



**AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION:**

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| Superficie neta del Sector 89/3         | 3.648.889,12 m <sup>2</sup> |
| Superficie Sistemas Generales adscritos | 745.799,78 m <sup>2</sup>   |
| Superficie bruta total (Neta + S.G.)    | 4.394.688,90 m <sup>2</sup> |

|  |   |                                   |
|--|---|-----------------------------------|
| <b>AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION</b>              |   |                                   |
| <b>SUELOS SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS</b>           |   |                                   |
| <b>Sistemas Generales Interiores</b>                 | Dolina 1  | 10.576,26 m <sup>2</sup>          |
|  | Dolina 2  | 13.849,81 m <sup>2</sup>          |
|  | Dolina 3  | 13.682,89 m <sup>2</sup>          |
|  | Carretera de Madrid                                       | 102.732,15 m <sup>2</sup>         |
|  | Cono de Ruido 40 NEF y zona inundable                     | 535.651,21 m <sup>2</sup>         |
|  | <b>TOTAL (SG Interiores)</b>                              | <b>676.492,32 m<sup>2</sup></b>   |
| <b>Sistemas Generales Exteriores</b>                 | Finca 112 fuera del Ambito                                | 17.629,46 m <sup>2</sup>          |
|  | 10% Finca 55 fuera del Ambito                             | 10.378,00 m <sup>2</sup>          |
|  | SG de Equipamientos y Servicios Públicos fuera del Ambito | 41.300,00 m <sup>2</sup>          |
|  | <b>TOTAL (SG Exteriores)</b>                              | <b>69.307,46 m<sup>2</sup></b>    |
| <b>TOTAL SUPERFICIE SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS</b> |   | <b>745.799,78 m<sup>2</sup></b>   |
| <b>TOTAL SUPERFICIE BRUTA DEL AMBITO</b>             |   | <b>4.394.688,90 m<sup>2</sup></b> |
| <b>AMBITO SUPERFICIE NETA DEL SECTOR 89/3</b>        |   |                                   |

**AMBITO FINAL** 29 JUL. 2014 04

**MODIFICACION PUNTUAL N°103 DEL P.G.O.U. DE ZARAGOZA**  
**DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA (EXPEDIENTE 266.917/2013)**

**AMPLIACION DEL SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS. SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS (DEPOSITOS AL SERVICIO SECTOR 89/3 Y OTROS)**

Por el Equipo Redactor

|   |                                     |                                      |                                    |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| <br>J. BERNAD Sers s.a.<br>Ingeniero de C.C. y P. | <br>J. A. ALFARO LERA<br>arquitecto | <br>J. ALVAREZ NOGUERA<br>arquitecto | <br>A. ALFARO CASTRO<br>arquitecto |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|

Fecha: Julio 2014  
 JUNTA DE COMPENSACION SECTOR 89/3