

**PATRONATO MUNICIPAL DE LAS  
ARTES ESCÉNICAS Y DE LA IMAGEN  
(VICEPRESIDENCIA)**

**Expediente nº 506.699/2015**  
**Asunto: Contrato Servicio Limpieza Teatros**

**RESOLUCIÓN**

Conforme a lo dispuesto en el Informe técnico de fecha 15 de diciembre de 2015, detectados diversos errores materiales en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares Específicas (Pcape) y en los Pliegos de Prescripciones Técnicas (PPT) que regirán la contratación del "Servicio de limpieza del Teatro Principal, del Teatro del Mercado y del Teatro de las Esquinas del Patronato Municipal de las Artes Escénicas y de la Imagen, se procede a la subsanación de los mismos, y visto lo dispuesto en el artículo 120 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público RDL 3/2011 de 14 de noviembre, se procede a la ampliación de la información contenida en el Anexo 3 del citado Pcape y en el Anexo 4 del citado PPT, así como a la ampliación del plazo de presentación de ofertas, por lo que, en virtud de las facultades otorgadas por el art. 14 k) de los Estatutos del Patronato, esta Vicepresidencia por razones de urgencia, resuelve lo siguiente:

**PRIMERO.-** Rectificar los errores materiales detectados en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares Específicas y en los Pliegos de Prescripciones Técnicas que regirán la contratación del "Servicio de limpieza del Teatro Principal, del Teatro del Mercado y del Teatro de las Esquinas del Patronato Municipal de las Artes Escénicas y de la Imagen, en los términos que se relacionan a continuación:

➤ **En el Pliego de Prescripciones Técnicas:**

**Anexo 2: DISTRIBUCIÓN ANUAL DE TURNOS DE TRABAJO**

**2.2.- HORAS ESTIMADAS**

.....  
.....

Estimación de horas totales para cada categoría:

El cuadro siguiente establece el total anual de horas máximas estimadas de limpieza, para cada categoría.

	<b>Horas anuales servicio ordinario</b>	<b>Horas anuales servicio extraordinario</b>	<b>Horas anuales</b>
<b>Limpiador/a edificio</b>	10.846 h	<b>470 h</b>	<b>11.316 h</b>
<b>Encargado/a edificio</b>	2.086 h	0 h	<b>2.086 h</b>
<b>Peón especialista</b>	1.356 h	130 h	<b>1.486 h</b>

**2.3.- DISTRIBUCIÓN HORARIA RECOMENDADA (SERVICIOS ORDINARIOS)**

*Teatro Principal*

Limpiadora 1	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)
Limpiadora 2	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)
Limpiadora 3	40 horas de L-D (6 turnos según programación)
Encargada de Edificio 1	<b>40</b> horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)
Limpiadora 5	5 horas S y 5 horas D (mañanas)
Peón especialista 1	16 horas semanales (mañanas)

*Teatro del Mercado*

Limpiadora 1	8 a 12 S,D y L
--------------	----------------

*Teatro de las Esquinas*

Limpiadora 1	<b>7 a 13 L // 7 a 10 J y V // 7 a 13 S y D</b>
Limpiadora 2	<b>7 a 10 M-X y J // 7 a 13 V</b>
Limpiadora 3	<b>7 a 13 L // 7 a 10 M-X y J // 7 a 13 S y D</b>
Peón especialista 1	<b>10 horas semanales (mañanas)</b>

➤ **En el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares Específicas:**

- **10.2.- CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS (Contenido del Sobre nº 3): 70 PUNTOS.**

.....

La oferta económica anual de cada empresa (  $O_i$  ) se obtendrá multiplicando el precio hora ofertado por el licitador para cada categoría profesional ( I.V.A excluido) por el número de horas anuales a realizar para cada categoría profesional:

$$O_i = 11.316 \frac{h}{año} \times PI + 1.486 \frac{h}{año} \times Pe + 2.086 \frac{h}{año} \times Pen$$

- **ANEXO 1: MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

.....  
.....

Lo que ofrece el siguiente cálculo económico para el periodo de un año de prestación del servicio:

Periodo: 1 año		Precio/hora (€/h)		HORAS ANUALES		IMPORTE ANUAL (€)
Limpiador/a Edificio	PI		X	11.316 horas	=	
Encargada edificio	Pen		X	2.086 horas	=	

Peón Especialista	Pen		X	1.486 horas	=	
					<b>TOTAL ANUAL</b>	(Suma de casillas 1, 2 y 3)

**SEGUNDO.-** Ampliar la información contenida en el Anexo 3 del citado PCAPE y en el Anexo 4 del citado PPT y todo ello conforme a lo dispuesto en los Documentos nº 1 y nº 2 que se adjuntan a la presente resolución.

**TERCERO.-** Publicar las rectificaciones y la ampliación de información recogida en la presente resolución en la web municipal para conocimiento de todos aquellos que pudieran estar interesados en la licitación.

**CUARTO.-** Ampliar plazo de presentación de ofertas hasta el próximo día 8 de Enero a las 13 horas remitiéndose a tal efecto anuncio para su publicación en el DOUE, BOE y en la web municipal.

**QUINTO.-** De la presente resolución se dará cuenta para su ratificación a la Junta de Gobierno del Patronato Municipal de las Artes Escénicas y de la Imagen en la primera sesión que se celebre.

I.C. de Zaragoza a 15 de diciembre de 2015.

**EL VICEPRESIDENTE  
DEL PATRONATO,**

  
**Fdo.: Fernando Rivarés Esco.**

**ANEXO 3: RELACIÓN DE PERSONAL QUE PRESTA SERVICIO ACTUALMENTE EN LOS EDIFICIOS OBJETO DEL CONTRATO. INFORMACIÓN PARA SUBROGACIÓN.**

**Teatro Principal**

Personal	Tipo Contrato	Nº Seguridad Social	Fecha Contrato	Jornada	Salario Bruto Anual
Limpiadora 1	100	500075679013T	09/09/2002	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)	15.872,33
Limpiadora 2	100	500056753101	03/11/2005	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)	15.897,63
Limpiadora 3	100	501029369430T	27/08/2007	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)	16.442,38
Encargada de Edificio	100	500048263072T	01/10/1987	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)	22.648,90
Limpiadora 5	100	500043958191	01/09/2014	5 horas S y 5 horas D (mañanas)	10.120,46
Peón especialista 1	100	500053349512	06/02/2007	16 horas semanales (mañanas)	12.639,62

La Encargada de Edificio tiene una antigüedad desde el año 1987.

**Teatro del Mercado**

Personal	Tipo Contrato	Nº Seguridad Social	Fecha Contrato	Jornada	Salario Bruto Anual
Limpiadora 1	200	500049641482T	07/06/2015	8:00 a 12:00 S, D y L	5.294,30

**Teatro de las Esquinas**

Personal	Tipo Contrato	Nº Seguridad Social	Fecha Contrato	Jornada	Salario Bruto Anual
Limpiadora 1	510	501012705133T	01/09/2014	7:00 a 13:00 L/7:00 a 10:00 J y V/7:00 a 13:00 S y D	9.617,54
Limpiadora 2	200	500058228814	23/04/2010	7:00 a 10:00 M,X y J/ 7:00 a 13:00 V	11.531,49
Limpiadora 3	501	501002921267	01/12/2012	7:00 a 13:00 L/ 7:00 a 10:00 M, X y J / 7:00 a 13:00 S y D	11.559,72
Peón especialista 1	100	500071695747	01/03/2012	10 horas semanales (mañanas)	5.984,51

**ANEXO 4: PERSONAL ADSCRITO AL SERVICIO. INFORMACIÓN PARA SUBROGACIÓN*****Teatro Principal***

Personal	Tipo Contrato	Nº Seguridad Social	Fecha Contrato	Jornada	Salario Bruto Anual
Limpiadora 1	100	500075679013T	09/09/2002	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)	15.872,33
Limpiadora 2	100	500056753101	03/11/2005	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)	15.897,63
Limpiadora 3	100	501029369430T	27/08/2007	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)	16.442,38
Encargada de Edificio	100	500048263072T	01/10/1987	40 horas de L-D (6 turnos entre 7:30 y 15:30)	22.648,90
Limpiadora 5	100	500043958191	01/09/2014	5 horas S y 5 horas D (mañanas)	10.120,46
Peón especialista 1	100	500053349512	06/02/2007	16 horas semanales (mañanas)	12.639,62

La Encargada de Edificio tiene una antigüedad desde el año 1987.

***Teatro del Mercado***

Personal	Tipo Contrato	Nº Seguridad Social	Fecha Contrato	Jornada	Salario Bruto Anual
Limpiadora 1	200	500049641482T	07/06/2015	8:00 a 12:00 S, D y L	5.294,30

***Teatro de las Esquinas***

Personal	Tipo Contrato	Nº Seguridad Social	Fecha Contrato	Jornada	Salario Bruto Anual
Limpiadora 1	510	501012705133T	01/09/2014	7:00 a 13:00 L/7:00 a 10:00 J y V/7:00 a 13:00 S y D	9.617,54
Limpiadora 2	200	500058228814	23/04/2010	7:00 a 10:00 M,X y J/ 7:00 a 13:00 V	11.531,49
Limpiadora 3	501	501002921267	01/12/2012	7:00 a 13:00 L/ 7:00 a 10:00 M, X y J / 7:00 a 13:00 S y D	11.559,72
Peón especialista 1	100	500071695747	01/03/2012	10 horas semanales (mañanas)	5.984,51