

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

MODIFICACIÓN

**PLANOS**

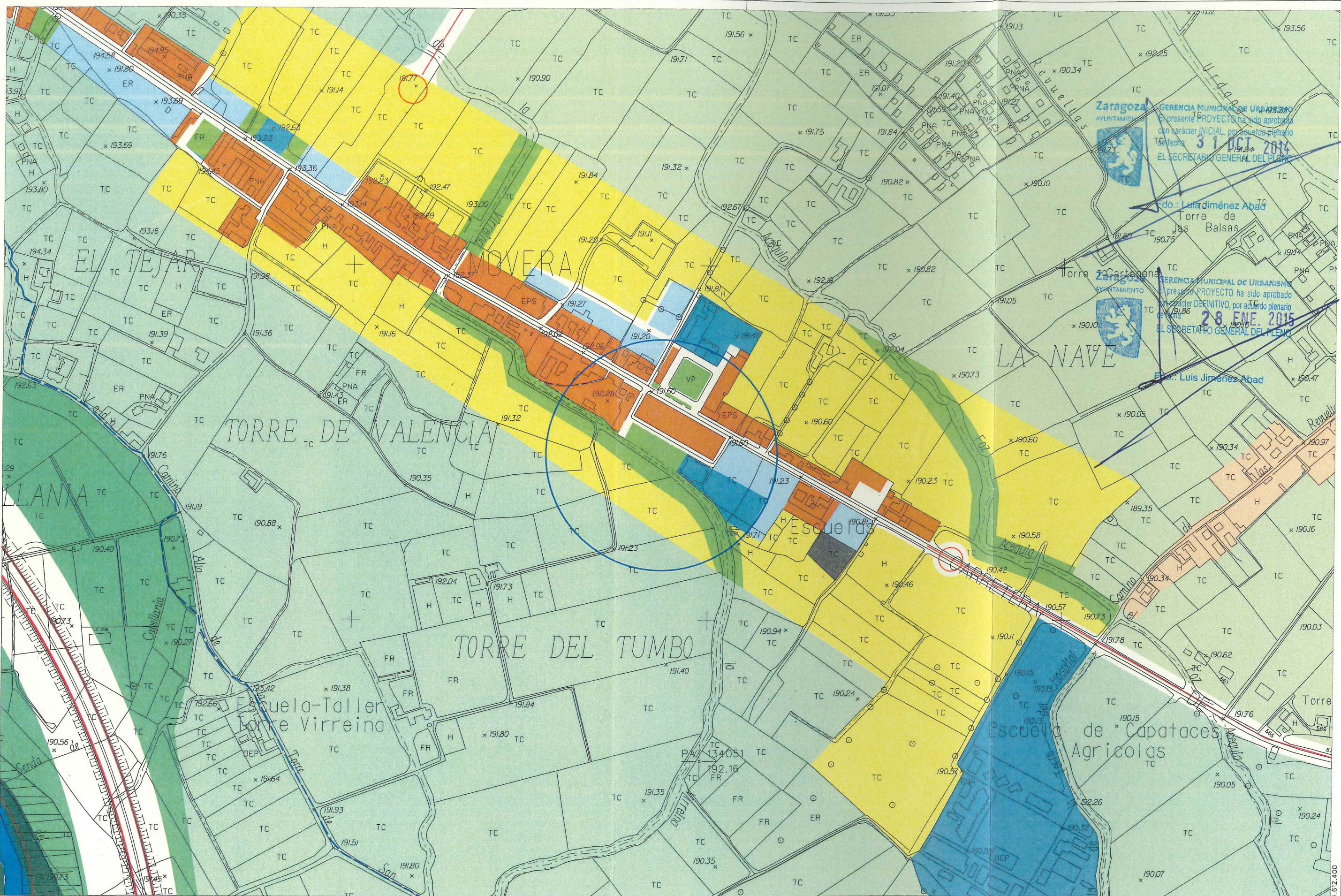
123

NUEVA ORDENACIÓN

MA 123.

ESTRUCTURA URBANÍSTICA  
CALIFICACIÓN y REGULACIÓN DEL SUELO





Zaragoza AYUNTAMIENTO  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter INICIAL, por acuerdo plenario de fecha 31 OCT. 2014  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
 D.º Luis Jiménez Abad

Zaragoza AYUNTAMIENTO  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario de fecha 28 FEB. 2015  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
 D.º Luis Jiménez Abad

SEPTIEMBRE 2014

680.400

682.275



- SUELO URBANO**
- A 1
  - A 2
  - A 3
  - A 4
  - B

- SUELO URBANIZABLE**
- Residencial
  - Usos Productivos
- PLANEAMIENTO RECOGIDO**
- Residencial
  - Otros Usos

- SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO**
- Cuevas
  - Tratamiento Residuos
  - Núcleos Rurales Tradicionales

- ESPECIAL**
- Sotos y Riberas
  - Otros Espacios
  - Cauces y Canales
  - Masas Arbóreas
  - Replantación Forestal

- Vaguadas y Barrancos
- Suelo Estepario
- Huerta Honda
- Regadío Alto
- Secano Tradicional
- Vales

- Áreas de la Defensa
- Patrimonio Cultural
- Transición al Ebro
- Vías Pecuarias
- Vial
- Ferrocarril
- Límite Servidumbre Aeronáutica

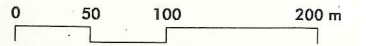
- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
- Caminos

ESQUEMA DE SITUACIÓN

31	32	33
40	41	42
49	50	51

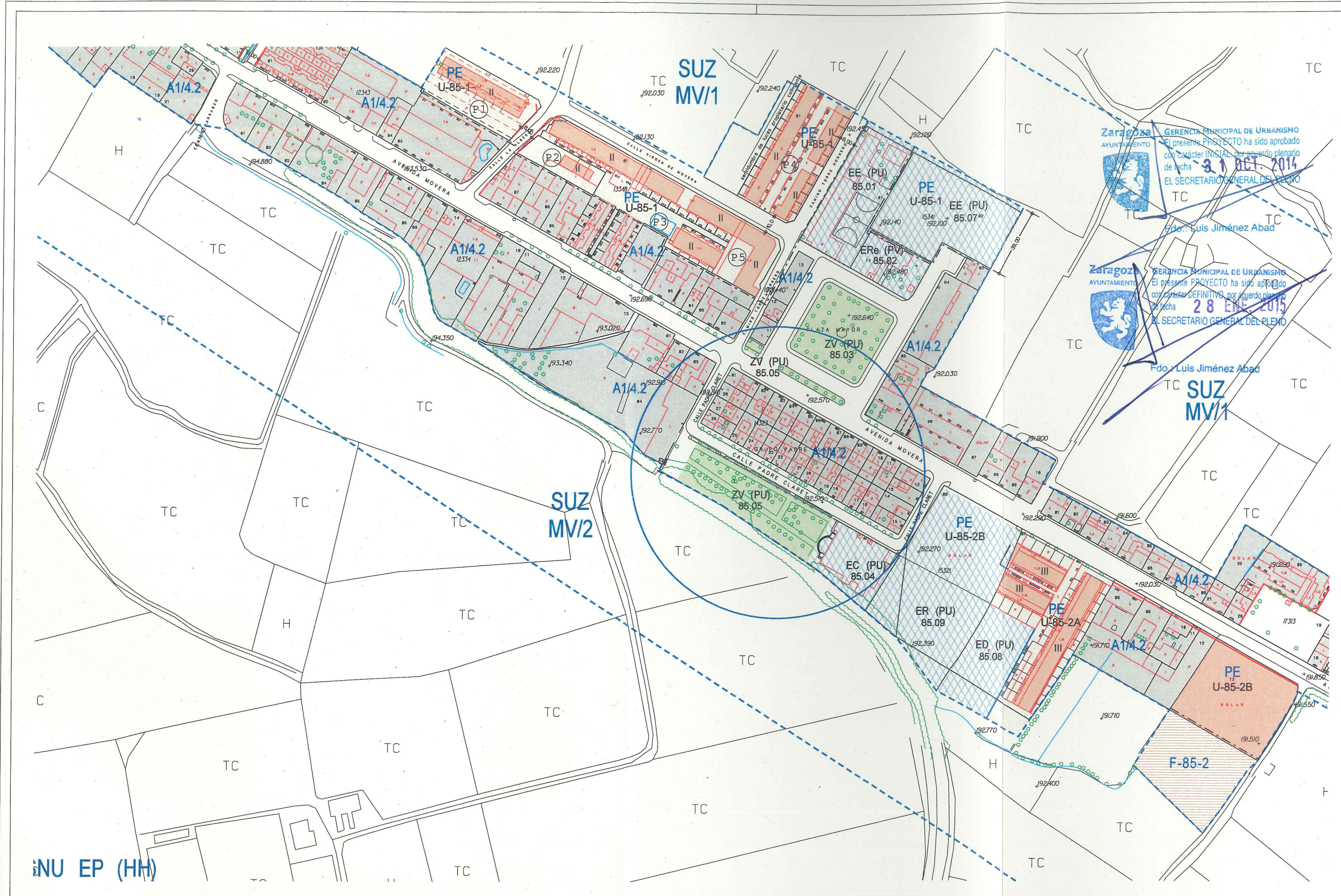
**MODIFICACIÓN AISLADA 123**  
**NUEVA ORDENACIÓN**

ESCALA 1/5.000





SEPTIEMBRE 2014



Zaragoza AYUNTAMIENTO  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter INICIAL por acuerdo plenario de fecha **31 OCT. 2014**  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
 Fdo. Luis Jiménez Abad

Zaragoza AYUNTAMIENTO  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter DEFINITIVO por acuerdo plenario de fecha **28 ENE. 2015**  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
 Fdo. Luis Jiménez Abad

680.900

681.650



**SUELO URBANO**

CONSOLIDADO		NO CONSOLIDADO
A1*	B*	E
A2*	C 1	H 1
A3*	C 2	H 2
A4*	D 1	F, G, K
A6*	D 2	AC

(\* Grado)  
 Área de Intervención  
 Área de Convenio

**SUELO URBANIZABLE**

SUZ	No Delimitado
SUZ (D)	Delimitado

**SISTEMAS GENERALES**

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

**SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL**

SNU EN (*)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria

(\*) Categoría

**GENÉRICO**

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

	Planeamiento Recogido
	Límite de área
	Zona verde
	Equipamientos y Servicios
	Parcela edificable
	Nueva alineación
	Espacio libre privado

**ESQUEMA DE SITUACIÓN**

M 14	N 14	O 14
	N 15	O 15
		O 16

ESCALA 1/2.000

**MODIFICACIÓN AISLADA 123**

**NUEVA ORDENACIÓN**

