

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE **ZARAGOZA**

MODIFICACIÓN

65

PLANOS

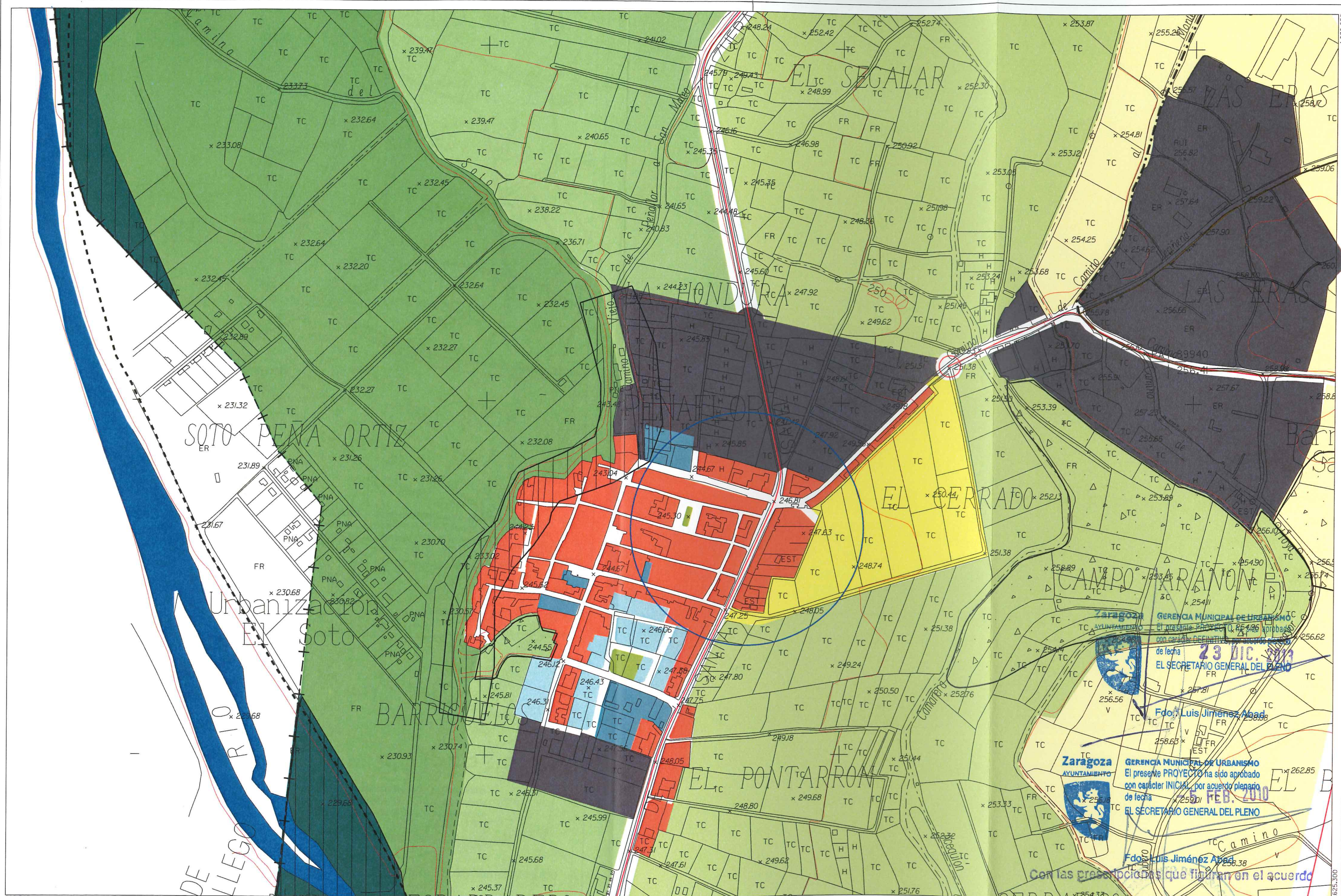
ESTRUCTURA URBANÍSTICA

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

CALIFICACIÓN Y REGULA-
CIÓN DEL SUELO

NUEVA ORDENACIÓN

MA82.04



ENERO 2010

682.325

684.200



SUELO URBANO

A1	C
A2	D
A3	E
A4	A 6, H
B	Áreas F y G
	Áreas K

SUELO URBANIZABLE

Residencial
Usos Productivos

PLANEAMIENTO RECOGIDO

Residencial
Otros Usos

SUELO NO URBANIZABLE

GENÉRICO

Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales

ESPECIAL

Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Replantación Forestal

Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales

Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Límite Servidumbre Aeronáutica

Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Caminos

ESQUEMA DE SITUACIÓN

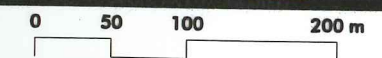
01	02
05	06
07	

MA 82.04

ESTRUCTURA URBANÍSTICA

MODIFICACIÓN AISLADA NÚMERO 65 PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

NUEVA ORDENACIÓN



ESCALA 1/ 5.000

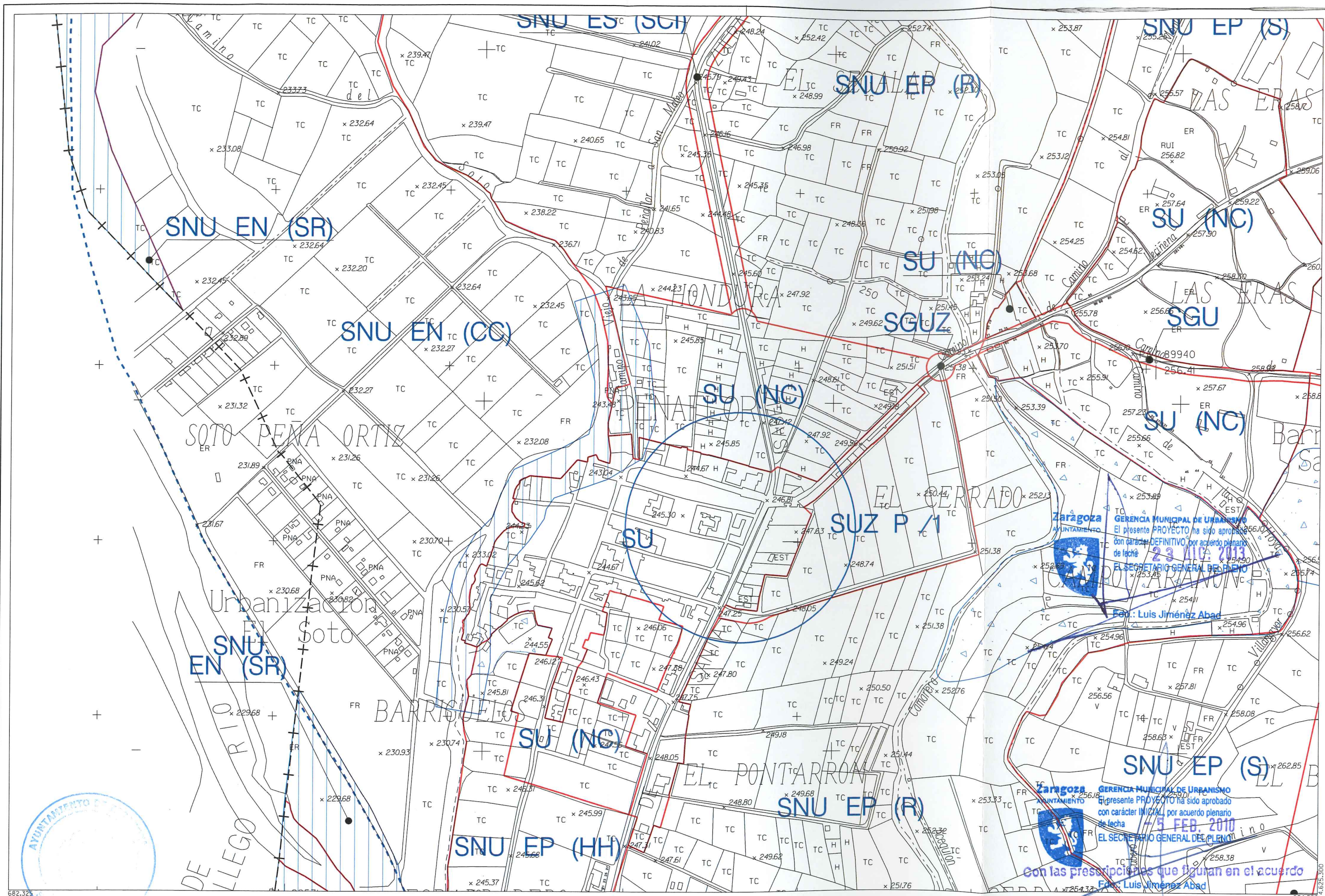
Zaragoza AYUNTAMIENTO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter INICIAL por acuerdo plenario de fecha **23 DIC. 2009**
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Fdo. Luis Jiménez Aparicio

Zaragoza AYUNTAMIENTO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter INICIAL por acuerdo plenario de fecha **FEB. 2010**
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Fdo. Luis Jiménez Aparicio

Con las prescripciones que figuran en el acuerdo



ENERO 2010



Suelo Urbano	Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría)	Suelo No Urbanizable Genérico	Sistema General
SU Consolidado	SNU EN (**)	SNU G (C) Cuevas	SGU Urbano
SU (NC) No Consolidado	SNU EP (**)	SNU G (AL) Actividades Logísticas	SGUZ Urbano Urbanizable
Suelo Urbanizable	SNU EC Patrimonio Cultural	SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos	SGNU No Urbanizable
SUZ (D) Delimitado	SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro	SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales	
SUZ No Delimitado	SNU ES (**) Sectorial y Complementaria		

ESQUEMA DE SITUACIÓN

01	02
05	07

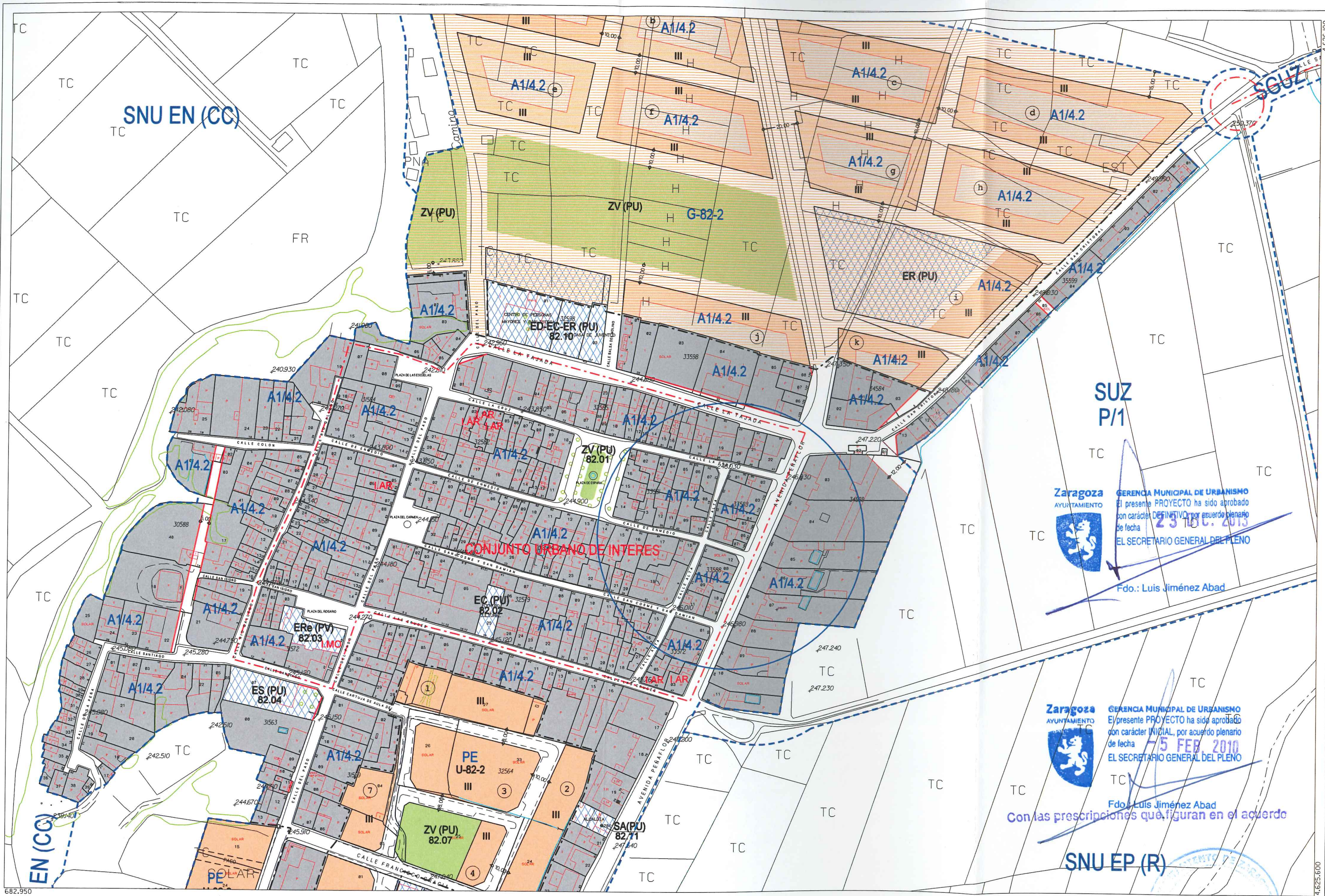
MA 82.04

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

0 50 100 200 m ESCALA 1/5.000

Zaragoza
AYUNTAMIENTO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter DEFINITIVO por acuerdo plenario de fecha **23 ABR. 2013**
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLAN
Fco. Luis Jiménez Abad

Zaragoza
AYUNTAMIENTO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter INICIAL por acuerdo plenario de fecha **5 FEB. 2010**
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLAN
Fco. Luis Jiménez Abad
 Con las prescripciones que figuran en el acuerdo



Zaragoza AYUNTAMIENTO
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter **DEFINITIVO** por acuerdo plenario de fecha **23 OCT. 2013**
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO
 Fdo.: Luis Jiménez Abad

Zaragoza AYUNTAMIENTO
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter **INICIAL**, por acuerdo plenario de fecha **15 FEB. 2010**
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO
 Fdo.: Luis Jiménez Abad
 Con las prescripciones que figuran en el acuerdo

ENERO 2010



SUELO URBANO CONSOLIDADO

A1*	B*	E
A2*	C1	H1
A3*	C2	H2
A4*	D1	F, G, K
A6*	D2	AC

(* Grado)

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

Área de Intervención
 Área de Convenio

SUELO URBANIZABLE

SUZ No Delimitado
 SUZ (D) Delimitado

SISTEMAS GENERALES

SGU Urbano
 SGUZ Urbanizable
 SGNU No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL

SNU EN (**) Ecosistema Natural
 SNU EP (**) Patrimonio Cultural
 SNU EC Patrimonio Cultural
 SNU ET Transición al Ebro
 SNU ES (**) Sectorial y Complementaria

GENÉRICO

SNU G (C) Cuevas
 SNU G (VT) Vertido y Tratamiento de Residuos
 SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

Planamiento Recogido

- Limite de área
- Zona verde
- Equipamientos y Servicios
- Parcela edificable
- Nueva alineación
- Espacio libre privado

ESQUEMA DE SITUACIÓN

P1
P2

MA 82.04
CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO