 63x5,8 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios de latón, instalada y funcionando según normativa vigente.								
	Entrada agua fría	15				15,00			
	Interconexiones	21				21,00			
							36,000	18,65	671,40
11.03.02.01.01.49 MI	ARMAFLEX IT 30-60								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 60 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F.								
	Presupuestos anteriores					36,000			
							36,000	7,88	283,68
11.03.02.01.01.50 MI	ARMAFLEX IT 30-42								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 42 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F.								
	Tuberías PE 40	15				15,00			
							15,000	6,28	94,20
11.03.02.01.01.51 MI	ARMAFLEX IT 20-28								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 28 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F.								
	Tuberías PE 25	12				12,00			
							12,000	2,86	34,32
11.03.02.01.01.52 Ud	CONTROLADOR SEDICAL CENTRA WEB PLUS								
	Central de regulación SEDICAL CENTRA WEB PLUS, o equivalente aprobado por la D.F., con pantalla digital, comunicación MOD BUS y BAGNET, instalada en interior del cuadro de maniobra para calefacción, incluso programación y puesta en marcha.								
	En puerta de cuadro	1				1,00			
							1,000	2.350,58	2.350,58
11.03.02.01.01.53 Ud	TRANSFORMADOR								
	Transformador CRT 6 para alimentación de centralita, completamente instalado y conexionado en cuadro de maniobra.								
	En cuadro eléctrico	2				2,00			
							2,000	107,03	214,06
11.03.02.01.01.54 Ud	MODULO ENT- SAL. SCLIOIP 830								
	Módulo 6 salidas digitales SXFL824A, con base SXS824, completamente instalado y conexionado en cuadro de maniobra.								
	En cuadro eléctrico	2				2,00			
							2,000	1.081,51	2.163,02
11.03.02.01.01.55 Ud	CONTADOR ENERGIA III SCE ALL MBUS 80								
	Contador de energía eléctrica medida directa con salida de impulsos y comunicaciones M-BUS SEDICAL mod. SCE ALL 2Q MBUS80 o equivalente aprobado por la D.F., 3 x 400 V. instalado.								
	En cuadro calefacción	1				1,00			
							1,000	260,21	260,21
11.03.02.01.01.56 Ud	SONDA TEMPERATURA INMERSION VF 20 T								
	Sonda de temperatura de inmersión VF 20 T., incluso vaina 1/2" x 100.								
	Paneles solares	1							
	Secundario ACS solar	1							
	Secundario intercambiador	1							
	Colector zona impulsión	1							
	Recirculación ACS	1							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.02.01.01.57 Ud	SONDA TEMPERATURA INMERSION VF 20 LN Sonda de temperatura de inmersión VF 20 LN., incluso vaina 1/2" x 280. Depósito ACS Depósito solar	1 2				1,00 2,00	5,000	49,59	247,95
11.03.02.01.01.58 Ud	SONDA DE TEMPERATURA EXTERIOR AF 20 Sonda de temperatura exterior AF 20, completamente instalada en pared norte del edificio. Fachada norte sala de calderas	1				1,00	3,000	104,65	313,95
11.03.02.01.01.59 Ud	TERMOMETRO 80 mm. 0-60 °C Termómetro de 80 mm. de diámetro en baño de glicerina, escala 0-60 °C, con vaina y accesorios, completamente instalado. Circuitos calefacción Circuito ACS Circuito ACS solar Circuitos calderas Secundario intercambiador Recirculación	6 2 4 4 2 2				6,00 2,00 4,00 4,00 2,00 2,00	1,000	30,91	30,91
11.03.02.01.01.60 Ud	RED HIDRUALICA E INTERC. VARIAS CUARTO Interconexiones en sala de calderas entre todos los accesorios no especificados, salidas y conexiones hidráulicas para regulación y control, llenados, vaciados, desagües conducidos, aislamiento de todos los elementos y accesorios, etc. Sala de calderas	1				1,00	20,000	21,21	424,20
11.03.02.01.01.61 Ud	CUADRO MANIOBRA CALEFACCION Cuadro de maniobra para funcionamiento del sistema de calefacción, construido en armario de poliéster prensado de 1200 x 1000 x 300 mm., dotado de protecciones para cada bomba y caldera a base de P.I.A. y contactor, contador de energía eléctrica para todo el conjunto, piloto de marcha y disparo, conmutador manual-0-automático y accesorios, fichas, canaletas, cableado y conexionado, premontaje para centralita, transformador y convertidores, según esquema proporcionado por la D.F. Sala calderas	1				1,00	1,000	682,12	682,12
11.03.02.01.01.62 Ud	INSTALACION ELECTRICA SALA DE CALDERAS Instalación eléctrica en sala de calderas, desde cuadro de maniobra a bombas, sondas y accesorios, realizada con tubo de acero rígido o flexible plastificado, cajas metálicas, racores y prensaestopas, conexionado y accesorios, completamente en funcionamiento. Sala calderas	1				1,00	1,000	3.413,34	3.413,34
11.03.02.01.01.63 Ud	CABLEADO DE COMUNICACION MODBUS CON SIST. GESTION Cableado de comunicación a base de cable UTP cat.6 o equivalente + bus de datos, según indicaciones del fabricante, incluso conectores y accesorios, uniendo los puntos a controlar con el sistema de telegestión centralizada Gestión centralizada	1				1,00	1,000	3.155,91	3.155,91
11.03.02.01.01.64 Ud	MODULO INTEGRACION M BUS CON SISTEMA TELEGESTION Módulo de integración sistema MBUS en telegestión centralizada, incluso cableado y accesorios En cuadro de maniobra	1				1,00	1,000	334,92	334,92
							1,000	1.036,58	1.036,58
TOTAL ELEMENTO 11.03.02.01.01 SALA DE CALDERAS									71.926,60

ELEMENTO 11.03.02.01.02 INSTALACION SOLAR

11.03.02.01.02.01 Ud CAPTADOR SOLAR PLANO SEDICAL-WEISHAUPT K6

Captador solar plano de alto rendimiento para producción de a.c.s., SEDICAL-WEISHAUPT, modelo K6 F, o equivalente aprobado por la D.F., de 2,58 m2 de superficie bruta y 2,30 m2 de superficie de apertura, para montaje a 45 °. Formado por cubierta transparente de vidrio templado de 3,2 mm. de espesor, pobre en hierro, transmitancia del 91,1%. Estructura en caja de aluminio embutido, resistente a la radiación UV y a atmósferas salinas. Absorbador de tubos de cobre y recubrimiento selectivo Miro-Therm de alto rendimiento. Parrilla de tubos de cobre soldados sin material de aporte de alta transmisión de calor. Aislamiento de lana mineral de 50 mm. Temperatura de estancamiento 214°C. Dimensiones: 2.092 mm. de alto y 1234 mm. de ancho. Conexión hidráulica en A.C.P. res y sujeción fija a estructura (no incluida).

Cubierta 40



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							40,000	677,39	27.095,60
11.03.02.01.02.02 Ud	SOPORTE METALICO 45 ° SEDICAL PARA 4 K6 F								
	Soporte metálico SEDICAL especial para 4 captadores WTS-F6 4Z-FV, o equivalente aprobado por la D.F., fabricado en perfiles de aluminio con tornillería totalmente colocado, incluso piezas de fijación a bancadas y acoplamientos a colectores.								
	Conjuntos captadores	10				10,00			
							10,000	276,63	2.766,30
11.03.02.01.02.03 m.	TUBERÍA DE COBRE Ø 40-42 mm.								
	Tubería de cobre de 40-42 mm. de diámetro, Norma UNE 37.141, para red de distribución de energía solar, con p.p. de accesorios, soldadura fuerte, fijaciones, pequeño material y aislamiento térmico s/IT.IC, probado a 20 kg/cm2.								
	Impulsión	110				110,00			
	Retorno	110				110,00			
							220,000	15,46	3.401,20
11.03.02.01.02.04 m.	COQUILLA LANA ROCA D=42;e=40mm. c/ chapa aluminio								
	Aislamiento térmico para tuberías en instalaciones de fontanería, calefacción e industria, hasta una temperatura de uso de 650°C, con coquilla Roclaine de lana de roca de alta densidad con formación cilíndrica y estructura concéntrica de 1150 mm. de longitud, 42 mm. de diámetro interior y 40 mm. de espesor, con apertura longitudinal para facilitar su instalación, reacción al fuego MO, i/p.p. de corte para formación de codos, revestimiento con chapa de aluminio conformado, colocación y medios auxiliares.								
	Impulsión	110				110,00			
	Impulsión	110				110,00			
							220,000	13,45	2.959,00
11.03.02.01.02.05 m.	TUBERÍA DE COBRE Ø 20-22 mm.								
	Tubería de cobre de 20-22 mm. de diámetro, Norma UNE 37.141, para red de distribución de energía solar, con p.p. de accesorios, soldadura fuerte, fijaciones, pequeño material y aislamiento térmico s/IT.IC, probado a 10 kg/cm2.								
	Derivaciones colectores	10	8,00			80,00			
							80,000	6,28	502,40
11.03.02.01.02.06 m.	COQUILLA LANA ROCA D=21;1/2" e=30 mm. c/ chapa aluminio								
	Aislamiento térmico para tuberías en instalaciones de fontanería, calefacción e industria, hasta una temperatura de uso de 650°C, con coquilla Roclaine de lana de roca de alta densidad con formación cilíndrica y estructura concéntrica de 1150 mm. de longitud, 21 mm. de diámetro interior y 30 mm. de espesor, con apertura longitudinal para facilitar su instalación, reacción al fuego MO, i/p.p. de corte para formación de codos, revestimiento de chapa de aluminio conformado, colocación y medios auxiliares.								
	Derivaciones colectores	10	8,00			80,00			
							80,000	11,02	881,60
11.03.02.01.02.07 Ud	AEROENFRIADOR SABIANA HELIOS 6A-92								
	Aeroenfriador con carcasa de aluminio especial intemperie, resistente a los fenómenos corrosivos, SABIANA mod. HELIOS 6A-92, o equivalente aprobado por la D.F., 900 rpm 230 V., incluso soporte de instalación a pared								
	Exterior sala de calderas	1				1,00			
							1,000	703,92	703,92
11.03.02.01.02.08 Ud	ACUMULADOR LAPESA MV 3000 RB c/ correx								
	Interacumulador de acero al carbono recubierto interiormente con Vitrolastic, LAPESA mod. MV-3000 RB, o equivalente aprobado por la D.F., de 3000 litros de capacidad, para una temperatura máxima en acumulación de 80 °C, aislamiento de poliuretano flexible de 40 mm. de espesor y revestimiento externo a base de Skay, incluso protección catódica "Correx-UP". Dimensiones diámetro 1660, altura 2325. Completamente instalado y en funcionamiento.								
	Circuito solar	2				2,00			
							2,000	2.753,14	5.506,28
11.03.02.01.02.09 Ud	INTERCAMB. PLACAS 120 KW SEDICAL UFP-52/14LH								
	Intercambiador de placas desmontables de 120 KW de potencia SEDICAL mod. UFP-52/14 LH 14 de 14 placas en acero inoxidable AISI 316, o equivalente aprobado por la D.F., incluso accesorios, completamente instalado.								
		1				1,00			
11.03.02.01.02.10 Ud	Bomba SEDICAL SADP 40/8 T 400 V								
	Bomba doble de rotor seco SEDICAL SADP 40/8 T 400 V, o equivalente aprobado por la D.F., bajando para un caudal de 6,88 m3/h y una pérdida de carga de 4,4 mca, en velocidad 1º con un consumo de 0,25 KW, totalmente instalada en primario.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Bomba paneles-intercambiador	1				1,00	1,000	895,48	895,48
11.03.02.01.02.11 Ud	Bomba SEDICAL SAM 30/6 T 400 V.								
	Bomba simple de rotor seco especial para agua sanitaria SEDICAL SAM 30/6 T 400 V, o equivalente aprobado por la D.F., trabajando para un caudal de 0,8 m3/h y una pérdida de carga de 3 mca, con un consumo de 0,1 KW, totalmente instalada en recirculaciones y trabajando para un caudal de 6,88 m3/h y una pérdida de carga de 4,4 mca, con un consumo de 0,15 KW, totalmente instalada en secundario ACS.								
	Circuito intercambiador-depósito	2				2,00	2,000	375,78	751,56
11.03.02.01.02.12 Ud	VASO DE EXPANSION SOLAR PN 10 120 °C S 200								
	Vaso de expansión de 200 litros, PN 10 hasta 120 °C, SEDICAL mod. S- 200 o equivalente aprobado por la D.F., especial para líquidos anticongelantes hasta 50%.								
	Circuito solar	1				1,00	1,000	409,38	409,38
11.03.02.01.02.13 Ud	LLAVE DE CORTE 2" PN 40								
	Bombas circuito	4				4,00			
	Aerotermino y válvula	4				4,00			
	Intercambiador	4				4,00			
	Llenado	2				2,00			
							14,000	29,68	415,52
11.03.02.01.02.14 Ud	LLAVE DE CORTE 1" PN 40								
	Llave de corte PN 40 de 1¼" EFFEVI ó similar, mod. ASTER.								
	Conexionado colectores	2	10,00			20,00	20,000	18,54	370,80
11.03.02.01.02.15 Ud	REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-20 INOX								
	Regulador automático de caudal SEDICAL mod. K-FLOW K20, o equivalente aprobado por la D.F., con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 3/4" macho y tomas de presión 1/4" totalmente instalado y regulado.								
	Conexionado colectores	10				10,00	10,000	53,82	538,20
11.03.02.01.02.16 ud	PURGADOR AUTOMATICO SPIROTOV 1/2"								
	Purgador automático spirotov, colocado con dos llaves de corte de 3/8" para purgado manual-automático								
	Circuito solar	4				4,00			
	Colectores	10				10,00			
							14,000	37,84	529,76
11.03.02.01.02.17 Ud	VALVULA MOTORIZADA 3 VIAS DR40								
	Válvula rotativa motorizada de tres vías DR40 con motor M7061E1020, señal 0-10 V., totalmente instalada.								
	Conmutación acumulador-aerotermino	1				1,00	1,000	493,00	493,00
11.03.02.01.02.18 lts	SOLUCION ANTICONGELANTE PROPILENGLICOL AL 50%								
	Circuito solar	180				180,00	180,000	6,67	1.200,60
11.03.02.01.02.19 Ud	SONDA TEMPERATURA INMERSION VF 20 T								
	Sonda de temperatura de inmersión VF 20 T., incluso vaina 1/2" x 100.								
	Colectores	1				1,00			
	Intercambiador	1				1,00			
	Retorno	1				1,00			
							3,000	49,59	148,77
11.03.02.01.02.20 Ud	CONTADOR CALORIAS SUPERSTATIC 440 1¼								
	Contador de calorías SEDICAL estático SUPERSTATIC 440, con cabeza de medición electrónica SUPERCAL 531, G- 1¼", salida MODBUD, o equivalente aprobado por la D.F., dotado de caudalímetro, sondas de temperatura, vainas y accesorios, completamente instalado								
	Circuito paneles-intercambiador	1				1,00	1,000	491,78	491,78
11.03.02.01.02.21 ud	DEPOSITO RESERVA SOLUCION 300 L.								
	Depósito cilíndrico de poliéster con tapa sellada, de 300 litros de capacidad, apto para agua fría o caliente ISMASA o equivalente aprobado por la D.F., con tapa perforada para entradas y salidas de tubería y accesorios.								
	Previsión vaciado y llenado	1				1,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	instalación						1,000	209,04	209,04
11.03.02.01.02.22	ud BOMBA AUTOASPIRANTE GRUNDFOS JP 5								
	Bomba autoaspirante monobloc GRUNDFOS modelo JET JP 5, o equivalente aprobado por la D.F., incluso sujeciones a pared, accesorios y conexionado.						1,000	217,28	217,28
	Llenado instalación	1				1,00			
11.03.02.01.02.23	Ud CABLEADO DE COMUNICACION MODBUS CON SIST. GESTION								
	Cableado de comunicación a base de cable UTP cat.6 o equivalente + bus de datos, según indicaciones del fabricante, incluso conectores y accesorios, uniendo los puntos a controlar con el sistema de telegestión centralizada						1,000	334,92	334,92
	Gestión centralizada	1				1,00			
TOTAL ELEMENTO 11.03.02.01.02 INSTALACION SOLAR...									51.755,79
TOTAL SUBPARTADO 11.03.02.01 CENTRAL TERMICA DE CALEFACCION Y ACS.....									123.682,39
SUBPARTADO 11.03.02.02 DISTRIBUCION TUBERIAS DE CALEFACCION									
11.03.02.02.01	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1/2"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1/2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.						882,000	12,16	10.725,12
	Plantas alzadas	304				304,00			
	Planta Baja	578				578,00			
11.03.02.02.02	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/4"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/4" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.						190,000	14,16	2.690,40
	Plantas alzadas	96				96,00			
	Planta Baja	94				94,00			
11.03.02.02.03	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.						102,000	15,86	1.617,72
	Plantas alzadas	48				48,00			
	Planta Baja	54				54,00			
11.03.02.02.04	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/4"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/4" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.						81,000	19,98	1.618,38
	Plantas alzadas	48				48,00			
	Planta Baja	33				33,00			
11.03.02.02.05	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/2"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.						78,000	23,06	1.798,68
	Plantas alzadas	78				78,00			
11.03.02.02.06	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 2"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.						223,000	25,85	5.764,55
	Plantas alzadas	112				112,00			
	Planta Baja	111				111,00			
11.03.02.02.07	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 2 1/2"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 2 1/2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.						32,000		
	Plantas alzadas	32				32,00			
	Planta Baja	36				36,00			
11.03.02.02.08	m. TUBERIA ACERO NEGRO DIN-2440 3"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3", según UNE 19.040, con p.p de UIC, esdadas y accesorios con bridas ó roscados y elementos de sujeción, completamente probada.						10,000		
	Plantas alzadas	10				10,00			
							68,000	30,77	2.092,36



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.02.02.09	m. TUBERIA ACERO NEGRO DIN-2440 4" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 4" para soldar, según UNE 19.040, con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas ó roscados y elementos de sujección, completamente instalada y probada. Planta alzadas	20				20,00	10,000	25,86	258,60
11.03.02.02.10	m. TUB.CALEFACCIÓN POLYTHERM 20x2 mm. Tubería Unipipe, compuesta en el interior por un tubo de polietileno PERT, una capa intermedia de aluminio y una capa exterior de polietileno PERT, s/UNE 53.960, para red de distribución de calefacción por radiadores, de diámetro 18x2 mm., con p.p. de accesorios M-Fitting y fijaciones, instalada. Apartamentos	41				41,00	20,000	33,21	664,20
11.03.02.02.11	m. TUB.CALEFACCIÓN POLYTHERM 18x2 mm. Tubería Unipipe, compuesta en el interior por un tubo de polietileno PERT, una capa intermedia de aluminio y una capa exterior de polietileno PERT, s/UNE 53.960, para red de distribución de calefacción por radiadores, de diámetro 18x2 mm., con p.p. de accesorios M-Fitting y fijaciones, instalada. Apartamentos	7197				7.197,00	41,000	6,06	248,46
11.03.02.02.12	m. ARMAFLEX IT 40-115 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 40 mm. de espesor y 115 mm. de diámetro interior, según IT 1.2.4.2.1.2, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F., Tubería de 4"	20				20,00	7.197,000	5,46	39.295,62
11.03.02.02.13	MI ARMAFLEX IT 30-89 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 89 mm. de diámetro interior, según IT 1.2.4.2.1.2, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F., Tubería de 3"	10				10,00	20,000	16,75	335,00
11.03.02.02.14	MI ARMAFLEX IT 30-76 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 76 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F Tuberías 2-1/2"	68				68,00	10,000	12,74	127,40
11.03.02.02.15	MI ARMAFLEX IT 30-60 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 60 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F. Tuberías 2"	223				223,00	68,000	10,00	680,00
11.03.02.02.16	MI. ARMAFLEX IT 30-48 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 54 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F Tuberías 1 1/2"	78				78,00	223,000	7,88	1.757,24
11.03.02.02.17	MI ARMAFLEX IT 30-42 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 42 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tuberías 1 1/4"	81				81,00	78,000	6,47	504,66



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.02.02.18	MI ARMAFLEX IT 20-35 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 35 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tuberías 1"	102				102,00	81,000	6,28	508,68
11.03.02.02.19	MI ARMAFLEX IT 20-28 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 28 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tuberías 3/4"	190				190,00	102,000	3,37	343,74
11.03.02.02.20	MI ARMAFLEX IT 20-22 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 22 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tubería 1/2"	882				882,00	190,000	2,86	543,40
11.03.02.02.21	MI ARMAFLEX IT 20-18 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 18 mm. de diámetro interior, según IT 1.2.4.2.1.2, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F. Tramos por pasillos	1182				1.182,00	882,000	2,75	2.425,50
11.03.02.02.22	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1/2" Válvula de esfera Ø 1/2" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Planta baja Varios	36 12				36,00 12,00	1.182,000	2,48	2.931,36
11.03.02.02.23	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 3/4" Válvula de esfera Ø 3/4" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Planta baja Vaciados montantes	8 12				8,00 12,00	48,000	7,36	353,28
11.03.02.02.24	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1" Válvula de esfera Ø 1" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Planta baja	4				4,00	20,000	7,12	142,40
11.03.02.02.25	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-15 INOX Regulador automático de caudal SEDICAL mod. K-FLOW K15, o equivalente aprobado por la D.F., con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 1/4" macho y tomas de presión 1/4" totalmente instalado y regulado. Planta baja	12				12,00	4,000	10,91	43,64
11.03.02.02.26	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-20 INOX Regulador automático de caudal SEDICAL mod. K-FLOW K20, o equivalente aprobado por la D.F., con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 3/4" macho y tomas de presión 1/4" totalmente instalado y regulado. Planta baja	5				5,00	12,000	60,63	727,56
11.03.02.02.27	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-25 INOX Regulador automático de caudal SEDICAL mod. K-FLOW K25, o equivalente aprobado por la D.F., con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 1" macho y tomas de presión 1/4" totalmente instalado y regulado. Planta baja	1				1,00	5,000	53,82	269,10



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.02.02.28	UD VALVULA MOTORIZADA TRES VIAS 1" Válvula de asiento motorizada de zonas distribuidora 3 vías PN 16, 120 °C 1" con motor electrotrémico sin interruptor auxiliar, con tres racores roscados, totalmente instalada. Planta baja	1				1,00	1,000	86,18	86,18
11.03.02.02.29	UD VALVULA MOTORIZADA TRES VIAS 3/4" Válvula de asiento motorizada de zona distribuidora 3 vías PN 16, 120 °C 3/4" con motor electrotrémico sin interruptor auxiliar, con tres racores roscados, totalmente instalada. Planta Baja	5				5,00	5,000	74,38	371,90
11.03.02.02.30	UD VALVULA MOTORIZADA TRES VIAS 1/2" Válvula de asiento motorizada de zonas distribuidora 3 vías PN 16, 120 °C 1/2" con motor electrotrémico sin interruptor auxiliar, con tres racores roscados, totalmente instalada. Planta baja	12				12,00	12,000	64,93	779,16
11.03.02.02.31	Ud FILTRO COLADOR INOX 1" Filtro colador de latón, con malla Inoxidable roscado a 1", previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios Planta baja	1				1,00	1,000	30,76	30,76
11.03.02.02.32	Ud FILTRO COLADOR INOX 3/4" Filtro colador de latón, con malla Inoxidable roscado a 3/4", previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios Planta baja	5				5,00	5,000	23,09	115,45
11.03.02.02.33	Ud FILTRO COLADOR INOX 1/2" Filtro colador de latón, con malla Inoxidable roscado a 1/2", previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios Planta baja	12				12,00	12,000	24,14	289,68
TOTAL SUBPARTADO 11.03.02.02 DISTRIBUCION TUBERIAS DE CALEFACCION.....									80.203,46
SUBPARTADO 11.03.02.03 CONEXIONADO Y CONTROL VIVIENDAS									
11.03.02.03.01	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 3/4" Válvula de esfera Ø 3/4" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Conexión viviendas a general	2	80,00			160,00	160,000	7,12	1.139,20
11.03.02.03.02	Ud CONTADOR CALORIAS 3/4" c/ salida M-BUS Contador de calorías compacto electrónico para medición del consumo de energía calorífica, dotado de memoria EPROM imborrable, con valores de energía de los últimos 15 meses, caudalímetro mecánico, cabeza electrónica de medición orientable con pantalla LCD, dos sondas de temperatura, dos vainas con portavainas de 3/4", Rf. SEDICAL SUPERCAL 739 salida M-BUS, o equivalente aprobado por la D.F., DN- 20 R- 3/4", para caudal nominal 1,5 m3/h, totalmente instalado y conexionado en tuberías de retorno. Viviendas	80				80,00	80,000	202,73	16.218,40
11.03.02.03.03	Ud FILTRO COLADOR INOX 3/4" Filtro colador de latón, con malla Inoxidable roscado a 3/4", previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios Conexión viviendas	80				80,00	80,000	23,09	1.847,20
11.03.02.03.04	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-20 INOX Regulador automático de caudal SEDICAL mod. K-FLOW K20, o equivalente aprobado por la D.F., con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 3/4" macho y tomas de presión 1/4" totalmente instalado y regulado. Viviendas	80				80,00	80,000	53,82	4.305,60
11.03.02.03.05	Ud VALVULA DE ZONA 3/4 MOTOR TERMICO C/MICRO Válvula de zona de tres vías motorizada OVENTROP, ref. 113.02.06 con motor eléctrico 230 Voltios, o equivalente aprobado por la D.F., dotado de interruptor auxiliar, ref 101 24 7 in 0, conexionado eléctrico e hidráulico. Viviendas	80				80,00	80,000	53,82	4.305,60



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							80,000	104,43	8.354,40
TOTAL SUBPARTADO 11.03.02.03 CONEXIONADO Y CONTROL VIVIENDAS.....									31.864,80
SUBPARTADO 11.03.02.04 EMISORES Y ACCESORIOS									
ELEMENTO 11.03.02.04.01 APARTAMENTOS Y SALAS MULTIUSOS									
11.03.02.04.01.01 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 600 L= 400								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 600 mm. de altura total, longitud 400 mm; 1138 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos	77				77,00			
							77,000	73,16	5.633,32
11.03.02.04.01.02 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 600 L= 500								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 600 mm. de altura total, longitud 500 mm; 1138 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos	4				4,00			
							4,000	77,00	308,00
11.03.02.04.01.03 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 400								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 400 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos	117				117,00			
							117,000	133,12	15.575,04
11.03.02.04.01.04 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 500								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 500 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos	45				45,00			
							45,000	88,63	3.988,35
11.03.02.04.01.05 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 600								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 600 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos y sala	12				12,00			
							12,000	83,25	999,00
11.03.02.04.01.06 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 700								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 700 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos y sala	49				49,00			
							49,000	106,91	5.238,59
11.03.02.04.01.07 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 800								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 800 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos	28				28,00			
							28,000	109,44	3.064,32
11.03.02.04.01.08 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 900								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 900 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos	28							
11.03.02.04.01.09 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 1000								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 1000 mm. de altura total, longitud								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	900 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos	28				28,00			
							28,000	123,38	3.454,64
11.03.02.04.01.10 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 1100								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 1100 mm. de altura total, longitud 1100 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llavemonotubo termostatizable y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Apartamentos	64				64,00			
							64,000	147,94	9.468,16
11.03.02.04.01.11 Ud	CABEZAL TERMOSTATICO								
	Cabezal termostático con sensor líquido adaptable a válvula termostatizable ORKLI, modelo Harmony LX, o equivalente aprobado por la D.F.; homologado según EN- 215, provisto de limitador de temperatura, cabeza color blanco, campo de trabajo de 5 a 27 °C y dispositivo antihielo, instalado y regulado								
	Salon-comedor apartamentos	80	2,00			160,00			
	Apartamentos 1 dormitorio	68	1,00			68,00			
	Apartamentos 2 dormitorios	12	2,00			24,00			
							252,000	19,55	4.926,60
11.03.02.04.01.12 Ud.	TERMOSTATO ON/OFF Y REGULACION								
	Termostato ambiente de 5 a 30 °C para regulación con mando ON-OFF, piloto indicador de funcionamiento, resistencia de anticipación, 0,5 K de diferencial y conexión con tres hilos de 1,5 mm ² desde válvulas motorizadas, colocado en salón de planta baja y vestíbulo de planta primera, a 1,50 m. de altura del nivel del suelo,								
	Apartamentos	80	1,00			80,00			
	Sala Multiusos	4	1,00			4,00			
							84,000	42,61	3.579,24
TOTAL ELEMENTO 11.03.02.04.01 APARTAMENTOS Y SALAS MULTIUSOS.....									59.449,38
ELEMENTO 11.03.02.04.02 ZONAS COMUNES PLANTA BAJA									
11.03.02.04.02.01 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 600								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 600 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, detentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Planta baja	1				1,00			
							1,000	83,85	83,85
11.03.02.04.02.02 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 700								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 700 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, detentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Planta baja	6				6,00			
							6,000	107,52	645,12
11.03.02.04.02.03 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 900								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 900 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, detentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Planta baja	6				6,00			
							6,000	115,40	692,40
11.03.02.04.02.04 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 21PKP 900 L= 1000								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 1000 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, detentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento.								
	Planta baja	5				5,00			
							5,000	123,98	619,90
11.03.02.04.02.05 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 22PKP 900 L= 1200								
	Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 22PKP de 900 mm. de altura total, longitud 1200 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, de-								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	tentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento. Planta baja	11				11,00	11,000	159,35	1.752,85
11.03.02.04.02.06 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 22PKP 900 L= 1400 Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 22PKP de 900 mm. de altura total, longitud 1400 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, detentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento. Planta baja	3				3,00	3,000	174,55	523,65
11.03.02.04.02.07 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 22PKP 900 L= 1600 Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 22PKP de 900 mm. de altura total, longitud 1600 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, detentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento. Planta baja	5				5,00	5,000	174,55	872,75
11.03.02.04.02.08 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG CPT 22PKP 900 L= 1800 Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 22PKP de 900 mm. de altura total, longitud 1800 mm; 1582 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, detentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento. Planta baja	1				1,00	1,000	213,09	213,09
11.03.02.04.02.09 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG ST 11PK 900 L= 600 Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PK de 900 mm. de altura total, longitud 600 mm; 1227 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, detentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento. Planta baja	6				6,00	6,000	81,02	486,12
11.03.02.04.02.10 ud	PANEL CHAPA ACERO MANAUT FLAG ST 11PK 900 L= 1000 Panel de chapa de acero MANAUT mod.FLAG CPT 21PKP de 900 mm. de altura total, longitud 1.000 mm; 1227 Kcal/h/m de emisión calorífica para δT 50 °C, o equivalente aprobado por la D.F.; incluso llave paso escuadra termostatizable, sistema bitubo, detentor 1/2" y purgador, totalmente montados, probados y puestos en funcionamiento. Planta baja	4				4,00	4,000	95,95	383,80
11.03.02.04.02.11 Ud	CABEZAL TERMOSTATICO Cabezal termostático con sensor líquido adaptable a válvula termostatizable ORKLI, modelo Harmony LX, o equivalente aprobado por la D.F.; homologado según EN- 215, provisto de limitador de temperatura, cabeza color blanco, campo de trabajo de 5 a 27 °C y dispositivo antihielo, instalado y regulado Radiadores pasillos y zonas comunes pl. baja	13	1,00			13,00	13,000	19,55	254,15
11.03.02.04.02.12 Ud.	TERMOSTATO ON/OFF Y REGULACION Termostato ambiente de 5 a 30 °C para regulación con mando ON-OFF, piloto indicador de funcionamiento, resistencia de anticipación, 0,5 K de diferencial y conexión con tres hilos de 1,5 mm ² desde válvulas motorizadas, colocado en salón de planta baja y vestíbulo de planta primera, a 1,50 m. de altura del nivel del suelo, Planta baja	15	1,00			15,00	15,000	42,61	639,15
11.03.02.04.02.13 Ud	CONTADOR CALORIAS 1-1/2" c/ salida M-BUS Contador de calorías compacto electrónico para medición del consumo de energía calorífica, dotado de memoria EPROM imborrable, con valores de energía de los últimos 15 meses, caudalímetro mecánico, cabeza electrónica de medición orientable con pantalla LCD, dos sondas de temperatura, dos vainas con portavainas de 3/4 ", Rf. SEDICAL SUPERCAL 539, salida M-BUS, o equivalente aprobado por la D.F.; DN- 40, para caudal nominal 10 m ³ /h, totalmente instalado y conectado en tuberías de retorno. Control zona restauración	1				1,00	1,000	605,53	605,53



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.02.04.02.14 Ud	CONTADOR CALORIAS 1" c/ salida M-BUS								
	Contador de calorías compacto electrónico para medición del consumo de energía calorífica, dotado de memoria EPROM imborrable, con valores de energía de los últimos 15 meses, caudalímetro mecánico, cabeza electrónica de medición orientable con pantalla LCD, dos sondas de temperatura, dos vainas con portavainas de 3/4", Rf. SEDICAL SUPERCAL 539, salida M-BUS, o equivalente aprobado por la D.F.; DN- 20 R- 3/4", para caudal nominal 1,5 m3/h, totalmente instalado y conectado en tuberías de retorno.								
	Control zona rehabilitación	1					1,00		
	Control zona salas	1					1,00		
							2,000	289,78	579,56
11.03.02.04.02.15 Ud	FILTRO COLADOR INOX 1"								
	Filtro colador de latón, con malla Inoxidable roscado a 1", previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios								
	Control zona rehabilitación	1					1,00		
	Control zona salas	1					1,00		
							2,000	30,76	61,52
11.03.02.04.02.16 Ud	FILTRO COLADOR INOX DN 40								
	Filtro colador de latón, con malla Inoxidable DN 40, previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios								
	Control restauración	1					1,00		
							1,000	48,93	48,93
	TOTAL ELEMENTO 11.03.02.04.02 ZONAS COMUNES PLANTA BAJA.....								8.462,37
	TOTAL SUBAPARTADO 11.03.02.04 EMISORES Y ACCESORIOS.....								67.911,75
	TOTAL APARTADO 11.03.02 INSTALACION DE CALEFACCION Y ACS.....								303.662,40

APARTADO 11.03.03 INSTALACION DE CLIMATIZACION Y VENTILACION

SUBAPARTADO 11.03.03.01 CENTRAL TERMICA

11.03.03.01.01 Ud ENFRIADORA AIRE-AGUA CLIVET WSAT-XEM 110.4 317 kW

Enfriadora de agua refrigerada por aire CLIVET, mod. WSAT-XEM 110.4, (R410A-400T-IOM9X-CREFF) versión EXCELLENCE, o equivalente aprobado por la D.F., con difusor para ventilador axial de alta eficiencia, de 317 kW de potencia frigorífica, instalada con mando de control remoto por microprocesador RCMRX (accesorio suministrado separadamente), monitor de fase, módulo de comunicación serie para supervisor MODBUS, formada por cuatro compresores scroll con dos circuitos frigoríficos, completamente instalada con antivibratorios y puesta en funcionamiento, y las siguientes características generales:

COMPRESOR

compresores herméticos scroll de espiral orbital con protección del motor contra las sobretemperaturas, sobrecorrientes y contra temperaturas excesivas del gas de salida. Están montados sobre tacos de goma antivibraciones y disponen de carga de aceite.

Un calentador de aceite de entrada automática previene la disolución del aceite por el refrigerante cuando el compresor se para.

ESTRUCTURA

estructura en lamina cincada al calor y barnizada, con paneles externos en aluminio prebarnizado que ofrecen máxima resistencia contra los agentes atmosféricos. La distribución uniforme del peso de la unidad está garantizada por la estructura de la base formada de perfiles en lámina cincada y barnizada, con agujeros que facilitan elevar y apoyar en el suelo la unidad.

INTERCAMBIADOR INTERIOR

intercambiador de expansión directa del tipo a placas soldadas INOX 316 con elevada superficie de intercambio y completo de aislamiento térmico exterior anticondensación. Dos circuitos frigoríficos independientes agua / freón alternados, a contracorriente para optimizar el intercambio térmico; completo de presostato diferencial de protección en el lado de agua y de una resistencia antihielo que tiene el objetivo de protegerlo del peligro de congelamiento.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>INTERCAMBIADOR EXTERIOR intercambiador de paquete aleteado, realizado con tubos de cobre distribuidos en filas intercaladas y expandidas mecánicamente para mejorar la adhesión al collar de las aletas. Las aletas están realizadas en aluminio con una superficie especial corrugada adecuadamente espaciadas para garantizar un máximo rendimiento de intercambio térmico. El circuito de bajo enfriamiento asegura la correcta alimentación de la válvula de expansión. Véase el listado de accesorios para elegir las diferentes versiones.</p> <p>VENTILADOR ventiladores helicoidales con palas perfiladas a hoz con "Winglets" a la extremidad, directamente acoplados al motor eléctrico trifásico a rotor externo, con protección térmica incorporada, en ejecución mínima IP 54. Alojados en bocas moldeadas aerodinámicamente, para aumentar la eficiencia y minimizar el nivel sonoro, están dotados de rejillas de protección.</p> <p>CIRCUITO FRIGORÍFICO Las unidades han sido realizadas con circuitos frigoríficos independientes y cada uno de los cuales está provisto de: - filtro deshidratador y cartuchos sólidos antiácido recambiables - indicador del nivel de líquido y de humedad - válvula de expansión electrónica (ver ahondamientos más allá) - presostato de seguridad alta presión - presostato de seguridad baja presión - válvula de seguridad para alta y baja presión - válvula de seguridad para altas presiones - válvula de corte de la entrada del compresor</p> <p>CUADRO ELÉCTRICO la sección de potencia comprende: - interruptor general de bloqueo de puerta - transformador de aislante para la alimentación del circuito auxiliar. - magnetotérmico protección compresor - magnetotérmico de protección del ventilador - contador de los dispositivos del compresor - contador del dispositivo del ventilador - regulador de velocidad con corte de fase por los ventiladores la sección de control comprende: - regulación proporcional-integral de la temperatura del agua - protección antihielo - protector y temporizador del compresor - sistema de autodiagnóstico con visualización inmediata del código dañado - visualización de horas de funcionamiento del compresor - mando ON/OFF a distancia - control de rotación automático de arranques del compresor - relé para el control remoto de la señalización de alarma acumulativa - entrada por demand limit (limitación de potencia absorbida en función de una señal externa 0÷10V o 4÷20 mA) - función de prealarma para antihielo agua y para alta presión gas refrigerante - función de visualización de los valores programados, de los códigos defectuosos y del índice de parámetros - tecla para ON/OFF y reset de alarmas - terminal de interfaz con display gráfico. - Módulo de comunicaciones MODBUS instalado</p>	1				1,00	1,000	37.374,38	37.374,38

11.03.03.01.02 UD BANCADA ANIVIBRATORIA Y SILENTBLOC

Bancada antivibratoria y juego de silentoblocs para unidad exterior, según indicaciones del fabricante, instalados.

Unidad exterior 1

11.03.03.01.03 Ud VASO DE EXPANSION 200 L.

Vaso de expansión cerrado con membrana recambiable SEDICAL mod. N- 200, o equivalente



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	aprobado por la D.F, construido con chapa de acero soldado, para una presión máxima de trabajo de 10 bar a 120 °C, timbrado por Delegación de Industria, manómetro, grifo de vaciado y toma de regulación de presión. Completamente instalado y tarado a presión inicial en vacío de 3 bar.								
	Instalación general	1				1,00			
11.03.03.01.04	Ud VALVULA DE SEGURIDAD 2"/2½" 4 bar Válvula de seguridad Ø 2"/2½" " a 4 bar, totalmente instalada y conexionada, con desagüe conducido.						1,000	232,55	232,55
	Aguja equilibrado	1				1,00			
11.03.03.01.05	m. TUBERIA ACERO NEGRO DIN-2440 5" Tubería de acero negro soldado DIN 2440, diámetro 5", según UNE 19.040, con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas ó roscados y elementos de sujección, completamente instalada y probada.						1,000	266,63	266,63
	Interconexiones enfriadora-depósito inercia	2	18,00			36,00			
	Interconexiones depósito-colector	2	10,00			20,00			
11.03.03.01.06	m. ARMAFLEX IT 40-140 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 40 mm. de espesor y 140 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente.						56,000	42,87	2.400,72
	Tubería de 5"	56				56,00			
11.03.03.01.07	Ud AGUJA DE EQUILIBRADO HIDRAULICO 10" Aguja para equilibrado hidráulico, formada por tubo de acero soldado DIN 2440 de 10", soportes para sujección de bombas y válvulas, incluidos los picajes necesarios para instalación de todas las entradas, salidas, desagüe, purgador, aparatos de medida y accesorios, así como las fijaciones a paramentos y solado, mediante anclajes antivibratorios .						1,000	1.807,41	1.807,41
	Colector calor	1				1,00			
11.03.03.01.08	ud PURGADOR AUTOMATICO SPIROTOV 1/2" Purgador automático spirotov, colocado con dos llaves de corte de 3/8" para purgado manual-automático						7,000	37,84	264,88
	Aguja equilibrado	1				1,00			
	Circuitos climatización	6				6,00			
11.03.03.01.09	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1¼" Llenado instalación	3				3,00			
	Vaciado instalación	1				1,00			
11.03.03.01.10	Ud FILTRO COLADOR LATON R- 1¼" PN 16 Filtro colador de latón PN 16 R- 1¼", incluso accesorios, completamente instalado.						1,000	19,54	19,54
	Llenado automático instalación	1				1,00			
11.03.03.01.11	Ud VALVULA LLENADO CON DESCONECTOR 1¼" Válvula de llenado con desconector de acción compensada R- 1¼" en latón, incluso manómetro 0-4 bar y accesorios, completamente instalada.						1,000	87,52	87,52
	Llenado instalación	1				1,00			
11.03.03.01.12	Ud CONTADOR AGUA FRIA DN 32 Contador para agua fría R- 1¼" PN 16, incluso accesorios, completamente instalado						1,000	182,86	182,86
	Llenado instalación	1				1,00			
11.03.03.01.13	Ud Bomba SEDICAL SDM 100/190. 2.2 K 400 V. Bomba simple de rotor húmedo SEDICAL SM 100/190 2.2 K 3 x 400 V., o equivalente aprobado por la D.F, con bridas y contrabridas totalmente instalada.						1,00	3.861,47	3.861,47
	Circuito primario enfriadora	1				1,00			
11.03.03.01.14	Ud Bomba SEDICAL SIM 80/270.1.2.2 K 400 V. C/ VARIADOR Bomba simple de rotor seco SEDICAL SIM 80/270.1.2.2 K 3 x 400 V., o equivalente aprobado por						1,00	3.861,47	3.861,47



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	la D.F, con variador incorporable incluido y sondas de presión, con bridas y contrabridas totalmente instalada.								
	Circuitos climatización	3				3,00	3,000	2.724,87	8.174,61
11.03.03.01.15	Ud VÁLVULA MARIPOSA DE 5" 125 mm.								
	Suministro y colocación de válvula de cierre tipo mariposa, con palanca de 5" (125 mm.) de diámetro, de fundición, colocada mediante unión con bridas, totalmente equipada, instalada y funcionando.								
	Enfriadora	2				2,00			
	Bomba recirculación	2				2,00			
	Depósito inercia	2				2,00			
	Colector	2				2,00			
							8,000	191,03	1.528,24
11.03.03.01.16	Ud VÁLVULA MARIPOSA DE 3" 80 mm.								
	Suministro y colocación de válvula de cierre tipo mariposa, con palanca de 3" (80 mm.) de diámetro, de fundición, colocada mediante unión con bridas, totalmente equipada, instalada y funcionando.								
	Circuitos clima	9				9,00	9,000	146,48	1.318,32
11.03.03.01.17	Ud VALVULA DE ESFERA Ø ¾"								
	Válvula de esfera Ø ¾" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Vaciados depósitos	2				2,00	2,000	7,12	14,24
11.03.03.01.18	Ud VALVULA DE RETENCION HIERRO 4" DN 100 DOBLE CLAPETA								
	Válvula de retención en hierro para embridar DN 100 PN- 16, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Bomba recirculación enfriadora	1				1,00	1,000	159,45	159,45
11.03.03.01.19	Ud VALVULA DE RETENCION HIERRO 3" DN 80 DOBLE CLAPETA								
	Válvula de retención en hierro para embridar DN 80 PN- 16, incluso accesorios, completamente instalada.								
	Bombas circuitos	3				3,00	3,000	138,73	416,19
11.03.03.01.20	Ud MANGUITO ANTIVIBRATORIO CON BRIDAS DN 125								
	Manguito antivibratorio de goma con bridas, formado por dos cuerpos interiores en acero sin contacto mútuo y recubrimiento por una masa EPDM, DN 125, completamente instalado.								
	Conexión enfriadora	2				2,00			
	Bomba recirculación	1				1,00			
							3,000	244,00	732,00
11.03.03.01.21	Ud MANGUITO ANTIVIBRATORIO CON BRIDAS DN 100								
	Manguito antivibratorio de goma con bridas, formado por dos cuerpos interiores en acero sin contacto mútuo y recubrimiento por una masa EPDM, DN 100, completamente instalado.								
	Bombas circuitos	3				3,00			
	Retornos	3				3,00			
							6,000	148,27	889,62
11.03.03.01.22	Ud VALVULAS 3/8", MANOMETRO Y LIRA								
	Válvula de esfera (2) Ø 3/8" manómetro y lira, para comprobación de circuitos, completamente instalada entre aspiración e impulsión de bomba.								
	Bomba circulación	1				1,00			
	Bombas circuitos	3				3,00			
							4,000	29,17	116,68
11.03.03.01.23	Ud ACUMULADOR A.C.S. 1500 LITROS LAPESA MV 1500 RB								
	Depósito acumulador de agua caliente sanitaria vertical de 1.500 litros de capacidad, en acero al Carbono, protegido interiormente contra la corrosión por recubrimiento VITROLASTIC, aislamiento térmico con espuma de poliuretano rígido inyectado, espesor 40 mm. y protección catódica de serie por ánodos permanentes, sistema "Lapesa CORREX-UP". Presión de trabajo 8 Kg./cm², LAPESA MV 1500 RB Ø 1.350, h 1.850, o equivalente aprobado por la D.F, totalmente instalado.								
	Depósito inercia	1				1,00	1,000	1.976,31	1.976,31
11.03.03.01.24	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL KW A-100								
	Regulador automático de caudal SEDICAL ó similar mod. KW A- 100 con cartuchos interiores de acero inoxidable, bridas de conexión a tubería 4" y tomas de presión 1/4" totalmente instalado.								
	Retorno enfriadora	1				1,00	1,000	432,25	432,25



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.03.01.25	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-40p INOX Regulador automático de caudal SEDICAL ó similar mod. K-FLOW K40p con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 1½" macho y tomas de presión 1/4" totalmente instalado y regulado. Retorno máquina adsorción	1				1,00	1,000	107,42	107,42
11.03.03.01.26	Ud CONTROLADOR SEDICAL CENTRA WEB PLUS Central de regulación SEDICAL CENTRA WEB PLUS, o equivalente aprobado por la D.F., con pantalla digital, comunicación MOD BUS y BAGNET, instalado en interior del cuadro de maniobra para calefacción, incluso programación y puesta en marcha. En puerta de cuadro	1				1,00	1,000	2.350,58	2.350,58
11.03.03.01.27	Ud TRANSFORMADOR Transformador CRT 6 para alimentación de centralita, completamente instalado y conexionado en cuadro de maniobra. En cuadro eléctrico	1				1,00	1,000	107,03	107,03
11.03.03.01.28	Ud MODULO ENT- SAL. SCLIOIP 830 Módulo 6 salidas digitales SXFL824A, con base SXS824, completamente instalado y conexionado en cuadro de maniobra. En cuadro eléctrico	1				1,00	1,000	1.081,51	1.081,51
11.03.03.01.29	Ud CONTADOR ENERGIA III SCE ALL MBUS 80 Contador de energía eléctrica medida directa con salida de impulsos y comunicaciones M-BUS SEDICAL mod. SCE ALL 2Q MBUS80 o equivalente aprobado por la D.F., 3 x 400 V. instalado. En cuadro climatización	1				1,00	1,000	260,21	260,21
11.03.03.01.30	Ud CONTADOR ENERGIA III SCE ALL MBUS 6 Contador de energía eléctrica medida mediante trafos de intensidad, incluso suministro y colocación de estos, con salida de impulsos y comunicaciones M-BUS SEDICAL mod. SCE ALL 2Q MBUS80 o equivalente aprobado por la D.F., 3 x 400 V. instalado. En cuadro enfriadora	1				1,00	1,000	260,21	260,21
11.03.03.01.31	Ud SONDA TEMPERATURA INMERSION VF 20 T Sonda de temperatura de inmersión VF 20 T., incluso vaina 1/2" x 100. Colector Enfriadora	2 2				2,00 2,00	4,000	49,59	198,36
11.03.03.01.32	Ud TERMOMETRO 80 mm. 0-60 °C Termómetro de 80 mm. de diámetro en baño de glicerina, escala 0-60 °C, con vaina y accesorios, completamente instalado. Circuitos clima Enfriadora Colector Depósito inercia	3 2 1 1				3,00 2,00 1,00 1,00	7,000	21,21	148,47
11.03.03.01.33	Ud RED HIDRUALICA E INTERC. VARIAS CUARTO Interconexiones en sala de calderas entre todos los accesorios no especificados, salidas y conexiones hidráulicas para regulación y control, llenados, vaciados, desagües conducidos, aislamiento de todos los elementos y accesorios, etc. Sala de calderas	1				1,00	1,000	682,12	682,12
11.03.03.01.34	Ud INSTALACION ELECTRICA SALA DE CALDERAS Instalación eléctrica en sala de calderas, desde cuadro de maniobra a bombas, sondas y accesorios, realizada con tubo de acero rígido o flexible plastificado, cajas metálicas, racores y prensaestopas, conexionado y accesorios, completamente en funcionamiento. Sala calderas	1				1,00	1,000	3.155,91	3.155,91
11.03.03.01.35	Ud CUADRO MANIOBRA CLIMATIZACION Cuadro de maniobra para funcionamiento del sistema de climatización, construido en armario de liester prensado de 1200 x 1000 x 300 mm., dotado de protecciones para cada bomba y protección base de P.I.A. y contactor, piloto de marcha y disparo, conmutador manual-0-automático y acceso-								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	rios, fichas, canaletas, contador de energía eléctrica para todo el conjunto, cableado y conexionado, premontaje para centralita, transformador y convertidores, según esquema proporcionado por la D.F.								
	Sala calderas	1				1,00	1,000	2.454,75	2.454,75
11.03.03.01.36	Ud CABLEADO DE COMUNICACION MODBUS CON SIST. GESTION								
	Cableado de comunicación a base de cable UTP cat.6 o equivalente + bus de datos, según indicaciones del fabricante, incluso conectores y accesorios, uniendo los puntos a controlar con el sistema de telegestión centralizada								
	Gestión centralizada	1				1,00	1,000	334,92	334,92
11.03.03.01.37	Ud MODULO INTEGRACION M BUS CON SISTEMA TELEGESTION								
	Módulo de integración sistema MBUS en telegestión centralizada, incluso cableado y accesorios								
	Presupuestos anteriores					1,000	1,000	1.036,58	1.036,58
TOTAL SUBPARTADO 11.03.03.01 CENTRAL TERMICA ...									75.939,90
SUBPARTADO 11.03.03.02 DISTRIBUCION DE TUBERIAS									
11.03.03.02.01	m. TUBERIA ACERO NEGRO DIN-2440 5"								
	Tubería de acero negro soldado DIN 2440, diámetro 5", según UNE 19.040, con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas ó roscados y elementos de sujección, completamente instalada y probada.								
	Interconexiones enfriadora-depósito inercia	2	18,00			36,00	36,000	42,87	1.543,32
11.03.03.02.02	m. TUBERIA ACERO NEGRO DIN-2440 4"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 4" para soldar, según UNE 19.040, con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas ó roscados y elementos de sujección, completamente instalada y probada.								
	Circuito ala derecha	2	14,00			28,00			
	Circuito ala izquierda	2	48,00			96,00			
	Circuito baja	2	26,00			52,00	176,000	33,21	5.844,96
11.03.03.02.03	m. TUBERIA ACERO NEGRO DIN-2440 3"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3", según UNE 19.040, con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas ó roscados y elementos de sujección, completamente instalada y probada.								
	Circuito baja	2	10,00			20,00	20,000	25,86	517,20
11.03.03.02.04	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 2 1/2"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 2 1/2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.								
	Circuito ala derecha	2	32,00			64,00			
	Circuito ala izquierda	2	43,00			86,00			
	Circuito baja	2	24,00			48,00	198,000	30,77	6.092,46
11.03.03.02.05	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 2"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.								
	Circuito ala derecha	2	9,00			18,00			
	Circuito ala izquierda	2	9,00			18,00			
	Circuito baja	2	10,00			20,00	56,000	25,85	1.447,60
11.03.03.02.06	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/2"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.								
	Circuito ala derecha	2	9,00			18,00			
	Circuito ala izquierda	2	6,00			12,00			
	Circuito baja	2	28,00			56,00			
11.03.03.02.07	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/4"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/4" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.								
	Circuito ala derecha	2	12,00			24,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Circuito ala izquierda	2	18,00			36,00			
	Circuito baja	2	38,00			76,00			
							136,000	19,98	2.717,28
11.03.03.02.08	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.								
	Interconexiones	2	12,00			24,00			
	Circuito baja	2	32,00			64,00			
							88,000	15,86	1.395,68
11.03.03.02.09	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/4"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/4" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.								
	Circuito ala derecha	2	316,00			632,00			
	Circuito ala izquierda	2	565,00			1.130,00			
	Circuito baja	2	92,00			184,00			
							1.946,000	14,16	27.555,36
11.03.03.02.10	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1/2"								
	Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1/2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.								
	Varios	100				100,00			
							100,000	12,16	1.216,00
11.03.03.02.11	m. ARMAFLEX IT 40-140								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 40 mm. de espesor y 140 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente.								
	Tubería de 5"	36				36,00			
							36,000	18,59	669,24
11.03.03.02.12	m. ARMAFLEX IT 40-115								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 40 mm. de espesor y 115 mm. de diámetro interior, según IT 1.2.4.2.1.2, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F.,								
	Tubería de 4"	176				176,00			
							176,000	16,75	2.948,00
11.03.03.02.13	MI ARMAFLEX IT 30-89								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 89 mm. de diámetro interior, según IT 1.2.4.2.1.2, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F.,								
	Tubería de 3"	20				20,00			
							20,000	12,74	254,80
11.03.03.02.14	MI ARMAFLEX IT 30-76								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 76 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F								
	Tuberías 2-1/2"	198				198,00			
							198,000	10,00	1.980,00
11.03.03.02.15	MI ARMAFLEX IT 30-60								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 60 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F.								
	Tuberías 2"	56				56,00			
							56,000	7,88	441,28
11.03.03.02.16	MI. ARMAFLEX IT 30-48								
	Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 54 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F.								
	Tuberías 1 1/2"	86				86,00			
							86,000	6,47	556,42



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.03.02.17	MI ARMAFLEX IT 30-42 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 42 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tuberías 1 1/4"	136				136,00	136,000	6,28	854,08
11.03.03.02.18	MI ARMAFLEX IT 20-35 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 35 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tuberías 1"	88				88,00	88,000	3,37	296,56
11.03.03.02.19	MI ARMAFLEX IT 20-28 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 28 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tuberías 3/4"	1946				1.946,00	1.946,000	2,86	5.565,56
11.03.03.02.20	MI ARMAFLEX IT 20-22 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 20 mm. de espesor y 22 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tubería 1/2"	100				100,00	100,000	2,75	275,00
11.03.03.02.21	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 2½" Válvula de esfera Ø 2½" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Corte montantes	12				12,00	12,000	43,60	523,20
11.03.03.02.22	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1½" Válvula de esfera Ø 1½" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Climatizador comedores	2				2,00	2,000	16,31	32,62
11.03.03.02.23	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1¼" Montantes	2				2,00	2,000	17,56	35,12
11.03.03.02.24	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1" Válvula de esfera Ø 1" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Casete cafetería	2				2,00	2,000	10,91	21,82
11.03.03.02.25	Ud VALVULA DE ESFERA Ø ¾" Válvula de esfera Ø ¾" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Vaciados montantes Casetes planta baja	14 36				14,00 36,00	50,000	7,12	356,00
11.03.03.02.26	Ud VALVULA DE ESFERA Ø 1/2" Válvula de esfera Ø 1/2" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Varios	12				12,00	12,000	7,36	88,32
11.03.03.02.27	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-20 INOX Regulador automático de caudal SEDICAL mod. K-FLOW K20, o equivalente aprobado por la D.F., con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 3/4" macho y tomas de presión 1/4" totalmente instalado y regulado. Casetes planta baja Fancoils salas usos múltiples	18 4				18,00 4,00			
11.03.03.02.28	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-25 INOX Regulador automático de caudal SEDICAL mod. K-FLOW K25, o equivalente aprobado por la D.F., con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 1" macho y tomas de								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	presión 1/4" totalmente instalado y regulado. Casetes cafetería	2				2,00	2,000	63,28	126,56
11.03.03.02.29	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-40p INOX Regulador automático de caudal SEDICAL ó similar mod. K-FLOW K40p con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 1½" macho y tomas de presión 1/4" totalmente instalado y regulado. Climatizador comedores	1				1,00	1,000	107,42	107,42
11.03.03.02.30	UD VALVULA MOTORIZADA TRES VIAS 3/4" Válvula de asiento motorizada de zona distribuidora 3 vías PN 16, 120 °C 3/4" con motor electrotérmico sin interruptor auxiliar, con tres racores roscados, totalmente instalada. Casetes planta baja Fancoils salas usos múltiples	18 4				18,00 4,00	22,000	74,38	1.636,36
11.03.03.02.31	UD VALVULA MOTORIZADA TRES VIAS 1" Válvula de asiento motorizada de zonas distribuidora 3 vías PN 16, 120 °C 1" con motor electrotérmico sin interruptor auxiliar, con tres racores roscados, totalmente instalada. Casetes cafetería	2				2,00	2,000	86,18	172,36
11.03.03.02.32	UD VALVULA MOTORIZADA TRES VIAS 1½" Válvula de asiento motorizada de zonas distribuidora 3 vías PN 16, 120 °C 1½" con motor electrotérmico sin interruptor auxiliar, con tres racores roscados, totalmente instalada. Climatizador comedores	1				1,00	1,000	105,20	105,20
11.03.03.02.33	Ud FILTRO COLADOR INOX 3/4" Filtro colador de latón, con malla Inoxidable roscado a 3/4", previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios Casetes planta baja Fancoils salas usos múltiples	18 4				18,00 4,00	22,000	23,09	507,98
11.03.03.02.34	Ud FILTRO COLADOR INOX 1" Filtro colador de latón, con malla Inoxidable roscado a 1", previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios Casetes cafetería	2				2,00	2,000	30,76	61,52
11.03.03.02.35	Ud FILTRO COLADOR INOX DN 40 Filtro colador de latón, con malla Inoxidable DN 40, previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios Climatizador comedores	1				1,00	1,000	48,93	48,93
TOTAL SUBPARTADO 11.03.03.02 DISTRIBUCION DE TUBERIAS									69.161,41
SUBPARTADO 11.03.03.03 CONEXIONADO Y CONTROL VIVIENDAS									
11.03.03.03.01	Ud VALVULA DE ESFERA Ø ¾" Válvula de esfera Ø ¾" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Conexión viviendas a general	2	80,00			160,00	160,000	7,12	1.139,20
11.03.03.03.02	Ud CONTADOR CALORIAS 3/4" c/ salida M-BUS Contador de calorías compacto electrónico para medición del consumo de energía calorífica, dotado de memoria EPROM imborrable, con valores de energía de los últimos 15 meses, caudalímetro mecánico, cabeza electrónica de medición orientable con pantalla LCD, dos sondas de temperatura, dos vainas con portavainas de 3/4 ", Rf. SEDICAL SUPERCAL 739 salida M-BUS, o equivalente aprobado por la D.F., DN- 20 R- 3/4", para caudal nominal 1,5 m3/h, totalmente instalado y conexionado en tuberías de retorno. Viviendas	80				80,00	80,000	202,73	16.218,40
11.03.03.03.03	Ud FILTRO COLADOR INOX 3/4" Filtro colador de latón, con malla Inoxidable roscado a 3/4", previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios Conexión viviendas	80				80,00	80,000	23,09	1.847,20



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.03.03.04	Ud REGULADOR AUT. CAUDAL K-FLOW K-20 INOX Regulador automático de caudal SEDICAL mod. K-FLOW K20, o equivalente aprobado por la D.F., con cartucho interior de acero inoxidable, racores de conexión a tubería 3/4" macho y tomas de presión 1/4" totalmente instalado y regulado.	Viviendas	80			80,00	80,000	53,82	4.305,60
11.03.03.03.05	Ud VALVULA DE ZONA 3/4 MOTOR TERMICO C/MICRO Válvula de zona de tres vías motorizada OVENTROP, ref. 113.02.06 con motor electrotérmico a 230 Voltios, o equivalente aprobado por la D.F., dotado de interruptor auxiliar, ref 101.24.87, incluso conexionado eléctrico e hidráulico.	Viviendas	80			80,00	80,000	104,43	8.354,40
TOTAL SUBPARTADO 11.03.03.03 CONEXIONADO Y CONTROL VIVIENDAS.....									31.864,80

SUBPARTADO 11.03.03.04 UNIDADES TERMINALES

11.03.03.04.01	ud FANCOIL HORIZONTAL CLIVET T-9 3,03 kW Unidad terminal por agua tipo "fancoil horizontal" visto, CLIVET mod. ELFOSPACE OUT H, tamaño 9, de 3,03 kW de potencia frigorífica, 65 W. de potencia eléctrica absorbida, 446,4 m3/h de caudal de aire, con bandeja de condensados para instalación horizontal, o equivalente aprobado por la D.F., totalmente instalado, conectado hidráulica y eléctricamente, con desague de 25 hasta la red general de saneamiento, pruebas y puesta en funcionamiento.	Viviendas	80			80,00	80,000	408,14	32.651,20
11.03.03.04.02	ud FANCOIL AGUA DE PARED CLIVET T-15 Fancoil de agua de pared CLIVET, mod. ELFO SPACE WALL, tamaño 15, de 3,25 kW. de potencia frigorífica, 669,6 m3/h de caudal de aire, o equivalente aprobado por la D.F., dotado de ventilador tangencial, mando a distancia por infrarrojos, válvula motorizada de 3 vías, totalmente instalado, conectado hidráulica y eléctricamente, con desague de 25 hasta la red general de saneamiento, pruebas y puesta en funcionamiento.	Sala de usos múltiples	4			4,00	4,000	491,41	1.965,64
11.03.03.04.03	ud CASETE AGUA CLIVET T-7 Unidad terminal por agua para instalación interior tipo Casete para intalación a dos tubos CLIVET, mod. ELFO SPACE BOX- 2T tamaño 7, de 2,84 kW de potencia frigorífica, 44 W. de potencia eléctrica absorbida, 519,84 m3/h de caudal de aire, o equivalente aprobado por la D.F. válvula de tres vías motorizada, totalmente instalado, conectado hidráulica y eléctricamente, con desague de 25 hasta la red general de saneamiento, pruebas y puesta en funcionamiento.	Sala 1 Despacho II Despacho I Administracion	2 1 1 1			2,00 1,00 1,00 1,00	5,000	638,45	3.192,25
11.03.03.04.04	ud CASETE AGUA CLIVET T-11 Unidad terminal por agua para instalación interior tipo Casete para intalación a dos tubos CLIVET, mod. ELFO SPACE BOX- 2T tamaño 11, de 4,62 kW de potencia frigorífica, 68 W. de potencia eléctrica absorbida, 709,92 m3/h de caudal de aire, o equivalente aprobado por la D.F., totalmente instalado, conectado hidráulica y eléctricamente, con desague de 25 hasta la red general de saneamiento, pruebas y puesta en funcionamiento.	Sala II Sala III Sala de reuniones Vestibulo general Rehabilitación I Rehabilitación II Rehabilitación III Sala de TV Estares	1 1 1 2 2 1 1 1 3			1,00 1,00 1,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00 3,00	13,000	681,86	8.864,18
11.03.03.04.05	ud CASETE AGUA CLIVET T-21 Unidad terminal por agua para instalación interior tipo Casete para intalación a dos tubos CLIVET, mod. ELFO SPACE BOX- 2T tamaño 21, de 6,58 kW de potencia frigorífica, 77 W. de potencia eléctrica absorbida, 1.140,12 m3/h de caudal de aire, o equivalente aprobado por la D.F., totalmente instalado, conectado hidráulica y eléctricamente, con desague de 25 hasta la red general de saneamiento, toma de aire con su emboquillado, pruebas y puesta en funcionamiento.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cafetería	2				2,00	2,000	885,96	1.771,92
11.03.03.04.06	ud CLIMATIZADOR CLIVET CF- 71 de 21,6 kW Unidad terminal con batería de agua para instalación de conductos CLIVET, mod. ELFO DUCT CF-71 de 21,6 kW de potencia frigorífica y 1.430 W. de consumo eléctrico I+N, o equivalente aprobado por la D.F. Caudal de aire 4.453,2 m3/h. Dotado de tarjeta de 3 velocidades de ventilador, cámara de mezcla y recirculación, totalmente instalado, incluso antivibratorios, emboquillados con lonas anti-vibratorias, conexiones hidráulicas y eléctricas, con desague de 25 hasta la red general de saneamiento, pruebas y puesta en funcionamiento.								
	Comedores	1				1,00	1,000	1.660,83	1.660,83
11.03.03.04.07	ud TERMOSTATO ON-OFF CON 3 VEL. Y VAL. HIDE2 Termostato de instalación mural remota con On-Off, 3 velocidades de ventilador y salida para válvula de tres vías, incluso colocación, conexionado y cableado de termostato a unidad terminal, toma de corriente I+N 220 V. y válvula de tres vías en patinillo o falso techo, todo ello con conductores RV 0,6/1 KV de 1,5 mm ² + TT, bajo tubo de poliamida de 20 mm Ø, cajas de derivación y accesorios.								
	Viviendas	80				80,00			
	Dependencias zonas comunes plantas 1 a 4	4				4,00			
	Dependencias Planta baja	20				20,00			
							104,000	101,37	10.542,48
11.03.03.04.08	Ud CONTADOR CALORIAS DN80 c/ salida M-BUS Contador de calorías compacto mecánico para medición del consumo de energía calorífica, dotado de memoria EPROM imborrable, con valores de energía de los últimos 15 meses, caudalímetro mecánico, cabeza electrónica de medición orientable con pantalla LCD, dos sondas de temperatura, dos vainas con portavainas de 3/4 ", Rf. SEDICAL SUPERCAL 531, o equivalente aprobado por la D.F., M-BUS, DN80, para caudal nominal 40 m3/h, totalmente instalado y conexionado en tuberías de retorno.								
	Control restauración	1				1,00	1,000	1.067,30	1.067,30
11.03.03.04.09	Ud CONTADOR CALORIAS 1-1/4" c/ salida M-BUS Contador de calorías compacto mecánico para medición del consumo de energía calorífica, dotado de memoria EPROM imborrable, con valores de energía de los últimos 15 meses, caudalímetro mecánico, cabeza electrónica de medición orientable con pantalla LCD, dos sondas de temperatura, dos vainas con portavainas de 3/4 ", Rf. SEDICAL SUPERCAL 531, o equivalente aprobado por la D.F., M-BUS, R- 1-1/4", para caudal nominal 3,5 m3/h, totalmente instalado y conexionado en tuberías de retorno.								
	Control rehabilitación	1				1,00			
	Control salas	1				1,00			
							2,000	497,83	995,66
11.03.03.04.10	Ud FILTRO COLADOR INOX 1¼" Filtro colador de latón, con malla Inoxidable roscado a 1¼", previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios								
	Contador calorías frío	2				2,00	2,000	51,03	102,06
11.03.03.04.11	Ud FILTRO COLADOR INOX DN80 Filtro colador de latón, con malla Inoxidable y bridas DN80, previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios								
	Contador calorías frío	2				2,00	2,000	111,11	222,22
11.03.03.04.12	ud SPLIT PARED MITSUBISHI PKZ 35 3,6 kW Acondicionador autónomo bomba de calor tipo "split pared" MITSUBISHI ELECTRIC mod. PKZ-35 GAL, de 3,6 kW Frío, 4,1 calor, 1,27 kW de consumo eléctrico, 720 m3/h de caudal de aire interior, o equivalente aprobado por la D.F., formado por unidad exterior en cubierta e interior en local a acondicionar, unidas por tuberías de refrigerante de cobre 1/4" y 1/2", aisladas con armaflex de 9 mm. para exterior y cableado eléctrico de interconexión. Completamente instalado, conectado y con desague de 25 hasta la red general de saneamiento, pruebas y puesta en funcionamiento.								
	Archivo - sala rack	1				1,00	1,000	1.273,73	1.273,73

TOTAL SUBPARTADO 11.03.03.04 U
64.309,47



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 11.03.03.05 CONDUCTOS Y DIFUSION									
11.03.03.05.01	UD DIF. ROTACIONAL SCHAKO DQJA- SR T- 600 Ud. difusor radial rotacional marca SCHAKO, o equivalente aprobado por la D.F., compuesto de difusor tamaño 600, integrado en placa cuadrada o circular, fabricada el acero lacado 9010, dotada de lamas deflectoras en disposición radial con perfil aerodinámico y giro independiente, plenum de chapa de acero galvanizado con boca de conexión lateral circular, chapa perforada ecualizadora y regulación de caudal accesible desde el exterior, incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, elementos de distribución de aire, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	8				8,00	8,000	171,15	1.369,20
11.03.03.05.02	UD DIF. ROTACIONAL SCHAKO DQJA- SR T- 310 Ud. difusor radial rotacional marca SCHAKO, o equivalente aprobado por la D.F., compuesto de difusor tamaño 310, integrado en placa cuadrada o circular, fabricada el acero lacado 9010, dotada de lamas deflectoras en disposición radial con perfil aerodinámico y giro independiente, plenum de chapa de acero galvanizado con boca de conexión lateral circular, chapa perforada ecualizadora y regulación de caudal accesible desde el exterior, incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, elementos de distribución de aire, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	8				8,00	8,000	76,76	614,08
11.03.03.05.03	UD REJ. RET. PA 598x598 SCHAKO Ud. rejilla de retorno, de lamas lineales fijas, compuerta de regulación y marco de montaje estándar frontal lacado en RAL 9010 de dimensiones 598 x 598 mm, marca SCHAKO, modelo "PA 598 x 598/9010, o equivalente aprobado por la D.F., construida en perfiles extruados de aluminio anodizado, fosfatada y pintada por electroinmersión en color RAL 9010., incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, marco metálico, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.	4				4,00	4,000	41,66	166,64
11.03.03.05.04	M2 FORMACION CLIMAVER PLUS 25 mm. m2. formación CLIMAVER PLUS 25 mm f/v, y montaje de conducto rectangular de fibra de vidrio tipo CLIMAVER PLUS de 25 mm de espesor y 60 kg/m3, mínimo, incluso parte proporcional de piezas especiales de taller, sellado con cinta adhesiva homologada UL-181-A-P, soportes galvanizados, uniones y embocaduras a unidades evaporadoras y elementos de difusión, incluso montaje, limpieza de materiales sobrantes, ayudas de albañilería que precise la instalación, transportes, elevaciones y replanteos. Medido el metro cuadrado como producto de la sección libre de paso por la longitud del eje de la cara inferior o superior del conducto, incluyendo todos los accesorios, y superada la prueba de estanqueidad según norma UNE.	Impulsión comedores Retorno comedores Emboquillados	122,5 36 12			122,50 36,00 12,00	170,500	19,61	3.343,51
11.03.03.05.05	ML COND.CIRC. D.250 FLEX.AL ALUFLEX ML. CONDUCTO ALUFLEX D.250 CIRCULAR FLEXIBLE DE ALUMINIO, AISLADO, DOBLE CAPA, TIPO "ALUFLEX" O EQUIVALENTE APROBADO DE DIAM. 250 mm., ACABADO EN CAPA EXTERIOR DE COLOR NEGRO RAL 9005, INCLUSO P.P. DE ACCESORIOS, ABRAZADERAS DE UNIÓN, CONEXIONES A PLENUMS DE DIFUSORES, SOPORTES GALVANIZADOS, PEQUEÑO MATERIAL, ETC., INCLUSO MONTAJE, TRANSPORTES, ELEVACIONES Y REPLANTEOS. TODO ELLO INSTALADO, VERIFICACIONES, ENSAYOS, CONEXIONES, CONTROLES, PRUEBAS, CERTIFICADOS, HOMOLOGACIONES, ETC., PUESTA EN SERVICIO Y FUNCIONANDO. MEDIDO EL METRO LINEAL COMO LA DISTANCIA EN LÍNEA RECTA DESDE EL CONDUCTO PRINCIPAL A LA EMBOCADURA DEL DIFUSOR, SUPERADA LA PRUEBA DE ESTANQUEIDAD SEGÚN NORMA UNE.	8				8,00	8,000	16,79	134,32

TOTAL SUBAPARTADO 11.03.03.05 CONDUCTOS Y DIFUSION
5.627,75



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 11.03.03.06 VENTILACION Y TRATAMIENTO DE AIRE									
11.03.03.06.01	ud. UNIDAD RENOVACION CLIVET CPAN-U 51 Unidad de renovación de aire (todo aire exterior) CLIVET mod. CPAN-U 51, o equivalente aprobado por la D.F., con extracción-expulsión y recuperación de calor termodinámica activa con bomba de calor, de 15,9 kW de potencia frigorífica, 7,20 kW. de potencia absorbida total, 920 litros/segundo de caudal de aire impulsado a 360 Pa de presión estática disponible, completamente instalada en falso techo con silentblocs adecuados, emboquillada a conductos y rejas de aire exterior, incluso filtros F6 y F8, conexiónado eléctrico, conexión a desagüe en red general de saneamiento con tubo de 25, regulación, pruebas y puesta en funcionamiento. Paso IV + Aire primario	1				1,00	1,000	6.393,20	6.393,20
11.03.03.06.02	ud. UNIDAD RENOVACION CLIVET CPAN-U 41 Unidad de renovación de aire (todo aire exterior) CLIVET mod. CPAN-U 41, o equivalente aprobado por la D.F., con extracción-expulsión y recuperación de calor termodinámica activa con bomba de calor, de 12,4 kW de potencia frigorífica, 5,40 kW. de potencia absorbida total, 690 litros/segundo de caudal de aire impulsado a 250 Pa de presión estática disponible, completamente instalada en falso techo con silentblocs adecuados, emboquillada a conductos y rejas de aire exterior, incluso filtros F6 y F8, conexiónado eléctrico, conexión a desagüe en red general de saneamiento con tubo de 25, regulación, pruebas y puesta en funcionamiento. Paso VI + Aire primario	1				1,00	1,000	6.164,71	6.164,71
11.03.03.06.03	ud. UNIDAD RENOVACION CLIVET CPAN-U 31 Unidad de renovación de aire (todo aire exterior) CLIVETmod. CPAN-U 31, o equivalente aprobado por la D.F., con extracción-expulsión y recuperación de calor termodinámica activa con bomba de calor, de 10,9 kW de potencia frigorífica, 3,80 kW. de potencia absorbida total, 610 litros/segundo de caudal de aire impulsado a 210 Pa de presión estática disponible, completamente instalada en falso techo con silentblocs adecuados, emboquillada a conductos y rejas de aire exterior, incluso filtros F6 y F8, conexiónado eléctrico, conexión a desagüe en red general de saneamiento con tubo de 25, regulación, pruebas y puesta en funcionamiento. Paso V Vestíbulo general	1 1				1,00 1,00	2,000	6.164,71	12.329,42
11.03.03.06.04	ud RECUPERADOR RHOSS UTNR- 023 2300 m3/h Central de recuperación RHOSS, mod. UTNR 023, o equivalente aprobado por la D.F., formado por recuperador estático de placas de flujo cruzado, dos ventiladores, filtrado F6 y F8, para 2300 m3/h de caudal de aire con una pérdida de carga de 150 Pa., incluso caja de chapa, desagüe conducido, emboquillado y accesorios, totalmente instalado Comedores	1				1,00	1,000	2.865,85	2.865,85
11.03.03.06.05	UD CABINA VENTILACION 9/9 1/3 CV Ud. caja de ventilación, marca Tecnicfan modelo CMI 9/9 1/3 cv, o equivalente aprobado, para ventilación de locales, construida en paneles tipo sandwich, con aislamiento termoacústico, envolvente de chapa de acero galvanizado y filtro categoría F-8, de características: caudal 1500 m3/h., presión disponible:200 pa, 1400 rpm. Ventilador centrífugo de baja presión, motor 0.30 kw de transmisión directa, con p.p. de soportes, antivibratorios, apoyos elásticos, embocaduras a redes aire, registros, piezas especiales, conexiones eléctricas de fuerza, maniobra y control, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, enclavamientos, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en marcha y funcionando. Medida la unidad colocada, conexas, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento. Planta baja Aseos	4				4,00	4,000	377,06	1.508,24
11.03.03.06.06	UD CABINA VENTILACION 12/12 3/4 CV Ud. caja de ventilación, marca Tecnicfan modelo CMI 12/12 3/4 cv, o equivalente aprobado, para ventilación de locales, construida en paneles tipo sandwich, con aislamiento termoacústico, envolvente de chapa de acero galvanizado y filtro categoría F-8, de características: caudal 4000 m3/h., presión disponible: 200 pa, 1400 rpm. Ventilador centrífugo de baja presión, motor 0.70 kw de transmisión directa, con p.p. de soportes, antivibratorios, apoyos elásticos, embocaduras a redes aire, registros, piezas especiales, conexiones eléctricas de fuerza, maniobra y control, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, enclavamientos, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en marcha y funcionando. Medida la unidad colocada, conexas, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Grupo electrógeno	1				1,00	1,000	479,46	479,46
11.03.03.06.07	m. TUB.PARED DOBLE GALVAN. D=100mm Tubería de pared doble de D= 100 mm. y 0,5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8 mm. en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado. Planta baja	196				196,00	196,000	18,66	3.657,36
11.03.03.06.08	m. TUB.PARED DOBLE GALVAN. D=125mm Tubería de pared doble de D= 125 mm. y 0,5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8 mm. en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado. Planta baja	16				16,00	16,000	20,83	333,28
11.03.03.06.09	m. TUB.PARED DOBLE GALVAN. D=160mm Tubería de pared doble de D=160 mm. y 0,5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8 mm. en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado. Planta baja	96				96,00	96,000	23,01	2.208,96
11.03.03.06.10	m. TUB.PARED DOBLE GALVAN. D=175mm Tubería de pared doble de D=175 mm. y 0,5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8 mm. en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado. Planta baja	63				63,00	63,000	23,55	1.483,65
11.03.03.06.11	m. TUB.PARED DOBLE GALVAN. D=200mm Tubería de pared doble de D=200 mm. y 0,5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8 mm. en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado. Planta baja	161				161,00	161,000	28,09	4.522,49
11.03.03.06.12	m. TUB.PARED DOBLE GALVAN. D=250mm Tubería de pared doble de D=250 mm. y 0,5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8 mm. en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado. Planta baja	106				106,00	106,000	36,69	3.889,14
11.03.03.06.13	m. TUB.PARED DOBLE GALVAN. D=300mm Tubería de pared doble de D=300 mm. y 0,5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8 mm. en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado. Planta baja	64				64,00	64,000	39,77	2.545,28
11.03.03.06.14	m. TUB.PARED DOBLE GALVAN. D=350mm Tubería de pared doble de D=350 mm. y 0,5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8 mm. en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado. Planta baja	73				73,00	73,000	44,22	3.228,06
11.03.03.06.15	m. TUB.PARED DOBLE GALVAN. D=400mm Tubería de pared doble de D=400 mm. y 0,5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8 mm. en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado. Planta baja	14				14,00	14,000	47,78	668,92
11.03.03.06.16	M2 FORMACION CLIMAVER PLUS 25 mm. m2. formación CLIMAVER PLUS 25 mm f/v, y montaje de conducto rectangular de fibra de vidrio tipo CLIMAVER PLUS de 25 mm de espesor y 60 kg/m3, mínimo, incluso parte proporcional de piezas especiales de taller, sellado con cinta adhesiva homologada UL-181-A-P, soporte, manguitos, codos, uniones y embocaduras a unidades evaporadoras y elementos de difusión, incluso limpieza de materiales sobrantes, ayudas de albanilería que precise la instalación, transportes, eleva-								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ciones y replanteos. Medido el metro cuadrado como producto de la sección libre de paso por la longitud del eje de la cara inferior o superior del conducto, incluyendo todos los accesorios, y superada la prueba de estanqueidad según norma UNE.								
	Emboquillados varios	120				120,00	120,000	19,61	2.353,20
11.03.03.06.17	ML CONDUCTO CIRCULAR FLEXIBLE 100MM								
	Conducto circular flexible, S & P serie GSA, de 100 mm de diametro, construido en aluminio resistente y alma de acero en espiral, incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Instalado y terminado.								
	Tomas de aire casetes	88				88,00			
	Aseos y varios planta baja	143				143,00	231,000	5,77	1.332,87
11.03.03.06.18	UD BOCA EXTRACCION LVS-100								
	Boca extraccion construida en chapa de acero, de 100 mm de diametro, Marca TROX Serie LVS-100, o equivalente aprobado por la D.F., con regulacion de caudal mediante rotacion del disco, elementos de fijacion. Instalada y terminada.								
	Aseos	116				116,00	116,000	11,23	1.302,68
11.03.03.06.19	UD CAJA DE VENTILACION S&P TF SILENT 1000/200								
	Ud. caja de ventilación, marca "s&p", modelo TD- 1000/200 silent, o equivalente aprobado por la D.F., para ventilación de locales, para conducto circular 200 mm, características caudal: 1.000 m3/h., presión disponible:50 pa., Ventilador heliocentrifugo de baja presión, motor 400 W de transmisión directa, con p.p. de soportes, antivibratorios, apoyos elásticos, embocaduras a redes aire, registros, piezas especiales, conexiones eléctricas de fuerza, maniobra y control, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, enclavamientos, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en marcha y funcionando. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.								
	Almacén	1				1,00	1,000	237,54	237,54
11.03.03.06.20	UD CAJA DE VENTILACION S&P TF SILENT 500/160								
	Ud. caja de ventilación, marca "s&p", modelo TD- 500/160 silent, o equivalente aprobado por la D.F., para ventilación de locales, para conducto circular 160 mm, características caudal: 500 m3/h., presión disponible: 40 pa., Ventilador heliocentrifugo de baja presión, motor 200 W de transmisión directa, con p.p. de soportes, antivibratorios, apoyos elásticos, embocaduras a redes aire, registros, piezas especiales, conexiones eléctricas de fuerza, maniobra y control, incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, enclavamientos, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en marcha y funcionando. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento.								
	Cámaras	1				1,00	1,000	211,87	211,87
11.03.03.06.21	UD REJ. RET. PA 325x125 SCHAKO								
	Ud. Rejilla extraccion, construida en aluminio, con marco de montaje y regulación de caudal, con todos los elementos de fijacion, Marca SCHAKO, Serie PA 325x125, o equivalente aprobado por la D.F., de lamas horizontales fijas y marco de montaje estandar frontal lacado en RAL 9010, incluso adaptacion a conducto de extraccion o impulsión, colocada.								
	Ventilación planta baja	46				46,00	46,000	18,89	868,94
11.03.03.06.22	UD REJ. RET. PA 325x225 SCHAKO								
	Ud. Rejilla extraccion, construida en aluminio, con marco de montaje y regulación de caudal, con todos los elementos de fijacion, Marca SCHAKO, Serie PA 325x225, o equivalente aprobado por la D.F., de lamas horizontales fijas y marco de montaje estandar frontal lacado en RAL 9010, incluso adaptacion a conducto de extraccion o impulsión, colocada.								
	Ventilación planta baja	2				2,00	2,000	27,66	55,32
11.03.03.06.23	UD REJ. RET. PA 425x125 SCHAKO								
	Ud. Rejilla extraccion, construida en aluminio, con marco de montaje y regulación de caudal, con todos los elementos de fijacion, Marca SCHAKO, Serie PA 425x125, de lamas horizontales fijas y marco de montaje estandar frontal lacado en RAL 9010, o equivalente aprobado por la D.F., de lamas horizontales fijas y marco de montaje estandar frontal lacado en RAL 9010, incluso adaptacion a conducto de extraccion o impulsión, colocada.								
	Ventilación planta baja	10				10,00	10,000	22,40	224,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.03.06.24	UD REJ. RET. PA 525x125 SCHAKO Ud. Rejilla extraccion, construida en aluminio, con marco de montaje y regulación de caudal, con todos los elementos de fijacion, Marca SCHAKO, Serie PA 525x125, de lamas horizontales fijas y marco de montaje estandar frontal lacado en RAL 9010, o equivalente aprobado por la D.F., incluso adaptacion a conducto de extraccion o impulsión, colocada. Ventilación planta baja	4				4,00	4,000	27,56	110,24
11.03.03.06.25	ML SUMIN. SPIRO D.200 SPIRODUCTO. Ml. suministro SPIRO D.200, formación y montaje de conducto circular, diam. 200 mm., tipo "spiroducto", en chapa metálica galvanizada de espesor según dimensiones, pintado exteriormente en color negro RAL 9005 (cuando se instale en falsos techos de lamas), incluso p.p. de accesorios (codos, tes, reducciones, injertos, ...etc.), soportes galvanizados, abrazaderas, bridas metu system, juntas sellado en pasta tipo "minesotta", incluso montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Medido el metro lineal, incluyendo todos los accesorios y piezas especiales, a cinta corrida por la generatriz inferior del conducto, superada la prueba de estanqueidad según norma UNE. Ventilación aseos y vestuarios Conexiones varias	55 25				55,00 25,00	80,000	17,18	1.374,40
11.03.03.06.26	ML SUMIN. SPIRO D.150 SPIRODUCTO. Ml. suministro SPIRO D.150, formación y montaje de conducto circular, diam. 150 mm., tipo "spiroducto", en chapa metálica galvanizada de espesor según dimensiones, pintado exteriormente en color negro RAL 9005 (cuando se instale en falsos techos de lamas), incluso p.p. de accesorios (codos, tes, reducciones, injertos, ...etc.), soportes galvanizados, abrazaderas, bridas metu system, juntas sellado en pasta tipo "minesotta", incluso montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Medido el metro lineal, incluyendo todos los accesorios y piezas especiales, a cinta corrida por la generatriz inferior del conducto, superada la prueba de estanqueidad según norma UNE. Ventilación aseos y vestuarios Conexiones varias	44 24				44,00 24,00	68,000	14,55	989,40
11.03.03.06.27	ML SUMIN. SPIRO D.100 SPIRODUCTO. Ml. suministro spiro D.100, formación y montaje de conducto circular, diam. 100 mm., tipo "spiroducto", en chapa metálica galvanizada de espesor según dimensiones, pintado exteriormente en color negro ral 9005 (cuando se instale en falsos techos de lamas), incluso p.p. de accesorios (codos, tes, reducciones, injertos, ...etc.), soportes galvanizados, abrazaderas, bridas metu system, juntas sellado en pasta tipo "minesotta", incluso montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Todo ello instalado, verificaciones, ensayos, conexiones, controles, pruebas, certificados, homologaciones, etc., puesta en servicio y funcionando. Medido el metro lineal, incluyendo todos los accesorios y piezas especiales, a cinta corrida por la generatriz inferior del conducto, superada la prueba de estanqueidad según norma UNE. Ventilaciones Conexionado terminales Conexiones varias	215 85 15				215,00 85,00 15,00	315,000	6,43	2.025,45
11.03.03.06.28	M2 SUMIN. CH. GALV. FORM MONTAJE. M2. suministro de chapa galvanizada para formación y montaje de conducto rectangular de chapa metálica galvanizada, de espesor según dimensiones, incluso p.p de accesorios, piezas especiales de taller, sellado de juntas, soportes galvanizados, embocaduras, lonas antivibratorias, uniones metu, tornillería y demás accesorios, ejecutado según norma UNE 100-104, incluso montaje, limpieza de materiales, sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Medida la unidad comprobada y puesta en servicio. Embocaduras ventilación a patinillos y varios Ventilación grupo electrógeno	120 18				120,00 18,00	138,000	24,22	3.342,36
11.03.03.06.29	ud COMPUERTA CORTAFUEGO 200x200 Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización de 200x200 mm. con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido. Planta baja Planta sótano	8 2						167,50	1.675,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.03.06.30	ud COMPUERTA CORTAFUEGO 300x200 Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización de 300x200 mm. con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, fijación y recibido. Planta baja	8				8,00	8,000	176,58	1.412,64
11.03.03.06.31	MI DIFUSOR LINEAL 2 RANURAS SCHAKO DSC- 402 Ud. difusor lineal de 2 vías SCHAKO o similar, modelo DSC- 402-Z en aluminio de longitud 1000 mm, con placa perforada interior en toda su longitud, lamas aerodinámicas orientables individualmente cada 100 mm, en material sintético color blanco TAL 9010, plenum en chapa de acero galvanizado, bocas laterales de conexión y regulación de caudal en cada boca accesible desde el exterior, incluso p.p. de accesorios, embocaduras, soportes galvanizados, elementos de distribución de aire, etc., incluyendo montaje, limpieza de materiales sobrantes, transportes, elevaciones y replanteos. Medida la unidad colocada, conexionada, ensayada y comprobado su correcto funcionamiento. Rehabilitación 1 Rehabilitación 2 Rehabilitación 3 Sala I Sala II Sala III Sala TV Estares	5 5 2,5 5 5 2,5 2,5 7,5				5,00 5,00 2,50 5,00 5,00 2,50 2,50 7,50	35,000	117,67	4.118,45
11.03.03.06.32	ud REGULADOR AIRE SCHAKO VRM 100/80 Regulador de caudal constante para sistemas de baja velocidad SCHAKO o similar, modelo VRM Ø 100 mm. para diferencias de presión desde 50 hasta 1000 Pa, y para velocidades de conducto desde 1 hasta 15 m/seg. Carcasa fabricada e chapa de acero galvanizada y concretón de junta labial de goma para ejecución estanca al aire, regulación y accesorios, totalmente instalado. Ventilación	7				7,00	7,000	70,86	496,02
11.03.03.06.33	ud REGULADOR AIRE SCHAKO VRM 100 Regulador de caudal constante para sistemas de baja velocidad SCHAKO o similar, modelo VRM Ø 100 mm. para diferencias de presión desde 50 hasta 1000 Pa, y para velocidades de conducto desde 1 hasta 15 m/seg. Carcasa fabricada e chapa de acero galvanizada y concretón de junta labial de goma para ejecución estanca al aire, regulación y accesorios, totalmente instalado. Ventilación	7				7,00	7,000	73,42	513,94
11.03.03.06.34	ud REGULADOR AIRE SCHAKO VRM 125 Regulador de caudal constante para sistemas de baja velocidad SCHAKO o similar, modelo VRM Ø 125 mm. para diferencias de presión desde 50 hasta 1000 Pa, y para velocidades de conducto desde 1 hasta 15 m/seg. Carcasa fabricada e chapa de acero galvanizada y concretón de junta labial de goma para ejecución estanca al aire, regulación y accesorios, totalmente instalado. Ventilación	2				2,00	2,000	99,53	199,06
11.03.03.06.35	ud REGULADOR AIRE SCHAKO VRM 160 Regulador de caudal constante para sistemas de baja velocidad SCHAKO o similar, modelo VRM Ø 160 mm. para diferencias de presión desde 50 hasta 1000 Pa, y para velocidades de conducto desde 1 hasta 15 m/seg. Carcasa fabricada e chapa de acero galvanizada y concretón de junta labial de goma para ejecución estanca al aire, regulación y accesorios, totalmente instalado. Ventilación	2				2,00	2,000	81,49	162,98
11.03.03.06.36	ud REGULADOR AIRE SCHAKO VRM 200 Regulador de caudal constante para sistemas de baja velocidad SCHAKO o similar, modelo VRM Ø 200 mm. para diferencias de presión desde 50 hasta 1000 Pa, y para velocidades de conducto desde 1 hasta 15 m/seg. Carcasa fabricada e chapa de acero galvanizada y concretón de junta labial de goma para ejecución estanca al aire, regulación y accesorios, totalmente instalado. Ventilación	12				12,00	12,000	125,37	1.504,44
11.03.03.06.37	UD REJILLA SALIDA AIRE 300 x 300 Ud. Rejilla para salida de aire, de tamaño adecuado a caudal, con marco y construida en chapa de acero galvanizado pintado, de 300x300, con malla metálica galvanizada, antiinsectos y con malla de sobrepresión. Colocada. Extracciones Tomas de arie	3 4				3,00 4,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.03.06.38	UD REJILLA SALIDA AIRE 500 x 300 Ud. Rejilla para salida de aire, de tamaño adecuado a caudal, con marco y construida en chapa de acero galvanizado pintado, de 500x300, con malla metálica galvanizada, antiinsectos y compuerta de sobrepresión. Colocada. Ventilaciones	2				2,00	2,000	60,16	421,12
11.03.03.06.39	UD REJILLA SALIDA AIRE 700 x 300 Ud. Rejilla para salida de aire, de tamaño adecuado a caudal, con marco y construida en chapa de acero galvanizado pintado, de 700x300, con malla metálica galvanizada, antiinsectos y compuerta de sobrepresión. Colocada. Toma aire cocina	1				1,00	1,000	77,50	155,00
11.03.03.06.40	UD REJILLA SALIDA AIRE 950 x 300 Ud. Rejilla para salida de aire, de tamaño adecuado a caudal, con marco y construida en chapa de acero galvanizado pintado, de 950x300, con malla metálica galvanizada, antiinsectos y compuerta de sobrepresión. Colocada. Tomas máquinas CPAN Extracción grupo eléctrico	6 2				6,00 2,00	8,000	118,01	118,01
11.03.03.06.41	Ud CHIMENEA COCINA Ø 350 DINAK EI 60 Chimenea resistente al fuego Ø 350 DINAK EI 60 para campana de cocina, según EN 13501, con junta de silicona en las uniones, incluso codos, remates, pieza especiales, fijaciones, etc, hasta 1 m. por encima de cumbre en cubierta Campana cocina	1				1,00	1,000	188,80	1.510,40
TOTAL SUBAPARTADO 11.03.03.06 VENTILACION Y TRATAMIENTO DE AIRE									3.405,17
TOTAL APARTADO 11.03.03 INSTALACION DE CLIMATIZACION Y VENTILACION.....									3.405,17
TOTAL SUBAPARTADO 11.03.03.06 VENTILACION Y TRATAMIENTO DE AIRE									82.398,52
TOTAL APARTADO 11.03.03 INSTALACION DE CLIMATIZACION Y VENTILACION.....									329.301,85

APARTADO 11.03.04 SISTEMA DE ADSORCION PARA PRODUCCION DE FRIO

SUBAPARTADO 11.03.04.01 MAQUINARIA DE ADSORCION

11.03.04.01.01	Ud REFRIGERADOR SOLAR GASOKOL eCoo 2.0 Sistema de refrigeración solar GASOKOL mod. eCoo 2.0, o equivalente aprobado por la D.F., de 32 kW de potencia frigorífica máxima, formada por dos eCoo 2.0/10, de funcionamiento por adsorción mediante aportación de calor de los colectores solares, totalmente instalado, incluso conexionado eléctrico e hidráulico, mangueras flexibles de conexión, válvulas de seguridad, llaves de llenado y vaciado, transporte, medios de elevación adaptador VBUS, regulación y puesta en marcha por el departamento técnico del fabricante. Sala calderas	1				1,00	1,000	26.917,70	26.917,70
11.03.04.01.02	Ud TORRE REFRIGERACION CC. eRec 20 Torre de refrigeración a circuito cerrado GASOKOL, mod. eRec 20/58, o equivalente aprobado por la D.F., formada por batería de intercambio de cobre, cuatro ventiladores EC 650, sistema de nebulización de agua, regulador integrado para control, conexionado eléctrico e hidráulico y accesorios, completamente instalado y puesto en funcionamiento con sistema de refrigeración solar. Cubierta	1				1,00	1,000	11.645,05	11.645,05
11.03.04.01.03	Ud SISTEMA SEPARACION C.C. Sistema de separación para circuito cerrado para uso de agua glicolada, formado por intercambiador, bombas, válvulas y accesorios, completamente instalado. Sala calderas	1				1,00	1,000	4.527,16	4.527,16
TOTAL SUBAPARTADO 11.03.04.01 MAQUINARIA DE ADSORCION.....									43.089,91



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBPARTADO 11.03.04.02 TUBERIAS, BOMBAS E INTERCONEXIONES									
11.03.04.02.01	Ud LLAVE DE CORTE 2" PN 40 Conexión con circuito solar Entronque válvula 3 vías Salida acumulador	2 2 1				2,00 2,00 1,00	5,000	29,68	148,40
11.03.04.02.02	Ud LLAVE DE CORTE 1¼" PN 40 Llave de corte PN 40 de 1¼" EFFEVI ó similar, mod. ASTER. Salidas máquina adsorción	2				2,00	2,000	24,05	48,10
11.03.04.02.03	Ud VALVULA MOTORIZADA 3 VIAS DR40 Válvula rotativa motorizada de tres vías DR40 con motor M7061E1020, señal 0-10 V., totalmente instalada. Conmutación circuito solar	1				1,00	1,000	493,00	493,00
11.03.04.02.04	Ud ACUMULADOR A.C.S. 1500 LITROS LAPESA MV 1500 RB Depósito acumulador de agua caliente sanitaria vertical de 1.500 litros de capacidad, en acero al Carbono, protegido interiormente contra la corrosión por recubrimiento VITROLASTIC, aislamiento térmico con espuma de poliuretano rígido inyectado, espesor 40 mm. y protección catódica de serie por ánodos permanentes, sistema "Lapesa CORREX-UP". Presión de trabajo 8 Kg./cm ² , LAPESA MV 1500 RB Ø 1.350, h 1.850, o equivalente aprobado por la D.F, totalmente instalado. Depósito inercia	1				1,00	1,000	1.976,31	1.976,31
11.03.04.02.05	Its SOLUCION ANTICONGELANTE PROPILENGLICOL AL 50% Circuito adsorción	80				80,00	80,000	6,67	533,60
11.03.04.02.06	Ud VASO DE EXPANSION 100 L. Vaso de expansión cerrado con membrana recambiable SEDICAL ó similar mod. N- 100, construido con chapa de acero soldado, para una presión máxima de trabajo de 10 bar a 120 °C, timbrado por Delegación de Industria, manómetro, grifo de vaciado y toma de regulación de presión. Completamente instalado y tarado a presión inicial en vacío de 3 bar. Circuito temperatura intermedia Circuito agua fría	1 1				1,00 1,00	2,000	190,34	380,68
11.03.04.02.07	m. TUBERÍA DE COBRE Ø 40-42 mm. Tubería de cobre de 40-42 mm. de diámetro, Norma UNE 37.141, para red de distribución de energía solar, con p.p. de accesorios, soldadura fuerte, fijaciones, pequeño material y aislamiento térmico s/IT.IC, probado a 20 kg/cm ² . Interconexiones	40				40,00	40,000	15,46	618,40
11.03.04.02.08	m. COQUILLA LANA ROCA D=42;e=40mm. c/ chapa aluminio Aislamiento térmico para tuberías en instalaciones de fontanería, calefacción e industria, hasta una temperatura de uso de 650°C, con coquilla Roclaine de lana de roca de alta densidad con formación cilíndrica y estructura concéntrica de 1150 mm. de longitud, 42 mm. de diámetro interior y 40 mm. de espesor, con apertura longitudinal para facilitar su instalación, reacción al fuego MO, i/p.p. de corte para formación de codos, revestimiento con chapa de aluminio conformado, colocación y medios auxiliares. Interconexiones	40				40,00	40,000	13,45	538,00
11.03.04.02.09	Ud VALVULA DE SEGURIDAD 1½"/2" 4 bar Válvula de seguridad Ø ½"/2" a 4 bar, totalmente instalada y conexionada, con desagüe conducido. Circuito temperatura intermedia Circuito agua fría	1 1				1,00 1,00	2,000	241,13	482,26
11.03.04.02.10	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada. Interconexiones circuito T. intermedia	2	25,00			50,00			
11.03.04.02.11	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/2" para soldar, i/codos, tes, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada. Interconexiones circuito frío	2	16,00			32,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03.04.02.12	MI ARMAFLEX IT 30-60 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 60 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF, o equivalente aprobado por la D.F. Tubería 2"	50				50,00	32,000	23,06	737,92
11.03.04.02.13	MI. ARMAFLEX IT 30-48 Aislamiento para tuberías a base de coquilla de espuma elastomérica Armaflex de 30 mm. de espesor y 54 mm. de diámetro interior, según IT 03.03.1, terminado con cinta adhesiva, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/Modelo: ARMSTRONG ARMAFLEX AF o equivalente aprobado por la D.F. Tubería 1-1/2"	32				32,00	50,000	7,88	394,00
11.03.04.02.14	ud PURGADOR AUTOMATICO SPIROTOV 1/2" Purgador automático spirotov, colocado con dos llaves de corte de 3/8" para purgado manual-automático Circuitos	4				4,00	32,000	6,47	207,04
11.03.04.02.15	Ud Bomba SEDICAL SAP 40/12 T 400 V Bomba simple de rotor seco SEDICAL SAP 40/12 T 400 V, o equivalente aprobado por la D.F., trabajando para un caudal de 4,3 m3/h y una pérdida de carga de 7 mca, con un consumo de 0,55 KW, totalmente instalada. Circuito temperatura fría Circuito temperatura intermedia	1 1				1,00 1,00	4,000	37,84	151,36
11.03.04.02.16	Ud VÁLVULA MARIPOSA DE 2" 50 mm. Suministro y colocación de válvula de cierre tipo mariposa, con palanca de 2" (50 mm.) de diámetro, de fundición, colocada mediante unión con bridas, totalmente equipada, instalada y funcionando. Salida torre refrigeración Circuito intermedio	2 4				2,00 4,00	2,000	477,85	955,70
11.03.04.02.17	Ud VÁLVULA MARIPOSA DE 1½" 40 mm. Suministro y colocación de válvula de cierre tipo mariposa, con palanca de 1½" (40 mm.) de diámetro, de fundición, colocada mediante unión con bridas, totalmente equipada, instalada y funcionando. Circuito agua fría	5				5,00	6,000	107,76	646,56
11.03.04.02.18	Ud VALVULA DE ESFERA Ø ¾" Válvula de esfera Ø ¾" PN 10, incluso accesorios, completamente instalada. Vaciados depósitos Llenado intermedio Agua descalcificada Varios	1 1 1 4				1,00 1,00 1,00 4,00	5,000	91,54	457,70
11.03.04.02.19	Ud VALVULA DE RET. HIERRO DN 50 DOBLE CLAPETA Válvula de retención en hierro para embridar DN 50 PN- 16, incluso accesorios, completamente instalada. Circuito intermedio	1				1,00	7,000	7,12	49,84
11.03.04.02.20	Ud VALVULA DE RET. HIERRO DN 40 DOBLE CLAPETA Válvula de retención en hierro para embridad DN 40 PN- 16, incluso accesorios, completamente instalada. Circuito frío	1				1,00	1,000	100,39	100,39
11.03.04.02.21	Ud MANGUITO ANTIVIBRATORIO CON BRIDAS DN 50 Manguito antivibratorio de goma con bridas, formado por dos cuerpos interiores en acero sin contacto mútuo y recubrimiento por una masa EPDM, DN 50, completamente instalado. Circuito intermedio	1				1,00	1,000	101,62	101,62
11.03.04.02.22	Ud MANGUITO ANTIVIBRATORIO CON BRIDAS DN 40 Manguito antivibratorio de goma con bridas, formado por dos cuerpos interiores en acero sin contacto mútuo y recubrimiento por una masa EPDM, DN 40, completamente instalado.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Circuito fría	1				1,00	1,000	75,36	75,36
11.03.04.02.23	Ud VALVULAS 3/8", MANOMETRO Y LIRA Válvula de esfera (2) Ø 3/8" manómetro y lira, para comprobación de circuitos, completamente instalada entre aspiración e impulsión de bomba.								
	Bombas circulación	2				2,00	2,000	29,17	58,34
11.03.04.02.24	Ud FILTRO COLADOR INOX DN 50 Filtro colador de latón, con malla Inoxidable DN 50, previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios								
	Circuito frío	1				1,00	1,000	77,24	77,24
11.03.04.02.25	Ud FILTRO COLADOR INOX DN 40 Filtro colador de latón, con malla Inoxidable DN 40, previsto para una temperatura máxima de 110 °C y presión máxima de 16 bar, totalmente instalado, incluso racores y accesorios								
	Circuito frío	1				1,00	1,000	48,93	48,93
11.03.04.02.26	Ud SONDA TEMPERATURA INMERSION VF 20 T Sonda de temperatura de inmersión VF 20 T., incluso vaina 1/2" x 100.								
	Circuitos	4				4,00	4,000	49,59	198,36
11.03.04.02.27	Ud TERMOMETRO 80 mm. 0-60 °C Termómetro de 80 mm. de diámetro en baño de glicerina, escala 0-60 °C, con vaina y accesorios, completamente instalado.								
	Circuitos	4				4,00	4,000	21,21	84,84
11.03.04.02.28	Ud CONTADOR CALORIAS SUPERSTATIC 440 1¼ Contador de calorías SEDICAL estático SUPERSTATIC 440, con cabeza de medición electrónica SUPERCAL 531, G- 1¼", salida MODBUD, o equivalente aprobado por la D.F., dotado de caudalímetro, sondas de temperatura, vainas y accesorios, completamente instalado								
	Circuito paneles-intercambiador	1				1,00	1,000	491,78	491,78
11.03.04.02.29	Ud RED HIDRUALICA E INTERC. VARIAS CUARTO Interconexiones en sala de calderas entre todos los accesorios no especificados, salidas y conexiones hidráulicas para regulación y control, llenados, vaciados, desagües conducidos, aislamiento de todos los elementos y accesorios, etc.								
	Sala de calderas	1				1,00	1,000	682,12	682,12
11.03.04.02.30	Ud INSTALACION ELECTRICA SISTEMA ADSORCION Instalación eléctrica en sala de calderas, desde cuadro de maniobra a bombas, sondas y accesorios, realizada con tubo de acero rígido o flexible plastificado, cajas metálicas, racores y prensaestopas, conexionado y accesorios, completamente en funcionamiento.								
	Sala calderas	1				1,00	1,000	1.427,63	1.427,63
11.03.04.02.31	Ud CUADRO MANIOBRA SISTEMA ADSORCION Cuadro de maniobra para funcionamiento del sistema de adsorción, construido en armario de poliester prensado de 700 x 1000 x 300 mm., dotado de protecciones para cada bomba y equipo a base de P.I.A. y contactor, piloto de marcha y disparo, conmutador manual-0-automático y accesorios, fichas, canaletas, cableado y conexionado, premontaje para centralita, transformador y convertidores, según esquema proporcionado por la D.F.								
	Sala calderas	1				1,00	1,000	1.541,51	1.541,51
TOTAL SUBPARTADO 11.03.04.02 TUBERIAS, BOMBAS E INTERCONEXIONES									15.084,30
TOTAL APARTADO 11.03.04 SISTEMA DE ADSORCION PARA PRODUCCION DE FRIO.....									58.174,21



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 11.03.05 DESCALCIFICADOR COMPACTO VOLUMETRICO									
11.03.05.01	DESCALCIFICADOR PARAT CRONO 2 m3/h								
	Descalcificador compacto sistema volumétrico, caudal medio 2 m3/h, CILIT-BA CRONO ó smilar, compuesto por columna de intercambio iónica completa con sus elementos construidos en materiales plásticos y fibra de vidrio totalmente anticorrosivos y unidad de ablandamiento formada por botella contenedora de resinas, fabricada en polieter fibra de vidrio, válvula de control construido en noryl, depósito de sal de P.E.A.D., lecho de resinas, cuadro ellectrónico de control, turbina de impulsos DN 25 para funcionamiento volumétrico y conjunto de válvulas hidráulicas con presión de trabajo de a 8 bar, conexión 230 voltios, incluso accesorios, anclajes de sujección, tornillería y pequeño material, homologaciones, pruebas y puesta en marcha. Medida la unidad colocada y en funcionamiento, incluso conexionado con tubería de PEX a los circuitos de llenado y sistema de nebulización de torre de recuperación.								
	En cuarto de bombas	1				1,00	1,000	1.515,73	1.515,73
TOTAL APARTADO 11.03.05 DESCALCIFICADOR COMPACTO VOLUMETRICO									1.515,73
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.03 CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN									692.654,19
SUBCAPÍTULO 11.04 TELECOMUNICACIONES									
APARTADO 11.04.01 RTV									
SUBAPARTADO 11.04.01.01 Captación de señales RTV									
11.04.01.01.01	U Antena FM								
	Suministro e instalación de antena FM. Medida la unidad instalada.								
	General	1				1,00	1,000	20,99	20,99
11.04.01.01.02	U Antena radio digital DAB								
	Suministro e instalación de antena digital DAB. Medida la unidad instalada.								
	General	1				1,00	1,000	26,18	26,18
11.04.01.01.03	U Antena UHF de 48 elementos, G=14dB, canales 21...69								
	Suministro e instalación de antena UHF. Medida la unidad instalada.								
	General	1				1,00	1,000	51,39	51,39
11.04.01.01.04	U Torreta autoestable de 3m								
	Suministro e instalación de torreta autoestable galvanizada. Medida la unidad instalada.								
	General	1				1,00	1,000	54,77	54,77
11.04.01.01.05	U Mástil de 3m								
	Suministro e instalación de mastil de 3m. Medida la unidad instalada.								
	General	1				1,00	1,000	17,85	17,85
11.04.01.01.06	U Base de torreta								
	Suministro e instalación de base de torreta. Medida la unidad instalada.								
	General	1				1,00	1,000	23,05	23,05
11.04.01.01.07	M Cable coaxial tipo C1								
	Suministro e instalación de cable coaxial. Medida la longitud instalada.								
	General	15				15,00	15,000	0,96	14,40
11.04.01.01.08	U Pequeño material(Tornillos, tuercas, grapas,cinta aislante)								
	Suministro e instalación de pequeño material. Medida la unidad instalada.								
	General	1				1,00	1,000	8,52	8,52
11.04.01.01.09	M Cable tierra 25 mm								
	Suministro e instalación de conductor de tierra de 25 mm ² hasta equipos de cabeza. Medida la longitud instalada.								
	General	6				6,00	6,000	0,96	5,76

TOTAL SUBAPARTADO 11.04.01.01 Captación de señales RTV



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
222,91									
SUBAPARTADO 11.04.01.02 Cabecera RTV									
11.04.01.02.01	U Amp. monocanal para FM Suministro e instalación de amplificador monocanal para FM. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	49,66	49,66
11.04.01.02.02	U Amp. monocanal para DAB, G=40dB Suministro e instalación de amplificador monocanal para FM DAB. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	36,18	36,18
11.04.01.02.03	U Amp. monocanal para digitales (C22,28,30,31,33,40,42,46,54) Suministro e instalación de amplificador monocanal para canales Digitales. Medida la unidad instalada.	9				9,00	9,000	49,53	445,77
11.04.01.02.04	U Fuente de Alimentación Suministro e instalación de fuente de alimentación. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	36,17	36,17
11.04.01.02.05	U Mezclador doble transparente 47-2.150 MHz Suministro e instalación de mezclador de señal doble. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	13,03	13,03
11.04.01.02.06	U Marco soporte, alimentador + 10 módulos Suministro e instalación de marco soporte. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	11,98	11,98
11.04.01.02.07	U Puentes de interconexión Suministro e instalación de puentes de interconexión. Medida la unidad instalada.	16				16,00	16,000	0,94	15,04
11.04.01.02.08	U Cargas adaptadoras Suministro e instalación de cargas adaptadoras. Medida la unidad instalada.	10				10,00	10,000	0,83	8,30
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.01.02 Cabecera RTV									616,13
SUBAPARTADO 11.04.01.03 Red de distribución									
11.04.01.03.01	M Cable para troncales TR-165 Suministro e instalación de cable coaxial. Medida la longitud instalada.	250				250,00	250,000	1,11	277,50
11.04.01.03.02	M Cable para troncales T-100 Suministro e instalación de cable coaxial. Medida la longitud instalada.	200				200,00	200,000	0,93	186,00
11.04.01.03.03	U Central amplificadora de línea Suministro e instalación de central amplificadora de línea. Medida la unidad instalada.	2				2,00	2,000	101,66	203,32
11.04.01.03.04	U Pequeño material para fijación de mecanismos en registro Suministro e instalación de pequeño material. Medida la unidad instalada.	17				17,00	17,000	1,29	21,93
11.04.01.03.05	U Resistencia adaptadora 75 ohmios Suministro e instalación de resistencia adaptadora 75 ohmios. Medida la unidad instalada.	25				25,00	25,000		
11.04.01.03.06	U Repartidor de dos salidas Suministro e instalación de distribuidor de 2 salidas. Medida la unidad instalada.	2				2,00	2,000	100,00	200,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04.01.03.07	U Repartidor de tres salidas Suministro e instalación de distribuidor de 3 salidas. Medida la unidad instalada. General	2				2,00	2,000	13,34	26,68
11.04.01.03.08	U Repartidor de cuatro salidas Suministro e instalación de distribuidor de 4 salidas. Medida la unidad instalada. General	4				4,00	4,000	16,05	64,20
11.04.01.03.09	U Repartidor de seis salidas Suministro e instalación de distribuidor de 6 salidas. Medida la unidad instalada. General	2				2,00	2,000	19,43	38,86
11.04.01.03.10	U Repartidor de ocho salidas Suministro e instalación de distribuidor de 8 salidas. Medida la unidad instalada. General	2				2,00	2,000	22,64	45,28
11.04.01.03.11	U Derivador de 4 vías Suministro e instalación de derivador de 4 salidas. Medida la unidad instalada. General	14				14,00	14,000	17,97	251,58
11.04.01.03.12	U Derivador de 6 vías Suministro e instalación de derivador de 6 salidas. Medida la unidad instalada. General	6				6,00	6,000	20,83	124,98
11.04.01.03.13	U Derivador de 8 vías Suministro e instalación de derivador de 8 salidas. Medida la unidad instalada. General	6				6,00	6,000	23,05	138,30
TOTAL SUBPARTADO 11.04.01.03 Red de distribución									1.407,25
SUBPARTADO 11.04.01.04 Punto acceso usuario RTV y red de dispersión									
11.04.01.04.01	M Cable coaxial de R.S. a PTR T-100 Suministro e instalación de cable coaxial. Medida la longitud instalada. General	2000				2.000,00	2.000,000	0,93	1.860,00
11.04.01.04.02	U Resistencias de 75 ohmios Suministro e instalación de resistencia de 75 ohmios. Medida la unidad instalada. General	3				3,00	3,000	0,34	1,02
11.04.01.04.03	U Pequeño material para fijación de mecanismos en registro Suministro e instalación de pequeño material. Medida la unidad instalada. General	84				84,00	84,000	1,29	108,36
11.04.01.04.04	U Punto de acceso al usuario 1 salida Suministro e instalación de punto de acceso a usuario de 1 salida. Medida la unidad instalada. General	3				3,00	3,000	5,23	15,69
11.04.01.04.05	U Punto de acceso al usuario 2 salidas Suministro e instalación de punto de acceso a usuario de 2 salidas. Medida la unidad instalada. General	68				68,00	68,000	8,11	551,48
11.04.01.04.06	U Punto de acceso al usuario 3 salidas Suministro e instalación de punto de acceso a usuario de 3 salidas. Medida la unidad instalada. General	12				12,00	12,000	9,71	116,52
11.04.01.04.07	U Punto de acceso al usuario 4 salidas Suministro e instalación de punto de acceso a usuario de 4 salidas. Medida la unidad instalada. General	1				1,00	1,000	11,32	11,32

TOTAL SUBPARTADO 11.04.01.04 Punto acceso usuario RTV y red de dispersión.....



DEMARCACION DE
ZARAGOZA

4 NOV 2016

VISADO

NºExp:2008-029386-401 NºDoc:2016-012110

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 11.04.01.05 Red interior de usuario de RTV									
11.04.01.05.01	U Tomas de RTV con embellecedor Suministro e instalación de base de acceso terminal (toma). Medida la unidad instalada.								
	General	176				176,00	176,000	7,08	1.246,08
11.04.01.05.02	M Cable coaxial desde RTR a toma T-100 Suministro e instalación de cable coaxial. Medida la longitud instalada.								
	General	2650				2.650,00	2.650,000	0,93	2.464,50
11.04.01.05.03	U Material de sujeción Suministro e instalación de material de sujeción. Medida la unidad instalada.								
	General	176				176,00	176,000	0,38	66,88
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.01.05 Red interior de usuario de RTV.....									3.777,46
TOTAL APARTADO 11.04.01 RTV									8.688,14
APARTADO 11.04.02 CABLE TRENZADO									
SUBAPARTADO 11.04.02.01 Registro principal									
11.04.02.01.01	U Armario en poliestireno antichoque Suministro e instalación de armario de poliestireno. Medida la unidad instalada.								
	General	1				1,00	1,000	123,19	123,19
11.04.02.01.02	U Panel de conexión para 24 conectores RJ45 hembra Suministro e instalación de panel de conexión para 24 conectores RJ45 hembra. Medida la unidad instalada.								
	General	6				6,00	6,000	11,58	69,48
11.04.02.01.03	U Material de sujeción Suministro e instalación de material de sujeción. Medida la unidad instalada.								
	General	4				4,00	4,000	2,65	10,60
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.02.01 Registro principal									203,27
SUBAPARTADO 11.04.02.02 Red de distribución									
11.04.02.02.01	M Cable de 4 pares UTP Suministro e instalación de cable de 4 pares UTP. Medida la longitud instalada.								
	General	4750				4.750,00	4.750,000	0,75	3.562,50
11.04.02.02.02	U Conectores RJ45 Suministro e instalación de conectores RJ45. Medida la unidad instalada.								
	General	200				200,00	200,000	5,14	1.028,00
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.02.02 Red de distribución									4.590,50
SUBAPARTADO 11.04.02.03 Punto acceso usuario y red dispersión									
11.04.02.03.01	U Roseta de terminación de red Suministro e instalación de roseta de terminación de red. Medida la unidad instalada.								
	General	84				84,00	84,000	4,55	382,20
11.04.02.03.02	U Multiplexores pasivos de 8 salidas Suministro e instalación de multiplexor pasivo de 8 salidas. Medida la unidad instalada.								
	General	84				84,00	84,000	7,15	600,60
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.02.03 Punto acceso usuario y red dispersión									982,80
SUBAPARTADO 11.04.02.04 Toma de usuario y red interior									
11.04.02.04.01	U Toma RJ45 con embellecedor Suministro e instalación de toma RJ45 incluido embellecedor. Medida la unidad instalada.								
	General	372				372,00	372,000	6,54	2.432,88
11.04.02.04.02	M Cable de 4 pares UTP categoría 6 desde RTR a toma Suministro e instalación de cable de 4 pares UTP categoría 6. Medida la longitud instalada.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	General	5600				5.600,00			
							5.600,000	0,66	3.696,00
11.04.02.04.03	U Material de sujeción								
	Suministro e instalación de material de sujeción. Medida la unidad instalada.								
	General	372				372,00			
							372,000	2,09	777,48
									6.906,36
									12.682,93
	APARTADO 11.04.03 FIBRA ÓPTICA								
	SUBAPARTADO 11.04.03.01 Registro principal								
11.04.03.01.01	U Armario en poliestireno antichoque								
	General	1				1,00			
							1,000	123,19	123,19
11.04.03.01.02	U Panel de conexión de 24 conectores dobles con acopladores SC/APC								
	General	4				4,00			
							4,000	66,84	267,36
11.04.03.01.03	U Material de sujeción								
	General	4				4,00			
							4,000	2,65	10,60
									401,15
	SUBAPARTADO 11.04.03.02 Red de distribución								
11.04.03.02.01	M Cable de 2 FO monomodo								
	Suministro e instalación de cable de 2 FO monomodo. Medida la unidad instalada.								
	General	4750				4.750,00			
							4.750,000	0,91	4.322,50
11.04.03.02.02	U Pigtail monomodo 9/125 1 mt terminación SC/APC								
	Suministro e instalación de Pigtail monomodo 9/125 de 1mtrs. terminación SC/APC. Medida la unidad instalada.								
	General	200				200,00			
							200,000	9,98	1.996,00
11.04.03.02.03	U Caja de segregación de 8 fibras ópticas								
	Suministro e instalación de caja de segregación de 8 fibras. Medida la unidad instalada.								
	General	16				16,00			
							16,000	19,41	310,56
									6.629,06
	SUBAPARTADO 11.04.03.03 Punto acceso usuario y red dispersión								
11.04.03.03.01	U Roseta de terminación de red								
	Suministro e instalación de roseta de terminación de red. Medida la unidad instalada.								
	General	84				84,00			
							84,000	8,66	727,44
									727,44
									7.757,65
	APARTADO 11.04.04 INFRAESTRUCTURA								
	SUBAPARTADO 11.04.04.01 Canalización conexión con operadores								
11.04.04.01.01	M Zanja								
	Suministro e instalación de zanja. Medida la longitud instalada.								
	General	25				25,00			
							25,000	9,72	243,00
11.04.04.01.02	M Tubos de PVC de 63mm de diámetro								
	Suministro e instalación de tubo de PVC de 63mm de diámetro. Medida la longitud instalada.								
	General	50				50,00			
							50,000	1,66	83,00
11.04.04.01.03	M Cinta señalizadora								
	Suministro e instalación de cinta señalizadora. Medida la longitud instalada.								
	General	25				25,00			
							25,000	0,43	10,75
									336,75
									336,75



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBPARTADO 11.04.04.02 Canalización externa y de enlace inferior									
11.04.04.02.01	U Arqueta de acometida 60x60x80cm Suministro e instalación de arqueta. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	185,49	185,49
11.04.04.02.02	M Canalización exterior de 6 tubos de 63mm Suministro e instalación de tubos de PVC de 63mm de diámetro. Medida la longitud instalada.	25				25,00	25,000	7,30	182,50
11.04.04.02.03	U Registro de enlace de 45x45x15cm Suministro e instalación de registro de enlace. Medida la unidad instalada.	2				2,00	2,000	27,69	55,38
11.04.04.02.04	M Canalización de enlace de 6 tubos de 50mm Suministro e instalación de tubos de PVC de 50mm de diámetro. Medida la longitud instalada.	30				30,00	30,000	6,99	209,70
TOTAL SUBPARTADO 11.04.04.02 Canalización externa y de enlace inferior									633,07
SUBPARTADO 11.04.04.03 Canalización externa y de enlace superior									
11.04.04.03.01	M Canalización de 2 tubos de PVC de 40 mm Suministro e instalación de tubos de PVC de 40mm de diámetro. Medida la longitud instalada.	10				10,00	10,000	3,17	31,70
11.04.04.03.02	U Registro de enlace Suministro e instalación de registro de enlace. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	75,49	75,49
11.04.04.03.03	U Grapas para fijación Suministro e instalación de grapas para fijación. Medida la unidad instalada.	1				1,00	1,000	2,62	2,62
TOTAL SUBPARTADO 11.04.04.03 Canalización externa y de enlace superior									109,81
SUBPARTADO 11.04.04.04 Canalización principal									
11.04.04.04.01	M Bandeja de dimensiones 60x200mm Suministro e instalación de bandeja de 200x60mm incluyendo soportes y demás material para su instalación. Medida la longitud instalada.	500				500,00	500,000	13,34	6.670,00
11.04.04.04.02	U Registro secundario 70x50x15cm Suministro e instalación de registro secundario. Medida la unidad instalada.	12				12,00	12,000	31,20	374,40
11.04.04.04.03	U Registro secundario 55X100X15cm Suministro e instalación de registro secundario. Medida la unidad instalada.	4				4,00	4,000	31,20	124,80
11.04.04.04.04	U Registro en techo 45x45x15cm Suministro e instalación de registro en techo de planta. Medida la unidad instalada.	3				3,00	3,000	28,69	86,07
TOTAL SUBPARTADO 11.04.04.04 Canalización principal									7.255,27



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 11.04.04.05 Canalización secundaria									
11.04.04.05.01	M Canalización de 3 tubos de 25 mm								
	Suministro e instalación de tubos de PVC de 25mm de diámetro. Medida la longitud instalada.								
	General	450				450,00	450,000	2,24	1.008,00
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.04.05 Canalización secundaria									1.008,00
SUBAPARTADO 11.04.04.06 Registro de Terminación de Red									
11.04.04.06.01	U Registro de Terminación de Red de 500x600x80m								
	Suministro e instalación de registro de terminación de red en interior de vivienda de forma empotrada, de dimensiones 500x600x80mm y dotada de dos bases de enchufe Schuko. Medida la unidad instalada.								
	General	84				84,00	84,000	34,15	2.868,60
11.04.04.06.02	U Material de sujeción								
	Suministro e instalación de material de sujeción. Medida la unidad instalada.								
	General	84				84,00	84,000	2,65	222,60
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.04.06 Registro de Terminación de Red.....									3.091,20
SUBAPARTADO 11.04.04.07 Canalización interior de Cable Trenzado									
11.04.04.07.01	M Tubo de PVC coarrugado de 20 mm de diámetro								
	Suministro e instalación de tubo de PVC de 20mm de diámetro. Medida la longitud instalada.								
	General	5600				5.600,00	5.600,000	0,28	1.568,00
11.04.04.07.02	U Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm								
	Suministro e instalación de caja de registro de toma. Medida la unidad instalada.								
	General	372				372,00	372,000	2,23	829,56
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.04.07 Canalización interior de Cable Trenzado									2.397,56
SUBAPARTADO 11.04.04.08 Canalización interior de Cable Coaxial									
11.04.04.08.01	M Tubo de PVC coarrugado de 20 mm de diámetro								
	Suministro e instalación de tubo de PVC de 20mm de diámetro. Medida la longitud instalada.								
	General	2400				2.400,00	2.400,000	0,28	672,00
11.04.04.08.02	U Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm								
	Suministro e instalación de caja de registro de toma. Medida la unidad instalada.								
	General	160				160,00	160,000	2,23	356,80
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.04.08 Canalización interior de Cable Coaxial									1.028,80
SUBAPARTADO 11.04.04.09 Canalización interior de RTV									
11.04.04.09.01	M Tubo de PVC coarrugado de 20 mm. de diámetro								
	Suministro e instalación de tubo de PVC de 20mm de diámetro. Medida la longitud instalada.								
	General	2650				2.650,00	2.650,000	0,28	742,00
11.04.04.09.02	U Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm								
	Suministro e instalación de caja de registro de toma. Medida la unidad instalada.								
	General	176				176,00	176,000	2,23	392,48
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.04.09 Canalización interior de RTV.....									1.134,48
SUBAPARTADO 11.04.04.10 Canalización interior de Toma Configurable									
11.04.04.10.01	M Tubo de PVC coarrugado de 20 mm. de diámetro								
	Suministro e instalación de tubo de PVC de 20mm de diámetro. Medida la longitud instalada.								
	General	400				400,00	400,000	0,28	112,00



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04.04.10.02	U Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm Suministro e instalación de caja de registro de toma. Medida la unidad instalada. General	80				80,00	80,000	2,23	178,40
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.04.10 Canalización interior de Toma Configurable									290,40
SUBAPARTADO 11.04.04.11 Recintos de instalaciones									
11.04.04.11.01	U Recinto Telecomunicaciones Suministro e instalación de recinto de telecomunicaciones, puerta metálica de 80 de RF-60. Medida la unidad instalada. General	2				2,00	2,000	179,50	359,00
11.04.04.11.02	U Equipamiento Recinto de Telecomunicaciones Suministro e instalación de equipamiento: Acometida realizada con cable H07V de 2x25mm ² + T.T. en interior de tubo flexible incluso cuadro alojando magnetotérmico PIA y diferencial de 2x40A / 30mA desde servicios generales. Pantalla estanca de 2x36W con parte proporcional de instalación e interruptor de encendido. Instalación de 2 enchufes. Se debe prever un conducto PG29 desde cuarto de contadores eléctricos hasta RITI con hilo-guía para una futura instalación de un contador adicional. Se deberá instalar una canaleta de 20X6 cm con unión de conductos superiores e inferiores en forma de C. Medida la unidad instalada. General	2				2,00	2,000	152,26	304,52
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.04.11 Recintos de instalaciones 663,52									
TOTAL APARTADO 11.04.04 INFRAESTRUCTURA.....									17.948,86
APARTADO 11.04.05 AFINES									
SUBAPARTADO 11.04.05.01 RED INALÁMBRICA									
11.04.05.01.01	Tubo de PVC coarrugado de 25 mm para WIFI Tubo flexible de 25 mm de diámetro, tipo forroplast, para transporte de cable de servicios de WiFi. Se llevará sólo 1 tubo. Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. Planta Baja Planta 1-4	5 16	15,00 15,00			75,00 240,00	315,000	0,50	157,50
11.04.05.01.02	Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm para WiFi Caja de registro d esuperficie en techo o pared. Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. Planta Baja Planta 1-4	5 16				5,00 16,00	21,000	9,27	194,67
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.05.01 RED INALÁMBRICA....									352,17
SUBAPARTADO 11.04.05.02 SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA CCTV									
11.04.05.02.01	ud Caja de apoyo 20x20x6 cm Caja estanca registrable de dimensiones 20x20x6 cm. Se utilizarán para albergar los conversores opto-eléctricos de las cámaras externas motorizadas. Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. General	10				10,00	10,000	14,45	144,50
11.04.05.02.02	ml Tubo de PVC coarrugado de 25 mm para CCTV Tubo flexible de 25 mm de diámetro, tipo forroplast, para transporte de cable de servicios de CCTV. Se utilizarán 2 tubos de estas características para cada una de las cámaras. Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. Planta Baja	11	50,00						
11.04.05.02.03	ud Cajas registro de toma (6,4 x 6,4 x 4,2) cm para CCTV Caja de registro de toma RJ45, incluyendo la partida: - Caja de empotrar universal								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	- Marco, placa, soporte de conectores, embellecedor y resto de elementos que componen el mecanismo, exceptuando el conector RJ45. Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Planta Baja	11				11,00			
							11,000	9,27	101,97
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.05.02 SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA CCTV									521,47
SUBAPARTADO 11.04.05.03 MEGAFONÍA									
11.04.05.03.01	ml Tubo de PVC coarrugado de 25 mm para Megafonía Tubo flexible de 25 mm de diámetro, tipo forroplast, para transporte de cable de servicios de Megafonía. Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	General	1200				1.200,00			
							1.200,000	0,50	600,00
TOTAL SUBAPARTADO 11.04.05.03 MEGAFONÍA.....									600,00
SUBAPARTADO 11.04.05.04 PORTERO AUTOMÁTICO									
11.04.05.04.01	ud Modulo Audio W VDS color Skyline o similar Modulo Audio W VDS color Skyline o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Accesos	1				1,00			
							1,000	82,37	82,37
11.04.05.04.02	ud Teclado Direct Duox/Bus2/VDS W Skyline o similar Teclado Direct Duox/Bus2/VDS W Skyline o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Accesos	1				1,00			
							1,000	128,36	128,36
11.04.05.04.03	ud Tarjetero Panorámico W Skyline o similar Tarjetero Panorámico W Skyline o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	General	4				4,00			
							4,000	41,07	164,28
11.04.05.04.04	ud Marco Skyline 4V S5 o similar Marco Skyline 4V S5 o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	General	3				3,00			
							3,000	24,63	73,89
11.04.05.04.05	ud Cable conexión Skyline VDS/Bus2 6H Cable conexión Skyline VDS/Bus2 6H Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	General	2				2,00			
							2,000	5,16	10,32
11.04.05.04.06	ud Juego separadores cajas empotrar. City o similar Juego separadores cajas empotrar. City o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	General	2				2,00			
							2,000	2,58	5,16
11.04.05.04.07	ud Caja de empotrar city s5 o similar Caja de empotrar city s5 o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	General	3							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04.05.04.08	ud Conserjería Citymax VDS o similar Conserjería Citymax VDS o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. General	1				1,00	1,000	479,30	479,30
11.04.05.04.09	ud Modulo conexión conserjería VDS o similar Modulo conexión conserjería VDS o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. General	1				1,00	1,000	53,43	53,43
11.04.05.04.10	ud Alimentador DIN6 100-240VAC/18VDC-3.5A Alimentador DIN6 100-240VAC/18VDC-3.5A Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. General	3				3,00	3,000	69,63	208,89
11.04.05.04.11	ud Telefono LOFT VDS Basic o similar Telefono LOFT VDS Basic o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. General	84				84,00	84,000	19,72	1.656,48
11.04.05.04.12	ud Abrepuertas Abrepuertas Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. Accesos	1				1,00	1,000	13,77	13,77
11.04.05.04.13	ud Alimentador para el abrepuertas Alimentador para el abrepuertas Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. Accesos	1				1,00	1,000	10,44	10,44
11.04.05.04.14	ml Cable 3 hilos Cable UTP CAT5 Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. Edificio	500				500,00	500,000	0,40	200,00

TOTAL SUBPARTADO 11.04.05.04 PORTERO AUTOMÁTICO
3.127,64

SUBPARTADO 11.04.05.05 EFICIENCIA ENERGÉTICA

11.04.05.05.01	ml Cable apantallado (lh) Cable apantallado Libre de Halógenos para el Bus. Dispone de dos pares trenzados, de los cuales se utiliza uno de ellos y el otro queda de reserva. Se suministra en cantidades múltiples de 100 mts. Su utilización garantiza las distancias de transmisión del bus. Marca y modelo: ABB 9684 LH o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. General	180				180,00	180,000	0,90	162,00
11.04.05.05.02	ml Cable 2x1mm Manguera de 2x1mm de cable de cobre de 450/750V de aislamiento y denominación cero halógenos 07Z1-K bajo tubo de PVC flexible cero halógenos en montaje empotrado, de 16mm de diámetro, incluso p.p. cajas de derivación, y pequeño material Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa. General	130				130,00	130,000	0,36	46,80



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04.05.05.03	<p>ml Tubo corrugado</p> <p>Tubo corrugado de 20mm Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.</p> <p>General</p>	150				150,00	150,000	0,34	51,00
11.04.05.05.04	<p>ud Fuente alimentación con filtro 640mA, DIN</p> <p>Fuente de alimentación con filtro 640 mA, perfil DIN 7 módulos. Esta fuente de alimentación dispone de conexión frontal al bus (además de conexión delantera a 29 V DC sin filtro) Marca y modelo: ABB SV/S 30.640.5 o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.</p> <p>General</p>	3				3,00	3,000	233,28	699,84
11.04.05.05.05	<p>ud Protector frente a sobretensiones</p> <p>Protege los componentes del bus contra sobretensiones Marca y modelo: ABB US/E 1 o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.</p> <p>General</p>	1				1,00	1,000	40,85	40,85
11.04.05.05.06	<p>ud IP interface</p> <p>Interfaz IP para acceso remoto y posibilitar la integración con otros edificios. Marca y modelo: ABB IPS/S 2.1 o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.</p> <p>General</p>	1				1,00	1,000	160,26	160,26
11.04.05.05.07	<p>ud Homelynk gateway</p> <p>homeLynk permite visualizar y controlar la instalación KNX en cualquier plataforma, ya sea PC, tablet o Smartphone. La visualización es totalmente configurable por el integrador, pudiendo colocar planos, fotos y añadir iconos para funciones de iluminación, persianas, climatización o cualquier función disponible en KNX. homeLynk dispone de la posibilidad de generar gráficos con históricos de consumos, temperaturas o cualquier variable disponible en la instalación hasta de 10 años, pudiendo mostrar la información del día, mes o año elegido e incluso hacer comparativas entre diferentes fechas. Dispone de una memoria interna de 4 Gb ampliable por el puerto USB. Es posible extraer la información en csv, enviarla por email o incluso subirla a un servidor ftp. También soporta múltiples protocolos de comunicación tales como KNX, KNX IP, Modbus RTU, Modbus TCP, BACNET IP y DMX, lo que nos permite por ejemplo la integración con centrales de medida con comunicación Modbus o con la plataforma SmartStruxure. Que sumado al controlador programable que incorpora con la posibilidad de implementar lógica de alto nivel, es la solución ideal para cualquier tipo de instalación, tanto residencial como pequeño y mediano terciario. Además es posible supervisar cámaras IP e incluye control horario donde el usuario puede configurar diferentes eventos en función del día de la semana y la hora del día, pudiendo añadir días festivos o vacaciones. Nota: se dará servicio de Internet a través del ADSL sobre la línea de teléfono del ascensor. Marca y Modelo: Homelynk de Schneider Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.</p> <p>General</p>	1				1,00	1,000	1.436,65	1.436,65
11.04.05.05.08	<p>ud Actuador 4S, 16 A (ACA), (4 MÓD.)</p> <p>Actuador Interruptor 4 salidas, 16 A (AC1), perfil DIN 4 módulos. Alimentación de 24 V CC a través del Bus. 4 salidas 16 A AC1. Temperatura de funcionamiento de todos los aparatos de -5°C a 45 °C. Marca y modelo: ABB SA/S 4.16.1 o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.</p> <p>General</p>	4							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
11.04.05.05.09	ud Entrada binaria 4 canales Sensor interface para pulsadores, 4 canales Alimentación: 24V C.C. a través del bus. Escanea los contactos externos conectados. Puede combinarse con 9638.1 para control de electroválvulas (clima). Salidas a diodos led para señalización. Cables de conexión hasta 10m. Temp. funcionamiento: -5C° a 45C° Marca y modelo: ABB US/U 4.2 o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.	General				20,00	20,000	75,90	1.518,00	
11.04.05.05.10	ud Contador impulsos Este medidor de energía monofásico para montaje en riel DIN pertenece a la nueva generación de medidores electrónicos monofásicos. El aparato utiliza técnicas micro electrónicas, circuitos LSI y tecnologías de montaje superficial digitales y avanzadas. Cumple con los requisitos técnicos de la clase 1, la clase 2 y IEC62052-11, IEC62053-21. Mide el consumo de energía eléctrica de 50 Hz o 60 Hz de una red eléctrica AC. pantalla LCD (con retroiluminación azul) salida de impulsos LED indicador	General				80,00	80,000	69,74	5.579,20	
11.04.05.05.11	ud Servidor Servidor para alojar el SCADA. Incluye teclado y pantalla. Marca y modelo: prescrita o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.	General				1,00	1,000	516,26	516,26	
11.04.05.05.12	ud Analizador de red Analizador de Red con salida modbus para cuadro de cabecera. Incluye pasarela para integración con KNX. Marca y modelo: prescrita o similar Medida la unidad, perfectamente instalada, conexionada y probada, según indicaciones de la Dirección Facultativa.	General				5,00	5,000	288,37	1.441,85	
11.04.05.05.13	ud Documentación Final As Built Entrega de documentación as built: memoria descriptiva, planos en formato editable y pdf. Control de calidad, manual de mantenimiento de las instalaciones, certificados de materiales, certificados de gestión de residuos, certificado de tratamiento del gas R22 y otros a requerimiento de la dirección facultativa.	General				1,00	1,000	66,40	66,40	
11.04.05.05.14	ud Integración sistema SEDICAL Integración de los sistemas de control de SEDICAL para calefacción y climatización, con el sistema de comunicación y gestión centralizada, realizando el desarrollo de ingeniería necesario para el acoplamiento de los sistemas, interconexionado de módulos de conversión, pruebas y puesta en funcionamiento.	General				1,00	1,000	1.120,75	1.120,75	
							TOTAL SUBAPARTADO 11.04.05.05 EFICIENCIA ENERGÉTICA			
							13.527,86			
							TOTAL APARTADO 11.04.05 AFINES			18.129,14
							TOTAL SUBCAPÍTULO 11.04 TELECOMUNICACIONES			65.206,72



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 11.05 GAS									
APARTADO 11.05.01 ACOMETIDA Y CONTADOR									
11.05.01.01	u ACOMETIDA POLIETILENO D=32 mm. Acometida para gas en polietileno de D=32 mm, para redes de distribución hasta 1,5 m de longitud desde la red a la válvula de acometida y conexión al armario de regulación, incluso excavación y reposición de zanja, terminada. De red Gas Aragón hasta armario	1				1,00	1,000	284,03	284,03
11.05.01.02	ud ARMARIO CON ESTABILIZADOR Y CONTADOR G-25 Armario de regulación y medida en fachada homologado para 50 Nm ³ /h y contador G-25, contenien- to regulador con seguridad por máxima y mínima, salida a 50 mbar, llaves de entrada-salida, filtro y tomas de presión, todo ello en caja de PVC, salidas para contador con tubo 2½", llaves de corte, bri- das para contador G-25, soportes y puerta metálica de protección del conjunto dotada de ventilacio- nes y llave de cierre homologada, con llaves de salida en 2" para calderas y 1¼ para cocina. En valla	1				1,00	1,000	1.785,59	1.785,59
11.05.01.03	ud VÁLVULA GAS D=2" Instalación de válvula para instalaciones receptoras de gas, en D=2", i/p.p. de accesorios de cone- xión con la tubería. Salida circuito calderas	1				1,00	1,000	79,58	79,58
11.05.01.04	ud GRIFO ESFERA D=1 1/4". Instalación de grifo de esfera de D=1 1/4", i/p.p. de accesorios de conexión con la tubería. Salida circuito lavandería y cocina	1				1,00	1,000	22,60	22,60
TOTAL APARTADO 11.05.01 ACOMETIDA Y CONTADOR ...									2.171,80
APARTADO 11.05.02 TUBERIAS DE ALIMENTACION									
11.05.02.01	m. TUBERÍA GAS PE D=63 mm.SDR 11 Tubería enterrada, en polietileno de D=63 mm. SDR 11, para redes de distribución de gas, incluso pruebas de presión y p.p. de accesorios (codos, tes, manguitos, caps, banda de señalización, etc.), excepto válvulas de línea, apertura y reposición de zanja. De regulador al frente de la montante	32				32,00	32,000	34,93	1.117,76
11.05.02.02	m. TUBERÍA PE D=40 mm.SDR 11 Tubería de polietileno de D=40 mm. SDR 11, para instalaciones receptoras enterradas, incluso prue- bas de presión, excavación y reposición de zanjas y p.p. de accesorios (codos, tes, manguitos, caps, banda de señalización, etc.), excepto válvulas de línea. De regulador a pared exterior cocina	100				100,00	100,000	18,74	1.874,00
11.05.02.03	Ud TRANSICION PE 63/ ACERO 1¼ Transición de tubería PE SDR 11 de 63 mm Ø a tubería acero sin soldadura DIN 2440 2", completa- mente instalada Alimentación calderas	2				2,00	2,000	193,42	386,84
11.05.02.04	Ud TRANSICION PE 40/ ACERO 1¼ Transición de tubería PE SDR 11 de 40 mm Ø a tubería acero sin soldadura DIN 2440 1¼", comple- tamente instalada Alimentación cocina	2				2,00	2,000	168,32	336,64
11.05.02.05	m. TUB.AC.DIN 2440 D=1" S/SOLD. Tubería para gas en acero DIN 2440 sin soldadura de D=1", para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios y pruebas de presión. Derivación cocina	5				5,00	5,000	13,68	68,40
11.05.02.06	m. TUB.AC.DIN 2440 D=1 1/2" S/SOLD. Tubería para gas en acero DIN 2440 sin soldadura de D=1 1/2", para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios y pruebas de presión. Vaina derivación cocina	5				5,00	5,000	18,69	93,45



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.05.02.07	m. TUB.AC.DIN 2440 D=1 1/4" S/SOLD. Tubería para gas en acero DIN 2440 sin soldadura de D=1 1/4", para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios, pintura y pruebas de presión. Derivaciones calderas	16				16,00	16,000	20,77	332,32
11.05.02.08	m. TUB.AC.DIN 2440 D=2" S/SOLD. Tubería para gas en acero DIN 2440 sin soldadura de D=2", para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios y pruebas de presión. Tramo interior a sala calderas	31				31,00	31,000	30,52	946,12
11.05.02.09	m. TUB.AC.DIN 2440 D=3" S/SOLD. Tubería para gas en acero DIN 2440 sin soldadura de D=3", para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios y pruebas de presión. Tramo envainado a sala calderas	30				30,00	30,000	37,09	1.112,70
11.05.02.10	ud ARMARIO POLIESTER ELECTROVALVULA Armario de poliester para contener una electroválvula DN 25, incluso llaves y accesorios, de 500x500x300 mm, montado. Cocina	1				1,00	1,000	325,42	325,42
TOTAL APARTADO 11.05.02 TUBERIAS DE ALIMENTACION									6.593,65
APARTADO 11.05.03 INSTALACION DE CALDERAS									
11.05.03.01	ud VÁLVULA GAS D=2" Instalación de válvula para instalaciones receptoras de gas, en D=2", i/p.p. de accesorios de conexión con la tubería. Llegada cubierta Entrada sala calderas	1 1				1,00 1,00	2,000	79,58	159,16
11.05.03.02	m. TUB.AC.DIN 2440 D=1 1/4" S/SOLD. Tubería para gas en acero DIN 2440 sin soldadura de D=1 1/4", para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios, pintura y pruebas de presión. Derivación calderas	2	6,00			12,00	12,000	20,77	249,24
11.05.03.03	ud GRIFO ESFERA D=1 1/4". Instalación de grifo de esfera de D=1 1/4", i/p.p. de accesorios de conexión con la tubería. Corte calderas	2				2,00	2,000	22,60	45,20
11.05.03.04	ud REGULADOR C/ FILTRO Y SEGURIDAD FSDR 1 1/4" Regulador FSDR de 1 1/4" con filtro y membrana, salida 22 mbar. dotado de muelle rojo, incluso casquillos de conexión, completamente instalado. Calderas	2				2,00	2,000	117,37	234,74
11.05.03.05	Ud INST.ELECTROVÁL.2" 200mbar N/C Instalación y suministro de una electroválvula, de 2" y 200 mbar. de presión de servicio, normalmente cerrada y de rearme manual. Comandada por una centralita electrónica de detección de fugas, con tres sondas de detección de gas y dos de humos, i/p.p de accesorios, cableado y conexionado, incluso pruebas y puesta en funcionamiento. Llegada sala calderas	1				1,00	1,000	1.136,45	1.136,45
11.05.03.06	UD REJILLA VENTILACION 1000 x 300 Ud. Rejilla para ventilación de sala, fabricada en perfilera metálica pintada, con marco y patillas de anclaje, de 1000 x 300 mm, con malla metálica galvanizada, antiinsectos y compuerta de sobrepresión. Colocada. Ventilación inferior	2				2,00	2,000	121,49	242,98



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.05.03.07	UD REJILLA VENTILACION 500 x 300 Ud. Rejilla para ventilación de sala, fabricada en perfilera metálica pintada, con marco y patillas de anclaje, de 1000 x 300 mm, con malla metálica galvanizada, antiinsectos y compuerta de sobrepresión. Colocada. Ventilación superior	1				1,00	1,000	104,89	104,89
TOTAL APARTADO 11.05.03 INSTALACION DE CALDERAS									
2.172,66									
APARTADO 11.05.04 INSTALACION DE COCINA									
11.05.04.01	ud GRIFO ESFERA D=1 1/4". Instalación de grifo de esfera de D=1 1/4", i/p.p. de accesorios de conexión con la tubería. Llegada tubería	1				1,00	1,000	22,60	22,60
11.05.04.02	Ud INST.ELECTROVÁL.1" 200mbar N/C Instalación de una electroválvula, de 1" y 200 mbar. de presión de servicio, normalmente cerrada y de rearme manual. Comandada por una centralita electrónica de detección de fugas, con dos sondas de detección, i/p.p de accesorios, cableado y conexionado, incluso pruebas y puesta en funcionamiento. Llegada cocina	1				1,00	1,000	914,40	914,40
11.05.04.03	ud GRIFO ESFERA D=1/2". Instalación de grifo de esfera en montante, de D=1/2", i/p.p. de accesorios de conexión con la tubería. Salidas de 18 mm.	4				4,00	4,000	13,83	55,32
11.05.04.04	ud GRIFO ESFERA D=3/4". Instalación de grifo de esfera en montante, de D=3/4", i/p.p. de accesorios de conexión con la tubería. Salida de 22 mm	1				1,00	1,000	14,10	14,10
11.05.04.05	Ud VALVULA REGULACION GN-12 Válvulas de regulación con seguridad por mínima tipo GN- 12. Aparatos cocina y reserva	5				5,00	5,000	31,72	158,60
11.05.04.06	m. TUBERÍA DE COBRE D=16/18 mm. Tubería para gas en cobre de 1 mm. de espesor de D=16/18 mm, para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios y pruebas de presión. Alimentación aparatos	4	12,00			48,00	48,000	6,38	306,24
11.05.04.07	m. TUBERÍA DE COBRE D=20/22 mm. Tubería para gas en cobre de 1 mm. de espesor de D=20/22 mm, para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios y pruebas de presión. Alimentación cocina	1	12,00			12,00	12,000	7,12	85,44
11.05.04.08	m. TUBERÍA DE COBRE D=26/28 mm. Tubería para gas en cobre de 1 mm. de espesor de D=26/28 mm, para instalaciones receptoras, i/p.p de accesorios y pruebas de presión. Formación batería de llaves	1				1,00	1,000	9,27	9,27
11.05.04.09	UD REJILLA VENTILACION 500 x 300 Ud. Rejilla para ventilación de sala, fabricada en perfilera metálica pintada, con marco y patillas de anclaje, de 1000 x 300 mm, con malla metálica galvanizada, antiinsectos y compuerta de sobrepresión. Colocada. Ventilación inferior	1				1,00	1,000	104,89	104,89



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.05.04.10	UD REJILLA VENTILACION 300 x 300 Ud. Rejilla para ventilación de sala, fabricada en perfilera metálica pintada, con marco y patillas de anclaje, de 1000 x 300 mm, con malla metálica galvanizada, antiinsectos y compuerta de sobrepresión. Colocada. Ventilación inferior	1				1,00	1,000	85,54	85,54
TOTAL APARTADO 11.05.04 INSTALACION DE COCINA.....									1.756,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.05 GAS									12.694,51
SUBCAPÍTULO 11.06 APARATOS SANITARIOS									
11.06.01	ud LAV.MINUSV.C/AP.CODOS G.MONOMAN. Lavabo suspendido especial para minusválidos, modelo ACESS de Roca, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando (incluido), con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas por modelos equivalentes, mediante aprobación por escrito de la D.F.	P Baja	12			12,00	12,000	104,50	1.254,00
11.06.02	ud INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo, modelo ACESS de Roca, de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2". Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas por modelos equivalentes, mediante aprobación por escrito de la D.F.	P Baja	11			11,00	11,000	99,90	1.098,90
11.06.03	ud URINARIO DOMÉSTICO G.TEMPOR.BLANCO Urinario de porcelana vitrificada blanco y colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión, instalado con grifo temporizador cromado para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando.	P Baja	5			5,00	5,000	127,73	638,65
11.06.04	ud LAVABO P.EMP D=40 B/ENC.BLANCO Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de D=40 cm., modelo Foro de Roca, para colocar empotrado bajo encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifería monomando modelo Victoria, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, en cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas por modelos equivalentes, mediante aprobación por escrito de la D.F.	P Baja	14			14,00	14,000	96,91	1.356,74
11.06.05	ud LAVABO 63x50 C/PED. DAMA BLA. Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 63x50 cm., mod Dama de Roca, colocado con semipedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando modelo Victoria, con aireador, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas por modelos equivalentes, mediante aprobación por escrito de la D.F.	P Tipo	80			80,00	80,000	95,45	7.636,00
11.06.06	ud INODORO T.BAJO COMPL. DAMA BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, mod Dama de Roca, colocado mediante pernos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo, cisterna y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de es-								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas por modelos equivalentes, mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	Planta baja	16				16,00			
	Viviendas	80				80,00			
							96,000	100,03	9.602,88
11.06.07	ud GRIFER. DUCHAS MONOMANDO CROMADA								
	Suministro y colocación de grifería con mezclador monomando para ducha modelo Victoria de la marca Roca, con teléfono ducha, flexible de 1,70 m y barra deslizante con soporte de ducha fijo con acabado cromado, funcionando. Inversor automático, instalado tipo mural.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas por modelos equivalentes, mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	P Tipo	76				76,00			
	P Baja	4				4,00			
							80,000	47,00	3.760,00
11.06.08	ud BAÑ.ACERO 150x70 BLA.N.EUROPA+GRIFERIA								
	Bañera de chapa de acero esmaltado, de 150x70 cm., blanca con fondo antideslizante, mod. Nueva Europa de Metalibérica, con grifería mezcladora exterior monomando modelo Victoria de la marca Roca, con inversor baño-ducha, ducha teléfono, flexible de 170 cm. y soporte articulado, incluso desagüe con rebosadero, de salida horizontal, de 40 mm., instalada y funcionando.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas por modelos equivalentes, mediante aprobación por escrito de la D.F.								
	P Tipo	4				4,00			
							4,000	312,90	1.251,60
11.06.09	ud VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED								
	Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando.								
	P Baja	3				3,00			
							3,000	81,97	245,91
11.06.10	ud ASIDERO MINUSV. ESCUADRA P/UCHA								
	Asidero en escuadra para ducha, especial para minusválidos, de 90x70x70 cm. de medidas totales, compuesto por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalado, incluso con p.p. de accesorios y remates.								
	Duchas	2				2,00			
							2,000	110,74	221,48
11.06.11	ud EMPUÑAD.LAT.SEGUR.MINUSV. P/INOD								
	Empuñadura lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.								
	Inodoro	11				11,00			
							11,000	92,54	1.017,94
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.06 APARATOS SANITARIOS								28.084,10
	TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACIONES								1.607.169,44



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 URBANIZACION Y EXTERIORES									
12.01	m2 SOLER.HA-25, 20cm.ARMA.#15x15x8+ECH.15 Solera de hormigón armado de 20 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm ² , T _{máx} .20 mm., elaborado en central, i/formacion de pendientes, vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x8, parte proporcional de juntas, aserrado de las mismas y fratasado, i/enchachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón. Según la normativa en vigor EHE-08 y DB-SE-C. S9 1 1.587,10 1.587,10 1 213,10 213,10 1 168,20 168,20 S5 1 601,20 601,20 1 222,60 222,60 Aparcabis 2 10,80 21,60 2.813,800 18,30 51.492,54								
12.02	m2 RESINA EXTERIORES HORIZONTAL PAVIMENTO PLAZA Pavimento flexible antideslizante sobre solera de hormigón fratasada (sin incluir), tipo Polypur de Lotum, consistente en una imprimación epoxi, tipo BA-1 SD/AC H de Lotum, rendimiento 0,3 kg/m ² , posterior aplicación de una capa pura de Polypur Lotum, a un rendimiento de 0,6 kg/m ² , nueva capa de Polypur de Lotum a un rendimiento de 0,6 kg/m ² , saturando la superficie con sílice lavada de granulometría entre 1-2 mm, aplicación de otra capa de Polypur Lotum, a un rendimiento 1 kg/m ² y posterior terminación a rodillo, con una nueva capa de Polyseal 400 Lotum, resistente a los rayos UVA, a un rendimiento de 0.25 kg/m ² . Espesor total 3 mm Medida la superficie realmente ejecutada. Se entregará certificado de aplicación. Se incluye la preparación de muestras para ser aprobadas por la Dirección Facultativa. Se exige una clasificación según su resbaladidad (Rd = 3) Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. Suelo S5 exteriores 1 601,20 601,20 1 222,60 222,60 823,800 14,14 11.648,53								
12.03	m2 TRATAMIENTO ACTIVADOR OXIDO EN SOLERAS (ARIDO VISTO) Suministro y aplicación de tratamiento mediante líquido para la oxidación rápida y enérgica en soleras de hormigón en exteriores, producto modelo Oxitec de la empresa Tecnol o equivalente a definir por la D.F. Este líquido empleado para la realización de hormigón desactivado (árido visto). Actúa retrasando la hidratación del cemento superficial en superficies no encofradas de hormigón fresco. Aplicación: 1.Agitar antes de su uso 2.Reglar y allanar el terreno 3.Pulverizar sobre la superficie del hormigón fresco, así se desactiva el cemento impidiendo su endurecimiento. a.Se aplican capas regulares y uniformes 4.Una vez el hormigón haya fraguado, se retirará el mortero de la superficie sin adherir, lavando la superficie con agua a presión, quedando así en la superficie los áridos naturales del hormigón. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. Soleras 1 2.792,20 2.792,20 A descontar resinas ext -1 823,80 -823,80 1.968,400 3,60 7.086,24								
12.04	m. CAN.H.POLIM.L=1m D=100x100 C/R.TRASN.FD Canaleta de drenaje superficial para zonas de carga pesada, formada por piezas prefabricadas de hormigón polímero de 100x100 mm. de medidas exteriores, sin pendiente incorporada y con rejilla de fundición dúctil de medidas superficiales 500x100mm., colocadas sobre cama de arena de río compactada, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado, conexionado y con p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5. 27 3,00 81,00 81,000 33,55 2.717,55								
12.05	m3 MATERIAL FILTRANTE ÁRIDO RODADO Material filtrante en formación de dren, compuesto por árido rodado clasificado < 25 mm., colocado en zanja de drenaje longitudinal, incluso nivelación, rasanteado y compactación de la superficie asiento, terminado. 1 37,50 4,40 0,20 1 37,50 0,30 2,25 1 90,00 0,20 18,00 25,31 18,00								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	13,50	0,30	2,25	9,11			
		1	12,10	0,30	2,25	8,17			
		1	11,80	4,95	0,20	11,68			
		6	3,00	3,00	0,20	10,80			
							116,070	16,54	1.919,80
12.06	m2 GEOTEXTIL DANOFELT PY-200								
	Suministro y colocación de geotextil Danofelt PY-200 de poliéster punzonado, con un peso de 200 gr/m2 y <38 mm. de apertura en ensayo de perforación dinámica, extendido sobre el terreno con solapes de 10 cm., para posterior relleno con tierras.								
	Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.								
		1	37,50	4,40		165,00			
		1	90,00			90,00			
		1	11,80	5,00		59,00			
		6	3,00	3,00		54,00			
							368,000	0,72	264,96
12.07	m3 TIERRA VEGETAL								
	Tierra vegetal en capas de 5-15 cm. de espesor, incluyendo el suministro, carga, transporte, extendido, compactación y perfilado, terminado.								
	Zona cesped	1	262,30		0,30	78,69			
		1	55,60		0,30	16,68			
		1	194,50		0,30	58,35			
		1	135,90		0,30	40,77			
		1	109,30		0,30	32,79			
		1	94,20		0,30	28,26			
		1	198,50		0,30	59,55			
							315,090	6,10	1.922,05
12.08	m2 CESPED SEMILLADO								
	Césped semillado con mezcla de lolium, agrostis, festuca y poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riego hasta la primera siega, totalmente terminado.								
	Zona cesped	1	262,30			262,30			
		1	55,60			55,60			
		1	194,50			194,50			
		1	135,90			135,90			
		1	109,30			109,30			
		1	94,20			94,20			
		1	198,50			198,50			
							1.050,300	3,59	3.770,58
12.09	ud APARCABICIS CUBIERTA PARA 5 BICICLETAS								
	Aparcabicis cerrado con espacio para almacenar 5 bicicletas de dimensiones totales 4,71x2,29x2,40m., compuesto por:								
	- Estructura formada por perfiles en "L" de 120x50x5mm. y perfil en "L" de 55x50x5mm. ambos pintados al esmalte RAL 7011 y soldados entre si, creando una estructura vertical en forma de "T".								
	- La estructura vertical se arriostrara por su parte superior mediante unos perfiles horizontales de perfil hueco cuadrado de dimensiones 50x50x3mm.								
	- Los perfiles se soldaras a placas de anclaje previamente colocadas en la solera.								
	- La estructura se revestirá con dos tablonos de madera de sección 20x7cm.								
	- El cerramiento exterior en los laterales sera mediante chapa de acero minionda lacada color RAL 7011, cogido a la estructura con perfiles metalicos estructurales y un remate de mimbel.								
	- El cerramiento exterior frontal se realizara con pletina metalica 60x3 pintada al esmalte RAL 7011 encarcelada mediante perfiles en "L" de dimensiones 55x50x5mm. y unido todo el conjunto al conjunto estructural.								
	El frontal delantero incluye la formacion de 5 puertas abatibles de dimensiones 70x220cm. del mismo material, preparadas mediante bisagras y hueco para poder colocar un candado.								
	- La separacion entre habitaculos se realiza mediante una malla compuesta por marco perimetral formado por perfiles cuadrados de acero laminado 50x50x3 mm. anclado a muro y pavimento y malla de simple torsión galvanizada en caliente de trama 50/14, tipo Teminsa.								
	- Cubierta formada por chapa de acero minionda RAL 7011, apoyada sobre una subestructura metalica compuesta de perfiles cuadrados de acero laminado 50x50x3 mm. y perfiles en "L" de dimensiones 55x50x5mm. Para evacuar el agua de lluvia, se colocara con una ligera pendiente longitudinal.								
	- Incluyendo la instalación eléctrica necesaria para poder iluminar interiormente mediante 2 unidades de fluorescente con cable y elementos de fijación.								
	- Incluso pintura antioxidante, esmalte satinado RAL7011, montaje, parte proporcional de medición y xillares.								
	- Revisar detalle constructivo en el plano ARQ36 "Detalle aparcamiento bicicletas-Planta 1a"								
	Medida la superficie completamente terminada.								
	Aparcabicis	2							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.10	m. MARCADO PLAZA GARAJE TABLONES MADERA Marcado de plazas de garaje mediante tablonos de madera para exterior de sección 7x20cm. embutida en la solera de hormigón, a modo de encofrado perdido, fijados mediante pelladas de mortero de cemento. Incluye suministro y colocación Plazas de garaje	89	4,50			400,50	2,000	6.042,39	12.084,78
12.11	m. BORDILLO RECTO DE HORMIGÓN 20x14cm. CLASE B Suministro y colocación de piezas de bordillo recto de hormigón, monocapa, con sección normalizada peatonal A1 (20x14) cm, clase climática B (absorción <=6%), clase resistente a la abrasión H (huella <=23 mm) y clase resistente a flexión S (R-3,5 N/mm²), de 50 cm de longitud, según UNE-EN 1340 y UNE 127340, colocadas sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de espesor uniforme de 20 cm y 10 cm de anchura a cada lado del bordillo, extendido y vibrado con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio); posterior rejuntado de anchura máxima 5 mm con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluso p/p de topes o contrafuertes de 1/3 y 2/3 de la altura del bordillo, del lado de la calzada y al dorso respectivamente, con un mínimo de 10 cm, salvo en el caso de pavimentos flexibles. Longitud bordillos ext	1	13,15			13,15	366,950	8,75	3.504,38
		1	9,75			9,75			
		1	55,70			55,70			
		1	41,35			41,35			
		1	55,35			55,35			
		1	60,90			60,90			
		1	50,00			50,00			
		1	27,10			27,10			
		1	53,65			53,65			
12.12	m. MALLA S/T GALV. 50/14 h=2,00 m. Cercado de 2,00 m. de altura realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente de trama 50/14, tipo Teminsa y postes de tubo de acero galvanizado por inmersión de 48 mm. de diámetro, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada i/replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/I de central. M55 muro trasero	1	59,00			59,00	136,000	19,06	6.994,07
		1	77,00			77,00			
12.13	ud FORMACIÓN DE BADÉN Formación de badén consistente en levantado de acera existente en una longitud aproximada de 6 mts, rebaje de acera, colocación de piezas de badén de hormigón prefabricado y restitución de acera con el mismo pavimento al existente, incluso talado de arboles y ayudas de albañilería necesarias. Medida la unidad completamente terminada. Unidades	2				2,00	2,000	628,82	1.257,64
12.14	ud REPOSICIÓN ACERA Reposición de acera y bordillo perimetral tras la finalización de la obra. Unidades	1				1,00	1,000	661,91	661,91
12.15	ud MORERA SIN FRUTO (MORUS ALBA) Suministro, apertura de hoyo de 100x100x100 cm por medios mecánicos y plantación de Morera (Morus alba), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. Unidades	19				19,00	19,000	35,01	665,19
12.16	ud PLATANO (ACER PSEUDOPLATANUS) Suministro, apertura de hoyo de 100x100x100 cm por medios mecánicos y plantación de plátano (Acer pseudoplatanus) de 16 a 18 cm de perímetro de tronco, suministrado en contenedor estándar de 750 l. Incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. Unidades	10							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.17	ud ABEDUL (BETULA PUBESCENS) Suministro, apertura de hoyo de 100x100x100 cm por medios mecánicos y plantación de Abedul (Betula Pubescens) de 14 a 16 cm de diámetro de tronco, suministrado en contenedor estándar de 160 l. Incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	23				23,00	23,000	44,51	1.023,73
12.18	ud ALAMO BLANCO (POPULUS ALBA) Suministro de Populus alba (Álamo blanco) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 100x100x100 cm., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	8				8,00	8,000	32,82	262,56
12.19	ud CHOPO NEGRO (POPULUS NIGRA) Suministro de Populus nigra (Chopo negro) de 12 a 14 cm. de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 100x100x100 cm., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	4				4,00	4,000	25,06	100,24
12.20	ud OLMO (ULMUS MINOR) Suministro, apertura de hoyo de 100x100x100 cm por medios mecánicos y plantación de Olmo (Ulmus minor) de 12 a 14 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	3				3,00	3,000	32,87	98,61
12.21	ud FRESNO (FRAXINUS ANGUSTIFOLIA) Suministro, apertura de hoyo de 100x100x100 cm por medios mecánicos y plantación de Fresno (Fraxinus angustifolia) de 12 a 14 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	3				3,00	3,000	32,17	96,51
12.22	ud SAUCE (SALIX ALBA) Suministro, apertura de hoyo de 100x100x100 cm por medios mecánicos y plantación de Sauce (Salix alba) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	3				3,00	3,000	34,74	104,22
12.23	ud TAMARIZ Suministro, apertura de hoyo por medios mecánicos y plantación de Tamariz de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, suministrado con cepellón. Incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	3				3,00	3,000	56,35	169,05
12.24	ud NARANJO Suministro de naranjo de 18 a 20 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 100x100x100 cm., incluso apertura del mismo con los medios indicados, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	7				7,00	7,000	25,69	179,83
12.25	ud OLIVO Suministro de olivo (olea europaea), ejemplar adulto con 3 brazos bien formados, suministrado con cepellón y plantación en hoyo de 1,5x1,5x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación del alcorque, colocación de tutor y primer riego.	5							



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
12.26	<p>ud ALMENDRO (PRUNUS DULCIS)</p> <p>Suministro de almendro (Prunus dulcis) de altura de la planta 175-200 cm - 3 a 5 ramas encima del tronco , suministrado en maceta de 15 litros y plantación en hoyo de 100x100x100 cm., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.</p>									
	Unidades	3				3,00	3,000	61,15	183,45	
12.27	<p>ud BOJ</p> <p>Suministro, apertura de hoyo por medios mecánicos y plantación de Buxus sempervirens rotundifolia (Boj Común) de 0,20 a 0,30 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en jardinera, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.</p>									
	Unidades	6				6,00	6,000	8,77	52,62	
12.28	<p>ud SISTEMA GUÍA DE RAÍCES PANELES DE POLIPROPILENO 60x45</p> <p>Suministro e instalación de sistema guía de raíces, formado por panel de polipropileno, de 60x45 cm, con doble borde superior, uniones machihembradas y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces dispuestos alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso p/p de replanteo e hincado de los paneles, cortes y nivelación.</p>									
	Unidades arboles	97				97,00	97,000	47,14	4.572,58	
12.29	<p>ud BANCO LUMINARIA</p> <p>Suministro y colocación de banco-luminaria de 320 cm de longitud compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tablones tratados autoclave de dimensiones 20x7x300cm. - Sujeción mediante pletinas galvanizadas pintadas, alojamiento de luminarias en forma de "L" de sección 5x5 y pletinas galvanizadas y pintadas de espesor 5mm. Ambas pletinas soldadas entre si y ancladas a la solera (no incluida) mediante una base de hormigon. <p>Incluyendo la instalacion electrica necesaria para poder iluminar mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 unidades de fluorescente T5 14W con funda de color C. Sleeves T5 14W Multi-Tube MT50/IP67 Waterproff, con cable antihumedad y argollas de fijación. - 2 unidades de fluorescente T5 8W con funda de color C. Sleeves T5 8W Multi-Tube MT50/IP67 Waterproff, con cable antihumedad y argollas de fijación. - Cortes en tablon necesarios para alojar luminarias. <p>Revisar detalles de proyecto mediante plano ARQ38</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F.</p> <p>Medida la unidad completamente instalada.</p> <p>A petición de la D.F., se ha incluido una unidad más en la medición, debido a que será condición "si-ne qua non" la elaboración de un prototipo para revisarlo en obra y eliminar los posibles defectos antes de construir la totalidad de ellos.</p>									
	Unidades	15				15,00				
	Prueba	1				1,00				
							16,000	756,00	12.096,00	
12.30	<p>ud LUMINARIA MODELO "A"</p> <p>Suministro y colocación de luminaria de 105 cm de longitud formada por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tubo estructural rectangular hueco de dimensiones 70x20mm. de espesor 1,5mm. galvanizado y pintado color a definir por la D.F. - Pletina de espesor 3mm. galvanizada y pintada, soldada perpendicularmente al tubo estructural. - Tablon de madera de dimensiones 20x7x85cm. tratado autoclave con un corte en su parte superior de 7x45cm. para albergar dentro el fluorescente. - Fluorescente T5 8W, con funda de color Sleeves, MULTI-TUBE MT50/IP67 WATERPROOF. - Incluyendo cable antihumedad con tubo de PVC de diametro 25mm. y argollas de fijación (2uds). - Anclaje a solera existente mediante base de hormigón y anclaje de pletinas. <p>Medida la unidad completamente instalada.</p> <p>Revisar detalles de proyecto mediante plano ARQ38</p> <p>Medida la unidad completamente instalada.</p> <p>Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito</p>									



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de la D.F.								
	A petición de la D.F., se ha incluido una unidad más en la medición, debido a que será condición "si-ne qua non" la elaboración de un prototipo para revisarlo en obra y eliminar los posibles defectos antes de construir la totalidad de ellos.								
	Unidades	19							
	Prueba	1							
							20,000	216,19	4.323,80
12.31	ud LUMINARIA MODELO "B" Suministro y colocación de luminaria de altura 301cm formada por: - Tubo estructural rectangular hueco de dimensiones 70x20mm. de espesor 1,5mm. galvanizado y pintado color a definir por la D.F. - Pletina galvanizada y pintada de espesor 5mm, soldada perpendicularmente al tubo estructural. - Tablon de madera de dimensiones 25x7x280cm. tratado autoclave con un corte en su parte superior de 7x130cm. para albergar dentro el fluorescente. - Incluyendo la instalación eléctrica necesaria para poder iluminar mediante 4 unidades de fluorescente T5 8W, con funda de color Sleeves, MULTI-TUBE MT50/IP67 WATERPROOF con cable antihumedad con tubo de PVC de diametro 25mm. y argollas de fijación. - Anclaje a solera existente mediante base de hormigón y anclaje de pletinas. Medida la unidad completamente instalada. Revisar detalles de proyecto mediante plano ARQ38 Medida la unidad completamente instalada. Nota: Las productos y marcas comerciales podrán ser modificadas mediante aprobación por escrito de la D.F. A petición de la D.F., se ha incluido una unidad más en la medición, debido a que será condición "si-ne qua non" la elaboración de un prototipo para revisarlo en obra y eliminar los posibles defectos antes de construir la totalidad de ellos.								
	Unidades	32							
	Prueba	1							
							33,000	362,85	11.974,05
12.32	ml. BARANDILLA ACERO RAMPA URBANIZACIÓN Barandilla accesible para personas con movilidad reducida en la zona verde exterior, formada por dos tubos metálicos huecos de pasamanos, de diámetro 50 mm, a 70 y 90 cm, de altura, sujetos con montantes verticales formados perfiles laminados verticales, cada 2,00 m., de T 70x70 mm. (70 cm. de altura) anclados al suelo mediante placas de 150x150 mm. (e=5 mm.) ancladas con redondos metálicos sobre dados de hormigón h-150 de 30x30x50 cm. Los pasamanos van sujetos y separados de los perfiles verticales mediante tubos macizos de 10 mm. de acero en curva. Todo ello colocado, incluso capa de imprimación y pintado con oxirón gris. Medido el metro lineal colocado según las especificaciones de la dirección facultativa.								
	Camino urbanizacion	1	16,80	16,80					
							16,800	98,05	1.647,24
	TOTAL CAPÍTULO 12 URBANIZACION Y EXTERIORES								146.034,13



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD										
13.01	ud SERIE 5 PROBETAS, HORMIGÓN Ensayo para el control estadístico, s/EHE, en la recepción de hormigón fresco con la toma de muestras, fabricación y conservación en cámara húmeda de 5 probetas, refrendado y rotura a compresión simple a 7 y 28 días de 2 probetas cilíndricas de 15x30 cm. y la consistencia, s/UNE 83300/1/3/4/13. Pilotes Encepados, etc. Muros Pilares Forjados	16 7 5 24 12	4,00 4,00 4,00 2,00 2,00			64,00 28,00 20,00 48,00 24,00		184,000	33,35	6.136,40
13.02	ud ENSAYO COMPLETO ACERO CORRUGADO Ensayo completo sobre acero corrugado en barras para su empleo en obras de hormigón armado con la determinación de sus características físicas y geométricas, s/UNE 36068 o 36065 y mecánicas s/UNE-EN 10002-1. Presupuestos anteriores					16,000	16,000	59,09	945,44	
13.03	ud RESIST. AL VIENTO VENTANAS / BALCONERAS Ensayo para comprobación de resistencia al viento de la carpintería de cualquier material, s/UNE-EN 12211. Presupuestos anteriores					3,000	3,000	183,82	551,46	
13.04	ud PERMEABILIDAD AL AIRE VENT. / BALCONERAS Ensayo para comprobación de la permeabilidad al aire de la carpintería de cualquier material, s/UNE-EN 1026. Presupuestos anteriores					3,000	3,000	183,82	551,46	
13.05	ud ESTANQUEIDAD AL AGUA VENT. / BALCONERAS Ensayo para comprobación de la estanqueidad al agua de la carpintería de cualquier material, s/UNE-EN 1027. Presupuestos anteriores					3,000	3,000	183,82	551,46	
13.06	ud PRUEBA ESTANQUEIDAD Y SERVICIO AZOTEAS Prueba de estanqueidad y servicio del 100% de las azoteas, con criterios s/CTE-DB-HS-1, mediante inundación con agua de paños entre limatesas previo taponado de desagües y mantenimiento durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando las filtraciones al interior y el desaguado del 100% de la superficie probada. Incluso emisión del informe de la prueba. Presupuestos anteriores					1,000	1,000	326,76	326,76	
13.07	ud ENSAYO VENTILACION Ensayo completo de ventilación determinando: Ensayo de ventilación en conducto vertical, ensayo de ventilación en conexión a conducto vertical. Realizado según normativa vigente. Incluso emisión de informe. Presupuestos anteriores					3,000	3,000	99,29	297,87	
13.08	ud PRUEBA FUNCIONAMIENTO SANEAMIENTO Prueba de funcionamiento y estanqueidad de la red de saneamiento, s/UNE-EN 1610. Presupuestos anteriores					3,000	3,000	61,34	184,02	
13.09	ud PRUEBA RESIST./ESTANQ.RED FONTANERIA Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm2 para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm2 para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba. Presupuestos anteriores					3,000	3,000	61,34	184,02	
13.10	ud AUSCULTACIÓN SÓNICA PILOTE Auscultación sónica de pilote, incluso informe técnico emitido a la finalización de los ensayos 30%	0,3	291,00				0,3	63,28	18,98	



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.11	ud RESIST. AL RESBALAMIENTO RESINAS Ensayo para la determinación de la resistencia al deslizamiento/resbalamiento de pavimentos de resinas, s/ UNE-EN 13748-1 ó UNE-EN 1339 Presupuestos anteriores					4,000	4,000	71,25	285,00
13.12	ud ENSAYO PROCTOR MODIFICADO SUELOS Ensayo proctor, modificado sobre una muestra de suelos o zahorras, s/UNE 103501. Presupuestos anteriores					5,000	5,000	53,69	268,45
13.13	ud CONTROL CALIDAD MORTEROS Ensayo para comprobación, en la recepción, de la calidad de los morteros de cemento mediante la fabricación de 3 probetas de 4+4+16 cm. y comprobación de la resistencia a compresión, a 14 y 28 días, de probetas talladas de 4+4+4 cm., s/UNE-EN 1015-11. Presupuestos anteriores					2,000	2,000	80,47	160,94
13.14	ud ENSAYO COMPLETO BLOQUES DE HORMIGÓN Ensayo completo de bloques de hormigón, con la determinación de las características estructurales, las características dimensionales y la densidad aparente, s/UNE 41.167-89, la heladicidad, s/UNE 67048 y la resistencia a compresión, s/UNE 41.172-89. Incluso emisión de informes. UNE 41.172-89 Presupuestos anteriores					2,000	2,000	202,84	405,68
13.15	ud ENSAYO NORMAL LADRILLOS REVESTIR Ensayo normal de ladrillos para revestir, con la determinación de la absorción de agua, s/UNE 67027, la succión de agua s/UNE-EN 772-11, la resistencia a compresión, s/UNE-EN 772-1 y la determinación de la masa, s/UNE-EN 771-1. Presupuestos anteriores					6,000	6,000	113,20	679,20
13.16	ud MEDICIÓN "IN SITU" ACÚSTICA Medición in situ para comprobar las exigencias de aislamiento acústico a ruido aéreo, de aislamiento acústico a ruido de impactos, por laboratorio acreditado y conforme a lo establecido en las UNE EN ISO 140-4 y UNE EN ISO 140-5 para ruido aéreo, en la UNE EN ISO 140-7 para ruido de impactos. Incluso emisión de informe. Presupuestos anteriores					4,000	4,000	66,19	264,76
13.17	ud MEDICIÓN TIEMPO REVERBERACIÓN Medición in situ para tiempo de reverberación, por laboratorio acreditado y conforme a lo establecido en las UNE EN ISO 3382. Incluso emisión de informe. Presupuestos anteriores					2,000	2,000	41,77	83,54
TOTAL CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD.....									17.400,80



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 GESTIÓN DE RESIDUOS									
14.01	tn GESTIÓN DE RESIDUOS EXCAVACIÓN Gestión de Residuos de construcción producidos por tierras de la excavación. Presupuestos anteriores					4.098,360	4.098,360	4,34	17.786,88
14.02	tn GESTIÓN DE RESIDUOS OBRA FÁBRICA Gestión de Residuos de construcción producidos por obra de fábrica Presupuestos anteriores					174,390	174,390	4,34	756,85
14.03	tn GESTIÓN DE RESIDUOS HORMIGONES Gestión de Residuos de construcción producidos por excesos de hormigones Presupuestos anteriores					372,034	372,034	4,34	1.614,63
14.04	tn GESTIÓN DE RESIDUOS PETREOS Gestión de Residuos de construcción producidos por materiales petreos Presupuestos anteriores					23,250	23,250	4,34	100,91
14.05	tn GESTIÓN DE RESIDUOS EMBALAJES Gestión de Residuos de construcción producidos por embalajes. Presupuestos anteriores					406,912	406,912	4,34	1.766,00
14.06	tn GESTIÓN DE RESIDUOS VARIOS Gestión de Residuos de construcción producidos por elementos varios de obra. Presupuestos anteriores					11,620	11,620	4,34	50,43
TOTAL CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS.....									22.075,70
CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD									
15.01	ud SEGURIDAD Y SALUD Presupuestos anteriores					1,000	1,000	85.500,00	85.500,00
TOTAL CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD									85.500,00
TOTAL.....									5.390.492,09



PÁGINA EN BLANCO



RESUMEN DE PRESUPUESTO

MODIFICADO DE 80 VIVIENDAS TUTELADAS, GARAJES Y TRASTEROS SITO. EN CALLE MARIA DE ARAGON Y FRAY LUIS URBANO.

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	90.364,41	1,68
2	CIMENTACION Y SANEAMIENTO HORIZONTAL.....	330.323,51	6,13
3	ESTRUCTURA.....	674.363,20	12,51
4	CUBIERTAS	85.063,09	1,58
5	VENTILACION Y SANEAMIENTO VERTICAL	34.272,37	0,64
6	ALBAÑILERIA.....	588.799,07	10,92
7	REVESTIMIENTOS CONTINUOS.....	723.092,93	13,41
8	CARPINTERIA Y VIDRIOS.....	665.334,32	12,34
9	PINTURAS Y VARIOS.....	234.999,96	4,36
10	PREVENCION DE INCENDIOS	85.699,16	1,59
-10.01	-EXTINTORES PORTATILES	1.440,32	
-10.02	-SIST. ABAST. AGUA CONTRA INCENDIO	13.333,09	
-10.03	-DETECCION DE INCENDIOS.....	61.830,45	
-10.04	-INST. EXTINCION GRUPO ELECTRÓGENO	2.354,44	
-10.05	-INST. EXTINCION COCINA.....	4.768,78	
-10.06	-SEÑALIZACIÓN FOTOLUMINISCENTE	1.001,82	
-10.07	-VARIOS.....	970,26	
11	INSTALACIONES.....	1.607.169,44	29,81
-11.01	-ELECTRICIDAD	699.401,37	
-11.02	-FONTANERIA.....	109.128,55	
-11.03	-CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN	692.654,19	
-11.04	-TELECOMUNICACIONES	65.206,72	
-11.05	-GAS.....	12.694,51	
-11.06	-APARATOS SANITARIOS.....	28.084,10	
12	URBANIZACION Y EXTERIORES.....	146.034,13	2,71
13	CONTROL DE CALIDAD	17.400,80	0,32
14	GESTION DE RESIDUOS	22.075,70	0,41
15	SEGURIDAD Y SALUD	85.500,00	1,59
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		5.390.492,09	
	9,00 % Gastos generales	485.144,29	
	6,00 % Beneficio industrial	323.429,53	
	SUMA	6.199.065,90	
	10,00 % I.V.A.	619.906,59	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		6.818.972,49	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SEIS MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

ZARAGOZA, SEPTIEMBRE DE 2016

LOS ARQUITECTOS



ANGEL B. COMERAS SERRANO



DAVID M. ...